

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2016/31261]

24 MAART 2016. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende uitvoering van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20;

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen, artikel 8, eerste lid;

Gelet op de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies, gewijzigd door de ordonnantie van 28 mei 2015, de artikelen 4, 5, 1°, laatste lid en 2°, a) en c), 5/1, 6, §§ 3 en 4, 7, §§ 2 tot 4, 8, §§ 2, 4 en 5, 10, §§ 2 tot 4, 12, §§ 2 tot 4, 13, §§ 2 tot 4, 16, §§ 1, 2/1 en 3, 18, 19, lid 2, 21, lid 4, 22, § 1, 24, 25, § 2, 26, §§ 1 en 2, 27 en 28;

Gelet op het advies van de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gegeven op 17 september 2015;

Gelet op de gendertest van 2 juli 2015 uitgevoerd in toepassing van artikel 13, § 2 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 april 2014 houdende de uitvoering van de ordonnantie van 29 maart 2012 houdende de integratie van de genderdimensie in de beleidslijnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 6 juli 2015;

Gelet op de akkoordbevinding van de Minister van Begroting, gegeven op 16 juli 2015;

Gelet op het advies nr. 58.640/1 van de Raad van State, gegeven op 18 januari 2016, krachtens artikel 84, § 1, lid 1, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voordracht van de minister van Toerisme;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — Inleidende bepaling

Artikel 1. Dit besluit zet de Richtlijn 2006/123/EG van het Europees Parlement en van de Europese Raad van 12 december 2006 betreffende de diensten op de interne markt gedeeltelijk om.

HOOFDSTUK II. — Algemene bepalingen

Afdeling 1. — Definities

Art. 2. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder:

1° ordonnantie: de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies;

2° gemeubileerde vakantiewoning: elk toeristisch logies voorbehouden aan het uitsluitend gebruik door de huurder, uitgerust met het nodige meubilair voor een verblijf behalve kookfaciliteiten;

3° minister: de minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Toerisme;

4° bestuur: Brussel Economie en Werkgelegenheid van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel;

5° directeur-diensthofd Economie: de directeur-diensthofd Economie van het bestuur of iedere door hem aangeduide ambtenaar van niveau A onderworpen aan zijn hiërarchisch gezag, alsook, in zijn afwezigheid, de directeur-generaal van het bestuur;

6° burgemeester: de burgemeester van de gemeente waar het toeristische logies gelegen is;

7° basiscapaciteit: het aantal personen waarvoor een toeristisch logiesverstrekende inrichting is ontworpen en wordt verhuurd;

8° maximumcapaciteit: de basiscapaciteit verhoogd met het aantal toeristen die kunnen overnachten in logeerbedden;

9° samengetelde capaciteit: de optelsom van de maximumcapaciteiten van de toeristische logies gelegen in eenzelfde gebouw;

10° logieseenheid: een hotelkamer, een gastenkamer of elke ruimte van een toeristisch logies waar een of meer toeristen verblijven;

11° basisnormen: de federale bepalingen inzake de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen;

12° specifieke veiligheidsnormen: de veiligheidsnormen inzake brandbescherming die eigen zijn aan de toeristisch logiesverstrekende inrichtingen;

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2016/31261]

24 MARS 2016. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale portant exécution de l'ordonnance du 8 mai 2014 relative à l'hébergement touristique

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, l'article 20 ;

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux Institutions bruxelloises, l'article 8, alinéa 1^{er} ;

Vu l'ordonnance du 8 mai 2014 relative à l'hébergement touristique, modifiée par l'ordonnance du 28 mai 2015, les articles 4, 5, 1°, dernier alinéa et 2°, a) et c), 5/1, 6, §§ 3 et 4, 7, §§ 2 à 4, 8, §§ 2, 4 et 5, 10, §§ 2 à 4, 12, §§ 2 à 4, 13, §§ 2 à 4, 16, §§ 1, 2/1 et 3, 18, 19, alinéa 2, 21, alinéa 4, 22, § 1^{er}, 24, 25, § 2, 26, §§ 1^{er} et 2, 27 et 28 ;

Vu l'avis du Conseil Economique et Social de la Région de Bruxelles-Capitale donné le 17 septembre 2015 ;

Vu le test genre réalisé le 2 juillet 2015 en application de l'article 13, § 2 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 avril 2014 portant exécution de l'ordonnance du 29 mars 2012 portant intégration de la dimension de genre dans les lignes politiques de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'avis de l'Inspectrice des Finances, donné le 6 juillet 2015 ;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 16 juillet 2015 ;

Vu l'avis n° 58.640/1 du Conseil d'Etat, donné le 18 janvier 2016, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Sur la proposition du Ministre du Tourisme ;

Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE I^{er}. — Disposition introductive

Article 1^{er}. Le présent arrêté transpose partiellement la Directive 2006/123/CE du Parlement européen et du Conseil du 12 décembre 2006 relative aux services dans le marché intérieur.

CHAPITRE II. — Dispositions générales

Section 1^{re}. — Définitions

Art. 2. Pour l'application du présent arrêté, l'on entend par :

1° ordonnance : l'ordonnance du 8 mai 2014 relative à l'hébergement touristique ;

2° meublé de tourisme : tout hébergement touristique réservé à l'usage exclusif du locataire, équipé du mobilier nécessaire pour se loger sans possibilité de cuisiner ;

3° Ministre : le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ayant le Tourisme dans ses attributions ;

4° Administration : Bruxelles Economie et Emploi du Service public régional de Bruxelles ;

5° Directeur chef de service Economie : le Directeur chef de service Economie de l'Administration ou tout agent de niveau A soumis à son autorité hiérarchique et désigné par lui, ainsi que, en son absence, le Directeur général de l'Administration ;

6° bourgmestre: le bourgmestre de la commune sur le territoire de laquelle se situe l'hébergement touristique;

7° capacité de base : le nombre de personnes pour lequel un établissement d'hébergement touristique est conçu et proposé à la location ;

8° capacité maximale : la capacité de base augmentée du nombre de touristes pouvant être hébergés au moyen de lits d'appoint ;

9° capacité additionnée : la somme des capacités maximales des hébergements touristiques situés au sein d'un même bâtiment ;

10° unité de logement : une chambre d'hôtel, une chambre d'hôte ou tout espace d'un hébergement touristique dans lequel un ou plusieurs touristes séjournent ;

11° normes de base : les dispositions fédérales en matière de prévention contre l'incendie et l'explosion, auxquelles les bâtiments nouveaux doivent satisfaire ;

12° normes de sécurité spécifiques : les normes de sécurité en matière de protection contre l'incendie spécifiques aux établissements d'hébergement touristique ;

13° gebouwgedeelte: elk deel van een bouwwerk dat een overdekte ruimte vormt die toegankelijk is voor personen, met een eigen ingang naar buiten, waarvan de muren één uur lang vuurbestendig zijn en waarvan de openingen binnenshuis worden gesloten door middel van onderdelen die een half uur lang vuurbestendig zijn.

Afdeling 2. — Algemene bepalingen met betrekking tot de termijnen

Art. 3. De krachtens de ordonnantie en haar uitvoeringsmaatregelen bepaalde termijnen zijn uitgedrukt in kalenderdagen. Deze termijnen gaan in op de dag na de dag van de handeling.

De dag waarop de termijn verstrijkt, wordt in de termijn meegerekend. Indien deze dag echter op een zaterdag, een zondag of een feestdag valt, wordt hij naar de eerstvolgende werkdag verschoven.

Voor een ter post aangetekend schrijven geldt de poststempel als bewijs.

Afdeling 3. — Bijkomende categorieën en subcategorieën

Art. 4. § 1. In de categorie "toerismeverblijf" bedoeld in artikel 3, 6° van de ordonnantie, wordt er een subcategorie genaamd "gemeubileerde vakantiewoning" gecreëerd.

§ 2. Het gebruik van de benaming "gemeubileerde vakantiewoning", van een gelijkgestelde benaming of van een andere door de directie van de dienst Economie gelijkwaardig geachte benaming, van een vertaling of een schrijfwijze waardoor verwarring zou kunnen ontstaan met de benaming "gemeubileerde vakantiewoning" is voorbehouden aan de exploitant van een logies dat overeenkomstig artikel 16 van de ordonnantie werd geregistreerd en voldoet aan de specifieke voorwaarden van de subcategorie "gemeubileerde vakantiewoning", bepaald door en krachtens de ordonnantie.

§ 3. De exploitant van een toeristisch logies geregistreerd in de subcategorie "gemeubileerde vakantiewoning" brengt het identificatie-logo aan van de subcategorie "gemeubileerde vakantiewoning".

HOOFDSTUK III. — Bijkomende specifieke exploitatievoorwaarden

Art. 5. § 1. De bijkomende specifieke exploitatievoorwaarden bedoeld in de artikels 6 tot 8, 10, 12 en 13 van de ordonnantie worden bepaald:

1° voor de toeristische logiesverstreckende inrichtingen die overeenstemmen met de categorie "hotel", door bijlage 1;

2° voor de toeristische logiesverstreckende inrichtingen die overeenstemmen met de categorie "aparthotel", door bijlage 2;

3° voor de toeristische logiesverstreckende inrichtingen die overeenstemmen met de categorie "toerismeverblijf" en de subcategorie "gemeubileerde vakantiewoning", door bijlage 3;

4° voor de toeristische logiesverstreckende inrichtingen die overeenstemmen met de categorie "logies bij de bewoner", door bijlage 4;

5° voor de toeristische logiesverstreckende inrichtingen die overeenstemmen met de categorie "verblijfscentrum voor sociaal toerisme", door bijlage 5;

6° voor de toeristische logiesverstreckende inrichtingen die overeenstemmen met de categorie "kampeerterrein", door bijlage 6.

§ 2. De minister kan de in de eerste paragraaf bedoelde bijlagen aanpassen wanneer dat om technische redenen noodzakelijk blijkt.

HOOFDSTUK IV. — Voorafgaande aangifte en registratie

Afdeling 1. — Procedure voor voorafgaande aangifte

Art. 6. § 1. De exploitant dient zijn aangifte in bij de directie van de dienst Economie, hetzij bij een ter post aangetekend schrijven, hetzij via e-mail, door middel van het formulier voor voorafgaande aangifte opgesteld door het bestuur.

Wanneer de aangever niet de in artikel 3, 10° van de ordonnantie bedoelde exploitant is, krijgt de eerste door deze laatste hiertoe een mandaat.

§ 2. Het in § 1 bedoelde formulier vermeldt minstens de volgende gegevens:

1° de naam, de voornaam en het adres van de exploitant;

2° als de exploitant een rechtspersoon is, de naam en de voornaam van de natuurlijke persoon belast met het dagelijkse beheer van de toeristische logiesverstreckende inrichting;

3° in voorkomend geval, het ondernemingsnummer van de exploitant;

4° het adres en de beschrijving van de plaats en van de diensten die door de toeristische logiesverstreckende inrichting worden aangeboden;

13° partie de bâtiment : toute partie de construction qui constitue un espace couvert accessible aux personnes, ayant une entrée indépendante donnant vers l'extérieur, dont les parois ont une résistance au feu d'une heure et dont les ouvertures intérieures sont fermées par des éléments résistants au feu une demi-heure.

Section 2. — Dispositions générales relatives aux délais

Art. 3. Les délais déterminés en vertu de l'ordonnance et de ses mesures d'exécution sont exprimés en jours calendrier. Ces délais prennent cours le lendemain du jour de l'acte.

La date d'échéance du délai est comprise dans le délai. Toutefois, lorsque ce jour est un samedi, un dimanche ou un jour férié, la date d'échéance est reportée au jour ouvrable suivant.

En cas d'envoi recommandé par la poste, le cachet de la poste fait foi.

Section 3. — Catégories complémentaires et sous-catégories

Art. 4. § 1^{er}. Au sein de la catégorie « résidences de tourisme » visée à l'article 3, 6° de l'ordonnance, il est créé une sous-catégorie intitulée « meublé de tourisme ».

§ 2. L'usage de la dénomination « meublé de tourisme », d'une dénomination assimilée ou d'une autre dénomination jugée équivalente par le Directeur chef de service Economie, d'une traduction ou d'une graphie susceptible de créer une confusion avec la dénomination « meublé de tourisme » est réservé à l'exploitant d'un hébergement enregistré conformément à l'article 16 de l'ordonnance et qui remplit les conditions spécifiques de la sous-catégorie « meublé de tourisme » fixées par et en vertu de l'ordonnance.

§ 3. L'exploitant d'un hébergement touristique enregistré dans la sous-catégorie « meublé de tourisme » affiche le logo d'identification de la sous-catégorie « meublé de tourisme ».

CHAPITRE III. — Conditions d'exploitation spécifiques complémentaires

Art. 5. § 1^{er}. Les conditions spécifiques complémentaires visées aux articles 6 à 8, 10, 12 et 13 de l'ordonnance sont déterminées :

1° pour les établissements d'hébergement touristique correspondant à la catégorie « hôtel », par l'annexe 1;

2° pour les établissements d'hébergement touristique correspondant à la catégorie « appart-hôtel », par l'annexe 2;

3° pour les établissements d'hébergement touristique correspondant à la catégorie « résidences de tourisme » et à la sous-catégorie « meublé de tourisme », par l'annexe 3 ;

4° pour les établissements d'hébergement touristique correspondant à la catégorie « hébergement chez l'habitant », par l'annexe 4 ;

5° pour les établissements d'hébergement touristique correspondant à la catégorie « centre d'hébergement de tourisme social », par l'annexe 5 ;

6° pour les établissements d'hébergement touristique correspondant à la catégorie « terrain de camping », par l'annexe 6.

§ 2. Le Ministre est autorisé à adapter les annexes visées au paragraphe premier lorsque cela s'avère nécessaire pour des raisons techniques.

CHAPITRE IV. — Déclaration préalable et enregistrement

Section 1^{re}. — Procédure de déclaration préalable

Art. 6. § 1^{er}. L'exploitant introduit sa déclaration auprès du Directeur chef de service Economie, soit par envoi recommandé à la poste, soit par courrier électronique, au moyen du formulaire de déclaration préalable établi par l'Administration.

Lorsque le déclarant n'est pas l'exploitant visé à l'article 3, 10° de l'ordonnance, le premier est mandaté par ce dernier.

§ 2. Le formulaire visé au paragraphe premier contient au moins les mentions suivantes :

1° Les nom, prénom et adresse de l'exploitant ;

2° si l'exploitant est une personne morale, les nom et prénom de la personne physique chargée de la gestion journalière de l'établissement d'hébergement touristique ;

3° le cas échéant, le numéro d'entreprise de l'exploitant;

4° l'adresse et la description des lieux et des services fournis par l'établissement d'hébergement touristique ;

5° de handelsnaam van de toeristische logiesverstrekende inrichting;

6° de basiscapaciteit en de maximumcapaciteit van de toeristische logiesverstrekende inrichting;

7° de instemming van de exploitant met de controle als voorzien in artikel 16, § 3 van de ordonnantie;

8° de gevraagde categorie of subcategorie met het oog op de registratie.

Art. 7. § 1. Aan de voorafgaande aangifte worden de volgende documenten toegevoegd:

1° het bewijs van de identiteit van de exploitant en, wanneer de exploitant een rechtspersoon is, een afschrift van de geldende gecoördineerde statuten;

2° in voorkomend geval, het bewijs van de aanstelling van de natuurlijke persoon belast met het dagelijkse beheer van de toeristische logiesverstrekende inrichting;

3° in voorkomend geval, het bewijs van het in artikel 6, § 1, lid 2 bedoelde mandaat;

4° een afschrift van de verzekeringsovereenkomst als bedoeld in artikel 5, 1°, c) van de ordonnantie en een bewijs van betaling van de premie voor het lopende jaar;

5° het afschrift van het aanslagbiljet van de onroerende voorheffing voor het gebouw waarin het toeristische logies gelegen is of, als de exploitant niet de eigenaar of de mede-eigenaar van het gebouw is, een afschrift van het huurcontract;

6° wanneer de exploitant niet de eigenaar is van het gebouw waarin het toeristische logies is gelegen, een schriftelijk akkoord van de eigenaar met betrekking tot de uitbating van dit gebouw als toeristisch logies;

7° wanneer het gebouw een mede-eigendom is, een schriftelijk akkoord van de Algemene vergadering van mede-eigenaars met betrekking tot de uitoefening van de uitbatingactiviteit voor toeristische logies in het gebouw.

Bij twijfel over de mogelijkheid om het gebouw aan te wenden voor een activiteit van toeristisch logies kan de directeur-diensthoud Economist vragen om eender welk bijkomend bewijsstuk voor te leggen dat deze twijfel kan wegnemen;

8° een uittreksel uit het strafregister bestemd voor een openbaar bestuur en afgeleverd sinds minder dan drie maanden op naam van de exploitant, de natuurlijke persoon of de rechtspersoon;

9° als de exploitant een rechtspersoon is, een uittreksel uit het strafregister bestemd voor een openbaar bestuur en afgeleverd sinds minder dan drie maanden in naam van de persoon die belast is met het dagelijkse beheer van de toeristische logiesverstrekende inrichting;

10° het brandveiligheidsattest bedoeld in artikel 5, 2°, a) van de ordonnantie of, indien artikel 27 van toepassing is, het vereenvoudigde controleattest;

11° het attest bedoeld in artikel 5, 2°, b) van de ordonnantie dat aantoont dat de toeristische logiesverstrekende inrichting de wettelijke bepalingen betreffende de ruimtelijke ordening en de stedenbouw naleeft;

12° een plan op een schaal 1/100, 1/200 of 1/500 van de toeristische logiesverstrekende inrichting, behalve voor de inrichtingen van de categorie "toerismeverblijf" en "logies bij de bewoner" waarvoor een plan zonder schaal mag worden voorgelegd, op voorwaarde dat de maximumcapaciteit van de inrichting kleiner is dan tien personen en de exploitant er zijn hoofdverblijf heeft gevestigd;

Het plan op schaal duidt minstens het volgende aan:

a) de verdiepingen van de inrichting waarop de activiteit aangaande het toeristische logies betrekking heeft;

b) de exacte bestemming van elke verdieping van de betrokken inrichting;

c) de plaatsen die enkel toegankelijk zijn voor de toeristen;

d) de eventuele privéruimtes;

13° de foto's van de toeristische logiesverstrekende inrichting ter illustratie van de inlichtingen bedoeld in artikel 6, § 2, 4°.

§ 2. De minister kan de in § 1 bedoelde lijst van voor te leggen stukken aanpassen zodra het voor het bestuur in rechte en technisch mogelijk is om een of meer van de stukken rechtstreeks bij de bevoegde instellingen te verkrijgen.

5° la dénomination commerciale de l'établissement d'hébergement touristique ;

6° La capacité de base ainsi que la capacité maximale de l'hébergement touristique ;

7° Le consentement de l'exploitant à se soumettre au contrôle prévu à l'article 16, § 3 de l'ordonnance ;

8° La catégorie ou la sous-catégorie sollicitée en vue de l'enregistrement.

Art. 7. § 1^{er}. La déclaration préalable est accompagnée des documents suivants :

1° la preuve de l'identité de l'exploitant et, lorsque l'exploitant est une personne morale, une copie de ses statuts coordonnés en vigueur ;

2° le cas échéant, la preuve de la désignation de la personne physique chargée de la gestion journalière de l'établissement d'hébergement touristique ;

3° le cas échéant, la preuve du mandat visé à l'article 6, § 1^{er}, alinéa 2 ;

4° une copie du contrat d'assurance visée à l'article 5, 1°, c) de l'ordonnance ainsi qu'une preuve de paiement de la prime pour l'année en cours ;

5° la copie de l'avertissement-extrait de rôle du précompte immobilier relatif à l'immeuble dans lequel se situe l'hébergement touristique ou, si l'exploitant n'est pas le propriétaire ou le copropriétaire de l'immeuble, une copie du contrat de location ;

6° lorsque l'exploitant n'est pas propriétaire de l'immeuble dans lequel se situe l'hébergement touristique, un accord écrit du propriétaire portant sur l'exploitation de cet immeuble en hébergement touristique ;

7° lorsque l'immeuble constitue une copropriété, un accord écrit de l'Assemblée générale des copropriétaires portant sur l'exercice de l'activité d'exploitation de l'hébergement touristique au sein de l'immeuble.

En cas de doute sur la possibilité d'affectation de l'immeuble à l'activité d'hébergement touristique, le Directeur chef de service Economie peut demander la production de toute pièce complémentaire de nature à lever ce doute ;

8° un extrait de casier judiciaire destiné à une administration publique et délivré depuis moins de trois mois au nom de l'exploitant, personne physique ou morale ;

9° si l'exploitant est une personne morale, un extrait de casier judiciaire destiné à une administration publique et délivré depuis moins de trois mois au nom de la personne chargée de la gestion journalière de l'établissement d'hébergement touristique ;

10° l'attestation de sécurité d'incendie visée à l'article 5, 2°, a) de l'ordonnance ou, si l'article 27 est d'application, l'attestation de contrôle simplifié ;

11° l'attestation visée à l'article 5, 2°, b) de l'ordonnance démontrant que l'établissement d'hébergement touristique est conforme aux dispositions légales applicables en matière d'aménagement du territoire et d'urbanisme ;

12° un plan à l'échelle 1/100, 1/200 ou 1/500 de l'établissement d'hébergement touristique sauf pour les établissements de catégorie « résidences de tourisme » et « hébergement chez l'habitant » où un plan sans échelle peut être produit à condition que la capacité maximale de l'établissement soit inférieure à dix personnes et que l'exploitant y ait établi sa résidence principale ;

Le plan d'échelle indique au moins :

a) les niveaux de l'établissement concernés par l'activité d'hébergement touristique ;

b) la destination précise de chaque niveau de l'établissement concerné ;

c) les lieux accessibles uniquement aux touristes ;

d) les éventuels lieux privés ;

13° des photos de l'établissement d'hébergement touristique illustrant les informations visées à l'article 6, § 2, 4°.

§ 2. Le Ministre peut adapter la liste des pièces à produire visée au paragraphe premier dans l'hypothèse où l'Administration dispose de possibilités juridiques et techniques lui permettant d'obtenir une ou plusieurs pièces directement auprès des instances compétentes.

Art. 8. § 1. Binnen veertien dagen na ontvangst van de aangifte bevestigt de directeur-diensthof Economie aan de aangever de ontvangst van zijn dossier. Deze bevestiging wordt bij een ter post aangetekend schrijven of via e-mail verstuurd, naargelang van de manier waarop de aangifte werd ingediend.

Als het dossier onvolledig is, verduidelijkt de directeur-diensthof Economie dat de aangifte voorlopig onontvankelijk is en voegt hij bij zijn schrijven de kennisgeving van de ontbrekende stukken en gegevens.

§ 2. De aangever van wie het dossier onvolledig is, beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf de verzendingsdatum van de in § 1 bedoelde kennisgeving van de ontbrekende stukken en gegevens om zijn dossier te vervolledigen. Hij bezorgt de vermelde stukken aan de directeur-diensthof Economie via e-mail of bij een ter post aangetekend schrijven.

Binnen veertien dagen na de ontvangst van de ontbrekende documenten, stukken of gegevens bevestigt de directeur-diensthof Economie:

- 1° de voornoemde ontvangst, met vermelding van de datum;
- 2° de volledigheid van het dossier.

Indien de directeur-diensthof Economie na het verstrijken van de termijn van dertig dagen zoals bedoeld in deze paragraaf, Directeur-diensthof niet beschikt over alle stukken, wordt de aangifte definitief onontvankelijk verklaard. Hij stelt de aangever hiervan in kennis.

