

Art. 2. Dans l'article 3, § 1^{er}, du même arrêté, l'alinéa 1^{er} est remplacé par la disposition suivante :

« La priorité de la politique flamande en matière d'économie sociale est l'accomplissement d'un rôle de régie par les administrations locales afin de stimuler le développement de l'économie sociale locale. Pour être admissible à une subvention, les bénéficiaires indiquent dans leur planning pluriannuel stratégique pour toute la durée de celui-ci, les actions par lesquelles ils entendent encourager le développement de l'économie sociale locale, la responsabilité sociale des entreprises et la coopération avec et entre l'économie sociale. A cette fin, ils présentent dans leur planning pluriannuel des actions précises dont chaque année au moins une action promouvant le réseautage sur le territoire ainsi qu'une action contribuant au développement de l'économie sociale locale. A partir de l'exercice comptable 2017, le planning pluriannuel stratégique contient également une action visant à promouvoir la responsabilité sociale des entreprises, et les bénéficiaires indiquent une personne soutenant la régie dans leur zone d'action. ».

Art. 3. L'article 4 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« § 1^{er}. Dans les limites du budget annuellement approuvé, la subvention est octroyée sur la base des critères de répartition suivants :

1° le nombre d'habitants par bénéficiaire, selon la clé de répartition suivante :

1) 25.000 euros pour les villes-centres jusqu'à 80.000 habitants ou pour les partenariats intercommunaux et les associations CPAS de 60.000 à 80.000 habitants ;

2) 50.000 euros pour les villes-centres ou les partenariats intercommunaux et associations CPAS de 80.000 à 150.000 habitants ;

3) 75.000 euros pour les villes-centres ou les partenariats intercommunaux et associations CPAS de 150.000 à 220.000 habitants ;

4) 100.000 euros pour les villes-centres ou les partenariats intercommunaux et associations CPAS de 220.000 à 290.000 habitants ;

5) 125.000 euros pour les villes-centres ou les partenariats intercommunaux et associations CPAS de 290.000 à 360.000 habitants ;

6) 150.000 euros pour les villes-centres ou les partenariats intercommunaux et associations CPAS de 360.000 à 430.000 habitants ;

7) 175.000 euros pour les villes-centres ou les partenariats intercommunaux et associations CPAS de 430.000 à 500.000 habitants ;

8) 200.000 euros pour les villes-centres ou les partenariats intercommunaux et associations CPAS de plus de 500.000 habitants.

2° un partenariat intercommunal ou une association CPAS avec une ville-centre reçoit en sus du montant de la subvention pour la ville-centre un montant maximal de 50.000 euros ;

3° un partenariat intercommunal ou une association CPAS sans ville-centre reçoit un montant maximal de 50.000 euros.

§ 2. Sans préjudice de l'application du paragraphe 1^{er}, l'ordre de répartition suivant vaut en cas de dépassement des crédits disponibles :

1° la répartition s'effectue sur les villes-centres, appartenant ou non à un partenariat intercommunal ou à une association CPAS ;

2° la répartition s'effectue ensuite sur les bénéficiaires ayant le taux de chômage le plus élevé. ».

Art. 4. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 2017.

Art. 5. Le Ministre flamand ayant l'économie sociale dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 26 février 2016.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
Geert BOURGEOIS

La Ministre flamande de l'Administration intérieure, de l'Intégration civique, du Logement, de l'Égalité des Chances et de la Lutte contre la Pauvreté,
Liesbeth HOMANS

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2016/35327]

26 FEBRUARI 2016. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende diverse wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 22 oktober 2010 tot vaststelling van de aanvullende voorwaarden en de procedure voor de erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij en tot vaststelling van de procedure voor de beoordeling van de prestaties van sociale huisvestingsmaatschappijen

De Vlaamse Regering,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20, gewijzigd bij de bijzondere wet van 16 juli 1993;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, artikel 29, eerste lid, 4°, ingevoegd bij het decreet van 24 maart 2006, artikel 40, § 1, tweede lid, 3° en 4°, derde en vierde lid, ingevoegd bij het decreet van 24 maart 2006, en artikel 48, vervangen bij het decreet van 29 april 2011;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 22 oktober 2010 tot vaststelling van de aanvullende voorwaarden en de procedure voor de erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij en tot vaststelling van de procedure voor de beoordeling van de prestaties van sociale huisvestingsmaatschappijen;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 24 november 2015;

