

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2016/31165]

25 FEBRUARI 2016. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 februari 2013 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde in de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest omschreven handelingen

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse Instellingen, inzonderheid op artikel 83quinquies;

Gelet op de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, inzonderheid op artikel 6;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 februari 2013 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde in de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest omschreven handelingen, inzonderheid op artikel 1;

Gelet op de krachtens artikel 3 van de ordonnantie van 29 maart 2012 houdende de integratie van de genderdimensie in de beleidslijnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest uitgevoerde gendertest;

Overwegende dat de aangifteformulieren die worden gebruikt in het kader van de in artikel 3 van de ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen bedoelde belasting, dienen te worden aangepast aan de laatste wijzigingen van de ordonnantie van 21 december 2012 en van de ordonnantie van 23 juli 1992, aangebracht door de ordonnantie van 18 december 2015 houdende het eerste deel van de fiscale hervorming en door de ordonnantie van 18 december 2015 tot wijziging van de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van de Minister van Financiën, Begroting, Externe betrekkingen en Ontwikkelingssamenwerking,

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Voor het belastingjaar 2016 en voor de volgende belastingjaren worden de formulieren met betrekking tot de belasting voorzien in artikel 3 van de ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen vervat in bijlage I bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 februari 2013 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde in de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest omschreven handelingen, vervangen door de formulieren in bijlage bij dit besluit.

Art. 2. Dit besluit heeft uitwerking met ingang op 1 januari 2016.

Art. 3. De minister bevoegd voor Financiën, Begroting, Externe betrekkingen, en Ontwikkelingssamenwerking is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 25 februari 2016.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

R. VERVOORT

De Minister van Financiën, Begroting, Externe betrekkingen en Ontwikkelingssamenwerking,

G. VANHENGEL

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2016/31165]

25 FEVRIER 2016. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 février 2013 établissant les modalités de certains actes décrits par l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux Institutions bruxelloises, notamment l'article 83quinquies;

Vu l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale, notamment l'article 6;

Vu l'arrêté de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 février 2013 établissant les modalités de certains actes décrits par l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale, notamment l'article 1^{er};

Vu le test genre exécuté, tel que prévu par l'article 3 de l'ordonnance du 29 mars 2012 portant intégration de la dimension de genre dans les lignes politiques de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que les formulaires de déclaration qui sont utilisés dans le cadre de la taxe régionale visée à l'article 3 de l'ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge de titulaires de droits réels sur certains immeubles doivent être adaptés aux dernières modifications de l'ordonnance du 21 décembre 2012 et de l'ordonnance du 23 juillet 1992 par l'ordonnance du 18 décembre 2015 portant la première partie de la réforme fiscale et par l'ordonnance du 18 décembre 2015 modifiant l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Ministre des Finances, du Budget, des Relations extérieures et de la Coopération au Développement,

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. Pour l'exercice d'imposition 2016 et les exercices d'imposition suivants, les formulaires concernant la taxe prévue par l'article 3 de l'ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge de titulaires de droits réels sur certains immeubles repris à l'annexe I de l'arrêté de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 février 2013 établissant les modalités de certains actes décrits par l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale, sont remplacés par les formulaires en annexe du présent arrêté.

Art. 2. Cet arrêté produit ses effets le premier janvier 2016.

Art. 3. Le ministre qui a les Finances, le Budget, les Relations extérieures, et la Coopération au Développement est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 25 février 2016.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-président du Gouvernement
de la Région de Bruxelles-Capitale,

R. VERVOORT

Le Ministre chargé des Finances, du Budget, des Relations extérieures et de la Coopération au Développement,

G. VANHENGEL



BRUXELLES FISCALITÉ
SERVICE PUBLIC RÉGIONAL DE BRUXELLES

immeuble bâti pour lequel la taxe est due

nom et adresse du redevable

Taxe Régionale année de taxation

**A RAPPELER DANS
TOUTE
CORRESPONDANCE**

N° DE REFERENCE

A RENVOYER AVANT LE

E.R.: données de l'éditeur responsable

Téléphone :

ST

"Bruxelles Fiscalité" est la nouvelle dénomination qui est l'appellation usuelle de l'Administration de la Fiscalité Régionale du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale.

DECLARATION

Taxe régionale à charge des propriétaires et des titulaires de droits réels sur des immeubles bâtis non affectés à la résidence - ART.3 (*) et ART. 6 ()**

L'ordonnance prévoit pour cette taxe régionale en l'introduction d'un formulaire de déclaration dûment complété et signé
Situation de l'immeuble au 1er janvier de cette année.

1. S'il n'y a pas eu de changement au 1er janvier de cet exercice, nous vous demandons de signer dans le cadre ci-dessous :

RESUME DES RENSEIGNEMENTS FOURNIS POUR LE DERNIER EXERCICE :

SURFACE :

La surface TOTALE de l'immeuble bâti mentionné ci-dessus s'élève à :

m²

La partie de cette surface qui est affectée à la résidence et/ou aux activités exonérées (art. 4, §§ 3 et 3bis (**))

m²

La surface taxable brute, s'élève à :

m²

AFFECTATION :

Plus de 50% de la surface non affectée à la résidence sert à des activités industrielles ou artisanales :

REVENU CADASTRAL :

Votre R.C. non-indexé s'élève à : €

Le soussigné,, déclare qu'au 1er janvier de cet exercice il n'y a pas eu de changements par rapport aux données susmentionnées, ni de modifications par rapport à l'occupation des lieux.

Date :

Signature :

2. Si des changements sont intervenus au 1er janvier de cet exercice, veuillez utiliser le formulaire de déclaration au verso.

Sanctions :

Si vous ne renvoyez pas ce formulaire avant la date prévue, nous procéderons à la taxation d'office sur base des éléments en notre possession (art. 9 (**), repris en annexe). Veuillez noter également qu'une majoration de 10% du montant de la taxe due est prévue en cas de refus d'information ou de communication de renseignements inexacts ou incomplets (art.22 (**), repris en annexe).

