

VLAAMSE OVERHEID

N. 2009 — 2366

[C — 2009/35588]

8 MEI 2009. — Decreet tot wijziging van het decreet van 22 december 2006 houdende eisen en handhavingsmaatregelen op het vlak van de energieprestaties en het binnenklimaat van gebouwen en tot invoering van een energieprestatiecertificaat en tot wijziging van artikel 22 van het REG-decreet (1)

Het Vlaams Parlement heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen hetgeen volgt :

Decreet tot wijziging van het decreet van 22 december 2006 houdende eisen en handhavingsmaatregelen op het vlak van de energieprestaties en het binnenklimaat van gebouwen en tot invoering van een energieprestatiecertificaat en tot wijziging van artikel 22 van het REG-decreet

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. In artikel 3 van het decreet van 22 december 2006 houdende eisen en handhavingsmaatregelen op het vlak van de energieprestaties en het binnenklimaat van gebouwen en tot invoering van een energieprestatiecertificaat en tot wijziging van artikel 22 van het REG-decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° punt 16° wordt vervangen door wat volgt :

« 16° verslaggever : de natuurlijke persoon, houder van het diploma van architect, burgerlijk ingenieur-architect, burgerlijk ingenieur, industrieel ingenieur, technisch ingenieur of bio-ingenieur of een daarmee gelijkgesteld buitenlands diploma, die in opdracht van de aangifteplichtige de startverklaring overmaakt aan het Vlaams Energieagentschap en de EPB-aangifte opstelt of de rechtspersoon, binnen wiens organisatie in opdracht van de aangifteplichtige de startverklaring overgemaakt wordt aan het Vlaams Energieagentschap en de EPB-aangifte opgesteld wordt door een zaakvoerder, bestuurder of werknemer, houder van het diploma van architect, burgerlijk ingenieur architect, burgerlijk ingenieur, industrieel ingenieur, technisch ingenieur of bio-ingenieur of een daarmee gelijkgesteld buitenlands diploma; »;

2° een punt 20° wordt toegevoegd, dat luidt als volgt :

« 20° melding : de verplichte melding van de handelingen aan het college van burgemeester en schepenen, vermeld in artikel 94 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening. ».

Art. 3. Aan artikel 10 van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 2, eerste lid, worden de woorden « ten minste acht dagen » geschrapt;

2° in § 2 wordt tussen het tweede en het derde lid een nieuw lid ingevoegd, dat luidt als volgt :

« De gegevens van de materialen en installaties die in het gebouw gebruikt worden en die betrekking hebben op het behalen van de EPB-eisen, zijn opvraagbaar door de verslaggever. De aangifteplichtige, de architect, de aannemer of installateur stellen die gegevens op eerste verzoek ter beschikking. »

Art. 4. In artikel 12, § 1, van hetzelfde decreet wordt telkens na het woord « vergunning » en voor de woorden « de aangifteplichtige » de woorden « of de meldingsplichtige » ingevoegd.

Art. 5. In artikel 17, § 2, van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° na de woorden « de gegevens uit » en voor de woorden « de aanvraag » worden de woorden « de melding, » ingevoegd;

2° na de woorden « vergunningen te verlenen » en voor het woord « bezorgt » worden de woorden « of meldingen te registreren » ingevoegd;

3° na de woorden « lijst van de vergunde, » en voor het woord « geschorste » wordt het woord « gemelde, » ingevoegd.

Art. 6. In artikel 18 van hetzelfde decreet wordt § 2 vervangen door wat volgt :

« § 2. Op eenvoudig verzoek krijgen de ambtenaren, vermeld in § 1, van de overheid die de stedenbouwkundige vergunning heeft verleend of de melding heeft geregistreerd, toegang tot de documenten en de elektronische gegevens die worden bijgehouden van de vergunde, gemelde, geschorste en vernietigde werken, handelingen en wijzigingen. ».

Art. 7. In artikel 23, § 2, eerste lid, van hetzelfde decreet worden de woorden « tweede lid » geschrapt.

