

CHAPITRE VI. — *Dispositions finales*

Art. 29. L'article 83 du décret du 21 novembre 2003 relatif à la politique de santé préventive est abrogé.

Art. 30. Dans l'article 26 du décret du 3 mars 2004 relatif aux soins de santé primaires et à la coopération entre les prestataires de soins, l'alinéa premier est abrogé.

Art. 31. Le chapitre VI, comprenant les articles 55 à 69 inclus, et l'article 88 du décret du 16 juin 2006 relatif au système d'information Santé sont abrogés.

Art. 32. Les missions de la commission de contrôle ou d'une ou plusieurs chambres de la commission de contrôle peuvent être transférées, en exécution d'un accord de coopération conclu entre l'autorité fédérale, les communautés et les régions, à un comité sectoriel commun tel que visé à l'article 31bis de la loi sur la vie privée, créé au sein de la Commission de protection de la vie privée.

Le Gouvernement flamand détermine à quel moment les tâches et compétences de la commission de contrôle ou d'une ou plusieurs chambres de la commission de contrôle, sont transférées au comité sectoriel commun, visé à l'alinéa premier.

Art. 33. Le Gouvernement flamand détermine pour chacun des articles la date d'entrée en vigueur, et l'article 31 entre en vigueur à la date d'entrée en vigueur des articles 25 à 27 inclus.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 18 juillet 2008.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Affaires administratives, de la Politique extérieure, des Médias et du Tourisme,
G. BOURGEOIS

 Note

(1) *Session 2007-2008.*

Documents. — Projet de décret, 1712 - N° 1. — Amendements, 1712 - N° 2. — Rapport, 1712 - N° 3. — Amendement, 1712 - N° 4. — Texte adopté en séance plénière, 1712 - N° 5.

Annales. — Discussion et adoption. Séances du 9 juillet 2008.

VLAAMSE OVERHEID

N. 2008 — 3862

[2008/203785]

4 JULI 2008. — Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de erkenning van initiatieven huisbewaarder in de sociale huisvesting in het kader van de lokale diensteneconomie

De Vlaamse Regering,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikelen 20 en 87, § 1;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, artikel 4, gewijzigd bij de decreten van 19 maart 2004 en 15 december 2006, artikel 25 en artikel 29bis, ingevoegd bij het decreet van 24 maart 2006;

Gelet op het decreet van 22 december 2006 houdende de lokale diensteneconomie, inzonderheid op artikelen 3, § 2, en 4;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 oktober 2007 betreffende de lokale diensteneconomie;

Overwegende de beschikking 2005/842/EG van de Commissie van de Europese Gemeenschappen betreffende de toepassing van artikel 86, tweede lid, van het EG-Verdrag op staatssteun in de vorm van compensatie voor de openbare dienst die aan bepaalde met het beheer van diensten van algemeen economisch belang belaste ondernemingen wordt toegekend, en alle latere wijzigingen;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 15 mei 2008;

Gelet op het advies 44.616/1 van de Raad Van State, gegeven op 19 juni 2008, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering en de Vlaamse minister van Mobiliteit, Sociale Economie en Gelijke Kansen;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Algemene bepalingen*

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder :

1° afdeling Woonbeleid : de afdeling Woonbeleid van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed;

2° besluit Lokale Diensteneconomie : het besluit van de Vlaamse Regering van 5 oktober 2007 betreffende de lokale diensteneconomie;

3° decreet : het decreet van 22 december 2006 houdende de lokale diensteneconomie;

4° doelgroepwerknemers : werknemers als vermeld in artikel 2 van het besluit Lokale Diensteneconomie;

5° SHM : de erkende sociale huisvestingsmaatschappij, vermeld in artikel 40 van de Vlaamse Wooncode;

6° Subsidieagentschap : Vlaams Subsidieagentschap voor Werk en Sociale Economie, als vermeld in artikel 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 21 oktober 2005 tot oprichting van het Vlaams Subsidieagentschap voor Werk en Sociale Economie;

7° toezichthouder : de toezichthouder voor de sociale huisvesting, vermeld in artikel 29bis van de Vlaamse Wooncode;

8° Vlaamse Wooncode : het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode.

HOOFDSTUK II. — *Toepassingsgebied*

Art. 2. Met toepassing van artikel 3, § 2, van het decreet kan een erkenning voor lokale diensteneconomie worden verleend aan een SHM.

HOOFDSTUK III. — *Erkenningsvoorwaarden*

Art. 3. De SHM onderschrijft en leeft de verbintenissen na vermeld in artikel 3 van het besluit Lokale Diensteneconomie.