Afdeling 2. — Registratieprocedure

Art. 9. § 1. Binnen dertig dagen na de verzending van het ontvangstbewijs van het volledige dossier onderzoekt de directeur-diensthof Economie de conformiteit van het dossier door de geldigheid van de stukken waaruit het dossier is samengesteld te controleren. Hij kan hiervoor een beroep doen op de tussenkomst van de ambtenaren bedoeld in artikel 24 van de ordonnantie.

§ 2. Wanneer de directeur-diensthof Economie vaststelt dat het dossier conform is, bezorgt hij de aangever het registratienummer dat hem werd toegewezen. Hij voegt er het identificatielogo bij van de categorie of subcategorie van de benaming waaronder de toeristische logiesverstrekende inrichting werd geregistreerd.

Indien het registratienummer niet binnen de in § 1 voorziene termijn wordt verzonden, wordt de registratie als geweigerd beschouwd.

§ 3. Wanneer de directeur-diensthof Economie vaststelt dat het dossier niet conform is of de aangever het overeenkomstig § 1 te verrichten onderzoek verhindert, geeft hij bij een ter post aangetekend schrijven kennis van zijn weigering om tot de registratie over te gaan. Hij duidt daarbij aan welke stukken uit het dossier ongeldig zijn of niet konden worden onderzocht.

In de kennisgeving van de weigeringsbeslissing worden de beroepsmogelijkheden, de bevoegde instanties om dit beroep te onderzoeken, de geldende vormvereisten en de na te leven termijnen verduidelijkt.

Afdeling 3. — Wijziging van de registratie

Art. 10. De elementen die aanleiding kunnen geven tot een wijziging van de registratie zijn:

1° de aanpassingen van de gegevens en de inlichtingen bedoeld in de artikels 6 en 7;

2° de wijzigingen die aanleiding geven tot de vernieuwingsverplichting van het brandveiligheidsattest of het vereenvoudigde controleattest, zoals bedoeld in de artikels 25, § 2 en 33, § 2;

3° de wijzigingen die niet van die aard zijn dat de brandveiligheid van het gebouw van het toeristische logies in vraag zou kunnen worden gesteld, en die betrekking hebben op:

- a) de installatie of de aanpassing van de leidingen en gastoestellen en vaste LPG-tanks;
- b) de installatie of de aanpassing van de rookgasafvoerleidingen van de verwarmingstoestellen;
- c) de installatie, de aanpassing of de uitbreiding van een elektriciteitsnetwerk.

Art. 11. Om te kunnen overgaan tot de wijziging van de registratie geregeld in artikel 22 van de ordonnantie, dient de exploitant zijn verzoek in bij de directeur-diensthof Economie, hetzij bij een ter post aangetekend schrijven, hetzij via e-mail, door middel van het door het bestuur opgesteld formulier.

Het formulier vermeldt minstens de volgende gegevens:

1° het registratienummer van de betrokken toeristische logiesverstrekende inrichting;

Art. 8. § 1^{er}. Dans les quinze jours de la réception de la déclaration, le Directeur chef de service Economie confirme au déclarant la réception de son dossier. Cette confirmation est envoyée par courrier recommandé à la poste ou par courrier électronique, en fonction de la manière dont la déclaration a été introduite.

Si le dossier n'est pas complet, le Directeur chef de service Economie précise que la déclaration est temporairement irrecevable et joint à son courrier la notification des pièces et données manquantes.

§ 2. Le déclarant dont le dossier n'est pas complet dispose de trente jours à compter de la date d'envoi de la notification des pièces et données manquantes visée au paragraphe premier pour compléter son dossier. Il transmet lesdites pièces au Directeur chef du service Economie par courrier électronique ou par courrier recommandé à la poste.

Dans les quinze jours de la réception des documents, pièces ou données manquantes, le Directeur chef de service Economie confirme :

- 1° ladite réception, avec mention de la date ;
- 2° le caractère complet du dossier.

Si, à l'échéance du délai de trente jours visé au premier alinéa ce paragraphe, le Directeur chef de service Economie ne dispose pas de l'ensemble des pièces, la déclaration est définitivement irrecevable. Il en informe le déclarant.

Section 2. — Procédure d'enregistrement

Art. 9. § 1^{er}. Dans les trente jours de l'envoi de l'accusé de réception du dossier complet, le Directeur chef de service Economie examine la conformité du dossier en vérifiant la validité des pièces qui le composent. Il peut avoir recours à l'intervention des fonctionnaires visés à l'article 24 de l'ordonnance pour ce faire.

§ 2. Lorsque le Directeur chef de service Economie constate que le dossier est conforme, il transmet au déclarant le numéro d'enregistrement qui lui a été attribué. Il joint le logo d'identification de la catégorie ou la sous-catégorie sous la dénomination de laquelle l'établissement d'hébergement touristique a été enregistré.

A défaut d'envoi du numéro d'enregistrement dans le délai prévu au paragraphe premier, l'enregistrement est réputé refusé.

§ 3. Lorsque le Directeur chef de service Economie constate que le dossier n'est pas conforme ou que le déclarant a fait obstacle aux vérifications à effectuer conformément au paragraphe premier, il notifie par courrier recommandé à la poste sa décision de refuser de procéder à l'enregistrement en y indiquant les pièces du dossier qui ne sont pas valides ou qui n'ont pas pu être vérifiées.

Dans la notification de décision de refus sont précisées les voies de recours, les instances compétentes pour en connaître ainsi que les exigences formelles et délais à respecter.

Section 3. — Modification de l'enregistrement

Art. 10. Les éléments susceptibles d'entraîner une modification de l'enregistrement sont :

1° les adaptations des données et informations visées aux articles 6 et 7 ;

2° les modifications qui entraînent l'obligation de renouvellement de l'attestation de sécurité d'incendie ou de l'attestation de contrôle simplifié telles que visées aux articles 25, § 2 et 33, § 2 ;

3° les modifications qui ne sont pas susceptibles de remettre en cause la sécurité relative aux risques d'incendie du bâtiment de l'hébergement touristique et qui concernent :

- a) l'installation ou la modification des conduites et appareils de gaz et réservoirs LPG fixes ;
- b) l'installation ou la modification des conduites d'évacuation de gaz de fumées des appareils de chauffage ;
- c) l'installation, la modification ou l'extension d'un réseau d'électricité.

Art. 11. Pour procéder à la modification de l'enregistrement organisée à l'article 22 de l'ordonnance, l'exploitant introduit sa demande, auprès du Directeur chef de service Economie soit par courrier électronique, soit par courrier recommandé à la poste, au moyen du formulaire établi par l'Administration.

Le formulaire contient au moins les mentions suivantes :

1° le numéro d'enregistrement de l'établissement d'hébergement touristique concerné ;

2° de lijst van gegevens en inlichtingen, zoals bedoeld in de artikels 6 en 7, waarop de exploitant aanduidt of invult welke gegevens zijn gewijzigd.

In de in artikel 10, 3° bedoelde gevallen voegt de exploitant bij het formulier de door een erkend organisme afgeleverde conformiteitsat- testen toe met betrekking tot de aangepaste installaties en uitrusting.

Art. 12. § 1. Binnen veertien dagen na de ontvangst van de aanvraag tot wijziging van de registratie bezorgt de directeur-diensthooft Economie aan de exploitant het overzicht van de stukken en documenten die hem moeten worden bezorgd met het oog op de wijziging van de registratie.

§ 2. De exploitant beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf de datum van verzending van het overzicht van de stukken zoals bedoeld in paragraaf § 1 om de stukken en documenten via e-mail of bij een ter post aangetekend schrijven in te dienen.

De in § 1 bedoelde termijn van dertig dagen wordt verlengd als het verzoek tot wijziging van de registratie wordt gedaan in het kader van aanpassingen, zoals bedoeld in de artikels 25, § 2 en 33, § 2.

Om de in het tweede lid bedoelde verlenging te genieten, bezorgt de exploitant aan de directeur-diensthooft Economie het afschrift van het door de burgemeester verstuurd ontvangstbewijs van de aanvraag voor het brandveiligheidsattest of voor het vereenvoudigde controle- attest.

Afdeling 4. — Beroep tegen een beslissing van weigering, schorsing of intrekking van het registratienummer

Art. 13. Het beroep zoals bedoeld in artikel 21 van de ordonnantie, wordt bij een ter post aangetekend schrijven ingediend bij de minister. De exploitant zet er zijn argumenten in uiteen.

Binnen veertien dagen bevestigt de directeur-diensthooft Economie de ontvangst en het al dan niet ontvankelijk karakter ervan.

De termijn van 90 dagen waarover de minister beschikt om zich uit te spreken over het beroep, gaat in vanaf de datum van verzending van het ontvangstbewijs zoals bedoeld in het eerste lid.

In geval van een weigering zoals bedoeld in artikel 9, § 2, tweede lid, begint de in artikel 21, eerste lid bedoelde termijn van de ordonnantie te lopen bij het verstrijken van de termijn van dertig dagen bedoeld in artikel 9, § 1.

HOOFDSTUK V. — Informatieverplichtingen

Afdeling 1. — Aan de toeristen te bezorgen informatie

Art. 14. § 1. Onverminderd de artikels 22 en 23 van de ordonnantie van 19 mei 2011 tot gedeeltelijke omzetting van de Richtlijn 2006/123/EG van het Europees Parlement en de Raad van 12 december 2006 betreffende diensten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest stelt de exploitant de volgende informatie ter beschikking van de toeristen die gebruik zouden kunnen maken van zijn inrichting:

- 1° de contactgegevens van het bestuur;
- 2° het registratienummer.

§ 2. De exploitant stelt de volgende informatie ter beschikking van de toeristen die gebruik maken van zijn inrichting:

1° als de exploitant een rechtspersoon is, de contactgegevens van de natuurlijke persoon die belast is met het dagelijkse beheer van de toeristische logiesverstrekking inrichting;

2° de openingsuren van de toeristische logiesverstrekking inrichting.

Deze informatie wordt op een voor de toeristen zichtbare en toegankelijke plaats uitgehangen. Ze kan ook aan de toeristen worden voorgelegd via de overhandiging van een schriftelijk document.

§ 3. Naast de in paragrafen 1 en 2 vermelde informatie brengt de exploitant van een kampeerterrein op een zichtbare plaats, dichtbij de hoofdingang of het onthaal, een plattegrond aan van het terrein waarop minstens de volgende gegevens worden vermeld:

- 1° de ligging en nummering van de kampeerplaatsen;
- 2° de ligging van het onthaal;
- 3° de plaats die bestemd is voor de inzameling van afval;
- 4° de plaats waar zich de brandveiligheidsuitrusting bevindt;

5° de parkeerplaatsen voor bezoekers;

6° de parkeerplaatsen op het terrein die zijn voorbehouden aan toeristen;

2° la liste des données et informations visées aux articles 6 et 7 ; l'exploitant y désigne et complète les données ayant fait l'objet de modifications.

Dans les cas visés à l'article 10, 3°, l'exploitant joint au formulaire les attestations de conformité délivrées par un organisme agréé concernant les installations et équipements modifiés.

Art. 12. § 1^{er}. Dans les quinze jours de la réception de la demande de modification de l'enregistrement, le Directeur chef de service Economie transmet à l'exploitant le relevé des pièces et documents qui doivent lui parvenir en vue de modifier l'enregistrement.

§ 2. L'exploitant dispose de trente jours à compter de la date d'envoi du relevé des pièces visé au paragraphe premier pour introduire les pièces et documents par courrier électronique ou par courrier recommandé à la poste.

Le délai de trente jours visé au premier alinéa est prolongé si la demande de modification d'enregistrement est sollicitée dans le cadre de transformations visées aux articles 25, § 2 et 33, § 2.

Pour bénéficier de la prolongation visée au deuxième alinéa, l'exploitant transmet au Directeur chef de service Economie la copie de l'accusé de réception envoyé par le bourgmestre de la demande d'attestation de sécurité d'incendie ou d'attestation de contrôle simplifié.

Section 4. — Recours contre une décision de refus d'octroi, de suspension ou de retrait du numéro d'enregistrement

Art. 13. Le recours visé à l'article 21 de l'ordonnance est introduit par courrier recommandé auprès du Ministre. L'exploitant y fait valoir ses arguments.

Le Directeur chef de service Economie en accuse réception dans les quinze jours. Par la même occasion, il en confirme le caractère recevable voire irrecevable.

Le délai de 90 jours laissé au Ministre pour se prononcer sur le recours est à compter à partir de la date d'envoi de l'accusé de réception visé au premier alinéa.

En cas de refus visé à l'article 9, § 2, alinéa 2, le délai visé à l'article 21, alinéa 1, de l'ordonnance commence à courir à l'échéance du délai de trente jours visé à l'article 9, § 1^{er}.

CHAPITRE V. — Obligations d'informations

Section 1^{re}. — Informations à fournir aux touristes

Art. 14. § 1^{er}. Sans préjudice des articles 22 et 23 de l'ordonnance du 19 mai 2011 visant à transposer, partiellement, la Directive 2006/123/CE du Parlement européen et du Conseil du 12 décembre 2006 relative aux services en Région de Bruxelles-Capitale, l'exploitant met à disposition des touristes susceptibles de fréquenter son établissement les informations suivantes :

- 1° les coordonnées de l'exploitant ;
- 2° le numéro d'enregistrement.

§ 2. L'exploitant met les informations suivantes à disposition des touristes fréquentant son établissement :

1° si l'exploitant est une personne morale, les coordonnées de la personne physique chargée de la gestion journalière de l'établissement d'hébergement touristique ;

2° les périodes d'ouverture de l'établissement d'hébergement touristique.

Ces informations sont affichées dans un endroit visible et accessible aux touristes. Elles peuvent également être présentées aux touristes par la remise d'un écrit.

§ 3. Outre les informations mentionnées au paragraphe 1 et 2, l'exploitant d'un terrain de camping appose de façon visible, près de l'entrée principale ou de la réception, un plan d'aménagement du terrain reprenant au moins les données suivantes :

- 1° la situation et la numérotation des emplacements de camping ;
- 2° la situation de la réception ;
- 3° l'endroit destiné à la collecte des déchets ;
- 4° l'endroit où se trouvent les équipements de protection contre l'incendie ;
- 5° les places de parking pour visiteurs ;

6° les places de parking situées sur le terrain et réservées aux touristes ;

- 7° de sanitaire voorzieningen en installaties;
- 8° de waterafname- en lozingspunten;
- 9° de zone die bestemd is voor sport, spel en recreatie, alsook de recreatievoorzieningen;
- 10° een huishoudelijk reglement waarin minstens het verbod om wagens te parkeren op de toegangs-, hoofd- en zijwegen is opgenomen;
- 11° de verplichting om de goede zeden, de openbare orde en de nachtrust te respecteren;
- 12° de dagelijkse openings- en sluitingsuren van het terrein en de jaarlijkse sluitingsperiode.

Afdeling 2. — Te leveren informatie voor statistische doeleinden

Art. 15. De exploitant bezorgt het Nationaal Instituut voor de Statistiek de volgende statistische gegevens betreffende de afgelopen maand in de vorm, binnen de termijn en volgens de regelmaat zoals voorgeschreven en toegepast door dit instituut:

- 1° het aantal overnachtingen;
- 2° de gemiddelde verblijfsduur;
- 3° het gemiddeld aantal aankomsten en overnachtingen, volgens het land van herkomst;
- 4° het aantal logieseenheden;
- 5° als de toeristische logiesverstreckende inrichting is geregistreerd onder de categorie "kampeerterrein", het aantal plaatsen voor kortkampeerders, gebouwde plaatsen en het totaal.

HOOFDSTUK VI. — *Logo*

Art. 16. De minister bepaalt de modellen voor de logo's zoals bedoeld in de ordonnantie, respectievelijk in:

- 1° artikel 6, § 3, lid 2;
- 2° artikel 7, § 3, lid 2;
- 3° artikel 8, § 4, lid 2;
- 4° artikel 10, § 3, lid 2;
- 5° artikel 12, § 3;
- 6° artikel 13, § 3.

Het identificatiologo vermeldt minstens de benaming van de categorie van toeristisch logies die het identificeert, de geregistreerde benaming en het registratienummer van het toeristische logies waarvoor het werd toegewezen.

Art. 17. Het logo wordt zichtbaar aangebracht in de buurt van de ingang van de toeristische logiesverstreckende inrichting.

Art. 18. Het logo blijft de eigendom van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Het staat de geregistreerde toeristische logiesverstreckende inrichting of haar partners aan wie het een communicatie- of reclameopdracht heeft toevertrouwd vrij om het logo te reproduceren in elke communicatie of reclame voor toeristen en derden met betrekking tot de uitbating van de inrichting, ongeacht de vorm ervan.

Bij intrekking van het registratienummer of bij stopzetting van de activiteit wordt het logo terugbezorgd bij een ter post aangetekend schrijven, binnen dertig dagen vanaf de datum van verzending van de kennisgeving van de intrekkingbeslissing van het registratienummer of binnen dertig dagen vanaf de datum van stopzetting van de activiteit. In die gevallen verliest de inrichting haar gebruiks- en reproductierechten van het logo, zoals bedoeld in het tweede lid.

HOOFDSTUK VII. — *Brandbescherming*

Afdeling 1. — Brandveiligheidsattest

Art. 19. De minister bepaalt het model van het brandveiligheidsattest.

Onderafdeling 1. — *Procedure voor de toekenning van het brandveiligheidsattest*

Art. 20. De aanvraag van het brandveiligheidsattest of tot vernieuwing van dit attest wordt bij een ter post aangetekend schrijven gericht aan de burgemeester door middel van het door het bestuur opgestelde formulier.

Een aanvraag kan betrekking hebben op meerdere gebouwen. De aanvrager dient voor elke in zijn inrichting uitgebatede categorie van logies een aanvraag van brandveiligheidsattest in. De burgemeester onderzoekt deze aanvragen samen.

- 7° les équipements et installations sanitaires ;
- 8° les points de tirage et de déversement des eaux ;
- 9° la zone destinée aux sports, aux jeux, à la récréation et aux équipements de récréation ;
- 10° un règlement d'ordre intérieur reprenant au moins l'interdiction de garer des voitures sur les voies d'accès, les routes principales, et les routes secondaires ;
- 11° l'obligation de respecter les bonnes mœurs, l'ordre public et le repos nocturne ;
- 12° les heures journalières d'ouverture et de fermeture du terrain ainsi que la période annuelle de fermeture.

Section 2. — Informations à fournir à des fins de statistique

Art. 15. L'exploitant fournit à l'Institut National de Statistiques, dans les formes et délais et selon la fréquence prescrits et appliqués par celui-ci, les données statistiques suivantes relatives au mois qui précède :

- 1° le nombre de nuitées ;
- 2° la durée moyenne du séjour ;
- 3° le nombre d'arrivées et de nuitées en moyenne, selon le pays d'origine ;
- 4° le nombre d'unités de logement ;
- 5° si l'établissement d'hébergement touristique est enregistré sous la catégorie « terrain de camping », le nombre d'emplacements de passage, bâtis et au total.

CHAPITRE VI. — *Logo*

Art. 16. Le Ministre détermine les modèles des logos visés par l'ordonnance, respectivement à son :

- 1° article 6, § 3, alinéa 2 ;
- 2° article 7, § 3, alinéa 2 ;
- 3° article 8, § 4, alinéa 2 ;
- 4° article 10, § 3, alinéa 2 ;
- 5° article 12, § 3 ;
- 6° article 13, § 3.

Le logo d'identification mentionne au moins la dénomination de la catégorie d'hébergement touristique qu'il identifie ainsi que la dénomination autorisée et le numéro d'enregistrement de l'hébergement touristique pour lequel il a été attribué.

Art. 17. Le logo est apposé visiblement à proximité de l'entrée de l'établissement d'hébergement touristique.

Art. 18. Le logo reste la propriété de la Région de Bruxelles-Capitale.

Il est loisible à l'établissement d'hébergement touristique enregistré ou ses partenaires à qui il a confié une mission de communication ou de publicité de reproduire le logo dans toute communication ou toute publicité destinée aux touristes et à des tiers relative à l'exploitation de son hébergement, et ce, quelle que soit la forme.

En cas de retrait du numéro d'enregistrement ou en cas de cessation d'activité, le logo est restitué, par courrier recommandé à la poste, dans les trente jours à compter l'envoi de la notification de la décision de retrait du numéro d'enregistrement ou dans les trente jours à compter de la date de cessation de l'activité. Dans ces cas, l'établissement perd tous les droits d'utilisation et de reproduction du logo visés au deuxième alinéa.

CHAPITRE VII. — *Protection contre l'incendie*

Section 1^{re}. — Attestation de sécurité d'incendie

Art. 19. Le modèle de l'attestation de sécurité d'incendie est déterminé par le Ministre.

Sous-section 1^{re}. — *Procédure d'octroi de l'attestation de sécurité d'incendie*

Art. 20. La demande d'attestation de sécurité d'incendie ou de renouvellement de ladite attestation est adressée, par courrier recommandé à la poste, au bourgmestre au moyen du formulaire établi par l'Administration.

Une demande peut porter sur plusieurs bâtiments. Le demandeur introduit une demande d'attestation de sécurité d'incendie pour chaque hébergement de catégorie différente exploité dans son établissement. Le bourgmestre instruit ces demandes conjointement.

Art. 21. Binnen veertien dagen na de ontvangst van de aanvraag van het brandveiligheidsattest:

1° bezorgt de burgemeester een afschrift van de aanvraag aan Brussel - Preventie & Veiligheid, die deze onverwijld doorstuurt naar de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulpverlening;

2° verzendt hij een ontvangstbewijs naar de aanvrager.

Art. 22. Binnen zestig dagen na de ontvangst van het afschrift van de attestaanvraag bezorgt Brussel - Preventie & Veiligheid het advies van de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp, zoals bedoeld in het artikel 5, 2°, a) van de ordonnantie, aan de burgemeester.

Art. 23. Binnen dertig dagen na de ontvangst van het door Brussel - Preventie & Veiligheid afgeleverde advies doet de burgemeester uitspraak over de aanvraag van het brandveiligheidsattest. Wanneer de burgemeester afwijkt van dit advies, geeft hij de redenen daarvoor op.

De burgemeester stelt de aanvrager bij een ter post aangetekend schrijven onmiddellijk in kennis van zijn beslissing. Hij voegt het advies van Brussel - Preventie & Veiligheid bij zijn schrijven.

Zodra de in het eerste lid bedoelde termijn is verstreken, wordt de aanvraag van het brandveiligheidsattest als geweigerd beschouwd.

Art. 24. De weigeringsbeslissing van de burgemeester vermeldt de beroepsmogelijkheden, de bevoegde instanties om dit beroep te onderzoeken, de geldende vormvereisten en de na te leven termijnen.

Onderafdeling 2. — Geldigheid van het brandveiligheidsattest

Art. 25. § 1. Het brandveiligheidsattest is vijf jaar geldig.

De geldigheidsduur van het brandveiligheidsattest wordt echter verlengd tot aan het einde van het onderzoek van de aanvraag tot vernieuwing van dit attest, voor zover deze aanvraag werd ingediend binnen de zes maanden voorafgaand aan de datum waarop zijn geldigheid verstrijkt.

§ 2. In afwijking van de eerste paragraaf vervalt het bestaande brandveiligheidsattest en moet er een nieuw attest worden verkregen wanneer er in het gebouw, het gebouwgedeelte of zijn uitrusting aanpassingen zijn gebeurd die de brandveiligheid in het gedrang zouden kunnen brengen, zoals:

1° de inrichting van nieuwe ruimtes voor de toeristen, zoals kamers, vergaderzalen, keukens, salons;

2° de wijziging of de reorganisatie van de evacuatiewegen;

3° ruwbouwwerken voor de installatie van een personen- of goederlift;

4° elke verbouwing waarvoor een bouwvergunning is vereist.

