

VLAAMSE OVERHEID

N. 2009 — 532

[C — 2009/35135]

19 DECEMBER 2008. — Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 1992 houdende instelling van een aanpassingspremie en een verbeteringspremie voor woningen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 maart 2007 inzake de openbardienstverplichtingen ter bevordering van het rationeel energiegebruik, en tot invoering van dakisolatiepremies

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, artikel 81, § 1, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2000, en artikel 83, tweede lid;

Gelet op het decreet van 17 juli 2000 houdende de organisatie van de elektriciteitsmarkt, artikel 19, eerste lid, 1^o, f);

Gelet op het decreet van 2 april 2004 tot vermindering van de uitstoot van broeikasgassen in het Vlaamse Gewest door het bevorderen van het rationeel energiegebruik, het gebruik van hernieuwbare energiebronnen en de toepassing van flexibiliteitsmechanismen uit het Protocol van Kyoto, artikelen 5 en 12;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 1992 houdende instelling van een aanpassingspremie en een verbeteringspremie voor woningen, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 29 juni 1994, 28 november 2003, 6 februari 2004, 23 april 2004, 19 mei 2006, 30 juni 2006 en 2 maart 2007;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 2 maart 2007 inzake de openbardienstverplichtingen ter bevordering van het rationeel energiegebruik, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 2008;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 7 november 2008;

Gelet op het advies van de Mina-raad, gegeven op 27 november 2008;

Gelet op het advies van de SERV, gegeven op 3 december 2008;

Gelet op advies 45.458/3 van de Raad van State, gegeven op 2 december 2008, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering en de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Aan artikel 2, eerste lid, 2^o, van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 1992 houdende instelling van een aanpassingspremie en een verbeteringspremie voor woningen, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 28 november 2003, wordt een punt c) toegevoegd, dat luidt als volgt :

« c) het dak of de zoldervloer te isoleren. »

Art. 2. Aan artikel 12, eerste lid, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 28 november 2003, wordt een punt 5^o toegevoegd, dat luidt als volgt :

« 5^o het plaatsen van dak- of zoldervloerisolatie, uitgevoerd met factuurdatum vanaf 1 januari 2009 door een geregistreerde aannemer. »

Art. 3. Aan artikel 13, eerste lid, 1^o, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 28 november 2003, wordt een punt h) toegevoegd, dat luidt als volgt :

« h) het plaatsen van dak- of zoldervloerisolatie : 100 euro als minstens 40 m² dak- of zoldervloerisolatie werd geplaatst, verhoogd tot 300 euro vanaf 100 m² en tot 500 euro vanaf 150 m².

Art. 4. Aan hoofdstuk III van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 28 november 2003, 19 mei 2006, 30 juni 2006 en 2 maart 2007, worden een artikel 13bis en een artikel 13ter toegevoegd, die luiden als volgt :

« Art. 13bis. De verbeteringspremie, vermeld in artikel 13, eerste lid, 1^o, h), wordt toegekend binnen de perken van de middelen die voor dakisolatiepremies voorzien worden in de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap. Die premie wordt slechts eenmaal voor dezelfde woning toegekend.

Art. 13ter. Als de premie, vermeld in artikel 13bis, niet gecumuleerd wordt met de aanpassingspremie of met de verbeteringspremie voor andere werkzaamheden, wordt ze, in afwijking van de voorwaarden en de procedureregels, vermeld in artikel 1, 6^o, artikelen 3 tot en met 5, artikel 11 en artikel 13, tweede lid, ook toegekend aan beschermde klanten als vermeld in artikel 2, 20^o van het REG-decreet van 2 april 2004.

De premie, vermeld in het eerste lid, wordt ambtshalve betaalbaar gesteld op basis van de lijsten, vermeld in artikel 8/1, vijfde lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 maart 2007 inzake de openbardienstverplichtingen ter bevordering van het rationeel energiegebruik die het Vlaams Energieagentschap maandelijks bezorgt aan de leidende ambtenaar van het agentschap.

