

variabele bezetting en het rendement van de warmteterugwinningsvoorziening, ligt lager dan 2 % van het jaarlijks energieverbruik van een ventilatiesysteem met vast luchtdebiet, en om functionele redenen indien de werken die nodig zijn voor de afstemming het gebruik van het gebouw in gevaar brengen, de architectuur bovenmatig aantasten of ertoe leiden dat de stedenbouwkundige verplichtingen niet worden nageleefd.

HOOFDSTUK 3. — Slotbepaling

Art. 10. Dit besluit treedt in werking op 2 juli 2008.

De Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest die bevoegd is voor het Energiebeleid is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 19 juni 2008.

De Minister-Voorzitter
van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Ch. PICQUE

De minister van Leefmilieu, Energie en Waterbeleid,

Mevr. E. HUYTEBROECK

rendement du récupérateur est inférieure à 2 % de la consommation d'énergie annuelle de la ventilation avec débit d'air constant, et pour des motifs fonctionnels si les travaux nécessaires à la mise en adéquation mettent en péril l'utilisation du bâtiment, portent atteinte à l'architecture de façon disproportionnée, ou entraînent le non-respect de contraintes urbanistiques.

CHAPITRE 3. — Disposition finale

Art. 10. Le présent arrêté entre en vigueur le 2 juillet 2008.

Le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale qui a l'Energie dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 19 juin 2008.

Le Ministre-Président
du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,
Ch. PICQUE

La Ministre de l'Environnement,
de l'Energie et de la Politique de l'Eau,
Mme E. HUYTEBROECK

MINISTERIE

VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2008 — 2232

[C — 2008/31340]

19 JUNI 2008. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot vaststelling van de vorm en de inhoud van de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden, de EPB-aangifte en de vereenvoudigde aangifte

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 7 juni 2007 betreffende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen, de artikelen 11, § 3, 15, § 4 en 16, § 3;

Gelet op het advies van de Raad voor het Leefmilieu van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 9 april 2008;

Gelet op het advies van de Economische en Sociale Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 20 maart 2008;

Gelet op het advies 44.527/3 van de Raad van State, gegeven op 27 mei 2008, in toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Minister van Leefmilieu, Energie en Waterbeleid;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1^o « ordonnantie », de ordonnantie van 7 juni 2007 betreffende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen;

2^o « instituut », het Brussels Instituut voor Milieubeheer;

Art. 2. Alle in dit besluit vermelde formulieren worden door het Instituut ter beschikking gesteld van de geïnteresseerden, op papier en in elektronisch formaat.

Art. 3. De kennisgeving van het begin van de werkzaamheden, zoals bedoeld door artikel 11 van de ordonnantie, bevat de volgende elementen :

1^o De gegevens van de aangever, van de EPB-adviseur en van de architect belast met de controle van de uitvoering van de werkzaamheden, de datum van het begin van de werkzaamheden en de vermelding dat een berekening van de EPB-eisen werd gedaan en beschikbaar is. Deze elementen worden ingevuld op een formulier dat in overeenstemming is met bijlage I van dit besluit;

2^o De gegevens van de projectindeling die ingevuld zijn op het formulier in overeenstemming met bijlage VII van dit besluit.

Art. 4. § 1. De EPB-aangifte, zoals bedoeld door artikel 15 van de ordonnantie, bevat de volgende elementen :

1^o De gegevens van de aangever, van de EPB-adviseur en van de architect belast met de controle van de uitvoering van de werkzaamheden, ingevuld op een formulier in overeenstemming met bijlage II van dit besluit;

MINISTERE

DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2008 — 2232

[C — 2008/31340]

19 JUIN 2008. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale déterminant la forme et le contenu de la notification du début des travaux, de la déclaration PEB et de la déclaration simplifiée

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 7 juin 2007 relative à la performance énergétique et au climat intérieur des bâtiments, les articles 11, § 3, 15, § 4 et 16, § 3;

Vu l'avis du Conseil de l'Environnement de la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 9 avril 2008;

Vu l'avis du Conseil économique et social de la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 20 mars 2008;

Vu l'avis 44.527/3 du Conseil d'Etat, donné le 27 mai 2008, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1^o, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition de la Ministre de l'Environnement, de l'Energie et de la Politique de l'Eau;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. Pour l'application du présent arrêté, on entend par :

1^o « ordonnance », l'ordonnance du 7 juin 2007 relative à la performance énergétique et au climat intérieur des bâtiments;

2^o « institut », l'Institut bruxellois pour la Gestion de l'Environnement;

Art. 2. Tous les formulaires mentionnés dans le présent arrêté sont tenus à la disposition des intéressés par l'institut, sous un format papier et un format électronique.

Art. 3. La notification de début des travaux, telle que visée par l'article 11 de l'ordonnance, contient les éléments suivants :

1^o Les informations relatives au déclarant, au conseiller PEB et à l'architecte chargé du contrôle de l'exécution des travaux, la date du début des travaux, et l'indication qu'un calcul des exigences PEB a été réalisé et est disponible. Ces éléments sont rédigés sur un formulaire conforme à l'annexe I^{re} du présent arrêté;

2^o Les données de la division du projet complétées sur le formulaire conforme à l'annexe VII du présent arrêté.

Art. 4. § 1^{er}. La déclaration PEB, telle que visée par l'article 15 de l'ordonnance, contient les éléments suivants :

1^o Les informations relatives au déclarant, au conseiller PEB et à l'architecte chargé du contrôle de l'exécution des travaux, rédigées sur un formulaire conforme à l'annexe II du présent arrêté;

2° De informatie betreffende de berekening van de EPB-eisen van elke EPB-eenheid zoals die is gebouwd of gerenoveerd, ingevuld op een formulier in overeenstemming met bijlage III van dit besluit;

3° De gegevens van de die zijn ingevuld op het formulier in overeenstemming met bijlage VII van dit besluit indien de projectindeling die werd ingediend bij de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden niet langer conform is;

4° De kopie van de eventueel toegestane afwijkingen.

