

Bijlage bij het ministerieel besluit houdende toekenning van een toelage tot dekking van een deel van de kosten betreffende de uitvoering van projecten in het kader van het Europees Integratiefonds, programmering 2011, federale pijler

Annexe à l'arrêté ministériel portant octroi d'une subvention pour couvrir une partie des frais relatifs à la réalisation de projets dans le cadre du Fonds Européen d'Intégration, programmation 2011, volet fédéral.

Einddatum voor de subsidiabiliteit van de uitgaven : 30 juni 2013

Date de fin d'éligibilité de dépenses : 30 juin 2013

Eindbegunstigde Bénéficiaire final	Bedrag van de toelage (euro) Montant de la subvention (euros)	Te storten op rekeningnummer A verser sur le compte bancaire n°
O.C.M.W. Antwerpen	38.000	091-0108480-63
O.C.M.W. BrusselCPAS de Bruxelles	50.000	091-0008755-54
C.P.A.S. de Charleroi	20.000	091-0009548-71
O.C.M.W. Gent	50.000	091-0009374-91
C.P.A.S. de Liège	47.546,08	091-0009793-25
Totaal/Total	205.546,08	

Gezien om te worden gevoegd bij het Ministerieel besluit houdende toekenning van een toelage tot dekking van een deel van de kosten betreffende de uitvoering van projecten in het kader van het Europees Integratiefonds, programmatie 2011, federale pijler

De Staatssecretaris van Maatschappelijke Integratie
en armoedebestrijding,
Mevr. M. DE BLOCK

Vu pour être annexé à l'arrêté ministériel portant octroi d'une subvention pour couvrir une partie des frais relatifs à la réalisation de projets dans le cadre du Fonds européen d'Intégration, programmation 2011, volet fédéral.

Le Secrétaire d'Etat à l'Intégration sociale
et à la Lutte contre la Pauvreté,
Mme M. DE BLOCK

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2014/35382]

4 APRIL 2014. — Decreet houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid (1)

Het VLAAMS PARLEMENT heeft aangenomen en Wij, REGERING, bekrachtigen hetgeen volgt:

decreet houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid

HOOFDSTUK 1. — *Algemene bepaling*

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

HOOFDSTUK 2. — *Wijzigingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening*

Art. 2. In artikel 1.1.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, gewijzigd bij het decreet van 11 mei 2012, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° punt 6° wordt opgeheven;

2° punt 8° wordt opgeheven.

Art. 3. In artikel 1.3.2 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 3, eerste lid, worden de zinnen "De benoeming wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Vlaamse Regering, die haar beslissing binnen dertig dagen na de betekening opstuurt naar de deputatie. Doet ze dat niet, dan wordt de beslissing van de provincieraad geacht te zijn goedgekeurd." opgeheven;

2° in paragraaf 4, eerste lid, wordt de zin "De nieuwe commissie treedt eerst aan nadat de Vlaamse Regering de benoeming van de leden ervan heeft goedgekeurd, of nadat de termijn van dertig dagen, vermeld in § 3, eerste lid, verstreken is zonder dat de Vlaamse Regering een beslissing heeft opgestuurd." vervangen door de zin "De nieuwe commissie treedt pas aan nadat de provincieraad de leden ervan heeft benoemd en nadat de toezichttermijn, vermeld in artikel 248, § 1, van het Provinciedecreet van 9 december 2005, is verstreken."

Art. 4. In artikel 1.3.3 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 3, eerste lid, worden de zinnen “De benoeming wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de deputatie die haar beslissing binnen dertig dagen na de betekening opstuurt naar het college van burgemeester en schepenen en de Vlaamse Regering. Als ze dat niet doet, dan wordt de beslissing van de gemeenteraad geacht te zijn goedgekeurd.” opgeheven;

2° in paragraaf 4, eerste lid, wordt de zin “De nieuwe commissie treedt eerst aan nadat de deputatie de benoeming van de leden ervan heeft goedgekeurd.” vervangen door de zin “De nieuwe commissie treedt pas aan nadat de gemeenteraad de leden ervan heeft benoemd en nadat de toezichttermijn, vermeld in artikel 255, § 1, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, is verstreken.”.

Art. 5. In titel I, hoofdstuk IV, van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 16 juli 2010, worden in het opschrift van afdeling 1 de woorden “gedelegeerde planologische en stedenbouwkundige ambtenaren en de” opgeheven.

Art. 6. Artikel 1.4.1 en 1.4.2 van dezelfde codex worden opgeheven.

Art. 7. In artikel 1.4.3, eerste lid, 2°, van dezelfde codex worden de woorden “inzake lokale ruimtelijke planning en vergunningverlening” vervangen door de woorden “als vermeld in deze codex”.

Art. 8. Artikel 1.4.6 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 16 juli 2010, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 1.4.6. § 1. Iedere gemeente wijst bij gemeenteraadsbeslissing minimaal één gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar aan. De gemeente kan daarvoor een beroep doen op eigen personeel of op personeel van een intergemeentelijk samenwerkingsverband als vermeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

§ 2. In geval van tijdelijke verhindering van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar of bij een vacature voor een gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar wijst de gemeenteraad een waarnemende stedenbouwkundige ambtenaar aan die alle taken van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar uitoefent.

In dringende gevallen wijst het college van burgemeester en schepenen een waarnemende stedenbouwkundige ambtenaar aan en bekrachtigt de gemeenteraad deze beslissing in zijn eerstvolgende vergadering.

§ 3. De beroepsinstantie inzake tuchtmaatregelen ten aanzien van een gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar kan, onder voorbehoud van de toepassing van de wettelijke bepalingen ter zake, het advies van het departement inwinnen. Als er geen advies wordt uitgebracht binnen dertig dagen na de verzending van de adviesaanvraag, mag hieraan worden voorbijgegaan.”.

Art. 9. In artikel 1.4.8 van dezelfde codex wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

“Binnen de perken van de begrotingskredieten kan de Vlaamse Regering (ook financiële) ondersteuning verlenen aan de gemeenten voor de opleiding en loonkosten van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.”.

Art. 10. In artikel 2.1.2 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 7 worden de woorden “uittreksel en” opgeheven;

2° er wordt een paragraaf 10 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§ 10. Ter uitvoering van de doelstellingen van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen kan de Vlaamse Regering, binnen de perken van de begroting, subsidies verlenen aan provincies, gemeenten, verenigingen van gemeenten, openbare instellingen en aan private rechtspersonen die betrokken zijn bij een samenwerkingsverband voor het opzetten, coördineren en realiseren van een strategisch project.”.

Art. 11. In artikel 2.1.3 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 18 november 2011, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 3 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 3. De Vlaamse Regering onderwerpt het ontwerp van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen aan een openbaar onderzoek dat start binnen zestig dagen na de voorlopige vaststelling, vermeld in § 2.

De Vlaamse Regering stelt nadere regels voor het openbaar onderzoek vast.”;

2° in paragraaf 5, eerste lid, worden de woorden “toegezonden bij aangetekende brief of afgegeven tegen ontvangstbewijs” vervangen door de woorden “bezorgd per beveiligde zending”.

Art. 12. In artikel 2.1.6 van dezelfde codex wordt het derde lid opgeheven.

Art. 13. In artikel 2.1.10 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 18 november 2011, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 1 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 1. De deputatie onderwerpt het ontwerp van provinciaal ruimtelijk structuurplan aan een openbaar onderzoek dat start binnen zestig dagen na de voorlopige vaststelling, vermeld in artikel 2.1.9, § 2.

De Vlaamse Regering stelt nadere regels voor het openbaar onderzoek vast.

De deputatie organiseert ten minste één informatie- en inspraakvergadering.”;

2° in paragraaf 3, eerste lid, worden de woorden “toegezonden bij een aangetekende brief of afgegeven tegen ontvangstbewijs” vervangen door de woorden “bezorgd per beveiligde zending”.

Art. 14. In artikel 2.1.16 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 3 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 3. Het college van burgemeester en schepenen onderwerpt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk structuurplan aan een openbaar onderzoek dat start binnen zestig dagen na de voorlopige vaststelling, vermeld in § 2.

De Vlaamse Regering stelt nadere regels voor het openbaar onderzoek vast.

Het college van burgemeester en schepenen organiseert ten minste één informatie- en inspraakvergadering.”;

2° in paragraaf 5, eerste lid, worden de woorden “toegezonden bij aangetekende brief of afgegeven tegen ontvangstbewijs” vervangen door de woorden “bezorgd per beveiligde zending”.

Art. 15. In artikel 2.2.1, § 2, van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste tot en met het derde lid worden vervangen door wat volgt:

“Een planningsniveau kan een planningsbevoegdheid delegeren aan een ander planningsniveau.

De delegatie, vermeld in het eerste lid, wordt verleend door de Vlaamse Regering, de deputatie, respectievelijk het college van burgemeester en schepenen. Ze wordt schriftelijk gegeven, uiterlijk op of naar aanleiding van de plenaire vergadering over het plan waarvoor de delegatie vereist is. Het delegatiebesluit bevat een omschrijving van het te plannen onderwerp en van het gebied waarop het plan of planonderdeel betrekking heeft.

De delegatie kan gecombineerd worden met een instemming als vermeld in artikel 2.2.9, § 2, tweede lid, of artikel 2.2.13, § 3, eerste lid.”;

2° in het vierde lid wordt het woord “instemming” vervangen door het woord “delegatie”.

Art. 16. In artikel 2.2.2, § 1, 2°, van dezelfde codex, wordt de zinsnede “artikel 4.1.12 en 4.1.13” vervangen door de zinsnede “artikel 4.2.4”.

Art. 17. In artikel 2.2.7 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 18 november 2011, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 2. De Vlaamse Regering onderwerpt het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan aan een openbaar onderzoek dat binnen dertig dagen na de voorlopige vaststelling, vermeld in § 1, minstens wordt aangekondigd door een bericht in het *Belgisch Staatsblad*. Deze termijn is een termijn van orde.

De Vlaamse Regering stelt nadere regels voor het openbaar onderzoek vast.

De Vlaamse Regering kan beslissen tot een individuele kennisgeving van het openbaar onderzoek aan de eigenaars van percelen waarop het planningsinitiatief betrekking heeft.”;

2° in paragraaf 4, eerste lid, worden de woorden “per aangetekende brief toegezonden aan de Vlaamse Regering of afgegeven tegen ontvangstbewijs” vervangen door de woorden “aan de Vlaamse Regering bezorgd per beveiligde zending”;

3° er wordt een paragraaf 10 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§ 10. De Vlaamse Regering kan, met het oog op het herstel van een onregelmatigheid, het besluit houdende definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan geheel of gedeeltelijk intrekken en hernemen, waarbij het wettigheidsgebrek wordt rechtgezet.

De bepalingen van § 7 en 8 zijn onverminderd van toepassing, met uitzondering van de vervalltermijn van honderdtachtig dagen.”.

Art. 18. In artikel 2.2.8, derde lid, van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 18 november 2011, wordt de zinsnede “elke gemeente, vermeld in artikel 2.2.7, § 2” vervangen door de zinsnede “elke gemeente waarvan het grondgebied door het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan geheel of ten dele wordt bestreken”.

Art. 19. In artikel 2.2.9 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 worden de woorden “de planologische ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement” en worden de woorden “De planologische ambtenaar” vervangen door de woorden “Het departement”;

2° in paragraaf 2 wordt het tweede lid vervangen door wat volgt:

“De voorschriften van de provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen kunnen niet afwijken van de voorschriften van de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, tenzij de Vlaamse Regering daarvoor haar instemming verleent. In dat geval vervangen de voorschriften van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan, voor het grondgebied waarop ze betrekking hebben, de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, tenzij het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan het uitdrukkelijk anders bepaalt.”;

3° aan paragraaf 2 wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De instemming, vermeld in het tweede lid, wordt schriftelijk gegeven, uiterlijk op of naar aanleiding van de plenaire vergadering over het plan waarvoor de instemming vereist is. Het besluit waarbij de instemming wordt verleend, bevat een omschrijving van het te plannen onderwerp en van het gebied waarop het plan of planonderdeel betrekking heeft, en vermeldt de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan die zullen worden opgeheven.”.

Art. 20. In artikel 2.2.10 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 2. De deputatie onderwerpt het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan aan een openbaar onderzoek dat binnen dertig dagen na de voorlopige vaststelling, vermeld in § 1, minstens wordt aangekondigd door een bericht in het *Belgisch Staatsblad*. Deze termijn is een termijn van orde.

De Vlaamse Regering stelt nadere regels voor het openbaar onderzoek vast.

De deputatie kan beslissen tot een individuele kennisgeving van het openbaar onderzoek aan de eigenaars van percelen waarop het planningsinitiatief betrekking heeft.”;

2° in paragraaf 4, eerste lid, worden de woorden “aan de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening toegezonden per aangetekende brief of afgegeven tegen ontvangstbewijs” vervangen door de woorden “aan de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening bezorgd per beveiligde zending”;

3° in paragraaf 4, vierde lid, worden de woorden “De Vlaamse Regering” vervangen door de woorden “Het departement”;

4° in paragraaf 5, eerste lid, worden de woorden “de Vlaamse Regering” vervangen door de woorden “het departement”;

5° er wordt een paragraaf 9 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§ 9. De provincieraad kan, met het oog op het herstel van een onregelmatigheid, het besluit houdende definitieve vaststelling van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan geheel of gedeeltelijk intrekken en hernemen, waarbij het wettigheidsgebrek wordt rechtgezet.

De bepalingen van §§ 6 en 7 zijn onverminderd van toepassing, met uitzondering van de vervalltermijn van honderdtachtig dagen.”.

Art. 21. Artikel 2.2.11 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 11 mei 2012, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 2.2.11. § 1. Het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan wordt samen met het besluit van de provincieraad en het volledige advies van de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening onmiddellijk na de definitieve vaststelling per beveiligde zending bezorgd aan de Vlaamse Regering.

§ 2. De Vlaamse Regering beschikt over een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de betekening, vermeld in paragraaf 1 of in paragraaf 4, tweede lid, om de uitvoering van het besluit van de provincieraad tot definitieve vaststelling van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan te schorsen en om de deputatie daarvan per beveiligde zending in kennis te stellen.

Wanneer het provincieraadsbesluit tot definitieve vaststelling van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan wordt geschorst, is het schorsingsbesluit gemotiveerd.

