

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

F. 2009 — 4051

[C - 2009/03459]

9 DECEMBRE 2009. — Arrêté royal abrogeant l'arrêté royal n° 5, du 27 décembre 1977, concernant les services relatifs à un immeuble par nature, en matière de taxe sur la valeur ajoutée (1)

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu l'article 108 de la Constitution;

Vu la loi du 26 novembre 2009 modifiant le Code de la taxe sur la valeur ajoutée;

Vu le Code de la taxe sur la valeur ajoutée, l'article 21, § 3, 1°, remplacé par la loi du 28 décembre 1992;

Vu l'arrêté royal n° 5, du 27 décembre 1977, concernant les services relatifs à un immeuble par nature, en matière de taxe sur la valeur ajoutée;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 10 novembre 2009;

Vu l'accord du Secrétaire d'Etat au Budget, donné le 18 novembre 2009;

Vu l'urgence motivée par le fait que :

— dans le cadre de la transposition de la directive 2008/8/CE du Conseil du 12 février 2008 modifiant la directive 2006/112/CE en ce qui concerne le lieu des prestations de services, et plus précisément de l'article 47 de cette directive relatif au lieu des prestations de services rattachées à un bien immobilier, les dispositions de l'arrêté royal n° 5 du 27 décembre 1977 ont été intégrées dans les articles 21, § 3, 1°, nouveau, et 21bis, § 2, 1°, nouveau, du Code de la T.V.A.;

— dès lors, afin d'éviter une insécurité juridique, l'arrêté royal précité doit être abrogé;

— ces mesures entrent en vigueur le 1^{er} janvier 2010;

— le présent arrêté doit donc être pris sans retard;

Vu l'avis n° 47.492/1 du Conseil d'Etat, donné le 30 novembre 2009, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition du Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. L'arrêté royal n° 5, du 27 décembre 1977, concernant les services relatifs à un immeuble par nature, en matière de taxe sur la valeur ajoutée, modifié par les arrêtés royaux des 29 décembre 1992 et 20 décembre 2007, est abrogé.

Art. 2. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 2010.

Art. 3. Le Ministre qui a les Finances dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 9 décembre 2009.

ALBERT

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,
D. REYNDERS

—
Note

(1) Références au *Moniteur belge* :

Loi du 3 juillet 1969, *Moniteur belge* du 17 juillet 1969;

Loi du 28 décembre 1992, *Moniteur belge* du 31 décembre 1992, 1^{re} édition;

Loi du 26 novembre 2009, *Moniteur belge* du 4 décembre 2009;

Arrêté royal n° 5 du 27 décembre 1977, *Moniteur belge* du 31 décembre 1977;

Arrêté royal du 29 décembre 1992, *Moniteur belge* du 31 décembre 1992, 4^e édition;

Arrêté royal du 20 décembre 2007, *Moniteur belge* du 11 janvier 2008, 1^{re} édition;

Lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, arrêté royal du 12 janvier 1973, *Moniteur belge* du 21 mars 1973.

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIËN

N. 2009 — 4051

[C - 2009/03459]

9 DECEMBER 2009. — Koninklijk besluit tot opheffing van het koninklijk besluit nr. 5 van 27 december 1977 met betrekking tot de diensten die verband houden met een uit zijn aard onroerend goed, inzake belasting over de toegevoegde waarde (1)

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op artikel 108 van de Grondwet;

Gelet op de wet van 26 november 2009 tot wijziging van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde;

Gelet op het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, artikel 21, § 3, 1°, vervangen bij de wet van 28 december 1992;

Gelet op het koninklijk besluit nr. 5 van 27 december 1977 met betrekking tot de diensten die verband houden met een uit zijn aard onroerend goed, inzake belasting over de toegevoegde waarde;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 10 november 2009;

Gelet op de akkoordbevinding van de Staatssecretaris voor Begroting, d.d. 18 november 2009;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling, gemotiveerd door het feit dat :

— in het kader van de omzetting van de richtlijn 2008/8/EG van de Raad van 12 februari 2008 tot wijziging van richtlijn 2006/112/EG wat betreft de plaats van een dienst, en meer bepaald van artikel 47 van deze richtlijn wat de plaatsbepaling betreft van diensten met betrekking tot onroerende goederen, de bepalingen van het koninklijk besluit nr. 5 van 27 december 1977, worden geïntegreerd in de artikelen 21, § 3, 1°, nieuw, en 21bis, § 2, 1°, nieuw, van het BTW-Wetboek;

— derhalve om juridische rechtsonzekerheid te vermijden het voornoemd koninklijk besluit dient te worden opgeheven;

— deze maatregelen op 1 januari 2010 in werking treden;

— dit besluit dus onverwijld moet worden genomen;

Gelet op advies nr. 47.492/1 van de Raad van State, gegeven op 30 november 2009, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op de voordracht van de Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Het koninklijk besluit nr. 5 van 27 december 1977 met betrekking tot de diensten die verband houden met een uit zijn aard onroerend goed, inzake belasting over de toegevoegde waarde, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 29 december 1992 en 20 december 2007, wordt opgeheven.

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2010.

Art. 3. De Minister bevoegd voor Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 9 december 2009.

ALBERT

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,
D. REYNDERS

—
Nota

(1) Verwijzingen naar het *Belgisch Staatsblad* :

Wet van 3 juli 1969, *Belgisch Staatsblad* van 17 juli 1969;

Wet van 28 december 1992, *Belgisch Staatsblad* van 31 december 1992, 1e editie;

Wet van 26 november 2009, *Belgisch Staatsblad* van 4 december 2009;

Koninklijk besluit nr. 5 van 27 december 1977, *Belgisch Staatsblad* van 31 december 1977;

Koninklijk besluit van 29 december 1992, *Belgisch Staatsblad* van 31 december 1992, 4e editie;

Koninklijk besluit van 20 december 2007, *Belgisch Staatsblad* van 11 januari 2008, 1e editie;

Gecoördineerde wetten op de Raad van State, koninklijk besluit van 12 januari 1973, *Belgisch Staatsblad* van 21 maart 1973.