Renseignements :

données de contact de l'administration

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

(*) ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge de titulaires de droits réels sur certains immeubles.

(**) ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale

nom du fonctionnaire délégué

U kan een Nederlandstalig formulier aanvragen op het bovenvermelde telefoonnummer Le fonctionnaire délégué

DETERMINEZ VOTRE SITUATION EN ENTOURANT LE OUI OU LE NON ET SUIVEZ LES FLECHES CORRESPONDANTES

Au 1^{er} janvier de cette année (voir verso) vous étiez propriétaire ou titulaire d'un droit réel sur l'immeuble bâti (ou une partie de celui-ci) situé à l'adresse indiquée à la page précédente

OUI / NON

Cet immeuble (ou partie de celui-ci) est exclusivement affecté à la résidence

OUI / NON

La surface totale (logement compris) de l'immeuble (ou partie de celui-ci) comporte moins de 300m² (total de tous les niveaux)

OUI / NON

Surface totale de l'immeuble A m²

Partie affectée à la résidence B m²

Partie affectée à des activités exonérées(*) C m²

Solde (D=A-B-C) D m²

Partie du solde (D) affectée à des activités industrielles ou artisanales exprimée en pourcents %

(*) voir art. 4, §§ 3 et 3 bis (*), repris en annexe - veuillez joindre les attestations nécessaires

Veillez inscrire le nom et l'adresse du nouveau propriétaire ou du titulaire d'un droit réel sur l'immeuble et joindre une copie de l'acte de cession de droits réels (acte de vente notarié enregistré, ...)

NOM N° Boîte
 Rue Commune
 Code postal
 Date

Veillez inscrire le nom des occupants, ainsi que la surface occupée et indiquer l'affectation des surfaces par occupants (cochez dans la rubrique correspondante) (*)

Identité des occupants	N° de tél. (éventuellement)	surface occupée (en m ²)	Surface	
			Affectée à des activités exonérées (*) ou artisanales	Affectée à des activités industrielles ou artisanales

(*) si nécessaire, ajoutez une annexe ou utilisez une liste existante pour votre facilité (** voir art. 4, §§ 3 et 3 bis (*), repris en annexe - veuillez joindre les attestations nécessaires)

Le Revenu Cadastral (RC) non-indexé de votre bien s'élevé à

EUR

Le RC non-indexé est mentionné sur l'aviséement extrait de rôle en matière de précompte immobilier. Si votre RC a été modifié depuis votre déclaration précédente, nous vous prions de joindre une copie de la notification de la décision de l'Administration du Cadastre

Veillez décrire l'activité industrielle ou artisanale:

.....

Fait à, le / /

SIGNATURE

TEL: /

N° D'ENTREPRISE B.C.E. (ou TVA):

Des données vous concernant font l'objet de traitements automatisés. Des informations sur ces traitements vous sont fournies dans la salle des guichets de Bruxelles-Fiscalijs et à l'adresse suivante : lien vers le site web de l'Administration fiscale



BRUXELLES FISCALITÉ

SERVICE PUBLIC RÉGIONAL DE BRUXELLES

**TAXE RÉGIONALE A CHARGE DE TITULAIRES DE DROITS REELS SUR CERTAINS IMMEUBLES
EXERCICE XXXX**

Article 4, al.1^{er}** - Les taxes régionales sont dues sur base de la situation existante au 1er janvier de l'exercice d'imposition.

Article 3* Une taxe est établie à charge du propriétaire en pleine propriété, de l'emphytéote, de l'usufruitier, du titulaire du droit de superficie et du titulaire du droit d'usage pour tout ou partie d'immeuble bâti, situé sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale, qui n'est pas affecté à l'occupation par une personne physique à titre de résidence principale ou secondaire. La résidence secondaire, visée au premier alinéa, est la résidence, autre que la résidence principale, avec laquelle une personne physique entretient un lien particulier, continu et permanent;

Article 8, § 1^{er}* - La taxe visée à l'article 3 est fixée, par immeuble bâti, à 6,36¹ euro le mètre carré de surface plancher au-delà des 300 premiers mètres carrés, ou des 2.500 premiers mètres carrés s'il s'agit de surfaces affectées à des activités industrielles ou artisanales; sans qu'elle puisse excéder un montant correspondant à 14 % du revenu cadastral indexé total², de l'immeuble bâti ou de la partie de l'immeuble bâti pour lequel la taxe est calculée.

Article 8 § 2* - Pour la détermination des surfaces visées au § 1^{er} ci-dessus, il faut entendre les superficies des planchers mesurés sans soustraire les surfaces des murs et dégagements intérieurs; ces superficies sont limitées au nu extérieur des murs des façades et aux axes des murs mitoyens.

Article 10* - La taxe prévue dans la présente ordonnance est une taxe sur déclaration.

Article 6, §1^{er}** - La Région adresse annuellement aux redevables un formulaire de déclaration.

Ces redevables renvoient le formulaire de déclaration complété et signé à l'administration dans les trente jours de sa mise à disposition. La signature du formulaire peut être électronique.

Article 9, al.1^{er}** - Lorsque le redevable n'a pas remis dans les délais la déclaration dont question à l'article 6 ou ne s'est pas conformé aux obligations qui lui sont imposées par la présente ordonnance ou en exécution de celle-ci, les fonctionnaires visés à l'article 7 procèdent à l'établissement d'office de la taxe due par le redevable eu égard aux éléments dont ils disposent.

Article 22, al. 1^{er} et 2^{es}* - Les redevables sont tenus de fournir verbalement ou par écrit, sur réquisition des fonctionnaires visés à l'article 21, § 1^{er}, tous renseignements qui leur sont réclamés aux fins de vérifier l'exacte perception de la taxe à leur charge ou à charge de tiers.

Tout refus de renseignement et toute communication de renseignements inexacts ou incomplets entraînent une majoration de 10% du montant de la taxe due.