Art. 8. In de bijlage bij hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in punt 1.4.1 wordt de zin « Indien in een ruimte met residentiële bestemming er verplichte afvoer rechtstreeks naar buiten is, dan worden voor de bepaling van het toevoerdebiet enkel de doorstroomopeningen (inclusief spleten van binnendeuren) beschouwd. » vervangen door de zin « Als in een ruimte met residentiële bestemming er verplichte afvoer rechtstreeks naar buiten is, dan worden voor de bepaling van het toevoerdebiet alleen de doorstroomopeningen (inclusief spleten van binnendeuren) beschouwd. Als de verticale scheidingsconstructies van de ruimte echter alleen grenzen aan een garage, een gemeenschappelijke gang of trappenhuis, een huisvuilkoker of verzamelruimte voor huisvuil, een liftkoker, een stookplaats, een gasmeterruimte of een brandstofopslagplaats, dan worden voor de bepaling van het toevoerdebiet ook andere toevoeropeningen beschouwd. »;

2° in punt 1.4.1 worden de volgende zinnen geschrapt :

« Indien in de EPB-aangifte wordt opgegeven dat het totale ontwerp toevoerdebiet in een ruimte groter is dan de geëiste maximumwaarde zoals die op basis van de EPB-eis voor die ruimte is bepaald in de EPB-aangifte, dan wordt de overeenkomstige afwijking voor de toevoer in die ruimte, uitgedrukt in m³/h, als volgt bepaald :

$$V_{\text{toevoer, aangifte}} - V_{\text{toevoer, max, aangifte}}$$

het opgelegde maximale ontwerp toevoerdebiet voor die ruimte, zoals dat op basis van de EPB-eis voor die ruimte is bepaald in de EPB-aangifte, in m³/h. »;

3° in punt 1.4.2 wordt de zin « Indien een ruimte met residentiële bestemming een woonkamer, slaapkamer, studeerkamer of speelkamer is, dan worden voor de bepaling van het afvoerdebiet enkel de doorstroomopeningen (incl. spleten van binnendeuren) beschouwd. » vervangen door de zin « In een ruimte met residentiële bestemming waar verplichte toevoer van buitenlucht is en in een woonkamer of analoge ruimte, worden voor de bepaling van het afvoerdebiet alleen de doorstroomopeningen (inclusief spleten van binnendeuren) beschouwd. Als de verticale scheidingsconstructies van de ruimte echter alleen grenzen aan een garage, een gemeenschappelijke gang of trappenhuis, een huisvuilkoker of verzamelruimte voor huisvuil, een liftkoker, een stookplaats, een gasmeterruimte of een brandstofopslagplaats, dan worden voor de bepaling van het afvoerdebiet ook andere afvoeropeningen beschouwd. »;

4° in punt 2.4.2 wordt de zin « Indien in een ruimte met residentiële bestemming er verplichte afvoer rechtstreeks naar buiten is, dan worden voor de bepaling van het toevoerdebiet enkel de doorstroomopeningen (inclusief spleten van binnendeuren) beschouwd. » vervangen door de zin « Indien in een ruimte met residentiële bestemming er verplichte afvoer rechtstreeks naar buiten is, dan worden voor de bepaling van het toevoerdebiet enkel de doorstroomopeningen (inclusief spleten van binnendeuren) beschouwd. Als de verticale scheidingsconstructies van de ruimte echter alleen grenzen aan een garage, een gemeenschappelijke gang of trappenhuis, een huisvuilkoker of verzamelruimte voor huisvuil, een liftkoker, een stookplaats, een gasmeterruimte of een brandstofopslagplaats, dan worden voor de bepaling van het toevoerdebiet ook andere toevoeropeningen beschouwd. »;

5° in punt 2.4.1 worden de volgende zinnen geschrapt :

« Indien bij controle vastgesteld wordt dat voor een ruimte het geëist maximaal debiet in de EPB-aangifte te hoog werd opgegeven, dan wordt de overeenkomstige afwijking voor die ruimte, uitgedrukt in m^3/h , als volgt bepaald :

$$V_{\text{eis, max, aangifte}} - V_{\text{eis, max, vastgesteld}}$$

Waarin wordt verstaan onder :

$V_{\text{eis, max, aangifte}}$ het opgelegde maximaal nominaal debiet voor die ruimte, zoals opgegeven in de EPB-aangifte, in m^3/h ;

$V_{\text{eis, max, vastgesteld}}$ het opgelegde maximaal nominaal debiet voor die ruimte, zoals die op basis van de EPB-eis is bepaald bij controle, in m^3/h . »;

