

De financiële tegemoetkoming kan gecumuleerd worden met de huurtoelage die wordt toegekend krachtens het besluit van de Waalse Regering van 21 januari 1999 tot toekenning van verhuis- en huurtoelagen. De gecumuleerde bedragen van de tegemoetkoming en van de toelage mogen evenwel niet hoger zijn dan 200 EUR. De huurtoelage wordt desgevallend verminderd met het nodige bedrag.

De financiële tegemoetkoming wordt verleend tijdens de duur van het beheersmandaat of van het huurcontract gesloten tussen de beheerder en de houder van de zakelijke rechten. Een beheersmandaat of een huurcontract duurt hoogstens negen jaar. Een nieuwe financiële tegemoetkoming kan worden aangevraagd indien een nieuw beheersmandaat of een nieuw huurcontract wordt gesloten. De financiële tegemoetkoming kan niet worden toegekend als de woning het voorwerp heeft uitgemaakt van werken overeenkomstig het besluit tot vaststelling van de toekenningsvoorwaarden en -regeling van een tegemoetkoming aan de sociale vastgoedagenschappen of aan de verenigingen voor de bevordering van de huisvesting om renovatie- of herstructureringswerken uit te voeren in de onbewoonde woningen die ze in beheer nemen of huren.

Art. 4. § 1. Onder voorbehoud van de terbeschikkingstelling van de financiële middelen door het Gewest, stort het Fonds jaarlijks tijdens het eerste kwartaal aan elke vastgoedbeheerder, als voorschot, een bedrag dat overeenkomt met het bedrag van de huuraftrek die krachtens artikel 3 in de loop van het jaar moet worden toegekend.

§ 2. Aan het einde van elk begrotingsjaar maakt elke vastgoedbeheerder zijn aanvraag tot overname van de krachtens artikel 3 toegekende huuraftrek aan het Fonds over, door middel van het model van aanvraag bedoeld in § 3 en in voorkomend geval, door het verstrekken van de documenten bedoeld in § 4. Op grond daarvan betaalt het Fonds het verschuldigde bedrag, rekening houdend met het voorschot bedoeld in § 1.

§ 3. De Minister bepaalt het model van aanvraag tot overname van de krachtens artikel 3 toegekende huuraftrek dat voor elke betrokken woning het volgende bevat :

- 1° de nauwkeurige identificatie van de woning en het afschrift van de huurovereenkomst;
- 2° elk stuk waaruit de samenstelling van het huurdersgezin blijkt.

§ 4. Bovendien moeten voor elke woning de volgende documenten overgelegd worden bij de eerste aanvraag tot overname van de krachtens artikel 3 toegekende huuraftrek :

1° het beheersmandaat of het eerste huurcontract gesloten tussen de houder van zakelijke rechten op de woning en de vastgoedbeheerder, met nadere bepaling van de duur van de terbeschikkingstelling van het goed, het huurbedrag en, in voorkomend geval, een overzicht van de uit te voeren werken;

2° de conclusies van het gezondheidsonderzoek verricht door een personeelslid of een ambtenaar van de administratie.

§ 5. Het behoud van de overname van de huuraftrek, zoals bedoeld krachtens artikel 3, wordt verzekerd in geval van huurvacuüm gedurende een periode van hoogstens zes maanden. De vastgoedbeheerder brengt het Fonds op de hoogte van elk huurvacuüm.

§ 6. De vastgoedbeheerder moet het equivalent van de overname van de huuraftrek die door het Fonds voor elke woning wordt gestort, terugbetalen in geval van een onjuiste of onvolledige verklaring met het oog op het verkrijgen ervan.

Art. 5. In zijn jaarlijks activiteitenverslag publiceert het Fonds :

- 1° het aantal woningen die door elke begunstigde vastgoedbeheerder in beheer of in huur worden genomen;
- het bedrag van de toegepaste huurprijzen;
- de moeilijkheden die de vastgoedbeheerders hebben ondervonden.

Art. 6. De Minister van Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Namen, 20 juni 2013.

De Minister-President,
R. DEMOTTE

De Minister van Duurzame Ontwikkeling en Ambtenarenzaken,
J.-M. NOLLET

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2013/31543]

29 NOVEMBRE 2012. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 septembre 1996 réglant la composition et le fonctionnement de la Commission régionale d'accès aux documents administratifs. — Erratum

Dans le *Moniteur belge* 7 juin 2013, à la page 36109, « l'article 3, § 1^{er}, 2^e alinéa, de l'arrêté du 26 septembre 1996 réglant la composition... » à l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, doit être modifié comme suit :

« article 4, § 1^{er}, 2^e alinéa, de l'arrêté du 26 septembre 1996 réglant la composition et le fonctionnement de la Commission régionale d'accès aux documents administratifs ».

De cette manière, il est fait référence au bon article.

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2013/31543]

29 NOVEMBER 2012. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 september 1996 tot regeling van de samenstelling en de werkwijze van de Gewestelijke Commissie voor de toegang tot de bestuursdocumenten. — Erratum

In het *Belgisch Staatsblad* van 7 juni 2013, op bladzijde 36109, moet in artikel 1, eerste lid « artikel 3, § 1, lid 2, van het besluit van 26 september 1996 tot regeling van de samenstelling... » als volgt gewijzigd worden :

« artikel 4, § 1, lid 2, van het besluit van 26 september 1996 tot regeling van de samenstelling en de werkwijze van de Gewestelijke Commissie voor de toegang tot de bestuursdocumenten ».

Derwijze wordt er verwezen naar het juiste artikel.