

VLAAMSE OVERHEID

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

N. 2012 — 1626

[C – 2012/35565]

2 MEI 2012. — Ministerieel besluit houdende aanvullende aanvraag- en subsidievoorwaarden voor de installatie van warmtepompen bij sociale huisvestingsmaatschappijen

De Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie,

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, artikel 38, vervangen bij het decreet van 23 december 2011;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2011 houdende de subsidiëring van sociale huisvestingsmaatschappijen voor uitgaven met betrekking tot rationeel energiegebruik en groene warmte, artikel 3, tweede lid;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 1 maart 2012;

Gelet op het advies 51.078/3 van de Raad van State, gegeven op 27 maart 2012, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973,

Besluit :

Artikel 1. Subsidiebedragen als vermeld in artikel 4, § 1, eerste lid, 6^o, van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2011 houdende de subsidiëring van sociale huisvestingsmaatschappijen voor uitgaven met betrekking tot rationeel energiegebruik en groene warmte, kunnen enkel worden uitgekeerd op voorwaarde dat de geïnstalleerde warmtepompen voldoen aan de in dit besluit opgenomen vereisten.

Art. 2. Bij de aanvraag wordt het compressievermogen en het coëfficiënt of performance (COPs) vermeld.

De elektrische warmtepomp heeft een COP, gemeten volgens EN 14511, onder de vermelde condities, die hoger is dan of gelijk is aan :

1^o 4,3 voor bodem/waterwarmte pompen (brontemperatuur 0, afgiftetemperatuur 35);2^o 5,1 voor water/water warmtepompen (brontemperatuur 10, afgiftetemperatuur 35);3^o 3,1 voor lucht/water warmtepompen (brontemperatuur 2, afgiftetemperatuur 35);4^o 2,9 voor lucht/lucht warmtepompen (brontemperatuur 2, afgiftetemperatuur 20).

De gaswarmtepomp heeft een COP, gemeten volgens EN 14511 of EN 12309, onder de vermelde condities, die hoger is dan of gelijk is aan :

1^o 1.54 voor bodem/waterwarmte pompen (brontemperatuur 0, afgiftetemperatuur 45);2^o 1.85 voor water/water warmtepompen (brontemperatuur 10, afgiftetemperatuur 45);3^o 1.14 voor lucht/water warmtepompen (brontemperatuur 2, afgiftetemperatuur 45);4^o 1.27 voor lucht/lucht warmtepompen (brontemperatuur 2, afgiftetemperatuur 20).

Art. 3. De warmtepomp mag niet gebruikt kunnen worden voor actieve onomkeerbare koeling. De installateur dient dit schriftelijk te attesteren.

Art. 4. Dit besluit treedt in werking op de datum van ondertekening ervan.

Brussel, 2 mei 2012.

De Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie,

F. VAN DEN BOSSCHE

—————

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

Aménagement du Territoire, Politique du Logement et Patrimoine immobilier

F. 2012 — 1626

[C – 2012/35565]

2 MAI 2012. — Arrêté ministériel portant des conditions complémentaires de demande et de subvention pour l'installation de pompes thermiques auprès des sociétés de logement social

La Ministre flamande de l'Énergie, du Logement, des Villes et de l'Économie sociale,

Vu le décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement, article 38, remplacé par le décret du vendredi 23 décembre 2011;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 décembre 2011 portant subventionnement des sociétés de logement social pour des dépenses relatives à l'utilisation rationnelle de l'énergie et à la chaleur écologique, notamment l'article 3, alinéa deux;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 1^{er} mars 2012;Vu l'avis 51.078/3 du Conseil d'Etat, donné le mardi 27 mars 2012, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa premier, 1^o, des lois sur le Conseil d'Etat coordonnées le 12 janvier 1973,

Arrête :

Article 1^{er}. Les montants de subvention, tels que visés à l'article 4, § 1^{er}, alinéa premier, 6^o, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 décembre 2011 portant subventionnement des sociétés de logement social pour des dépenses relatives à l'utilisation rationnelle de l'énergie et à la chaleur écologique, ne peuvent être payés qu'à conditions que les pompes thermiques installées répondent aux exigences reprises dans le présent arrêté.

Art. 2. La demande mentionne la puissance de compression et le coefficient de performance. (COP).

