

VLAAMSE OVERHEID

N. 2009 — 786

[2009/200383]

5 DECEMBER 2008. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende de invoering van het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur

De Vlaamse Regering,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming van de instellingen, inzonderheid op artikel 20;

Gelet op het decreet van 2 april 2004 tot vermindering van de uitstoot van broeikasgassen in het Vlaamse Gewest door het bevorderen van het rationeel energiegebruik, het gebruik van hernieuwbare energiebronnen en de toepassing van flexibiliteitsmechanismen uit het Protocol van Kyoto, inzonderheid op artikel 22, § 2, vervangen bij het decreet van 22 december 2006;

Gelet op het decreet van 22 december 2006 houdende eisen en handhavingsmaatregelen op het vlak van de energieprestaties en het binnenklimaat van gebouwen en tot invoering van een energieprestatiecertificaat en tot wijziging van artikel 22 van het REG-decreet, inzonderheid op artikel 19, § 1, derde en vierde lid, artikelen 20, 21 en 22, eerste lid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 maart 2005 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestaties en het binnenklimaat van gebouwen, inzonderheid op artikel 24*bis*, ingevoegd bij het besluit van 2 december 2005;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2007 betreffende de invoering van het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen, inzonderheid op artikelen 6, 7 en 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 2008 houdende de invoering van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de uitvoering van de energieaudit, inzonderheid op artikelen 1, 4 en 6;

Overwegende dat artikel 7 van richtlijn 2002/91/EG van het Europees Parlement en de Raad van 16 december 2002 betreffende de energieprestatie van gebouwen bepaalt dat de lidstaten ervoor zorgen dat bij verkoop of verhuur van een gebouw door de eigenaar aan de toekomstige koper of huurder een energieprestatiecertificaat wordt verstrekt;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 15 juli 2008;

Gelet op het advies van de Milieu- en Natuurraad van Vlaanderen, gegeven op 26 augustus 2008;

Gelet op het advies van de Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen, gegeven op 10 september 2008;

Gelet op het advies nr. 45.379/3 van de Raad van State, gegeven op 18 november 2008 met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Algemene bepalingen*

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder :

1^o certificatiesoftware : de software die ter beschikking wordt gesteld door het Vlaams Energieagentschap aan de energiedeskundigen type D voor de certificering van een of meer types van bestaande niet-residentiële gebouwen, waarmee het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen kan worden opgesteld en waarmee de berekende resultaten en de gegevens die aan de grondslag liggen van het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen, kunnen worden doorgestuurd naar de certificatedatabank;

2^o energiedeskundige type D : de natuurlijke persoon, onderworpen aan het sociaal statuut van de zelfstandige, of de bezoldigde medewerker van een rechtspersoon, die het energieprestatiecertificaat voor niet-residentiële gebouwen opmaakt;

3^o energieprestatiecertificaat bij de bouw : het certificaat, vermeld in artikel 24*bis* van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 maart 2005 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestaties en het binnenklimaat van gebouwen, waarin het resultaat is vermeld van de berekening van de totale energie-efficiëntie van het gebouw, uitgedrukt in één of meer numerieke indicatoren;

4^o energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen : het certificaat waarin het resultaat is vermeld van de berekening van de totale energie-efficiëntie van een bestaand niet-residentieel gebouw, uitgedrukt in één of meer numerieke indicatoren;

5^o gebouw : elk gebouw in zijn geheel of delen ervan die zijn ontworpen of aangepast om afzonderlijk te worden gebruikt, waarvoor energie verbruikt wordt om ten behoeve van mensen een specifieke binnentemperatuur te bereiken;

6^o inspectieprotocol : het document dat het Vlaams Energieagentschap ter beschikking stelt aan de energiedeskundige type D en dat vastlegt op welke wijze de inspectie ter plaatse wordt uitgevoerd, alsook de manier waarop de energiedeskundige type D de gegevens op een uniforme manier moet meten en omzetten bij gebruik van de certificatiesoftware;

7^o kengetal : de verhouding tussen enerzijds het primaire energieverbruik dat nodig is voor onder meer de verwarming, de sanitaire warmwatervoorziening, de koeling, de ventilatie en de ingebouwde lichtinstallatie van een gebouw, en anderzijds de bruikbare vloeroppervlakte van het gebouw, namelijk de som van de brutovloeroppervlakten van alle vloerniveaus binnen het beschermde volume van het gebouw, zoals berekend volgens de door het Vlaams Energieagentschap vastgelegde specificaties;

8^o minister : de Vlaamse minister, bevoegd voor het energiebeleid;

9^o niet-residentieel gebouw : alle gebouwen met uitzondering van residentiële gebouwen, alleenstaande gebouwen met een totale bruikbare vloeroppervlakte van minder dan 50 m², tijdelijke gebouwen die in principe niet langer dan twee jaar worden gebruikt, gebouwen die worden gebruikt voor erediensten en religieuze activiteiten, industriepanelen, werkplaatsen of niet voor bewoning bestemde gebouwen van een landbouwbedrijf;

10° residentieel gebouw : een gebouw, bestemd voor individuele of collectieve huisvesting;

11° unieke code : een code die op een unieke wijze het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen identificeert en onder andere een unieke identificatie van de ligging van het gebouw, en van de energiedeskundige type D bevat;

12° verhuur : de gewone huur, voor zover het gaat over een verhuur over een periode van meer dan twee maanden, de handelshuur, de onroerende leasing en de concessies van niet-residentiële gebouwen;

13° verkoop : de zuivere verkoop van het geheel in volle eigendom van een niet-residentieel gebouw;

14° Vlaams Energieagentschap : het agentschap, opgericht bij het besluit van de Vlaamse Regering van 16 april 2004 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap het Vlaams Energieagentschap.

