

**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

N. 2009 — 704

[C – 2009/35142]

19 DECEMBER 2008. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende de samensmelting van de Polder van Bornem, de Polder van Weert, de Polder van Hingene en de Polder Oude en Nieuwe Schorren en een uitbreiding tot een nieuwe polder met als naam Polder Scheldeschorren-Noord

De Vlaamse Regering,

Gelet op de wet van 3 juni 1957 betreffende de polders, artikelen 2, 6, 7;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gewijzigd bij de decreten van 23 december 2005, 19 mei 2006, 16 juni 2006, 25 mei 2007 en 7 december 2007, artikel 20, 21 en 46;

Gelet op het koninklijk besluit van 23 januari 1958 houdende bepaling van de datum waarop de wet betreffende de wateringen en de wet betreffende de polders in werking treden, en houdende afbakening van de polderzones;

Overwegende dat er een voorontwerp is opgesteld tot fusie van de Polder van Bornem, de Polder van Weert, de Polder van Hingene en de Polder Oude en Nieuwe Schorren en een grensaanpassing in het kader van de modernisering van de polders en wateringen om te komen tot een daadkrachtigere invulling van de doelstellingen vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 4 april 2008 tot en met 4 mei 2008 in de gemeente Bornem geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 9 april 2008 tot en met 9 mei 2008 in de gemeente Sint-Amands geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 4 april 2008 tot en met 5 mei 2008 in de gemeente Buggenhout geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de samensmelgende polders allen gunstig advies gaven, respectievelijk op 9 april 2008 voor wat de Polder van Hingene, de Polder van Bornem en de Polder van Weert betreft en de Polder Oude en Nieuwe Schorren op 24 april 2008;

Overwegende dat de Polder Vliet en Zielbeek op 17 april 2008 en de Polder Vlassenbroek op 25 april 2008 als aanpalende polders positief advies gaven;

Overwegende dat de bemerkingen die geformuleerd werden door de polderbesturen betrekking hadden op een eventuele fusie tot op niveau van de Waterschappen;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Bornem negatief advies gaf op 28 april 2008; dat dit advies stelt niet gekant te zijn tegen een fusie tot op deelbekkengrens doch dit slechts tot aan de gemeentegrens met de gemeente Sint-Amands, maar met inbegrip van de beide zones non aedificandi van de grensscheidende onbevaarbare waterloop S18 van 2e categorie;

Overwegende dat het bij polderuitbreidingen verantwoord is zich te richten op de grenzen van het watersysteem zoals hier het geval is; dat de deelbekkengrens dan ook een logische afbakening is; dat evenwel slechts het noordelijk deel van het deelbekken voorwerp is tot fusie; dat als zuidelijke grens een visueel herkenbare grens werd genomen; dat in de toekomst uitbreidingen tot het volledige deelbekken of tot op het niveau van de waterschappen mogelijk blijven; dat voorliggende fusie een eerste en noodzakelijke stap is om te komen tot een daadkrachtigere invulling van de doelstellingen vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Sint-Amands positief advies gaf op 9 mei 2008; dat de bemerkingen gemaakt werd dat nog grotere fusies nog meer draag- en slagkracht zouden opleveren, maar dat verstedelijkt gebied opnemen binnen de polderomschrijving niet zinvol is;

Overwegende dat, zoals eerder aangehaald, voorliggende fusie een eerste stap is; dat opname van verstedelijkt gebied binnen een polderomschrijving verantwoord is aangezien deze gebieden bijdragen tot verhoogde kosten in het waterbeheer door het grote aandeel verharde oppervlakten;

Overwegende het advies van de deputatie van de provincie Antwerpen, gegeven op 4 september 2008;

Overwegende dat het advies louter een fusie vooropstelt van de Polder van Bornem, de Polder van Weert en de Polder van Hingene met inbegrip van een aantal logische grenscorrecties; dat verdere uitbreiding pas functioneel kan zijn als duidelijk blijkt welke kadastrale percelen al dan niet binnen deze uitbreiding opgenomen worden;

Overwegende dat de deelbekkengrenzen werden vastgelegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 september 2005 betreffende de geografische indeling van watersystemen en de organisatie van het integraal waterbeleid in uitvoering van Titel I van het decreet van 18 juli 2003; dat krachtens artikel 30 van hetzelfde decreet waterschappen werden opgericht per deelbekken of voor verschillende deelbekkens die behoren tot hetzelfde bekken, dat dit impliceert dat de waterschapsgrenzen worden geacht samen te vallen met de deelbekkengrenzen; dat de grenzen van de nieuwe polder de grenzen van het waterschap respecteren.