Art. 4. De doelgroepwerknemer die in dienst wordt genomen, zal de functie van huisbewaarder uitoefenen. Een huisbewaarder kan ondersteunende taken opnemen van logistieke, technische en sociale aard. De concrete invulling van het takenpakket moet worden afgestemd op de competenties van de doelgroepwerknemer en moet voldoende ruimte laten om, onder meer via begeleiding en opleiding, zijn vaardigheden verder te ontwikkelen. De betreffende taken moeten bijdragen tot de verbetering van het samenleven van de bewoners en de sociale cohesie binnen de woonbuurt.

Art. 5. De Vlaamse minister bevoegd voor de huisvesting en de Vlaamse minister bevoegd voor de sociale economie, kunnen gezamenlijk de erkenningsvoorwaarden nader preciseren en aanvullen.

HOOFDSTUK IV. — *Procedure tot erkenning, hernieuwing of weigering van de erkenning*

Art. 6. § 1. Met behoud van de toepassing van de bepalingen in § 2 en § 3, verloopt de procedure tot erkenning, hernieuwing of weigering zoals bepaald in hoofdstuk IV van het besluit Lokale Diensteneconomie.

§ 2. Het modelformulier en de handleiding, vermeld in artikel 6, tweede lid, van het besluit Lokale Diensteneconomie, worden specifiek voor de toepassing van dit besluit aangepast en ter beschikking gesteld.

Het Subsidieagentschap werkt in overleg met de afdeling Woonbeleid dit modelformulier en de handleiding uit.

§ 3. In afwijking van artikel 7, § 3, eerste lid, van het besluit Lokale Diensteneconomie wordt de aanvraag eveneens voor advies bezorgd aan de afdeling Woonbeleid.

Het advies van de afdeling Woonbeleid wordt gegeven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de ontvangst van de ontvankelijk verklaarde aanvraag.

HOOFDSTUK V. — *Informatiedoorstroming*

Art. 7. De afdeling Woonbeleid bezorgt de informatie over de inhoudelijke uitvoering van de initiatieven huisbewaarder in de sociale huisvesting in het kader van de lokale diensteneconomie, waarover zij beschikt, jaarlijks aan het Subsidieagentschap.

Het Subsidieagentschap bezorgt jaarlijks een verslag, overeenkomstig artikel 22 van het besluit Lokale Diensteneconomie, over de initiatieven huisbewaarder in de sociale huisvesting in het kader van de lokale diensteneconomie aan de afdeling Woonbeleid.

HOOFDSTUK VI. — *Toezicht*

Art. 8. De toezichthouder voor de sociale huisvesting is bevoegd voor het inhoudelijke toezicht op de initiatieven huisbewaarder in de sociale huisvesting in het kader van de lokale diensteneconomie.

HOOFDSTUK VII. — *Slotbepalingen*

Art. 9. Dit besluit treedt in werking op de dag van de publicatie in het *Belgisch Staatsblad*.

Art. 10. De Vlaamse minister bevoegd voor de huisvesting en de Vlaamse minister bevoegd voor de sociale economie, zijn, ieder wat hem of haar betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 4 juli 2008.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering,
M. KEULEN

De Vlaamse minister van Mobiliteit, Sociale Economie en Gelijke Kansen,
Mevr. K. VAN BREMPT

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2008 — 3862

[2008/203785]

4 JUILLET 2008. — Arrêté du Gouvernement flamand portant agrément d'initiatives de concierge dans le logement social dans le cadre de l'économie de services locaux

Le Gouvernement flamand,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, notamment les articles 20 et 87, § 1^{er};

Vu le décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement, article 4, modifié par les décrets des 19 mars 2004 et 15 décembre 2006, articles 25 et 29bis, insérés par le décret du 24 mars 2006;

Vu le décret du 22 décembre 2006 relatif à l'économie de services locaux, notamment les articles 3, § 2, et 4;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 5 octobre 2007 relatif à l'économie de services locaux;

Considérant la décision 2005/842/CE de la Commission des Communautés européennes concernant l'application de l'article 86, deuxième alinéa, du traité CE aux aides d'État sous forme de compensations de service public octroyées à certaines entreprises chargées de la gestion de services d'intérêt économique général, et toutes les modifications ultérieures;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 15 août 2008;

Vu l'avis 44 616/1 du Conseil d'Etat, donné le 19 juin 2008, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1^o, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Politique des Villes, du Logement et de l'Intégration civique et du Ministre flamand de la Mobilité, de l'Economie sociale et de l'Egalité des Chances;

Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE I^{er}. — *Dispositions générales*

Article 1^{er}. Dans le présent arrêté, on entend par :

1^o division Politique du Logement : la division de la Politique du Logement du Département de l'Aménagement du Territoire, de la Politique du Logement et du Patrimoine immobilier;

2^o arrêté sur l'économie de services locaux : l'arrêté du Gouvernement flamand du 5 octobre 2007 relatif à l'économie de services locaux;

3^o décret : le décret du 22 décembre 2006 relatif à l'économie de services locaux;

4^o travailleurs de groupes cibles : travailleurs tels que visés à l'article 2 de l'arrêté sur l'économie de services locaux;

5^o SHM : la société de logement social agréée, telle que visée à l'article 40 du Code flamand du Logement;

6^o Agence de Subventionnement : la « Vlaams Subsidieagentschap voor Werk en Sociale Economie », visée à l'article 2 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 21 octobre 2005 portant création de l'agence « Vlaams Subsidieagentschap voor Werk en Sociale Economie » (Agence flamande de Subventionnement Emploi et Economie sociale);

7^o contrôleur : le contrôleur du logement social, visé à l'article 29bis du Code flamand du Logement;

8^o Code flamand du Logement : le décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement.

CHAPITRE II. — *Champ d'application*

Art. 2. En application de l'article 3, § 2 du décret, un agrément pour l'économie de services locaux peut être délivré à une SHM.

CHAPITRE III. — *Conditions d'agrément*

Art. 3. La SHM souscrit aux, et respecte les engagements visés à l'article 3 de l'arrêté sur l'économie de services locaux.

Art. 4. Le travailleur de groupe cible qui sera engagé, exercera la fonction de concierge. Un concierge peut assurer des tâches d'appui d'ordre logistique, technique et social. Le contenu concret du paquet des tâches doit être déterminé en fonction des compétences du travailleur de groupe cible et doit prévoir suffisamment de possibilités de développer ses aptitudes, entre autres sous la forme d'accompagnement et de formation. Les tâches concernées doivent contribuer à l'amélioration de la vie au sein de la communauté des habitants et de la cohésion sociale au sein du quartier.

Art. 5. Le Ministre flamand compétent pour le logement et le Ministre flamand compétent pour l'économie sociale peuvent conjointement préciser et compléter les conditions d'agrément.

CHAPITRE IV. — *Procédure d'agrément, de renouvellement ou de refus de l'agrément*

Art. 6. § 1^{er}. Sans préjudice de l'application des dispositions aux § 2 et 3, l'agrément, le renouvellement ou le refus suivent la procédure telle que définie au chapitre IV de l'arrêté sur l'économie de services locaux.

§ 2. Le formulaire modèle et le manuel, visés à l'article 6, alinéa deux de l'arrêté sur l'économie de services locaux, sont adaptés et mis à disposition pour l'application spécifique du présent arrêté.

L'Agence de Subventionnement met au point, de concert avec la division Politique du Logement, ce formulaire modèle et le manuel.

§ 3. Par dérogation à l'article 7, § 3, premier alinéa, de l'arrêté sur l'économie de services locaux, la demande est également transmise pour avis à la division Politique du Logement.

L'avis de la division Politique du Logement est donné dans un délai de trente jours calendaires de la réception de la demande déclarée recevable.

CHAPITRE V. — *Transmission d'information*

Art. 7. La division Politique du Logement transmet annuellement l'information sur l'exécution au niveau du contenu des initiatives de concierge dans le logement social dans le cadre de l'économie de services locaux, dont elle dispose, à l'Agence de Subventionnement.

L'Agence de Subventionnement transmet annuellement un rapport, conformément à l'article 22 de l'arrêté sur l'économie de services locaux, sur les initiatives de concierge dans le logement social dans le cadre de l'économie de services locaux, à la division Politique du Logement.

CHAPITRE VI. — *Contrôle*

Art. 8. Le contrôleur pour le logement social est compétent pour le contrôle au niveau du contenu sur les initiatives de concierge dans le logement social dans le cadre de l'économie de services locaux.

CHAPITRE VII. — *Dispositions finales*

Art. 9. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 10. Le Ministre flamand qui a la politique du logement dans ses attributions et le Ministre flamand qui a l'économie sociale dans ses attributions, sont chargés, chacun en ce qui le ou la concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 4 juillet 2008.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Politique des Villes, du Logement et de l'Intégration civique,
M. KEULEN

La Ministre flamande de la Mobilité, de l'Economie sociale et de l'Egalité des Chances
K. VAN BREMPT