HOOFDSTUK II. — *Het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen*

Afdeling I. — Opmaak van het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen

Art. 2. § 1. Het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen wordt opgemaakt door een energiedeskundige type D en bevat minstens de volgende gegevens :

1° de datum van opmaak van het energieprestatiecertificaat;

2° de identificatie van de energiedeskundige;

3° de gebouwspecifieke gegevens, zoals het adres en de bestemming;

4° de uitdrukking van de energieprestatie van het gebouw aan de hand van het kengetal met vermelding van referentiewaarden;

5° de unieke code;

6° de aanbevelingen voor de kosteneffectieve verbetering van de energieprestatie van het gebouw.

De minister bepaalt nadere regels voor de vorm en inhoud van het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen.

§ 2. Voor elk niet-residentieel gebouw mogen gebouwdelen met een residentiële bestemming waarvan het beschermde volume 800 m³ of kleiner is, worden opgenomen in het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen, voor zover het aandeel niet-residentiële gebouwdelen van het gebouw groter is dan of gelijk aan het aandeel residentiële gebouwdelen.

§ 3. De energiedeskundige type D maakt het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen op met de certificatiesoftware. Voor energiedeskundigen die niet kunnen beschikken over een elektronische identiteitskaart of een federaal token, kan de minister een alternatieve procedure vaststellen.

Om de nodige gegevens te verzamelen per type niet-residentieel gebouw en om die gegevens in te voeren in de certificatiesoftware, volgt de energiedeskundige type D het inspectieprotocol.

De minister bepaalt voor welk type van niet-residentiële gebouwen de certificatiesoftware kan worden gebruikt.

§ 4. Het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen heeft een geldigheidsduur van tien jaar. Die periode vangt aan op de datum van de opmaak van het energieprestatiecertificaat.

Art. 3. Een energiedeskundige type D heeft alleen toegang tot de certificaten-databank voor de gebouwen die hij zelf heeft gecertificeerd. Als de energiedeskundige type D een werknemer is van een rechtspersoon, heeft hij toegang tot alle gebouwen waarvoor de rechtspersoon als energiedeskundige optreedt. De minister kan nadere regels vaststellen voor die toegang.

Het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen, zoals dat uit de certificaten-databank kan worden afgedrukt, wordt door de energiedeskundige type D ter beschikking gesteld van de aanvrager van het energieprestatiecertificaat.

Afdeling II. — Overdracht van het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur

Art. 4. § 1. Een eigenaar die een niet-residentieel gebouw wil verkopen, moet over een energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen beschikken.

De eigenaar moet op eenvoudig verzoek van een kandidaat-koper deze een geldig energieprestatiecertificaat kunnen voorleggen. Bij de verkoop van een niet-residentieel gebouw draagt de eigenaar aan de koper een geldig energieprestatiecertificaat over.

§ 2. Iedereen die een onderhandse akte houdende de verkoop van een niet-residentieel gebouw opmaakt, moet vermelden of er voor het gebouw een geldig energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen bestaat en of het ter kennis werd gesteld van de verkoper.

§ 3. In alle authentieke akten houdende de verkoop van niet-residentiële gebouwen neemt de instrumenterende ambtenaar de verklaring van de koper en de verkoper of hun gemandateerden op of de koper voor het verlijden van de authentieke akte op de hoogte is gebracht van het bestaan en de inhoud van het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen. De instrumenterende ambtenaar vermeldt in de authentieke akte of het energieprestatiecertificaat aan de koper ter beschikking werd gesteld en neemt de datum en de unieke code van het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen in de authentieke akte op.

In het kader van de uitoefening van zijn functie als instrumenterende ambtenaar bij de verkoop van niet-residentiële gebouwen, heeft de instrumenterende ambtenaar leesrecht in de certificaten-databank.

Indien de instrumenterende ambtenaar bij het verlijden van de authentieke akte vaststelt dat er voor het bewuste niet-residentiële gebouw geen geldig energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen beschikbaar is, brengt hij het Vlaams Energieagentschap hier vervolgens onverwijld van op de hoogte.

§ 4. In afwijking van § 1 tot § 3 dient bij een onteigening afgehandeld door het Aankoopcomité, geen energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen beschikbaar te zijn.

Art. 5. Een eigenaar die een niet-residentiële gebouw wil verhuren, moet over een energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen beschikken.

De eigenaar moet op eenvoudig verzoek van een kandidaat-huurder deze een geldig energieprestatiecertificaat kunnen voorleggen. Bij het aangaan van een nieuwe huurovereenkomst verstrekt de eigenaar van het gebouw de huurder een kopie van een geldig energieprestatiecertificaat.

Art. 6. In afwijking van artikel 4, § 1, eerste lid, en artikel 5, eerste lid, kan de eigenaar van een niet-residentiële gebouw, die al over een geldig energieprestatiecertificaat bij de bouw beschikt, dat slaat op het hele gebouw, dat energieprestatiecertificaat gebruiken om te voldoen aan de verplichtingen, vermeld in artikel 4, § 1, tweede lid, § 2 en § 3, en in artikel 5, tweede lid.

HOOFDSTUK III. — *Erkenning als energiedeskundige type D*

Art. 7. Om door het Vlaamse Gewest erkend te kunnen worden als energiedeskundige type D, voldoet de kandidaat-energiesdeskundige aan de volgende voorwaarden :

1° houder zijn van een door het Vlaams Energieagentschap erkend getuigschrift betreffende een opleiding tot energiedeskundige type D;

2° zich ertoe verbinden de verklaring op erewoord voor energiedeskundigen type D na te leven.

De minister legt de voorwaarden vast waaraan de opleidingen, vermeld in punt 1°, voldoen om voor erkenning in aanmerking te komen. Die voorwaarden hebben minstens betrekking op de toepassing van de certificatiesoftware en het inspectieprotocol. De minister kan voor al erkende energiedeskundigen van andere types vrijstellingen toekennen met betrekking tot bepaalde delen van de te volgen opleiding.