Gelet op advies (58.835/3) van de Raad van State, gegeven op 10 februari 2016, met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. In artikel 6 van het besluit van de Vlaamse Regering van 22 oktober 2010 tot vaststelling van de aanvullende voorwaarden en de procedure voor de erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij en tot vaststelling van de procedure voor de beoordeling van de prestaties van sociale huisvestingsmaatschappijen worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het woord “prestatievelden” wordt vervangen door de woorden “operationele doelstellingen”;

2° het woord “score” wordt telkens vervangen door het woord “beoordeling”;

3° het woord “uitstekend” wordt vervangen door de woorden “zeer goed”.

Art. 2. In artikel 10 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, 5°, worden de woorden “de interne werking en” opgeheven;

2° in paragraaf 1 wordt punt 6° vervangen door wat volgt:

“6° de klantgerichtheid.”;

3° in paragraaf 4, tweede lid, worden de woorden “en de context waarin de SHM’s functioneren” vervangen door de zinsnede “, de context waarin de SHM’s functioneren en de mate waarin de SHM’s de processen beheersen om de vereiste prestaties te garanderen”.

Art. 3. In artikel 11 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° punt 2° wordt vervangen door wat volgt:

“2° vormen van sociale eigendomsverwerving aanbieden.”;

2° punt 3° wordt opgeheven.

Art. 4. In artikel 12 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 1° wordt tussen de woorden “instaan voor” en de woorden “de renovatie” de zinsnede “het onderhoud en herstel,” ingevoegd;

2° punt 2° wordt vervangen door wat volgt:

“2° kwaliteitsvolle woningen in een behoorlijke woonomgeving realiseren.”;

3° punt 3° wordt opgeheven.

Art. 5. In artikel 15 van hetzelfde besluit worden punt 5°, 6° en 7° opgeheven.

Art. 6. In artikel 17 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 16 maart 2012, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 worden de woorden “In afwachting” vervangen door het woord “Onafhankelijk”;

2° in paragraaf 2, vierde lid, wordt het woord “visitatieraad” vervangen door het woord “Visitatieraad”;

3° in paragraaf 2, vierde lid, wordt de zinsnede “, die belast is met de verificatie van de uitvoering van het plan” opgeheven.

Art. 7. In artikel 22 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 16 maart 2012 en 8 november 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, wordt het woord “visitatieraad” vervangen door het woord “Visitatieraad”;

2° in hetzelfde lid wordt tussen de woorden “bestaat uit” en “vijftien personen” het woord “maximaal” ingevoegd;

3° in paragraaf 1, tweede lid, wordt het woord “visitatieraad” vervangen door het woord “Visitatieraad”;

4° in paragraaf 2, eerste lid, wordt het woord “visitatieraad” vervangen door het woord “Visitatieraad”;

5° in paragraaf 2, derde lid, wordt het woord “visitatieraad” telkens vervangen door het woord “Visitatieraad”;

6° in paragraaf 3 wordt het woord “visitatieraad” vervangen door het woord “Visitatieraad”.

Art. 8. In artikel 23 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “vier” vervangen door het woord “zes”;

2° in het tweede lid wordt het woord “dat” vervangen door het woord “om”;

3° in het tweede lid worden punt 1° en 2° vervangen door wat volgt:

“1° de prestatiebeoordeling van een of meer SHM’s te vervroegen wanneer de SHM in kwestie bij de laatste prestatiebeoordeling voor een of meer operationele doelstellingen een beoordeling ‘voor verbetering vatbaar’ of ‘onvoldoende’ behaald heeft;

2° de prestatiebeoordeling van een of meer SHM’s uit te stellen.”;

4° in het tweede lid wordt punt 3° opgeheven.

Art. 9. In artikel 26 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de zinsnede “volgende documenten:” wordt vervangen door de zinsnede “meest recente output uit de Prestatiedatabank voor de SHM in kwestie.”;

2° punt 1° en 2° worden opgeheven.