§ 2. Een kopie van de EPB-aangifte in elektronische vorm wordt door de EPB-adviseur naar het Instituut gestuurd. Ze omvat de volgende elementen :

1° Het EPB-dossiernummer dat door het Instituut wordt toegekend na ontvangst van de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden;

2° het erkenningsnummer van de EPB-adviseur;

3° de gegevens die nodig zijn voor de beschrijving van de maatregelen die worden getroffen met het oog op de naleving van de EPB-eisen.

Art. 5. §.1 De vereenvoudigde aangifte, bedoeld in artikel 16 van de ordonnantie, bevat de volgende elementen :

1° De gegevens van de aangever en van de architect belast met de controle van de uitvoering van de werkzaamheden, en de datum van het begin van de werkzaamheden, ingevuld op een formulier in overeenstemming met bijlage IV;

2° De informatie betreffende de berekening van de EPB-eisen van elke EPB-eenheid zoals voorzien en een beschrijving van de maatregelen die worden getroffen met het oog op de naleving van de EPB-eisen, ingevuld op een formulier in overeenstemming met bijlage V en, in voorkomend geval, op een formulier in overeenstemming met bijlage VI;

3° De gegevens van de die zijn ingevuld op het formulier in overeenstemming met bijlage VII van dit besluit indien de projectindeling die samen met het EPB-voorstel werd ingediend niet langer conform is.

§ 2. De vereenvoudigde aangifte is niet ingevuld voor werken die onder het toepassingsgebied van de ordonnantie vallen en waarvoor een stedenbouwkundige vergunning nodig is maar die conform het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 juni 2003 tot bepaling van de handelingen en werken die vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning, van het advies van de gemachtigde ambtenaar, van de gemeente of van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen of van de medewerking van een architect, van de verplichte aanstelling van een architect vrijgesteld zijn.

Art. 6. De Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest die bevoegd is voor het Energiebeleid is belast met de uitvoering van dit besluit.

Art. 7. Dit besluit treedt in werking op 2 juli 2008.

Brussel, 19 juni 2008.

De Minister-Voorzitter
van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Ch. PICQUE

De Minister van Leefmilieu, Energie
en Waterbeleid,
Mevr. E. HUYTEBROECK

2° Les informations relatives au calcul des exigences PEB de chaque unité PEB telle que construite ou rénovée, rédigées sur un formulaire conforme à l'annexe III du présent arrêté;

3° Les données de la division du projet complétées sur le formulaire conforme à l'annexe VII du présent arrêté si la division du projet remise lors de la notification de début des travaux n'est plus conforme;

4° La copie des dérogations éventuellement accordées.

§ 2. Une copie électronique de la déclaration PEB est envoyée par le conseiller PEB à l'Institut. Elle comprend les éléments suivants :

1° Le numéro de dossier PEB attribué par l'institut après réception de la notification de début des travaux;

2° le numéro d'agrément du conseiller PEB;

3° les données nécessaires à la description des mesures prises en vue du respect des exigences PEB.

Art. 5. § 1^{er}. La déclaration simplifiée, visée à l'article 16 de l'ordonnance, contient les éléments suivants :

1° Les informations relatives au déclarant et à l'architecte chargé du contrôle de l'exécution des travaux, et la date de début des travaux, rédigées sur un formulaire conforme à l'annexe IV;

2° Les informations relatives au calcul des exigences PEB de chaque unité PEB telle que prévue et une description des mesures prises en vue du respect des exigences PEB, rédigées sur un formulaire conforme à l'annexe V et, le cas échéant, sur un formulaire conforme à l'annexe VI;

3° Les données de la division du projet complétées sur le formulaire conforme à l'annexe VII du présent arrêté si la division du projet remise lors de la proposition PEB n'est plus conforme.

§ 2. La déclaration simplifiée n'est pas rédigée pour les travaux visés par l'ordonnance soumis à un permis d'urbanisme et dispensés de l'intervention d'un architecte conformément à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 juin 2003 déterminant les actes et travaux dispensés de permis d'urbanisme, de l'avis du fonctionnaire délégué, de la commune ou de la Commission royale des Monuments et des Sites ou de l'intervention d'un architecte,

Art. 6. Le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale qui a la Politique de l'Energie dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Art. 7. Le présent arrêté entre en vigueur le 2 juillet 2008.

Bruxelles, le 19 juin 2008.

Le Ministre-Président
du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,
Ch. PICQUE

La Ministre de l'Environnement, de l'Energie
et de la Politique de l'Eau,
Mme E. HUYTEBROECK

Bijlage 1.**EPB****FORMULIER VAN KENNISGEVING VAN HET BEGIN VAN DE WERKZAAMHEDEN**

Ligging van het gebouw

Adres: ...

Nr....

Bus ...

Postcode: ...

Gemeente

Type van aanvraag (Kruis de overeenkomstige vakjes aan en geef het referentienummer):

 Referentie van de stedenbouwkundige vergunning (SV)³¹ : Referentie van de milieuvergunning (MV) : Referentie van de voorafgaandelijke aangifte in de zin van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen (VA):Identificatie van de gebouwen waarop de kennisgeving betrekking heeft³²:

Datum van het begin van de werkzaamheden:

Duur van de werken bij benadering: maanden

Datum van deze kennisgeving:

De architect belast met de controle van de uitvoering van de werkzaamheden is de EPB-adviseur
Ja/Nee³³

Aantal bijlagen, met inbegrip van het projectindelingsformulier:

De ondergetekenden verklaren dat een (of meer) berekening(en) van de EPB-eisen werd(en) uitgevoerd door:

Naam:

Voornaam:

EPB-adviseur/architect/architect belast met de controle van de uitvoering van de werkzaamheden/andere (te verduidelijken)³⁴:.....
en beschikbaar is/zijn.