De geldigheidsduur van het bestaande brandveiligheidsattest wordt echter verlengd tot aan het einde van het onderzoek van de aanvraag van een nieuw attest, voor zover deze aanvraag uiterlijk dertig dagen na het einde van de werken werd ingediend. Indien de werken worden onderbroken wordt, om deze verlenging te kunnen genieten, de aanvraag ingediend binnen dertig dagen na deze onderbreking.

Afdeling 2. — Specifieke veiligheidsnormen

Art. 26. De normen inzake brandveiligheid zoals bedoeld in artikel 5, 2°, a) van de ordonnantie waaraan de toeristische logiesverstrekende inrichtingen moeten voldoen met het oog op het verkrijgen van een brandveiligheidsattest, worden voor elk van de categorieën en subcategorieën voor toeristisch logies, bepaald volgens de verdeling die is vastgelegd in bijlage 7.

Afdeling 3. — Vereenvoudigd controleattest

Art. 27. § 1. Met het oog op de registratie onder de categorieën bedoeld in artikel 3, 6° of 7° van de ordonnantie, kan de toeristische logiesverstrekende inrichting het voorwerp uitmaken van een vereenvoudigd controleattest:

1° als de maximumcapaciteit van het logies lager is dan tien personen en er zich in hetzelfde gebouw geen enkele andere logies bevindt;

2° of als de inrichting zich in een gebouw bevindt waar verschillende toeristische logies zijn ondergebracht waarvan de samengetelde capaciteit lager is dan tien personen.

Art. 21. Dans les quinze jours de la réception de la demande d'attestation de sécurité d'incendie, le bourgmestre :

1° transmet, une copie de la demande à Bruxelles - Prévention & Sécurité qui la fait suivre sans délai au Service d'Incendie et d'Aide Médicale Urgente de la Région de Bruxelles-Capitale ;

2° envoie un accusé de réception au demandeur.

Art. 22. Dans les soixante jours de la réception de la copie de la demande d'attestation, Bruxelles - Prévention & Sécurité adresse au bourgmestre l'avis du Service d'Incendie et d'Aide Médicale Urgente de la Région de Bruxelles-Capitale, tel que visé à l'article 5, 2°, a) de l'ordonnance.

Art. 23. Dans les trente jours de la réception de l'avis délivré par Bruxelles - Prévention & Sécurité, le bourgmestre statue sur la demande d'attestation de sécurité d'incendie. Lorsque le bourgmestre s'écarte dudit avis, il en indique les motifs.

Le bourgmestre notifie sans délai sa décision au demandeur par courrier recommandé à la poste. Il joint à son courrier, l'avis délivré par Bruxelles - Prévention & Sécurité.

Passé le délai visé à l'alinéa premier, la demande d'attestation de sécurité d'incendie est réputée refusée.

Art. 24. La décision de refus du bourgmestre mentionne les voies de recours possibles, les instances compétentes pour connaître du recours, ainsi que les exigences formelles et délais à respecter.

Sous-section 2. — Validité de l'attestation de sécurité d'incendie

Art. 25. § 1^{er}. L'attestation de sécurité d'incendie a une durée de validité de cinq ans.

La durée de validité de l'attestation de sécurité d'incendie est toutefois prorogée jusqu'au terme de l'examen de la demande de renouvellement de ladite attestation, pour autant que cette demande soit introduite dans les six mois qui précèdent la date à laquelle l'attestation arrive à échéance.

§ 2. Par dérogation au paragraphe premier, il y a caducité de l'attestation de sécurité d'incendie existante et une nouvelle attestation de sécurité d'incendie doit être obtenue lorsque le bâtiment, la partie de bâtiment ou son équipement ont fait l'objet de transformations susceptibles de remettre en cause sa sécurité en matière d'incendie, telles que :

1° la création de nouveaux locaux destinés aux touristes, tels que chambre, salle de réunions, cuisine, salon ;

2° la modification ou la réorganisation des chemins d'évacuation ;

3° la réalisation de gros travaux d'aménagement d'ascenseur et de monte-charge ;

4° toute transformation nécessitant un permis d'urbanisme.

La durée de validité de l'attestation de sécurité d'incendie existante est toutefois prorogée jusqu'au terme de l'examen de la demande d'une nouvelle attestation de sécurité d'incendie, pour autant que celle-ci soit introduite au plus tard trente jours après la fin des travaux. Si les travaux sont interrompus, pour bénéficier de cette prorogation, la demande doit être introduite dans les trente jours à dater de cette interruption.

Section 2. — Normes de sécurité spécifiques

Art. 26. Les normes de sécurité en matière de protection contre l'incendie visées à l'article 5, 2°, a) de l'ordonnance auxquelles doivent satisfaire les établissements d'hébergement touristique en vue de l'obtention d'une attestation de sécurité d'incendie sont déterminées, pour chacune des catégories et sous-catégories d'hébergement touristique, selon la répartition prévue à l'annexe 7.

Section 3. — Attestation de contrôle simplifié

Art. 27. § 1^{er}. En vue de son enregistrement sous les catégories visées à l'article 3, 6° ou 7° de l'ordonnance, l'établissement d'hébergement touristique peut faire l'objet d'une attestation de contrôle simplifié ;

1° si la capacité maximale de l'hébergement est inférieure à dix personnes et qu'aucun autre hébergement ne se situe dans le même bâtiment ;

2° ou si l'établissement se situe dans un bâtiment qui accueille plusieurs hébergements touristiques dont la capacité additionnée est inférieure à dix personnes.

§ 2. In afwijking van § 1 maakt het toeristische logies dat wordt uitgebaat door een exploitant die meer dan vijf logies tegelijk uitbaat, het voorwerp uit van een brandveiligheidsattest met het oog op zijn registratie onder de categorie bedoeld in artikel 3, 6° van de ordonnantie.

Art. 28. De minister bepaalt het model van het vereenvoudigde controleattest.

Onderafdeling 1. — Procedure
voor de toekenning van het vereenvoudigde controleattest

Art. 29. De aanvraag van het vereenvoudigde controleattest of tot vernieuwing van dit attest wordt bij een ter post aangetekend schrijven gericht aan de burgemeester door middel van het door het bestuur opgestelde formulier.

De aanvrager voegt bij zijn aanvraag de door een erkend organisme afgeleverde conformiteitsattesten voor de toeristische logiesverstrekende inrichting met betrekking tot:

- 1° de elektrische installatie;
- 2° de verwarmingsinstallatie met inbegrip van schouwen en rookkanalen;
- 3° de gasinstallatie en -leidingen, met inbegrip van de hierop aangesloten toestellen.

De conformiteitsattesten mogen niet meer dan twee jaar vóór de indiening van de aanvraag van het vereenvoudigde controleattest zijn uitgereikt. Er mag geen enkele aanpassing zoals bedoeld in artikel 33, § 2 zijn uitgevoerd sinds de aflevering van deze attesten.

Art. 30. Binnen veertien dagen na de ontvangst van de aanvraag van het vereenvoudigde controleattest bezorgt de burgemeester een ontvangstbewijs aan de aanvrager.

Art. 31. § 1. Binnen dertig dagen na de datum van verzending van het ontvangstbewijs stelt de burgemeester de aanvrager in kennis van zijn beslissing bij een ter post aangetekend schrijven.

§ 2. Als de aanvrager na het verstrijken van de in § 1 bedoelde termijn geen beslissing van de burgemeester heeft ontvangen, wordt de aanvraag als geweigerd beschouwd.

Art. 32. Wanneer de burgemeester het vereenvoudigde controleattest weigert toe te kennen, vermeldt hij de beroepsmogelijkheden, de bevoegde instanties om dit beroep te onderzoeken, de geldende vormvereisten en de na te leven termijnen.

Onderafdeling 2. — Geldigheid van het vereenvoudigde controleattest

Art. 33. § 1. Het vereenvoudigde controleattest is vijf jaar geldig.

De geldigheidsduur van het vereenvoudigde controleattest wordt echter verlengd tot aan het einde van het onderzoek van een aanvraag tot vernieuwing van dit attest, voor zover de aanvraag ten minste zes maanden vóór het verstrijken van de in lid 1 bedoelde termijn wordt ingediend.

§ 2. In afwijking van § 1 vervalt het vereenvoudigde controleattest en moet een nieuw attest worden bekomen wanneer:

- 1° de voorwaarden bedoeld in artikel 27 niet langer vervuld zijn;
- 2° het gebouw of zijn uitrusting aanpassingen hebben ondergaan die de brandveiligheid ervan in het gedrang kunnen brengen, zoals:
 - a) de inrichting van nieuwe ruimtes voor de toeristen, zoals kamers of keukens;
 - b) elke verbouwing waarvoor een bouwvergunning is vereist;
 - c) de installatie of de aanpassing van de leidingen en gastoestellen en vaste LPG-tanks;
 - d) de installatie of de aanpassing van de rookgasafvoerkanaalen van de verwarmingstoestellen;
 - e) de installatie, de aanpassing of de uitbreiding van een elektriciteitsnetwerk.

De geldigheidsduur van het bestaande vereenvoudigde controleattest wordt echter verlengd tot aan het einde van het onderzoek van de aanvraag van een nieuw vereenvoudigd controleattest, of, in het geval zoals bedoeld in lid 1, 1°, voor een brandveiligheidsattest, voor zover deze aanvraag uiterlijk binnen dertig dagen na het einde van de werken werd ingediend. Indien de werken worden onderbroken wordt, om deze verlenging te kunnen genieten, de aanvraag ingediend binnen dertig dagen na deze onderbreking.

§ 2. Par dérogation au paragraphe 1^{er}, en vue de son enregistrement sous la catégorie visée à l'article 3, 6° de l'ordonnance, l'hébergement touristique exploité par un exploitant qui exploite simultanément plus de cinq hébergements fait l'objet d'une attestation de sécurité d'incendie.

Art. 28. Le modèle de l'attestation de contrôle simplifié est déterminé par le Ministre.

Sous-section 1^{re}. — Procédure
d'octroi de l'attestation de contrôle simplifié

Art. 29. La demande d'attestation de contrôle simplifié ou de renouvellement de ladite attestation est adressée par courrier recommandé à la poste au bourgmestre, au moyen du formulaire établi par l'Administration.

Le demandeur joint à sa demande les attestations de conformité délivrées par un organisme agréé pour l'établissement d'hébergement touristique concernant :

- 1° l'installation électrique ;
- 2° l'installation de chauffage en ce compris les cheminées et les canaux de fumée ;
- 3° l'installation et conduites de gaz, en ce compris les appareils raccordés à celle-ci.

La date de délivrance des attestations de conformité ne peut être antérieure à deux ans à dater de l'introduction de la demande d'attestation de contrôle simplifié. Aucune transformation visée à l'article 33, § 2 ne peut avoir été effectuée depuis la délivrance de ces attestations.

Art. 30. Dans les quinze jours de la réception de la demande d'attestation de contrôle simplifié, le bourgmestre transmet un accusé de réception au demandeur.

Art. 31. § 1^{er}. Dans les trente jours à compter de l'envoi de l'accusé de réception, le bourgmestre notifie sa décision au demandeur par courrier recommandé à la poste.

§ 2. Si, à l'issue du délai visé au paragraphe 1^{er}, le demandeur n'a pas reçu de décision du bourgmestre, la demande est réputée refusée.

Art. 32. Lorsque le bourgmestre refuse d'octroyer l'attestation de contrôle simplifié, il mentionne dans sa décision les voies de recours possibles, les instances compétentes pour connaître du recours, ainsi que les exigences formelles et délais à respecter.

Sous-section 2. — Validité de l'attestation de contrôle simplifié

Art. 33. § 1^{er}. L'attestation de contrôle simplifié a une durée de validité de cinq ans.

La durée de validité de l'attestation de contrôle simplifié est toutefois prorogée jusqu'au terme de l'examen d'une demande de renouvellement de ladite attestation pour autant que la demande soit introduite au moins six mois avant l'expiration du délai visé à l'alinéa premier.

§ 2. Par dérogation au paragraphe premier, il y a caducité de l'attestation de contrôle simplifié et une nouvelle attestation doit être obtenue lorsque :

- 1° les conditions visées à l'article 27 ne sont plus remplies ;
- 2° le bâtiment ou son équipement ont fait l'objet de transformations susceptibles de remettre en cause sa sécurité en matière d'incendie telles que :
 - a) la création de nouveaux locaux destinés aux touristes tels que chambre ou cuisine ;
 - b) toute transformation nécessitant un permis d'urbanisme ;
 - c) l'installation ou la modification des conduites et appareils de gaz et réservoirs LPG fixes ;
 - d) l'installation ou la modification des conduites d'évacuation de gaz de fumées des appareils de chauffage ;
 - e) l'installation, la modification ou l'extension d'un réseau d'électricité.

La durée de validité de l'attestation de contrôle simplifié existante est toutefois prorogée jusqu'au terme de l'examen de la demande d'une nouvelle attestation de contrôle simplifié ou, dans le cas visé au premier alinéa, 1°, d'une attestation de sécurité d'incendie, pour autant que celle-ci soit introduite au plus tard trente jours après la fin des travaux. Si les travaux sont interrompus, pour bénéficier de cette prorogation, la demande doit être introduite dans les trente jours à dater de cette interruption.

Afdeling 4. — Beroep

Art. 34. § 1. De aanvrager die in kennis werd gesteld van een weigeringsbeslissing van de burgemeester, kan binnen dertig dagen na ontvangst van die kennisgeving bij de minister een gemotiveerd beroep instellen tegen die beslissing.

Bij een weigering zoals bedoeld in artikel 31, § 2 begint de in lid 1 bedoelde termijn te lopen vanaf de vervaldatum van de in artikel 31, § 1 bedoelde termijn.

In het beroep kan de aanvrager om een afwijking van bepaalde veiligheidsnormen verzoeken waaraan naar oordeel van de burgemeester niet is voldaan. Hij kan ook vragen om te worden gehoord door de brandveiligheidscommissie, zoals bedoeld in afdeling 5.

§ 2. Het beroep is niet opschortend. Wanneer het beroep echter wordt ingediend tegen een weigeringsbeslissing om het attest te vernieuwen, wordt de geldigheidsduur van het bestaande attest verlengd tot aan de uitspraak in beroep.

Art. 35. Het beroep wordt bij een ter post aangetekend schrijven verstuurd naar de directeur-diensthooft Economie.

Bij het beroep worden de volgende documenten gevoegd:

1° de oorspronkelijke aanvraag van het brandveiligheidsattest of het vereenvoudigde controleattest;

2° in voorkomend geval, het advies van de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp afgeleverd door Brussel - Preventie & Veiligheid;

3° de betwiste beslissing.

Art. 36. Binnen veertien dagen na de ontvangst van het beroep wordt door de directeur-diensthooft Economie:

1° een ontvangstbewijs gericht aan de aanvrager bij een ter post aangetekend schrijven;

2° een afschrift van het beroep en van de bijlagen ervan bezorgd aan de voorzitter van de brandveiligheidscommissie, zoals bedoeld in de afdeling 5;

3° de burgemeester ingelicht.

Art. 37. § 1. Binnen veertien dagen na de ontvangst van de kennisgevingen bedoeld in artikel 36, 1° en 3°, kunnen de aanvrager en de burgemeester vragen om te worden gehoord door de brandveiligheidscommissie.

Deze aanvraag wordt ingediend bij het secretariaat van de commissie, hetzij bij een ter post aangetekend schrijven, hetzij via e-mail.

§ 2. De commissie kan de aanvrager en de burgemeester op eigen initiatief oproepen.

§ 3. Het secretariaat van de commissie verzendt de oproepingsbrieven ten minste acht dagen vóór de vastgelegde datum van de hoorzitting.

De aanvrager en de burgemeester kunnen zichzelf laten vertegenwoordigen of bijstaan door personen van hun keuze.

Art. 38. Binnen zestig dagen na de ontvangst van het beroepsdossier door de voorzitter brengt de brandveiligheidscommissie een gemotiveerd advies uit, in voorkomend geval na de aanvrager of de burgemeester te hebben gehoord.

De commissie bezorgt het advies en, in voorkomend geval, een afschrift van het proces-verbaal van de hoorzitting aan:

1° de directeur-diensthooft Economie, samen met elk document dat de aanvrager heeft bezorgd;

2° de aanvrager.

Art. 39. § 1. Binnen zestig dagen na de ontvangst van het advies door de directeur-diensthooft Economie of na het verstrijken van de termijn bedoeld in artikel 38 indien de commissie geen uitspraak heeft gedaan, neemt de minister een beslissing omtrent het beroep.

De minister geeft onverwijld kennis van zijn beslissing aan de verzoeker bij aangetekend schrijven. Hij richt een afschrift van zijn beslissing aan de burgemeester.

§ 2. Indien de minister binnen de in § 1 bepaalde termijn geen beslissing neemt, wordt het beroep als verworpen beschouwd.

Art. 40. Wanneer de minister aan de verzoeker een afwijking van bepaalde specifieke veiligheidsnormen toekent, blijft deze afwijking geldig zolang de situatie waarvoor ze werd toegekend niet verandert, zelfs als het brandveiligheidsattest is verstreken.

Section 4. — Recours

Art. 34. § 1^{er}. Le demandeur auquel a été notifiée une décision de refus du bourgmestre peut former un recours motivé à l'encontre de cette décision auprès du Ministre dans les trente jours de la réception de cette notification.

En cas de refus visé à l'article 31, § 2, le délai visé à l'alinéa 1 commence à courir à l'échéance du délai visé à l'article 31, § 1^{er}.

Le demandeur peut y manifester sa volonté d'obtenir une dérogation à certaines normes de sécurité jugées non satisfaites par le bourgmestre. Il peut également y manifester sa volonté d'être entendu par la commission sécurité d'incendie visée à la section 5.

§ 2. Le recours n'est pas suspensif. Toutefois, lorsque le recours est introduit à l'encontre d'une décision de refus de renouvellement de l'attestation, la durée de validité de l'attestation existante est prorogée jusqu'à l'issue du recours.

Art. 35. Le recours est envoyé par courrier recommandé à la poste au Directeur chef de service Economie.

Sont joints au recours, les documents suivants :

1° la demande initiale d'attestation de sécurité d'incendie ou de contrôle simplifié ;

2° le cas échéant, l'avis du Service d'Incendie et d'Aide Médicale Urgente de la Région de Bruxelles-Capitale délivré par Bruxelles-Prévention & Sécurité ;

3° la décision contestée.

Art. 36. Dans les quinze jours de la réception du recours, le Directeur chef de service Economie :

1° adresse un accusé de réception au demandeur par courrier recommandé à la poste ;

2° transmet une copie du recours et de ses annexes au président de la commission sécurité d'incendie visée à la section 5 ;

3° informe le bourgmestre.

Art. 37. § 1^{er}. Dans les quinze jours de la réception des courriers visés à l'article 36, 1° et 3°, le demandeur et le bourgmestre peuvent demander à être entendus par la commission sécurité d'incendie.

Cette demande est introduite auprès du secrétariat de la commission, soit par courrier recommandé à la poste, soit par courrier électronique.

§ 2. La commission peut, d'initiative, convoquer le demandeur et le bourgmestre.

§ 3. Le secrétariat de la commission envoie les convocations au moins huit jours avant la date fixée de l'audition.

Le demandeur et le bourgmestre peuvent se faire représenter ou assister par les personnes de leur choix.

Art. 38. Dans les soixante jours de la réception par son président du dossier de recours, la commission sécurité d'incendie rend un avis motivé, le cas échéant après avoir entendu le demandeur ou le bourgmestre.

La commission transmet l'avis et le cas échéant une copie du procès-verbal d'audition au :

1° Directeur chef de service Economie, en même temps que tout document communiqué par le demandeur ;

2° demandeur.

Art. 39. § 1^{er}. Dans les soixante jours de la réception de l'avis par le Directeur chef de service Economie ou de l'expiration du délai visé à l'article 38 si la commission ne s'est pas prononcée, le Ministre statue sur le recours.

Le Ministre notifie sans délai sa décision par envoi recommandé au requérant. Il adresse une copie de la décision au bourgmestre.

§ 2. En l'absence de décision du Ministre dans le délai prévu au paragraphe premier, le recours est réputé rejeté.

Art. 40. Lorsque le Ministre accorde au requérant une dérogation à certaines normes de sécurité spécifiques, cette dérogation reste valable tant que la situation pour laquelle elle a été accordée reste inchangée même si l'attestation de sécurité incendie échoit.

Afdeling 5. — Brandveiligheidscommissie

Art. 41. Er wordt een brandveiligheidscommissie opgericht die belast is met het uitbrengen van adviezen aan de minister over de beroepen die werden ingesteld krachtens artikel 34.

Art. 42. § 1. De commissie is samengesteld uit de volgende leden:

1° een voorzitter;

2° twee effectieve leden, deskundigen op het gebied van verblijven met een bestemming als toeristische logies;

3° twee effectieve leden, experten van de brandweerdiensten.

Ten hoogste twee derde van de leden van de commissie behoren tot dezelfde taalrol.

De leden van de commissie mogen geen actieve operatoren zijn in de sector van het toeristische logies of concurrenten in een aanverwante sector. Als een lid opnieuw actief wordt in de sector van het toeristische logies of in een aanverwante sector, vervalt zijn mandaat in de commissie van rechtswege.

§ 2. De minister benoemt de commissieleden voor een mandaat van vijf jaar.

Voor elk effectief lid benoemt hij een plaatsvervangend lid.

Elk mandaat is hernieuwbaar.

§ 3. Het secretariaat van de commissie wordt waargenomen door het bestuur.

Art. 43. Het lid dat ophoudt zijn mandaat uit te oefenen vóór de datum waarop zijn mandaat normaliter verstrijkt, wordt vervangen door het plaatsvervangend lid van de instelling, die het mandaat voltooit. In dat geval wordt er een nieuwe plaatsvervanger aangewezen.

Art. 44. In afwijking van artikel 42, § 2 eindigt het mandaat van een lid van rechtswege in geval van verlies van de hoedanigheid krachtens dewelke het lid werd benoemd.

De minister kan de benoeming van een commissielid herroepen als de voorwaarden die zijn vastgelegd in dit besluit of in het overeenkomstig artikel 47 opgestelde huishoudelijk reglement niet worden nageleefd, inzonderheid in de volgende gevallen:

1° bij kennelijk wangedrag;

2° bij partijdigheid;

3° bij een schending van het vertrouwen;

4° bij een ernstige tekortkoming aan de plichten die voortvloeien uit zijn opdracht;

5° bij afwezigheid op meer dan drie opeenvolgende zittingen, behoudens in het geval van overmacht.

Alvorens iemand wordt afgezet, wordt de persoon in kwestie gehoord door de minister of zijn vertegenwoordiger.

Art. 45. § 1. Geen enkel commissielid mag zetelen in de commissie wanneer hij of zij een rechtstreeks of onrechtstreeks belang heeft bij het onderwerp van de beraadslaging.

De commissie beraadslaagt geldig wanneer de voorzitter, een lid zoals bedoeld in artikel 42, § 1, 2° en een lid zoals bedoeld in artikel 42, § 1, 3° aanwezig zijn.

Het advies van de commissie is geldig uitgebracht bij een gewone meerderheid van stemmen.

De voorzitter beschikt over een doorslaggevende stem in geval van een staking van stemmen.

Art. 46. De leden van de commissie hebben recht op een presentiegeld van zeventig euro per zitting waarop ze aanwezig zijn en per uitgevoerde technische schouwing.

Ze hebben recht op een vergoeding ter compensatie van de gemaakte verplaatsingskosten ter gelegenheid van hun aanwezigheid.