Overwegende dat de samenvoeging van bestaande polders, inclusief een grensaanpassing tot één grote, leefbare polderentiteit, een maatregel van algemeen belang is die ertoe strekt de nieuw gevormde eenheid, zowel op het financiële en op het administratieve vlak, als op het gebied van de uitvoering van werken, tot een grotere efficiëntie en een verdere professionalisering te brengen;

Overwegende dat de samensmelting en uitbreiding van de polders bijdragen tot administratieve vereenvoudiging voor de gemeenten en de provincies en bijdragen tot een betere dienstverlening voor de burgers;

Overwegende dat het, onder meer in het kader van de watertoets, noodzakelijk is om het waterbeheer af te stemmen op het watersysteem, ook in ontpolderde, afwaterende gebieden, en dat er daarom naar gestreefd moet worden om zich bij polderaanpassingen te richten op de grenzen van het watersysteem in kwestie;

Overwegende dat de poldergrens niet op kadastr niveau bepaald werd; dat de Polderwet geen schaalniveau oplegt; dat gekozen wordt de schaal van de gewestplannen te hanteren; dat de kaart waarop de polder afgebakend wordt aldus dezelfde rechtszekerheid biedt; dat overgegaan zal worden tot afbakening op perceelsniveau overeenkomstig artikel 8 van de Polderwet; dat daartoe een lijst met ingelanden moet opgemaakt worden; dat voor kadastrale percelen die de poldergrens overschrijden de 50 % regel gehanteerd kan worden om uit te maken of ze al dan niet opgenomen worden in de lijst;

Overwegende dat de billijkheid en de rechtvaardigheid vereisen dat het benoemde personeel, alsook het contractuele personeel van de samen te smelten polders, wordt overgenomen door de nieuwe polder, met behoud van hun rechten en plichten, naar analogie van de bepalingen van CAO 32bis van 7 juni 1985 betreffende het behoud van rechten van werknemers bij wijziging van werkgever ingevolge overgang van onderneming;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 15 december 2008;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Er wordt een nieuwe polder, genaamd Polder Scheldeschorren-Noord, opgericht. De omschrijving van die polder wordt aangeduid op het plan, dat als bijlage 2 bij dit besluit is gevoegd. Die polder ontstaat na samensmelting van de Polder van Bornem, de Polder van Weert, de Polder van Hingene en de Polder Oude en Nieuwe Schorren en een afstemming op de grens van het deelbekken Scheldeschorren door uitbreiding en inkrimping.

De vier samensmeltende polders, vermeld in bijlage 1 die bij dit besluit is gevoegd, worden opgeheven vanaf de datum waarop dit besluit in werking treedt.

Art. 2. De nieuwe polder is de rechtsopvolger onder algemene titel van de samensmeltende polders, vermeld in artikel 1. In die hoedanigheid neemt de nieuwe polder het integrale vermogen, dat bestaat uit alle goederen, rechten, schuldvorderingen en schulden, over van de polders, vermeld in artikel 1.

Art. 3. De personeelsleden die op de datum waarop dit besluit in werking treedt statutair of contractueel tewerkgesteld zijn in de af te schaffen en samen te smelten polders, gaan over naar die nieuwe polder. Die overgang gebeurt met behoud van:

1° de administratieve, geldelijke en schaalanciënniteit;

2° de salarisschaal en functionele loopbaan waarop zij in voorkomend geval aanspraak kunnen maken volgens de bestaande reglementering op het ogenblik van hun overgang;

3° de reglementair toegekende vergoedingen en toelagen waarop zij aanspraak kunnen maken volgens de bestaande reglementering op het ogenblik van hun overgang.

De bovenstaande elementen zijn op persoonlijke titel en zijn uitdovend als het geheel van salaris en reglementair toegekende vergoedingen en toelagen bij de nieuwe polder gunstiger is.

De individuele contractuele personeelsleden moeten akkoord gaan met de overgang naar de nieuwe polder.

Art. 4. De provincie Antwerpen wordt aangewezen als provinciale overheid, die bevoegd is om ter uitvoering van de Polderwet op te treden.