Aangever	EPB-Adviseur	Architect belast met de controle van de uitvoering van de werkzaamheden
Ik ondergetekende (natuurlijke persoon of vertegenwoordiger van de rechtspersoon)	Ik ondergetekende (natuurlijke persoon of vertegenwoordiger van de rechtspersoon)	Ik ondergetekende (natuurlijke persoon of vertegenwoordiger van de rechtspersoon)
Naam:	Naam:	Naam:
Voornaam:.....	Voornaam:	Voornaam:
vertegenwoordiger (naam van de rechtspersoon):	vertegenwoordiger (naam van de rechtspersoon):	vertegenwoordiger (naam van de rechtspersoon):
.....
Adres: ...	Erkenningsnummer ³⁶ :.....	Adres: ...
Nr....	Adres: ...	Nr....
Bus ...	Nr....	Bus ...
Postcode: ...	Bus ...	Postcode: ...
Gemeente	Postcode: ...	Gemeente
Land ³⁵	Gemeente	Land ³⁵
	Land ³⁵	

³¹ De gemeentecode van de stedenbouwkundige vergunning, of indien er geen is, de gewestelijke code van de stedenbouwkundige vergunning, indien de stedenbouwkundige vergunning niet werd behandeld door een gemeente

³² Identificatie dat overeenstemt met identificatie in het projectindelingsformulier

³³ Schrappen wat niet van toepassing is. Bij een bevestigend antwoord, de kolom van de architect niet invullen.

³⁴ Schrappen wat niet van toepassing is.

³⁵ Indien dit niet België is.

Telefoon: Fax: ... E-mail: ... Contactpersoon: Telefoon:	Telefoon: Fax: ... E-mail: ... Contactpersoon: Telefoon:	Telefoon: Fax: ... E-mail: ... Contactpersoon:..... Telefoon:
Handtekening	Handtekening	Handtekening

³⁶ niet invullen indien de rol van de EPB-adviseur wordt opgenomen door een persoon die aan de voorwaarden van artikel 39§1 van de ordonnantie voldoet (diplomavereisten gedurende de overgangperiode).

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 juni 2008 tot vaststelling van de vorm en de inhoud van de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden, de EPB-aangifte en de vereenvoudigde aangifte.

De Minister-President van Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Ch. PICQUE

De Minister voor Leefmilieu, Energie en Waterbeleid,
Mevr. E HUYTEBROECK

Bijlage 2.

EPB-AANGIFTE
ALGEMEEN FORMULIER

Ligging van het gebouw

Adres: ...

Nr....

Bus ...

Postcode: ...

Gemeente

EPB-dossiernummer:

Identificatie van de EPB-eenheden³⁷:

Datum van de aangifte:

De projectindeling die samen met de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden werd ingediend, is nog altijd in overeenstemming met het project. ja / nee³⁸De architect belast met de controle van de uitvoering van de werkzaamheden is de EPB-adviseur ja / nee³⁹

Aantal bijlagen, met inbegrip van het eventuele projectindelingsformulier en de eventue(e)le afwijking(en):

Aangever	EPB-Adviseur	Architect belast met de controle van de uitvoering van de werkzaamheden
Ik ondergetekende (natuurlijke persoon of vertegenwoordiger van de rechtspersoon)	Ik ondergetekende (natuurlijke persoon of vertegenwoordiger van de rechtspersoon)	Ik ondergetekende (natuurlijke persoon of vertegenwoordiger van de rechtspersoon)
Naam:	Naam:	Naam:
Voornaam:	Voornaam:	Voornaam:
vertegenwoordiger (naam van de rechtspersoon):	vertegenwoordiger (naam van de rechtspersoon):	vertegenwoordiger (naam van de rechtspersoon):
.....
Adres: ...	erkenningssnummer ⁴¹ :.....	Adres: ...
Nr....	Adres: ...	Nr....
Bus ...	Nr....	Bus ...
Postcode: ...	Bus ...	Postcode: ...
Gemeente	Postcode: ...	Gemeente
Land ⁴⁰	Gemeente	Land ⁴⁰
Telefoon:	Land ⁴⁰	Telefoon:
Fax: ...	Telefoon:	Fax: ...
E-mail: ...	Fax: ...	E-mail: ...
Contactpersoon:	E-mail: ...	Contactpersoon:
.....	Contactpersoon:
Telefoon:	Telefoon:
	Telefoon:	
Handtekening	Handtekening	Handtekening

³⁷ Identificatie dat overeenstemt met de identificatie in het projectindelingsformulier³⁸ Schrappen wat niet van toepassing is. Indien dit niet zo is, moet een nieuw projectindelingsformulier worden toegevoegd³⁹ Schrappen wat niet van toepassing is. Bij een bevestigend antwoord, de kolom van de architect niet invullen.⁴⁰ Indien dit niet België is⁴¹ niet invullen indien de rol van de EPB-adviseur wordt opgenomen door een persoon die aan de voorwaarden van artikel 39§1 van de ordonnantie voldoet (diplomaveristen gedurende de overgangperiode).

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 juni 2008 tot vaststelling van de vorm en de inhoud van de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden, de EPB-aangifte en de vereenvoudigde aangifte.