Het agentschap informeert de begunstigden van de premie, vermeld in artikel 13, eerste lid, 1^o, h), die niet voorkomen op de lijsten, vermeld in het tweede lid, over de premies die ze voor het plaatsen van dak- of zoldervloerisolatie kunnen aanvragen. »

Art. 5. In artikel 1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 maart 2007 inzake de openbardienstverplichtingen ter bevordering van het rationeel energiegebruik, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 2008, wordt punt 8^o vervangen door wat volgt :

« 8^o energiescan : doorlichting die, op basis van een bezoek ter plaatse, een eerste beeld geeft van de energiesituatie en het energiebesparingspotentieel op het vlak van gebouwschil, verwarming, sanitair warm water, verlichting, elektrische apparaten en gedrag, en waarbij tijdens het eerste bezoek op de plaatsen waar het zinvol wordt geacht, spaarlampen, een spaardouchekop, radiatorfolie en buisisolatie worden geplaatst, of een voortgangscontrolebezoek waarbij energiebesparende investeringen kunnen worden uitgevoerd; ».

Art. 6. In artikel 3, § 4, van hetzelfde besluit wordt tussen het eerste en het tweede lid een nieuw lid ingevoegd, dat luidt als volgt :

« Daarnaast laat de netbeheerder in 2009 een aantal energiescans uitvoeren bij de specifieke doelgroepen, vermeld in het eerste lid. Het totale aantal energiescans dat elke netbeheerder in 2009 aanvullend moet laten uitvoeren, is gelijk aan een per tweehonderd huishoudelijke toegangspunten op het elektriciteitsdistributienet op 1 oktober 2006, zoals opgenomen in bijlage 1. Vanaf 2010 laat de netbeheerder jaarlijks een energiescan uitvoeren per honderd huishoudelijke toegangspunten. »

Art. 7. In hetzelfde besluit worden een artikel 8/1 en een artikel 8/2 ingevoegd, die luiden als volgt :

« Art. 8/1. Vanaf 2009 verleent elke netbeheerder een premie aan een huishoudelijke eindafnemer die vanaf 1 januari 2009 het dak of de zoldervloer van zijn woning, die op het elektriciteitsnet werd aangesloten voor 1 januari 2006, heeft geïsoleerd. Aan beschermde klanten als vermeld in artikel 2, 20° van het REG-decreet van 2 april 2004, wordt een extra premie van 20 % toegekend.

Sociale huisvestingsmaatschappijen, sociale verhuurkantoren, de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, het Vlaams Woningfonds, lokale besturen, intergemeentelijke samenwerkingsverbanden, openbare centra voor maatschappelijk welzijn en verenigingen komen ook in aanmerking voor de premie, vermeld in het eerste lid, voor de dak- of zoldervloerisolatie die zij laten uitvoeren in de woningen die zij verhuren of doorverhuren.

Voor het vaststellen van de datum van 1 januari 2009, vermeld in het eerste lid, wordt uitgegaan van de facturatedatum van de levering van het isolatiemateriaal.

Opdat een huishoudelijke eindafnemer in aanmerking zou komen voor de premie moet de nieuw aangebrachte isolatielaag een warmteweerstand R_d hebben van ten minste $3 \text{ m}^2\text{K/W}$.

In het aanvraagformulier voor de premie vraagt de netbeheerder aan de huishoudelijke eindafnemer de toestemming om een aantal gegevens van de premieaanvraag te mogen meedelen aan de Vlaamse overheid. De lijsten met huishoudelijke eindafnemers aan wie de netbeheerder de premie heeft toegekend, en die hun toestemming hebben gegeven om die gegevens door te geven aan de Vlaamse overheid, worden maandelijks aan het Vlaams Energieagentschap bezorgd. Die lijsten bevatten de volgende gegevens :

- 1° naam;
- 2° adres;
- 3° factuurbedrag;
- 4° toegekend premiebedrag;
- 5° bankrekeningnummer;
- 6° al dan niet beschermde klant;
- 7° uitvoering met geregistreerde aannemer of als doe-het-zelver;
- 8° aantal m^2 nieuw geplaatste dakisolatie;
- 9° rijksregisternummer of KBO-nummer.