De gouverneur wordt overeenkomstig artikel 8 van de Polderwet belast met het samenroepen van de algemene vergadering waarop het polderreglement wordt vastgesteld en het nieuwe bestuur wordt verkozen.

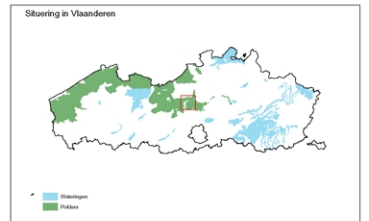
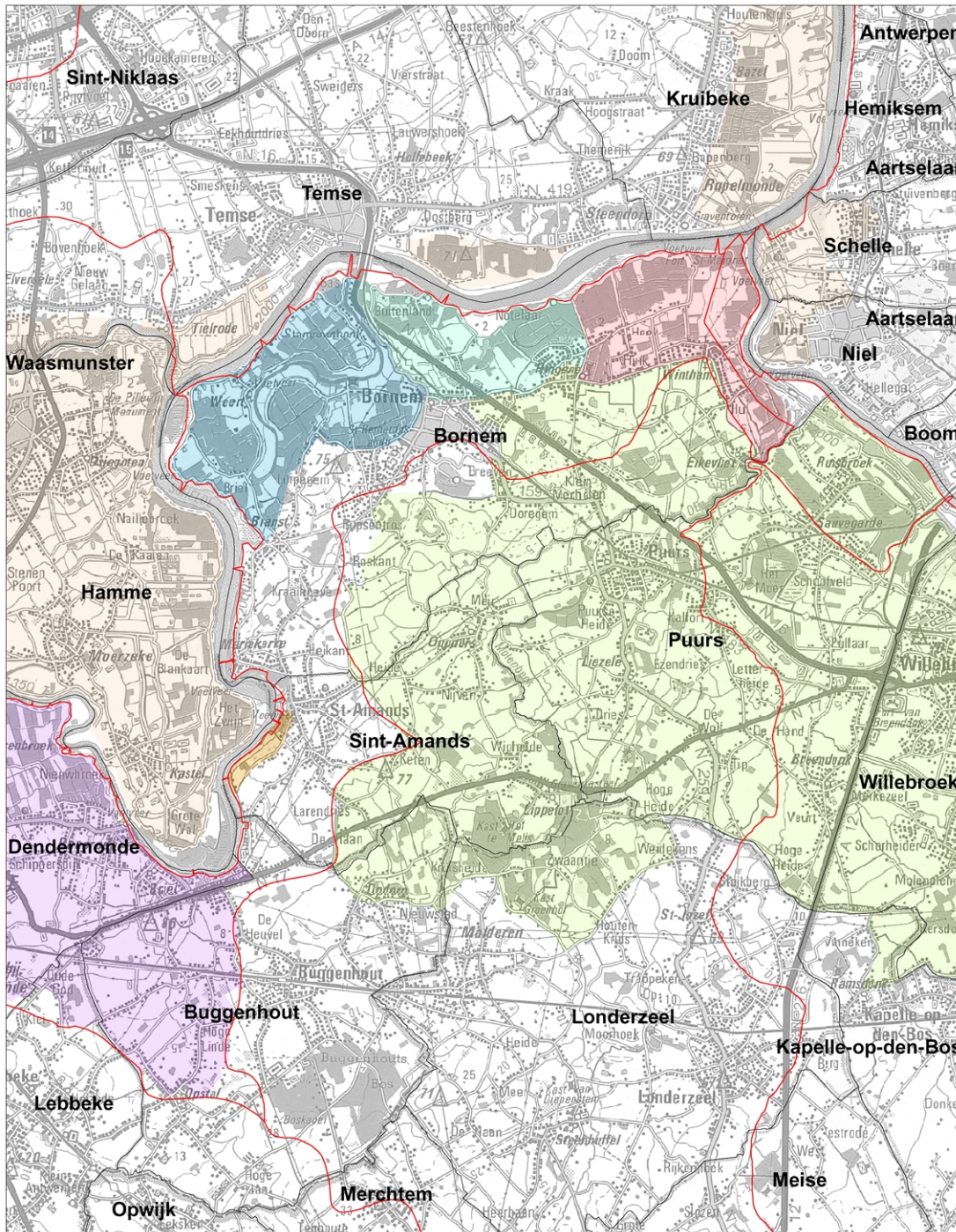
Art. 5. Dit besluit treedt in werking vanaf de datum van de goedkeuring van het polderreglement van de nieuwe polder door de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 8 van de Polderwet.