§ 3. Het besluit van de provincieraad tot definitieve vaststelling van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan kan alleen worden geschorst:

1° als het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan kennelijk onverenigbaar is met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, met het provinciaal ruimtelijk structuurplan of, in voorkomend geval, met een ontwerp van Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen of een ontwerp van provinciaal ruimtelijk structuurplan;

2° als het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan strijdig is met een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan of, in voorkomend geval, een ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, tenzij de Vlaamse Regering daarvoor haar instemming heeft verleend met toepassing van artikel 2.2.9, § 2, tweede en derde lid;

3° als het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan strijdig is met direct werkende normen binnen andere beleidsvelden dan de ruimtelijke ordening;

4° wegens de niet-naleving van een substantiële vormvereiste.

§ 4. In geval van schorsing beschikt de provincieraad over een termijn van zestig dagen die ingaat de dag na de verzending van het schorsingsbesluit aan de deputatie, om het ruimtelijk uitvoeringsplan opnieuw definitief vast te stellen. Onverminderd artikel 2.2.10, § 6, tweede lid, kunnen bij de definitieve vaststelling van het plan ten opzichte van het geschorste plan slechts wijzigingen worden aangebracht, die gebaseerd zijn op of voortvloeien uit het schorsingsbesluit.

Het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan wordt samen met het nieuwe besluit van de provincieraad onmiddellijk na de definitieve vaststelling per beveiligde zending bezorgd aan de Vlaamse Regering.

Indien de provincieraad binnen de voormelde termijn van zestig dagen geen nieuw besluit tot definitieve vaststelling van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan neemt, vervalt het geschorste provincieraadsbesluit en het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan.”.

Art. 22. Artikel 2.2.12 van dezelfde codex wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 2.2.12. Als het besluit van de provincieraad tot definitieve vaststelling van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan niet tijdig werd geschorst, wordt de provincieraadsbeslissing houdende definitieve vaststelling van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan bij uittreksel bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*.

Het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan treedt in werking veertien dagen na de bekendmaking van de provincieraadsbeslissing houdende definitieve vaststelling van het plan bij uittreksel in het *Belgisch Staatsblad*.

De deputatie stuurt een afschrift van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan, van het advies van de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening en van het vaststellingsbesluit naar elke gemeente waarvan het grondgebied door het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan geheel of ten dele wordt bestreken, waar deze documenten kunnen worden ingezien.”.

Art. 23. In artikel 2.2.13 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, tweede lid, worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaren” vervangen door de woorden “het departement”;

2° in paragraaf 1, vierde lid, worden de woorden “De gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “Het departement”;

3° paragraaf 3 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 3. De voorschriften van de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen kunnen niet afwijken van de voorschriften van de provinciale en de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, tenzij de provincieraad, respectievelijk de Vlaamse Regering daarvoor hun instemming verlenen. In dat geval vervangen de voorschriften van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, voor het grondgebied waarop ze betrekking hebben, de voorschriften van het provinciaal of gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, tenzij het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan het uitdrukkelijk anders bepaalt.

De instemming, vermeld in het eerste lid, wordt schriftelijk gegeven, uiterlijk op of naar aanleiding van de plenaire vergadering over het plan waarvoor de instemming vereist is. Het besluit waarbij de instemming wordt verleend, bevat een omschrijving van het te plannen onderwerp en van het gebied waarop het plan of planonderdeel betrekking heeft, en vermeldt de voorschriften van het provinciaal of gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan die zullen worden opgeheven.”.

Art. 24. In artikel 2.2.14 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 11 mei 2012, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 2. Het college van burgemeester en schepenen onderwerpt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan aan een openbaar onderzoek dat binnen dertig dagen na de voorlopige vaststelling, vermeld in § 1, minstens wordt aangekondigd door een bericht in het *Belgisch Staatsblad*. Deze termijn is een termijn van orde.

De Vlaamse Regering stelt nadere regels voor het openbaar onderzoek vast.

Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen tot een individuele kennisgeving van het openbaar onderzoek aan de eigenaars van percelen waarop het planningsinitiatief betrekking heeft.”;

2° in paragraaf 4, eerste lid, worden de woorden “toegezonden aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening per aangetekende brief of afgegeven tegen ontvangstbewijs” vervangen door de woorden “aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening bezorgd per beveiligde zending”;

3° er wordt een paragraaf 9 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§ 9. De gemeenteraad kan, met het oog op het herstel van een onregelmatigheid, het besluit houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan geheel of gedeeltelijk intrekken en hernemen, waarbij het wettigheidsgebrek wordt rechtgezet.

De bepalingen van §§ 6 en 7 zijn onverminderd van toepassing, met uitzondering van de vervaltermijn van honderdtachtig dagen.”.

Art. 25. Artikel 2.2.15 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 11 mei 2012, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 2.2.15. Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad en het volledige advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening onmiddellijk na de definitieve vaststelling per beveiligde zending bezorgd aan de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen en aan de Vlaamse Regering.”.

Art. 26. Artikel 2.2.16 van dezelfde codex wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 2.2.16. § 1. De Vlaamse Regering en de deputatie beschikken over een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de betekening, vermeld in artikel 2.2.15 of in paragraaf 3, tweede lid, om de uitvoering van het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan te schorsen en om het college van burgemeester en schepenen daarvan per beveiligde zending in kennis te stellen.

Binnen dezelfde termijn bezorgt de Vlaamse Regering een afschrift van het schorsingsbesluit aan de deputatie. Indien de deputatie een schorsingsbesluit neemt, bezorgt zij hiervan binnen dezelfde termijn een afschrift aan de Vlaamse Regering.

Wanneer het gemeenteraadsbesluit tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt geschorst, is het schorsingsbesluit gemotiveerd.

§ 2. Het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan kan alleen worden geschorst:

1° als het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan kennelijk onverenigbaar is met een structuurplan of, in voorkomend geval, een ontwerp van structuurplan;

2° als het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan strijdig is met een gewestelijk of provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan of, in voorkomend geval, een ontwerp van gewestelijk of provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan, tenzij de Vlaamse Regering, respectievelijk de provincieraad daarvoor haar instemming heeft verleend met toepassing van artikel 2.2.13, § 3;

3° als het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan strijdig is met direct werkende normen binnen andere beleidsvelden dan de ruimtelijke ordening;

4° wegens de niet-naleving van een substantiële vormvereiste.

§ 3. In geval van schorsing beschikt de gemeenteraad over een termijn van zestig dagen die ingaat de dag na de verzending van het schorsingsbesluit aan de gemeente, om het ruimtelijk uitvoeringsplan opnieuw definitief vast te stellen. Onverminderd artikel 2.2.14, § 6, tweede lid, kunnen bij de definitieve vaststelling van het plan ten opzichte van het geschorste plan slechts wijzigingen worden aangebracht, die gebaseerd zijn op of voortvloeien uit het schorsingsbesluit.

Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt samen met het nieuwe besluit van de gemeenteraad onmiddellijk na de definitieve vaststelling per beveiligde zending bezorgd aan de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen en aan de Vlaamse Regering.

Indien de gemeenteraad binnen de voormelde termijn van zestig dagen geen nieuw besluit tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan neemt, vervalt het geschorste gemeenteraadsbesluit en het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.”.

Art. 27. Artikel 2.2.17 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 11 mei 2012, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 2.2.17. Als het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan niet tijdig werd geschorst, wordt de gemeenteraadsbeslissing houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan bij uittreksel bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*.”.

Art. 28. In artikel 2.2.18 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “het goedkeuringsbesluit van de deputatie” vervangen door de woorden “de gemeenteraadsbeslissing houdende definitieve vaststelling van het plan”;

2° het tweede lid wordt opgeheven;

3° in het bestaande derde lid, dat het tweede lid wordt, wordt de zinsnede “, het vaststellingsbesluit en het goedkeuringsbesluit” vervangen door de woorden “en het vaststellingsbesluit”.

Art. 29. In artikel 2.3.1 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 18 november 2011, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan het eerste lid wordt een punt 12° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“12° de versterking van de leefbaarheid en de aantrekkingskracht van steden en dorpskernen.”;

2° aan het derde lid wordt een punt 3° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“3° normen bevatten betreffende de oppervlakte van functies en de afmetingen van gebouwen en constructies.”.

Art. 30. In artikel 2.3.2 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 16 juli 2010, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, vierde lid, worden de woorden “de planologische ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement” en worden de woorden “De planologische ambtenaar” vervangen door de woorden “Het departement”;

2° in paragraaf 2, zesde lid, worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement” en worden de woorden “De gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “Het departement”.

Art. 31. In titel II van dezelfde codex, het laatst gewijzigd bij het decreet van 13 juli 2013, wordt hoofdstuk V, dat bestaat uit artikel 2.5.1 en 2.5.2, ingetrokken.

Art. 32. In artikel 2.6.13 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in § 1, eerste lid, worden de punten 1° tot en met 6° vervangen door wat volgt:

“1° de identiteit van de belastingplichtige;

2° de aanduiding van de belasting;

3° het bedrag van de belasting, alsook het aanslagjaar waarop de belasting betrekking heeft;

4° het nummer van het kohierartikel;

5° de datum van uitvoerbaarverklaring.”;

2° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 2. Het aanslagbiljet vermeldt:

1° de verzendingsdatum;

2° de datum van uitvoerbaarverklaring van het kohier;

3° het kohierartikel;

4° het aanslagjaar, zijnde het kalenderjaar waarin het ruimtelijk uitvoeringsplan of het bijzonder plan van aanleg, vermeld in artikel 2.6.4, in werking is getreden;

5° de grondslag van de belasting;

6° het te betalen bedrag;

7° de uiterste betaaldatum;

8° de termijn waarin de belastingschuldige bezwaar kan indienen, de benaming en het adres van de entiteit van de Vlaamse administratie die bevoegd is om het bezwaar te ontvangen, en de formaliteiten die daarbij moeten worden nageleefd;

9° de berekeningswijze van de betalingstermijn.”.

Art. 33. In artikel 2.6.14, § 1, eerste lid, van dezelfde codex, gewijzigd bij decreet van 18 december 2009, wordt punt 2° vervangen door wat volgt:

“2° zes maanden na het verlenen, in laatste administratieve aanleg, van een van de volgende vergunningen, voor zover deze vergunning vóór de inwerkingtreding van het ruimtelijk uitvoeringsplan of het bijzonder plan van aanleg niet kon worden verleend:

a) een stedenbouwkundige vergunning voor handelingen, vermeld in artikel 4.2.1, voor zover de handelingen niet louter betrekking hebben op het vellen van bomen, afbraakwerken of bodemsaneringswerken;

b) een verkavelingsvergunning;”.

Art. 34. In artikel 2.6.16 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan paragraaf 1 wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“In het geval het aanslagbiljet door middel van een procedure waarbij informaticatechnieken worden gebruikt, aan de belastingplichtige is bezorgd, vangt de termijn aan vanaf de verzendingsdatum, vermeld op het aanslagbiljet.”;

2° paragraaf 4 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 4. De beslissing wordt schriftelijk meegedeeld en vermeldt de wijze waarop er tegen in rechte kan worden getreden. De beslissing is onherroepelijk als geen vordering is ingesteld bij de rechtbank van eerste aanleg binnen de termijn, vermeld in artikel 1385undecies van het Gerechtelijk Wetboek.”;

3° paragraaf 5 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 5. Het indienen van een bezwaar, een aanvraag tot ambtshalve ontheffing, een vordering in rechte of een verzoek om spreiding van betaling schort de verplichting tot betaling van de belastingen en toebehoren niet op.”.

Art. 35. Aan artikel 2.6.17, § 3, 1°, van dezelfde codex wordt de zin “Deze kosten worden naar evenredigheid van de respectievelijke bruto-ontvangsten aangerekend op de doorstortingen vermeld in 2° en 5°;” toegevoegd.

Art. 36. In artikel 3.2.2, § 3, eerste lid, van dezelfde codex wordt punt 1° vervangen door wat volgt:

“1° het departement;”.

Art. 37. In artikel 3.2.4, § 3, eerste lid, van dezelfde codex wordt punt 2° vervangen door wat volgt:

“2° het departement;”.

Art. 38. In artikel 4.1.1, 18°, d), 1), van dezelfde codex wordt de zinsnede “ouderen in de zin van de gecoördineerde decreten van 18 december 1991 inzake voorzieningen voor ouderen” vervangen door de zinsnede “personen van 65 jaar of ouder”.

Art. 39. In artikel 4.2.15 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 16 juli 2010, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2 wordt het tweede lid opgeheven;

2° er wordt een paragraaf 3 toegevoegd die luidt als volgt:

“§ 3. De verkavelaar zorgt ervoor dat de in de verkaveling opgenomen loten kunnen aansluiten op alle voorzieningen van openbaar nut die vereist worden door het vergunningverlenende bestuursorgaan. In voorkomend geval bepaalt de verkavelingsvergunning op welke wijze in de nodige infrastructuur voor de nutsvoorzieningen wordt voorzien.”.

Art. 40. In artikel 4.2.16, § 1, van dezelfde codex wordt het tweede lid ingetrokken.

Art. 41. In artikel 4.2.17 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 16 juli 2010, wordt paragraaf 2 opgeheven.

Art. 42. In artikel 4.2.20, § 1, van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan het tweede lid, 1°, worden de volgende zinnen toegevoegd:

“Vooraleer lasten op te leggen met betrekking tot nutsvoorzieningen worden de nutsmaatschappijen die actief zijn in de gemeente waarin het voorwerp van de vergunning gelegen is, door het vergunningverlenende bestuursorgaan om advies verzocht. Hierbij wordt gestreefd naar het gelijktijdig aanleggen van nutsvoorzieningen, waardoor de hinder ten gevolge van deze aanleg maximaal wordt vermeden;”;

2° in het vierde lid worden de zinsnede “artikel 4.1.16, respectievelijk” en de zinsnede “een sociaal woonaanbod, respectievelijk” ingetrokken.

Art. 43. In titel IV, hoofdstuk II, afdeling 2, van dezelfde codex, gewijzigd bij de decreten van 16 juli 2010 en 23 december 2011, wordt een onderafdeling 5 ingevoegd, die luidt als volgt:

“Onderafdeling 5. Zaak van de wegen”.

Art. 44. In titel IV, hoofdstuk II, afdeling 2, onderafdeling 5, van dezelfde codex, ingevoegd bij artikel 37, wordt een artikel 4.2.25 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 4.2.25. Als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Als de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid had, maar geen beslissing heeft genomen over de zaak van de wegen, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie of de Vlaamse Regering, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur.”.