Art. 47. De commissie stelt een huishoudelijk reglement op en legt het ter goedkeuring voor aan de minister.

HOOFDSTUK VIII. — *Controle*

Art. 48. § 1. De ambtenaren bedoeld in de artikels 24 en 26, § 1 van de ordonnantie zijn de inspecteurs van de directie Economische Inspectie van Brussel Economie en Werkgelegenheid van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel die door de secretaris-generaal of de adjunct-secretaris-generaal van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel bij name zijn aangesteld voor de uitoefening van inspectiefuncties.

Section 5. — Commission sécurité d'incendie

Art. 41. Il est constitué une commission sécurité d'incendie chargée de rendre des avis au Ministre sur les recours introduits en application de l'article 34.

Art. 42. § 1^{er}. La commission est composée des membres suivants :

1° un président ;

2° deux membres effectifs, disposant d'une expertise dans les logements destinés à l'hébergement touristique ;

3° deux membres effectifs, experts des services incendie.

Deux tiers au plus des membres de la commission font partie du même rôle linguistique.

Les membres de la commission ne peuvent être des opérateurs actifs dans le secteur de l'hébergement touristique ou concurrents dans un secteur associé. Si un membre redevient actif dans le secteur de l'hébergement touristique ou dans un secteur associé, son mandat au sein de la commission prend fin de plein droit.

§ 2. Le Ministre nomme les membres de la commission pour un mandat de cinq ans.

Pour chaque membre effectif, il nomme un suppléant.

Chaque mandat est renouvelable.

§ 3. Le secrétariat de la commission est assuré par l'Administration.

Art. 43. Le membre qui cesse d'exercer son mandat avant la date à laquelle celui-ci expire normalement est remplacé par le membre suppléant de l'organe, qui achève le mandat. Dans ce cas, un nouveau suppléant est désigné.

Art. 44. Par dérogation à l'article 42, § 2, le mandat d'un membre prend de plein droit fin en cas de perte de la qualité en raison de laquelle le membre a été nommé.

Le Ministre peut révoquer la nomination d'un membre de la commission en cas de non-respect des exigences prévues dans le présent arrêté ou dans le règlement d'ordre intérieur établi conformément à l'article 47 et notamment dans les cas suivants :

1° une inconduite notoire ;

2° un manquement aux exigences d'impartialité ;

3° une rupture de confidentialité ;

4° un manquement grave aux devoirs de sa charge ;

5° l'absence à plus de trois séances consécutives, sauf en cas de force majeure.

Avant toute révocation, la personne concernée est entendue par le Ministre ou son représentant.

Art. 45. § 1^{er}. Aucun membre de la commission ne peut siéger lorsqu'il a un intérêt direct ou indirect à l'objet de la délibération.

La commission délibère valablement lorsque le président, un membre visé à l'article 42, § 1^{er}, 2° et un membre visé à l'article 42, § 1^{er}, 3° sont présents.

L'avis donné par la commission est valablement émis à la majorité ordinaire des voix.

Le président dispose d'une voix prépondérante en cas de partage des voix.

Art. 46. Les membres de la commission ont droit à un jeton de présence de septante euros par séance à laquelle ils assistent et par visite technique effectuée.

Ils ont droit à une indemnité en compensation des frais de déplacement encourus à l'occasion de leur présence.

Art. 47. La commission établit un règlement d'ordre intérieur qu'elle soumet pour approbation au Ministre.

CHAPITRE VIII. — *Contrôle*

Art. 48. § 1^{er}. Les fonctionnaires visés aux articles 24 et 26, § 1^{er} de l'ordonnance sont les inspecteurs de la Direction de l'Inspection économique de Bruxelles Economie et Emploi du Service public régional de Bruxelles nommément affectés par le Secrétaire général ou le Secrétaire général adjoint du Service public régional de Bruxelles à l'exercice de fonctions d'inspection.

§ 2. Het model van de legitimatiekaart zoals bedoeld in artikel 25, § 2, lid 1 van de ordonnantie is opgenomen in bijlage 8.

HOOFDSTUK IX. — *Overgangsbepalingen*

Art. 49. § 1. De volgende inrichtingen beschikken over een termijn van twee jaar vanaf de inwerkingtreding van de ordonnantie om hun aangifte in te dienen met het oog op hun registratie overeenkomstig de artikels 4 en 16 van de ordonnantie:

1° de vergunde hotelinrichtingen krachtens artikel 4 van het decreet van de Franse Gemeenschap van 9 november 1990 betreffende de voorwaarden voor de uitbating van de logiesverstreckende inrichtingen en de hotelinrichtingen;

2° de vergunde gastenkamers krachtens artikel 4 van het decreet van de Franse Gemeenschapscommissie van 14 januari 1999 betreffende de erkenning van de gastkamers en de toelating om de benaming "gastkamers" te gebruiken;

3° de toeristische logies die vergund zijn krachtens artikel 3 van het decreet van het Vlaams Parlement van 10 juli 2008 betreffende het toeristische logies.

Indien echter binnen de termijn van twee jaar, zoals bedoeld in lid 1, het brandveiligheidsattest van een inrichting, zoals bedoeld in 1° en 3°, of een van de conformiteitsattesten van een inrichting van gastenkamers, zoals bedoeld in 2° is verstreken, dienen de betrokken inrichtingen vóór de vervaldatum van de voornoemde documenten, een voorafgaande aangifte in met het oog op hun registratie.

In de gevallen voorzien in lid 2, mag de directeur-diensthooft Economie tijdens de overgangperiode zoals bedoeld in deze paragraaf, de in lid 2 bedoelde registratie koppelen aan een tijdelijke afwijking van een of meer specifieke voorwaarden voorzien door de krachtens de ordonnantie. De directeur-diensthooft Economie verduidelijkt de termijn waarin de exploitant zich moet aanpassen aan de vereisten van de ordonnantie.

Indien binnen de door de afwijking vastgelegde termijn niet is voldaan aan de vereisten, trekt de directeur-diensthooft Economie het registratienummer in, overeenkomstig de procedure bepaald in artikel 20 van de ordonnantie.

§ 2. De toeristische logiesverstreckende inrichtingen zoals bedoeld in § 1 mogen hun exploitatie voortzetten tot op het moment van de definitieve uitspraak over hun aangifte door de overheidsinstanties.

Art. 50. § 1. De toeristische logiesverstreckende inrichtingen die niet worden beoogd door artikel 49 § 1, die actief zijn vóór de inwerkingtreding van de ordonnantie en waarvan het bewijs van hun exploitatie is vastgesteld overeenkomstig § 2 mogen, na overdracht van de documenten zoals bedoeld in § 2 aan de directeur-diensthooft Economie, hun exploitatie voortzetten tot de overheidsinstanties een definitieve uitspraak hebben gedaan over hun aangifte.

Deze inrichtingen beschikken over een termijn van twaalf maanden om met het oog op hun registratie een aangifte te doen overeenkomstig de artikels 4 en 16 van de ordonnantie.

§ 2. Binnen negentig dagen na de inwerkingtreding van de ordonnantie levert de exploitant met alle rechtsmiddelen het bewijs van de exploitatie van zijn inrichting aan de directeur-diensthooft Economie.

Dit bewijs gaat vergezeld van:

1° een uittreksel uit het strafregister bestemd voor een openbaar bestuur en afgeleverd sinds minder dan drie maanden in naam van de exploitant of, in voorkomend geval, in naam van de persoon die belast is met het dagelijkse beheer van de inrichting;

2° het bewijs dat de exploitatie-inkomsten van de inrichting werden aangegeven als beroepsinkomsten of, in voorkomend geval, als roerende en onroerende inkomsten;

3° het veiligheidsattest, afgeleverd in toepassing van artikel 2 van het decreet van 9 november 1990 betreffende de voorwaarden voor de uitbating van de logiesverstreckende inrichtingen en de hotelinrichtingen, of conformiteitsattesten afgeleverd door een erkend organisme met betrekking tot:

a) de elektrische installatie;

b) de verwarmingsinstallatie;

c) de gasinstallatie, met inbegrip van de hierop aangesloten toestellen.

Deze conformiteitsattesten mogen niet meer dan twee jaar vóór de indiening van de aanvraag van het vereenvoudigde controleattest zijn uitgereikt. Er mag geen enkele aanpassing zoals bedoeld in artikel 33, § 2 zijn uitgevoerd sinds de aflevering van deze attesten.

§ 2. Le modèle de la carte de légitimation visée à l'article 25, § 2, alinéa 1^{er} de l'ordonnance figure à l'annexe 8.

CHAPITRE IX. — *Dispositions transitoires*

Art. 49. § 1^{er}. Disposent d'un délai de deux ans à dater de l'entrée en vigueur de l'ordonnance pour introduire leur déclaration en vue de leur enregistrement conformément aux articles 4 et 16 de l'ordonnance, les établissements suivants :

1° les établissements hôteliers autorisés en application de l'article 4 du décret de la Communauté française du 9 novembre 1990 relatif aux conditions d'exploitation des établissements d'hébergement et des établissements hôteliers ;

2° les chambres d'hôtes agréés en application de l'article 4 du décret de la Commission communautaire française du 14 janvier 1999 relatif à l'agrément des chambres d'hôtes et à l'autorisation de faire usage de la dénomination « chambres d'hôtes » ;

3° les hébergements touristiques autorisés en application de l'article 3 du décret du Parlement flamand du 10 juillet 2008 relatif à l'hébergement touristique.

Toutefois, si dans le délai de deux ans visé au premier alinéa, l'attestation de sécurité d'incendie d'un établissement visé au 1° et 3° ou l'une des attestations de conformité d'un établissement de chambres d'hôtes visé au 2° arrive à échéance, les établissements concernés introduisent, avant la date d'échéance des documents précités, une déclaration préalable en vue de leur enregistrement.

Dans les cas prévus à l'alinéa 2, le Directeur chef de service Economie peut, pendant la période transitoire visée par ce paragraphe, assortir l'enregistrement visé à l'alinéa 2 d'une dérogation temporaire à une ou plusieurs des conditions spécifiques prévues par et en vertu de l'ordonnance. Le Directeur chef de service Economie précise le délai dans lequel l'exploitant est tenu de se conformer aux exigences de l'ordonnance.

A défaut d'une mise en conformité dans le délai prévu par la dérogation, le Directeur chef de service Economie retire le numéro d'enregistrement dans le respect de la procédure prévue à l'article 20 de l'ordonnance.

§ 2. Les établissements d'hébergement touristique visés au paragraphe premier peuvent poursuivre leur exploitation jusqu'à ce qu'il soit statué définitivement sur leur déclaration par les autorités publiques.

Art. 50. § 1^{er}. Les établissements d'hébergement touristique non visés à l'article 49 § 1^{er}, qui sont en activité avant l'entrée en vigueur de l'ordonnance et dont la preuve de leur exploitation est établie conformément au paragraphe 2 peuvent, après transmission des documents visés au paragraphe 2 au Directeur chef de service Economie, poursuivre leur exploitation jusqu'à ce qu'il soit statué définitivement sur leur déclaration par les autorités publiques.

Ces établissements disposent d'un délai de douze mois pour introduire une déclaration conformément aux articles 4 et 16 de l'ordonnance en vue de leur enregistrement.

§ 2. Dans les nonante jours de l'entrée en vigueur de l'ordonnance, l'exploitant apporte la preuve de l'exploitation de son hébergement au Directeur chef de service Economie par toute voie de droit.

Cette preuve est accompagnée :

1° d'un extrait de casier judiciaire destiné à une administration publique délivré depuis moins de 3 mois au nom de l'exploitant ou, le cas échéant, au nom de la personne chargée de la gestion journalière de l'établissement ;

2° de la preuve que les revenus de l'exploitation de son hébergement ont été déclarés en tant que revenus professionnels ou, le cas échéant, en tant que revenus mobiliers et immobiliers ;

3° de l'attestation de sécurité, délivrée en application de l'article 2 du décret du 9 novembre 1990 relatif aux conditions d'exploitation des établissements d'hébergement et établissements hôteliers ou des attestations de conformité délivrées par un organisme agréé concernant :

a) l'installation électrique ;

b) l'installation de chauffage ;

c) l'installation de gaz, en ce compris les appareils raccordés à celle-ci.

La date de délivrance de ces attestations de conformité ne peut être antérieure de plus de deux ans à la date d'entrée en vigueur de l'ordonnance. Aucune transformation visée à l'article 33, § 2 ne peut avoir été effectuée depuis la délivrance de ces attestations.

§ 3. De directeur-diensthooft Economie bezorgt de exploitant binnen veertien dagen na de ontvangst van de documenten een ontvangstbewijs.

Binnen dertig dagen na de datum van verzending van het ontvangstbewijs zoals bedoeld in lid 1, bevestigt de directeur-diensthooft Economie dat de exploitant de overgangmaatregelen mag genieten zoals bedoeld in § 1.

Art. 51. Wanneer de toeristische logiesverstreckende inrichting beschikt over een brandveiligheidsattest dat geldig is op de datum van de indiening van de voorafgaande aangifte, mag dat worden bijgevoegd in plaats van het brandveiligheidsattest bedoeld in artikel 7, § 1, 10°.

HOOFDSTUK X. — Slotbepalingen

Art. 52. De ordonnantie treedt in werking tien dagen na de bekendmaking van dit besluit in het *Belgisch Staatsblad*.

Art. 53. De minister is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 24 maart 2016.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek, de Haven van Brussel en Openbare Nethheid,

R. VERVOORT

BIJLAGE 1

Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstreckende inrichtingen in de categorie "hotel"

1. Wanneer het hotel een of meer bijgebouwen telt, moeten de bijgebouwen aan dezelfde voorwaarden voldoen als het hoofdgebouw.
2. Het aantal slaapplekken in de kamer komt overeen met de aangegeven capaciteit van de kamer.
3. Aan de ingang van de kamer bevindt zich een hoofdlichtschakelaar. De hoofdverlichting kan ook vanuit de bedden worden bediend.
4. De ramen zijn voorzien van ondoorschijnende overgordijnen of een uitrusting met een gelijkaardige functie en van doorschijnende gordijnen of een uitrusting met een gelijkaardige functie.
5. Met een autonome instelinrichting van het verwarmingssysteem van de kamer kan de kamertemperatuur worden geregeld. De kamertemperatuur kan zodanig worden geregeld dat ze continu 20°C bereikt.
6. In de kamer is minstens één stopcontact beschikbaar.
7. De bedden zijn voorzien van een matras, een matrasbeschermer, een hoofdkussens en aan de afmetingen van de bedden aangepast beddengoed.
8. De kamer beschikt over het volgende meubilair:
 - a) een kast of een als hangkast en commode ingerichte ruimte;
 - b) een zitplaats per persoon - als de kamer een maximumcapaciteit van meer dan twee personen heeft, volstaan twee zitplaatsen;
 - c) een tafel en een stoel - de stoel wordt beschouwd als een zitplaats zoals bedoeld in punt b);
 - d) een prullenmand.
9. De sanitaire voorzieningen, de badkamer en het toilet zijn met de kamer verbonden en vanuit de kamer bereikbaar.
10. De toilethoek mag deel uitmaken van dezelfde ruimte als de badkamer.
11. De toilethoek is uitgerust met een wc-pot met bril en waterspoeling, toiletpapier (minimaal 1 nieuwe reserverol) en een vuilnisbakje.
12. De toilethoek heeft voldoende elektrische verlichting (100 lx).
13. De toilethoek beschikt over een raam of een verluchtingsrooster die kunnen worden geopend, of een mechanisch verluchtingssysteem.
14. De badkamer beschikt over voldoende algemene elektrische verlichting (100 lx).
15. De badkamer beschikt over een raam of een verluchtingsrooster die kunnen worden geopend, of een mechanisch verluchtingssysteem.
16. De badkamer is uitgerust met een bad of douche met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater (24u/24, 7d/7). Het bad is uitgerust met een leeglooppod of een vergelijkbaar systeem.
17. De badkamer is uitgerust met wastafel met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater (24u/24, 7d/7).

§ 3. Dans les quinze jours de la réception des documents, le Directeur chef de service Economie transmet à l'exploitant un accusé de réception.

Dans les trente jours de l'envoi de l'accusé de réception visé à l'alinéa premier, le Directeur chef de service Economie confirme que l'exploitant peut bénéficier des mesures transitoires visées au paragraphe premier.

Art. 51. Lorsque l'établissement d'hébergement touristique dispose d'une attestation de sécurité d'incendie en cours de validité à la date de l'introduction de la déclaration préalable, celle-ci peut être jointe en lieu et place de l'attestation de sécurité d'incendie visée à l'article 7, § 1^{er}, 10°.

CHAPITRE X. — Dispositions finales

Art. 52. L'ordonnance entre en vigueur dix jours après la publication du présent arrêté au *Moniteur belge*.

Art. 53. Le Ministre est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 24 mars 2016.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la Ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique, du Port de Bruxelles et de la Propreté publique,

R. VERVOORT

ANNEXE 1^{re}

Conditions d'exploitation complémentaires pour les établissements d'hébergement touristique de la catégorie « hôtel »

1. Lorsque l'hôtel comprend une ou plusieurs annexes, les annexes répondent aux mêmes conditions que le bâtiment principal.
2. Le nombre de places de couchage dans la chambre correspond à la capacité annoncée de la chambre.
3. Un interrupteur d'éclairage principal se trouve à l'entrée de la chambre. L'éclairage principal peut aussi être commandé depuis les lits.
4. Les fenêtres sont pourvues de rideaux opaques ou d'un équipement à fonction similaire et de rideaux translucides ou d'un équipement à fonction similaire.
5. Un dispositif autonome de réglage du système de chauffage de la chambre permet de régler la température ambiante. La température ambiante de la chambre peut être réglée de manière à atteindre les 20°C sans discontinuité.
6. Il y a dans la chambre, au moins une prise de courant de disponible.
7. Les lits sont équipés d'un matelas, d'un protège matelas, d'un oreiller et de la literie adaptée aux dimensions des lits.
8. La chambre dispose du mobilier suivant :
 - a) une armoire ou espace aménagé à usage de penderie et commode;
 - b) une place assise par personne - lorsque la chambre a une capacité maximale de plus de deux personnes, deux places assises suffisent;
 - c) une chaise et une table - la chaise est considérée comme une place assise telle que visée au point b) ;
 - d) une corbeille à papier.
9. Les sanitaires, salle de bain et w.c., sont reliés à la chambre et accessibles depuis celle-ci.
10. Le coin w.c. peut faire partie du même espace que celui de la salle de bain.
11. Le coin w.c. est équipé d'un siège avec lunette et rinçage, de papier de toilette (minimum 1 rouleau de réserve non entamé) et d'une petite poubelle.
12. Le coin w.c. dispose d'un éclairage électrique suffisant (100 lx).
13. Il y a, dans le coin w.c., une fenêtre ou une grille d'aération qui peut s'ouvrir ou un système d'aération mécanique.
14. La salle de bain dispose d'un éclairage électrique général suffisant (100 lx).
15. Il y a, dans la salle de bain, une fenêtre ou une grille d'aération qui peut s'ouvrir ou un système d'aération mécanique.
16. La salle de bain est équipée d'un bain ou d'une douche avec eau courante potable, chaude et froide, disponible en permanence (à toute heure - 24 heures sur 24). Le bain est équipé d'un bouchon de vidange ou d'un dispositif comparable.
17. La salle de bain est équipée d'un lavabo avec eau courante, potable, chaude et froide, disponible en permanence (à toute heure - 24 heures sur 24).

18. De badkamer beschikt ook over de volgende elementen:

- a) bergruimten bij de wastafel;
- b) een wastafelspiegel;
- c) elektrische wastafelverlichting (ongeveer 200 lx);
- d) een beker of glas per logeergast;
- e) een handdoek per logeergast (minimale afmetingen: 0,45 x 0,85 m);
- f) een badlaken per logeergast (minimale afmetingen: 0,63 x 1,26 m);
- g) onthaalproducten: zeep en shampoo;
- h) een vuilnisbakje.

19. Bij de wastafelspiegel bevindt zich een stopcontact met aanduiding van de voltage.

20. Wanneer de badkamer een raam heeft, moet de inkijk tijdelijk kunnen worden afgeschermd d.m.v. een met het raam verbonden systeem.

21. De sanitaire voorzieningen ter hoogte van de hoofdingang van de inrichting of de hogere of lagere verdiepingen beschikken over minstens een dames- en herentoilet met gescheiden wastafels voor elk toilet. Er zijn ook haakjes voorzien om kleren aan op te hangen en een vuilnisbakje.

22. De toegang tot de in punt 21 bedoelde sanitaire voorzieningen is aangeduid en de hele nacht verlicht.

23. Het hotel beschikt over een onthaalruimte.

24. Het onthaal werkt 7 dagen op 7, eventueel met een interactieve informatiezuil en de fysieke aanwezigheid van een receptionist(e) van 08u00 tot 19u00 – Telefonische permanentie 7d/7 24u/24.

25. Het hotel beschikt over een ruimte, eventueel in het onthaal, met een aantal zetels, waar het mogelijk maar niet verplicht is om iets te consumeren.

26. Als het andere maaltijden dan het ontbijt serveert, beschikt het hotel hiervoor over een daartoe ingerichte ruimte die is gescheiden van de in- en uitstroom van klanten en van het personeel.

27. Het hotel biedt een continentaal ontbijt aan dat wordt opgediend in een daartoe ingerichte ruimte, die is gescheiden van de in- en uitstroom van klanten en van het personeel. Als het hotel niet over een dergelijke ruimte beschikt of als de klant het vraagt, wordt het ontbijt in de kamer geserveerd.

28. De klant kan vragen om zijn handdoeken te vervangen en er bijkomende vragen.

29. De informatie in het hotel is beschikbaar in het Nederlands en in het Frans. Daarnaast is ze minstens in het Engels vertaald.

Gezien om bijgevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 maart 2016, de bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekende inrichtingen in de categorie "hotel", zoals bedoeld in artikel 5, § 1, 1°.

Brussel, 24 maart 2016.

De minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering
belast met Toerisme,
R. VERVOORT

BIJLAGE 2

Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristisch logiesverstrekende inrichtingen in de categorie "aparthotel"

1. Wanneer het aparthotel een of meer bijgebouwen telt, moeten de bijgebouwen aan dezelfde voorwaarden voldoen als het hoofdgebouw.
2. Alle logiesseenheden, appartement of flat/studio hebben een onderscheiden ingangdeur die op slot kan worden gedaan.
3. Het aantal slaapplekken in de logiesseenheid komt overeen met de aangegeven capaciteit van de eenheid.
4. Elke logiesseenheid beschikt over een of meer slaapkamers of -hoeken, een leefruimte, een ingerichte ruimte om te koken, een eethoek en sanitaire voorzieningen. Met uitzondering van de sanitaire voorzieningen kan een ingerichte ruimte in de logiesseenheid verschillende bestemmingen krijgen op voorwaarde dat ze beantwoordt aan de voorwaarden die voor elke van die bestemmingen gelden.
5. De hoofdlichtschakelaar bevindt zich aan de ingang van de logiesseenheid. In elk vertrek van het appartement bevindt zich minstens één hoofdlichtschakelaar.
6. Elk vertrek van de logiesseenheid heeft minstens één raam. Als er geen airco- of verluchtingssysteem aanwezig is, moeten de ramen kunnen worden geopend.
7. De ramen zijn voorzien van ondoorschijnende overgordijnen of een gelijkaardige uitrusting en van doorschijnende gordijnen of een gelijkaardige uitrusting.