Art. 6. De Vlaamse minister, bevoegd voor het natuurbehoud en het waterbeleid, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 19 december 2008.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,
Mevr. H. CREVITS



D:\110056\Parl\1100_1114_OT_Bornem_82_ontwerpbesluit.mxd (16/03/09)



BILJAGE 1 Bestaande toestand - Scheldeschorren-Noord

ONTWERP

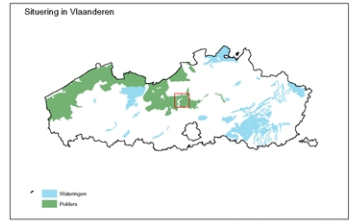
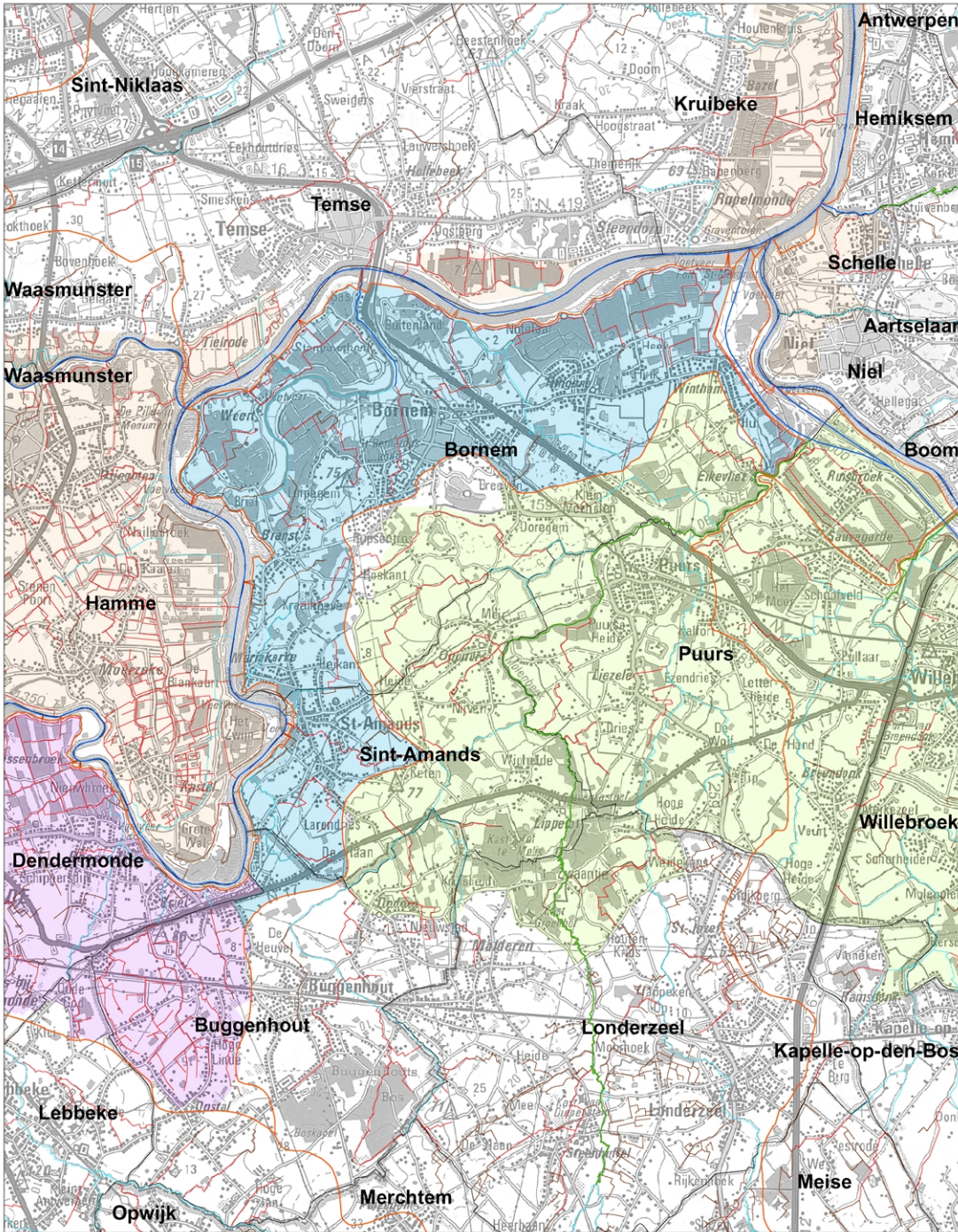
Gezien om goedgekeurd te worden bij het Besluit van de Vlaamse Regering houdende de samenstelling van de Polder van Bornem, de Polder van Weert, de Polder van Hingene en de Polder Oude en de Nieuwe Schorren en een uitbreiding tot een nieuwe polder met de naam Polder Scheldeschorren-Noord