6° in punt 2.4.3 wordt de zin « Indien een ruimte met residentiële bestemming een woonkamer, slaapkamer, studeerkamer of speelkamer is, dan worden voor de bepaling van het afvoerdebiet enkel de doorstroomopeningen (incl. spleten van binnendeuren) beschouwd. » vervangen door de zin « In een ruimte met residentiële bestemming waar verplichte toevoer van buitenlucht is en in een woonkamer of analoge ruimte, worden voor de bepaling van het afvoerdebiet alleen de doorstroomopeningen (inclusief spleten van binnendeuren) beschouwd. Als de verticale scheidingsconstructies van de ruimte alleen grenzen aan een garage, een gemeenschappelijke gang of trappenhuis, een huisvuilkoker of verzamelruimte voor huisvuil, een liftkoker, een stookplaats, een gasmeterruimte of een brandstofopslagplaats, dan worden voor de bepaling van het afvoerdebiet ook andere afvoeropeningen beschouwd. »;

7° in punt 3 wordt toegevoegd, dat luidt als volgt :

« 3. Afrondingsregels bij het bepalen van de administratieve geldboete

Bij het berekenen van de afwijkingen worden volgende afrondingen toegepast :

- de oppervlakte A (m^2) wordt afgerond tot op twee cijfers na de komma;
- het volume V (m^3) wordt afgerond tot op drie cijfers na de komma;
- de warmtedoorgangscoefficiënt U ($\text{W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$) wordt afgerond tot op twee cijfers na de komma;
- de warmteweerstand R ($\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$) wordt afgerond tot op twee cijfers na de komma;
- het K-peil (-) is een geheel getal;
- het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik $E_{\text{karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik}}$ (MJ) wordt afgerond tot een geheel getal;
- de indicator voor oververhitting I (Kh) wordt afgerond tot een natuurlijk getal;
- het ventilatiedebiet V (m^3/h), wordt afgerond op drie cijfers na de komma; ».

Art. 9. Artikel 2, 2°, artikel 3, 1°, en artikelen 4 tot 6 van dit decreet treden in werking op een door de Vlaamse Regering vast te stellen datum en uiterlijk op 31 december 2010.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 8 mei 2009.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,
H. CREVITS

Nota

(1) Zitting 2008-2009.

Stukken. — Ontwerp van decreet, 2162 - Nr. 1. — Verslag, 2162 - Nr. 2. — Tekst aangenomen door de plenaire vergadering, 2162 - Nr. 3.

Handelingen. — Bespreking en aanneming. Vergaderingen van 29 en 30 april 2009.

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2009 — 2366

[C — 2009/35588]

8 MAI 2009. — Décret modifiant le décret du 22 décembre 2006 établissant des exigences et mesures de maintien en matière de performance énergétique et de climat intérieur de bâtiments et instaurant un certificat de performance énergétique et modifiant l'article 22 du décret REG (1)

Le Parlement flamand a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit :

Décret modifiant le décret du 22 décembre 2006 établissant des exigences et mesures de maintien en matière de performance énergétique et de climat intérieur de bâtiments et instaurant un certificat de performance énergétique et modifiant l'article 22 du décret REG

Article 1^{er}. Le présent décret règle une matière régionale.

Art. 2. A l'article 3 du décret du 22 décembre 2006 établissant des exigences et mesures de maintien en matière de performance énergétique et de climat intérieur de bâtiments et instaurant un certificat de performance énergétique et modifiant l'article 22 du décret REG, sont apportées les modifications suivantes :

1° le point 16° est remplacé par la disposition suivante :

« 16° rapporteur : la personne physique, titulaire du diplôme d'architecte, d'ingénieur civil architecte, d'ingénieur civil, d'ingénieur industriel, d'ingénieur technicien ou de bio-ingénieur ou d'un diplôme étranger assimilé, qui, sur l'ordre de la personne soumise à déclaration, transmet la déclaration de commencement à la « Vlaams Energieagentschap » (Agence flamande de l'Energie) et qui établit la déclaration PEB, ou la personne morale dans l'organisation de laquelle, sur l'ordre de la personne soumise à déclaration, la déclaration de commencement est transmise à la « Vlaams Energieagentschap » et la déclaration PEB est établie par un gérant ou administrateur, titulaire du diplôme d'architecte, d'ingénieur civil architecte, d'ingénieur civil, d'ingénieur industriel, d'ingénieur technicien ou de bio-ingénieur ou d'un diplôme étranger assimilé; »;

2° il est ajouté un point 20°, rédigé comme suit :

« 20° déclaration : la déclaration obligatoire des actes au collège des bourgmestre et échevins, visée à l'article 94 du décret du 18 mai 1999 portant organisation de l'aménagement du territoire; ».