De Minister-President van Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Ch. PICQUE

De Minister voor Leefmilieu, Energie en Waterbeleid,
Mevr. E HUYTEBROECK

BIJLAGE 3.**EPB-AANGIFTE
FORMULIER EPB-EENHEDEN**

EPB-dossiernummer: Identificatie van de EPB-eenheden ⁴² : Datum einde werken / datum voorlopige oplevering Aantal bijlagen ⁴³ :		
Schrappen wat niet van toepassing is:		
ALGEMEEN		
E-niveau en oververhitting		
De eis:	heeft een afwijking gekregen (referentie)	ja / nee
	is van toepassing op deze eenheid	ja / nee
	wordt nageleefd	ja / nee
Het E-niveau is..... (Voor de eenheden Wooneenheden, bedraagt de oververhittingsindex)		
K-niveau		
De eis:	heeft een afwijking gekregen (referentie.....)	ja / nee
	is van toepassing op deze eenheid	ja / nee
	wordt nageleefd	ja / nee
Het K-niveau is.....		
R/U-waarde		
De eis:	heeft een afwijking gekregen (referentie)	ja / nee
	is van toepassing op deze eenheid	ja / nee / gedeeltelijk
	wordt nageleefd	ja / nee
Ventilatie		
De eis	heeft een afwijking gekregen (referentie)	ja / nee
	is van toepassing op deze eenheid	ja / nee / gedeeltelijk
	wordt nageleefd	ja / nee
Het indicatieve bedrag van de boetes, berekend door de EPB-adviseur, bedraagteuro.		
TECHNISCHE INSTALLATIES		
Brander		
De eis	heeft een afwijking gekregen (referentie)	ja / nee
	is van toepassing op deze eenheid	ja / nee
	wordt nageleefd	ja / nee
Warmte-isolatie		
De eis	heeft een afwijking gekregen (referentie)	ja / nee
	is van toepassing op deze eenheid	ja / nee
	wordt nageleefd	ja / nee
Verdeling		
De eis	heeft een afwijking gekregen (referentie)	ja / nee
	is van toepassing op deze eenheid	ja / nee
	wordt nageleefd	ja / nee
Reguleringsprogramma: kloktimer & optimizer		
De eis	heeft een afwijking gekregen (referentie)	ja / nee
	is van toepassing op deze eenheid	ja / nee
	wordt nageleefd	ja / nee
Energiemetingen		
De eis	heeft een afwijking gekregen (referentie)	ja / nee
	is van toepassing op deze eenheid	ja / nee
	wordt nageleefd	ja / nee
Installatie voor toevoer van verse lucht.		
De eis heeft een afwijking gekregen (referentie)		ja / nee
Is er een mechanisch ventilatiesysteem met dubbele stroom		ja / nee
Zo ja, een warmterecuperatiesysteem is van toepassing		ja / nee
Zijn er lokalen met een variabele bezetting		ja / nee
Zo ja, een debietregeling is van toepassing		ja / nee

⁴² Identificatie dat overeenstemt met de identificatie in het projectindelingsformulier

⁴³ Het resultaat van de berekeningen, gegenereerd door de informaticatool die door het Instituut ter beschikking wordt gesteld, moet worden toegevoegd.

In het geval de technische installaties niet voldoen aan de EPB-eisen, kunnen boetes door het Instituut opgelegd worden. De EPB-adviseur vermeldt het vermogen van de installaties in kwestie en beschrijft het verschil tussen de EPB-eisen en het vastgestelde prestatieniveau van deze installaties.		
Naam/voornaam en handtekening aangever	Naam/voornaam en handtekening EPB-adviseur	Naam/voornaam en handtekening architect belast met de controle van de uitvoering van de werkzaamheden ⁴⁴

⁴⁴ Alleen invullen indien de architect de EPB-adviseur niet is.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 juni 2008 tot vaststelling van de vorm en de inhoud van de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden, de EPB-aangifte en de vereenvoudigde aangifte.

De Minister-President van Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Ch. PICQUE

De Minister voor Leefmilieu, Energie en Waterbeleid,
Mevr. E HUYTEBROECK

Bijlage 4.**VEREENVOUDIGDE EPB-AANGIFTE
IDENTIFICATIEFORMULIER**

Referentie van de stedenbouwkundige vergunning (SV)⁴⁵:
 Identificatie van de EPB-eenheden⁴⁶:
 Datum van het begin van de werkzaamheden:
 Duur van de werkzaamheden bij benadering: maanden
 Datum van de aangifte:

De projectindeling die samen met het EPB-voorstel werd ingediend, is nog altijd in overeenstemming met het project. ja / nee⁴⁷

De ondergetekenden verklaren dat de EPB-eisen worden nageleefd. ja / nee⁴⁸

Aantal bijlagen, met inbegrip van het eventuele projectindelingsformulier:

Aangever	Architect belast met de controle van de uitvoering van de werkzaamheden
Ik ondergetekende (natuurlijke persoon of vertegenwoordiger van de rechtspersoon)	Ik ondergetekende (natuurlijke persoon of vertegenwoordiger van de rechtspersoon)
Naam:	Naam:
Voornaam:	Voornaam:
Vertegenwoordiger (naam van de rechtspersoon):	Vertegenwoordiger (naam van de rechtspersoon):
Adres: ...	Adres: ...
Nr....	Nr....
Bus ...	Bus ...
Postcode: ...	Postcode: ...
Gemeente	Gemeente
Land ⁴⁹	Land ⁴⁹
Telefoon:	Telefoon:
Fax: ...	Fax: ...
E-mail: ...	E-mail: ...
Contactpersoon:	Contactpersoon:
Telefoon:	Telefoon:
Handtekening	Handtekening

⁴⁵ De gemeentecode van de stedenbouwkundige vergunning, of indien er geen is, de gewestelijke code van de stedenbouwkundige vergunning, indien de stedenbouwkundige vergunning niet werd behandeld door een gemeente

⁴⁶ Identificatie dat overeenstemt met de identificatie in het projectindelingsformulier

⁴⁷ Schrappen wat niet van toepassing is. Indien dit niet zo is, moet een nieuw projectindelingsformulier worden toegevoegd.