De minister-president van de Vlaamse Regering

Kris PEETERS

De Vlaamse minister van Opbouw, Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur

Hilde CREVITS



D:\11020P\Peri09_1\14_07_Bornem_B2_ontwerpbesluit.mxd (A4-Gis 9.2)



BULAGE 2 Toekomstige toestand - Scheldeschorren-Noord

ONTWERP:

Gedien om gevraagd te worden bij het Besluit van de Vlaamse Regering houdende de samenvoeging van de Polder van Bornem, de Polder van Willebroek, de Polder van Willebroek en de Polder Oude en de Nieuwe Schorren en een uitbreiding tot een nieuwe polder met de naam Polder Scheldeschorren-Noord

De minister-president van de Vlaamse Regering

HILPE PEETERS

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur

HILPE CREVITS

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2009 — 704

[C — 2009/35142]

19 DECEMBRE 2008. — Arrêté du Gouvernement flamand portant la fusion du Polder de Bornem, du Polder de Weert, du Polder de Hingene et du Polder Oude en Nieuwe Schorren et l'expansion en un nouveau polder Polder Scheldeschorren-Noord

Le Gouvernement flamand,

Vu la loi du 3 juin 1957 relative aux polders, notamment les articles 2, 6, 7;

Vu le décret du 18 juillet 2003 relatif à la Politique intégrée de l'eau, modifié par les décrets des 23 décembre 2005, 19 mai 2006, 16 juin 2006, 25 mai 2007 et 7 décembre 2007, articles 20, 21 et 46;

Vu l'arrêté royal du 23 janvier 1958 fixant l'entrée en vigueur de la loi relative aux wateringues et de la loi relative aux polders et délimitant les zones de polders;

Considérant qu'un avant-projet a été établi visant l'intégration du Polder de Bornem, du Polder de Weert, du Polder de Hingene et du Polder Oude en Nieuwe Schorren et l'adaptation de la délimitation dans le cadre de la modernisation des polders et wateringues afin d'aboutir à une concrétisation plus effective des objectifs mentionnés dans le décret du 18 juillet 2003 relatif à la Politique intégrée de l'eau;

Considérant qu'aucune objection n'a été introduite au cours de l'enquête publique organisée du 4 avril 2008 au 4 mai 2008 inclus dans la commune de Bornem;

Considérant qu'aucune objection n'a été introduite au cours de l'enquête publique organisée du 9 avril 2008 au 9 mai 2008 inclus dans la commune de Sint-Amands;

Considérant qu'aucune objection n'a été introduite au cours de l'enquête publique organisée du 4 avril 2008 au 5 mai 2008 inclus dans la commune de Buggenhout;

Considérant que les polders fusionnants ont tous émis un avis favorable, respectivement le 9 avril 2008 en ce qui concerne le Polder de Hingene, le Polder de Bornem et le Polder de Weert et le 24 avril 2008 en ce qui concerne le Polder Oude en Nieuwe Schorren;

Considérant que le Polder Vliet en Zielbeek et le Polder Vlassenbroek ont émis un avis positif en tant que polders adjacents, respectivement le 17 avril 2008 et le 25 avril 2008;

Considérant que les remarques formulées par les administrations des polders avaient trait à une fusion éventuelle jusqu'au niveau des Agences des Eaux;

Considérant que l'administration communale de Bornem a émis un avis négatif le 28 avril 2008; que cet avis n'est pas opposé à une fusion jusqu'au niveau des délimitations des sous-bassins, cependant seulement jusqu'à la limite communale avec la commune de Sint-Amands, mais y compris les deux zones non aedificandi du cours d'eau non-navigable limitrophe S18 de la deuxième catégorie;