Art. 45. In artikel 4.3.1, § 1, van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 16 juli 2010, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid wordt de zin “De voorwaarde dat de ter beoordeling voorgelegde plannen beperkt worden aangepast, kan enkel betrekking hebben op kennelijk bijkomstige zaken.” opgeheven;

2° er wordt een derde lid toegevoegd dat luidt als volgt:

“Een aanpassing van de plannen, zoals vermeld in het tweede lid, is slechts mogelijk wanneer aan de volgende voorwaarden is voldaan:

1° de wijzigingen doen geen afbreuk aan de bescherming van de mens of het milieu of de goede ruimtelijke ordening;

2° de wijzigingen komen tegemoet aan de adviezen of aan de standpunten, opmerkingen en bezwaren die tijdens het openbaar onderzoek zijn ingediend of hebben betrekking op kennelijk bijkomstige zaken;

3° de wijzigingen brengen kennelijk geen schending van de rechten van derden met zich mee.”.

Art. 46. In artikel 4.4.7, § 1, van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 11 mei 2012, wordt de zinsnede “, de gedelegeerde stedenbouwkundige ambtenaar” opgeheven.

Art. 47. In titel IV, hoofdstuk IV, afdeling 1, van dezelfde codex, gewijzigd bij de decreten van 16 juli 2010 en 11 mei 2012, wordt een onderafdeling 7/1 ingevoegd, die luidt als volgt:

“Onderafdeling 7/1. Handelingen in industriegebied”.

Art. 48. In titel IV, hoofdstuk IV, afdeling 1, onderafdeling 7/1, van dezelfde codex, ingevoegd bij artikel 47, wordt een artikel 4.4.8/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 4.4.8/1. In de gebieden die op de gewestplannen zijn aangewezen als gebied voor milieubelastende industrieën of voor vervuulende industrieën en die niet groter zijn dan 3 hectare, kunnen ambachtelijke bedrijven of kleine en middelgrote ondernemingen worden toegelaten.”.

Art. 49. In artikel 4.4.9, § 1, eerste lid, van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 16 juli 2010, worden de woorden “of een verkavelingsvergunning” vervangen door de woorden “voor windturbines en windturbineparken, alsook voor andere installaties voor de productie van energie of energierecuperatie”.

Art. 50. In artikel 4.4.11 van dezelfde codex wordt de zin “Deze toetsing gaat in het bijzonder na of het architecturaal karakter van de verbouwde, herbouwde, uitgebreide of herstelde constructies behouden blijft.” opgeheven.

Art. 51. In artikel 4.4.25 van dezelfde codex, gewijzigd bij de decreten van 8 juli 2011, 18 november 2011 en 11 mei 2012, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2, derde lid, worden de woorden “dan wel de deputatie” vervangen door de woorden “dan wel de provincieraad”;

2° in paragraaf 2, vijfde lid, worden de woorden “de deputatie bevoegd” vervangen door de woorden “de provincieraad bevoegd”, wordt het woord “deputaties” vervangen door het woord “provincieraden” en worden de woorden “van haar provincie” vervangen door de woorden “van zijn provincie”;

3° in paragraaf 3, tweede lid, worden de woorden “de deputatie of het college van burgemeester en schepenen” vervangen door de woorden “de provincieraad of de gemeenteraad”;

4° in paragraaf 4, tweede lid, worden de woorden “de deputatie of door het college van burgemeester en schepenen” vervangen door de woorden “de provincieraad of door de gemeenteraad”;

5° aan paragraaf 4, tweede lid, worden de volgende zinnen toegevoegd:

“Dat advies bevat het integrale advies van het departement. Op hetzelfde ogenblik bezorgt de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening de gebundelde adviezen, opmerkingen en bezwaren aan het bevoegde bestuursorgaan.”;

6° in paragraaf 4 wordt het derde lid opgeheven;

7° paragraaf 5 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 5. De beslissing wordt per beveiligde zending aan de aanvrager bezorgd. Als het planologisch attest wordt uitgereikt door de provincieraad, wordt onverwijld een afschrift ervan aan het departement bezorgd. Als het planologisch attest wordt uitgereikt door de gemeenteraad, wordt onverwijld een afschrift ervan aan het departement en aan de deputatie bezorgd.”;

8° in paragraaf 6, eerste lid, punt 1, worden de woorden “de gedelegeerde planologische ambtenaar” vervangen door de woorden “de leidend ambtenaar van het departement” en worden de woorden “de deputatie” vervangen door de woorden “de provincieraad”;

9° in paragraaf 6, eerste lid, punt 2, worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “de leidend ambtenaar van het departement of de deputatie”;

10° in paragraaf 6, derde lid, wordt het woord “deputatie” vervangen door het woord “provincieraad” en worden de woorden “het college van burgemeester en schepenen” vervangen door de woorden “de gemeenteraad”;

11° in paragraaf 6, vierde lid, worden de woorden “de deputatie of het college van burgemeester en schepenen” vervangen door de woorden “de provincieraad of de gemeenteraad”;

12° in paragraaf 6, laatste lid, worden de woorden “de gedelegeerde planologische ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement” en worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “de deputatie”.

Art. 52. Aan artikel 4.6.4 van dezelfde codex wordt een paragraaf 8 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§ 8. De termijnen, vermeld in §§ 1 en 2, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de verkavelingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, behoudens indien de verkaveling in strijd is met een vóór de datum van de definitieve uitspraak van de raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschade desalniettemin behouden.”.

Art. 53. In artikel 4.6.6 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2, tweede lid, worden de woorden “schriftelijke bezwaren” vervangen door de woorden “schriftelijke of digitale bezwaren”;

2° in paragraaf 3 wordt de zin “Het college van burgemeester en schepenen dient de aanvraag in overeenkomstig de bijzondere procedure, vermeld in artikel 4.7.26.” opgeheven;

3° in paragraaf 4 wordt het woord “schriftelijk” opgeheven.

Art. 54. In artikel 4.6.7, § 2, van dezelfde codex worden de woorden “schriftelijk bezwaar” vervangen door de woorden “bezwaar per beveiligde zending”.

Art. 55. In artikel 4.7.1 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2, eerste lid, 2°, wordt het woord “(sociale)” en de zinsnede “4.1.16, respectievelijk” ingetrokken;

2° in paragraaf 3, derde lid, worden de woorden “De gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “Het departement”.

Art. 56. In artikel 4.7.15 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 16 juli 2010, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2, eerste lid, worden de woorden “schriftelijke en mondelinge bezwaren en technische opmerkingen” vervangen door de woorden “schriftelijke of digitale opmerkingen en bezwaren”;

2° in paragraaf 3, tweede lid, worden de woorden “schriftelijke en mondelinge bezwaren en technische opmerkingen” vervangen door de woorden “schriftelijke of digitale opmerkingen en bezwaren”.

Art. 57. In artikel 4.7.16, § 2, van dezelfde codex worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” telkens vervangen door de woorden “het departement”.

Art. 58. In artikel 4.7.18, § 1, 1°, van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° punt *b*) wordt vervangen door wat volgt:

“*b*) honderdvijftig dagen, als het aangevraagde wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft”;

2° er wordt een punt *c*) toegevoegd, dat luidt als volgt:

“*c*) honderdvijf dagen, in alle andere gevallen.”.

Art. 59. In artikel 4.7.19, § 1, van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement”;

2° in het eerste lid wordt de zin “De gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar ontvangt ook een afschrift van het vergunningendossier, behoudens indien hij omtrent de vergunningsaanvraag een advies heeft verstrekt.” vervangen door de zin “Het departement ontvangt ook een afschrift van het vergunningendossier, behalve als het over de vergunningsaanvraag een advies heeft verstrekt.”;

3° in het derde lid worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement”.

Art. 60. In artikel 4.7.21 van dezelfde codex, gewijzigd bij de decreten van 18 mei 2011 en 11 mei 2012, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 3, 3°, worden de woorden “deze van” vervangen door de woorden “de startdatum van de”;

2° in paragraaf 6 worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement”.

Art. 61. In artikel 4.7.23 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 16 juli 2010, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2, eerste lid, worden tussen de zinsnede “honderdvijf dagen,” en de woorden “indien toepassing wordt gemaakt” de woorden “als over de aanvraag in graad van beroep nog een openbaar onderzoek moet worden gevoerd of” ingevoegd;

2° aan paragraaf 2, eerste lid, wordt de volgende zin toegevoegd:

“De vervaltermijn wordt verlengd tot honderdvijftig dagen als het aangevraagde wegeniswerken omvat en de provinciegouverneur gebruikmaakt van de mogelijkheid om de gemeenteraad samen te roepen overeenkomstig artikel 4.2.25, tweede lid.”;

3° in paragraaf 3 worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” telkens vervangen door de woorden “het departement”;

4° aan paragraaf 3, tweede lid, wordt een punt 3° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“3° de adviserende instanties, vermeld in artikel 4.7.16, § 1, eerste lid.”.

Art. 62. In artikel 4.7.26 van dezelfde codex, gewijzigd bij de decreten van 16 juli 2010, 23 maart 2012 en 1 maart 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 1 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 1. Een vergunning wordt binnen de bijzondere procedure afgeleverd door de Vlaamse Regering of de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar.”;

2° in paragraaf 4, eerste lid, 1°, b) en e), worden de woorden “schriftelijke en mondelinge bezwaren en technische opmerkingen” vervangen door de woorden “schriftelijke of digitale opmerkingen en bezwaren”;

3° aan paragraaf 4, eerste lid, 3°, wordt de volgende zin toegevoegd:

“De vervaltermijn wordt verlengd tot honderdvijf dagen als het aangevraagde wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft.”;

4° aan paragraaf 4, eerste lid, 5°, wordt de volgende zin toegevoegd:

“Een afschrift van de uitdrukkelijke beslissing of een kennisgeving van de stilzwijgende beslissing wordt ook bezorgd aan de adviserende instanties, vermeld in punt 2°.”.

Art. 63. Aan artikel 4.8.11, § 1, eerste lid, van dezelfde codex, ingevoegd bij het decreet van 6 juli 2012, wordt een punt 7° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“7° het college van burgemeester en schepenen voor vergunningen, afgegeven binnen de bijzondere procedure, op voorwaarde dat het tijdig advies heeft verstrekt krachtens artikel 4.7.26, § 4, eerste lid, 2°, of ten onrechte niet om advies werd verzocht.”.

Art. 64. In artikel 5.1.6, derde lid, van dezelfde codex wordt de zinsnede “artikel 1.4.1 tot en met” vervangen door de zinsnede “artikel 1.4.3 en”.

Art. 65. In artikel 5.3.1, § 1, eerste lid, van dezelfde codex wordt de zinsnede “, de gedelegeerde stedenbouwkundige ambtenaar” opgeheven.

Art. 66. In artikel 5.3.2, § 1, eerste lid, van dezelfde codex worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement”.

Art. 67. In artikel 5.4.2 van dezelfde codex wordt het derde lid opgeheven.

Art. 68. In artikel 5.6.6, § 3, eerste lid, van dezelfde codex wordt de zinsnede “, de gedelegeerde stedenbouwkundige ambtenaar” opgeheven.

Art. 69. In artikel 7.2.1, § 4, van dezelfde codex worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement”.

Art. 70. In titel VII, hoofdstuk IV, afdeling 1, van dezelfde codex, wordt een artikel 7.4.2/2 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 7.4.2/2. In ruimtelijke uitvoeringsplannen en plannen van aanleg die vastgesteld zijn na 1 september 2009, worden de eigenstandige procentuele objectieven en voorschriften met betrekking tot de verwezenlijking van een sociaal woonaanbod in de schoot van verkavelingen, groepswoningbouw en appartementsbouw, die in die plannen werden opgenomen in uitvoering van artikel 4.1.12 en 4.1.13 van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid zoals het gold tot 7 november 2013, voor onbestaande gehouden.”.

Art. 71. In artikel 7.5.4, eerste lid, van dezelfde codex worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement” en worden de woorden “De gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “Het departement”.

Art. 72. In artikel 7.5.9, eerste lid, van dezelfde codex wordt de zinsnede “, de gedelegeerde stedenbouwkundige ambtenaar” opgeheven.

Art. 73. In artikel 7.6.1 van dezelfde codex worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “de planologische ambtenaar en naar de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement” en worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement”;

2° in het tweede lid worden de woorden “de planologische ambtenaar en de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement”.

Art. 74. In artikel 7.6.2 van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 16 juli 2010, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” telkens vervangen door de woorden “het departement” en worden de woorden “De gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “Het departement”;

2° in paragraaf 2, eerste lid, worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement”;

3° in paragraaf 3 worden de woorden “de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar” vervangen door de woorden “het departement”.

HOOFDSTUK 3. — *Overige wijzigingen*

Art. 75. In de wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863, wordt het opschrift van hoofdstuk III vervangen door wat volgt:

“Hoofdstuk III. Opening, afschaffing, wijziging en verlegging van buurtwegen”.

Art. 76. In artikel 27, eerste lid, van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863, worden de woorden “de aanleg, de rechttrekking, de verbreding en de afschaffing der buurtwegen” vervangen door de woorden “de opening, de afschaffing, de wijziging of de verlegging van een buurtweg en eventueel het bijhorende ontwerp van rooilijnplan”.

Art. 77. In artikel 28 van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt:

“Het voornemen tot opening, afschaffing, wijziging of verlegging van een buurtweg wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek. Met behoud van de toepassing van artikel 27, eerste lid, stelt de gemeenteraad hiertoe een ontwerp van rooilijnplan vast dat onderworpen wordt aan onderstaande procedure, behoudens in het geval van een afschaffing.”;

2° in het tweede lid worden de woorden “welke beslist,” vervangen door de woorden “welke beslist binnen de 90 dagen na ontvangst van de beraadslaging van de gemeenteraad,”;

3° tussen het tweede lid en het derde lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Bij ontstentenis van een tijdige beslissing van de deputatie kan de gemeente beroep instellen tegen het uitblijven van de beslissing.”.

Art. 78. Artikel 28bis van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 augustus 1948, wordt opgeheven.