De kosten voor het maandelijks opmaken en doorsturen van de lijsten zijn ten laste van de daartoe voorziene middelen op de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap.

De primaire energiebesparingen die voortvloeien uit de actieverplichting tellen mee voor het halen van de resultaatsverplichtingen, vermeld in hoofdstuk II.

Art. 8/2. Binnen de perken van de daartoe voorziene middelen op de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap, wordt aan de personen die opgenomen zijn op de lijst, vermeld in artikel 8/1, vijfde lid, en die minstens 40 m^2 dak- of zoldervloerisolatie hebben geplaatst, een aanvullende forfaitaire premie toegekend van 500 euro, verhoogd met 20 % voor de beschermde klanten die minstens 40 m^2 dak- of vloerisolatie hebben geplaatst als doe-het-zelver.

Voor dezelfde woning kan slechts eenmaal een aanvullende premie als vermeld in het vorige lid worden toegekend. Het Vlaams Energieagentschap wordt belast met de uitbetaling van de premie op basis van de gegevens die zijn opgenomen in de lijsten, vermeld in artikel 8/1, vijfde lid. »

Art. 8. In hetzelfde besluit wordt een artikel 10/1 ingevoegd, dat luidt als volgt :

« Art. 10/1. Voor de uitvoering van de actieverplichting, vermeld in artikel 3, § 4, tweede lid, wordt binnen de perken van de daartoe op de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voorziene middelen, aan de netbeheerder een forfaitaire vergoeding toegekend van 200 euro per uitgevoerde energiescan. Het Vlaams Energieagentschap wordt belast met de uitbetaling van die vergoeding. De minister kan nadere regels vastleggen in verband met de uitbetalingsprocedure. »

Art. 9. Dit besluit treedt in werking vanaf 1 januari 2009.

Art. 10. De Vlaamse minister, bevoegd voor de huisvesting, en de Vlaamse minister, bevoegd voor het energiebeleid en de natuurlijke rijkdommen, zijn, ieder wat hem of haar betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 19 december 2008.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering,
M. KEULEN

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,
H. CREVITS

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2009 — 532

[C — 2009/35135]

19 DECEMBRE 2008. — Arrêté du Gouvernement flamand modifiant l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 décembre 1992 instaurant une prime d'adaptation et une prime d'amélioration pour les habitations, modifiant l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 mars 2007 relatif aux obligations de service public en vue de promouvoir l'utilisation rationnelle de l'énergie, et instaurant les primes d'isolation de toitures

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement, notamment l'article 81, § 1^{er}, modifié par le décret du 8 décembre 2000, et l'article 83, alinéa deux;

Vu le décret du 17 juillet 2000 relatif à l'organisation du marché de l'électricité, notamment l'article 19, premier alinéa, 1^o, f);

Vu le décret du 2 avril 2004 portant réduction des émissions de gaz à effet de serre en Région flamande par la promotion de l'utilisation rationnelle de l'énergie, l'utilisation de sources d'énergie renouvelables et l'application des mécanismes de flexibilité prévus par le Protocole de Kyoto, notamment les articles 5 et 12;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 décembre 1992 instaurant une prime d'adaptation et une prime d'amélioration pour habitations, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 29 juin 1994, 28 novembre 2003, 6 février 2004, 23 avril 2004, 19 mai 2006, 30 juin 2006 et 2 mars 2007;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 mars 2007 relatif aux obligations de service public en vue de promouvoir l'utilisation rationnelle de l'énergie, modifié par l'arrêté du 11 janvier 2008;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 7 novembre 2008;

Vu l'avis du Conseil MINA, donné le 27 novembre 2008;

Vu l'avis du SERV, donné le 3 décembre 2008;

Vu l'avis 45.458/3 du Conseil d'Etat, rendu le 2 décembre 2008, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa premier, 1^o, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Politique des Villes, du Logement et de l'Intégration civique et de la Ministre flamande des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. A l'article 2, alinéa premier, 2^o, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 décembre 1992 instaurant une prime d'adaptation et une prime d'amélioration pour les habitations, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 28 novembre 2003, il est ajouté un point c), rédigé comme suit :