Considérant qu'il est justifié, en cas d'expansion de polders, de se conformer aux délimitations du système des eaux tel que c'est le cas ici; que la délimitation du sous-bassin est par conséquent une délimitation logique; que seulement la partie située au nord du sous-bassin fait l'objet de la fusion; qu'une délimitation visuellement reconnaissable a été choisie comme délimitation au sud; qu'à l'avenir, des expansions jusqu'au niveau de l'entier sous-bassin ou des agences des eaux doivent rester possibles; que la présente fusion constitue un premier pas nécessaire afin d'aboutir à une concrétisation plus effective des objectifs mentionnés dans le décret du 18 juillet 2003 relatif à la Politique intégrée de l'eau;

Considérant que l'administration communale de Sint-Amands a émis un avis positif le 9 mai 2008; qu'il a été remarqué que de plus grandes fusions résulteraient en une plus grande portée et efficacité, mais que la reprise d'une zone urbanisée dans un polder n'est pas rationnelle;

Considérant que, telle que déjà mentionné, la présente fusion constitue un premier pas; que la reprise d'une zone urbanisée dans un polder est justifiée étant donné que ces zones contribuent à des frais plus élevés de gestion des eaux suite à la grande quote-part de surfaces durcies;

Considérant l'avis de la députation de la province d'Anvers, rendu le 4 septembre 2008;

Considérant que l'avis ne propose qu'une simple fusion du Polder de Bornem, du Polder de Weert et du Polder de Hingene, y compris un nombre de corrections logiques des délimitations; qu'une plus grande expansion ne peut être fonctionnelle lorsqu'il est clair quelles parcelles cadastrales ont reprises dans cette expansion ou non;

Considérant que les délimitations des sous-bassins ont été fixées par l'arrêté du Gouvernement flamand du 9 septembre 2005 relatif à la classification géographique des systèmes d'eau et à l'organisation de la politique intégrée de l'eau en exécution du Titre Ier du décret du 18 juillet 2003 relatif à la politique intégrée de l'eau; qu'en vertu de l'article 30 du même décret, des agences des eaux ont été créées par sous-bassin ou pour différents sous-bassins appartenant aux même bassin, que cela implique que les délimitations des agences des eaux sont supposées coïncider avec les délimitations des sous-bassins; que les délimitations du nouveau polder respectent les délimitations de l'agence des eaux;

Considérant que la fusion des polders existants, y compris l'adaptation des délimitations, en une seule grande entité de polder viable constitue une mesure d'intérêt général visant à créer pour cette nouvelle entité une efficacité améliorée et un professionnalisme continué, tant sur le plan financier et administratif qu'en matière d'exécution de travaux;

Considérant que la fusion et l'expansion des polders contribuent à la simplification administrative des communes et provinces et à un meilleur service aux citoyens;

Considérant qu'il est nécessaire, entre autres dans le cadre du sondage de la qualité des eaux, d'assurer l'adéquation la gestion des eaux aux systèmes des eaux, aussi bien dans les zones drainées et exemptées de polders, et qu'il faut dès lors aspirer à s'axer sur les délimitations du système des eaux en question lors des adaptations des polders;

Considérant que la délimitation du polder n'a pas été fixée au niveau du cadastre; que la Loi sur les Polders n'impose pas de niveau d'échelle; qu'il a été opté d'utiliser l'échelle des plans de secteur; que la carte sur laquelle le polder est délimité offre ainsi la même certitude juridique; qu'il sera procédé à la délimitation au niveau de parcelle conformément à l'article 8 de la Loi sur les Polders; qu'à cet effet un liste des riverains doit être établie; que la règle de 50 % peut être utilisée pour les parcelles excédant la délimitation du polder afin d'établir si elles doivent être reprises dans la liste ou non;

Considérant que l'équité et la justice exigent que le personnel statutaire, ainsi que le personnel contractuel, des polders à fusionner, est repris par le nouveau polder, et ce avec maintien de leurs droits et obligations, en analogie aux dispositions du CCT 32bis du 7 juin 1985 concernant le maintien des droits des travailleurs en cas de changement d'employeur du fait d'un transfert conventionnel d'entreprise;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, rendu le 15 décembre 2008;

Sur la proposition de la Ministre flamande des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature;

Après délibération,

Arrêté :

Article 1^{er}. Il est créé un nouveau polder, dénommé "Polder Scheldeschorren-Noord". La description de ce polder est mentionnée sur le plan, joint en annexe 2 au présent arrêté. Ce polder est créé après fusion du Polder de Bornem, du Polder de Weert, du Polder de Hingene et du Polder Oude en Nieuwe Schorren et après une adaptation des délimitations, basée sur les délimitations du sous-bassin Scheldeschorren par expansion et réduction.