Art. 10. In artikel 28 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, worden de woorden “een maand” vervangen door de woorden “zes weken”;

2° in paragraaf 1, tweede lid, 2°, wordt de zinsnede “, voor zover van toepassing, en met een eindoordeel per prestatieveld” opgeheven;

3° in paragraaf 1, tweede lid, 4°, wordt de zinsnede “uitstekend” vervangen door de zinsnede “zeer goed”;

4° in paragraaf 1, tweede lid, wordt punt 5° opgeheven;

5° in paragraaf 1, tweede lid, 8°, wordt vóór het woord “aanbevelingen” het woord “eventuele” ingevoegd;

6° er wordt een paragraaf 1/1 ingevoegd, die luidt als volgt:

“§ 1/1. Tot drie weken vóór de dag waarop de visitatiecommissie een toelichting geeft aan de raad van bestuur als vermeld in paragraaf 2, kan de SHM met een beveiligde zending technische correcties op de eerste versie van het voorlopige visitatierapport aan de visitatiecommissie bezorgen.”;

7° er wordt een paragraaf 1/2 ingevoegd, die luidt als volgt:

“§ 1/2. Uiterlijk één week vóór de dag waarop de visitatiecommissie een toelichting geeft aan de raad van bestuur als vermeld in paragraaf 2, bezorgt de visitatiecommissie met een beveiligde zending een nieuw voorlopig visitatierapport aan de SHM, rekening houdend met de technische correcties.”;

8° in paragraaf 2, eerste lid, wordt tussen het woord “licht” en de woorden “het voorlopige visitatierapport” de woorden “de meest recente versie van” ingevoegd;

9° in paragraaf 2, eerste lid, wordt tussen de woorden “de terbeschikkingstelling van het” en de woorden “voorlopige visitatierapport” het woord “eerste” ingevoegd;

10° in paragraaf 2, tweede lid, worden de woorden “één maand” vervangen door de woorden “zes weken”.

Art. 11. In artikel 29 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 16 maart 2012 en 19 juli 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “twee maanden” vervangen door de woorden “tien weken”;

2° in het eerste lid wordt het woord “visitatieraad” vervangen door het woord “Visitatieraad”;

3° in het tweede lid wordt het woord “visitatieraad” vervangen door het woord “Visitatieraad”.

Art. 12. In artikel 30 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 16 maart 2012, wordt het woord “visitatieraad” vervangen door het woord “Visitatieraad”.

Art. 13. In artikel 32 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het woord “prestatievelden” wordt telkens vervangen door de woorden “operationele doelstellingen”;

2° de zinsnede “eindoordeel ‘uitstekend’” wordt telkens vervangen door de zinsnede “beoordeling ‘zeer goed’”.

Art. 14. In artikel 33, § 1, van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “prestatievelden” vervangen door de woorden “operationele doelstellingen”;

2° in het eerste lid wordt het woord “eindoordeel” vervangen door het woord “beoordeling”;

3° in het tweede lid worden de woorden “die deel uitmaken van het prestatieveld of de prestatievelden” opgeheven;

4° in het tweede lid wordt het woord “eindoordeel” vervangen door het woord “beoordeling”.

Art. 15. In artikel 34, eerste lid, van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het woord “prestatievelden” wordt vervangen door de woorden “operationele doelstellingen”;

2° het woord “eindoordeel” wordt vervangen door het woord “beoordeling”.

Art. 16. In artikel 35 van hetzelfde besluit wordt punt 5° vervangen door:

“5° de visitatiecommissie bij de eerste prestatiebeoordeling van een SHM in afwijking van artikel 28, § 1, tweede lid, 4°, voor elk van de operationele doelstellingen enkel een beoordeling ‘zeer goed’, ‘goed’ of ‘voor verbetering vatbaar’ kan geven.”;

Art. 17. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2017, met uitzondering van artikel 7, 2°, dat in werking treedt op de tiende dag die volgt op de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

Art. 18. De Vlaamse minister, bevoegd voor wonen, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 26 februari 2016.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding,
Liesbeth HOMANS

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2016/35327]

26 FEVRIER 2016. — Arrêté du Gouvernement flamand portant diverses modifications de l'arrêté du Gouvernement flamand du 22 octobre 2010 fixant les conditions complémentaires et la procédure pour l'agrément comme société de logement social et établissant la procédure d'évaluation des prestations des sociétés de logement social

Le Gouvernement flamand,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, l'article 20, modifié par la loi spéciale du 16 juillet 1993 ;