La pompe thermique électrique a un COP, mesuré suivant EN 14511, aux conditions mentionnées, qui est supérieur ou égal à :

- 1° 4,3 pour les pompes thermiques sol/eau (température d'entrée 0, température de sortie 35);
- 2° 5,1 pour les pompes thermiques eau/eau (température d'entrée 10, température de sortie 35);
- 3° 3,1 pour les pompes thermiques air/eau (température d'entrée 2, température de sortie 35);
- 4° 2,9 pour les pompes thermiques air/air (température d'entrée 2, température de sortie 20).

La pompe thermique à gaz a un COP, mesuré suivant EN 14511 of EN 12309, aux conditions mentionnées, qui est supérieur ou égal à :

- 1° 1,54 pour les pompes thermiques sol/eau (température d'entrée 0, température de sortie 45);
- 2° 1,85 pour les pompes thermiques eau/eau (température d'entrée 10, température de sortie 45);
- 3° 1,14 pour les pompes thermiques air/eau (température d'entrée 2, température de sortie 45);
- 4° 1,27 pour les pompes thermiques air/air (température d'entrée 2, température de sortie 20).

Art. 3. La pompe thermique ne peut pas être utilisée à des fins de refroidissement actif irréversible. L'installateur doit en fournir l'attestation écrite.

Art. 4. Le présent arrêté entre en vigueur à la date de sa signature.

Bruxelles, le 2 mai 2012.

La Ministre flamande de l'Energie, du Logement, des Villes et de l'Economie sociale,
F. VAN DEN BOSSCHE

VLAAMSE OVERHEID

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

N. 2012 — 1627

[C - 2012/35566]

2 MEI 2012. — Ministerieel besluit tot bepaling van de inhoud en de vorm van de installatiestudie, vermeld in artikel 5, eerste lid, 2°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2011 houdende de subsidiëring van sociale huisvestingsmaatschappijen voor uitgaven met betrekking tot rationeel energiegebruik en groene warmte

De Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie,

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, artikel 38, vervangen bij het decreet van 23 december 2011;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2011 houdende de subsidiëring van sociale huisvestingsmaatschappijen voor uitgaven met betrekking tot rationeel energiegebruik en groene warmte, artikel 5, derde lid;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 1 maart 2012;

Gelet op het advies 51.077/3 van de Raad van State, gegeven op 27 maart 2012, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973,

Besluit :

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder :

1° collectieve woonvoorzieningen : aaneengesloten wooneenheden met gemeenschappelijke functies, al dan niet uitgerust met een collectief systeem voor verwarming en/of sanitair warm water;

2° VMSW : De Vlaamse maatschappij voor Sociaal Wonen, vermeld in artikel 30 van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode.

Art. 2. Dit besluit is van toepassing op subsidieaanvragen voor de maatregelen, vermeld in artikel 3, eerste lid, 1° tot en met 4°, 6° en 7°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2011 houdende de subsidiëring van sociale huisvestingsmaatschappijen voor uitgaven met betrekking tot rationeel energiegebruik en groene warmte, bij collectieve woonvoorzieningen vanaf 15 wooneenheden.

Art. 3. Overeenkomstig artikel 5, eerste lid, 2°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2011 houdende de subsidiëring van sociale huisvestingsmaatschappijen voor uitgaven met betrekking tot rationeel energiegebruik en groene warmte, kunnen de subsidies voor de maatregelen, vermeld in artikel 2, worden aangewend voor collectieve woonvoorzieningen mits zij voorafgaandelijk aan een installatiestudie zijn onderworpen.

De installatiestudie heeft betrekking op het geheel van de verwarmingsinstallaties en in het bijzonder de warmtegeneratie, de distributie, de afgifte, de regeling, de sanitair warm water productie en de mogelijkheden tot aanwending van groene warmte via zonneboilers, warmtepompen, of warmtekrachtkoppeling, ongeacht het bestaande systeem van verwarming (lokaal, centraal, collectief) en ongeacht de energievorm (gas, stookolie, elektrisch, warmtenet).

Art. 4. De installatiestudie bevat minimaal :

1° een beknopte beschrijving van het gebouw en zijn voornaamste thermische kenmerken met vermelding van eventueel geplande bouwkundige aanpassingswerken, aangevuld met energieprestatiedata indien beschikbaar;

2° een principe of hydraulisch schema van de bestaande verwarmingsinstallaties met aanduiding van de verschillende componenten, hun kenmerken, prestaties en staat;

3° de vermelding van eventuele tekortkomingen of onverenigbaarheden;

4° de resultaten van de controle ter plaatse van de werking van de verwarmingsinstallaties en van de deelcomponenten, met onder meer nazicht van hydraulisch evenwicht en regelingen en temperaturen;