Art. 79. In artikel 52, § 1, van de wet van 12 juli 1973 op het natuurbehoud, ingevoegd bij het decreet van 14 juli 1993 en gewijzigd bij de decreten van 21 december 1994, 22 oktober 1996, 21 oktober 1997 en 7 december 2007, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid wordt de zinsnede “artikel 99, § 1, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening” vervangen door de zinsnede “artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening”;

2° het vierde lid wordt vervangen door wat volgt:

“De bepalingen van artikel 4.4.2, artikel 4.4.6, artikel 4.4.12, artikel 4.4.16, artikel 4.4.21 en artikel 4.4.22, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening inzake het verbouwen van een bestaande woning of constructie, inzake stabiliteitswerken ten behoeve van een bestaande constructie en inzake herstelwerken aan vernietigde of beschadigde woningen of constructies, zijn eveneens van toepassing op de voor het duingebied belangrijke landbouwgebieden.”.

Art. 80. In artikel 2, § 1, eerste lid, van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, het laatst gewijzigd bij het decreet van 31 mei 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 23° wordt punt e) ingetrokken;

2° in punt 25° wordt punt d) ingetrokken.

Art. 81. In artikel 22bis van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 27 maart 2009, vernummerd bij het decreet van 23 december 2011 en gewijzigd bij de decreten van 23 december 2011 en 31 mei 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, derde lid, wordt punt 1° vervangen door wat volgt:

“1° op initiatief van de initiatiefnemers, vermeld in artikel 33, § 1, eerste lid, van dit decreet, alsook in artikel 4.1.15 van het decreet Grond- en Pandenbeleid;”;

2° in paragraaf 2 wordt de zinsnede “, met dien verstande dat daaronder ten minste moet worden verstaan: het niet of onregelmatig aanwenden van de instrumentaria, vermeld in boek 4 van het decreet Grond- en Pandenbeleid” opgeheven.

Art. 82. In artikel 85, § 1, derde lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 18 mei 1999, 25 mei 2007 en 31 mei 2013, wordt de zinsnede “of als een sociale huisvestingsmaatschappij met toepassing van artikel 4.1.22 van het decreet Grond- en Pandenbeleid optreedt in naam en voor rekening van de bouwheer of verkavelaar” vervangen door “of als in uitvoering van het gemeentelijk actieprogramma, vermeld in artikel 4.1.7 van het decreet Grond- en Pandenbeleid, een grond wordt verkocht met het oog op de verwezenlijking van een sociaal woonaanbod”.

Art. 83. In artikel 3.2.8, eerste lid, van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid wordt punt 3° opgeheven.

Het eerste lid heeft uitwerking met ingang van 1 september 2009.

Art. 84. In artikel 4.1.2, § 2, eerste lid, van hetzelfde decreet wordt punt 3° ingetrokken.

Art. 85. Artikel 4.1.14 van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 9 juli 2010, wordt ingetrokken.

Art. 86. Artikel 4.1.14/1 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 23 december 2011 en gewijzigd bij het decreet van 29 maart 2013, wordt ingetrokken.

Art. 87. In artikel 4.2.1, tweede lid, van hetzelfde decreet wordt de zinsnede “, verminderd met het op grond van het bij of krachtens het gemeentelijk reglement Sociaal Wonen opgelegde percentage inzake de verwezenlijking van een sociaal woonaanbod” telkens ingetrokken.

Art. 88. In artikel 4.2.2, § 1, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 23 december 2011, wordt het derde lid ingetrokken.

Art. 89. In artikel 4.2.4 van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° er wordt een paragraaf 1/1 ingevoegd, die luidt als volgt:

“§ 1/1. Ruimtelijke uitvoeringsplannen die woonuitbreidingsgebied of woonreservegebied omzetten naar woongebied met een oppervlakte van ten minste een halve hectare, bepalen voor het bescheiden woonaanbod bij verkavelingen, groepswoningen en appartementsbouw, vermeld in artikel 4.2.1, eerste lid, een procentueel objectief dat gelijk is aan veertig procent.

Het procentueel objectief, vermeld in het eerste lid, kan ten hoogste worden verminderd tot tien procent, in zoverre zulks wordt gemotiveerd vanuit het bestaande en geplande bescheiden en sociaal woonaanbod, de sociale contextfactoren en de ruimtelijke karakteristieken van het geordende woongebied. Het procentueel objectief kan enkel verder worden verlaagd tot nul procent vanaf de bekendmaking van een gemeentelijk bericht waaruit blijkt dat het bindend sociaal objectief, vermeld in artikel 4.1.2, verwezenlijkt is. Die bekendmaking geschiedt op de wijze, vermeld in artikel 186 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Deze paragraaf kan slechts worden toegepast ten aanzien van ruimtelijke uitvoeringsplannen die voorlopig worden vastgesteld vanaf de datum van inwerkingtreding van het decreet van 4 april 2014 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid.”;

2° paragraaf 2 wordt ingetrokken.

Art. 90. In artikel 4.2.5, § 2, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 23 december 2011, worden het tweede en het derde lid ingetrokken.

Art. 91. Artikel 7.3.10 van hetzelfde decreet wordt ingetrokken.

Art. 92. In artikel 7.3.11 van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “verplichtingen om sociale lasten en” vervangen door de woorden “verplichting om” en wordt het woord “gelden” vervangen door het woord “geldt”;

2° in het tweede lid wordt de zinsnede “artikel 4.1.8, eerste lid,” vervangen door de zinsnede “artikel 4.2.1, eerste lid,” en worden de woorden “sociale last” vervangen door het woord “last”.

Art. 93. In artikel 7.3.12, eerste lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 9 juli 2010, worden de woorden “een norm inzake sociaal of bescheiden woonaanbod en bij het opleggen van een sociale last of” vervangen door de woorden “een norm inzake bescheiden woonaanbod en bij het opleggen van”.

Art. 94. In artikel 7.3.12/1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 23 december 2011, worden de zinsnede “artikel 4.1.14/1, 1° en 2°, en” en de zinsnede “aan een norm sociaal woonaanbod als vermeld in afdeling 2 van hoofdstuk 2 van titel 1 van boek 4, of” ingetrokken.

Art. 95. Artikel 7.3.13 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

Art. 96. Artikel 7.3.13/1 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 9 juli 2010, wordt ingetrokken.

Art. 97. In artikel 7.5.1, tweede lid, van hetzelfde decreet wordt de zinsnede “, artikel 4.1.17, 1°, artikelen 4.1.20 tot 4.1.24,” ingetrokken.

Art. 98. Artikel 6 van het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van rooilijnen wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 6. Dit decreet is niet van toepassing op buurtwegen in de zin van de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen. Het vaststellen van rooilijnplannen voor deze buurtwegen gebeurt volgens hoofdstuk III van de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen.”.

Art. 99. In artikel 9 van het decreet van 29 april 2011 houdende de financiering van experimentele woonprojecten ter bevordering van de samenwerking tussen het Vlaamse woon- en welzijnsbeleid, wat het onderdeel Wonen betreft wordt de zinsnede “aan een norm inzake sociaal woonaanbod als bepaald krachtens boek 4, titel 1, hoofdstuk 2, afdeling 2, van het decreet Grond- en Pandenbeleid, of” ingetrokken.

Art. 100. In het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed wordt een artikel 6.1.1/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 6.1.1/1. De beschermingsvoorschriften kunnen geen beperkingen opleggen die werken of handelingen absoluut verbieden of onmogelijk maken die overeenstemmen met de plannen van aanleg of de ruimtelijke uitvoeringsplannen van kracht in de ruimtelijke ordening, noch de realisatie van die plannen en hun bestemmingsvoorschriften verhinderen.”.

HOOFDSTUK 4. — Slotbepalingen

Art. 101. De provinciegouverneur kan de gemeenteraad overeenkomstig artikel 4.2.25, tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, ingevoegd bij artikel 44, alleen samenroepen voor vergunningsaanvragen die worden ingediend na de datum van inwerkingtreding van dit decreet.

Art. 102. Artikel 3 is van toepassing op beslissingen van de provincieraad tot benoeming van de leden van de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening die worden genomen na de inwerkingtreding van dit decreet.

Art. 103. Artikel 4 is van toepassing op beslissingen van de gemeenteraad tot benoeming van de leden van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening die worden genomen na de inwerkingtreding van dit decreet.

Art. 104. Artikel 19, 21 en 22 zijn van toepassing op voorontwerpen van provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen waarvan de uitnodiging voor de plenaire vergadering, vermeld in artikel 2.2.9, § 1, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt verstuurd na de inwerkingtreding van dit decreet.

Art. 105. Artikel 23, 25, 26, 27 en 28 zijn alleen van toepassing op voorontwerpen van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen waarvan de uitnodiging voor de plenaire vergadering, vermeld in artikel 2.2.13, § 1, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt verstuurd na de inwerkingtreding van dit decreet.

Art. 106. Artikel 30 is van toepassing op ontwerpen van provinciale stedenbouwkundige verordening die na de inwerkingtreding van dit decreet worden voorgelegd voor advies als vermeld in artikel 2.3.2, § 1, vierde lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Art. 107. De artikelen 32 en 34 hebben uitwerking met ingang van 1 januari 2014.

Art. 108. Artikel 33 en artikel 67 zijn van toepassing op vergunningen die in laatste administratieve aanleg worden verleend, na de datum van inwerkingtreding van dit decreet.

Art. 109. Adviezen die voor de datum van inwerkingtreding van dit decreet door de gedelegeerde planologische ambtenaar of de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar zijn verleend met toepassing van artikel 4.4.25, § 4, derde lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zoals hij gold voor de datum van inwerkingtreding van dit decreet, worden voor de verdere behandeling van de aanvraag tot planologisch attest als geldig uitgebracht advies beschouwd.

Beroepen die voor de datum van inwerkingtreding van dit decreet door de gedelegeerde planologische ambtenaar of de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar zijn ingesteld met toepassing van artikel 4.4.25, § 6, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zoals hij gold voor de datum van inwerkingtreding van dit decreet, worden voor de verdere behandeling van de aanvraag tot planologisch attest als geldig ingesteld beroep beschouwd.

Art. 110. Artikel 39, 2°, artikel 42 en artikel 49 zijn alleen van toepassing op aanvragen die worden ingediend na de datum van inwerkingtreding van dit decreet.

Art. 111. Artikel 52 is van toepassing op verkavelingsvergunningen die in laatste administratieve aanleg worden verleend vanaf 1 september 2009.

Art. 112. Artikel 53, 2°, is alleen van toepassing op aanvragen tot herziening of opheffing van verkavelingsvergunningen die worden opgestart na de datum van inwerkingtreding van dit decreet.

Art. 113. Artikel 55, 57, 58, artikel 61, 1° en 2°, en artikel 62, 1° en 3°, zijn alleen van toepassing op aanvragen die worden ingediend na de datum van inwerkingtreding van dit decreet.

Art. 114. Artikel 61, 4°, en artikel 62, 4°, zijn van toepassing op beslissingen die worden genomen na de datum van inwerkingtreding van dit decreet.

Art. 115. Artikel 73 is van toepassing op plannenregisters die door de gemeente worden verstuurd na de datum van inwerkingtreding van dit decreet.

Art. 116. Artikel 74 is van toepassing op ontwerpen van vergunningenregisters die door de gemeente worden verstuurd na de datum van inwerkingtreding van dit decreet.

Art. 117. Beroepen tegen de beslissingen van de deputatie, zoals bedoeld in artikel 28 van de wet op de buurtwegen van 10 april 1841, die aan de Vlaamse Regering werden betekend voorafgaand aan de inwerkingtreding van dit decreet, worden verder behandeld overeenkomstig de regelgeving zoals deze van toepassing was op de datum van de indiening van het beroep.

Art. 118. De volgende bepalingen treden in werking op een door de Vlaamse Regering te bepalen datum:

1° artikel 11, 1°;

2° artikel 13, 1°;

3° artikel 14, 1°;

4° artikel 17, 1°;

5° artikel 20, 1°;

6° artikel 24, 1°;

7° artikel 51, voor wat betreft de bevoegdheid van de provincieraad om te beslissen over aanvragen tot planologisch attest.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 4 april 2014.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Financiën, Begroting, Werk, Ruimtelijke Ordening en Sport
Ph. MUYTERS

—
Nota

(1) *Zitting 2013-2014*

Stukken. — Ontwerp van decreet : 2371 – Nr. 1

- Amendement : 2371 – Nr. 2

- Amendementen : 2371 – Nr. 3

- Verslag : 2371 – Nr. 4

- Tekst aangenomen door de plenaire vergadering : 2371 – Nr. 5

Handelingen. — Bespreking en aanneming: Vergadering van 2 april 2014.

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2014/35382]

4 AVRIL 2014. — Décret modifiant divers décrets relatifs à l'aménagement du territoire et à la politique foncière et immobilière (1)

Le PARLEMENT FLAMAND a adopté et Nous, GOUVERNEMENT, sanctionnons ce qui suit :

Décret modifiant divers décrets relatifs à l'aménagement du territoire et à la politique foncière et immobilière

CHAPITRE 1^{er}. — *Disposition générale*

Article 1^{er}. Le présent décret règle une matière régionale.

CHAPITRE 2. — *Modifications du Code flamand de l'Aménagement du Territoire*

Art. 2. Dans l'article 1.1.2 du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, modifié par le décret du 11 mai 2012, sont apportées les modifications suivantes :

1° le point 6° est abrogé ;

2° le point 8° est abrogé.

Art. 3. Dans l'article 1.3.2, du même Code, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 3, alinéa premier, les phrases « La nomination est soumise à l'approbation du Gouvernement flamand, qui communique sa décision à la Députation permanente dans les trente jours suivant la signification. A défaut, la décision du Conseil provincial est censée avoir été approuvée. » sont abrogées.

2° dans le paragraphe 4, alinéa premier, la phrase « La nouvelle commission entre en fonction après que le Gouvernement flamand a approuvé la nomination des membres ou après que le délai de 30 jours visé au § 3, premier alinéa, est expiré sans que le Gouvernement flamand n'ait communiqué sa décision. » est remplacée par la phrase « La nouvelle commission entre en fonction après que le Conseil provincial a nommé les membres et après que les délai de contrôle, citée dans l'article 248, § 1^{er}, du Décret provincial du 9 décembre 2005, est échu. ».

Art. 4. Dans l'article 1.3.3, du même Code, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 3, alinéa premier, les phrases « La nomination est soumise à l'approbation de la Députation permanente, qui communique sa décision au Collège des bourgmestre et échevins et au Gouvernement flamand dans les trente jours suivant la signification. A défaut, la décision du Conseil communal est censée avoir été approuvée. » sont abrogées.