Vu le décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement, l'article 29, alinéa premier, 4°, inséré par le décret du 24 mars 2006, l'article 40, § 1^{er}, alinéa deux, 3° et 4°, alinéas trois et quatre, insérés par le décret du 24 mars 2006, et l'article 48, remplacé par le décret 29 avril 2011 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 22 octobre 2010 fixant les conditions complémentaires et la procédure pour l'agrément comme société de logement social et établissant la procédure d'évaluation des prestations des sociétés de logement social ;

Vu l'accord de la Ministre flamande chargée du budget, donné le 24 novembre 2015 ;

Vu l'avis (58.835/3) du Conseil d'Etat, donné le 10 février 2016, en application de l'article 84, § 3, alinéa premier, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Sur la proposition de la Ministre flamande de l'Administration intérieure, de l'Intégration civique, du Logement, de l'Égalité des Chances et de la Lutte contre la Pauvreté ;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. A l'article 6 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 22 octobre 2010 fixant les conditions complémentaires et la procédure pour l'agrément comme société de logement social et établissant la procédure d'évaluation des prestations des sociétés de logement social sont apportées les modifications suivantes :

1° les mots « domaines de prestation » sont remplacés par les mots « objectifs opérationnels » ;

2° les mots « un score » sont chaque fois remplacés par les mots « une évaluation » ;

3° le mot « excellente » est remplacé par les mots « très bonne ».

Art. 2. A l'article 10 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° au paragraphe 1^{er}, 5°, les mots « le fonctionnement interne de » sont supprimés ;

2° au paragraphe 1^{er}, le point 6° est remplacé par ce qui suit :

« 6° l'orientation vers le client. » ;

3° au paragraphe 4, alinéa deux, les mots « et du contexte dans lequel les SHM fonctionnent » sont remplacés par le membre de phrase « , du contexte dans lequel les SHM fonctionnent et la mesure dans laquelle les SHM contrôlent les processus pour garantir les prestations requises ».

Art. 3. A l'article 11 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° le point 2° est remplacé par ce qui suit :

« 2° offrir des formes d'acquisition de propriété sociale ; » ;

2° le point 3° est abrogé.

Art. 4. A l'article 12 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° au point 1°, le membre de phrase « l'entretien et la réparation, » est inséré entre le mot « assurer » et les mots « l'amélioration » ;

2° le point 2° est remplacé par ce qui suit :

« 2° la réalisation d'habitations qualitatives dans un habitat adéquat. » ;

3° le point 3° est abrogé.

Art. 5. A l'article 15 du même arrêté, les points 5°, 6° et 7° sont abrogés.

Art. 6. A l'article 17 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 mars 2012, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 1^{er}, les mots « En attendant » sont remplacés par les mots « Indépendamment de » ;

2° dans le paragraphe 2, alinéa quatre, les mots « conseil d'inspection » sont remplacés par les mots « Conseil d'inspection » ;

3° dans le paragraphe 2, alinéa quatre, le membre de phrase « , qui est chargé de la vérification de l'exécution du plan » est abrogé.

Art. 7. A l'article 22 du même arrêté, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 16 mars 2012 et 8 novembre 2013, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le paragraphe 1^{er}, premier alinéa, les mots « conseil d'inspection » sont remplacés par les mots « Conseil d'inspection » ;

2° dans le même alinéa, les mots « au maximum » sont insérés entre les mots « de quinze personnes » et le mot « disposant » ;

1° dans le paragraphe 1^{er}, deuxième alinéa, les mots « conseil d'inspection » sont remplacés par les mots « Conseil d'inspection » ;

4° dans le paragraphe 2, premier alinéa, les mots « conseil d'inspection » sont remplacés par les mots « Conseil d'inspection » ;

5° dans le paragraphe 2, troisième alinéa, les mots « conseil d'inspection » sont chaque fois remplacés par les mots « Conseil d'inspection » ;

6° dans le paragraphe 3, les mots « conseil d'inspection » sont remplacés par les mots « Conseil d'inspection ».

Art. 8. A l'article 23 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le premier alinéa, le mot « quatre » est remplacé par le mot « six » ;

2° dans le deuxième alinéa de la version néerlandaise, le mot « dat » est remplacé par le mot « om » ;

3° dans le deuxième alinéa, les points 1° et 2° sont remplacés par ce qui suit :

« 1° d'avancer l'évaluation des prestations d'une ou plusieurs SHM lorsque la SHM concernée a obtenu, lors de la dernière évaluation des prestations, une évaluation « susceptible d'être améliorée » ou « insuffisante » pour un ou plusieurs objectifs opérationnels ;

2° de remettre l'évaluation des prestations d'une ou plusieurs SHM. » ;

4° le point 3° de l'alinéa deux est abrogé.