⁴⁸ Schrappen wat niet van toepassing is.

⁴⁹ Indien dit niet België is

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 juni 2008 tot vaststelling van de vorm en de inhoud van de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden, de EPB-aangifte en de vereenvoudigde aangifte.

De Minister-President van Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Ch. PICQUE

De Minister voor Leefmilieu, Energie en Waterbeleid,
Mevr. E HUYTEBROECK

Bijlage 5.

VEREENVOUDIGDE EPB-AANGIFTE Aangifteformulier van de EPB-eenheden
--

Referentie SV⁵⁰:

Identificatie van het gebouw/de gebouwen waarop deze aangifte betrekking heeft⁵¹:

Identificatie van de EPB-eenheden waarop deze aangifte betrekking heeft⁵¹:

Eis R/U-waarden

De eis heeft een afwijking gekregen (referentie)
is van toepassing op deze eenheid/eenheden

ja / nee⁵²
ja / nee /gedeeltelijk⁵²

Lijst van de getroffen maatregelen:

-
-
-
-

Berekening⁵³

- De details worden verstrekt in bijlage⁵⁴, of
- De gerenoveerde delen waarvoor een vergunning vereist is, voldoen aan de volgende afmetingen
 - de dikte van het isolatiemateriaal in het dak is hoger dan of gelijk aan 28 cm
 - de dikte van het isolatiemateriaal in de muren is hoger dan of gelijk aan 12 cm
 - de dikte van het isolatiemateriaal in de vloer is hoger dan of gelijk aan 6 cm.
 - de transmissiecoëfficiënt van de beglazing is lager dan of gelijk aan 1,1 W/m²K.

Eis ventilatie

De eis heeft een afwijking gekregen (referentie:)
is van toepassing op deze eenheid/eenheden

ja / nee⁵²
ja / nee /gedeeltelijk⁵²

Lijst van de getroffen maatregelen:

-
-
-
-

De berekening is opgenomen in de bijlage⁵⁵

⁵⁰ De gemeentecode van de stedenbouwkundige vergunning, of indien er geen is, de gewestelijke code van de stedenbouwkundige vergunning, indien de stedenbouwkundige vergunning niet werd behandeld door een gemeente

⁵¹ Identificatie overgenomen in het projectindelingsformulier

⁵² Schrappen wat niet van toepassing is

⁵³ Het overeenkomstige vakje aankruisen

⁵⁴ Het resultaat van de berekeningen, gegenereerd door de informaticatool die door het Instituut ter beschikking wordt gesteld, moet worden toegevoegd.

⁵⁵ Het document dat werd opgesteld met behulp van de informaticatool die door het Instituut ter beschikking wordt gesteld of de ventilatiesysteem die wordt ingevuld op een formulier in overeenstemming met bijlage VI, moeten worden toegevoegd.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 juni 2008 tot vaststelling van de vorm en de inhoud van de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden, de EPB-aangifte en de vereenvoudigde aangifte.

De Minister-President van Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Ch. PICQUE

De Minister voor Leefmilieu, Energie en Waterbeleid,
Mevr. E HUYTEBROECK

Bijlage 6.

**VEREENVOUDIGDE EPB-AANGIFTE
VENTILATIEFORMULIER⁵⁶**

Vermeld het gekozen ventilatiesysteem⁵⁷:

- Natuurlijke toevoer - natuurlijke afvoer (systeem A)
- Mechanische toevoer - natuurlijke afvoer (systeem B)
- Natuurlijke toevoer - mechanische afvoer (systeem C)
- Mechanische toevoer - mechanische afvoer (systeem D)

Naam van het lokaal	Minimaal reglementair toevoerdebiet [m³/u]	Toevoerdebiet van het lokaal [m³/u]	Afvoerdebiet van het lokaal [m³/u]	Maximaal reglementair afvoerdebiet [m³/u]

⁵⁶ Vul een tabel in per ventilatiesysteem

⁵⁷ Kruis de overeenkomstige vakjes aan.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 juni 2008 tot vaststelling van de vorm en de inhoud van de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden, de EPB-aangifte en de vereenvoudigde aangifte.

De Minister-President van Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Ch. PICQUE

De Minister voor Leefmilieu, Energie en Waterbeleid,
Mevr. E HUYTEBROECK

Bijlage 7.**Projectindelingsformulier****Tabel 1: Identificatie van de gebouwen die deel uitmaken van het project**

Gebouwen: vrije identificatie (a)	Oppervlakte in m ² (b)	Aard van de uitgevoerde werkzaamheden (c)

- (d) Gebruik bij voorkeur dezelfde identificatie als in uw aanvraag van SV (of MV)
 (e) Berekening van de oppervlakte van een gebouw zoals gedefinieerd in artikel 3, 4° van de ordonnantie
 (f) Bepaling van de aard van de werkzaamheden die worden uitgevoerd in het gebouw: zie gids voor inlichtingen

Wanneer een deel van een bouwwerk werd ontworpen of gewijzigd om afzonderlijk te worden gebruikt, maakt de ordonnantie het mogelijk dit deel van het bouwwerk te definiëren als een volwaardig "EPB-gebouw".

Wordt er gebruik gemaakt van de mogelijkheid een bouwwerk in te delen in een of twee gebouwen? JA / NEE⁵⁸

Zo JA, vermeld dan in een bijlage de technische gegevens waaruit blijkt dat deze onderverdeling toegelaten was.

Tabel 2 : identificatie van de EPB-eenheden in een EPB-gebouw

Tabel in te vullen voor elk geïdentificeerd EPB-gebouw.⁵⁹

Identificatie van het gebouw (zelfde identificatie als in kolom (a) van tabel 1):	
Identificatie van de EPB-eenheid	Type EPB-eenheid ⁶⁰

⁵⁸ Schrappen wat niet van toepassing is

⁵⁹ Indien een gebouw een groter aantal EPB-eenheden bevat dan de beschikbare rijen in tabel 2 : vervolledigen door toevoeging van een gelijkaardige tabel in bijlage.