De minister kan nadere regels vastleggen voor de inhoud van de verklaring op erewoord, vermeld in punt 2°. Die verklaring op erewoord heeft minstens betrekking op de onafhankelijke wijze van handelen van de energiedeskundige type D ten aanzien van opdrachtgevers, het vermijden van commerciële belangenvermenging en het naleven van een discretieplicht.

Art. 8. De kandidaat-energiesdeskundige type D registreert zich online op de door het Vlaams Energieagentschap aangewezen website. Voor kandidaat-energiesdeskundigen die niet kunnen beschikken over een elektronische identiteitskaart of een federaal token, kan de minister een alternatieve procedure vaststellen. Het Vlaams Energieagentschap kent de kandidaat-energiesdeskundige type D die voldoet aan de voorwaarden, vermeld in artikel 7, een erkenningsnummer toe. De kandidaat-energiesdeskundige type D ontvangt tevens de meest recente versie van de certificatiesoftware en het daarbij horende handboek.

De energiedeskundige type D stelt het Vlaams Energieagentschap onmiddellijk op de hoogte van wijzigingen in de gegevens die betrekking hebben op de erkenning.

Het Vlaams Energieagentschap maakt op zijn website de lijst met erkende energiedeskundigen type D openbaar.

HOOFDSTUK IV. — *Handhaving*

Afdeling I. — Controle op de gevolgte opleidingen en de werkzaamheden van de energiedeskundigen type D

Art. 9. § 1. De ambtenaren van het Vlaams Energieagentschap worden aangesteld om de nodige controles met betrekking tot het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen uit te voeren en om overtredingen van de bepalingen van het EPB-decreet en dit besluit op te sporen.

§ 2. Het Vlaams Energieagentschap kan op elk moment nagaan of een energiedeskundige type D voldoet aan de opleidingsvoorwaarde, vermeld in artikel 7. De opleidingsinstellingen die een opleiding aanbieden die leidt tot een door het Vlaams Energieagentschap erkend getuigschrift betreffende een opleiding tot energiedeskundige type D, bezorgen het Vlaams Energieagentschap uiterlijk een week na afloop van de betreffende opleidingen elektronisch een lijst met de afgeleverde getuigschriften.

§ 3. Het Vlaams Energieagentschap voert steekproefsgewijze controles uit op de kwaliteit van de verstrekte energieprestatiecertificaten.

Bij overtredingen van de regelgeving of als het uitgereikte energieprestatiecertificaat van onvoldoende kwaliteit getuigt, kan het Vlaams Energieagentschap, na de eigenaar en de energiedeskundige die het energieprestatiecertificaat heeft opgesteld te hebben gehoord, het energieprestatiecertificaat in kwestie intrekken. Het Vlaams Energieagentschap brengt de eigenaar van het gebouw waarvoor het energieprestatiecertificaat werd opgemaakt, per aangetekende brief van zijn beslissing op de hoogte.

Binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de betekening van de beslissing van het Vlaams Energieagentschap kan de betrokken eigenaar beroep aantekenen bij de minister. De eigenaar kan vragen om gehoord te worden.

De minister of zijn gemachtigde neemt een beslissing binnen een termijn van dertig kalenderdagen, die ingaat op de dag waarop het beroep is ontvangen.

Als de minister of zijn gemachtigde zijn beslissing niet heeft betekend binnen de termijnen vermeld in het vorige lid, wordt ervan uitgegaan dat het beroep werd ingewilligd.

Art. 10. Ter garantie van het vereiste niveau van deskundigheid dat nodig is voor het opmaken van een energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen, kan het Vlaams Energieagentschap, onder de voorwaarden die de minister bepaalt, de erkende energiedeskundigen verplichten een aanvullende opleiding te volgen over de theoretische en praktische kennis van het gebruik van de certificatiesoftware en het inspectieprotocol.

Afdeling II. — Schorsing of intrekking van de erkenning

Art. 11. § 1. Als overtredingen op de regelgeving worden vastgesteld of als blijkt wordt gegeven van kennelijke onbekwaamheid, kan het Vlaams Energieagentschap de erkenning als energiedeskundige type D schorsen of intrekken. Het Vlaams Energieagentschap brengt de erkende energiedeskundige per aangetekende brief van zijn voornemen op de hoogte. De betrokken energiedeskundige kan vragen om gehoord te worden, waarna het Vlaams Energieagentschap zijn beslissing per aangetekende brief aan de energiedeskundige bezorgt.

§ 2. Binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de betekening van de beslissing van het Vlaams Energieagentschap kan de betrokken energiedeskundige beroep aantekenen bij de minister. De energiedeskundige of kandidaat-energiesdeskundige kan vragen om gehoord te worden.

De minister of zijn gemachtigde neemt een beslissing binnen een termijn van dertig kalenderdagen, die ingaat op de dag waarop het beroep is ontvangen.

Als de minister of zijn gemachtigde zijn beslissing niet heeft betekend binnen de termijnen, vermeld in het vorige lid, wordt ervan uitgegaan dat het beroep werd ingewilligd.

HOOFDSTUK V. — *Wijzigingsbepalingen*

Afdeling I. — Wijzigingen aan het besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2007 betreffende de invoering van het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen

Art. 12. In artikel 6 van het besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2007 betreffende de invoering van het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen wordt punt 1^o vervangen door wat volgt :

1^o een energiedeskundige type C;”.

Art. 13. In hoofdstuk IV, afdeling II, van hetzelfde besluit wordt het opschrift van onderafdeling I vervangen door wat volgt :

”Onderafdeling I. — Procedure tot erkenning als energiedeskundige type C”.