EXONERATIONS

Article 4, § 3* - La taxe dont question à l'article 8 n'est pas due, pour les immeubles ou parties d'immeubles :

1° servant aux établissements d'enseignement organisés ou subventionnés par les pouvoirs publics ;

2° servant aux cultes ou occupés par les communautés religieuses relevant d'une religion reconnue par l'Etat, ainsi qu'aux maisons de laïcité ;

3° affectés à l'usage d'hôpitaux, cliniques, dispensaires, oeuvres de bienfaisance et activités d'aide sociale et de santé sans but de lucre, menées par des personnes subventionnées ou agréées par les pouvoirs publics ;

4° affectés à des activités culturelles ou sportives poursuivies sans but de lucre et subventionnées ou agréées par les pouvoirs publics ;

5° affectés par des personnes publiques ou privées ne poursuivant pas de but de lucre, soit à l'hébergement collectif d'orphelins, de personnes âgées, de personnes handicapées ou de jeunes, soit à la garde d'enfants, moyennant agrément par "l'Office de la Naissance et de l'Enfance" ou "Kind en Gezin".

Article 4, § 3bis* - La taxe dont question à l'article 8, n'est pas due pour les immeubles où se tiennent de manière régulière des séances plénières du parlement européen, d'une chambre fédérale, d'un conseil régional, d'un conseil de communauté, d'une assemblée de commission communautaire, d'un conseil provincial, d'un conseil communal, d'un conseil de l'aide sociale.

Article 11** - Le redevable qui entre en ligne de compte pour être exonéré d'une taxe régionale, doit, à peine de nullité, demander cette exonération dans les six mois à compter du septième jour qui suit l'envoi de l'avertissement extrait de rôle visé à l'art. 12, § 1^{er}.

*L'ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge de titulaires de droits réels sur certains immeubles.

**L'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale.

La version coordonnée de ces ordonnances peut être obtenue sur simple demande auprès de Bruxelles Fiscalité du Service public régional de Bruxelles : *données de contact de Bruxelles Fiscalité*

"Bruxelles Fiscalité" est la nouvelle dénomination qui est l'appellation usuelle de l'Administration de la Fiscalité Régionale du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale.

¹ actuellement X,XX EUR (art. 7*)

² revenu cadastral indexé (coefficient d'indexation afférent à l'exercice précédant l'exercice d'imposition)(art. 8, § 1^{er}, 2^{ème} alinéa*)

immeuble bâti pour lequel la taxe est due



BRUXELLES FISCALITÉ
SERVICE PUBLIC RÉGIONAL DE BRUXELLES

nom et adresse du redevable

Taxe Régionale *année de taxation*

A RAPPELER DANS
TOUTE
CORRESPONDANCE

N° DE REFERENCE

A RENVoyer AVANT LE

ST

E.R.: données de l'éditeur responsable

Téléphone :

"Bruxelles Fiscalité" est la nouvelle dénomination qui est l'appellation usuelle de l'Administration de la Fiscalité Régionale du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale.

DECLARATION

Taxe régionale à charge des propriétaires et des titulaires de droits réels sur des immeubles bâtis non affectés à la résidence - ART.3 (*) et ART.6 ()**

Chaque propriétaire, ou chaque titulaire d'un droit réel sur tout ou partie d'un immeuble bâti, situé sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale, qui n'est pas affecté à la résidence principale ou secondaire, est tenu de remplir un formulaire de déclaration. Le formulaire doit être dûment complété, signé et renvoyé dans les trente jours de son envoi (voir art. 3 (*) et 6 (**)) repris en annexe).

Non taxable :

Les immeubles ou parties d'immeubles bâtis, affectés à la première ou seconde résidence ne sont pas taxables dans le cadre de la taxe prévue à l'art. 3 (*).

En ce qui concerne les surfaces affectées à des activités artisanales ou industrielles, les 2 500 premiers m² ne sont pas pris en considération pour le calcul de la taxe. Pour les surfaces affectées à d'autres activités, les 300 premiers m² ne sont pas pris en considération (pour le calcul de la taxe voir l'art. 8 repris en annexe).

Exonérations :

La liste exhaustive des exonérations se trouve à l'art. 4, §§ 3 (*) et 3bis (*), repris en annexe.

Sanctions :

Si vous ne renvoyez pas ce formulaire avant la date prévue, nous procéderons à la taxation d'office sur base des éléments en notre possession (art. 9 (**), repris en annexe). Veuillez noter également qu'une majoration de 10% du montant de la taxe due est prévue en cas de refus d'information ou de communication de renseignements inexacts ou incomplets (art. 22 (**), repris en annexe).

Renseignements :

données de contact de l'administration

Si vous n'êtes plus propriétaire du bien susmentionné ou si vous estimez ne pas être redevable de cette taxe, nous vous prions de quand-même vouloir nous renvoyer ce formulaire dûment complété.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

(*) ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge de titulaires de droits réels sur certains immeubles.

(**) ordonnance 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale

nom du fonctionnaire délégué

Le fonctionnaire délégué

U kan een Nederlandstalig formulier aanvragen
op het bovenvermelde telefoonnummer

DETERMINEZ VOTRE SITUATION EN ENTOURANT LE OUI OU LE NON ET SUIVEZ LES FLECHES CORRESPONDANTES

Au 1er janvier de cette année (voir verso) vous étiez propriétaire ou titulaire d'un droit réel sur l'immeuble bâti (ou une partie de celui-ci) situé à l'adresse indiquée à la page précédente

OUI / NON

Cet immeuble (ou partie de celui-ci) est exclusivement affecté à la résidence

NON / OUI

La surface totale (logement compris) de l'immeuble (ou partie de celui-ci) comporte moins de 300m² (total de tous les niveaux).

NON / OUI

Surface totale de l'immeuble: A m²

Partie affectée à la résidence: B m²

Partie affectée à des activités exonérées(*): C m²

Solde (D=A-B-C): D m²

Partie du solde (D) affectée à des activités industrielles ou artisanales exprimée en pourcents: %

(*voir art. 4, §§ 3 et 3 bis (*), repris en annexe - veuillez joindre les attestations nécessaires)

Veuillez inscrire le nom et l'adresse du nouveau propriétaire ou du titulaire d'un droit réel sur l'immeuble et joindre une copie de l'acte de cession de droits réels (acte de vente notarié enregistré, ...)