18. La salle de bain est également équipée des éléments suivants :

- a) des espaces de rangement près du lavabo;
- b) un miroir de lavabo;
- c) éclairage électrique de lavabo (de l'ordre de 200 lx);
- d) un gobelet ou verre par client logeant;
- e) un essuie-mains par client logeant (dimension minimale : 0,45 x 0,85 m);
- f) un drap de bain par client logeant (dimension minimale : 0,63 x 1,26 m);
- g) des produits d'accueil : savon et shampooing;
- h) une petite poubelle.

19. Une prise de courant électrique libre se trouve près du miroir de lavabo avec indication du voltage.

20. Lorsqu'il y a une fenêtre dans la salle de bain, un dispositif relié à la fenêtre permet d'en occulter la vue temporairement.

21. Les sanitaires situés au niveau de l'entrée principale de l'établissement ou à un étage plus haut ou plus bas disposent au moins d'un w.c. pour dames et un w.c. pour hommes, avec lavabo séparé pour chacun d'eux ; ils sont également pourvus de crochet pour pendre les vêtements et d'une petite poubelle.

22. L'accès aux sanitaires visés au point 21 est indiqué et éclairé toute la nuit.

23. L'hôtel dispose d'un espace dédié à la réception.

24. Le service de réception fonctionne 7/7 jours éventuellement avec borne interactive et présence physique d'un préposé de 08.00 h à 19.00 h - Permanence 7/7 sur appel 24/24 h.

25. L'hôtel dispose d'un espace, éventuellement dans la réception, avec un ensemble de sièges et où il y a possibilité d'obtenir des consommations sans obligation de consommer.

26. Si l'hôtel sert des repas autres que le petit-déjeuner, l'hôtel dispose d'un espace dédié à cet effet séparé des flux entrants et sortants des clients et du personnel.

27. L'hôtel propose un petit-déjeuner continental servi dans un espace dédié séparé des flux entrants et sortants des clients et du personnel. Si l'hôtel ne dispose pas de cet espace, ou si le client le demande, le petit déjeuner est servi en chambre.

28. L'hôtel offre la possibilité d'obtenir du linge de toilette supplémentaire et son remplacement.

29. Les supports d'information existant dans l'établissement sont disponibles en français et néerlandais. Ils sont traduits au moins en anglais.

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 mars 2016, les conditions d'exploitation complémentaires spécifiques à la catégorie d'hébergement touristique « hôtel » visées à l'article 5, § 1^{er}, 1°.

Bruxelles, le 24 mars 2016.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé du Tourisme,
R. VERVOORT

ANNEXE 2

Conditions d'exploitation complémentaires pour les établissements d'hébergement touristique de la catégorie « appart-hôtel »

1. Lorsque l'appart-hôtel comprend une ou plusieurs annexes, les annexes répondent aux mêmes conditions que le bâtiment principal.
2. Toutes les unités de logement, appartement ou flat/studio, ont la porte d'entrée identifiée et qui ferme à clé.
3. Le nombre de places de couchage dans l'unité de logement correspond à la capacité annoncée de celle-ci.
4. Chaque unité de logement dispose de une ou plusieurs chambres ou coin à dormir, d'un espace de séjour, un espace aménagé pour cuisiner, un coin repas et de sanitaires. A l'exception des sanitaires, un espace aménagé de l'unité de logement peut revêtir différentes fonctions si il répond aux conditions de chacune de ces fonctions différentes.
5. Un interrupteur d'éclairage principal se trouve à l'entrée de l'unité de logement. Il y a au moins un interrupteur d'éclairage principal dans chaque pièce de l'appartement.
6. Il y a au minimum une fenêtre par pièce d'une unité de logement. En l'absence de climatisation ou de système d'aération, les fenêtres peuvent s'ouvrir.
7. Les fenêtres sont pourvues de rideaux opaques ou d'un équipement similaire et de rideaux translucides ou équipement à fonction similaire.

8. Met een autonome instelrichting van het verwarmingssysteem van de logieseenheid kan de kamertemperatuur worden geregeld. De kamertemperatuur van de logieseenheid kan zodanig worden geregeld dat ze continu 20°C bereikt.

9. In de logieseenheid is een communicatiesysteem aanwezig om het onthaal te bereiken.

10. In elk vertrek van de logieseenheid is minstens één stopcontact beschikbaar.

11. De bedden zijn voorzien van een matras, een matrasbeschermer, een hoofdkussens en aan de afmetingen van de bedden aangepast bedden-goed.

12. Elke kamer beschikt over een kast of een als hangkast en commode ingerichte ruimte.

13. De sanitaire voorzieningen, de badkamer en het toilet zijn door minstens een tussenwand gescheiden van de rest van de ruimte.

14. De badkamer beschikt over voldoende algemene elektrische verlichting (100 lx).

15. De badkamer beschikt over een raam of een verluchttingsrooster die kunnen worden geopend, of een mechanisch verluchttingsysteem.

16. De badkamer is uitgerust met een bad of douche met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater (24u/u, 7d/7). Het bad is uitgerust met een leeglooppod of een vergelijkbaar systeem.

17. De badkamer is uitgerust met wastafel met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater (24u/24, 7d/7).

18. De badkamer beschikt ook over de volgende elementen:

- a) bergruimten bij de wastafel;
- b) een wastafelspiegel;
- c) elektrische wastafelverlichting (ongeveer 200 lx);
- d) een beker of glas per logeergast;
- e) een handdoek per logeergast (minimale afmetingen: 0,45 x 0,85 m);
- f) een badlaken per logeergast (minimale afmetingen: 0,63 x 1,26 m);

g) onthaalproducten: zeep en shampoo;

h) een vuilnisbakje.

19. Bij de wastafelspiegel bevindt zich een stopcontact met aanduiding van de voltage.

20. Wanneer de badkamer een raam heeft, moet de inkijk tijdelijk kunnen worden afgeschermd d.m.v. een met het raam verbonden systeem.

21. De toilethoek mag deel uitmaken van dezelfde ruimte als die van de badkamer.

22. De toilethoek is uitgerust met een wc-pot met bril en waterspoeling, toiletpapier (minimaal 1 nieuwe reserverol) en een vuilnisbakje.

23. De toilethoek beschikt over voldoende verlichting (100 lx).

24. De toilethoek beschikt over een raam of een verluchttingsrooster die kunnen worden geopend, of een mechanisch verluchttingsysteem.

25. De leefruimte beschikt over een zitplaats per logeergast en een salontafel - als de logieseenheid een maximumcapaciteit van meer dan twee personen heeft, volstaan twee zitplaatsen. De stoelen bedoeld in punt 26 worden in dat geval beschouwd als een zitplaats voor de leefruimte.

26. De eetruimte beschikt over een tafel en een aan de capaciteit van de logieseenheid aangepast aantal stoelen.

27. De kookruimte beschikt over:

- a) een werkblad of een vergelijkbare voorziening waarop de maaltijden kunnen worden bereid;
- b) minstens een vrij stopcontact in de buurt van het werkblad;
- c) een gootsteen met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater en een leeglooppod of een vergelijkbaar systeem;
- d) een kookplaat met minstens twee pitten;
- e) een afzuigkap of verluchting in de buurt van de kookplaat;
- f) een branddeken in de onmiddellijke omgeving van de kookplaat;
- g) een koelkast waarvan het volume is aangepast aan de vermelde maximumcapaciteit van de logieseenheid;
- h) een keukenkast of een vergelijkbare voorziening waarin het vaatwerk en kookgerei kunnen worden opgeborgen;
- i) een voorraadkast of een vergelijkbare voorziening waarin de eetwaren kunnen worden bewaard;
- j) een vuilnisbak met deksel voor het huishoudelijk afval;
- k) een voorraad vuilniszakken;
- l) een spons.

8. Un dispositif autonome de réglage du système de chauffage de l'unité de logement permet de régler la température ambiante. La température ambiante de l'unité de logement peut être réglée de manière à atteindre les 20°C sans discontinuité.

9. Un dispositif de communication pour joindre la réception est présent dans l'unité de logement.

10. Il y a, dans chaque pièce de l'unité de logement, au moins une prise de courant de disponible.

11. Les lits sont équipés d'un matelas, d'un protège matelas, d'un oreiller et de la literie adaptée aux dimensions des lits.

12. Chaque chambre dispose d'une armoire ou espace aménagé à usage de penderie et commode.

13. Les sanitaires, salle de bains et w.c., sont isolés du reste de l'espace par au moins une cloison.

14. La salle de bain dispose d'un éclairage électrique général suffisant (100 lx).

15. Il y a, dans la salle de bain, une fenêtre ou une grille d'aération qui peut s'ouvrir ou un système d'aération mécanique.

16. La salle de bain est équipée d'un bain ou d'une douche avec eau courante potable, chaude et froide, disponible en permanence (à toute heure - 24 heures sur 24). Le bain est équipé d'un bouchon de vidange ou d'un dispositif comparable.

17. La salle de bain est équipée d'un lavabo avec eau courante potable, chaude et froide, disponible en permanence (à toute heure - 24 heures sur 24).

18. La salle de bain est également équipée des éléments suivants:

- a) des espaces de rangement près du lavabo;
- b) un miroir de lavabo;
- c) éclairage électrique de lavabo (de l'ordre de 200 lx);
- d) un gobelet ou verre par client logeant;
- e) un essuie-mains par client logeant (dimension minimale : 0,45 x 0,85 m);
- f) un drap de bain par client logeant (dimension minimale : 0,63 x 1,26 m);
- g) des produits d'accueil : savon et shampooing;
- h) une petite poubelle.

19. Une prise de courant électrique libre se trouve près du miroir de lavabo avec indication du voltage.

20. Lorsqu'il y a une fenêtre dans la salle de bain, un dispositif relié à la fenêtre permet d'en occulter la vue temporairement.

21. Le coin w.c. peut faire partie du même espace que celui de la salle de bain.

22. Le coin w.c. est équipé d'un siège avec lunette et rinçage, de papier de toilette (minimum 1 rouleau de réserve non entamé) et d'une petite poubelle.

23. Le coin w.c. dispose d'un éclairage électrique suffisant (100 lx).

24. Il y a, dans le coin w.c., une fenêtre ou d'une grille d'aération qui peut s'ouvrir ou un système d'aération mécanique.

25. L'espace séjour offre une place assise par client logeant et une table de salon - si l'unité de logement a une capacité maximale de plus de deux personnes, deux places assises suffisent, les chaises visées au point 26 sont alors considérées comme places assises pour l'espace séjour.

26. L'espace aménagé pour prendre le repas dispose d'une table et un nombre de chaises adapté à la capacité de l'unité de logement.

27. Dans l'espace aménagé pour cuisiner il y a:

- a) un plan de travail ou un équipement comparable sur lequel des repas peuvent être préparés;
 - b) au moins une prise de courant électrique libre près du plan de travail;
 - c) un évier avec eau courante chaude et froide potable disponible en permanence et un bouchon de vidange ou un dispositif comparable;
 - d) une taque de cuisson ayant au moins deux feux;
 - e) une hotte de cuisine ou aération à proximité de la taque de cuisson;
 - f) une couverture pare-feux à proximité directe de la taque de cuisson;
 - g) un réfrigérateur dont le volume est adapté à la capacité maximale annoncée de l'unité de logement;
- de la vaisselle, couverts, plats, poêle, casseroles et ustensiles de cuisine en quantité adaptée à la capacité maximale annoncée de l'unité de logement;
- h) un buffet de cuisine ou un équipement comparable où peuvent être rangés la vaisselle et les ustensiles de cuisine;
 - i) un garde-manger ou un équipement comparable où les aliments peuvent être rangés.
 - j) une poubelle pour les déchets ménager avec couvercle;
 - k) une réserve de sacs poubelles;
 - l) une éponge.

28. Een basisschoonmaakkit wordt op verzoek ter beschikking gesteld van de klant. De schoonmaakkit bestaat uit minstens een vuilnisblik, een handveger en een borstel, een emmer en een dweil.

29. Een dienst die wordt georganiseerd door de inrichting, haalt minstens één keer per week het huishoudelijk afval op. De inrichting bevordert en moedigt het sorteren van afval aan.

30. De inrichting beschikt over een onthaal met balie en stoelen om de klanten met hun bagage te verwelkomen.

31. De uitbater van de inrichting maakt de logieseenheid schoon en vervangt de badhanddoeken en het beddengoed minstens één keer per week.

32. Op vraag van de klant kan het schoonmaken en het vervangen van de lakens en/of handdoeken vaker gebeuren.

Gezien om bijgevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 maart 2016, de bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekkende inrichtingen in de categorie "aparthotel", zoals bedoeld in artikel 5, § 1, 2°.

Brussel, 24 maart 2016.

De minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Toerisme,
R. VERVOORT

BIJLAGE 3

Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekkende inrichtingen in de categorie "toerismeverblijf" en de subcategorie "gemeubileerde vakantiewoning"

1. Wanneer het toerismeverblijf de hoofdverblijfplaats van de exploitant is, wordt de uitbating maximaal 4 maanden (120 dagen) per jaar uitgevoerd.

2. Wanneer het toerismeverblijf een of meer bijgebouwen telt, moeten de bijgebouwen aan dezelfde voorwaarden voldoen als het hoofdgebouw.

3. Het aantal slaapplekken in het toerismeverblijf stemt overeen met de aangegeven capaciteit. Een slaapbank, een stapelbed, een vast opklapbed, een bedkast of een vergelijkbare voorziening worden ook als een slaapplek beschouwd.

4. De dragers waarop de veiligheidsvoorschriften en de informatie over de prijzen van de eventuele diensten worden vermeld, zijn zichtbaar, schoon en in goede staat. De informatie is beschikbaar in het Nederlands en in het Frans. Daarnaast is ze minstens in het Engels vertaald.

5. De toegangsdeur van het toerismeverblijf is duidelijk herkenbaar en kan op slot worden gedaan.

6. Het toerismeverblijf heeft algemene elektrische verlichting. Er bevindt zich minstens een lichtschakelaar in de buurt van de toegangsdeur van het toerismeverblijf.

7. Het toerismeverblijf beschikt over:

- a) een leefruimte,
- b) een kookruimte,
- c) een eetruimte,
- d) slaapkamers of een ruimte met een gelijkaardige functie;
- e) en sanitaire voorzieningen.

Voor de gemeubileerde vakantiewoningen zijn punten b) en c) niet van toepassing.

Met uitzondering van de sanitaire voorzieningen kan een ruimte of een deel van een toerismeverblijf verschillende bestemmingen krijgen op voorwaarde dat ze beantwoorden aan de voorwaarden die voor elk van die bestemmingen gelden.

8. Het toerismeverblijf is uitgerust met een vaste verwarmingsinstallatie.

9. Elke slaapkamer of ruimte met een gelijkaardige functie voldoet aan de volgende voorwaarden:

- a) een raam zorgt voor natuurlijke verlichting, rechtstreeks of onrechtstreeks. De ramen zijn voorzien van ondoorschijnende overgordijnen of een gelijkaardige uitrusting en, in geval van inlijk, van lichtdoorlatende gordijnen of een gelijkaardige uitrusting;
 - b) als de ramen kunnen worden geopend, is er een mechanisch verluchtingssysteem aanwezig;
 - c) elk vertrek beschikt over minstens één stopcontact;
 - d) de bedden zijn voorzien van een matras, een hoofdkussen en een deken;
 - e) er is een als hangkast en commode ingerichte ruimte met minstens twee kleerhangers per persoon.
10. De badkamer is ingericht in een ruimte die kan worden gesloten.

28. Un nécessaire de ménage de base est mis à la disposition du client à sa demande. Le nécessaire de ménage est composé au minimum d'une ramasse-poussière, une balayette et un balai, un seau et une serpillière.

29. Un service organisé par l'établissement relève les poubelles de déchets ménager au moins une fois par semaine. L'établissement favorise et encourage le tri sélectif.

30. L'établissement dispose d'une réception avec comptoir et ensemble de sièges pour accueillir les clients et leurs bagages.

31. L'exploitant de l'établissement procède au nettoyage de l'unité de logement avec changement des serviettes de bain et des draps de lits au minimum une fois par semaine.

32. La fréquence de nettoyage et de changement des draps et/ou des serviettes peut être augmentée à la demande du client.

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 mars 2016, les conditions d'exploitation complémentaires spécifiques à la catégorie d'hébergement touristique « Appart-hôtel » visées à l'article 5, § 1^{er}, 2°.

Bruxelles, le 24 mars 2016.

Le Ministre-Président du Gouvernement
de la Région de Bruxelles-Capitale chargé du Tourisme,
R. VERVOORT

ANNEXE 3

Conditions d'exploitation complémentaires pour les établissements d'hébergement touristique de la catégorie « résidences de tourisme » et de la sous-catégorie « meublé de tourisme »

1. Si la résidence de tourisme est la résidence principale de l'exploitant, son exploitation est exercée pendant un maximum de 4 mois (120 jours) par an.

2. Si la résidence de tourisme comprend une ou plusieurs annexes, les annexes répondent aux mêmes conditions que le bâtiment principal.

3. Le nombre de places de couchage que contient la résidence de tourisme correspond à la capacité annoncée de celle-ci; un convertible, un lit superposé, un lit escamotable fixe, une armoire-lit ou un équipement similaire sont aussi considérés comme des lits offrant des places de couchage.

4. Les supports sur lesquels sont affichées les consignes de sécurité et les informations sur les prix des éventuels services sont visibles, propres et en bon état. Les informations sont disponibles en français et en néerlandais; elles sont traduites au moins en anglais.

5. La porte d'entrée de la résidence de tourisme est identifiée et ferme à clé.

6. La résidence de tourisme est pourvue d'éclairage électrique général. Il y a au moins un interrupteur d'éclairage à proximité de l'entrée principale de la résidence de tourisme.

7. La résidence de tourisme dispose :

- a) d'un espace de séjour,
- b) d'un espace pour cuisiner,
- c) d'un espace pour manger,
- d) de chambres à coucher ou d'espace à fonction similaire;
- e) de sanitaires.

Pour les meublés de tourisme, les points b et c) ne sont pas applicables.

A l'exception des sanitaires, un espace ou une partie d'une résidence de tourisme peut revêtir différentes fonctions s'il répond aux conditions de chacune de ces fonctions différentes.

8. La résidence de tourisme est équipée d'une installation permanente de chauffage.

9. Chaque chambre à coucher ou espace à fonction similaire répond aux conditions suivantes :

- a) une fenêtre fournit de l'éclairage naturel, direct ou indirect. Les fenêtres sont pourvues de rideaux opaques ou d'un équipement similaire et, en cas de vis-à-vis, de rideaux translucides ou équipement similaire;
- b) si les fenêtres ne peuvent s'ouvrir, il y a un système d'aération mécanique;
- c) au moins une prise de courant est disponible par pièce;
- d) les lits sont pourvus d'un matelas, d'un oreiller et d'une couverture;

e) il y a un espace aménagé à usage de penderie et commode - au moins deux cintres par personne sont disponibles.

10. La salle de bain est aménagée dans un espace qui peut être fermé.

11. De badkamer is uitgerust met een wastafel met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater.

12. De badkamer beschikt over voldoende algemene elektrische verlichting.

13. In de badkamer is er een raam of een verluchttingsrooster die kunnen worden geopend, of een mechanisch verluchttingsysteem.

14. De badkamer is uitgerust met een bad of douche met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater (24u/24, 7d/7). Het bad is uitgerust met een leeglooppod of een vergelijkbaar systeem.

15. De badkamer beschikt ook over de volgende elementen:

a) bergruimten bij de wastafel;

b) een wastafelspiegel;

c) elektrische wastafelverlichting (ongeveer 200 lx);

d) een vuilnisbakje.

16. Bij de wastafelspiegel bevindt zich minstens een stopcontact met aanduiding van de voltage.

17. Wanneer de badkamer een raam heeft, moet de inkijk tijdelijk kunnen worden afgeschermd d.m.v. een met het raam verbonden systeem.

18. De toilethoek mag deel uitmaken van dezelfde ruimte als die van de badkamer.

19. De toilethoek is minstens uitgerust met een wc-pot met bril en waterspoeling, toiletpapier (minimaal 1 nieuwe reserve) en een vuilnisbakje.

20. De toilethoek beschikt over voldoende elektrische verlichting.

21. De toilethoek beschikt over een raam of een verluchttingsrooster die kunnen worden geopend, of een mechanisch verluchttingsysteem.

22. Wanneer de gemeubileerde vakantiewoning over eigen sanitaire voorzieningen beschikt, zijn de badkamer en de toilethoek hetzij rechtstreeks met de kamer verbonden, hetzij ingericht in een ruimte van de woning of in een bijgebouw ervan dat kan worden gesloten.

23. Wanneer de gemeubileerde vakantiewoning geen eigen sanitaire voorzieningen heeft, moet het gemeenschappelijke voorzieningen hebben. In dat geval beschikt het verblijf over minstens een toilethoek.

24. Aan het begin van hun verblijf treffen de gasten die gebruik moeten maken van een gemeenschappelijke badkamer en de uitbater een regeling om per vakantiewoning gebruiksmomenten voor de badkamer te reserveren uitsluitend voor de klanten.

25. De leefruimte biedt een aantal zitplaatsen dat overeenstemt met de vermelde maximumcapaciteit van het toerismeverblijf.

26. Met uitzondering van de subcategorie "gemeubileerde vakantiewoning" beschikt de eetruimte over een tafel en een aan de vermelde capaciteit van de logieseenheid aangepast aantal stoelen.

27. Met uitzondering van de subcategorie "gemeubileerde vakantiewoning" beschikt de kookruimte over de volgende voorzieningen:

a) een werkblad of vergelijkbare voorziening waarop de maaltijden kunnen worden bereid;

b) minstens een vrij stopcontact bij het werkblad;

c) een gootsteen met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater en een leeglooppod of een vergelijkbaar systeem;

d) een kookplaat met minstens twee pitten;

e) een afzuigkap of verluchting in de buurt van de kookplaat;

f) een branddeken in de onmiddellijke omgeving van de kookplaat (indien niet opgenomen in de veiligheidsnormen);

g) een koelkast waarvan het volume is aangepast aan de vermelde maximumcapaciteit van het toerismeverblijf;

h) vaatwerk, bestek, schotels, pannen, kookpotten en kookgerei in hoeveelheden aangepast aan de vermelde maximumcapaciteit van de logieseenheid;

i) een keukenkast of een vergelijkbare voorziening waarin het vaatwerk en het kookgerei kunnen worden opgeborgen;

j) een voorraadkast of een vergelijkbare voorziening waarin de eetwaren kunnen worden bewaard;

k) een vuilnisbak met deksel voor het huishoudelijk afval;

l) een voorraad vuilzakken (PMD - papier - huishoudelijk afval);

m) afwasmiddel en een spons.

Elk toerismeverblijf beschikt over de volgende schoonmaakartikelen:

a) een vuilnisblik, een handveger en een bezem;

b) een emmer en een dweil;

c) een vloerwisser;

d) een stofzuiger.

Na elk verblijf wordt het toerismeverblijf schoongemaakt en verlucht.

11. La salle de bain est équipée d'un lavabo avec eau courante potable, chaude et froide, disponible en permanence

12. La salle de bain dispose d'un éclairage électrique général suffisant.

13. Il y a, dans la salle de bain, une fenêtre ou une grille d'aération qui peut s'ouvrir ou un système d'aération mécanique.

14. La salle de bain est équipée d'un bain ou d'une douche avec eau courante potable, chaude et froide, disponible en permanence (à toute heure - 24 heures sur 24). Le bain est équipé d'un bouchon de vidange ou d'un dispositif comparable.

15. La salle de bain est également équipée des éléments suivants :

a) des espaces de rangement près du lavabo ;

b) un miroir de lavabo ;

c) éclairage électrique de lavabo (de l'ordre de 200 lx) ;

d) une petite poubelle.