⁶⁰ Te kiezen tussen de volgende types van EPB-eenheden : wooneenheid, gemeenschappelijk residentieel, kantoren en diensten, onderwijs, handelszaken, gezondheidszorg, cultuur en ontspanning, restaurants en cafés, sport, andere bestemming

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 juni 2008 tot vaststelling van de vorm en de inhoud van de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden, de EPB-aangifte en de vereenvoudigde aangifte.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Ch. PICQUE

De Minister voor Leefmilieu, Energie en Waterbeleid,
Mevr. E. HUYTEBROECK

Annexe 1.

PEB
FORMULAIRE DE NOTIFICATION DE DÉBUT DES TRAVAUX

Localisation du bien

Adresse : ...

n° ...

Bte ...

Code postal : ...

Localité:

Type de demande (cocher la/les case(s) correspondante(s) et donner la référence) :

 Référence du permis d'urbanisme (PU)¹ : Référence du permis d'environnement (PE) : Référence de la déclaration préalable au sens de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement (DE) :Identifiant des bâtiments concernés par la notification² :

Date de début des travaux:

Durée approximative des travaux: mois

Date de la présente notification:

L'architecte chargé du contrôle de l'exécution des travaux est le conseiller PEB Oui/Non³

Nombre des annexes y compris le formulaire de division du projet:

Les soussignés déclarent qu'un (plusieurs) calcul(s) des exigences PEB a (ont) été effectué(s) par :

Nom :

Prénom :

Conseiller PEB/architecte/architecte chargé du contrôle de l'exécution des travaux/autre (à préciser)⁴ : ...

Et est (sont) disponible(s).

Déclarant	Conseiller PEB	Architecte chargé du contrôle de l'exécution des travaux
Je soussigné(e) (personne physique ou représentant de la personne morale)	Je soussigné(e) (personne physique ou représentant de la personne morale)	Je soussigné(e) (personne physique ou représentant de la personne morale)
Nom : ...	Nom : ...	Nom :
Prénom : ...	Prénom : ...	Prénom : ...
représentant (dénomination de la personne morale) :	représentant (dénomination de la personne morale) :	représentant (dénomination de la personne morale) :
.....
Adresse : ...	Numéro d'agrément ⁶ :	Adresse : ...
n° ...	Adresse : ...	n° ...
Bte ...	n° ...	Bte ...
Code postal : ...	Bte ...	Code postal : ...
Localité	Code postal : ...	Localité
Pays ⁵	Localité	Pays ¹
Téléphone :	Pays ¹	Téléphone :
Télécopieur : ...	Téléphone :	Télécopieur : ...
	Télécopieur : ...	

¹ le code communal du permis d'urbanisme ou à défaut, le code régional du permis d'urbanisme, si le permis d'urbanisme n'est pas traité par une commune

² Identifiant repris dans le formulaire de division du projet

³ Biffer la mention inutile. Dans l'affirmative, ne pas remplir la colonne de l'architecte

⁴ Biffer les mentions inutiles.

⁵ le cas échéant si autre que Belgique

⁶ Ne pas remplir si le rôle de conseiller PEB est endossé par une personne respectant les conditions visées à l'article 39, §1^{er} de l'Ordonnance (exigence de diplôme durant la période transitoire).

Email : ... Personne de contact: Téléphone :	Email : ... Personne de contact: Téléphone :	Email : ... Personne de contact: Téléphone :
Signature	Signature	Signature

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juin 2008 déterminant la forme et le contenu de la notification du début des travaux, de la déclaration PEB et de la déclaration simplifiée.

Le Ministre-Président du Gouvernement bruxellois,

Ch. PICQUE

La Ministre de l'Environnement, de l'Energie et de la Politique de l'Eau,

Mme E. HUYTEBROECK

Annexe 2.

DECLARATION PEB
FORMULAIRE GENERAL

Localisation du bien

Adresse : ...

n° ...

Bte ...

Code postal : ...

Localité:

Numéro de dossier PEB :

Identifiant des Unités PEB⁷ :

Date de la déclaration:

La division du projet remis lors de la notification de début des travaux est toujours conforme au projet.

Oui / Non⁸

L'architecte chargé du contrôle de l'exécution des travaux est le conseiller PEB.

Oui / Non⁹

Nombre d'annexes y compris l'éventuel formulaire de division du projet et la/les dérogation(s) éventuelle(s):

Déclarant	Conseiller PEB	Architecte chargé du contrôle de l'exécution des travaux
Je soussigné(e) (personne physique ou représentant de la personne morale)	Je soussigné(e) (personne physique ou représentant de la personne morale)	Je soussigné(e) (personne physique ou représentant de la personne morale)
Nom : ...	Nom : ...	Nom : ...
Prénom : ...	Prénom : ...	Prénom : ...
Représentant (dénomination de la personne morale) :	Représentant (dénomination de la personne morale) :	Représentant (dénomination de la personne morale) :
Adresse : ...	Numéro d'agrément ¹¹ :	Adresse : ...
n° ...	Adresse : ...	n° ...
Bte ...	n° ...	Bte ...
Code postal : ...	Bte ...	Code postal : ...
Localité:	Code postal : ...	Localité:
Pays ¹⁰	Localité:	Localité:
Téléphone :	Pays ¹⁰	Pays ¹⁰
Télécopieur : ...	Téléphone :	Téléphone :
Email : ...	Télécopieur : ...	Télécopieur : ...
Personne de contact:	Email : ...	Email : ...
Téléphone :	Personne de contact:	Personne de contact:
Signature	Téléphone :	Téléphone :
	Signature	Signature

⁷ Identifiant repris dans le formulaire de division du projet⁸ Biffer la mention inutile. Dans la négative, joindre un nouveau formulaire de division du projet.⁹ Biffer la mention inutile. Dans l'affirmative, ne pas remplir la colonne de l'architecte.¹⁰ le cas échéant si autre que Belgique¹¹ Ne pas remplir si le rôle de conseiller PEB est endossé par une personne respectant les conditions visées à l'article 39, §1^{er} de l'Ordonnance (exigence de diplôme durant la période transitoire).