Art. 3. A l'article 10 du même décret sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le § 2, alinéa premier, les mots « au moins huit jours » sont supprimés;

2° dans le § 2, il est inséré entre l'alinéa deux et l'alinéa trois, un nouvel alinéa rédigé comme suit :

« Les données des matériaux et installations qui sont utilisés dans le bâtiment et qui concernent le respect des exigences PEB, peuvent être recueillies par le rapporteur. La personne soumise à déclaration, l'architecte, l'entrepreneur ou l'installateur mettent ces données à disposition sur simple demande. » .

Art. 4. Dans l'article 12, § 1^{er}, du même décret, les mots « la personne soumise à notification ou » sont chaque fois insérés entre les mots « de l'autorisation urbanistique est » et « la personne soumise à déclaration ».

Art. 5. A l'article 17, § 2, du même décret sont apportées les modifications suivantes :

1° les mots « la notification, de » sont insérés entre les mots « données de » et les mots « la demande »;

2° les mots « ou pour enregistrer des notifications » sont insérés entre les mots « pour octroyer des autorisations urbanistiques » et les mots « fournit mensuellement »;

3° le mot « notifiés, » est inséré entre les mots « opérations autorisés, » et les mots « suspendus ».

Art. 6. A l'article 18 du même décret, le § 2 est remplacé par la disposition suivante :

« § 2. Sur simple demande des fonctionnaires mentionnés au § 1^{er}, l'autorité ayant octroyé l'autorisation urbanistique ou ayant enregistré la notification, leur donne accès aux documents et aux données électroniques conservés des travaux, des opérations et des modifications autorisés, notifiés, suspendus et annulés. »

Art. 7. A l'article 23, § 2, alinéa premier, du même décret, les mots « deuxième alinéa, » sont supprimés.

Art. 8. A l'annexe au même décret sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le point 1.4.1, la phrase « Si une évacuation obligatoire directe à l'extérieur est présente dans une pièce à destination résidentielle, seules les ouvertures de transfert (y compris les fentes des portes intérieures) sont prises en compte pour la détermination du débit d'amenée. » est remplacée par la phrase « Si une évacuation obligatoire directe à l'extérieur est présente dans une pièce à destination résidentielle, seules les ouvertures de transfert (y compris les fentes de portes intérieures) sont prises en compte pour la détermination du débit d'amenée. Si les constructions de séparation verticales de l'espace ne confinent qu'à un garage, un couloir commun ou une cage d'escalier, un conduit pour ordures ménagères ou espace de collecte des ordures ménagères, une cage d'ascenseur, une chaufferie, un espace de compteur à gaz ou un dépôt de combustibles, d'autres ouvertures de transfert sont également prises en compte pour la détermination du débit d'amenée. »;

2° dans le point 1.4.1, les phrases suivantes sont supprimées :

« S'il est indiqué dans la déclaration PEB que le débit d'amenée projeté total dans une pièce dépasse la valeur maximale exigée, telle que déterminée pour cette pièce dans la déclaration PEB sur la base de l'exigence PEB, la déviation correspondante pour l'amenée dans cette pièce, exprimée en m³/h, est déterminée de la manière suivante :

$$V_{\text{toevoer, aangifte}} - V_{\text{toevoer, max, aangifte}}$$

$V_{\text{toevoer, max, aangifte}}$ le débit d'amenée projeté maximal imposé pour cette pièce, tel que déterminé pour cette pièce dans la déclaration PEB sur la base de l'exigence PEB, en m³/h. »;

3° dans le point 1.4.2, la phrase « Si une pièce à destination résidentielle est une salle de séjour, une chambre à coucher, un bureau ou une salle de jeux, seules les ouvertures de transfert (y compris les fentes des portes intérieures) sont prises en compte pour la détermination du débit d'évacuation. » est remplacée par la phrase « Si une alimentation obligatoire en air extérieur est présente dans une pièce à destination résidentielle et dans une salle de séjour ou une pièce analogue, seules les ouvertures de transfert (y compris les fentes de portes intérieures) sont prises en compte pour la détermination du débit d'amenée. Si les constructions de séparation verticales de l'espace ne confinent qu'à un garage, un couloir commun ou une cage d'escalier, un conduit pour ordures ménagères ou espace de collecte des

ordures ménagères, une cage d'ascenseur, une chaufferie, un espace de compteur à gaz ou un dépôt de combustibles, d'autres ouvertures d'évacuation sont également prises en compte pour la détermination du débit d'évacuation. » ;