Art. 9. A l'article 26 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° le membre de phrase « les documents suivants » est remplacé par le membre de phrase « l'output le plus récent provenant de la Banque de données des prestations pour la SHM concernée. » ;

2° les points 1° et 2° sont abrogés.

Art. 10. A l'article 28 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 19 juillet 2013, sont apportées les modifications suivantes :

1° au paragraphe 1^{er}, alinéa premier, les mots « d'un mois » sont remplacés par les mots « de six semaines » ;

2° au paragraphe 1^{er}, deuxième alinéa, 2°, le membre de phrase « et, pour autant que d'application, l'évaluation finale par domaine de prestation » est abrogé ;

3° au paragraphe 1^{er}, deuxième alinéa, 4°, le membre de phrase « excellente » est remplacé par le membre de phrase « très bonne » ;

4° au paragraphe 1^{er}, deuxième alinéa, le point 5° est abrogé ;

5° au paragraphe 1^{er}, deuxième alinéa, 8°, le mot « éventuelles » est inséré avant le mot « recommandations » ;

6° il est inséré un paragraphe 1/1, rédigé comme suit :

« § 1/1. Jusqu'à trois semaines qui précèdent le jour où la commission d'inspection fournit des explications au conseil d'administration tel que mentionné au paragraphe 2, la SHM peut transmettre à la commission d'inspection par envoi sécurisé des corrections techniques à la première version du rapport d'inspection provisoire. » ;

7° il est inséré un paragraphe 1/2, rédigé comme suit :

« § 1/2. Au plus tard une semaine qui précède le jour où la commission d'inspection fournit des explications au conseil d'administration tel que mentionné au paragraphe 2, la commission d'inspection transmet un nouveau rapport provisoire par envoi sécurisé à la SHM, compte tenu des corrections techniques. » ;

8° au paragraphe 2, alinéa premier, les mots « la version la plus récente du » sont insérés entre le mot « explique » et les mots « rapport d'inspection provisoire » ;

9° au paragraphe 2, alinéa premier, le mot « premier » est inséré entre les mots « la mise à disposition du » et les mots « rapport d'inspection provisoire » ;

10° au paragraphe 2, alinéa deux, les mots « d'un mois » sont remplacés par les mots « de six semaines » ;

Art. 11. A l'article 29 du même arrêté, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 16 mars 2012 et 19 juillet 2013, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le premier alinéa, les mots « deux mois » sont remplacés par les mots « dix semaines » ;

2° dans le premier alinéa, les mots « conseil d'inspection » sont remplacés par les mots « Conseil d'inspection » ;

3° dans le deuxième alinéa, les mots « conseil d'inspection » sont remplacés par les mots « Conseil d'inspection ».

Art. 12. A l'article 30 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 mars 2012, les mots « conseil d'inspection » sont remplacés par les mots « Conseil d'inspection ».

Art. 13. A l'article 32 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° les mots « domaines de prestations » sont chaque fois remplacés par les mots « objectifs opérationnels » ;

2° le membre de phrase « évaluation finale « excellente » » est chaque fois remplacé par le membre de phrase « évaluation « très bonne » ».

Art. 14. A l'article 33, § 1^{er}, du même arrêté, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le premier alinéa, les mots « domaines de prestation » sont remplacés par les mots « objectifs opérationnels » ;

2° dans le premier alinéa, les mots « évaluation finale » sont remplacés par le mot « évaluation » ;

3° dans l'alinéa deux, les mots « qui font partie du domaine ou des domaines de prestation » sont abrogés ;

4° dans l'alinéa deux, les mots « évaluation finale » sont remplacés par le mot « évaluation ».

Art. 15. A l'article 34, alinéa premier, du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° les mots « domaine de prestation » sont remplacés par les mots « objectifs opérationnels » ;

2° les mots « évaluation finale » sont chaque fois remplacés par le mot « évaluation ».

Art. 16. Dans l'article 35 du même arrêté, le point 5° est remplacé par ce qui suit :

« 5° que lors de la première évaluation des prestations d'une SHM, la commission d'inspection peut uniquement accorder, en dérogation à l'article 28, § 1^{er}, alinéa deux, 4°, une évaluation « très bonne », « bonne » ou « susceptible d'être améliorée » pour chacun des objectifs opérationnels ; ».