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juin 2008 déterminant la forme et le contenu de la notification du début des travaux, de la déclaration PEB et de la déclaration simplifiée.

Le Ministre-Président du Gouvernement bruxellois,

Ch. PICQUE

La Ministre de l'Environnement, de l'Energie et de la Politique de l'Eau,

Mme E. HUYTEBROECK

Annexe 3.

DECLARATION PEB FORMULAIRE UNITÉS PEB		
Numéro de dossier PEB : Identifiant des Unités PEB ¹² : Date fin travaux / date réception provisoire Nombre d'annexes ¹³ :		
Biffer les mentions inutiles :		
GENERAL		
Niveau E et surchauffe		
L'exigence	a obtenu une dérogation (référence) est d'application à cette unité est respectée	oui / non oui / non oui / non
Le niveau E est de (Pour les unités Habitation individuelle, l'indice de surchauffe est de)		
Niveau K		
L'exigence	a obtenu une dérogation (référence) est d'application à cette unité est respectée	oui / non oui / non oui / non
Le niveau K est de		
Valeur R/U		
L'exigence	a obtenu une dérogation (référence) est d'application à cette unité est respectée	oui / non oui / non / partiellement oui / non
Ventilation		
L'exigence	a obtenu une dérogation (référence) est d'application à cette unité est respectée	oui / non oui / non / partiellement oui / non
Le montant indicatif des amendes, calculé par le conseiller PEB, est deeuros.		
INSTALLATIONS TECHNIQUES		
Brûleur		
L'exigence	a obtenu une dérogation (référence) est d'application à cette unité est respectée	oui / non oui / non oui / non
Calorifugeage		
L'exigence	a obtenu une dérogation (référence) est d'application à cette unité est respectée	oui / non oui / non oui / non
Partitionnement		
L'exigence	a obtenu une dérogation (référence) est d'application à cette unité est respectée	oui / non oui / non oui / non
Programmeur: horloge & optimiseur		
L'exigence	a obtenu une dérogation (référence) est d'application à cette unité est respectée	oui / non oui / non oui / non
Comptage énergétique		
L'exigence	a obtenu une dérogation (référence) est d'application à cette unité est respectée	oui / non oui / non oui / non
Installation d'apport d'air neuf		
L'exigence	a obtenu une dérogation (référence)	oui / non
y-a-t-il une ventilation mécanique double flux		oui / non
si oui la présence d'un récupérateur de chaleur est d'application		oui / non
y-a-t-il des locaux à occupation variable		oui / non
si oui la présence d'une régulation de débit est d'application		oui / non

¹² Identifiant repris dans le formulaire de division du projet

¹³ Joindre le résultat des calculs, généré par l'outil informatique en vigueur mis à disposition par l'Institut

En cas de non-respect des exigences PEB sur les installations techniques, des amendes peuvent être imposées par l'Institut. Le conseiller PEB décrit la puissance des installations concernées et l'écart entre les exigences PEB et le niveau de performance constaté des dites installations.		
Nom/prénom et signature du déclarant	Nom/prénom et signature du conseiller PEB	Nom/prénom et signature de l'architecte chargé du contrôle de l'exécution des travaux ¹⁴

¹⁴ À remplir uniquement si l'architecte n'est pas le conseiller PEB

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juin 2008 déterminant la forme et le contenu de la notification du début des travaux, de la déclaration PEB et de la déclaration simplifiée.

Le Ministre-Président du Gouvernement bruxellois,
Ch. PICQUE

La Ministre de l'Environnement, de l'Energie et de la Politique de l'Eau,
Mme E. HUYTEBROECK

Annexe 4.

DÉCLARATION PEB SIMPLIFIÉE
Formulaire général
Référence du permis d'urbanisme (PU)¹⁵ :Identifiant des unités PEB¹⁶ :

Date de début des travaux :

Durée approximative des travaux: mois

Date de déclaration:

La division du projet remis lors de la proposition PEB est toujours conforme au projet

Oui / Non¹⁷

Les soussignés déclarent que les exigences PEB sont respectées.

Oui / Non¹⁸

Nombre d'annexes y compris l'éventuel formulaire de division du projet:

Déclarant	Architecte chargé du contrôle de l'exécution des travaux
Je soussigné(e) (personne physique ou représentant de la personne morale)	Je soussigné(e) (personne physique ou représentant de la personne morale)
Nom :	Nom :
Prénom :	Prénom :
Représentant (dénomination de la personne morale) :	Représentant (dénomination de la personne morale) :
.....
Adresse : ...	Adresse : ...
n° ...	n° ...
Bte ...	Bte ...
Code postal : ...	Code postal : ...
Localité	Localité
Pays ¹⁹	Pays ¹⁹
Téléphone :	Téléphone :
Télécopieur : ...	Télécopieur : ...
Email : ...	Email : ...
Personne de contact:	Personne de contact:
.....
Téléphone :	Téléphone :
Signature	Signature

¹⁵ le code communal du permis d'urbanisme ou à défaut, le code régional du permis d'urbanisme, si le permis d'urbanisme n'est pas traité par une commune

¹⁶ Identifiant repris dans le formulaire de division du projet

¹⁷ Biffer la mention inutile. Dans la négative, joindre un formulaire de division du projet.

¹⁸ Biffer la mention inutile.