NOM: N°: Boîte:
 Rue: Code postal: Commune:
 Date:

Veuillez inscrire le nom des occupants, ainsi que la surface occupée et indiquer l'affectation des surfaces par occupants (cochez dans la rubrique correspondante) (*)

Identité des occupants	N° de tél. (éventuellement)	surface occupée (en m ²)	Surface		
			Affectée à la résidence	Affectée à des activités exonérées (**)	Affectée à des activités industrielles ou artisanales

(*) si nécessaire, ajoutez une annexe ou utilisez une liste existante pour votre facilité. (**) voir art. 4, §§ 3 et 3 bis (*), repris en annexe - veuillez joindre les attestations nécessaires

Le Revenu Cadastral (RC) non-indexé de votre bien s'élève à

EUR

Le RC non-indexé est mentionné sur l'avertissement extrait de note en matière de précompte immobilier. Si votre RC a été modifié depuis votre déclaration précédente, nous vous prions de joindre une copie de la notification de la décision de l'Administration du Cadastre

Veuillez décrire l'activité industrielle ou artisanale:

Fait à le / /

SIGNATURE

TEL: /

N° D'ENTREPRISE B.C.E. (ou TVA)

Des données vous concernant font l'objet de traitements automatisés. Des informations sur ces traitements vous sont fournies dans la salle des guichets de Bruxelles-Fiscalité et à l'adresse suivante: lien vers le site web de l'Administration fiscale



BRUXELLES FISCALITÉ

SERVICE PUBLIC RÉGIONAL DE BRUXELLES

TAXE REGIONALE A CHARGE DE TITULAIRES DE DROITS REELS SUR CERTAINS IMMEUBLES EXERCICE XXXX

Article 4, al.1^{er}** - Les taxes régionales sont dues sur base de la situation existante au 1er janvier de l'exercice d'imposition.

Article 3* Une taxe est établie à charge du propriétaire en pleine propriété, de l'emphytéote, de l'usufruitier, du titulaire du droit de superficie et du titulaire du droit d'usage pour tout ou partie d'immeuble bâti, situé sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale, qui n'est pas affecté à l'occupation par une personne physique à titre de résidence principale ou secondaire. La résidence secondaire, visée au premier alinéa, est la résidence, autre que la résidence principale, avec laquelle une personne physique entretient un lien particulier, continu et permanent;

Article 8, § 1^{er}* - La taxe visée à l'article 3 est fixée, par immeuble bâti, à 6,36¹ euro le mètre carré de surface plancher au-delà des 300 premiers mètres carrés, ou des 2.500 premiers mètres carrés s'il s'agit de surfaces affectées à des activités industrielles ou artisanales; sans qu'elle puisse excéder un montant correspondant à 14 % du revenu cadastral indexé total², de l'immeuble bâti ou de la partie de l'immeuble bâti pour lequel la taxe est calculée.

Article 8 § 2* - Pour la détermination des surfaces visées au § 1^{er} ci-dessus, il faut entendre les superficies des planchers mesurés sans soustraire les surfaces des murs et dégagements intérieurs; ces superficies sont limitées au nu extérieur des murs des façades et aux axes des murs mitoyens.

Article 10 * - La taxe prévue dans la présente ordonnance est une taxe sur déclaration.

Article 6, §1^{er}** - La Région adresse annuellement aux redevables un formulaire de déclaration.

Ces redevables renvoient le formulaire de déclaration complété et signé à l'administration dans les trente jours de sa mise à disposition. La signature du formulaire peut être électronique.

Article 9, al.1^{er}** - Lorsque le redevable n'a pas remis dans les délais la déclaration dont question à l'article 6 ou ne s'est pas conformé aux obligations qui lui sont imposées par la présente ordonnance ou en exécution de celle-ci, les fonctionnaires visés à l'article 7 procèdent à l'établissement d'office de la taxe due par le redevable eu égard aux éléments dont ils disposent.

Article 22, al. 1^{er} et 2^{es}* - Les redevables sont tenus de fournir verbalement ou par écrit, sur réquisition des fonctionnaires visés à l'article 21, § 1er, tous renseignements qui leur sont réclamés aux fins de vérifier l'exacte perception de la taxe à leur charge ou à charge de tiers.

Tout refus de renseignement et toute communication de renseignements inexacts ou incomplets entraînent une majoration de 10% du montant de la taxe due.

EXONERATIONS

Article 4, § 3* - La taxe dont question à l'article 8 n'est pas due, pour les immeubles ou parties d'immeubles :

1° servant aux établissements d'enseignement organisés ou subventionnés par les pouvoirs publics ;

2° servant aux cultes ou occupés par les communautés religieuses relevant d'une religion reconnue par l'Etat, ainsi qu'aux maisons de la laïcité ;

3° affectés à l'usage d'hôpitaux, cliniques, dispensaires, oeuvres de bienfaisance et activités d'aide sociale et de santé sans but de lucre, menées par des personnes subventionnées ou agréées par les pouvoirs publics ;

4° affectés à des activités culturelles ou sportives poursuivies sans but de lucre et subventionnées ou agréées par les pouvoirs publics ;

5° affectés par des personnes publiques ou privées ne poursuivant pas de but de lucre, soit à l'hébergement collectif d'orphelins, de personnes âgées, de personnes handicapées ou de jeunes, soit à la garde d'enfants, moyennant agrément par "l'Office de la Naissance et de l'Enfance" ou "Kind en Gezin".

Article 4, § 3bis* - La taxe dont question à l'article 8, n'est pas due pour les immeubles où se tiennent de manière régulière des séances plénières du parlement européen, d'une chambre fédérale, d'un conseil régional, d'un conseil de communauté, d'une assemblée de commission communautaire, d'un conseil provincial, d'un conseil communal, d'un conseil de l'aide sociale.