2° dans le paragraphe 4, alinéa premier, la phrase « La nouvelle Commission entre en fonction après que la Députation permanente a approuvé la nomination des membres. » est remplacée par la phrase « La nouvelle commission entre en fonction après que le Conseil communal a nommé les membres et après que les délai de contrôle, citée dans l'article 255, § 1^{er}, du Décret communal du 15 juillet 2005, est échu. ».

Art. 5. Au titre 1^{er}, chapitre IV, du même Code, modifié par le décret du 16 juillet 2010, les mots « fonctionnaires planologiques et urbanistes délégués et les » dans l'intitulé de la division 1^{er}, sont abrogés.

Art. 6. Les articles 1.4.1 et 1.4.2 du même Code sont abrogés.

Art. 7. Dans l'article 1.4.3, alinéa premier, 2°, du même Code, les mots « relatives à la planification spatiale locale et à l'octroi d'autorisations » sont remplacés par les mots « telles que citées dans le présent Code. ».

Art. 8. L'article 1.4.6 du même Code, modifié par le décret du 1^{er} juillet 2011, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 1.4.6. § 1^{er}. Chaque commune désigne au moins un fonctionnaire urbaniste communal par décision du Conseil communal. A cet effet, la commune peut faire appel au propre personnel ou au personnel d'un partenariat intercommunal tel que cité dans le décret du 6 juillet 2001 portant réglementation de la coopération intercommunale.

§ 2. En cas d'empêchement de l'un des fonctionnaires urbanistes communaux ou de vacance pour un fonctionnaire urbaniste communal, le Conseil communal désigne un fonctionnaire urbaniste faisant fonction qui exerce toutes les tâches du fonctionnaire urbaniste communal.

En cas d'urgence, le Collège des bourgmestre et échevins désigne un fonctionnaire urbaniste faisant fonction et le Conseil communal ratifie cette décision lors de sa prochaine réunion.

§ 3. L'instance de recours en matière de mesures disciplinaires à l'égard d'un fonctionnaire urbaniste communal peut, sous réserve de l'application des dispositions de la loi en la matière, solliciter l'avis du département. Faute d'avis dans les trente jours suivant l'expédition de la demande d'avis, l'avis en question peut être ignoré.

Art. 9. Dans l'article 1.4.8 du même Code, l'alinéa premier est remplacé par la disposition suivante : « Dans les limites des crédits budgétaires, le Gouvernement flamand peut accorder une aide (notamment financière) aux communes pour la formation et les frais salariaux du fonctionnaire urbaniste communal. »

Art. 10. Dans l'article 2.1.2, du même Code, sont apportées les modifications suivantes :

1° au paragraphe 7, les mots « l'extrait urbanistique et » sont abrogés.

2° il est ajouté un paragraphe 10, rédigé comme suit :

« § 10. En exécution du Schéma de Structure d'Aménagement de la Flandre, le Gouvernement flamand peut, dans les limites budgétaires, accorder des subventions aux provinces, communes, associations de communes, organismes publics et à des personnes de droits privé qui sont concernées par un partenariat pour la conception, la coordination et la réalisation d'un projet stratégique. ».

Art. 11. A l'article 2.1.3, du même Code, modifié par le décret du 18 novembre 2011, les modifications suivantes sont apportées :

1° le paragraphe 3 est remplacé par ce qui suit :

« § 3. Le Gouvernement flamand soumet le projet de Schéma de Structure d'Aménagement de la Flandre à une enquête publique, qui commence dans les soixante jours suivant la fixation provisoire citée dans le § 2.

Le Gouvernement flamand fixe les modalités pour l'enquête publique. » ;

2° au paragraphe 5, alinéa premier, les mots « envoyées par lettre recommandée à, ou déposées contre récépissé » sont remplacés par les mots « envoyées par envoi sécurisé ».

Art. 12. Dans l'article 2.1.6, du même Code, l'alinéa trois est abrogé.

Art. 13. A l'article 2.1.10, du même Code, modifié par le décret du vendredi 18 novembre 2011, sont apportées les modifications suivantes :

1° le paragraphe 1^{er} est remplacé par ce qui suit :

« § 1^{er}. La Députation soumet le projet de Schéma de Structure d'Aménagement de la Flandre à une enquête publique, qui commence dans les soixante jours suivant la fixation provisoire citée dans l'article 2.1.9, § 2.

Le Gouvernement flamand fixe les modalités pour l'enquête publique.

La Députation organise au moins une réunion d'information et de participation. » ;

2° au paragraphe 3, alinéa premier, les mots « envoyées par lettre recommandée à, ou déposées contre récépissé » sont remplacés par les mots « envoyées par envoi sécurisé ».

Art. 14. A l'article 2.1.16 du même Code sont apportées les modifications suivantes :

1° le paragraphe 3 est remplacé par ce qui suit :

« § 3. Le Collège des Bourgmestre et Échevins soumet le projet de Schéma de Structure d'Aménagement de la Flandre à une enquête publique, qui commence dans les soixante jours suivant la fixation provisoire citée dans le § 2.

Le Gouvernement flamand fixe les modalités pour l'enquête publique.

Le Collège des Bourgmestre et Échevins organise au moins une réunion d'information et de participation. » ;

2° au paragraphe 5, alinéa premier, les mots « envoyées par lettre recommandée à, ou déposées contre récépissé » sont remplacés par les mots « envoyées par envoi sécurisé ».

Art. 15. Dans l'article 2.2.1, § 2, du même Code, sont apportées les modifications suivantes :

1° les alinéas premier à deux inclus sont remplacés par ce qui suit :

« Un niveau de planification peut déléguer une compétence de planification à un autre niveau de planification.

La délégation, citée dans l'alinéa premier, est accordée par le Gouvernement flamand, la Députation, respectivement le Collège des Bourgmestre et Échevins. Elle est accordée par écrit, au plus tard lors ou à la suite de la séance plénière concernant le plan qui nécessite la délégation. L'arrêté de délégation contient une description du sujet à planifier et de la zone à laquelle le plan ou la partie de plan a trait.

La délégation peut être combinée avec un consentement tel que cité dans l'article 2.2.9, § 2, alinéa deux, ou l'article 2.2.13, § 3, alinéa premier. » ;

2° dans l'alinéa quatre, les mots « du consentement » sont remplacés par les mots « d'une délégation ».

Art. 16. Dans l'article 2.2.2, § 1^{er}, 2°, du même Code, la partie de phrase « les articles 4.1.12 et 4.1.13 » est remplacée par la partie de phrase « l'article 4.2.4 ».

Art. 17. A l'article 2.2.7, du même Code, modifié par le décret du 18 novembre 2011, les modifications suivantes sont apportées :

1° le paragraphe 2 est remplacé par ce qui suit :

« § 2. Le Gouvernement flamand soumet le projet de plan d'exécution spatial régional à une enquête publique devant être annoncée dans les trente jours suivant la fixation provisoire visée au § 1^{er}, et ce au moins par un avis publié au *Moniteur belge*. Ce délai est un délai d'ordre.

Le Gouvernement flamand fixe les modalités pour l'enquête publique.

Le Gouvernement flamand peut décider de procéder à une notification individuelle de l'enquête publique aux propriétaires des parcelles auxquelles l'initiative de planification a trait. » ;

2° au paragraphe 4, alinéa premier, les mots « envoyées par lettre recommandée au Gouvernement flamand, ou déposées contre récépissé » sont remplacés par les mots « envoyées au Gouvernement flamand par envoi sécurisé ».

« 3° il est ajouté un § 10, rédigé comme suit :

« § 10. Le Gouvernement flamand peut, en vue de la réparation d'une irrégularité, retirer ou reprendre entièrement ou partiellement l'arrêté portant fixation définitive du plan d'exécution spatial régional, en vue de rectifier vice de légalité.

Les dispositions des §§ 7 et 8 s'appliquent intégralement, à l'exception du délai d'échéance de cent quatre-vingt jours. ».

Art. 18. Dans l'article 2.2.8, alinéa trois, du même Code, modifié par le décret du 18 novembre 2011, la partie de phrase « chaque commune, visée à l'article 2.2.7, § 2 » est remplacée par la partie de phrase « chaque commune dont le territoire est entièrement ou partiellement concerné par le plan d'exécution spatial régional ».

Art. 19. Dans l'article 2.2.9, du même Code, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 1^{er}, les mots « au fonctionnaire planologique » sont remplacés par les mots « au département » et les mots « Le fonctionnaire planologique » sont remplacés par les mots « Le département » ;

2° dans le paragraphe 2, l'alinéa deux est remplacé par ce qui suit :

« Les prescriptions des plans d'exécution spatiaux provinciaux ne peuvent pas déroger aux prescriptions des plans d'exécution spatiaux régionaux, sauf si le Gouvernement flamand accorde son consentement à ce sujet. Dans ce cas, les prescriptions du plan d'exécution spatial provincial remplacent, pour le territoire auxquelles elles ont trait, les prescriptions du plan d'exécution spatial régional, sauf autres dispositions explicites dans le plan d'exécution spatial provincial. » ;

3° le paragraphe 2 est complété par un alinéa trois, rédigé comme suit :

Le consentement, cité dans l'alinéa deux, est accordé par écrit, au plus tard lors ou à la suite de la séance plénière concernant le plan qui nécessite le consentement. La décision accordant le consentement, comprend une description du sujet à planifier et de la zone à laquelle le plan ou la partie de plan a trait, et mentionne les prescriptions du plan d'exécution spatial régional qui sont abrogées. ».

Art. 20. A l'article 2.2.10 du même Code sont apportées les modifications suivantes :

1° le paragraphe 2 est remplacé par ce qui suit :

« § 2. La Députation soumet le projet de plan d'exécution spatial provincial à une enquête publique devant être annoncée dans les trente jours suivant la fixation provisoire visée au § 1^{er}, et ce au moins par un avis publié au *Moniteur belge*. Ce délai est un délai d'ordre.

Le Gouvernement flamand fixe les modalités pour l'enquête publique.

La Députation peut décider de procéder à une notification individuelle de l'enquête publique aux propriétaires des parcelles auxquelles l'initiative de planification a trait. » ;

2° au paragraphe 4, alinéa premier, les mots « envoyées par lettre recommandée à la Commission provinciale pour l'aménagement du territoire, ou déposées contre récépissé » sont remplacés par les mots « envoyées à la Commission provinciale pour l'aménagement du territoire par envoi sécurisé ».

3° au paragraphe 4, alinéa quatre, les mots « Le Gouvernement flamand » sont remplacés par les mots « Le département » ;

4° au paragraphe 5, alinéa premier, les mots « Le Gouvernement flamand » sont remplacés par les mots « Le département » ;

5° il est ajouté un paragraphe 9, rédigé comme suit :

« § 9. Le Conseil provincial peut, en vue de la réparation d'une irrégularité, retirer ou reprendre entièrement ou partiellement la décision portant fixation définitive du plan d'exécution spatial provincial, en vue de rectifier vice de légalité.

Les dispositions des §§ 6 et 7 s'appliquent intégralement, à l'exception du délai d'échéance de cent quatre-vingt jours. ».

Art. 21. L'article 2.2.11 du même Code, modifié par le décret du 11 mai 2012, est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 2.2.11 § 1^{er}. Immédiatement après sa fixation définitive, le plan d'exécution spatial provincial est, conjointement avec la décision du Conseil provincial et l'avis intégral de la Commission provinciale pour l'aménagement du territoire, envoyé par envoi sécurisé au Gouvernement flamand.

§ 2. Le Gouvernement flamand dispose d'un délai de trente jours qui commence le jour suivant la notification, citée dans le paragraphe 1^{er} ou dans le paragraphe 4, alinéa deux, pour suspendre l'exécution de la décision du Conseil provincial de fixation définitive du plan d'exécution spatial provincial et pour en informer la Députation par envoi sécurisé.

Lorsque la décision du Conseil provincial de fixation définitive du plan d'exécution spatial provincial est suspendu, la décision de suspension doit être motivée.

§ 3. La décision du Conseil provincial de fixation définitive du plan d'exécution spatial provincial ne peut être suspendue :

1° que lorsque le plan d'exécution spatial provincial est manifestement incompatible avec le Schéma de Structure d'Aménagement de la Flandre, le Schéma de Structure d'Aménagement provincial ou, le cas échéant, avec un projet de Schéma de Structure d'Aménagement de la Flandre ou avec un projet de Schéma de Structure d'Aménagement provincial ;

2° que lorsque le plan d'exécution spatial provincial est contraire à un plan d'exécution spatial régional ou, le cas échéant, avec un projet de plan d'exécution spatial régional, sauf si le Gouvernement flamand a accordé son consentement à ce sujet, en application de l'article 2.2.9, § 2, alinéas deux et trois ;

3° que lorsque le plan d'exécution spatial provincial est contraire à des normes ayant effet immédiat dans des domaines politiques autres que l'aménagement du territoire ;

4° qu'en cas du non respect d'une exigence formelle substantielle.

§ 4. En cas de suspension, le Conseil provincial dispose d'un délai de soixante jours qui commence le jour suivant l'envoi de la décision de suspension à la Députation, pour à nouveau fixer définitivement le plan d'exécution spatial. Sans préjudice de l'article 2.2.10, § 6, alinéa deux, seules des modifications par rapport au plan suspendu basées sur ou résultant de la décision de suspension peuvent être apportées lors de la fixation définitive du plan.

Immédiatement après sa fixation définitive, le plan d'exécution spatial provincial est, conjointement avec la nouvelle décision du Conseil provincial, envoyé par envoi sécurisé au Gouvernement flamand.

Si le Conseil provincial ne décide pas un nouvel arrêté de fixation définitive du plan d'exécution spatial provincial dans le délai précité de soixante jours, la décision du Conseil provincial suspendus et le projet de plan d'exécution spatial provincial échoient.

Art. 22. L'article 2.2.12 du même Code est remplacé par ce qui suit :

« Art. 2.2.12. Si la décision du Conseil provincial de fixation définitive du plan d'exécution spatial provincial n'a pas été suspendu à temps, la décision du Conseil provincial portant la fixation définitive du plan d'exécution spatial provincial est publié par extrait au *Moniteur belge*.

Le plan d'exécution spatial provincial entre en vigueur quatorze jours après la publication de la décision du Conseil provincial portant fixation définitive du plan d'exécution spatial provincial par extrait au *Moniteur belge*.