16. Au moins une prise de courant électrique libre se trouve près du miroir de lavabo avec indication du voltage.

17. Lorsqu'il y a une fenêtre dans la salle de bain, un dispositif relié à la fenêtre permet d'en occulter la vue temporairement.

18. Le coin w.c. peut faire partie du même espace que celui de la salle de bain.

19. Le coin w.c. est équipé au moins d'un siège avec lunette et rinçage, de papier de toilette (minimum 1 rouleau de réserve non entamé) et d'une petite poubelle.

20. Le coin w.c. dispose d'un éclairage électrique suffisant.

21. Le coin w.c. dispose d'une fenêtre ou d'une grille d'aération pouvant être ouverte ou d'un système d'aération mécanique.

22. Lorsque le meublé de tourisme dispose de sanitaires privés, la salle de bain et le coin w.c. privés du meublé sont soit directement liés à la chambre, soit aménagés dans un espace de l'habitation ou dans une annexe à cette dernière qui peut être fermé.

23. Lorsque le meublé de tourisme n'est pas équipé de sanitaires privés, l'exploitation est pourvue d'équipements sanitaires communs. Dans ce cas, l'exploitation dispose au moins d'un coin w.c.

24. Un arrangement est pris en début de séjour entre les occupants des meublés dépendants de la salle de bain commune et l'exploitant pour répartir et réserver par meublé, des moments d'utilisation de la salle de bain exclusivement aux clients.

25. L'espace séjour offre des places assises dont le nombre équivaut à la capacité maximale annoncée de la résidence de tourisme.

26. Sauf pour la sous-catégorie « meublé de tourisme », L'espace aménagé pour prendre les repas dispose d'une table et d'un nombre de chaises adapté à la capacité annoncée de l'hébergement.

27. Sauf pour la sous-catégorie « meublé de tourisme », l'espace aménagé pour cuisiner dispose des équipements suivants :

a) un plan de travail ou un équipement comparable sur lequel des repas peuvent être préparés ;

b) au moins une prise de courant électrique libre près du plan de travail ;

c) un évier avec eau courante potable chaude et froide potable disponible en permanence et un bouchon de vidange ou un dispositif comparable ;

d) une taque de cuisson composée au moins de deux feux ;

e) une hotte de cuisine ou aération à proximité de la taque de cuisson ;

f) une couverture pare-feu à proximité directe de la taque de cuisson ;

g) un réfrigérateur dont le volume est adapté à la capacité maximale annoncée de la résidence de tourisme ;

h) de la vaisselle, couverts, plats, poêles, casseroles et ustensiles de cuisine en quantité adaptée à la capacité maximale annoncée de l'unité de logement ;

i) un buffet de cuisine ou un équipement comparable où peuvent être rangés la vaisselle et les ustensiles de cuisine ;

j) un garde-manger ou un équipement comparable où les aliments peuvent être rangés.

k) une poubelle pour les déchets ménager avec couvercle ;

l) une réserve de sacs poubelles (PMC - Papier - Déchets ménager) ;

m) du savon de vaisselle et une éponge.

Chaque résidence de tourisme est pourvue des équipements de nettoyage suivants :

a) un ramasse-poussière, une balayette et un balai ;

b) un seau et une serpillière ;

c) une raclette pour sol ;

d) un aspirateur;

Après tout séjour, la résidence de tourisme est nettoyée et aérée.

Gezien om bijgevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 maart 2016, de bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristisch logiesverstrekkende inrichtingen in de categorie "toerismeverblijf" en in de subcategorie "gemeubileerde vakantiewoning", zoals bedoeld in artikel 5, § 1, 3°.

Brussel, 24 maart 2016.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering
belast met Toerisme,
R. VERVOORT

BIJLAGE 4

Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekkende inrichtingen in de categorie "logies bij de bewoner"

In deze voorwaarden omvat de term exploitant de notie van wettelijke vertegenwoordiger van de exploitant. Als de exploitant een rechtspersoon is, dient hieronder te worden verstaan de aangestelde voor het dagelijkse beheer van de rechtspersoon.

1. De exploitant begroet de klanten bij hun aankomst.

De exploitant is de hele dag beschikbaar/bereikbaar voor de klanten gedurende hun hele verblijf.

2. Naast de kamer is er nog een ruimte in de woning van de exploitant of een aan die woning aanpalend bijgebouw toegankelijk voor de klanten. In die ruimte staat de exploitant ter beschikking van de klanten.

3. Alle uitgebate kamers hebben een onderscheiden ingang deur die op slot kan worden gedaan.

4. In de kamers moeten de dragers waarop de veiligheidsvoorschriften en de informatie over de prijzen van de eventuele diensten worden vermeld, zichtbaar, schoon en in goede staat zijn. De informatie is beschikbaar in het Nederlands en in het Frans. Daarnaast is ze minstens in het Engels vertaald.

5. Het aantal voor logies bij de bewoner gereserveerde slaapplekken stemt overeen met de aangegeven capaciteit. Een slaapbank, een stapelbed, een vast opklapbed, een bedkast of een vergelijkbare voorziening worden als slaapplekken beschouwd.

6. Alle uitgebate kamers en de voor de toeristen toegankelijke ruimten in de inrichting beschikken over voldoende algemene elektrische verlichting (100 lx).

7. Alle uitgebate kamers beschikken over een hoofdlichtschakelaar vlak bij de toegangsdeur van kamer. Indien er geen bedlampje is, moet de hoofdverlichting vanuit de bedden kunnen worden bediend.

8. De kamer heeft minstens één raam. Als er geen airco- of verluchtingssysteem is, moeten de ramen kunnen worden geopend. De ramen zijn voorzien van ondoorschijnende overgordijnen of een gelijkaardige uitrusting en, in geval van inkiijk, van lichtdoorlatende gordijnen of een gelijkaardige uitrusting.

9. In de kamer is minstens één stopcontact beschikbaar.

10. De bedden zijn voorzien van een matras, een matrasbeschermer, een hoofdkussen en aan de afmetingen van de bedden aangepast beddengoed.

11. De kamer beschikt over het volgende meubilair:

a) een kast of een vergelijkbare en als hangkast of linnenkamer ingerichte ruimte, met minstens twee kleerhangers per persoon;

b) een zitplaats per persoon. Als de kamer een maximumcapaciteit van meer dan twee personen heeft, volstaan twee zitplaatsen;

c) als de inrichting niet over een ontbijtruimte beschikt, wordt er voor een tafel en een stoel per persoon gezorgd. De stoel wordt beschouwd als een zitplaats zoals bedoeld in punt b);

d) een prullenmand.

12. Wanneer de kamer over eigen sanitaire voorzieningen beschikt, zijn de badkamer en de toilethoek hetzij rechtstreeks met de kamer verbonden, hetzij ingericht in een ruimte van de woning of in een bijgebouw ervan dat kan worden gesloten. Als ze niet rechtstreeks met de kamer verbonden zijn, moeten ze herkenbaar zijn en worden aangeduid met een goed zichtbaar pictogram dat ze duidelijk aan de kamer linkt.

13. De eigen badkamer van de kamer beschikt minstens over de volgende voorzieningen:

a) voldoende algemene elektrische verlichting (100 lx);

b) een raam of een verluchtingsrooster die kunnen worden geopend, of een mechanisch verluchtingssysteem;

c) een bad of douche met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater (24u/24, 7d/7). Het bad is uitgerust met een leeglooppod of een vergelijkbaar systeem;

d) een wastafel met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater (24u/24, 7d/7);

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 mars 2016, les conditions d'exploitation complémentaires spécifiques à la catégorie d'hébergement touristique « Résidences de tourisme » et à la sous-catégorie « meublé de tourisme » visées à l'article 5, § 1^{er}, 3°.

Bruxelles, le 24 mars 2016.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé du Tourisme,
R. VERVOORT

ANNEXE 4

Conditions d'exploitation complémentaires pour les établissements d'hébergement touristique de la catégorie « hébergement chez l'habitant »

Dans les présentes conditions, le terme exploitant comprend la notion de représentant légal de l'exploitant ; si l'exploitant est une personne morale, il faut entendre le préposé à la gestion journalière de la personne morale.

1. L'exploitant accueille les clients à leur arrivée.

L'exploitant est disponible/peut être contacté par les clients tout le long de leur séjour.

2. Outre la chambre, un espace dans l'habitation de l'exploitant ou une annexe contiguë de cette habitation est accessible aux clients. Dans cet espace, l'exploitant se rend disponible pour les clients.

3. Toutes les chambres exploitées ont la porte d'entrée identifiée et qui ferme à clé.

4. Dans les chambres, les supports sur lesquels sont affichées les consignes de sécurité et les informations sur les prix des éventuels services sont visibles, propres et en bon état. Les informations sont disponibles en français et en néerlandais ; elles sont traduites au moins en anglais.

5. Le nombre de places de couchage de l'hébergement chez l'habitant correspond à la capacité annoncée de celui-ci ; un convertible, un lit superposé, un lit escamotable fixe, une armoire-lit ou un équipement similaire sont considérés comme lits offrant des places de couchage.

6. Toutes les chambres exploitées et les espaces dans l'exploitation accessibles aux touristes disposent de suffisamment d'éclairage électrique général (100 lx).

7. Toutes les chambres exploitées dispose d'un interrupteur d'éclairage principal à l'entrée de la chambre. L'éclairage principal est commandé depuis les lits en cas d'absence de lampe de chevet.

8. Il y a au moins une fenêtre dans la chambre. En l'absence de climatisation ou de système d'aération, les fenêtres peuvent s'ouvrir. Les fenêtres sont pourvues de rideaux opaques ou d'un équipement similaire et, en cas de vis-à-vis, de rideaux translucides ou équipement à fonction identique.

9. Il y a au moins une prise de courant de disponible dans la chambre.

10. Les lits sont équipés d'un matelas, d'un protège matelas, d'un oreiller et de la literie adaptée aux dimensions des lits.

11. La chambre dispose du mobilier suivant :

a) une armoire ou espace analogue aménagé à usage de penderie et lingerie, au moins deux cintres par personne sont disponibles ;

b) une place assise par personne. Lorsque la chambre a une capacité maximale de plus de deux personnes, deux places assises suffisent ;

c) à défaut d'un espace destiné au petit déjeuner dans l'exploitation, il y a une chaise par personne et une table. La chaise est considérée comme une place assise telle que visée au point b) ;

d) une corbeille à papier.

12. Lorsque la chambre dispose de sanitaires privés, la salle de bain et le coin w.c. privés de la chambre sont soit directement liés à la chambre, soit aménagés dans un espace de l'habitation ou dans une annexe à cette dernière qui peut être fermé. Si ils ne sont directement liés à la chambre, les sanitaires sont indiqués et identifiés par un pictogramme bien visible qui les associe clairement à la chambre.

13. La salle de bain privative de la chambre dispose au moins des équipements suivants :

a) un éclairage électrique général suffisant (100 lx) ;

b) une fenêtre ou d'une grille d'aération qui peut s'ouvrir ou d'un système d'aération mécanique ;

c) un bain ou une douche avec eau courante potable, chaude et froide, disponible en permanence (à toute heure - 24 heures sur 24). Le bain est équipé d'un bouchon de vidange ou d'un dispositif comparable ;

d) un lavabo avec eau courante potable, chaude et froide, disponible en permanence (à toute heure - 24 heures sur 24) ;

- e) een wastafelspiegel;
 f) elektrische wastafelverlichting (ongeveer 200 lx);
 g) een beker of glas per logeergast;
 h) een handdoek per logeergast;
 i) een badlaken per logeergast;
 j) een vuilnisbakje;
 k) wanneer de badkamer een raam heeft, moet de inkijk tijdelijk kunnen worden afgeschermd d.m.v. een met het raam verbonden systeem.
14. De eigen toilethoek mag deel uitmaken van dezelfde ruimte als die van de eigen badkamer.
15. De toilethoek is minstens uitgerust met een wc-pot met bril en waterspoeling, toiletpapier (minimaal 1 nieuwe reserve) en een vuilnisbakje.
16. De toilethoek beschikt over voldoende elektrische verlichting (100 lx).
17. De toilethoek beschikt over een raam of een verluchttingsrooster die kunnen worden geopend, of een mechanisch verluchttingsysteem.
18. Wanneer de kamer geen eigen sanitaire voorzieningen heeft, moet het verblijf gemeenschappelijke voorzieningen hebben. In dat geval beschikt het verblijf over minstens een toilethoek.
19. De gemeenschappelijke sanitaire voorzieningen zijn voor maximaal 3 kamers bedoeld. Deze voorzieningen kunnen met de eigenaar worden gedeeld.
20. Er is een regeling getroffen tussen de gebruikers van de kamers die afhankelijk zijn van de gemeenschappelijke badkamer en de exploitant met betrekking tot het gebruik hiervan.
21. Elke gemeenschappelijke badkamer beschikt minstens over de volgende voorzieningen:
 a) voldoende algemene elektrische verlichting (100 lx);
 b) een raam of een verluchttingsrooster die kunnen worden geopend, of een mechanisch verluchttingsysteem;
 c) een bad of douche met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater (24u/24, 7d/7). Het bad is uitgerust met een leegloopdop of een vergelijkbaar systeem;
 d) een wastafel met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater (24u/24, 7d/7);
 e) een wastafelspiegel;
 f) elektrische wastafelverlichting (ongeveer 200 lx);
 g) een vuilnisbakje.
22. Wanneer de badkamer een raam heeft, moet de inkijk tijdelijk kunnen worden afgeschermd d.m.v. een met het raam verbonden systeem.
23. De gemeenschappelijke sanitaire voorzieningen worden dagelijks schoongemaakt.
24. Elke inrichting beschikt over een verbanddoos.
25. Als het logies bij de bewoner gebruik maakt van het label "gastenkamer" serveert de exploitant of de met het dagelijkse beheer belaste persoon het ontbijt van de toeristen in de kamer, in de woning van de exploitant of in een aanpalend bijgebouw. Als de inrichting over een ontbijtruimte beschikt, moet die ruimte over minstens een stoel per slaapplek en over een of meer bijpassende tafels beschikken.

Gezien om bijgevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 maart 2016, de bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekende inrichtingen in de categorie "logies bij de bewoner", zoals bedoeld in artikel 5, § 1, 4°.

Brussel, 24 maart 2016.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering
 belast met Toerisme,
 R. VERVOORT

BIJLAGE 5

Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekende inrichtingen in de categorie "verblijfscentrum voor sociaal toerisme"

1. De buitenomgeving is schoon en in goede staat.
2. De verlichting is aangepast en in goede staat.
3. Het centrum beschikt over een onthaal met balie en stoelen om de klanten met hun bagage te verwelkomen.
4. De onthaaldienst werkt 7 dagen op 7, eventueel met een interactieve informatiezuil en de fysieke aanwezigheid van een receptionist(e) van 08u00 tot 19u00.
5. De klanten hebben 7d/7 24u/24 toegang tot het centrum.
6. Telefonische permanentie 7d/7, 24u/24.

- e) un miroir de lavabo ;
 f) un éclairage électrique de lavabo (de l'ordre de 200 lx) ;
 g) un gobelet ou verre par client logeant ;
 h) un essuie-main par client logeant ;
 i) un drap de bain par client logeant ;
 j) une petite poubelle ;
 k) lorsqu'il y a une fenêtre dans la salle de bain, un dispositif relié à la fenêtre permet d'en occulter la vue temporairement.
14. Le coin w.c. privatif peut faire partie du même espace que celui de la salle de bain privative.
15. Le coin w.c. est équipé au moins d'un siège avec lunette et rinçage, de papier de toilette (minimum 1 rouleau de réserve non entamé) et d'une petite poubelle.
16. Le coin w.c. dispose d'un éclairage électrique suffisant (100 lx).
17. Le coin w.c. dispose d'une fenêtre ou d'une grille d'aération pouvant être ouverte ou d'un système d'aération mécanique.
18. Lorsque les chambres ne sont pas équipées de sanitaires privatifs, l'exploitation est pourvue d'équipements sanitaires communs. Dans ce cas, l'exploitation dispose au moins d'un coin w.c.
19. Les sanitaires communs servent maximum 3 chambres. Ces sanitaires peuvent être partagés avec l'habitant.
20. Un arrangement est pris entre les occupants des chambres dépendantes de la salle de bain commune et l'exploitant pour l'utilisation de celle-ci.
21. Chaque salle de bain commune dispose au moins des équipements suivants :
 a) un éclairage électrique général suffisant (100 lx)
 b) une fenêtre ou d'une grille d'aération qui peut s'ouvrir ou d'un système d'aération mécanique ;
 c) un bain ou d'une douche avec eau courante chaude et froide potable disponible en permanence (à toute heure - 24 heures sur 24). Le bain est équipé d'un bouchon de vidange ou d'un dispositif comparable ;
 d) un lavabo avec eau courante chaude et froide potable disponible en permanence (à toute heure - 24 heures sur 24) ;
 e) un miroir de lavabo ;
 f) un éclairage électrique de lavabo (de l'ordre de 200 lx) ;
 g) une petite poubelle.
22. Lorsqu'il y a une fenêtre dans la salle de bain, un dispositif relié à la fenêtre permet d'en occulter la vue temporairement.

23. Les sanitaires communs font l'objet d'un entretien quotidien.

24. Chaque établissement dispose d'une trousse de secours.

25. Si l'hébergement chez l'habitant se prévaut de l'appellation Chambre d'hôtes, l'exploitant ou la personne chargée de la gestion journalière pourvoie les touristes hébergés du petit déjeuner dans la chambre ou dans l'habitation de l'exploitant ou une annexe contiguë. Si l'établissement dispose d'un espace destiné au petit déjeuner, cet espace comprend au moins une chaise par espace de couchage dans l'établissement et une ou plusieurs tables assorties.

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 mars 2016, les conditions d'exploitation complémentaires spécifiques à la catégorie d'hébergement touristique « hébergement chez l'habitant » visées à l'article 5, § 1^{er}, 4°.

Bruxelles, le 24 mars 2016.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé du Tourisme,
 R. VERVOORT

ANNEXE 5

Conditions d'exploitation complémentaires pour les établissements d'hébergement touristique de la catégorie « centre d'hébergement de tourisme social »

1. Les extérieurs sont propres et en bon état.
2. L'éclairage extérieur est approprié et en bon état.
3. Il y a un espace réservé à la réception avec comptoir et un ensemble de sièges pour accueillir les clients et leurs bagages.
4. Le service de réception fonctionne 7/7 jours éventuellement avec borne interactive et présence physique d'un préposé de 08.00 h à 19.00 h.
5. La clientèle peut accéder à l'établissement 7/7 jours 24 /24 h.
6. Permanence 7/7 sur appel 24/24 h.

7. Permanente verlichting in goede staat in de gangen (100 lx), doorlopen en gemeenschappelijke lokalen.
8. Als er meer dan twee verdiepingen zijn, moet er minstens een lift zijn die vanop de benedenverdieping (niet beschouwd als een verdieping) alle voor het logies van klanten bestemde niveaus bedient.
9. De algemene culturele en toeristische informatie van het Gewest moet beschikbaar zijn in verschillende talen, waaronder het Engels en de twee talen van het Gewest.
- 10 In de kamers moeten de dragers waarop de veiligheidsvoorschriften en de informatie over de prijzen van de diensten worden vermeld, zichtbaar, schoon en in goede staat zijn. De informatie is beschikbaar in het Nederlands en in het Frans. Daarnaast is ze minstens in het Engels vertaald.
11. Alle kamers hebben een onderscheiden ingang deur die op slot kan worden gedaan.
12. Ten minste één raam zorgt voor de natuurlijke verlichting, rechtstreeks of onrechtstreeks.
13. Als er geen airco- of verluchtingssysteem is, moeten de ramen kunnen worden geopend. De ramen zijn voorzien van ondoorschijnende overgordijnen of een gelijkaardige uitrusting en van doorschijnende gordijnen of een gelijkaardige uitrusting.
14. Hoofdverlichting met schakelaar aan de ingang van de kamer.
15. Gemakkelijk bereikbaar stopcontact in de dubbele kamers.
16. Minstens twee gemakkelijk bereikbare stopcontacten in de gemeenschappelijke kamers.
17. Een tafel.
18. Een stoel per klant.
19. Een kapstok of een gelijkaardige voorziening.
20. De bedden zijn voorzien van een matras, een matrasbeschermer, een hoofdkussens en aan de afmetingen van de bedden aangepast beddengoed.
21. Een vanuit het bed bedienbaar nachtlampje.
22. Bijkomend deken op aanvraag.
23. Er is een als hangkast en commode ingerichte ruimte met minstens twee kleerhangers per persoon.
24. Wekelijkse vervanging van de lakens.
25. Afzonderlijk toilet in de kamers voor vier en meer personen bestemde kamers of in de buurt.
26. De toilethoek is minstens uitgerust met een wc-pot met bril en waterspoeling, toiletpapier (minimaal 1 nieuwe reserverol) en een vuilnisbakje.
27. Elke badkamer beschikt minstens over de volgende voorzieningen:
 - a) voldoende algemene elektrische verlichting (100 lx);
 - b) een raam of een verluchtingsrooster die kunnen worden geopend, of een mechanisch verluchtingssysteem;
 - c) een bad of douche met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater (24u/24, 7d/7). Het bad is uitgerust met een leeglooppod of een vergelijkbaar systeem;
 - d) een wastafel met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater (24u/24, 7d/7);
 - e) een voorziening in de buurt van de wastafel met opbergruimte;
 - f) een wastafelspiegel;
 - g) elektrische wastafelverlichting (van 200 lx);
 - h) een stoel of een vergelijkbare uitrusting waarop men kan zitten;
 - i) een vuilnisbakje;
 - j) een verwarmingstoestel in de badkamer;
 - k) een stopcontact met vermelding van de voltage vlakbij de wastafelspiegel.
28. Mogelijkheid om een handdoek per persoon te verkrijgen.
29. Mogelijkheid om een badlaken per persoon te verkrijgen.
30. Een affiche die de klanten aanspoort om spaarzaam om te gaan met water, energie en linnen.
31. Wekelijkse vervanging van de handdoeken.
32. Ontbijt in de eetzaal geserveerd.
33. Drankautomaat.
34. Salon/bar met kleurentelevisie met internationale zenders, afstandsbediening en radiokanalen.
35. Internethoek met computer en printer.
36. Beschikbaarheid van een kamer per module van 50 kamers voor personen met een beperkte mobiliteit die is uitgerust met een badkamer die voldoet aan de PBM-normen.
37. Wekelijkse schoonmaak van de kamer.
38. Rechtstreeks aangesloten telefoon voor uitgaande gesprekken.
39. Ter beschikking gestelde keukenhoek.
40. Mogelijkheid om op aanvraag 's middags en/of 's avonds groepsmaaltijden te verkrijgen.
7. Eclairage permanent en bon état de fonctionnement dans les couloirs (100 lx), dégagements et locaux communs.
8. S'il y a plus de deux étages, au moins un ascenseur desservant tous les niveaux destinés au logement des clients, au départ du rez-de-chaussée (non considéré comme étage).
9. Des informations générales culturelles et touristiques de la Région en différentes langues dont l'anglais et les 2 langues de la Région.
10. Dans les chambres, les supports sur lesquels sont affichées les consignes de sécurité et les informations sur les prix des services sont visibles, sont propres et en bon état. Les informations sont disponibles en français et en néerlandais ; elles sont traduites au moins en anglais.
11. Toutes les chambres ont la porte d'entrée identifiée et qui ferme à clé.
12. Au moins une fenêtre fournit de l'éclairage naturel, direct ou indirect.
13. En l'absence de climatisation ou de système d'aération, les fenêtres peuvent s'ouvrir. Les fenêtres sont pourvues de rideaux opaques ou d'un équipement similaire et de rideaux translucides ou équipement à fonction identique.
14. Eclairage principal avec interrupteur à l'entrée de la chambre.
15. Prise de courant facilement accessible en chambre double.
16. Au moins deux prises de courant facilement accessible aux chambres communes.
17. Une table.
18. Une chaise par client.
19. Portemanteau ou équipement analogue.
20. Les lits sont équipés d'un matelas, d'un protège matelas, d'un oreiller et de la literie adaptée aux dimensions des lits.
21. Eclairage de chevet commandé depuis le lit.
22. Couverture supplémentaire sur demande.
23. Il y a un espace aménagé à usage de penderie et commode - au moins deux cintres par personne sont disponibles.
24. Changement des draps hebdomadaire.
25. W.c. séparé dans les chambres destinées à partir de 4 personnes ou à proximité.
26. Le coin w.c. est équipé au moins d'un siège avec lunette et rinçage, de papier de toilette (minimum 1 rouleau de réserve non entamé) et d'une petite poubelle.
27. Chaque salle de bain dispose au moins des équipements suivants :
 - a) un éclairage électrique général suffisant (100 lx) ;
 - b) une fenêtre ou d'une grille d'aération qui peut s'ouvrir ou d'un système d'aération mécanique ;
 - c) un bain ou d'une douche avec eau courante chaude et froide potable disponible en permanence (à toute heure - 24 heures sur 24). Le bain est équipé d'un bouchon de vidange ou d'un dispositif comparable ;
 - d) un lavabo avec eau courante potable, chaude et froide, disponible en permanence (à toute heure - 24 heures sur 24) ;
 - e) un équipement près du lavabo avec espaces de rangement ;
 - f) un miroir de lavabo ;
 - g) un éclairage électrique de lavabo (de l'ordre de 200 lx) ;
 - h) une chaise ou un équipement comparable permettant de s'asseoir ;
 - i) une petite poubelle ;
 - j) Dispositif de chauffage dans la salle de bain ;
 - k) Une prise de courant avec indication de voltage près du miroir de lavabo.
28. Possibilité de se procurer un essuie-main par personne.
29. Possibilité de se procurer un drap de bain par personne.
30. Affichage incitant les clients à économiser l'eau, l'énergie et le linge.
31. Changement des serviettes hebdomadaire.
32. Petit déjeuner servi en salle.
33. Distributeur de boissons.
34. Salon/bar avec télévision couleur avec chaînes internationales, commande à distance et canaux radio.
35. Coin internet avec ordinateur et imprimante.
36. Disponibilité d'une chambre par module de 50 chambres pour personnes à mobilité réduite équipée d'une salle de bains aux normes PMR).
37. Nettoyage hebdomadaire de la chambre.
38. Téléphone raccordé directement pour des communications extérieures à l'hébergement.
39. Coin cuisine à disposition.
40. Possibilité d'obtenir sur demande des repas pour groupes à midi et/ou le soir.