Art. 14. In artikel 7 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1^o de woorden “externe energiedeskundige voor publieke gebouwen” worden telkens vervangen door de woorden “energiedeskundige type C”;

2^o de woorden “kandidaat-externe energiedeskundige voor publieke gebouwen” worden telkens vervangen door de woorden “kandidaat-energiedeskundige type C”

3^o in § 2 worden de woorden “dat hoogstens twaalf maanden voor de erkenningsaanvraag werd uitgereikt” geschrapt.

Art. 15. Artikel 8 van hetzelfde besluit wordt opgeheven.

Afdeling II. — Wijzigingen aan het besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 2008 houdende de invoering van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de uitvoering van de energieaudit

Art. 16. Aan artikel 1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 2008 houdende de invoering van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de uitvoering van de energieaudit wordt een punt 15^o en een punt 16^o toegevoegd, dat luidt als volgt :

15^o verhuur : de gewone huur, voor zover het gaat over een verhuur over een periode van meer dan twee maanden, de onroerende leasing en de woninghuur van residentiële gebouwen;

16^o verkoop : de zuivere verkoop van het geheel in volle eigendom van een residentieel gebouw dat niet door de burgemeester onbewoonbaar is verklaard.”

Art. 17. Aan artikel 4 van hetzelfde besluit, waarvan de bestaande tekst § 1 zal vormen, worden een § 2, een § 3 en een § 4 toegevoegd, die luiden als volgt :

”§ 2. Iedereen die een onderhandse akte houdende de verkoop van een residentieel gebouw opmaakt, moet vermelden of er voor het gebouw een geldig energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bestaat en of het ter kennis werd gesteld van de verkoper.

§ 3. In alle authentieke akten houdende de verkoop van residentiële gebouwen neemt de instrumenterende ambtenaar de verklaring van de koper en de verkoper of hun gemandateerden op of de koper voor het verkrijgen van de authentieke akte op de hoogte is gebracht van het bestaan en de inhoud van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen. De instrumenterende ambtenaar vermeldt in de authentieke akte of het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen aan de koper ter beschikking werd gesteld en neemt de datum en de unieke code van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen in de authentieke akte op.

In het kader van de uitoefening van zijn functie als instrumenterende ambtenaar bij de verkoop van residentiële gebouwen, heeft de instrumenterende ambtenaar leesrecht in de certificaten-databank.

Indien de instrumenterende ambtenaar bij het verkrijgen van de authentieke akte vaststelt dat er voor het bewuste residentiële gebouw geen geldig energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen beschikbaar is, brengt hij het Vlaams Energieagentschap hier vervolgens onverwijld van op de hoogte.

§ 4. In afwijking van § 1 tot § 3 dient bij een onteigening afgehandeld door het Aankoopcomité, geen energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen beschikbaar te zijn.”

Art. 18. In artikel 6 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1^o de woorden “artikel 4, eerste lid” worden vervangen door de woorden “artikel 4, § 1, eerste lid”;

2^o de woorden “artikel 4, tweede lid” worden vervangen door de woorden “artikel 4, § 1, tweede lid, § 2 en § 3”.

HOOFDSTUK VI. — *Overgangsbepaling*

Art. 19. Artikel 17 is voor het eerst van toepassing op :

1^o verkopen uit de hand waarvan de onderhandse verkoopovereenkomst wordt gesloten na de inwerkingtreding van artikel 17;

2^o openbare verkopen waarvan de verkoopvoorwaarden worden opgesteld na de inwerkingtreding van artikel 17 en op voorwaarde dat de eerste zitdag minstens twee weken na de inwerkingtreding van artikel 17 plaatsvindt.

HOOFDSTUK VII. — *Slotbepalingen*

Art. 20. De minister bepaalt voor de artikelen 1 tot en met 11 de datum waarop het in werking treedt.

De minister bepaalt per type van niet-residentieel gebouw de datum van inwerkingtreding van de verplichtingen vermeld in artikelen 4 en 5. De minister houdt daarbij rekening met de beschikbaarheid van een certificatiesoftware en het aantal erkende energiedeskundigen type D.

Art. 21. De Vlaamse minister, bevoegd voor het energiebeleid, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 5 december 2008.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,
H. CREVITS

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2009 — 786

[2009/200383]

5 DECEMBRE 2008. — Arrêté du Gouvernement flamand instaurant le certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels en cas de vente et de location

Le Gouvernement flamand,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, notamment l'article 20;

Vu le décret du 2 avril 2004 portant réduction des émissions de gaz à effet de serre en Région flamande par la promotion de l'utilisation rationnelle de l'énergie, l'utilisation de sources d'énergie renouvelables et l'application des mécanismes de flexibilité prévus par le Protocole de Kyoto, notamment l'article 22, § 2, remplacé par le décret du 22 décembre 2006;

Vu le décret du 22 décembre 2006 établissant des exigences et mesures de maintien en matière de performance énergétique et de climat intérieur de bâtiments et portant instauration d'un certificat de performance énergétique et de modification de l'article 22 du décret REG, notamment les articles 19, § 1^{er}, alinéas trois et quatre, 20, 21 et 22, alinéa premier;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 11 mars 2005 établissant les exigences en matière de performance énergétique et de climat intérieur des bâtiments, notamment l'article 24*bis*, inséré par l'arrêté du 2 décembre 2005;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 20 avril 2007 instaurant le certificat de performance énergétique pour les bâtiments publics, notamment les articles 6, 7 et 8;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 11 janvier 2008 instaurant le certificat de performance énergétique pour bâtiments résidentiels en cas de vente et de location et portant l'exécution de l'audit énergétique, notamment les articles 1^{er}, 4 et 6;

Considérant que l'article 7 de la Directive 2002/91/CE du Parlement européen et du Conseil du 16 décembre 2002 sur la performance énergétique des bâtiments stipule que les États membres veillent à ce que, lors de la vente ou de la location d'un bâtiment, un certificat relatif à la performance énergétique soit remis au futur acheteur ou locataire;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 15 juillet 2008;