La Députation envoie une copie du plan d'exécution spatial provincial, de l'avis de la Commission provinciale pour l'aménagement du territoire et de la décision de fixation à chaque commune dont le territoire est entièrement ou partiellement concerné par le plan d'exécution spatial provincial, et où ces documents peuvent être consultés. ».

Art. 23. A l'article 2.2.13 du même Code sont apportées les modifications suivantes :

1° au paragraphe 1^{er}, alinéa premier, les mots « aux fonctionnaires urbanistes régionaux » sont remplacés par les mots « au département » ;

2° au paragraphe 1^{er}, alinéa quatre, les mots « Le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « Le département » ;

3° le paragraphe 3 est remplacé par ce qui suit :

« § 3. Les prescriptions des plans d'exécution spatiaux communaux ne peuvent pas déroger aux prescriptions des plans d'exécution spatiaux provinciaux et régionaux, sauf si le Gouvernement flamand accorde son consentement à ce sujet. Dans ce cas, les prescriptions du plan d'exécution spatial communal remplacent, pour le territoire auxquelles elles ont trait, les prescriptions du plan d'exécution spatial provincial ou régional, sauf autres dispositions explicites dans le plan d'exécution spatial communal. » ;

Le consentement, cité dans l'alinéa premier, est accordé par écrit, au plus tard lors ou à la suite de la séance plénière concernant le plan qui nécessite le consentement. La décision accordant le consentement, comprend une description du sujet à planifier et de la zone à laquelle le plan ou la partie de plan a trait, et mentionne les prescriptions du plan d'exécution spatial provincial ou régional qui seront abrogées. ».

Art. 24. A l'article 2.2.14, du même Code, modifié par le décret du 11 mai 2012, sont apportées les modifications suivantes :

1° le paragraphe 2 est remplacé par ce qui suit :

« § 2. Le Collège des Bourgmestre et Échevins soumet le projet de plan d'exécution spatial communal à une enquête publique devant être annoncée dans les trente jours suivant la fixation provisoire visée au § 1^{er}, et ce au moins par un avis publié au *Moniteur belge*. Ce délai est un délai d'ordre.

Le Gouvernement flamand fixe les modalités pour l'enquête publique.

Le Collège des Bourgmestre et Échevins peut décider de procéder à une notification individuelle de l'enquête publique aux propriétaires des parcelles auxquelles l'initiative de planification a trait. » ;

2° au paragraphe 4, alinéa premier, les mots « envoyées par lettre recommandée à la Commission communale pour l'aménagement du territoire, ou déposées contre récépissé » sont remplacés par les mots « envoyées à la Commission communale pour l'aménagement du territoire par envoi sécurisé ».

3° il est ajouté un paragraphe 9, rédigé comme suit :

« § 9. Le Conseil communal peut, en vue de la réparation d'une irrégularité, retirer ou reprendre entièrement ou partiellement la décision portant fixation définitive du plan d'exécution spatial communal, en vue de rectifier vice de légalité.

Les dispositions des §§ 6 et 7 s'appliquent intégralement, à l'exception du délai d'échéance de cent quatre-vingt jours. ».

Art. 25. L'article 2.2.15 du même Code, modifié par le décret du 11 mai 2012, est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 2.2.15. Immédiatement après sa fixation définitive, le plan d'exécution spatial communal est, conjointement avec la décision du Conseil communal et l'avis intégral de la Commission communale pour l'aménagement du territoire, envoyé par envoi sécurisé au Gouvernement flamand. ».

Art. 26. L'article 2.2.16 du même Code est remplacé par ce qui suit :

« Art. 2.2.16. § 1^{er}. Le Gouvernement flamand et la Députation disposent d'un délai de trente jours qui commence le jour suivant la notification, citée dans l'article 2.2.15 ou dans le paragraphe 3, alinéa deux, pour suspendre l'exécution de la décision du Conseil communal de fixation définitive du plan d'exécution spatial communal et pour en informer le Collège des Bourgmestre et Échevins par envoi sécurisé.

Dans le même délai, le Gouvernement flamand transmet une copie de la décision de suspension à la Députation. Si la Députation prend une décision de suspension, elle en transmet une copie au Gouvernement flamand dans le même délai.

Lorsque la décision du Conseil communal de fixation définitive du plan d'exécution spatial communal est suspendue, la décision de suspension doit être motivée.

§ 2. La décision du Conseil communal de fixation définitive du plan d'exécution spatial provincial ne peut être suspendue :

1° que lorsque le plan d'exécution spatial communal est manifestement incompatible avec un schéma de structure d'aménagement ou, le cas échéant, avec un projet de schéma de structure d'aménagement ;

2° que lorsque le plan d'exécution spatial communal est contraire à un plan d'exécution spatial régional ou provincial, ou, le cas échéant, avec un projet de plan d'exécution spatial régional ou provincial, sauf si le Gouvernement flamand a accordé son consentement à ce sujet, en application de l'article 2.2.13, § 3 ;

3° que lorsque le plan d'exécution spatial communal est contraire à des normes ayant effet immédiat dans des domaines politiques autres que l'aménagement du territoire ;

4° qu'en cas du non respect d'une exigence formelle substantielle.

§ 3. En cas de suspension, le Conseil communal dispose d'un délai de soixante jours qui commence le jour suivant l'envoi de la décision de suspension à la commune, pour à nouveau fixer définitivement le plan d'exécution spatial. Sans préjudice de l'article 2.2.14, § 6, alinéa deux, seules des modifications par rapport au plan suspendu basées sur ou résultant de la décision de suspension peuvent être apportées lors de la fixation définitive du plan.

Immédiatement après sa fixation définitive, le plan d'exécution spatial communal est, conjointement avec la décision du Conseil communal et l'avis intégral de la Commission communale pour l'aménagement du territoire, envoyé par envoi sécurisé au Gouvernement flamand.

Si le Conseil communal ne prend pas une nouvelle décision de fixation définitive du plan d'exécution spatial communal dans le délai précité de soixante jours, la décision du Conseil communal suspendue et le projet de plan d'exécution spatial provincial échoient.

Art. 27. L'article 2.2.17 du même Code, modifié par le décret du 11 mai 2012, est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 2.2.17. Si la décision du Conseil communal de fixation définitive du plan d'exécution spatial communal n'a pas été suspendu à temps, la décision du Conseil communal portant la fixation définitive du plan d'exécution spatial communal est publié par extrait au *Moniteur belge*.

Art. 28. A l'article 2.2.18 du même Code sont apportées les modifications suivantes :

1° dans l'alinéa premier, les mots « la décision d'approbation de la Députation permanente » sont remplacés par les mots « la décision du Conseil communal portant fixation définitive du plan » ;

2° l'alinéa deux est abrogé ;

3° dans l'alinéa trois existant, qui devient l'alinéa deux, la partie de phrase « , la décision de fixation et la décision d'approbation » sont remplacés par les mots « et la décision de fixation ».

Art. 29. A l'article 2.3.1, du même Code, modifié par le décret du 18 novembre 2011, les modifications suivantes sont apportées :

1° à l'alinéa premier, il est ajouté un point 12°, rédigé comme suit :

« 12° le renforcement de la viabilité et de la force d'attraction des villes et des noyaux de villages. » ;

2° l'alinéa trois est complété par un point 3°, rédigé comme suit :

« 3° contenir des normes relatives à la superficie des fonctions et aux dimensions des bâtiments et constructions. ».

Art. 30. A l'article 2.3.2, du même Code, modifié par le décret du 16 juillet 2010, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa quatre, les mots « au fonctionnaire planologique » sont remplacés par les mots « au département » et les mots « Le fonctionnaire planologique » sont remplacés par les mots « Le département » ;

2° dans le paragraphe 2^{er}, alinéa six, les mots « au fonctionnaire planologique » sont remplacés par les mots « au département » et les mots « Le fonctionnaire planologique » sont remplacés par les mots « Le département ».

Art. 31. Au titre II, du même Code, modifié en dernier lieu par le décret du 13 juillet 2013, le chapitre V, comprenant les articles 2.5.1 et 2.5.2 inclus, est abrogé.

Art. 32. A l'article 2.6.13 du même Code sont apportées les modifications suivantes :

1° au § 1^{er}, alinéa premier, les points 1° à 6° inclus sont remplacés par ce qui suit :

« 1° l'identité du contribuable ;

2° la désignation de la taxe ;

3° le montant de la taxe, ainsi que l'année d'imposition à laquelle elle se rapporte ;

4° le numéro de l'article de rôle ;

5° la date de l'exéquatur. » ;

2° le paragraphe 2 est remplacé par ce qui suit :

« § 2. La feuille d'imposition mentionne :

1° la date d'envoi ;

2° la date de l'exéquatur du rôle ;

3° l'article de rôle ;

4° l'année d'imposition, c'est-à-dire l'année pendant laquelle le plan d'exécution spatial ou le plan particulier d'aménagement, cité dans l'article 2.6.4, est entré en vigueur ;

5° le fondement de la taxe ;

6° le montant à payer ;

7° la date limite de paiement ;

8° le délai pendant lequel le redevable peut introduire une objection, le nom et l'adresse de l'entité de l'administration flamande pour la recevoir et les formalités qui doivent être respectées dans ce contexte ;

9° le mode de calcul du délai de paiement. ».

Art. 33. Dans l'article 2.6.14, § 1^{er}, alinéa premier du même Code, remplacé par le décret du 18 décembre 2009, le point 2° est remplacé par ce qui suit :

« 2° six mois après l'octroi, en dernier ressort administratif, d'une des autorisations suivantes, pour autant que cette autorisation ne puisse pas être accordée avant l'entrée en vigueur du plan d'exécution spatial ou du plan particulier d'aménagement :

a) une autorisation urbanistique pour les opérations, citées dans l'article 4.2.1, pour autant que les opérations n'aient pas uniquement trait à l'abattage d'arbres, à des travaux de démolition ou à des travaux d'assainissement de sol ;

b) un permis de lotir ; ».

Art. 34. A l'article 2.6.16 du même Code sont apportées les modifications suivantes :

1° le paragraphe 1^{er} est complété par un alinéa trois, rédigé comme suit :

« Au cas où la feuille d'imposition a été transmise au redevable à l'aide d'une procédure utilisant des techniques d'informatique, le délai commence à partir de la date d'envoi, mentionnée sur la feuille d'imposition. » ;

2° le paragraphe 4 est remplacé par ce qui suit :

« § 4. La décision est communiquée par écrit en mentionne le mode d'action éventuelle en justice. La décision est irrévocable si aucun tribunal de première instance n' a été saisi d'une réclamation dans le délai, cité dans l'article 1385*undecies* du Code judiciaire. » ;

3° le paragraphe 5 est remplacé par ce qui suit :

« § 5. L'introduction d'un acte d'opposition, d'une demande d'exemption d'office, une demande en droits ou une demande d'étalement de paiement, n'entraînent pas la suspension de l'obligation du paiement de la taxe et des accessoires. ».

Art. 35. L'article 2.6.17, § 3, 1°, alinéa premier, du même Code, est complété par la phrase « Ces frais sont imputés aux versements, cités dans les points 2° et 5°, en proportion avec les recettes brutes respectives ; ».

Art. 36. Dans l'article 3.2.2, § 3, alinéa premier, du même Code, le point 1° est remplacé par la disposition suivante :

« 1° le département ; ».

Art. 37. Dans l'article 3.2.4, § 3, alinéa premier, du même Code, le point 2° est remplacé par la disposition suivante :

« 2° le département ; ».

Art. 38. Dans l'article 4.1.1, 18°, d), 1), du même Code, la partie de phrase « personnes âgées, dans le sens des décrets coordonnés du 18 décembre 1991 relatifs aux dispositions en faveur des personnes âgées » est remplacée par la partie de phrase « personnes de 65 ans ou plus ».

Art. 39. A l'article 4.2.15, du même Code, modifié par le décret du 16 juillet 2010, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 2, l'alinéa deux est abrogé.

2° il est ajouté un paragraphe 3, rédigé comme suit :

« § 3. Le lotisseur s'assure que les lots repris dans le lotissement puissent se raccorder à tous les équipements d'utilité publique qui sont exigées par l'organe administratif octroyant l'autorisation. les cas échéant, le permis de lotir stipule de quelle façon l'infrastructure nécessaire des équipements d'utilité publique doit être prévue.

Art. 40. Dans l'article 4.2.16, § 1^{er}, du même Code, l'alinéa deux est abrogé.

Art. 41. Dans l'article 4.2.17 du même Code, modifié par le décret du 16 juillet 2010, le paragraphe 2 est abrogé.

Art. 42. A l'article 4.2.20, § 1^{er}, du même Code, sont apportées les modifications suivantes :

1° à l'alinéa deux, point 1°, sont ajoutées les phrases suivantes :

« Avant d'imposer des charges relatives aux équipements d'utilité publique, l'organe administratif octroyant l'autorisation demande l'avis des sociétés d'équipements d'utilité publique qui sont actives dans la commune dans laquelle l'objet de l'autorisation est situé. A cet effet, l'on aspire à l'aménagement simultané des équipements d'utilité publique, évitant ainsi au maximum les nuisances résultant de cet aménagement. » ;

2° dans l'alinéa quatre, la partie de phrase « l'article 4.1.16, respectivement » et la partie de phrase « d'une offre d'habitation sociale, respectivement », sont abrogées.

Art. 43. Au titre IV, chapitre II, division 2, du même Code, modifiée par les décrets des 16 juillet 2010 et 23 décembre 2011, il est inséré une sous-division 5, ainsi rédigée :

« Sous-section 5. Voirie ».

Art. 44. Au titre IV, chapitre II, division 2, sous-division 5, du même Code, inséré par l'article 37, il est inséré un article 4.2.25, rédigé comme suit :

« Art. 4.2.25. Si la demande de permis comprend des travaux de voirie pour lesquels le Conseil communal a une compétence de décision et si l'organe administratif octroyant les autorisations décide que le permis peut être délivré, le Conseil communal prend une décision sur la voirie avant que l'organe administratif octroyant les autorisations ne décide quant à demande de permis.

Si le Conseil communal avait une compétence de décision, mais n'a pas pris de décision quant à la voirie, le Gouverneur de la province convoque le Conseil communal sur la demande de la Députation ou du Gouvernement flamand. Le Conseil communal prend une décision quant à la voirie et communique cette décision dans un délai de soixante jours à partir de la convocation par le Gouverneur de la province. ».