41. Wasmachine en droogkast.
42. Afzonderlijke vuilnisbakken om het afval te sorteren per verdieping.
43. Mogelijkheid om de lakens en handdoeken af te geven per verdieping.
44. Strijkplank en -ijzer.

Gezien om bijgevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 maart 2016, de bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekende inrichtingen in de categorie "verblijfscentrum voor sociaal toerisme", zoals bedoeld in artikel 5, § 1, 5°.

Brussel, 24 maart 2016.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering
belast met Toerisme,
R. VERVOORT

BIJLAGE 6

Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekende inrichtingen in de categorie "kampeerterein"

1. Gedurende de openingsperiode staat de exploitant of de persoon die is belast met het dagelijkse beheer, in voor het toezicht op het kampeerterein. Deze persoon is op elk moment bereikbaar.
2. Het kampeerterein is gelegen in een gezonde omgeving.
3. Het kampeerterein is uitgerust met voorzieningen voor de inzameling van afval bestaande uit ofwel van een deksel voorziene vuilnisbakken, ofwel plastic zakken, ofwel gesloten containers die te allen tijde operationeel dienen te zijn.
4. Het kampeerterein beschikt over een gesloten intern rioleringsnet waarop minstens de gemeenschappelijke sanitaire voorzieningen zijn aangesloten. Dit interne rioleringsnet is aangesloten op het openbare rioleringsnet.
5. Het kampeerterein beschikt over een systeem voor drinkwaterbevoorrading dat aan de volgende voorwaarden voldoet:
 - a) het is zo ontworpen dat het verdeelde water niet kan worden verontreinigd;
 - b) het garandeert een dagelijks minimumwaterdebiet van honderd liter per standplaats en per geheel van vijftien standplaatsen of een breukdeel daarvan; het bevat minstens één tappunt in hard materiaal waar de lozing van afvalwater mogelijk is;
 - c) het gebruik van ondrinkbaar water is alleen toegestaan voor de werking van de toiletten, de lozingspunten voor chemische toiletten en voor reinigingswerken. Bij de aftappunten die ondrinkbaar water leveren, wordt er een goed zichtbare en duidelijke waarschuwing aangebracht.
6. Het kampeerterein is uitgerust met gemeenschappelijke sanitaire voorzieningen die zijn ondergebracht in een of meer gesloten en overdekte gebouwen.

Die installaties moeten minstens bestaan uit:

- a) een toilet voorzien van een bril en waterspoeling, en een wastafel met wandspiegel en plankje, per geheel van tien standplaatsen of een breukdeel ervan;
- b) een urinoir met spoelsysteem per geheel van tien standplaatsen of een breukdeel ervan;
- c) een douche met stromend warm en koud drinkbaar water per geheel van tien standplaatsen of een breukdeel ervan;
- d) een afvoer voor chemische toiletten per sanitair gebouw.

Het aantal sanitaire installaties voor mannen en vrouwen is gelijk verdeeld.

7. De gemeenschappelijke sanitaire voorzieningen omvatten gescheiden delen en ingangen voor mannen en vrouwen die goed zichtbaar en duidelijk worden aangegeven met een pictogram.
8. De gemeenschappelijke sanitaire voorzieningen worden goed onderhouden en moeten beschikken over een efficiënt verluchtingssysteem.
9. De sanitaire voorzieningen die 's nachts toegankelijk zijn, beschikken over elektrisch verlichting.

Gezien om bijgevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 maart 2016, de bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekende inrichtingen in de categorie "kampeerterein", zoals bedoeld in artikel 5, § 1, 6°.

Brussel, 24 maart 2016.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering
belast met Toerisme,
R. VERVOORT

41. Machine à laver le linge et séchoir.
42. Tri sélectif des poubelles par niveau.
43. Moyen de déposer les draps et serviettes par niveau.
44. Table et fer à repasser.

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 mars 2016, les conditions d'exploitation complémentaires spécifiques à la catégorie d'hébergement touristique « centre d'hébergement de tourisme social » visées à l'article 5, § 1^{er}, 5°.

Bruxelles, le 24 mars 2016.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé du Tourisme,
R. VERVOORT

ANNEXE 6

Conditions d'exploitation complémentaires pour les établissements d'hébergement touristique de la catégorie « terrains de camping »

1. Pendant la période d'ouverture du terrain de camping, l'exploitant ou la personne chargée de la gestion journalière, assure la surveillance du terrain de camping ; cette personne peut être jointe à tout moment.
2. Le terrain de camping est situé dans un lieu salubre.
3. Le terrain de camping est équipé d'un matériel collecteur d'immondices composé soit de poubelles avec couvercle, soit de sacs en matière plastique, soit de containers fermés et qui est en tout temps opérationnel.
4. Le terrain de camping est équipé d'un réseau fermé interne d'égouts auquel sont raccordés au minimum les installations sanitaires à usage collectif. Ce réseau interne est raccordé au réseau d'égouts public.
5. Le terrain de camping est équipé d'un dispositif d'alimentation en eau potable qui répond aux conditions suivantes :
 - a) il est conçu de telle façon que l'eau distribuée ne puisse être polluée ;
 - b) il assure un débit journalier minimal de cent litres par emplacement et comprend, par groupe ou fraction de groupe de quinze emplacements, au moins une aire de point d'eau en matériaux durs qui permet le rejet des eaux usées ;
 - c) l'emploi d'eau non potable n'est admis que pour le fonctionnement des w.c., des points de déversement pour toilettes chimiques et pour des travaux de nettoyage. La distribution d'eau non potable est signalée de manière très apparente.
6. Le terrain de camping est doté d'installations sanitaires à usage collectif dans une ou plusieurs constructions closes et couvertes.

Ces installations sanitaires se composent d'au moins :

- a) un w.c. équipé d'un siège avec lunette et rinçage, et un lavabo avec glace et tablette, par groupe ou fraction de groupe de dix emplacements ;
- b) un urinoir avec rinçage par groupe ou fraction de groupe de dix emplacements ;
- c) une douche à eau courante, potable, chaude et froide par groupe ou fraction de groupe de dix emplacements
- d) d'une vidange pour w.c. chimiques par bloc sanitaire.

Le nombre d'installations sanitaires pour hommes et femmes est réparti de manière.

7. Les installations sanitaires à usage collectif comprenant des sections et des entrées distinctes pour les hommes et pour les femmes signalées par un pictogramme bien visible.
8. Les installations sanitaires à usage collectif sont bien entretenues et disposent d'un système d'aération performant.
9. Les équipements sanitaires accessibles pendant la nuit disposent d'un éclairage électrique.

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 mars 2016, les conditions d'exploitation complémentaires spécifiques à la catégorie d'hébergement touristique « terrains de camping » visées à l'article 5, § 1^{er}, 6°.

Bruxelles, le 24 mars 2016.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé du Tourisme,
R. VERVOORT

BIJLAGE 7. Specifieke normen inzake brandveiligheid voor toeristische logiesverstreckende inrichtingen

Hoofdstuk 1. - Algemene bepalingen

1.1 Algemeen

Deze bepalingen zijn van toepassing onverminderd de normen en de algemene of bijzondere bepalingen die van kracht zijn, in het bijzonder:

- 1° het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen;
- 2° de Codex over het welzijn op het werk (Codex);
- 3° het Algemeen reglement voor de arbeidsbescherming (ARAB).
- 4° het Koninklijk Besluit van 28 maart 2014 betreffende de brandpreventie op de arbeidsplaatsen;
- 5° de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen;
- 6° het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 april 2004 tot bepaling van bijkomende verplichtingen inzake brandvoorkoming;
- 7° titel XIII van de bouwverordening, preventiemaatregelen tegen brand in de plaatsen toegankelijk voor het publiek van de agglomeratie Brussel;

en de eventuele wijzigingen ervan.

1.2 Doelstellingen

De veiligheidsnormen hebben als doel:

- 1° brand te voorkomen;
- 2° elke beginnende brand snel en doeltreffend te bestrijden;
- 3° bij brand:
 - a. te waarschuwen en alarm te slaan;
 - b. de veiligheid van de personen te waarborgen en zo nodig erin te voorzien dat ze snel en zonder gevaar worden geëvacueerd;
 - c. onmiddellijk de territoriaal bevoegde brandweer te verwittigen;
 - d. de tussenkomst van de territoriaal bevoegde brandweer te vergemakkelijken.

1.3 Toepassingsgebied

Deze bepalingen zijn van toepassing op alle toeristische logiesverstreckende inrichtingen in de zin van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies.

Deze brandveiligheidsnormen die specifiek zijn voor logiesverstreckende inrichtingen zijn evenzeer van toepassing op inrichtingen waarvan de activiteiten een tijdelijk karakter inhouden als op inrichtingen waarvan de activiteit als permanent wordt beschouwd.

Deze bepalingen onderscheiden zes categorieën van inrichtingen, bepaald op basis van de hoogte van het gebouw waarin het toeristische logies wordt aangeboden en de ouderdom van de bouwvergunningsaanvraag voor dit gebouw of voor een renovatie ervan, alsook van de onthaalcapaciteit van de inrichting. De categorieën zijn verdeeld overeenkomstig de tabel onder punt 1.4.

In afwijking van het eerste lid moet een toeristisch logies dat, in overeenstemming met artikel 28, het voorwerp kan uitmaken van een vereenvoudigd controleattest zoals bedoeld in artikel 5, 2°; a), tweede lid van de ordonnantie, deze normen niet naleven.

1.4 Terminologie

1.4.1 Bijlage 1 van het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, is van toepassing.

1.4.2 Eengezinswoning: vrijstaand gebouw dat in hoofdzaak bestemd is als woning voor één gezin.

Type gebouw (met inbegrip van eengezinswoningen)	Ouderdom van de bouwvergunningsaanvraag	
<u>Hoge gebouwen (HG):</u> Hoogte van meer dan 25 m	Bestaande gebouwen: <i>Bouwvergunningsaanvraag ingediend vóór 26/05/1995</i>	categorie 1
	Nieuwe gebouwen: <i>Bouwvergunningsaanvraag ingediend na 26/05/1995</i>	categorie 2
<u>Middelhoge gebouwen (MG):</u> Hoogte tussen 10 m en 25 m	Bestaande gebouwen: <i>Bouwvergunningsaanvraag ingediend vóór 26/05/1995</i>	categorie 3
	Nieuwe gebouwen: <i>Bouwvergunningsaanvraag ingediend na 26/05/1995</i>	categorie 4
<u>Lage gebouwen (LG):</u> Hoogte van minder dan 10 m	Bestaande gebouwen: <i>Bouwvergunningsaanvraag ingediend vóór 01/01/1998</i>	categorie 5
	Nieuwe gebouwen: <i>Bouwvergunningsaanvraag ingediend na 01/01/1998</i>	categorie 6

1.5 Reactie bij brand van de materialen

1.5.1 De kenmerken en bouwmaterialen worden gecatalogiseerd volgens de classificatie in bijlage 5/1 van het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, ingevoegd door het Koninklijk Besluit van 12 juli 2012.

1.5.2 De isolatiematerialen voor de gevel in nieuwe of gerenoveerde middelhoge gebouwen (MG - bouwvergunning afgeleverd na de publicatie van het uitvoeringsbesluit van de ordonnantie van 8 mei 2014) (categorie 4) moeten minimaal tot de klasse A0 of A1 behoren volgens deze regelgeving, en voor hoge gebouwen (HG) (categorie 2) moeten ze tot klasse A0 behoren.

- 1.5.3 Op het verzoek van de burgemeester of zijn afgevaardigde is de exploitant verplicht het bewijs voor te leggen dat de voorschriften inzake gedrag bij brand van de elementen en het constructiemateriaal die zijn opgenomen in deze reglementering, worden nageleefd.

Als hij dit bewijs niet kan voorleggen, is hij verplicht een schriftelijke beschrijving van de samenstelling van de elementen en het constructiemateriaal met de medeondertekening van een architect te geven waarvoor het voormelde bewijs niet kan worden geleverd.

Hoofdstuk 2. - Toegangswegen - vestiging

- 2.1 De toegangswegen en de verduidelijkingen met betrekking tot de toegang tot de gebouw worden aan het oordeel van de brandweer overgelaten.
- 2.2 De inrichting is permanent toegankelijk voor brandweerwagens. Rond de toeristische logiesverstrekende inrichting vertonen de toegangswegen eigenschappen waardoor parkeren en brandbestrijdings- en reddingsmateriaal gebruiken vlot en in alle veiligheid kan gebeuren.
- 2.3 Wat de technische eigenschappen van de toegangswegen betreft, is punt 1.1 van de basisnormen in het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, van toepassing.

Hoofdstuk 3. - Evacuatie

- 3.1 De organisatie van en de middelen die worden gebruikt voor de evacuatie, voldoen aan de voorschriften van de basisnormen.
- 3.2 De evacuatiewegen worden ingericht en verdeeld over het gebouw en maken een snelle, veilige en gemakkelijke evacuatie van de personen mogelijk. Om dit te bereiken, moeten de evacuatiewegen alsook de deuren die er toegang toe geven minimaal 0,80 m breed zijn.
- 3.3 Elk compartiment beschikt over minstens twee evacuatiemogelijkheden bij brand. De eerste evacuatiemogelijkheid is via de hoofduitgang.
- 3.4 Dit zijn de aanvaardbare oplossingen per logieseenheid voor een tweede evacuatiemogelijkheid:
- 1° voor een inrichting van categorie 5 of 6:
 - a. een tweede binnentrap;
 - b. een buitentrap;
 - c. een buitenladder, al dan niet uitschuifbaar;
 - d. een raam dat kan worden geopend, als de vloer van de logieseenheid zich op minder dan drie meter boven het normale vloerniveau bevindt;
 - 2° voor de gebouwen van de categorieën 1, 2, 3 of 4: een tweede binnentrap of buitentrap, bij voorkeur gelegen in tegenovergestelde zones.
- 3.5 Het af te leggen traject van de deur van de logieseenheid tot de eerste evacuatiemogelijkheid bedraagt niet meer dan 30 m, en bedraagt maximaal 60 m tot de tweede evacuatiemogelijkheid.
- 3.6 De lengte van de doodlopende stukken van de evacuatiewegen bedraagt niet meer dan 15 m.
- 3.7 De deuren die op de evacuatiewegen zijn geplaatst, openen in de richting van de uitgang. Dit voorschrift is ook van toepassing op de deuren die naar buiten leiden, met inbegrip van de bestaande gebouwen (categorieën 1, 3 en 5).
- 3.8 De evacuatiewegen bieden alle gewenste veiligheid, zijn duidelijk aangegeven, worden in goede staat van onderhoud gehouden en worden niet versperd.
- 3.9 De evacuatiewegen worden zodanig ingericht en verdeeld dat ze te allen tijde losstaan van elkaar. Een evacuatieweg blijft bruikbaar als een andere evacuatieweg onbruikbaar wordt.
- 3.10 Minstens een van de evacuatiewegen leidt rechtstreeks naar een straat via een beveiligde evacuatiemogelijkheid zoals voorzien in de basisnormen. De andere evacuatieweg leidt naar een

ruimte in de open lucht, die voldoende groot en ver van het gebouw is om er in alle veiligheid te kunnen vertoeven vooraleer te worden geëvacueerd, of gaat langs een ander compartiment, de inkomhal of een veilige plaats.

3.11 Het gebruik van automatische schuifdeuren is slechts toegelaten voor de uitgangen waarlangs men rechtstreeks naar buiten kan. De schuifelementen moeten, na gewoon erop te hebben gedrukt, veranderd worden in klapelementen.

3.12 Trappenhuizen

3.12.1 De trappenhuizen moeten toegang geven tot een evacuatie niveau.

3.12.2 De trappenhuizen die de ondergrondse bouwlagen bedienen, mogen niet rechtstreeks het verlengde zijn van degene die de bouwlagen boven een evacuatie niveau bedienen. Zij mogen daarvan evenwel het verlengde zijn wanneer ze evacuatie niveaus bedienen die toegankelijk zijn voor de voertuigen van de brandweer.

3.12.3 De deuren in de vluchtruimten die twee uitgangen verbinden, openen in beide richtingen.

3.12.4 Draaideuren en draaibomen zijn enkel toegestaan als aanvulling op de deuren en doorgangen die zijn vereist in toepassing van de bepalingen van punt 2.2 van de basisnormen.

3.12.5 Deurpanelen in glas dragen een merkteken, zodat hun aanwezigheid opvalt.

3.12.6 Hellende vlakken met een hellingshoek van meer dan 10 procent en mechanische trappen (roltrappen) worden niet in aanmerking genomen voor de berekening van het aantal en de breedte van de trappen die zijn vereist in toepassing van de bepalingen van punt 5.2 van deze normen.

3.13 Buitentrappen

3.13.1 Buitentrappen worden stevig bevestigd. Ze zijn al dan niet inschuifbaar. Ze geven uit op plaatsen waar de gebruikers zich in veiligheid kunnen brengen. De eventuele toegangsplateaus zijn voorzien van borstweringen van minstens 1,20 m hoog en met een weerstand tegen belasting van minstens 1kN/strekkende meter. Bij ontstentenis van een vluchtterras aan de buitenzijde kan één enkele buitentrap slechts volstaan voor de evacuatie van twee kamers per verdieping.

3.13.2 In inrichtingen van categorie 6 zijn de buitentrappen voorzien van veiligheidsringen.

3.13.3 De afstand tussen de treden, gemeten op de looplijn, bedraagt 250 tot 300 mm.

3.13.4 Bij aanwending van inschuifbare trappen moeten de aanwezigheid en gebruiksaanwijzing daarvan duidelijk worden aangegeven. Logieseenheden die van dergelijke trappen zijn voorzien, worden voorbehouden voor personen die er gebruik van kunnen maken. De inschuifbare trappen moeten gemakkelijk toegankelijk zijn.

3.14 Signalering

3.14.1 Aan elke bouwlaag wordt een volgnummer toegekend, rekening houdend met volgende voorschriften:

- 1° de nummers vormen een ononderbroken reeks;
- 2° het normale evacuatie niveau krijgt het nummer 0;
- 3° de niveaus die zich onder het normale evacuatie niveau bevinden, krijgen een negatief nummer;
- 4° de niveaus die zich boven het normale evacuatie niveau bevinden, krijgen een positief nummer.

3.14.2 Het volgnummer van elke bouwlaag wordt leesbaar aangebracht:

- 1° op de binnen- en buitenwand van de overlopen, trappen of traphuizen;
- 2° in de liftkooi of moet zichtbaar zijn vanuit de liftkooi op elke stopplaats van de lift wanneer de deuren zijn geopend.

- 3.14.3 De traphuizen zijn genummerd of worden aangeduid met een letter of ander merkteken.
- 3.14.4 Elke uitgang of nooduitgang alsook de richting van de wegen, vluchtruimten en trappen die naar deze uitgangen leiden, moeten worden aangeduid met de reddingssignalen voorgeschreven door het Koninklijk Besluit van 17 juni 1997 betreffende de veiligheids- en gezondheidssignalering op het werk.
- 3.14.5 Het volgnummer van elke bouwlaag wordt in de liftkooien aangebracht op of naast de bedieningsknoppen.
- 3.14.6 Het is verboden om in de vluchtwegen spiegels aan te brengen die de verblijvende personen zouden kunnen misleiden wat betreft de richting naar de trappen en naar de uitgangen.

Hoofdstuk 4. - Compartimentering en bouwelementen

- 4.1 Het ontwerp van de compartimentering en de bouwelementen voldoet aan de voorschriften van de basisnormen.

4.2 Compartimenten

- 4.2.1 Elke bouwlaag bestaat uit een of meer compartimenten.
- 4.2.2 De oppervlakte van een compartiment waarin zich logieseenheden bevinden, is kleiner dan of gelijk aan 1250 m², met een maximum van 25 logieseenheden met een totale capaciteit van maximaal 100 personen.
- 4.2.3 De lengte van een compartiment is de afstand tussen de twee verst van elkaar verwijderde punten van het compartiment. Deze lengte mag niet meer dan 75 m bedragen.
- 4.2.4 Volgende afwijkingen zijn toegestaan:
 - 1° Bovenvermelde voorschriften zijn niet van toepassing op parkeergebouwen met bouwlagen.
 - 2° De gelijkvloerse verdieping en de eerste verdieping (of tussenverdieping) kunnen eveneens een compartiment vormen op voorwaarde dat hun gezamenlijke oppervlakte niet meer dan 1250 m² bedraagt en er zich geen logiesheden bevinden.
- 4.2.5 Atriums zijn eveneens toegestaan volgens de voorwaarden van de basisnormen, op voorwaarde dat ze een brandwerend compartiment vormen ten opzichte van de rest van het gebouw.

