

FEDERALE OVERHEIDSDIENST JUSTITIE

N. 2008 — 2632 (2008 — 2333)

[2008/09687]

18 JUNI 2008. — **Wet tot wijziging van het Gerechtelijk Wetboek wat betreft de procedure inzake bepaalde huurgeschillen.** — Erratum (1)

In het *Belgisch Staatsblad* van 14 juli 2008, pagina's 36805 tot 36806, wordt de tekst van de wet van 18 juni 2008 tot wijziging van het Gerechtelijk Wetboek wat betreft de procedure inzake bepaalde huurgeschillen vervangen als volgt :

ALBERT II, Koning der Belgen,
Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

De Kamers hebben aangenomen en Wij bekrachtigen hetgeen volgt :

Artikel 1. Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

Art. 2. Artikel 1344septies van het Gerechtelijk Wetboek, ingevoegd bij de wet van 24 december 2002, wordt vervangen als volgt :

« Art. 1344septies. Dit artikel is van toepassing op elke hoofdvordering ingeleid bij verzoekschrift, bij dagvaarding of bij vrijwillige verschijning betreffende de huur van woningen.

Onverminderd het bepaalde in de artikelen 731, eerste lid, 732 en 733 poogt de rechter de partijen te verzoenen.

Indien de partijen niet tot verzoening komen of in geval van verstek, wordt de procedure ten gronde behandeld. Het vonnis vermeldt dat de partijen niet tot verzoening kwamen. »

Art. 3. Artikel 376 van de programmawet (I) van 24 december 2002 wordt opgeheven.

Art. 4. Deze wet is van toepassing op de hoofdvorderingen die worden ingesteld na de inwerkingtreding ervan.

Kondigen deze wet af, bevelen dat zij met 's Lands zegel zal worden bekleed en door het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Gegeven te Brussel, 18 juni 2008.

ALBERT

Van Koningswege :

De Minister van Justitie,
J. VANDEURZEN

Met 's Lands zegel gezegeld :

De Minister van Justitie,
J. VANDEURZEN

—
Nota

(1) *Zitting 2007-2008.*

Kamer van volksvertegenwoordigers :

Parlementaire stukken. — Wetsvoorstel van Mevr. Schrijvers E.A., nr. 52-815/1. — Amendementen, nrs. 52-815/2 en 3. — Verslag, nr. 52-815/4. — Tekst aangenomen door de Commissie, nr. 52-815/5. — Amendement ingediend in de plenaire vergadering, nr. 52-815/6. — Amendement ingediend in de plenaire vergadering, nr. 52-815/7. — Tekst aangenomen in plenaire vergadering en overgezonden aan de Senaat, nr. 52-815/8.

Integraal verslag : 10 april 2008.

Senaat :

Parlementaire stukken. — Ontwerp geëvoceerd door de Senaat, nr. 4-693/1. — Amendementen, nrs. 4-693/2 tot 4. — Verslag, nr. 4-693/5.

Handelingen van de Senaat : 5 juni 2008.

SERVICE PUBLIC FEDERAL JUSTICE

F. 2008 — 2632 (2008 — 2333)

[2008/09687]

18 JUIJN 2008. — **Loi modifiant le Code judiciaire en ce qui concerne la procédure relative aux litiges en matière de louage.** — Erratum (1)

Au *Moniteur belge* du 14 juillet 2008, pages 36805 à 36806, le texte de la loi du 18 juin 2008 modifiant le Code judiciaire en ce qui concerne la procédure relative aux litiges en matière de louage est remplacé par ce qui suit :

ALBERT II, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

Les Chambres ont adopté et Nous sanctionnons ce qui suit :

Article 1^{er}. La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution.

Art. 2. L'article 1344septies du Code judiciaire, inséré par la loi du 24 décembre 2002, est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 1344septies. Le présent article s'applique à toute demande principale introduite par requête, par citation ou par comparution volontaire en matière de location de logement.

Sans préjudice des dispositions des articles 731, alinéa 1^{er}, 732 et 733, le juge tente de concilier les parties.

En cas de non-conciliation ou de défaut, la procédure a lieu au fond. Le jugement indique que les parties n'ont pu être conciliées. »

Art. 3. L'article 376 de la loi-programme (I) du 24 décembre 2002 est abrogé.

Art. 4. La présente loi est applicable aux demandes principales qui sont introduites après son entrée en vigueur.

Promulguons la présente loi, ordonnons qu'elle soit revêtue du sceau de l'Etat et publiée par le *Moniteur belge*.

Donné à Bruxelles, le 18 juin 2008.

ALBERT

Par le Roi :

Le Ministre de la Justice,
J. VANDEURZEN

Scellé du sceau de l'Etat :

Le Ministre de la Justice,
J. VANDEURZEN

—
Note

(1) *Session 2007-2008.*

Chambre des représentants :

Documents parlementaires. — Proposition de loi de Mme Schrijvers et consorts, n° 52-815/1. — Amendements, n°s 52-815/2 et 3. — Rapport, n° 52-815/4. — Texte adopté par la Commission, n° 52-815/5. — Amendement déposé en séance plénière, n° 52-815/6. — Amendement déposé en séance plénière, n° 52-815/7. — Texte adopté en séance plénière et transmis au Sénat, n° 52-815/8.

Compte rendu intégral : 10 avril 2008.

Sénat :

Documents parlementaires. — Projet évoqué par le Sénat, n° 4-693/1. — Amendements, n°s 4-693/2 à 4. — Rapport, n° 4-693/5.

Annales du Sénat : 5 juin 2008.