¹⁹ le cas échéant si autre que Belgique

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juin 2008 déterminant la forme et le contenu de la notification du début des travaux, de la déclaration PEB et de la déclaration simplifiée.

Le Ministre-Président du Gouvernement bruxellois,

Ch. PICQUE

La Ministre de l'Environnement, de l'Energie et de la Politique de l'Eau,

Mme E. HUYTEBROECK

Annexe 5.

DÉCLARATION PEB SIMPLIFIÉE
Formulaire de déclaration des Unités PEB

Référence du PU²⁰ :
 Identifiant du (des) bâtiment(s) concerné(s) par la présente déclaration²¹ :

Identifiant des Unités PEB concernées par la présente déclaration²¹ :

Exigence valeurs R/U

L'exigence a obtenu une dérogation (référence :.....) oui / non²²
 est d'application à cette (à ces) unité(s) oui / non /partiellement²²

Liste des mesures prises :

-
-
-
-
-

Calcul²³

- Le détail est fourni en annexe²⁴
- Les parties rénovées soumises à permis respectent les mesures suivantes
- l'épaisseur d'isolant dans le toit est supérieure ou égale à 28 cm
 - l'épaisseur d'isolant dans les murs est supérieure ou égale à 12 cm
 - l'épaisseur d'isolant dans le sol est supérieure ou égale à 6 cm.
 - le coefficient de transmission du vitrage est inférieur ou égal à 1.1 W/m²K.

Exigence ventilation

L'exigence a obtenu une dérogation (référence :.....) oui / non²²
 est d'application à cette (à ces) unité(s) oui / non /partiellement²²

Liste des mesures prises :

-
-
-
-

Le calcul est fourni en annexe²⁵

²⁰ le code communal du permis d'urbanisme ou à défaut, le code régional du permis d'urbanisme, si le permis d'urbanisme n'est pas traité par une commune

²¹ Identifiant repris dans le formulaire de division du projet

²² Biffer la mention inutile

²³ Cocher la case correspondante

²⁴ Joindre le résultat des calculs, généré par l'outil informatique en vigueur mis à disposition par l'Institut

²⁵ Joindre le document réalisé au moyen de l'outil informatique en vigueur mis à disposition par l'Institut, ou le système de ventilation complété sur un formulaire conforme à l'annexe VI.

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juin 2008 déterminant la forme et le contenu de la notification du début des travaux, de la déclaration PEB et de la déclaration simplifiée.

Le Ministre-Président du Gouvernement bruxellois,

Ch. PICQUE

La Ministre de l'Environnement, de l'Energie et de la Politique de l'Eau,

Mme E. HUYTEBROECK

Annexe 6.

DÉCLARATION PEB SIMPLIFIÉE Formulaire de ventilation²⁶
--

Indiquer le système de ventilation choisi²⁷ :

- | | |
|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Alimentation naturelle | - évacuation naturelle (système A) |
| <input type="checkbox"/> Alimentation mécanique | - évacuation naturelle (système B) |
| <input type="checkbox"/> Alimentation naturelle | - évacuation mécanique (système C) |
| <input type="checkbox"/> Alimentation mécanique | - évacuation mécanique (système D) |

Nom du local	Débit d'alimentation minimal réglementaire [m3/h]	Débit d'alimentation du local [m3/h]	Débit d'évacuation du local [m3/h]	Débit d'évacuation maximal réglementaire [m3/h]

²⁶ Remplir un formulaire par système de ventilation.

²⁷ Cocher la case correspondante.

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juin 2008 déterminant la forme et le contenu de la notification du début des travaux, de la déclaration PEB et de la déclaration simplifiée.

Le Ministre-Président du Gouvernement bruxellois,

Ch. PICQUE

La Ministre de l'Environnement, de l'Energie et de la Politique de l'Eau,

Mme E. HUYTEBROECK

Annexe 7.**Formulaire de division du projet****Tableau 1 : Identification des bâtiments PEB faisant partie du projet**

Bâtiment : identifiant libre (a)	Superficie en m ² (b)	Nature des travaux réalisés (c)

(a) utiliser de préférence le même identifiant que dans la demande de PU (ou PE)

(b) calcul de la superficie d'un bâtiment tel que définie à l'article 3, 4° de l'ordonnance

(c) détermination de la nature des travaux réalisés dans le bâtiment : voir guide pour renseignements

Lorsqu'une partie d'une construction a été conçue ou modifiée pour être utilisée séparément, l'ordonnance permet de définir cette partie de construction comme étant un « bâtiment PEB » à part entière.

Est-il fait usage de la possibilité de diviser une construction en 2 ou plusieurs bâtiments ?

oui / non²⁸

Dans l'affirmative, donner en annexe les données techniques qui attestent que cette subdivision est autorisée.

Tableau 2 : Identification des unités PEB dans un bâtiment PEB

Tableau à remplir pour chaque bâtiment identifié.²⁹

Identifiant du bâtiment repris dans la colonne (a) du tableau 1	
Identifiant de l'unité PEB	Type d'unité PEB ³⁰

²⁸ Biffer la mention inutile.

²⁹ Si un bâtiment contient plus d'unités PEB que de lignes disponibles dans le tableau, compléter par un tableau similaire en annexe.

³⁰ A choisir parmi les types d'unité PEB suivantes : Habitation individuelle, Résidentiel commun, Bureaux et services, Enseignement, Commerces, Soins de santé, Culture et divertissement, Restaurants et cafés, Sport, Autre affectation

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juin 2008 déterminant la forme et le contenu de la notification du début des travaux, de la déclaration PEB et de la déclaration simplifiée.

Le Ministre-Président du Gouvernement bruxellois,

Ch. PICQUE

La Ministre de l'Environnement, de l'Energie et de la Politique de l'Eau,

Mme E. HUYTEBROECK