Les quatre polders fusionnés, visés à l'annexe 1^{re} joint au présent arrêté, sont abrogés à partir de la date d'entrée en vigueur du présent arrêté.

Art. 2. Le nouveau polder est le successeur en droit sous titre général des polders fusionnés, visés à l'article 1^{er}. En cette qualité, le nouveau polder reprend le patrimoine intégral comprenant tous les biens, droits, créances et dettes des polders visés à l'article 1^{er}.

Art. 3. Les membres du personnel qui, à la date de l'entrée en vigueur du présent arrêté, sont employés statutairement ou contractuellement par les polders à abroger et à fusionner, sont transférés au nouveau polder. Ce transfert se fait avec maintien:

1° de l'ancienneté administrative, pécuniaire et barémique;

2° de l'échelle barémique et de la carrière fonctionnelle auxquelles ils peuvent prétendre le cas échéant suivant la réglementation existant au moment de leur transfert;

3° des indemnités et allocations réglementairement accordées auxquelles ils peuvent prétendre suivant la réglementation existant au moment de leur transfert.

Les éléments précités sont à titre personnel et extinctifs à partir du moment que l'ensemble du salaire et des indemnités et allocations réglementairement accordées auprès du nouveau polder est plus favorable.

Les membres du personnel contractuels individuels doivent être d'accord avec le transfert vers le nouveau polder.

Art. 4. La province d'Anvers est désignée comme autorité provinciale compétente pour agir en exécution de la Loi sur les Polders.

Conformément à l'article 8 de la Loi sur les Polders, le gouverneur est chargé de la convocation de l'assemblée générale pendant laquelle le règlement du polder est fixé et la nouvelle administration est élue.

Art. 5. Le présent arrêté entre en vigueur à partir de la date de l'approbation du règlement sur les polders du nouveau polder par l'autorité chargée de la surveillance conformément à l'article 8 de la Loi sur les Polders.

Art. 6. La Ministre flamande ayant l'environnement et la politique des eaux dans ses attributions, est chargée de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 19 décembre 2008.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

K. PEETERS

La Ministre flamande des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature,

Mme H. CREVITS

VLAAMSE OVERHEID

N. 2009 — 705

[C — 2009/35143]

19 DECEMBER 2008. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende de uitbreiding van de watering Het Velpedal tot het deelbekken van de Velpe op het grondgebied van de provincie Vlaams-Brabant en de opheffing van de watering van Winge en Meenselbeek en de watering van Binkom

De Vlaamse Regering,

Gelet op de wet van 5 juli 1956 betreffende de watering, artikelen 2, 6 en 7;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gewijzigd bij de decreten van 23 december 2005, 19 mei 2006, 16 juni 2006, 25 mei 2007 en 7 december 2007;

Gelet op het koninklijk besluit van 23 januari 1958 houdende bepaling van de datum waarop de wet betreffende de watering en de wet betreffende de polders in werking treden, en houdende afbakening van de polderzones;

Overwegende dat er een voorontwerp is opgesteld tot uitbreiding van de watering het Velpedal om de grenzen van hun gebied aan te passen naar het deelbekken van de Velpe op het grondgebied Vlaams-Brabant in het kader van de modernisering polders en watering en om te komen tot een daadkrachtigere invulling van de doelstellingen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 12 augustus 2008 tot en met 11 september 2008 in de gemeente Bierbeek, geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 24 juli 2008 tot en met 22 augustus 2008 in de gemeente Boutersem, geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 1 augustus 2008 tot en met 30 augustus 2008 in de gemeente Lubbeek, geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 14 augustus 2008 tot en met 14 september 2008 in de stad Tienen, geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 25 juli 2008 tot en met 25 augustus 2008 in de gemeente Glabbeek, geen bezwaren werden ingediend;