« c) en vue de l'isolation de la toiture ou du sol des combles. »

Art. 2. A l'article 12, alinéa premier, du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 28 novembre 2003, il est ajouté un 5^o, rédigé comme suit :

« 5^o la pose d'isolation de toiture ou de sol des combles, exécutée avec date de facture à partir du 1^{er} janvier 2009 par un entrepreneur enregistré. »

Art. 3. A l'article 13, alinéa premier, 1^o, du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 28 novembre 2003, il est ajouté un point h), rédigé comme suit :

« h) la pose d'isolation de toiture ou de sol des combles : 100 euros si au moins 40 m² d'isolation de toiture ou de sol de combles ont été posés, majorés jusqu'à 300 euros à partir de 100 m² et jusqu'à 500 euros à partir de 150 m².

Art. 4. Au chapitre III du même arrêté, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 28 novembre 2003, 19 mai 2006, 30 juin 2006 et 2 mars 2007, il est ajouté un article 13bis et un article 13ter, rédigés comme suit :

« Art. 13bis. La prime d'isolation, visée à l'article 13, alinéa premier, 1^o, h), est octroyée dans les limites des moyens prévus pour les primes d'isolation de toiture sur le budget des dépenses générales de la Communauté flamande. Cette prime n'est octroyée qu'une seule fois pour la même habitation.

Art. 13ter. Si la prime, visée à l'article 13bis, n'est pas cumulée avec la prime d'adaptation ou avec la prime d'amélioration pour d'autres activités, elle est également octroyée, en dérogation aux conditions et aux règles procédurales, visées à l'article 1, 6^o, articles 3 à 5 inclus, article 11 et article 13, alinéa deux, aux membres protégés tels que visés à l'article 2, 20^o du décret REG du 2 avril 2004.

La prime, visée à l'alinéa premier, est rendue payable d'office sur la base des listes, visées à l'article 8/1, alinéa cinq, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 mars 2007 relatif aux obligations de service public en vue de promouvoir l'utilisation rationnelle de l'énergie, que la "Vlaams Energieagentschap" transmet mensuellement au fonctionnaire dirigeant de l'agence.

L'agence informe les bénéficiaires de la prime, visée à l'article 13, alinéa premier, 1^o, h), qui ne figurent pas sur les listes, visées à l'alinéa deux, des primes qu'ils peuvent demander en vue de la pose d'isolation de toiture ou de sols des combles. »

Art. 5. L'article 1 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 mars 2007 relatif aux obligations de service public en vue de promouvoir l'utilisation rationnelle de l'énergie, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 11 janvier 2008, est remplacé par ce qui suit :

« 8^o scan énergétique : un audit qui, sur la base d'une visite sur place, donne une première idée de la situation énergétique en du potentiel d'économie d'énergie au niveau de l'enveloppe du bâtiment, du chauffage, de l'eau chaude sanitaire, de l'éclairage, des appareils électriques et du comportement, et à l'occasion duquel des ampoules économiques, une douche économique, des feuilles réfléchissantes pour radiateurs et des coquilles isolantes pour tuyauterie sont installées pendant la visite et aux endroits où cela est jugé utile; ».

Art. 6. Entre les premier et deuxième alinéas de l'article 3, § 4, du même arrêté, il est inséré un nouvel alinéa, ainsi rédigé :

« Le gestionnaire du réseau fait en outre exécuter un nombre de scans énergétiques en 2009 auprès des groupes cibles spécifiques, visés à l'alinéa premier. Le nombre total de scans énergétiques que chaque gestionnaire de réseau doit complémentarément faire exécuter en 2009, est égal à deux cent points d'accès domestiques au réseau de

distribution d'électricité au 1^{er} octobre 2006, tels que repris à l'annexe 1^{re}. A partir de 2010, le gestionnaire du réseau fait annuellement exécuter un scan énergétique par cent points d'accès domestiques. »

Art. 7. Au même arrêté, il est inséré un article 8/1 et un article 8/2, rédigés comme suit :

« Art. 8/1. A partir de 2009, chaque gestionnaire de réseau octroie une prime à un client final domestique qui à partir du 1^{er} janvier 2009 a isolé la toiture ou le sol des combles de son habitation qui a été raccordée au réseau d'électricité avant le 1^{er} janvier 2006. Une prime supplémentaires de 20 % est octroyée aux clients protégés tels que visés à l'article 2, 20^o, du décret REG du 2 avril 2004.

