

## VLAAMSE OVERHEID

## Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[2016/200939]

**22 JANUARI 2016. — Definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Vlaams Strategisch Gebied rond Brussel en aansluitende open ruimtegebieden - cluster C3 Reconversiegebied Vilvoorde-Machelen'**

Bij besluit van de Vlaamse Regering van 22 januari 2016 wordt het volgende bepaald:

**Art. 1.** Het bij dit besluit gevoegde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Vlaams Strategisch Gebied rond Brussel en aansluitende open ruimtegebieden - cluster C3 Reconversiegebied Vilvoorde-Machelen' wordt definitief vastgesteld.

De normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn gevoegd bij dit besluit als bijlagen I en II:

1° bijlage I bevat het verordenend grafisch plan;

2° bijlage II bevat de stedenbouwkundige voorschriften bij het verordenend grafisch plan.

De niet-normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn gevoegd bij dit besluit als bijlagen:

1° bijlage IIIa, de toelichtingsnota met een weergave van de feitelijke en juridische toestand, meer bepaald de tekstuele toelichting; de relatie met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen; een lijst van de voorschriften die strijdig zijn met het voormelde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en die worden opgeheven; een overzicht van de conclusies van het plan-MER 'Afbakening Vlaams Strategisch Gebied rond Brussel en aansluitende open ruimtegebieden'; de voortoets passende beoordeling en het ruimtelijk veiligheidsrapport;

2° bijlage IIIb, de toelichtingsnota met een weergave van de feitelijke en juridische toestand, meer bepaald de kaarten;

3° bijlage IIIc, het register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie;

4° Bijlage III d: het plan-MER 'Afbakening Vlaams Strategisch Gebied rond Brussel en aansluitende open ruimtegebieden' (inclusief richtlijnen en voortoets passende beoordeling) met goedkeuring door de dienst MER;

5° Bijlage III e: het ruimtelijk veiligheidsrapport van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'afbakening van het VSGB en aansluitende open ruimtegebieden' met goedkeuring van de dienst VR van 29 juni 2009 en het specifiek ruimtelijk veiligheidsrapport van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'afbakening van het VSGB en aansluitende open ruimtegebieden - cluster C3 Reconversiegebied Vilvoorde-Machelen', met goedkeuring van de dienst VR van 12 februari 2015;

6° bijlage III f, het overlegproces voorafgaand aan het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening van het Vlaams Strategisch Gebied rond Brussel en aansluitende open ruimtegebieden - cluster C3 Reconversiegebied Vilvoorde-Machelen'.

7° bijlage III g de nota 'Toetsing aangepast programma VSGB - cluster C3'

8° bijlage III h, de rapportage van het Vlaams Verkeerscentrum over het mobiliteitsonderzoek.

**Art. 2.** De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

## VLAAMSE OVERHEID

## Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[2016/200932]

**15 FEBRUARI 2016. — Ruimte Vlaanderen. — Ontvoogding**

**BOOM:** Bij besluit van de secretaris-generaal van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed van 15/02/2016 is vastgesteld dat de gemeente Boom voldoet aan de vijf voorwaarden van artikel 7.2.1, § 1, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

**LANGEMARK-POELKAPELLE:** Bij besluit van de secretaris-generaal van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed van 15/02/2016 is vastgesteld dat de gemeente Langemark-Poelkapelle voldoet aan de vijf voorwaarden van artikel 7.2.1, § 1, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

**LILLE:** Bij besluit van de secretaris-generaal van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed van 15/02/2016 is vastgesteld dat de gemeente Lille voldoet aan de vijf voorwaarden van artikel 7.2.1, § 1, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

**OOSTENDE:** Bij besluit van de secretaris-generaal van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed van 15/02/2016 is vastgesteld dat de stad Oostende voldoet aan de vijf voorwaarden van artikel 7.2.1, § 1, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

**WORTEGEM-PETEGEM:** Bij besluit van de secretaris-generaal van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed van 15/02/2016 is vastgesteld dat de gemeente Wortegem-Petegem voldoet aan de vijf voorwaarden van artikel 7.2.1, § 1, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.