Article 11** - Le redevable qui entre en ligne de compte pour être exonéré d'une taxe régionale, doit, à peine de nullité, demander cette exonération dans les six mois à compter du septième jour qui suit l'envoi de l'avertissement extrait de rôle visé à l'art. 12, § 1^{er}.

*L'ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge de titulaires de droits réels sur certains immeubles.

**L'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale.

La version coordonnée de ces ordonnances peut être obtenue sur simple demande auprès de Bruxelles Fiscalité du Service public régional de Bruxelles : données de contact de Bruxelles Fiscalité

"Bruxelles Fiscalité" est la nouvelle dénomination qui est l'appellation usuelle de l'Administration de la Fiscalité Régionale du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale.

¹ actuellement X,XX EUR (art. 7*)

² revenu cadastral indexé (coefficient d'indexation afférent à l'exercice précédant l'exercice d'imposition)(art. 8, § 1^{er}, 2^{ème} alinéa*)

Bebouwde eigendom waarvoor de belasting verschuldigd is

**BRUSSEL FISCALITEIT****GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL**

Naam en adres van de belastingplichtige

Gewestbelasting : *belastingjaar*TE VERMELDEN BIJ
ELKE
BRIEFWISSELING

REFERENTIENUMMER

TERUG TE STUREN VOOR

Telefoon :

ST

V.U.: gegevens van de verantwoordelijke uitgever

"Brussel Fiscaliteit" is de nieuwe benaming waarmee het Bestuur Gewestelijke Fiscaliteit van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gewoonlijk wordt aangeduid.

AANGIFTE

Gewestbelasting ten laste van de eigenaar of houder van een zakelijk recht op een bebouwde eigendom die niet voor bewoning bestemd is - ART.3 (*) en ART. 6 ()**

De ordonnantie voorziet voor deze gewestbelasting in de indiening van een behoorlijk ingevuld en ondertekend aangifteformulier
Toestand van het gebouw op 1 januari van dit jaar.

1. Indien er geen wijzigingen zijn opgetreden op 1 januari van dit belastingjaar, vragen wij U te tekenen in onderstaande kader :

SAMENVATTING VAN DE VERSCHAFTE INLICHTINGEN VOOR HET LAATSTE BELASTINGJAAR :**OPPERVLAKTE :**

De TOTALE oppervlakte van de bovenstaande bebouwde eigendom bedraagt : m²

Het gedeelte van deze oppervlakte dat bestemd is voor bewoning en/of vrijgestelde activiteiten (art. 4, §§ 3 en 3bis (**)) m²

De bruto belastbare oppervlakte bedraagt : m²

BESTEMMING :

Meer dan 50% van het niet-bewoonde gedeelte wordt gebruikt voor industriële of ambachtelijke activiteiten :

KADASTRAAL INKOMEN :

Uw niet-geïndexeerd K.I. bedraagt : €

Ondergetekende,, verklaart hierbij dat er op 1 januari van dit belastingjaar geen veranderingen zijn opgetreden in de bovenstaande gegevens, noch veranderingen ten opzichte van bezetting van het gebouw

Datum :

Handtekening :

2. Indien er wél wijzigingen zijn opgetreden op 1 januari van dit belastingjaar dient u de achterzijde van dit formulier in te vullen .

Sancties :

Indien u dit formulier niet teruggezonden heeft op hogervermelde datum, zullen wij u ambtshalve belasten op basis van de elementen in ons bezit (zie art. 9 (**)) opgenomen in bijlage). Gelieve ook rekening te houden met een mogelijke verhoging met 10 % van de door u verschuldigde belasting indien u ons verkeerde of onvolledige inlichtingen verstrekt of weigert informatie te verschaffen (zie art. 22 (**)) opgenomen in bijlage).

Inlichtingen :

contactgegevens van de administratie

(*) ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen.

(**) ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Hoogachtend,

naam van de gemachtigde ambtenaar

Un formulaire en français peut être obtenu sur simple demande au n° de tél. ci-dessus De gemachtigde ambtenaar

BEPAAAL UW TOESTAND DOOR JA OF NEEN TE OMKADEREN EN VOLG DE OVEREENSTEMMENDE PIJLEN

Op 1 januari van dit jaar (zie keerzijde) was u eigenaar of houder van een zakelijk recht op het bebouwd onroerend goed (of gedeelte ervan) gelegen op het adres aangeduid op keerzijde

JA → NEEN →

Dit gebouw (of gedeelte ervan) is uitsluitend bestemd voor huisvesting

NEEN → JA →

De totale oppervlakte (huisvesting inbegrepen) van het gebouw bedraagt minder dan 300 m² (totaal van alle verdiepingen).

NEEN → JA →

Gedeeft de naam van de bezitters, de bezette oppervlakte alsmede de bestemming per bezatter aan te geven (aankruisen wat van toepassing is in de overeenstemmende kolom) (*)

Identiteit van de bezitters	Tel. nr. (eventueel)	bezette oppervlakte (in m ²)	Oppervlakte			
			Bestemd voor huisvesting	Bestemd voor vrijgestelde activiteiten(**)	Bestemd voor industriële of ambachtelijke activiteiten	Bestemd voor voor andere activiteiten

(*) Indien nodig, gebruik een bijlage of een bestaande lijst voor uw gemak. (**) zie art. 4, §§ 3 en 3bis (*), opgenomen in bijlage - gelieve bewijs toe te voegen

Het niet-geïndexeerd Kadastraal Inkomens (KI) van uw onroerend goed bedraagt (*)

EUR

(*) Kopie van het extract van de kadastrale legger toevoegen. Indien het KI gewijzigd is sinds uw vorige aangifte. Het niet-geïndexeerd KI staat vermeld op het aanslagbiljet betreffende de onroerende voorheffing.

Gedeeft de industriële of ambachtelijke activiteit te beschrijven:

Opge maakt te, op / /

HANDTEKENING:

TEL.