4° dans le point 2.4.2, la phrase « Si une évacuation obligatoire directe à l'extérieur est présente dans une pièce à destination résidentielle, seules les ouvertures de transfert (y compris les fentes des portes intérieures) sont prises en compte pour la détermination du débit d'amenée. » est remplacée par la phrase « Si une évacuation obligatoire directe à l'extérieur est présente dans une pièce à destination résidentielle, seules les ouvertures de transfert (y compris les fentes de portes intérieures) sont prises en compte pour la détermination du débit d'amenée. Si les constructions de séparation verticales de l'espace ne confinent qu'à un garage, un couloir commun ou une cage d'escalier, un conduit pour ordures ménagères ou espace de collecte des ordures ménagères, une chaufferie, un espace de compteur à gaz ou un dépôt de combustibles, d'autres ouvertures de transfert sont également prises en compte pour la détermination du débit d'amenée. » ;

5° dans le point 2.4.1, les phrases suivantes sont supprimées :

« S'il résulte d'un contrôle que le débit maximal exigé pour une pièce, tel qu'indiqué dans la déclaration PEB, est trop élevé, la déviation correspondante pour cette pièce, exprimée en m³/h, est déterminée de la manière suivante :

$$V_{\text{eis, max, aangifte}} - V_{\text{eis, max, vastgesteld}}$$

Où l'on entend par :

$V_{\text{eis, max, aangifte}}$ le débit nominal maximal imposé pour cette pièce, tel qu'indiqué dans la déclaration PEB, en m³/h;

$V_{\text{eis, max, vastgesteld}}$ le débit nominal maximal imposé pour cette pièce, tel que déterminé lors du contrôle sur la base de l'exigence PEB, en m³/h » ;

6° dans le point 2.4.3, la phrase « Si une pièce à destination résidentielle est une salle de séjour, une chambre à coucher, un bureau ou une salle de jeux, seules les ouvertures de transfert (y compris les fentes des portes intérieures) sont prises en compte pour la détermination du débit d'évacuation. » est remplacée par la phrase « Si une alimentation obligatoire en air extérieur est présente dans une pièce à destination résidentielle et dans une salle de séjour ou une pièce analogue, seules les ouvertures de transfert (y compris les fentes de portes intérieures) sont prises en compte pour la détermination du débit d'amenée. Si les constructions de séparation verticales de l'espace ne confinent qu'à un garage, un couloir commun ou une cage d'escalier, un conduit pour ordures ménagères ou espace de collecte des ordures ménagères, une cage d'ascenseur, une chaufferie, un espace de compteur à gaz ou un dépôt de combustibles, d'autres ouvertures d'évacuation sont également prises en compte pour la détermination du débit d'évacuation. » ;

7° il est ajouté un point 3, rédigé comme suit :

« 3. Règles d'arrondissement lors de la détermination de l'amende administrative

Lors du calcul des déviations, les arrondissements suivants sont appliqués :

— la superficie A (m²) est arrondie à deux décimales;

— le volume V (m³) est arrondi à trois décimales;

— le coefficient de transmission thermique U (W/m².K) est arrondi à deux décimales;

— la résistance thermique R (m².K/W) est arrondie à deux décimales;

— le niveau K (-) est un nombre entier;

— la consommation d'énergie primaire annuelle caractéristique $E_{\text{karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik}}$ (MJ) est arrondie à un nombre entier;

— l'indicateur pour la surchauffe I (Kh) est arrondi à un nombre naturel;

— le débit de ventilation V (m³/h) est arrondi à trois décimales; ».

Art. 9. L'article 2, 2°, l'article 3, 1°, et les articles 4 à 6 du présent décret entrent en vigueur à une date à fixer par le Gouvernement flamand et au plus tard le 31 décembre 2010.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 8 mai 2009.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

K. PEETERS

La Ministre flamande des Travaux publics, de l'Énergie, de l'Environnement et de la Nature,

H. CREVITS

—
Note

(1) *Session 2008-2009.*

Documents. — Projet de décret, 2162 - N° 1. — Rapport, 2162 - N° 2. — Texte adopté en séance plénière, 2162 - N° 3.

Annales. — Discussion et adoption : Séances des 29 et 30 avril 2009.

VLAAMSE OVERHEID

N. 2009 — 2367

[C - 2009/35593]

8 MEI 2009. — Decreet betreffende toegangsverbod tot voertuigen van de VVM (1)

Het Vlaams Parlement heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen hetgeen volgt :

Decreet betreffende toegangsverbod tot voertuigen van de VVM.

HOOFDSTUK I. — Algemene bepalingen

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. In dit decreet wordt verstaan onder :

1° toegangsverbod : het verbod om een, meerdere of alle voertuigen van de Vlaamse Vervoermaatschappij te betreden;