

**Art. 7.** A l'article 10, alinéa premier du même décret sont apportées les modifications suivantes :

- 1° les mots « , dans les quinze jours de leur fixation définitive, » sont insérés entre les mots « rendus disponibles » et les mots « sous forme digitale »;
- 2° le suivant membre de phrase est ajouté : « dans un délai de trois mois de la réception des données numériques ».

**Art. 8.** A l'article 15 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

- 1° les mots « veut dresser » sont remplacés par les mots « veut dresser, tenir à jour, échanger ou publier »;
- 2° entre les mots « qui sont rendues disponibles par » et les mots « le Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen » (Agence de l'Information géographique de la Flandre) » sont insérés les mots « le Département RWO, en concertation avec ».

**Art. 9.** A l'article 16 du même arrêté les mots « dans l'année suivant l'entrée en vigueur du décret du 18 mai 1999 portant organisation de l'aménagement du territoire » sont supprimés.

**Art. 10.** Le présent arrêté entre en vigueur le 1<sup>er</sup> septembre 2009.

**Art. 11.** Le Ministre flamand ayant dans ses attributions l'aménagement du territoire, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 5 juin 2009.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,  
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Finances et du Budget et de l'Aménagement du Territoire,  
D. VAN MECHELEN

---

**VLAAMSE OVERHEID**

N. 2009 — 2992

[C - 2009/35792]

**5 JUNI 2009. — Besluit van de Vlaamse Regering  
betreffende de beveiligde zendingen in de ruimtelijke ordeningsregelgeving**

De Vlaamse Regering,

Gelet op artikel 1.1.2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor begroting, gegeven op 25 maart 2009;

Gelet op advies 46.406/1 van de Raad van State, gegeven op 19 mei 2009, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** Ook de volgende betekeniswijzen zijn toegelaten als beveiligde zending in de zin van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening :

- 1° een elektronisch aangetekende zending;
- 2° in voorkomend geval : elektronische communicatie via een door de betrokken overheid gehanteerd elektronisch loket.

Het eerste lid geldt slechts in zoverre de reglementering die de concrete betekening regelt, niets anders bepaalt.

**Art. 2.** Dit besluit treedt in werking op 1 september 2009.

**Art. 3.** De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 5 juni 2009.

De minister-president van de Vlaamse Regering,  
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,  
D. VAN MECHELEN

---

TRADUCTION

**AUTORITE FLAMANDE**

F. 2009 — 2992

[C - 2009/35792]

**5 JUIN 2009. — Arrêté du Gouvernement flamand  
relatif aux envois sécurisés dans la réglementation de l'aménagement du territoire**

Le Gouvernement flamand,

Vu l'article 1.1.2, 3°, du Code flamand de l'Aménagement du Territoire;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 25 mars 2009;

Vu l'avis 46 406/1 du Conseil d'Etat, donné le 19 mai 2009, en application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, premier alinéa, 1°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition du Ministre flamand des Finances et du Budget et de l'Aménagement du Territoire;  
Après délibération,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** Les suivants modes de notification sont également autorisés comme envoi sécurisé au sens du Code flamand de l'Aménagement du Territoire :

- 1° un envoi électronique recommandé;
- 2° le cas échéant : une communication électronique via un guichet électronique utilisé par l'autorité concernée.

Le premier alinéa n'est valable que dans la mesure où la réglementation réglant la notification concrète ne prévoit rien d'autre.

**Art. 2.** Le présent arrêté entre en vigueur le 1<sup>er</sup> septembre 2009.

**Art. 3.** Le Ministre flamand ayant dans ses attributions l'aménagement du territoire, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 5 juin 2009.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,  
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Finances et du Budget et de l'Aménagement du Territoire,  
D. VAN MECHELEN

---

**VLAAMSE OVERHEID**

N. 2009 — 2993

[C — 2009/35793]

**5 JUNI 2009. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende nadere regelen betreffende de aankoop na weigering van stabiliteitswerken in toepassing van artikel 4.4.2, § 2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening**

De Vlaamse Regering,

Gelet op artikel 4.4.2, § 4, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 23 maart 2009;

Gelet op advies 46.408/1 van de Raad van State, gegeven op 19 mei 2009, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1<sup>o</sup>, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** Een eigenaar die een beroep wenst te doen op de toepassing van artikel 4.4.2, § 2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, stuurt bij beveiligde zending een brief aan het agentschap RO-Vlaanderen. Bij die brief voegt hij de volgende documenten :

- 1° een afschrift van het bodemattest voor het betrokken kadastraal perceel;
- 2° een opgave van de eventuele conventionele erfdienstbaarheden die op het perceel zijn toegestaan;
- 3° een afschrift van de verwervingsakte van het onroerend goed, indien beschikbaar. Zo deze akte niet beschikbaar is, een verklaring omtrent de oorzaak hiervan.

Als de aanvrager niet alle documenten, genoemd in het eerste lid, bij de aanvraag heeft gevoegd, of als het agentschap van oordeel is dat de aanvrager haar bijkomende inlichtingen of documenten moet bezorgen, dan verzoekt het hem ook die stukken bij beveiligde zending te bezorgen. De behandeling van de aanvraag wordt opgeschort tot het agentschap de bij de aanvrager opgevraagde documenten of inlichtingen heeft ontvangen.

**Art. 2.** De aanvraag is alleen ontvankelijk als zij is ondertekend door de eigenaar en, in voorkomend geval, door of uit naam van alle andere personen die op het ogenblik van de aanvraag titularis zijn van enig zakelijk recht op de constructie.

**Art. 3.** Het bedrag van de aankoop wordt geval per geval bepaald door het bevoegde Comité tot Aankoop, van de federale Administratie van het Kadaster, de Registratie en de Domeinen.

Conform artikel 4.4.2, § 2, vierde lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, kan de betaling van de aldus bepaalde aankoopprijs vervangen worden door een grondenruil door middel van de Vlaamse Grondenbank, voor zover de eigenaar daarmee instemt.