ONDERNEMINGSNR KBO (of BTW):

Uw persoonsgegevens worden automatisch verwerkt. Meer informatie met betrekking tot de behandeling van uw gegevens is beschikbaar in de bijlagen van Ethusnet-Fiscaliteit en op het volgende adres: [link naar website van de fiscale administratie](#)



BRUSSEL FISCALITEIT

GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL

**GEWESTBELASTING TEN LASTE VAN HOUDERS VAN EEN ZAKELIJK RECHT OP SOMMIGE
ONROERENDE GOEDEREN
BELASTINGJAAR XXXX**

Artikel 4, 1^{ste} lid** De gewestbelastingen zijn verschuldigd op basis van de toestand op 1 januari van het belastingjaar.

Artikel 3* Er wordt een belasting geheven ten laste van de volle eigenaar, de erfpachter, de vruchtgebruiker, de opstalhouder en de houder van een recht van gebruik van het geheel of het gedeelte van een bebouwde eigendom, gelegen op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, dat niet bestemd is voor het gebruik als hoofdverblijfplaats of als tweede verblijfplaats door een natuurlijke persoon.

De in het eerste lid bedoelde tweede verblijfplaats, is de verblijfplaats, die niet de hoofdverblijfplaats is, waarmee de natuurlijke persoon een bijzondere, continue en langdurige band heeft.

Artikel 8, § 1* — De belasting bedoeld in artikel 3, is vastgesteld, per bebouwde eigendom, op 6,36¹ euro per vierkante meter vloeroppervlakte boven de eerste 300 vierkante meter, of als het gaat om oppervlakten die bestemd zijn voor industriële of ambachtelijke activiteiten boven de eerste 2.500 vierkante meter, zonder dat deze een bedrag overeenstemmend met 14 % van het totale geïndexeerde kadastraal inkomen² van het gebouwd onroerend goed of het gedeelte ervan waarvoor de belasting berekend wordt, mag overschrijden.

Artikel 8, § 2* - Voor de vaststelling van de in §1 hierboven bedoelde oppervlakten, dienen verstaan de oppervlakten van de vloeren gemeten zonder aftrek van de oppervlakten van de binnenmuren en doorgangen; die oppervlakten worden beperkt tot het vlakke deel van de gevelmuren en het midden van de gemeenschappelijke muren.

Artikel 10* - De belasting bedoeld in deze ordonnantie is een belasting op aangifte.

Artikel 6, § 1** - Het Gewest dient de belastingplichtigen jaarlijks een aangifteformulier ter beschikking te stellen.

Deze belastingplichtigen dienen het aangifteformulier ingevuld en ondertekend terug te bezorgen aan de administratie binnen de dertig dagen nadat het hen werd ter beschikking gesteld. De ondertekening van het formulier mag elektronisch gebeuren.

Artikel 9, 1^{ste} lid** - Wanneer de belastingplichtige zijn aangifte bedoeld in artikel 6 niet binnen de termijnen heeft ingediend, of de verplichtingen hem opgelegd door deze ordonnantie of in uitvoering ervan niet heeft nageleefd, gaan de ambtenaren bedoeld in artikel 7, ambtshalve over tot de heffing van de door de belastingplichtige verschuldigde gewestbelasting op grond van de elementen waarover ze beschikken.

Artikel 22, 1ste en 2de lid** - De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden om, mondeling of schriftelijk, op verzoek van de ambtenaren bedoeld in artikel 21, § 1, alle inlichtingen te verschaffen die hen worden gevraagd ten einde de precieze inning van de gewestbelasting te kunnen vaststellen en te kunnen verifiëren.

Het verstrekken van verkeerde of onvolledige inlichtingen door de belastingplichtige heeft een verhoging met 10% van de verschuldigde gewestbelasting tot gevolg.

VRIJSTELLINGEN:

Artikel 4, § 3* - De belastingplichtige is vrijgesteld van de belasting verschuldigd voor de bebouwde eigendommen of gedeelten ervan :

1° die dienen voor de onderwijsinstellingen georganiseerd of betaald door de overheid;

2° die dienen voor erediensten of betrokken worden door religieuze gemeenschappen waarvan de godsdienst als zodanig door de Staat erkend is, of dienen als vrijzinnige huizen;

3° die dienen voor ziekenhuizen, klinieken, dispensaria, weldadigheidsinstellingen en activiteiten van sociale hulp en gezondheidszorg,

bestuurd door personen betaald of erkend door de overheid, voor zover zij hun activiteit zonder winstoogmerk uitoefenen;

4° die dienen voor culturele of sportieve activiteiten, betaald of erkend door de overheid, voor zover deze activiteit zonder winstoogmerk uitgeoefend wordt;

5° die dienen voor openbare of privé-inrichtingen zonder winstoogmerk, die tot doel hebben ofwel een gemeenschappelijke huisvesting te verlenen aan wezen, bejaarden, gehandicapte personen of jongeren, ofwel kinderopvang te organiseren en erkend zijn door "Kind en Gezin" of "l'Office de la Naissance et de l'Enfance".

Artikel 4, § 3bis* - De belasting bedoeld in artikel 8, is niet verschuldigd voor de gebouwen waar regelmatig de plenaire vergaderingen van het Europese parlement, een federale kamer, een gewestraad, een gemeenschapsraad, een raad van een gemeenschapcommissie, een provincieraad, een gemeenteraad, een raad voor maatschappelijk welzijn worden gehouden.

Artikel 11** Een belastingplichtige die in aanmerking komt om te worden vrijgesteld van een gewestbelasting, moet deze vrijstelling, op straffe van nietigheid, aanvragen binnen de zes maanden te rekenen van de zevende dag volgend op de verzending van het in artikel 12, § 1, bedoelde aanslagbiljet.

* Ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen.

** Ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De gecoördineerde versie van deze ordonnanties kunnen op aanvraag verkregen worden bij Brussel Fiscaliteit van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel, *Contactgegevens van Brussel Fiscaliteit*.

"Brussel Fiscaliteit" is de nieuwe benaming waarmee het Bestuur Gewestelijke Fiscaliteit van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gewoonlijk wordt aangeduid.