Vu l'avis du Conseil de l'Environnement et de la Nature de la Flandre, rendu le 26 août 2008;

Vu l'avis du Conseil socio-économique de la Flandre, rendu le 10 septembre 2008;

Vu l'avis n° 45.379/3 du Conseil d'Etat, donné le 18 novembre 2008, par application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa premier, 1°, des lois sur le Conseil d'Etat coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition de la Ministre flamande des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature;

Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE I^{er}. — *Dispositions générales*

Article 1^{er}. Dans le présent arrêté, on entend par :

1° logiciel de certification : le logiciel rendu disponible par la "Vlaams Energieagentschap" (Agence flamande de l'Energie) pour les experts énergétique type D en vue d'effectuer la certification de bâtiments non-résidentiels existants permettant d'établir le certificat de performance énergétique de bâtiments non-résidentiels et permettant de transmettre les résultats calculés et les données constituant la base du certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels à la banque de données des certificats;

2° expert énergétique type D : la personne physique régie par le statut social d'indépendant ou de collaborateur rémunéré d'une personne morale qui établit le certificat de performance énergétique pour des bâtiments non-résidentiels;

3° certificat de performance énergétique en cas de construction : le certificat, visé à l'article 24*bis* de l'arrêté du Gouvernement flamand du 11 mars 2005 établissant les exigences en matière de performance énergétique et de climat intérieur des bâtiments, mentionnant le résultat du calcul de l'efficacité énergétique totale du bâtiment, exprimée en un ou plusieurs indicateurs numériques;

4° certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels : un certificat mentionnant le résultat du calcul de l'efficacité énergétique totale d'un bâtiment non-résidentiel existant, exprimé en un ou plusieurs indicateurs numériques;

5° bâtiment : tout bâtiment dans son ensemble ou ses parties qui sont conçues ou adaptées pour être utilisées séparément et pour lesquels de l'énergie est consommée afin d'atteindre une température intérieure spécifique au profit de personnes;

6° protocole d'inspection : le document rendu disponible par la "Vlaams Energieagentschap" pour l'expert énergétique type D et qui établit de quelle manière l'inspection sur les lieux doit se faire, ainsi que la manière dont l'expert énergétique type D doit mesurer et convertir de façon uniforme les données lors de l'application du logiciel de certification;

7° nombre indicatif : le rapport entre, d'une part, la consommation énergétique primaire nécessaire entre autres au chauffage, à la production d'eau chaude sanitaire, au refroidissement, à la ventilation et à l'installation d'éclairage d'un bâtiment, et, d'autre part, la surface au sol utile du bâtiment, notamment la somme des superficies brutes des sols de tous les niveaux à l'intérieur du volume protégé du bâtiment, telle que calculée suivant les spécifications établies par la "Vlaams Energieagentschap";

8° Ministre : le Ministre flamand chargé de la politique de l'énergie;

9° bâtiment non-résidentiel : tous les bâtiments à l'exception des bâtiments résidentiels, des bâtiments isolés avec une surface au sol utile de moins de 50 m², des bâtiments temporaires qui en principe sont utilisés pendant moins de deux ans, des bâtiments utilisés pour les cultes et les activités religieuses, des immeubles industriels, des ateliers ou des bâtiments d'une entreprise agricole non destinés au logement;

10° bâtiment résidentiel : un bâtiment destiné au logement individuel ou collectif;

11° code unique : un code identifiant de façon unique le certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels et comprenant entre autres une identification unique de la situation du bâtiment et de l'expert énergétique type D;

12° location : la location normale, pour autant qu'il s'agisse d'une location pendant une période de plus de deux mois, d'une location commerciale, d'un leasing immobilier et de concessions de bâtiments non-résidentiels;

13° vente : la vente pure et simple de l'ensemble en pleine propriété d'un bâtiment non-résidentiel;

14° la "Vlaams Energieagentschap" (Agence flamande de l'Énergie) : l'agence créée par l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 avril 2004 portant création de l'agence autonomisée interne "Vlaams Energieagentschap".

CHAPITRE II. — *Le certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels*

Section 1^{re}. — Etablissement du certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels

Art. 2. § 1^{er}. Le certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels est établi par un expert énergétique type D et comprend au moins les données suivantes :

1° la date à laquelle le certificat de performance énergétique a été établi;

2° l'identification de l'expert énergétique;

3° les données spécifiques du bâtiment, telles que l'adresse et l'affectation;

4° l'expression de la performance énergétique du bâtiment à l'aide du nombre indicatif avec mention des valeurs de référence;

5° le code unique;

6° les recommandations en vue de l'amélioration du rapport coût/efficacité de la performance énergétique du bâtiment.

Le Ministre arrête les modalités d'établissement de la forme du certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels.

§ 2. Pour chaque bâtiment non-résidentiel, des parties du bâtiment avec une affectation résidentielle dont le volume protégé est égal ou inférieur à 800 m³, peuvent être reprises dans le certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels, pour autant que la quote-part des parties non-résidentielles du bâtiment est égale ou supérieure à la quote-part des parties résidentielles du bâtiment.

§ 3. L'expert énergétique type D établit le certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels à l'aide du logiciel de certification. Le Ministre peut arrêter une procédure alternative pour les experts énergétiques qui ne peuvent pas disposer d'une carte d'identité électronique ou d'un signe distinctif fédéral.

Afin de rassembler les données nécessaires par type de bâtiment non-résidentiel et afin d'introduire ces données dans le logiciel de certification, l'expert énergétique type D suit le protocole d'inspection.

Le Ministre décide du type de bâtiments non-résidentiels pour lequel le logiciel de certification peut être utilisé.

§ 4. Le certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels a une durée de validité de dix ans. Cette période commence à la date de l'établissement du certificat de performance énergétique.