Art. 45. Dans l'article 4.3.1, § 1^{er}, du même Code, modifié par le décret du 16 juillet 2010, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans l'alinéa deux, la phrase « La condition comme quoi les plans présentés pour évaluation doivent être légèrement adaptés ne s'applique qu'à des choses manifestement de moindre importance. » est abrogée ;

2° il est ajouté un alinéa trois, rédigé comme suit :

« Une adaptation des plans, telle que citée dans l'alinéa deux, n'est possible que s'il a été répondu aux conditions suivantes :

1° les modifications ne portent pas préjudice à la protection de l'homme ou de l'environnement ou au bon aménagement du territoire ;

2° les modifications vont à la rencontre des avis ou des points de vue, remarques et objections introduits pendant l'enquête publique ou qui ont trait à des choses manifestement de moindre importance ;

3° les modifications n'entraînent manifestement pas une violation des droits de tiers. ».

Art. 46. Dans l'article 4.4.7, § 1^{er}, du même Code, modifié par le décret du 11 mai 2012, la partie de phrase « , le fonctionnaire urbaniste délégué » est abrogée.

Art. 47. Dans le titre IV, chapitre IV, division 1^{re}, du même Code, modifiée par les décrets des 16 juillet 2010 et 11 mai 2012, il est inséré une sous-division 7/1, ainsi rédigée :

« Sous-section 7/1. Actes dans une zone industrielle ».

Art. 48. Dans le titre IV, chapitre IV, division 1^{re}, sous-division 7/1, du même Code, inséré par l'article 47, il est inséré un article 4.4.8/1, rédigé comme suit:

« Art. 4.4.8/1. Dans les zones qui sont indiquées sur les plans de secteur comme zones affectées aux industries provoquant des pressions environnementales ou aux industries polluantes dont la superficie ne dépasse pas 3 hectares, des entreprises artisanales ou des petites et moyennes entreprises peuvent être admises. ».

Art. 49. A l'article 4.4.9, § 1^{er}, alinéa premier, du même Code, modifié par le décret du 16 juillet 2010, les mots « ou d'un permis de lotir » sont remplacés par les mots « pour des éoliennes ou des parcs d'éoliennes, ainsi que pour d'autres installations pour la production ou la récupération d'énergie ».

Art. 50. Dans l'article 4.4.11, du même Code, la phrase « Cette évaluation permet surtout de vérifier que le caractère architectural des constructions transformées, reconstruites, agrandies ou restaurées est conservé. » est abrogée.

Art. 51. Dans l'article 4.4.25, du même Code, modifié par les décrets des 8 juillet 2011 et 11 mai 2012, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 2, alinéa trois, les mots « soit la Députation » sont remplacés par les mots « soit le Conseil provincial » ;

2° dans le paragraphe 2, alinéa cinq, les mots « la députation est compétente » sont remplacés par les mots « le Conseil provincial est compétent », le mot « députations » est remplacé par le mot « Conseils provinciaux » et les mots « chacune pour ce qui concerne le territoire de sa province » sont remplacés par les mots « chacun pour ce qui concerne le territoire de sa province » ;

3° dans le paragraphe 3, alinéa deux, les mots « la Députation ou le Collège des Bourgmestre et Échevins » sont remplacés par les mots « le Conseil provincial ou le conseil communal » ;

4° dans le paragraphe 4, alinéa deux, les mots « la Députation ou par le Collège des Bourgmestre et Échevins » sont remplacés par les mots « le Conseil provincial ou par le conseil communal » ;

5° le paragraphe 4, alinéa deux, est complété par les phrases suivantes :

« Cet avis comprend l'avis intégral du département. » Simultanément, la commission compétente pour l'aménagement du territoire transmet les avis, remarques et objections groupés à l'organe administratif compétent. » ;

6° dans le paragraphe 4^{er}, l'alinéa trois est abrogé ;

7° le paragraphe 5 est remplacé par ce qui suit :

« § 5. La décision est transmise au requérant par envoi sécurisé. Si l'attestation planologique est octroyée par le Conseil provincial, une copie en est procurée sans délai au département. Si l'attestation planologique est octroyée par le Conseil communal, une copie en est procurée sans délai au département et à la Députation. » ;

8° dans le paragraphe 6, alinéa premier, les mots « le fonctionnaire planologique délégué » sont remplacés par les mots « le fonctionnaire dirigeant du département » et les mots « la Députation » sont remplacés par les mots « le Conseil provincial » ;

9° dans le paragraphe 6, alinéa premier, point 2, les mots « le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « le fonctionnaire dirigeant du département ou la Députation » ;

10° dans le paragraphe 6, alinéa trois, le mot « députation » est remplacé par les mots « Conseil provincial » et les mots « le Collège des Bourgmestre et Echevins » sont remplacés par les mots « le Conseil communal » ;

11° dans le paragraphe 6, alinéa quatre, les mots « la Députation ou le Collège des Bourgmestre et Échevins » sont remplacés par les mots « le Conseil provincial ou le Conseil communal » ;

12° dans le paragraphe 6, dernier alinéa, les mots « le fonctionnaire planologique délégué » sont remplacés par les mots « le département » et les mots « le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « la Députation ».

Art. 52. L'article 4.6.4 du même Code est complété par un paragraphe 8, rédigé comme suit :

« § 8. Les délais cités dans les §§ 1^{er} et 2, seront suspendus aussi longtemps qu'un recours d'annulation du permis de lotir introduit auprès du Conseil pour les contestations d'autorisations est en cours, sauf si le lotissement est contradictoire à un plan d'exécution spatial entré en vigueur avant la date de la décision définitive du Conseil. Dans ce dernier cas, le droit éventuel à l'indemnisation des dommages résultant de la planification spatiale est toutefois maintenu. ».

Art. 53. Dans l'article 4.6.6, du même Code, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 2, alinéa deux, les mots « objections écrites » sont remplacés par les mots « objections écrites ou numériques » ;

2° dans le paragraphe 3, la phrase « Le Collège des Bourgmestre et Échevins introduit la demande conformément à la procédure particulière visée à l'article 4.7.26. » est abrogée.

3° dans le paragraphe 4, les mots « par écrit » sont abrogés.

Art. 54. Dans l'article 4.6.7, § 2, du même Code, les mots « par écrit » sont remplacés par les mots « par envoi sécurisé ».

Art. 55. Dans l'article 4.7.1, du même Code, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 2, alinéa premier, 2°, le mot « (sociale) » et la partie de phrase « 4.1.16, respectivement » sont abrogés ;

2° dans le paragraphe 3, alinéa trois, les mots « Le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « Le département ».

Art. 56. A l'article 4.7.15, du même Code, modifié par le décret du 16 juillet 2010, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 2, alinéa premier, les mots « des objections aussi bien écrites qu'orales, ainsi que des remarques techniques » sont remplacés par les mots « des objections et remarques écrites ou numériques » ;

2° dans le paragraphe 3, alinéa deux, les mots « des objections aussi bien écrites qu'orales, ainsi que des remarques techniques » sont remplacés par les mots « des objections et remarques écrites ou numériques ».

Art. 57. Dans l'article 4.7.16 du même Code, les mots « le fonctionnaire urbaniste régional » sont chaque fois remplacés par les mots « le département ».

Art. 58. A l'article 4.7.18, § 1^{er}, du même Code, sont apportées les modifications suivantes :

1° le point *b*) est remplacé par la disposition suivante:

« *b*) cent cinquante jours, si l'objet de la demande comprend des travaux de voirie pour lesquels le Conseil communal a la compétence de décision ; » ;

2° il est ajouté un point *c*), rédigé comme suit :

« *c*) cent cinq jours, dans tous les autres cas. »

Art. 59. A l'article 4.7.19, § 1^{er}, du même Code, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans l'alinéa premier, les mots « le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « le département » ;

2° dans l'alinéa premier, la phrase « Le fonctionnaire urbaniste régional recevra également une copie du dossier d'autorisation, sauf s'il a émis un avis concernant la demande d'autorisation. » est remplacée par la phrase « Le département recevra également une copie du dossier d'autorisation, sauf s'il a émis un avis concernant la demande d'autorisation. » ;

3° dans l'alinéa trois, les mots « le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « le département ».

Art. 60. Dans l'article 4.7.21, du même Code, modifié par les décrets des 18 mai 2011 et 11 mai 2012, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 3, 3°, les mots « du jour suivant la date d'affichage » sont remplacés par les mots « du jour suivant la date de début de l'affichage » ;

2° dans le paragraphe 6, alinéa trois, les mots « le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « le département ».

Art. 61. A l'article 4.7.23, du même Code, modifié par le décret du 16 juillet 2010, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 2, alinéa premier, les mots « si une enquête publique relative sur la demande en degré de recours doit encore être menée ou » sont insérés entre les mots « cent cinq jours » et les mots « si le droit d'audition oral ou écrit » ;

2° le paragraphe 2, alinéa premier, est complété par la phrase suivante : « Le délai de forclusion est prolongé jusqu'à cent cinq jours si l'objet de la demande comprend des travaux de voirie et si le Gouverneur de la province utilise la possibilité de convoquer le Conseil communal conformément à l'article 4.2.25, alinéa deux. » ;

3° dans le paragraphe 3, les mots « le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « le département » ;

4° le paragraphe 3, alinéa deux, est complété par un point 3°, rédigé comme suit :

« 3° les instances consultatives, citées dans l'article 4.7.16, § 1^{er}, alinéa premier. ».

Art. 62. Dans l'article 4.7.26, du même Code, modifié par les décrets des 16 juillet 2010, 23 mars 2012 et 1^{er} mars 2013, sont apportées les modifications suivantes :

1° le paragraphe 1 est remplacé par ce qui suit :

« § 1^{er} Une autorisation est délivrée dans les limites de la procédure particulière par le Gouvernement flamand ou par le fonctionnaire urbaniste régional. » :

2° dans le paragraphe 4, alinéa premier, 1°, *b)* et *e)*, les mots « des objections aussi bien écrites qu'orales, ainsi que des remarques techniques » sont remplacés par les mots « des objections et remarques écrites ou numériques » ;

3° le paragraphe 4, alinéa premier, 3°, est complété par la phrase suivante :

« Le délai de forclusion est prolongé jusqu'à cent cinq jours cent cinquante jours, si l'objet de la demande comprend des travaux de voirie pour lesquels le Conseil communal a la compétence de décision. » ;

4° le paragraphe 4, alinéa premier, 5°, est complété par la phrase suivante :

« Une copie de la décision explicite ou une notification de la décision tacite est également fournie aux instances consultatives, citées dans le point 2°. ».

Art. 63. L'article 4.8.11, § 1^{er}, alinéa premier, du même Code, inséré par le décret du 6 juillet 2012, est complété par un point 7°, rédigé comme suit :

« 7° le Collège des Bourgmestre et Échevins pour les autorisations, délivrées dans les limites de la procédure particulière, à condition qu'il a émis un avis en temps voulu en vertu de l'article 4.7.26, § 4, alinéa premier, 2°, ou si à injuste titre aucun avis n'a été demandé. ».

Art. 64. Dans l'article 5.1.6, alinéa trois, du même Code, la partie de phrase « les articles 4.1.12 à » est remplacée par la partie de phrase « l'article 1.4.3 et ».

Art. 65. Dans l'article 5.3.1, § 1^{er}, alinéa premier, du même Code, la partie de phrase « , le fonctionnaire urbaniste délégué » est abrogée.

Art. 66. Dans l'article 5.3.2, § 1^{er}, alinéa premier, du même Code, les mots « le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « le département ».

Art. 67. Dans l'article 5.4.2, du même Code, l'alinéa trois est abrogé.

Art. 68. Dans l'article 5.6.6, §3, alinéa premier, la partie de phrase « , le fonctionnaire urbaniste délégué » est abrogée.

Art. 69. Dans l'article 7.2.1, § 4, alinéa premier, du même Code, les mots « le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « le département ».

Art. 70. Le titre VII, chapitre IV, division I^{re}, du même Code, est complété par un article 7.4.2/2, rédigé comme suit :

« Art. 7.4.2/2. Dans les plans d'exécution spatiaux et plans d'aménagement qui ont été fixés après le 1^{er} septembre 2009, les objectifs autonomes exprimés en pourcentages et les prescriptions relatives à la réalisation d'une offre de logement social au sein de lotissement, construction groupée d'habitations et d'appartements, qui ont été repris dans les plans en exécution des articles 4.1.12 et 4.1.13 du décret du 27 mars 2009 relatif à la politique foncière et immobilière tel qu'en vigueur jusqu'au 7 novembre 2013, sont considérés comme étant inexistantes. ».

Art. 71. Dans l'article 7.5.4, alinéa premier, du même Code, les mots « le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « le département » et les mots « Le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « Le département ».

Art. 72. Dans l'article 7.5.9, alinéa premier, du même Code, la partie de phrase « , le fonctionnaire urbaniste délégué » est abrogée.

Art. 73. Dans l'article 7.6.1, du même Code, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans l'alinéa premier, les mots « au fonctionnaire planologique et au fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « au département » et les mots « le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « le département » ;

2° dans l'alinéa deux, les mots « au fonctionnaire planologique et au fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « au département ».

Art. 74. A l'article 7.6.2, du même Code, modifié par le décret du 16 juillet 2010, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 1^{er}, les mots « le fonctionnaire urbaniste régional » sont chaque fois remplacés par les mots « le département » et les mots « Le fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « Le département » ;

2° dans le paragraphe 2, alinéa premier, les mots « au fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « au département » ;

3° dans le paragraphe 3, alinéa trois, les mots « au fonctionnaire urbaniste régional » sont remplacés par les mots « au département ».

CHAPITRE 3. — *Autres modifications*

Art. 75. Dans la loi du 10 avril 1841 sur les chemins vicinaux, modifiée par le décret du 20 mai 1863, l'intitulé du chapitre II est remplacé par ce qui suit :

« Chapitre III. Ouverture, suppression, modification et déplacement de chemins vicinaux ».

Art. 76. Dans l'article 27, de la même loi, modifiée par la loi du 20 mai 1863, les mots « l'aménagement, le redressement, l'élargissement et la suppression des chemins vicinaux » sont remplacés par les mots « l'ouverture, la suppression, la modification et le déplacement d'un chemin vicinal et éventuellement le projet de plan d'alignement y afférent ».

Art. 77. A l'article 28 de la même loi, modifié par la loi du 20 mai 1863, sont apportées les modifications suivantes :

1° l'alinéa premier est remplacé par ce qui suit :

« L'intention d'ouverture, de suppression, de modification ou de déplacement d'un chemin vicinal est soumise à une enquête publique. Sans préjudice de l'application de l'article 27, alinéa premier, le Conseil communal fixe un projet de plan d'alignement à cet effet qui est soumis à la procédure sous-mentionnée, sauf en cas de suppression. ».