¹ thans XX, XX EUR (art. 7*)

² geïndexeerde kadastraal inkomen (indexcoëfficiënt van het jaar dat aan het belastingjaar voorafgaat) (art. 8, §1, 2^{de} lid*)

Bebouwde eigendom waarvoor de belasting verschuldigd is



BRUSSEL FISCALITEIT
GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL

Naam en adres van de belastingplichtige

Gewestbelasting *belastingjaar*

TE VERMELDEN BIJ
ELKE
BRIEFWISSELING

REFERENTIENUMMER

TERUG TE STUREN VOOR

V.U.: gegevens van de verantwoordelijke uitgever

ST

Telefoon :

"Brussel Fiscaliteit" is de nieuwe benaming waarmee het Bestuur Gewestelijke Fiscaliteit van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gewoonlijk wordt aangeduid.

AANGIFTE

Gewestbelasting ten laste van de eigenaar of houder van een zakelijk recht op een bebouwde eigendom die niet voor bewoning bestemd is - ART. 3 (*) en ART. 6 ()**

Elke eigenaar, of elke houder van een **zakelijk recht op een bebouwd onroerend goed**, of een **gedeelte ervan**, gelegen op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, dat **niet bestemd is voor eerste of tweede verblijfplaats** is gehouden een aangifteformulier in te dienen. U dient dit formulier, behoorlijk ingevuld en ondertekend, terug te zenden, binnen dertig dagen na zijn verzending (zie art. 3 (*) en art. 6 (**)).

Niet belastbaar :

De bebouwde onroerende goederen, of gedeelten ervan, bestemd voor eerste of tweede verblijfplaats vallen buiten de belasting bedoeld in art. 3 (*). Wat betreft de oppervlakten bestemd voor ambachtelijke of industriële activiteiten komen de eerste 2 500 m² niet in aanmerking voor de berekening van de belasting. Voor oppervlakten bestemd voor andere activiteiten komen de eerste 300 m² niet in aanmerking (voor de berekening zie art. 8 (*) opgenomen in bijlage)

Vrijstellingen :

U vindt de volledige lijst van de vrijstellingen in art. 4, §§ 3 (*) en 3bis (*), opgenomen in bijlage.

Sancties :

Indien u dit formulier niet teruggezonden heeft op hogervermelde datum, zullen wij u ambtshalve belasten op basis van de elementen in ons bezit (zie art. 9(**) opgenomen in bijlage). Gelieve ook rekening te houden met een mogelijke verhoging met 10% van de door u verschuldigde belasting indien u ons verkeerde of onvolledige inlichtingen verstrekt of weigert informatie te verschaffen (zie art. 22 (**)) opgenomen in bijlage).

Inlichtingen :

contactgegevens van de administratie

Indien u geen eigenaar meer bent van het hogervermeld goed of indien u meent deze belasting niet verschuldigd te zijn, vul dan toch dit formulier correct in en stuur het ons terug.

(*) ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen.

(**) ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Hoogachtend,

Un formulaire en français peut être obtenu
sur simple demande au n° de tél. ci-dessus

naam van de gemachtigde ambtenaar
De gemachtigde ambtenaar

BEPAAAL UW TOESTAND DOOR JA OF NEEN TE OMKADEREN EN VOLG DE OVEREENSTEMMENDE PUIJEN

Op 1 januari van dit jaar (zie keerzijde) was u eigenaar of houder van een zakelijk recht op het bebouwd onroerend goed (of gedeelte ervan) gelegen op het adres aangeduid op keerzijde

JA / NEEN

Dit gebouw (of gedeelte ervan) is uitsluitend bestemd voor huisvesting

JA / NEEN

De totale oppervlakte (huisvesting inbegrepen) van het gebouw bedraagt minder dan 300 m² (totaal van alle verdiepingen)

JA / NEEN

Oppervlakte

A	m ²
B	m ²
C	m ²
D	m ²

Gedeelte van het saldo (D) bestemd voor industriële of ambachtelijke activiteiten

%

(*) zie art. 4, §§ 3 en 3bis (*), opgenomen in bijlage - geef uw bewijs toe te voegen

Naam en adres van de nieuwe eigenaar aanduiden, alsook de datum van de akte en een kopie van het officieel bewijs van overdracht toevoegen (geregistreerde notariële verkoopakte, overschrijving erfpacht, ...)

MAAM Nr Bus
 Straat Gemeente
 Postnummer Datum

Geeft de naam van de bezitters, de bezette oppervlakte alsmede de bestemming per bezetter aan te geven (aankruisen wat van toepassing is in de overeenstemmende kolom) (*)

Identiteit van de bezitters	Tel. nr. (eventueel)	bezeette oppervlakte (in m ²)	Oppervlakte		
			Bestemd voor huisvesting	Bestemd voor vrijgestelde activiteiten(*)	Bestemd voor industriële of ambachtelijke activiteiten

(*) Indien nodig, gebruik een bijlage of een bestaande lijst voor uw gemeek (**), zie art. 4, §§ 3 en 3bis (*), opgenomen in bijlage - geef uw bewijs toe te voegen

Het niet-geïndexeerd Kadastraal inkomen (KI) van uw onroerend goed bedraagt (*)

EUR

(*) Kopie van het uitdrukkelijk van de kadastrale legger toevoegen indien het KI gerechtigd is sinds uw vorige aangiften. Het niet-geïndexeerd KI staat vermeld op het aanslagbiljet betreffende de onroerende voorheffing.

Geeft de industriële of ambachtelijke activiteit te beschrijven:

Opge maakt te , op / /

HANDTEKENING:

TEL: /

ONDERNEMINGSNR KBO (of BTW):

Uw persoonsgegevens worden automatisch verwerkt. Meer informatie met betrekking tot de behandeling van uw gegevens is beschikbaar in de loketbenz van Brussel-Fiscallait en op volgend adres : link naar website van de fiscale administratie



BRUSSEL FISCALITEIT

GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL

**GEWESTBELASTING TEN LASTE VAN HOUDERS VAN EEN ZAKELIJK RECHT OP SOMMIGE
ONROERENDE GOEDEREN
BELASTINGJAAR XXXX**

Artikel 4, 1^{ste} lid** De gewestbelastingen zijn verschuldigd op basis van de toestand op 1 januari van het belastingjaar.