Art. 3. Un expert énergétique type D n'a accès à la banque de données des certificats que pour les bâtiments qu'il a lui-même certifiés. Si l'expert énergétique type D est un employé d'une personne morale, il a accès à tous les bâtiments pour lesquels la personne morale agit en tant qu'expert énergétique. Le Ministre peut arrêter les modalités dudit accès.

Le certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels, tel qu'il peut être imprimé après consultation de la banque de données des certificats, est mis à la disposition du demandeur du certificat de performance énergétique par l'expert énergétique type D.

Section II. — Transfert du certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels en cas de vente et de location

Art. 4. § 1^{er}. Un propriétaire voulant vendre un bâtiment non-résidentiel doit disposer d'un certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels.

Sur simple demande du candidat-acheteur, le propriétaire doit pouvoir produire un certificat de performance énergétique valable. En cas de vente d'un bâtiment non-résidentiel, le propriétaire transfère un certificat de performance énergétique valable à l'acheteur.

§ 2. Chacun qui établit un acte de gré à gré portant la vente d'un bâtiment non-résidentiel, doit mentionner s'il existe un certificat de performance énergétique valable bâtiments non-résidentiels et s'il a été porté à la connaissance du vendeur.

§ 3. Dans tous les actes authentiques portant la vente de bâtiments non-résidentiels, le fonctionnaire instrumentant reprend la déclaration de l'acheteur et du vendeur ou de leurs délégués si l'acheteur a été informé avant la passation de l'acte authentique de l'existence et du contenu du certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels. Le fonctionnaire instrumentant mentionne dans l'acte authentique si le certificat de performance énergétique a été mis à la disposition de l'acheteur et reprend la date et le code unique du certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels dans l'acte authentique.

Dans le cadre de l'exercice de sa fonction de fonctionnaire instrumentant lors de la vente de bâtiments non-résidentiels, le fonctionnaire instrumentaire a droit de lecture de la banque des données des certificats.

Si le fonctionnaire instrumentant constate lors de la passation de l'acte authentique qu'aucun certificat de performance énergétique valable pour bâtiments non-résidentiels n'est disponible pour le bâtiment non-résidentiel concerné, il en informe immédiatement la "Vlaams Energieagentschap".

§ 4. En dérogation aux §§ 1^{er} à 3, un certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels ne doit pas être disponible en cas d'une expropriation effectué par le Comité d'Achat.

Art. 5. Un propriétaire voulant mettre un bâtiment non-résidentiel en location doit disposer d'un certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels.

Sur simple demande du candidat-locataire, le propriétaire doit pouvoir produire un certificat de performance énergétique valable. En cas de vente de passation d'un nouveau contrat de location, le propriétaire du bâtiment transmet un certificat de performance énergétique valable au locataire.

Art. 6. En dérogation aux articles 4, § 1^{er}, alinéa premier, et 5, alinéa premier, le propriétaire d'un bâtiment non-résidentiel qui dispose déjà un certificat de performance énergétique valable au moment de la construction et qui se rapporte à l'ensemble du bâtiment, peut utiliser ce certificat de performance énergétique pour répondre aux obligations visées à l'article 4, § 1^{er}, alinéa deux, §§ 2 et 3, et à l'article 5, alinéa deux.

CHAPITRE III. — *Agrément en tant qu'expert énergétique type D*

Art. 7. Pour pouvoir être agréé en tant qu'expert énergétique type D par la Région flamande, le candidat-expert énergétique répond aux conditions suivantes :

1° être titulaire d'une attestation agréée par la "Vlaams Energieagentschap" relative à une formation d'expert énergétique type D;

2° s'engager à respecter la déclaration sur l'honneur pour experts énergétiques type D.

Le Ministre arrête les conditions auxquelles les formations, visées au point 1°, doivent répondre afin de pouvoir faire l'objet d'un agrément. Ces conditions ont au moins trait à l'application du logiciel de certification et du protocole d'inspection. Le Ministre peut accorder des exemptions relatives à certaines parties de la formation à suivre à des experts énergétiques d'autres types.

Le Ministre peut arrêter les modalités relatives au contenu de la déclaration sur l'honneur, visée au point 2°. Cette déclaration sur l'honneur a au moins trait aux actions indépendantes des experts énergétiques type D vis-à-vis des maîtres d'ouvrage, à l'évitement de la confusion d'intérêts commerciaux et au respect de l'obligation de discrétion.

Art. 8. Le candidat-expert énergétique type D s'enregistre "en ligne" au site web désigné par la "Vlaams Energieagentschap". Le Ministre peut arrêter une procédure alternative pour les candidats-experts énergétiques qui ne peuvent pas disposer d'une carte d'identité électronique ou d'un signe distinctif fédéral. La "Vlaams Energieagentschap" 'Agence attribue un numéro d'agrément au candidat-expert énergétique type D qui répond aux conditions de l'article 7. Le candidat-expert énergétique type D reçoit également la version la plus récente du logiciel de certification et le protocole d'inspection y afférent.

L'expert énergétique type D informe immédiatement la "Vlaams Energieagentschap" des modifications dans les données d'identification ayant trait à l'agrément.

La "Vlaams Energieagentschap" publie la liste des experts énergétiques type D sur son site web.

CHAPITRE IV. — *Maintien*

Section 1^{re}. — Contrôle sur les formations suivies et les activités des experts énergétiques type D

Art. 9. § 1^{er}. Les fonctionnaires de la "Vlaams Energieagentschap" sont désignés afin d'effectuer les contrôles nécessaires relatifs au certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels en de dépister les infractions aux dispositions du décret Performance énergétique et du présent arrêté.