2° dans l'alinéa deux, les mots « qui statue » sont remplacés par les mots « qui statue dans les 90 jours suivant la réception de la délibération du Conseil communal, » ;

3° entre les alinéas deux et trois, il est inséré un alinéa, rédigé comme suit :

« A défaut d'une décision en temps voulu de la Députation, la commune peut former un recours contre l'absence de la décision. ».

Art. 78. L'article 28bis de la même loi, inséré par la loi du 9 août 1948, est abrogé.

Art. 79. Dans l'article 52, § 1^{er}, de la loi du 12 juillet 1973 sur la conservation de la nature, inséré par le décret du 14 juillet 1993 et modifié par les décrets des 21 décembre 1994, 22 octobre 1996, 21 octobre 1997 et 7 décembre 2007, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans l'alinéa deux, les mots « l'article 99, § 1^{er}, du décret du 18 mai 1999 portant l'organisation de l'aménagement du territoire » sont remplacés par les mots « l'article 4.2.1 du Code flamand de l'Aménagement du Territoire » ;

2° l'alinéa quatre est remplacé par ce qui suit :

« Les dispositions des articles 4.4.2, 4.4.6, 4.4.12, 4.4.16, 4.4.21 et 4.4.22 du Code flamand de l'Aménagement du Territoire en matière de la transformation d'une habitation ou construction existante, en matière de travaux de stabilité dans le cadre d'une nouvelle construction et en matière de travaux de réparation à des habitations ou construction démolies ou endommagées, s'appliquent également aux zones agricoles d'intérêt pour la zone dunaire. ».

Art. 80. A l'article 2, §1^{er}, alinéa premier, du décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement, modifié en dernier lieu par le décret du 31 mai 2013, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le point 23°, le point *e*) est abrogé ;

2° dans le point 25°, le point *d*) est abrogé.

Art. 81. A l'article 22bis du même décret, inséré par le décret du 23 décembre 2011, renuméroté par le décret du 23 décembre 2011 et modifié par les décrets des 23 décembre 2011 et 31 mai 2013, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa trois, le point 1° est remplacé par ce qui suit :

« 1° sur l'initiative des initiateurs, cités dans l'article 33, § 1^{er}, alinéa premier, du présent décret, ainsi que dans l'article 4.1.15, du décret relative à la politique foncière et immobilière ; » ;

2° dans le paragraphe 2, la partie de phrase « , à condition qu'il faut au moins entendre : la non utilisation ou l'utilisation irrégulière des instrumentaires, cités dans le livre 4 du décret relatif à la politique foncière et immobilière » est abrogée.

Art. 82. Dans l'article 85, § 1^{er}, alinéa trois du même décret, modifiés par les décrets des 8 mai 1999, 25 mai 2007 et 31 mai 2013, la partie de phrase « ou si une société de logement social agit en application de l'article 4.1.22 du décret relatif à la politique foncière et immobilière au nom et pour le compte du maître d'ouvrage ou du lotisseur » est remplacée par « ou si, en exécution du programme d'action communal, cité dans l'article 4.1.7 du décret relatif à la politique foncière et immobilière , un terrain est vendu en vue de la réalisation d'une offre de logement social ».

Art. 83. Dans l'article 3.2.8, alinéa premier, du décret du 27 mars 2009 relatif à la politique foncière et immobilière, le point 3° est abrogé.

L'alinéa premier produit ses effets le 1^{er} septembre 2009.

Art. 84. Dans l'article 4.1.2, § 2, alinéa premier, du même décret, le point 3° est abrogé.

Art. 85. L'article 4.1.14, du même décret, remplacé par le décret du 9 juillet 2010, est abrogé.

Art. 86. L'article 4.1.14/1 du même décret, inséré par le décret du 23 décembre 2011 et modifié par le décret du 29 mars 2013, est abrogé.

Art. 87. Dans l'article 4.2.1, alinéa deux, du même décret, la partie de phrase « diminué du pourcentage imposé sur la base ou e vertu du règlement communal sur le Logement social en matière de la réalisation d'une offre de logement social » est chaque fois abrogée.

Art. 88. Dans l'article 4.2.2, § 1^{er}, du même décret, modifié par le décret du 23 décembre 2011, l'alinéa trois est abrogé.

Art. 89. A l'article 4.2.4 du même décret sont apportées les modifications suivantes:

1° il est inséré un paragraphe 1/1, rédigé comme suit :

« § 1/1. Des plans d'exécution spatiaux qui convertissent une zone résidentielle d'extension ou une zone résidentielle de réserve en une zone résidentielle ayant une superficie d'une demie hectare au moins, fixent, pour l'offre de logements modestes en cas de lotissements, habitations communes et constructions d'appartements, cités dans l'article 4.2.1, alinéa premier, un objectif exprimé en pourcentage qui est égal à quarante pour cent.

L'objectif exprimé en pourcentage, cité dans l'alinéa premier, peut au maximum être diminué jusqu'à dix pour cent, pour autant que cela soit motivé à partir de l'offre de logements sociaux et modestes existante et envisagée, des facteurs de contexte social et des caractéristiques spatiales de la zone résidentielle aménagée. L'objectif exprimé en pourcentage ne peut être diminué jusqu'à zéro qu'à partir de la publication d'un avis communal dont il ressort que l'objectif social obligatoire, cité dans l'article 4.1.2, a été réalisé. Cette publication se fait de la manière citée dans l'article 186 du Décret communal du 15 juillet 2005.

Le présent paragraphe ne peut être appliqué qu'à l'égard des plans d'exécution spatiaux qui sont provisoirement fixés à partir de la date de l'entrée en vigueur du décret du 4 avril 2014 modifiant décrets dispositions relatives à l'aménagement du territoire et à la politique foncière et immobilière. » ;

2° le paragraphe 2 est abrogé.

Art. 90. Das l'article 4.2.5, § 2, du même décret, inséré par le décret du 23 décembre 2011, les alinéas deux et trois sont abrogés.

Art. 91. L'article 7.3.10 du même décret est abrogé.

Art. 92. A l'article 7.3.11 du même décret sont apportées les modifications suivantes :

1° dans l'alinéa premier, la partie de phrase « Les obligations déterminées dans le cadre de ce décret d'associer les charges sociales et les charges relatives à la réalisation d'une offre de logement social à des permis de lotir et des permis de bâtir spécifiques sont valables » est remplacée par la partie de phrase « L'obligation déterminée dans le cadre de ce décret d'associer les charges relatives à la réalisation d'une offre de logement social à des permis de lotir et des permis de bâtir spécifiques est valable » ;

2° dans l'alinéa deux, la partie de phrase « article 4.1.8, alinéa premier, » est remplacée par la partie de phrase « article 4.2.1, alinéa premier, » et les mots « charges sociales » sont remplacés par le mot « charges ».

Art. 93. Dans l'article 7.3.12, alinéa premier, du même décret, modifié par le décret du 9 juillet 2010, les mots « d'une norme relative à une offre d'habitations sociales ou modestes et au niveau de l'imposition d' » sont remplacés par les mots « d'une norme relative à une offre d'habitations modestes et au niveau de l'imposition d' ».

Art. 94. Dans l'article 7.3.12/1, alinéa premier, du même décret, inséré par le décret du 23 décembre 2011, la partie de phrase « article 4.1.14/1, 1° et 2°, et » et la partie de phrase « à une norme d'offre de logements sociaux, telle que visée à la section 2 du chapitre 2 du titre 1^{er} du livre 4, ou » sont abrogées.

Art. 95. L'article 7.3.13 du même décret est abrogé.

Art. 96. L'article 7.3.13/1, du même décret, inséré par le décret du 9 juillet 2010, est abrogé.

Art. 97. Dans l'article 7.5.1, alinéa deux, du même décret, la partie de phrase « , l'article 4.1.17, 1°, les articles 4.1.20 à 4.1.24, » est abrogée.

Art. 98. L'article du décret du 8 mai 2009 portant protection du patrimoine archéologique est remplacé par ce qui suit :

« Art. 6. Le présent décret ne s'applique pas aux chemins vicinaux au sens de la loi du 10 avril 1841 sur les chemins vicinaux. La fixation des plans d'alignement pour ces chemins vicinaux se fait suivant le chapitre III de la loi du 10 avril 1841 sur les chemins vicinaux.

Art. 99. Dans l'article 9 du décret du 29 avril 2011 portant financement des projets de logement expérimentaux en vue de la promotion de la coopération entre les politiques flamandes du logement et du bien-être, pour ce qui concerne le volet Logement, la partie de phrase « par une norme en matière d'offre de logements sociaux, telle que visée au livre 4, titre 1^{er}, chapitre 2, section 2 du décret sur la Politique foncière et immobilière, ni » est abrogée.

Art. 100. Dans le décret du 2 juillet 2013 relatif au patrimoine immobilier, il est inséré un article 6.1.1/1, rédigé comme suit :

« Art. 6.1.1/1. Les prescriptions de protection ne peuvent pas imposer des restrictions qui interdisent ou rendent impossibles des travaux ou opérations qui sont conformes aux plans d'aménagement ou aux plans d'exécution spatiaux en vigueur dans le cadre de l'aménagement du territoire, ni empêcher la réalisation de ces plans et de leurs prescriptions d'affectation. ».

CHAPITRE 4. — Dispositions finales

Art. 101. Le Gouverneur de la province ne peut convoquer le Conseil communal, conformément à l'article 4.2.25, alinéa deux, du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, inséré par l'article 44, que pour les demandes d'autorisation qui sont introduites après la date du présent décret.

Art. 102. L'article 3 s'applique aux décisions du Conseil provincial relatives à la nomination des membres de la Commission provinciale pour l'aménagement du territoire qui sont prises après l'entrée en vigueur du présent décret.

Art. 103. L'article 4 s'applique aux décisions du Conseil communal relatives à la nomination des membres de la Commission communale pour l'aménagement du territoire qui sont prises après l'entrée en vigueur du présent décret.

Art. 104. Les articles 19, 21 et 22 s'appliquent aux avant-projets de plans d'exécution spatiaux provinciaux dont l'invitation pour la réunion plénière, citée dans l'article 2.2.9, § 1^{er}, du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, est envoyée après l'entrée en vigueur du présent décret.

Art. 105. Les articles 23, 25, 26, 27 et 28 s'appliquent aux avant-projets des plans d'exécution spatiaux communaux dont l'invitation pour la réunion plénière, visée à l'article 2.2.13, § 1^{er}, du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, est envoyée après l'entrée en vigueur du présent décret.

Art. 106. L'article 30 s'applique aux projets de règlements urbanistiques provinciaux qui sont introduits pour avis, tel que cité dans l'article 2.2.2, § 1^{er}, alinéa quatre, du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, après l'entrée en vigueur du présent décret.

Art. 107. Les articles 32 et 34 produisent leurs effets à partir du 1^{er} janvier 2014.

Art. 108. Les articles 33 et 67 ne s'appliquent qu'aux autorisations qui sont accordées en dernière instance administrative après l'entrée en vigueur du présent décret.

Art. 109. Les avis qui ont été émis avant la date d'entrée en vigueur du présent décret par le fonctionnaire planologique délégué ou par le fonctionnaire urbaniste régional en application de l'article 4.4.25, § 4, alinéa trois, du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, tel qu'il était en vigueur avant la date d'entrée en vigueur du présent décret, sont considérés comme étant des avis valablement émis dans le cadre du traitement ultérieur de la demande de l'attestation planologique.

Les recours qui ont été formés avant la date d'entrée en vigueur du présent décret par le fonctionnaire planologique délégué ou par le fonctionnaire urbaniste régional en application de l'article 4.4.25, § 6, alinéa premier, du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, tel qu'il était en vigueur avant la date d'entrée en vigueur du présent décret, sont considérés comme étant des recours valablement formés dans le cadre du traitement ultérieur de la demande de l'attestation planologique.

Art. 110. L'article 39, 2°, les articles 42 et 49, ne s'appliquent qu'aux demandes qui sont introduites après l'entrée en vigueur du présent décret.

Art. 111. L'article 52 s'applique aux permis de lotissement accordés en dernière instance administrative à partir du 1^{er} septembre 2009.

Art. 112. L'article 53, 2°, ne s'applique qu'aux demandes de révision ou d'abrogation des permis de lotissement entamées après la date d'entrée en vigueur du présent décret.

Art. 113. Les articles 55, 57, 58, l'article 61, 1° et 2°, et l'article 62, 1° et 3°, ne s'appliquent qu'aux demandes qui sont introduites après l'entrée en vigueur du présent décret.

Art. 114. L'article 61, 4°, et l'article 62, 4°, ne s'appliquent qu'aux décisions qui sont prises après l'entrée en vigueur du présent décret.

Art. 115. L'article 73 s'applique au registre des plans envoyé par la commune après la date d'entrée en vigueur du présent décret.

Art. 116. L'article 74 s'applique aux projets de registres des autorisations envoyés par la commune après la date d'entrée en vigueur du présent décret.

Art. 117. Les recours formés contre les décisions de la Députation, tels que cités dans l'article 28 de la loi du 10 avril 1841 sur les chemins vicinaux, qui ont été notifiés au Gouvernement flamand préalablement à l'entrée en vigueur du présent décret, sont ultérieurement traités conformément à la réglementation telle qu'elle était en vigueur à la date de l'introduction du recours.

Art. 118. Les dispositions suivantes entrent en vigueur à une date à fixer par le Gouvernement flamand :

1° l'article 11, 1° ;

2° l'article 13, 1° ;

3° l'article 14, 1° ;

4° l'article 17, 1° ;

5° l'article 20, 1° ;

6° l'article 24, 1° ;

7° l'article 51, en ce qui concerne la compétence de décision du Conseil provincial quant aux demandes d'une attestation planologique.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 4 avril 2014.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Finances, du Budget, de l'Emploi, de l'Aménagement du Territoire et des Sports
Ph. MUYTERS

—
Note

(1) Session 2013-2014

Documents. — Projet de décret : 2371 – N° 1

- Amendement : 2371 – N° 2

- Amendements : 2371 – N° 3

- Rapport : 2371 – N° 4

- Texte adopté en séance plénière : 2371 – N° 5

Annales. — Discussion et adoption : Séance du 2 avril 2014.