Les sociétés de location sociale, les agences de location sociale, la "Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen" (Société flamande de Logement social), le Fonds flamand du Logement, les administrations locales, les partenariats intercommunaux, les centres publics d'aide sociale et les associations peuvent également bénéficier de la prime, visée à l'alinéa premier, pour l'isolation de toiture ou du sol des combles dans les habitations qu'ils louent.

En vue de fixer la date du 1^{er} janvier 2009, visée à l'alinéa premier, l'on se base sur la date de facturation de la fourniture des matériaux d'isolation.

Pour qu'un client final domestique puisse bénéficier de la prime, la couche d'isolation nouvellement posée doit avoir une résistance la chaleur Rd d'au moins 3 m²K/W.

Dans le formulaire de demande de la prime, le gestionnaire du réseau demande la permission au client final domestique de pouvoir communiquer un nombre de données à l'Autorité flamande. Les listes des clients finaux domestiques auxquelles le gestionnaire du réseau à octroyé la prime, et qui ont consenti à communiquer ces données à l'Autorité flamande, sont mensuellement transmis à la "Vlaams Energieagentschap". Ces listes comprennent les éléments suivants :

- 1^o nom;
- 2^o adresse;
- 3^o montant de la facture;
- 4^o montant de la prime octroyée;
- 5^o numéro du compte bancaire;
- 6^o client protégé ou non-protégé;
- 7^o exécution par un entrepreneur enregistré ou en tant que bricoleur;
- 8^o nombre de m² de nouvelle isolation de toiture posée;
- 9^o numéro du registre national ou numéro BCE.

Les frais de l'établissement mensuel et de l'envoi des listes sont à charge des moyens prévus à cet effet au budget des dépenses générales de la Communauté flamande.

Les économies d'énergie primaires résultant de l'obligation d'action, sont prises en compte pour la réalisation des obligations de résultat, visées au chapitre II.

Art. 8/2. Dans les limites des moyens prévus à cet effet au budget des dépenses générales de la Communauté flamande, une prime forfaitaire supplémentaire de 500 euros est accordée aux personnes reprises dans la liste, visée à l'article 8/1, alinéa cinq, et qui ont au moins posé 40 m² d'isolation de toiture ou de sol de combles, majorée de 20 % pour les clients protégés qui ont au moins posé 40 m² d'isolation de toiture ou de sol de combles en tant que bricoleur.

Une prime supplémentaire, telle que visée à l'alinéa précédent, ne peut être octroyée qu'une seule fois pour la même habitation. La "Vlaams Energieagentschap" est chargée du paiement de la prime sur la base des données reprises dans les listes, visées à l'article 8/1, alinéa cinq. »

Art. 8. Dans le même arrêté, il est inséré un article 10/1, rédigé comme suit :

« Art. 10/1. Dans les limites des moyens prévus à cet effet au budget des dépenses générales de la Communauté flamande, une indemnité forfaitaire de 200 euros par scan énergétique exécuté est octroyée au gestionnaire du réseau pour l'exécution de l'obligation d'action, visée à l'article 3, § 4, alinéa deux. La "Vlaams Energieagentschap" est chargée du paiement de l'indemnité. Le Ministre peut fixer les modalités relatives à la procédure de paiement. »

Art. 9. Le présent arrêté entre en vigueur à partir du 1^{er} janvier 2009.

Art. 10. Le Ministre flamand qui a le logement dans ses attributions et la Ministre flamande qui a la politique de l'énergie et des richesses dans ses attributions sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 19 décembre 2008.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Politique des Villes, du Logement et de l'Intégration civique,
M. KEULEN

La Ministre flamande des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature,
H. CREVITS