§ 2. La "Vlaams Energieagentschap" peut en tout temps vérifier si un expert énergétique type D répond à la condition de formation visée à l'article 7. Les institutions de formation offrant une formation menant à une attestation relative à une formation d'expert énergétique type D agréée par la "Vlaams Energieagentschap", transmettent par voie électronique, et au plus tard une semaine après la fin des formations concernées, une liste des attestations délivrées à la "Vlaams Energieagentschap".

§ 3. La "Vlaams Energieagentschap" effectue des contrôles échantillonnés sur la qualité des certificats de performance énergétique délivrés.

En cas d'infraction à la réglementation, ou lorsque le certificat de performance énergétique témoigne d'une qualité insuffisante, la "Vlaams Energieagentschap" peut, après avoir entendu le propriétaire et l'expert énergétique ayant établi le certificat de performance énergétique, retirer le certificat de performance énergétique en question. La "Vlaams Energieagentschap" informe le propriétaire du bâtiment pour lequel le certificat de performance énergétique a été établi, de sa décision par lettre recommandée.

Le propriétaire concerné peut former un recours auprès du Ministre dans un délai de trente jours calendaires suivant la notification de la décision de la "Vlaams Energieagentschap". Le propriétaire peut demander d'être entendu.

Le Ministre ou son délégué décide dans un délai de trente jours calendaires qui prend cours le jour de réception du recours.

Si le Ministre flamand ou son délégué, n'a pas notifié sa décision dans les délais prescrits à l'alinéa précédent, le recours est réputé être accueilli.

Art. 10. En vue de garantir le niveau exigé d'expertise nécessaire à établir un certificat de performance énergétique pour bâtiments non-résidentiels, la "Vlaams Energieagentschap" peut, aux conditions décidées par le Ministre, obliger les experts énergétiques agréés de suivre une formation complémentaire relative à la connaissance théorique et pratique en matière de l'utilisation des logiciels de certification et du protocole d'inspection.

Section II. — Suspension ou retrait de l'agrément

Art. 11. § 1^{er}. Lorsque des infractions à la réglementation sont constatées ou lorsqu'il est fait preuve d'une incompétence manifeste, la "Vlaams Energieagentschap" peut suspendre ou retirer l'agrément d'expert énergétique type D. La "Vlaams Energieagentschap" informe l'expert énergétique agréé de son intention par lettre recommandée. L'expert énergétique intéressé peut demander d'être entendu, suite à quoi la "Vlaams Energieagentschap" transmet sa décision, par lettre recommandée, à l'expert énergétique.

§ 2. L'expert énergétique concerné peut former un recours auprès du Ministre dans un délai de trente jours calendaires suivant la notification de la décision de la "Vlaams Energieagentschap". L'expert énergétique ou le candidat-expert énergétique peut demander d'être entendu.

Le Ministre ou son délégué décide dans un délai de trente jours calendaires qui prend cours le jour de réception du recours.

Si le Ministre flamand ou son délégué, n'a pas notifié sa décision dans les délais prescrits à l'alinéa précédent, le recours est réputé être accueilli.

*CHAPITRE V. — Dispositions modificatives**Section I^{re}. — Modifications à l'arrêté du Gouvernement flamand du 20 avril 2007 instaurant le certificat de performance énergétique pour les bâtiments publics*

Art. 12. Dans l'article 6 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 20 avril 2007 instaurant le certificat de performance énergétique pour les bâtiments publics, le point 1^o est remplacé par la disposition suivante :

"1^o expert énergétique type C;"

Art. 13. Dans le chapitre IV, section II du même arrêté, l'intitulé de la sous-section Ire est remplacé par ce qui suit :
"Sous-section I^{re}. Procédure d'agrément en tant qu'expert énergétique type C".

Art. 14. A l'article 7 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1^o Les mots "L'expert énergétique externe en bâtiments publics" sont chaque fois remplacés par les mots "expert énergétique type C";

2^o Les mots "Le candidat-expert énergétique externe en bâtiments publics" sont chaque fois remplacés par les mots "le candidat-expert énergétique type C";

3^o au § 2, les mots "qui a été délivrée au maximum douze mois avant la demande d'agrément" sont supprimés.

Art. 15. L'article 8 du même arrêté est abrogé.

Section II. — Modifications à l'arrêté du Gouvernement flamand du 11 janvier 2008 instaurant le certificat de performance énergétique pour bâtiments résidentiels en cas de vente et de location et portant l'exécution de l'audit énergétique

Art. 16. A l'article 1^{er} de l'arrêté du Gouvernement flamand du 11 janvier 2008 instaurant le certificat de performance énergétique pour bâtiments résidentiels en cas de vente et de location et portant l'exécution de l'audit énergétique, il est ajouté un point 15^o et un point 16^o, rédigés comme suit :

15^o location : la location normale, pour autant qu'il s'agisse d'une location pendant une période de plus de deux mois, d'un leasing immobilier et de concessions de bâtiments non-résidentiels;

16^o vente : la vente pure et simple d'un ensemble en pleine propriété d'un bâtiment résidentiel qui n'a pas été déclaré inhabitable par le bourgmestre."

Art. 17. A l'article 4 du même arrêté, dont le texte actuel formera le § 1^{er}, il est ajouté un § 2, un § 3 et un § 4, rédigés comme suit :

"§ 2. Chacun qui établit un acte de gré à gré portant la vente d'un bâtiment résidentiel, doit mentionner s'il existe un certificat de performance énergétique valable pour bâtiments résidentiels et s'il a été porté à la connaissance du vendeur.

§ 3. Dans tous les actes authentiques portant la vente de bâtiments résidentiels, le fonctionnaire instrumentant reprend la déclaration de l'acheteur et du vendeur ou de leurs délégués si l'acheteur a été informé avant la passation de l'acte authentique de l'existence et du contenu du certificat de performance énergétique pour bâtiments résidentiels. Le fonctionnaire instrumentant mentionne dans l'acte authentique si le certificat de performance énergétique a été mis à la disposition de l'acheteur et reprend la date et le code unique du certificat de performance énergétique pour bâtiments résidentiels dans l'acte authentique.