Artikel 3* Er wordt een belasting geheven ten laste van de volle eigenaar, de erfpachter, de vruchtgebruiker, de opstalhouder en de houder van een recht van gebruik van het geheel of het gedeelte van een bebouwde eigendom, gelegen op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, dat niet bestemd is voor het gebruik als hoofdverblijfplaats of als tweede verblijfplaats door een natuurlijke persoon.

De in het eerste lid bedoelde tweede verblijfplaats, is de verblijfplaats, die niet de hoofdverblijfplaats is, waarmee de natuurlijke persoon een bijzondere, continue en langdurige band heeft.

Artikel 8, § 1* - De belasting bedoeld in artikel 3, is vastgesteld, per bebouwde eigendom, op 6,36¹ euro per vierkante meter vloeroppervlakte boven de eerste 300 vierkante meter, of als het gaat om oppervlakten die bestemd zijn voor industriële of ambachtelijke activiteiten boven de eerste 2.500 vierkante meter, zonder dat deze een bedrag overeenstemmend met 14 % van het totale geïndexeerde kadastraal inkomen² van het gebouw onroerend goed of het gedeelte ervan waarvoor de belasting berekend wordt, mag overschrijden.

Artikel 8, § 2* - Voor de vaststelling van de in §1 hierboven bedoelde oppervlakten, dienen verstaan de oppervlakten van de vloeren gemeten zonder aftrek van de oppervlakten van de binnenmuren en doorgangen; die oppervlakten worden beperkt tot het vlakke deel van de gevelmuren en het midden van de gemeenschappelijke muren.

Artikel 10* - De belasting bedoeld in deze ordonnantie is een belasting op aangifte.

Artikel 6, §1** - Het Gewest dient de belastingplichtigen jaarlijks een aangifteformulier ter beschikking te stellen.

Deze belastingplichtigen dienen het aangifteformulier ingevuld en ondertekend terug te bezorgen aan de administratie binnen de dertig dagen nadat het hen werd ter beschikking gesteld. De ondertekening van het formulier mag elektronisch gebeuren.

Artikel 9, 1^{ste} lid** - Wanneer de belastingplichtige zijn aangifte bedoeld in artikel 6 niet binnen de termijnen heeft ingediend, of de verplichtingen hem opgelegd door deze ordonnantie of in uitvoering ervan niet heeft nageleefd, gaan de ambtenaren bedoeld in artikel 7, ambtshalve over tot de heffing van de door de belastingplichtige verschuldigde gewestbelasting op grond van de elementen waarover ze beschikken.

Artikel 22, 1ste en 2de lid** - De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden om, mondeling of schriftelijk, op verzoek van de ambtenaren bedoeld in artikel 21, § 1, alle inlichtingen te verschaffen die hen worden gevraagd ten einde de precieze inning van de gewestbelasting te kunnen vaststellen en te kunnen verifiëren.

Het verstrekken van verkeerde of onvolledige inlichtingen door de belastingplichtige heeft een verhoging met 10% van de verschuldigde gewestbelasting tot gevolg.

VRIJSTELLINGEN:

Artikel 4, § 3* - De belastingplichtige is vrijgesteld van de belasting verschuldigd voor de bebouwde eigendommen of gedeelten ervan :

1° die dienen voor de onderwijsinstellingen georganiseerd of betaald door de overheid;

2° die dienen voor erediensten of betrokken worden door religieuze gemeenschappen waarvan de godsdienst als zodanig door de Staat erkend is, of dienen als vrijzinnige huizen;

3° die dienen voor ziekenhuizen, klinieken, dispensaria, weldadigheidsinstellingen en activiteiten van sociale hulp en gezondheidszorg,

bestuurd door personen betaald of erkend door de overheid, voor zover zij hun activiteit zonder winstoogmerk uitoefenen;

4° die dienen voor culturele of sportieve activiteiten, betaald of erkend door de overheid, voor zover deze activiteit zonder winstoogmerk uitgeoefend wordt;

5° die dienen voor openbare of privé-inrichtingen zonder winstoogmerk, die tot doel hebben ofwel een gemeenschappelijke huisvesting te verlenen aan wezen, bejaarden, gehandicapte personen of jongeren, ofwel kinderopvang te organiseren en erkend zijn door "Kind en Gezin" of "l'Office de la Naissance et de l'Enfance".

Artikel 4, § 3bis* - De belasting bedoeld in artikel 8, is niet verschuldigd voor de gebouwen waar regelmatig de plenaire vergaderingen van het Europese parlement, een federale kamer, een gewestraad, een gemeenschapsraad, een raad van een gemeenschapscommissie, een provincieraad, een gemeenteraad, een raad voor maatschappelijk welzijn worden gehouden.

Artikel 11** Een belastingplichtige die in aanmerking komt om te worden vrijgesteld van een gewestbelasting, moet deze vrijstelling, op straffe van nietigheid, aanvragen binnen de zes maanden te rekenen van de zevende dag volgend op de verzending van het in artikel 12, § 1, bedoelde aanslagbiljet.

* Ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen.

** Ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De gecoördineerde versie van deze ordonnanties kunnen op aanvraag verkregen worden bij Brussel Fiscaliteit van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel, *Contactgegevens van Brussel Fiscaliteit*.

"Brussel Fiscaliteit" is de nieuwe benaming waarmee het Bestuur Gewestelijke Fiscaliteit van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gewoonlijk wordt aangeduid.

¹ thans XX, XX EUR (art. 7*)

² geïndexeerde kadastraal inkomen (indexcoëfficiënt van het jaar dat aan het belastingjaar voorafgaat) (art. 8, §1, 2^{de} lid*)