Art. 17. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 2017, à l'exception de l'article 7, 2°, qui entre en vigueur le dixième jour suivant la date de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 18. Le Ministre flamand ayant le logement dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.
Bruxelles, le 26 février 2016.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
Geert BOURGEOIS

La Ministre flamande de l'Administration intérieure, de l'Intégration civique, du Logement, de l'Égalité des Chances et de la Lutte contre la Pauvreté,
Liesbeth HOMANS

VLAAMSE OVERHEID

Kanselarij en Bestuur

[C – 2016/35282]

23 FEBRUARI 2016. — Ministerieel besluit tot bepaling van de voorwaarden voor de toekenning van de subsidies, vermeld in artikel 3, § 4, artikel 4, 8, eerste lid, artikel 9, § 1, eerste en achtste lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2015 houdende de subsidiëring van de verwerving, de inrichting, de renovatie en de uitbreiding van terreinen voor woonwagengebruikers

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding,

Gelet op het decreet van 28 maart 2014 houdende een subsidie voor investeringen in residentiële woonwagenterreinen en doortrekkersterreinen voor woonwagengebruikers, artikel 5 en 7;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2015 houdende de subsidiëring van de verwerving, de inrichting, de renovatie en de uitbreiding van woonwagenterreinen voor woonwagengebruikers, artikel 3, § 4, eerste lid, artikel 4, artikel 8, eerste lid en artikel 9, § 1, eerste en achtste lid;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 17 december 2015;

Gelet op advies 58.780/3 van de Raad van State, gegeven op 8 februari 2016, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973,

Besluit :

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder besluit van 11 december 2015: het besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2015 houdende de subsidiëring van de verwerving, de inrichting, de renovatie en de uitbreiding van terreinen voor woonwagengebruikers.

Art. 2. Het richtinggevend model van technisch verslag van het onderzoek van de kwaliteit van de woonwagens, vermeld in artikel 3, § 4, van het besluit van 11 december 2015, is opgenomen in de bijlage die bij dit besluit is gevoegd.

Art. 3. Elke standplaats is uitgerust met aansluitingsmogelijkheden op het elektriciteits-, drinkwater- en aardgasnet. Als er geen openbare netten beschikbaar zijn, beschikt het woonwagenterrein over autonome netten voor de levering van elektriciteit, drinkwater en gas op elke standplaats.

Elke standplaats en elk individueel en collectief dienstgebouw zijn aangesloten op een rioleringsnet. Als er geen openbaar rioleringsnet beschikbaar is, beschikt het woonwagenterrein over een eigen afvalwaterzuiveringssysteem.

De toegangswegen tot de standplaatsen op het woonwagenterrein zijn verhard en voldoende breed.

Elk individueel dienstgebouw bestaat uit een bergruimte en een sanitaire ruimte. Voor de bergruimte wordt een oppervlakte van 9 m² als richtinggevend beschouwd. Voor de sanitaire ruimte wordt een oppervlakte van 6 m² als richtinggevend beschouwd. De sanitaire ruimte is minimaal uitgerust met een wastafel, een douche, een toilet en een plaats voor een wasmachine en een droogkast. Het toilet is afgescheiden van de andere voorzieningen. Het individuele dienstgebouw is voorzien van voldoende verwarming en van een inrichting voor de productie van sanitair warm water.

Op een doortrekkersterrein of, voor de standplaatsen die voorbehouden zijn voor doortrekkers, op een residentieel woonwagenterrein kan in een collectief dienstgebouw voorzien worden. Dat collectieve dienstgebouw bevat minimaal een wastafel, een douche en een toilet per standplaats.

De standplaatsen zijn duurzaam afgebakend door een ander bodemmateriaal, groenaanplanting, een omheining, of een kleur- of andere zachte markering. De afbakening mag de plaatsing van de woonwagen niet hinderen.

De standplaats is minstens voor een deel verhard, zodat de woonwagen daarop stabiel kan worden opgesteld en de toegangswegen tot de woonwagen en het individuele dienstgebouw veilig bruikbaar zijn.

Het beheer van het woonwagenterrein is in handen van de initiatiefnemer. Hij stelt daarvoor een toezichter aan en stelt een huishoudelijk reglement op.