Dans le cadre de l'exercice de sa fonction de fonctionnaire instrumentant lors de la vente de bâtiments résidentiels, le fonctionnaire instrumentaire a droit de lecture de la banque des données des certificats.

Si le fonctionnaire instrumentant constate lors de la passation de l'acte authentique qu'aucun certificat de performance énergétique valable pour bâtiments résidentiels n'est disponible pour le bâtiment résidentiel concerné, il en informe immédiatement la "Vlaams Energieagentschap".

§ 4. En dérogation aux §§ 1^{er} à 3, un certificat de performance énergétique pour bâtiments résidentiels ne doit pas être disponible en cas d'une expropriation effectué par le Comité d'Achat."

Art. 18. A l'article 6 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1^o les mots "article 4, alinéa premier" sont remplacés par les mots "article 4, § 1^{er}, alinéa premier";

2^o les mots "article 4, alinéa deux" sont remplacés par les mots "article 4, § 1^{er}, alinéa deux, §§ 2 et 3".

CHAPITRE VI. — Disposition de transition

Art. 19. L'article 17 s'applique d'abord :

1^o à la vente de gré à gré dont le contrat de vente de gré à gré est conclu après l'entrée en vigueur de l'article 17;

2^o les ventes publiques dont les conditions de vente sont libérées après l'entrée en vigueur de l'article 17 et à condition que le premier jour de session a lieu au moins deux semaines après l'entrée en vigueur de l'article 17.

CHAPITRE VII. — *Dispositions finales*

Art. 20. Le Ministre arrête la date d'entrée en vigueur des articles 1 à 11 inclus.

Le Ministre arrêté par type de bâtiment non-résidentiel la date d'entrée en vigueur des obligations visées aux articles 4 et 5. Dans ce cas, le Ministre tient compte de la disponibilité du logiciel de certification et du nombre d'experts énergétiques type D.

Art. 21. Le Ministre flamand qui a la politique de l'énergie dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 5 décembre 2008.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature,
H. CREVITS

AUTRES ARRETES — ANDERE BESLUITEN

SERVICE PUBLIC FEDERAL
CHANCELLERIE DU PREMIER MINISTRE
ET AUTORITE FLAMANDE

[2008/204352]

Ordres nationaux

Par arrêté royal du 12 novembre 2008, la disposition suivante est stipulée :

Article 1^{er}. Les Palmes d'Argent de l'Ordre de la Couronne sont décernées à :

M. Vanhalst, Eric, Michel Julien (°Kortrijk, le 23 mars 1944), président-fondateur du "Diaconaal Sociaal Centrum", à Kuurne.

Prise de rang : le 15 novembre 2004.

Art. 2. Il prend rang dans l'Ordre à la date indiquée en regard de son nom.

Art. 3. Notre Ministre des Affaires étrangères, ayant la gestion de l'Ordre dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

FEDERALE OVERHEIDSDIENST
KANSELARIJ VAN DE EERSTE MINISTER
EN VLAAMSE OVERHEID

[2008/204352]

Nationale orden

Bij koninklijk besluit van 12 november 2008 wordt het volgende bepaald :

Artikel 1. De Zilveren Palmen in de Kroonorde worden verleend aan :

de heer Vanhalst, Eric, Michel Julien (°Kortrijk, 23 maart 1944), stichtend voorzitter van het Diaconaal Sociaal Centrum, te Kuurne.

Ranginneming : 15 november 2004.

Art. 2. Hij neemt zijn rang in de Orde in op de datum vermeld tegenover zijn naam.

Art. 3. Onze Minister van Buitenlandse Zaken, tot wiens bevoegdheid het beheer van de Orde behoort, is belast met de uitvoering van dit besluit.

SERVICE PUBLIC FEDERAL INTERIEUR

[2008/01059]

Personnel. — Mise à la retraite

Par arrêté royal du 10 décembre 2008, M. Patrick Moenaert, conseiller au département, est admis à la pension anticipée à partir du 1^{er} avril 2009.

L'intéressé est autorisé à faire valoir ses droits à la pension de retraite et à porter le titre honorifique de ses fonctions.

FEDERALE OVERHEIDSDIENST BINNENLANDSE ZAKEN

[2008/01059]

Personeel. — Opruststelling

Bij koninklijk besluit van 10 december 2008 wordt, de heer Patrick Moenaert, adviseur bij het departement, met ingang van 1 april 2009 toegelaten tot het vervroegd pensioen.

Het is betrokkene vergund zijn pensioenaanspraken te doen gelden en de titel van zijn ambt eersholve te voeren.

SERVICE PUBLIC FEDERAL INTERIEUR
ET SERVICE PUBLIC FEDERAL JUSTICE

[C - 2009/00149]

24 FEVRIER 2009. — Nomination comme inspecteur général

Le Ministre de l'Intérieur,
Le Ministre de la Justice,

Vu la loi du 15 mai 2007 sur l'Inspection générale et portant des dispositions diverses relatives au statut de certaines membres des services de police, l'article 3;

Vu l'arrêté royal du 30 mars 2001 portant la position juridique du personnel des services de police, les articles VII.II.77 à VII.II.91;

FEDERALE OVERHEIDSDIENST BINNENLANDSE ZAKEN
EN FEDERALE OVERHEIDSDIENST JUSTITIE

[C - 2009/00149]

24 FEBRUARI 2009. — Benoeming tot inspecteur-generaal

De Minister van Binnenlandse Zaken,
De Minister van Justitie,

Gelet op de wet van 15 mei 2007 op de algemene inspectie en houdende diverse bepalingen betreffende de rechtspositie van sommige leden van de politiediensten, artikel 3;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, de artikelen VII.II.77 tot VII.II.91;