4.3 Verticale binnenwanden

- 4.3.1 De verticale binnenwanden die elke logieseenheid afbakenen, hebben een brandweerstand van minstens EI₁₃₀. De deuren in die wanden hebben een brandweerstand van minstens EI₁₃₀ en zijn zelfsluitend.
- 4.3.2 De wanden van de evacuatiewegen beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen. Als deze wanden en deuren behoren tot bouwelementen waarvoor de basisnormen een hogere brandweerstand voorschrijven, moeten zij voldoen aan de brandweerstand zoals voorgeschreven in de basisnormen.

Hoofdstuk 5. - Binnen- en buitentrappen

5.1 Het ontwerp van de binnen- en buitentrappenhuizen voldoet aan de voorschriften van de basisnormen.

5.2 Binnentrappenhuizen

5.2.1 Elke binnentrap van een inrichting van categorie 1, 2, 3 of 4 die verschillende compartimenten verbindt, is omgeven door een muur in metselwerk of beton. Voor een inrichting van categorie 5 of 6 kan de omsluiting per bouwlaag bestaan uit de muren en toegangsdeuren van de logieseenheden.

5.2.2 De binnenwanden van de trappenhuizen hebben een brandweerstand van minstens:
1° EI 60 voor de inrichtingen van categorie 3 en 4;
2° EI 120 voor de inrichtingen van categorie 1 en 2.

5.2.3 De breedte van de trappen, vluchtruimten, uitgangen en wegen die ernaartoe leiden, is gelijk aan of groter dan 0,80 m. De berekening van die breedte gebeurt volgens de basisnormen. Bovendien moet de breedte berekend zijn op basis van de veronderstelling dat bij evacuatie van het gebouw alle personen op een verdieping zich samen naar de naburige verdieping begeven en dat die reeds ontruimd is wanneer zij er toekomen.

Voorvoemde personen omvatten niet enkel het personeel van de inrichting, maar ook de bezoekers, gasten en andere personen die gebruik zouden moeten maken van de trappen, vluchtruimten, uitgangen en wegen die ernaartoe leiden.

5.2.4 Bovenaan in elke liftschacht zit een horizontale, verticale of schuine verluchtingsopening die uitmondt in de open lucht en die een doorsnede heeft van minstens:
1° 0,50 m² voor de inrichtingen van categorie 5 en 6;
2° 1 m² voor de inrichtingen van categorie 1, 2, 3 en 4;

5.2.5 Het openen ervan, dat normaliter is voorbehouden aan de brandweer, gebeurt aan de hand van een systeem met een handbediende drukknop. Dit systeem is goed zichtbaar aangebracht op het evacuatie niveau en biedt mogelijkheid tot het openen en sluiten van de verluchtingsopening. De bediening is aangeduid met een specifiek pictogram.

5.3 Buitentrappenhuizen

5.3.1 Wanneer er bijzonder gevaar om te vallen is, kunnen leuning en weerszijden van de trap worden opgelegd.

5.3.2 De trap wordt geplaatst op minstens 1 meter afstand van elk element dat niet over de vereiste brandweerstand beschikt.

Hoofdstuk 6. - Technische lokalen en ruimten

6.1 Het ontwerp van de technische lokalen en ruimten moet voldoen aan de voorschriften van de basisnormen.

6.1.1 Het is verboden om brandbare of licht ontvlambare stoffen, recipiënten die brandbare stoffen bevatten of hebben bevat, of recipiënten met samengeperste, vloeibaar gemaakte of opgelost gehouden gassen neer te zetten bij haarden of willekeurige warmtebronnen.

6.1.2 Het is verboden stofvodden en afval waarin zelfontbranding kan optreden of die gemakkelijk brandbaar zijn, in de lokalen op te hopen. Ze moeten worden bewaard in gepaste metalen vaten met hermetische deksels of in andere materialen die dezelfde garanties bieden.

6.2 Verwarmingsinstallaties of installaties voor de productie van sanitair water en ruimten voor de

opslag van brandbare materialenStookplaatsen

- 6.2.1.1 De verwarmingstoestellen en -installaties met een vermogen van minder dan 30 kW moeten beantwoorden aan de voorschriften van de specifieke geldende regelgeving.
- 6.2.1.2 Elke verwarmingsketel met een vermogen hoger dan 30 Kw moet zich in een brandwerend lokaal met wanden van ten minste EI 60 en een zelfsluitende toegangsdeur EI₁30 bevinden.
- 6.2.1.3 Elke verwarmingsketel met een vermogen van meer dan 70 kW moet bovendien voldoen aan de voorschriften van de basisnormen. Ze moet zich in een zogenoemde stookplaats bevinden. De opslag van brandstoffen is daar verboden. De stookplaats is niet toegankelijk voor de logerende personen.

Opmerking: de warmtekrachtkoppelingssystemen moeten beantwoorden aan de specifieke voorschriften die stedenbouwkundige vergunningen of milieuvergunningen hen opleggen.

Verwarmingstoestellen en warmtegeneratoren

- 6.2.1.4 De verwarmingstoestellen en de toestellen voor de productie van sanitair warm water moeten zodanig zijn ontworpen en gebouwd dat ze voldoende veiligheidswaarborgen bieden t.a.v. lokale omstandigheden. Ze moeten beantwoorden aan de normen die erop van toepassing zijn.
- 6.2.1.5 De verwarmingstoestellen en de toestellen voor de productie van sanitair warm water d.m.v. verbranding moeten in goede staat worden gehouden, moeten verplicht verbonden zijn met een leiding met een goede trek en zijn zodanig ontworpen dat ze de totale en regelmatige evacuatie van de verbrandingsgassen verzekeren, zelfs bij maximale afsluiting van de regeltoestellen.
- 6.2.1.6 De schoorstenen en rookpijpen van de verwarmingstoestellen en de toestellen voor de productie van sanitair warm water moeten gebouwd zijn met niet-brandbare materialen en moeten naar behoren worden onderhouden.
- 6.2.1.7 In de logieseenheden en de badkamers zijn elektrische verwarmingstoestellen toegelaten, behalve degene die een zichtbare elektrische weerstand bevatten. Individuele verwarmingstoestellen van het verbrandingstype zijn verboden.
- 6.2.1.8 Wanneer elektrische verwarmingstoestellen van het accumulatietype met ontlading door geforceerde convectie (ook elektrische radiatoren van het dynamisch accumulatietype genoemd) worden gebruikt, mag de temperatuur van de lucht op de verdelingspunten het peil van 80°C overschrijden als aan volgende voorwaarden is voldaan:
- 1° elk toestel moet zodanig zijn ontworpen en verwezenlijkt dat de temperatuur van de lucht in het vlak van zijn afvoerrooster niet hoger is dan 120°C. Bovendien bedraagt de temperatuur van de lucht gemeten op een afstand van 0,30 m in de richting van de warme luchtstroom niet meer dan 80°C;
 - 2° de fabrikant van een dergelijk toestel moet aan de gebruiker van het toestel een handleiding en installatieonderrichtingen leveren die rekening houden met de noodzakelijkheid een vrije zone te waarborgen rond het toestel. Deze zone dient zich verplicht uit te strekken tot ten minste 0,20 m van elk punt van de ruimte waar de temperatuur 80°C kan bereiken tijdens de werking van het toestel.
- 6.2.1.9 De plaatsing van het toestel moet gebeuren volgens de instructies van de fabrikant.

- 6.2.1.10 De warmtegeneratoren, de schoorstenen en de rookpijpen moeten zijn geïnstalleerd op een voldoende afstand van brandbare stoffen en materialen of daarvan worden verwijderd om het brandrisico te voorkomen.
- 6.2.1.11 De warmtegeneratoren met een automatische aansteekmachine die vloeibare of gasvormige brandstof gebruiken, moeten zodanig zijn uitgerust dat de brandstoftoevoer automatisch wordt afgesneden in de volgende gevallen:
- 1° bij het al dan niet automatisch stilvallen van de brander;
 - 2° zodra de vlam toevallig uitdooft;
 - 3° oververhitting of overdruk in de wisselaar;
 - 4° in geval van onderbreking van de elektrische stroom van de warmtegeneratoren die vloeibare brandstoffen gebruiken.

Verwarmingsinstallaties met warme lucht

De verwarmingsinstallaties met warme lucht moeten aan de volgende voorwaarden voldoen:

- 1° de temperatuur van de lucht mag op de verdelingspunten niet meer dan 80°C bedragen;
- 2° de aanvoerkanalen van warme lucht moeten volledig uit onbrandbare materialen zijn vervaardigd;
- 3° beweeglijke verwarmingsapparaten zijn verboden;
- 4° het materiaal van de elektrische verwarmingsinstallaties moet het CEBEC- of EG-label dragen;
- 5° Wanneer de generator van warme lucht zich in een stookplaats bevindt:
 - a) is de aanzuiging van de te verwarmen lucht niet toegelaten in deze stookplaats of de bijgebouwen ervan;
 - b) moeten de roosters van de luchtaanzuigbuis en van de wederaanzuigbuis zijn voorzien van efficiënte stoffilters die geen brandbare dampen laten doorkomen;
- 6° indien de lucht rechtstreeks in de generator wordt opgewarmd, moet de druk van de warme lucht in deze generator steeds hoger zijn dan die van de gassen die in de haard circuleren;
- 7° in de lokalen die met warme lucht door een generator met directe uitwisseling worden verwarmd, moet een toestel de ventilator en de generator automatisch stilleggen in geval van abnormale stijging van de temperatuur van de warme lucht;
- 8° wanneer de generator van warme lucht zich in een stookplaats bevindt, moet er naast dit toestel ook een handbediening zijn voorzien die buiten deze stookplaats is geïnstalleerd. Deze laatste schikking geldt niet voor de elektrische verwarmde generatoren met rechtstreekse uitwisseling.

Opslagplaatsen voor brandstoffen

- 6.2.1.12 Elke opslagplaats voor vloeibare brandstoffen of vloeibaar gemaakte petroleumgassen moeten buiten de voor de gasten toegankelijke lokalen worden ingericht, in een goed geventileerde ruimte en niet in een ondergronds lokaal.
- 6.2.1.13 De uitbater zorgt ervoor dat niet-opgeleide personen geen toegang hebben tot de lokalen en de technische doorgangen. Dit verbod wordt overal waar dat nodig is uitgehangen.
- 6.2.1.14 De tanks met vloeibare brandstoffen worden geplaatst in een waterdichte kuip met een capaciteit die ten minste gelijk is aan het opslagvolume.

De bekuijing wordt niet vereist voor de metalen tanks met een capaciteit kleiner dan of gelijk aan 3.000 liters op voorwaarde dat:

- 1° het maatsysteem intern is;
- 2° de leidingen naar de tank metaalachtig zijn.

Die verplichtingen voor de tanks zijn ook geldig voor de tanks met vloeibare brandstoffen die buiten een gebouw zijn gelegen. De kuip wordt gebouwd met materialen van klasse A0.

6.3 Opslagplaats voor huisvuil

Het ontwerp van de opslagplaats voor huisvuil voldoet aan de voorschriften van de basisnormen.

Het lokaal moet zijn voorzien van een automatisch hydraulisch blussingssysteem. Als het lokaal echter rechtstreeks uitgeeft op de open lucht zonder verbinding met de rest van het gebouw, moet het niet van een dergelijk systeem zijn voorzien.

Hoofdstuk 7. - Parking

- 7.1 De garages en parkings moeten voldoen aan de voorschriften van de basisnormen.
- 7.2 De garages en parkings moeten altijd afgescheiden zijn van de rest van het gebouw, ten minste door wanden met een brandweerstand van minstens EI 60, of ze moeten uit baksteen of beton zijn opgetrokken.
- 7.3 De poorten in de garages en parkings moeten een brandweerstand van EI₁30 hebben en zelfsluitend zijn.
- 7.4 De toegang tot de ondergrondse parkings kan door de uitbater worden verboden voor voertuigen met een LPG of CNG-installatie. Dit verbod aan de ingang moet worden aangekondigd.
- 7.5 Als hij voertuigen met een LPG- of CNG-installatie toelaat in zijn parking, moet de uitbater de voorschriften van de specifieke regelgeving die van kracht is naleven, in het bijzonder het Koninklijk Besluit van 17 mei 2007 tot vaststelling van de maatregelen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de gesloten parkeergebouwen moeten voldoen om LPG-voertuigen te parkeren.

Hoofdstuk 8. - Toneelzalen, speelzalen, conferentiezalen, tentoonstellingsruimtes, ...

- 8.1 Hun capaciteit en constructie moeten beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen en/ of de andere geldende regelgevingen.
- 8.2 De evacuatie van deze ruimtes mag de evacuatie van de lokalen voor nachtgebruik niet in het gevaar brengen. Ze moeten dus bij voorkeur beschikken over afzonderlijke uitgangen.
- 8.3 De vestiaires en andere onthaalruimtes moeten zodanig zijn ingericht dat zij - of gebruikers ervan - de doorgang niet blokkeren. Bovendien mogen ze zich niet in de trappenhallen of de onmiddellijke omgeving ervan bevinden.

Hoofdstuk 9. - Handelsgeheel

- 9.1 Het handelsgeheel moet zijn ontworpen conform de voorschriften van de basisnormen en/ of de andere geldende regelgevingen.
- 9.2 Het handelsgeheel mag niet integraal deel uitmaken van de inkomhal wanneer deze als een evacuatiweg wordt gebruikt.

Hoofdstuk 10. - Restaurants en keukens

- 10.1 De keuken, de restaurantruimte of de ontbijtzaal moet zijn gecompartmenteerd volgens de voorschriften van de basisnormen.
- 10.2 De keuken met keukentoestellen moet zijn afgescheiden met wanden waarvan de minimumbrandweerstand EI 60 bedraagt, en moet deuren of luiken hebben met brandweerstand EI₁30 die moeten gesloten zijn wanneer er geen mensen aanwezig zijn.

- 10.3 Uitzondering: de lokalen bestemd voor de bereiding van koud bereide of niet-opgewarmde maaltijden moeten worden afgeschermd door wanden met een brandweerstand van EI 30.

Hoofdstuk 11. - Bijzondere lokalen

11.1 Wasruimten

De lokalen waarin wasmachines of droogkasten zijn opgesteld, zijn ten minste van de rest van het gebouw gescheiden door wanden met een brandweerstand van (R) EI 60 en zelfsluitende binnendeuren met een brandweerstand van EI₁30.

11.2 Linnenruimten

- 1° Wasgoedkokers zijn niet toegestaan.
- 2° De linnenruimten zijn brandwerend gescheiden van de rest van het gebouw op dezelfde manier als de wasruimten.
- 3° De lokalen die dienen als "algemene opslagplaats" van wasgoed voor de hele inrichting, mogen zich niet in de logiescompartimenten bevinden.
- 4° Kleine opslagruimten (dagelijkse voorraad van het compartiment) mogen zich in het logiescompartiment bevinden op voorwaarde dat de compartimenten brandwerend zijn gescheiden van de rest van het gebouw op dezelfde manier als de wasruimten.
- 5° De strijkrumten zijn net als de wasruimten brandwerend gescheiden van de rest van het gebouw.
- 6° Wanneer deze lokalen niet worden gebruikt, worden ze op slot gedaan.

Hoofdstuk 12. - Uitrusting van de gebouwen

12.1 Liften en goederenliften

Het geheel van liften en goederenliften voldoet in het algemeen aan de vereisten die worden vermeld onder punt 6.1. van de basisnormen. De toegang tot de liften gebeurt steeds door een sas waarvan de wanden een brandweerstand hebben van ten minste EI 60.

De liftcabinedeur heeft een brandweerstand van E 30 en de brandwerende sasdeur voor de lift heeft een brandweerstand van EI₁ 30. De oppervlakte van het sas bedraagt minimaal 2 m² of minimaal de oppervlakte van de cabine.

Opmerking: voor inrichtingen van categorie 5 of 6 is er geen minimale oppervlakte voor het liftbordes (sas) opgelegd.

12.2 Liften met prioritaire oproep

Inrichtingen van categorie 1, 2, 3 en 4 beschikken over liften met prioritaire oproep die kunnen worden bediend met een brandweersleutel (cf. 12.2.4.).

Inrichtingen van categorie 1 of 2 beschikken over een lift met prioritaire oproep waarvan de constructie beantwoordt aan de specificaties in bijlage 4, punt 6.1.5, van de basisnormen. Deze lift geeft uit op een evacuatie niveau dat gemakkelijk toegankelijk is voor de brandweerdiensten. Indien er meerdere liftgroepen zijn geïnstalleerd, beschikt iedere liftgroep over een lift met prioritaire oproep.

De toegang tot alle niveaus en verdiepingen gebeurt:

- 1° hetzij door een lift die alle evacuatie-niveaus en alle bovenliggende of onderliggende verdiepingen bedient;
- 2° hetzij door meerdere liften die elk evacuatie-niveau en een gedeelte van de bovenliggende of onderliggende verdiepingen bedienen, op voorwaarde dat het geheel van de liften met prioritaire oproep de toegang tot alle compartimenten van het gebouw mogelijk maakt.

Op het liftbordes van het evacuatie-niveau is een brandweerschakelaar aangebracht die bestemd is voor de prioritaire oproep van de liften. Deze schakelaar bevindt zich in een gesloten glazen kastje dat is voorzien van het opschrift "brandweer". Daarmee kan de liftkooi na stilstand worden opgeroepen naar het evacuatie-niveau. Deze oproep heeft voorrang op buitenoproepen. Buiten de omstandigheden die hun specifieke gebruik noodzakelijk maken, worden de liften met prioritaire oproep normaal gebruikt.

Hoofdstuk 13. - Elektrische installaties voor drijfkracht, verlichting en signalisatie

- 13.1 Alleen elektrische verlichting is toegestaan. De veiligheidsverlichting is conform de desbetreffende specifieke voorschriften.
- 13.2 Het vermogen van de autonome stroombronnen volstaat om alle veiligheidsinstallaties, waaronder de veiligheidsverlichting, de rookevacuatiesystemen en de meldings-, waarschuwings-, alarm- en detectie-installaties, alsook de pompen voor de blusinstallaties te voeden.
Voor inrichtingen van categorie 1 en 2 volstaat het vermogen eveneens om de machines van de liften met prioritaire oproep te voeden.
- 13.3 Zodra de normale voeding van het net uitvalt, verzekeren de autonome stroombron of stroombronnen automatisch en binnen dertig seconden de werking van de installaties gedurende een uur.

13.4 Veiligheidsverlichting

- 13.4.1 De veiligheidsverlichting beantwoordt aan de voorschriften van de basisnormen.
- 13.4.2 De evacuatiewegen, de evacuatieterassen en de buitenevacuatiewegen met inbegrip van de buitentrappen, de binnen- en buitenoverlopen van de trappenhuizen, de liftkooien, de zalen of lokalen die toegankelijk zijn voor het publiek, de lokalen waarin de autonome stroombronnen of de pompen voor de blusinstallaties zijn opgesteld, de stookafdelingen en de voornaamste elektrische panelen zijn voorzien van veiligheidsverlichting met een horizontale lichtsterkte van minstens 1 lux ter hoogte van de grond of van de traptreden en in de as van de evacuatieweg.

Hoofdstuk 14. - Algemene automatische branddetectie-installatie

- 14.1 De inrichting is voorzien van een algemene automatische branddetectie-installatie.
- 14.2 De algemene automatische branddetectie-installatie is geplaatst en goedgekeurd overeenkomstig de normen NBN S21-100-1 en 2. Alle producten met dezelfde werking, zoals omschreven in de normen NBN S21-100-1 en 2, die wettelijk zijn vervaardigd en/of worden verhandeld in een andere lidstaat van de Europese Gemeenschap of in Turkije, of die wettelijk zijn vervaardigd in een staat van de Europese Vrijhandelsassociatie (EVA), overeenkomstsluitende partij van het akkoord betreffende de Europese Economische Ruimte (EER), zijn eveneens toegestaan.

Hoofdstuk 15. - Gastoevoerleidingen

- 15.1 Indien het gebouw waarin zich het toeristische logies bevindt over een algemene gastoevoerleiding beschikt, moet daarop minstens één handbediende afsluitkraan zijn aangebracht. De afsluitkraan wordt geplaatst aan het begin van de leiding in het gebouw en op een behoorlijk aangeduide plaats.
- 15.2 Er wordt eveneens een afsluitkraan geplaatst langs de weg.

Hoofdstuk 16. - Gasinstallaties

16.1 De gasinstallaties beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen.

16.2 Algemeen

De installaties zijn conform de bijzondere reglementering die van kracht is en meer bepaald de voorschriften van de norm NBN D51-006 betreffende "Binnenleidingen voor commercieel butaan of propaan in gasfase op een werkdruk van maximum 5 bar en plaatsing van de verbruikstoestellen - Algemene bepalingen - Deel 1: Terminologie - Deel 2: Binnenleidingen - Deel 3: Plaatsing van verbruikstoestellen".

16.3 Installaties met brandbaar gas dat wordt verdeeld door openbare leidingen

- 16.3.1 Voordat de installatie in dienst wordt gesteld en telkens nadat belangrijke aanpassingen plaatsvonden, wordt de nieuwe installatie of een gedeelte ervan gecontroleerd op dichtheid en conformiteit met de toepassingsnormen NBN D51-003 en/of NBN D51-004 door een instelling die is geaccrediteerd voor de normen NBN D51 003 en D51 004 indien de installateur niet is gemachtigd.
- 16.3.2 De dichtheids- en conformiteitscontrole wordt daarna om de 5 jaar uitgevoerd door een instelling die is geaccrediteerd voor de normen NBN D51-003 en D51-004.
- 16.3.3 Het onderhoud van de installaties en de verbruikstoestellen gebeurt jaarlijks. Dit onderhoud wordt uitgevoerd door een erkende installateur overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 2010 betreffende de geldende EPB-eisen.
- 16.3.4 Voorafgaand aan hun indienststelling worden de verbruikstoestellen afgesteld door een erkende installateur overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 2010 betreffende de geldende EPB-eisen.
- 16.3.5 De controle die wordt uitgevoerd door een geaccrediteerde instelling voor de normen NBN D51-003 en D51-004 betreft met name:
- 1° de conformiteitscontrole volgens de hierboven vermelde toepassingsnormen;
 - 2° nagaan of het reinigen van de branders en de regeling van hun goede werking goed is verricht;
 - 3° het nagaan van de goede werking van de bescherming- en regelingssystemen;
 - 4° het nagaan van de dichtheid van de installatie door een test overeenkomstig de norm die op de installatie van toepassing is;
 - 5° nagaan of het reinigen van de afvoerleidingen voor rookgassen goed is verricht;
 - 6° een onderzoek van het uitschakelen van de thermokoppels.

16.4 Installaties met vloeibaar petroleumgas

- 16.4.1 Voordat de installatie in dienst wordt gesteld en telkens nadat belangrijke aanpassingen plaatsvonden, wordt de nieuwe installatie of een gedeelte ervan gecontroleerd op dichtheid en conformiteit overeenkomstig de toepassingsnorm NBN D51-006, art. 1, 2 en 3, door een instelling die is geaccrediteerd voor de norm NBN D51-006.

- 16.4.2 De dichtheids- en conformiteitscontrole wordt daarna om de 5 jaar uitgevoerd door een instelling die is geaccrediteerd voor de norm NBN D51-006.
- 16.4.3 Het onderhoud van de installaties en de verbruikstoestellen gebeurt jaarlijks. Dit onderhoud wordt uitgevoerd door een erkende installateur overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 2010 betreffende de geldende EPB-eisen.
- 16.4.4 Voorafgaand aan hun indienststelling worden de verbruikstoestellen afgesteld door een erkende installateur overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 2010 betreffende de geldende EPB-eisen.
- 16.4.5 De controle die wordt uitgevoerd door een geaccrediteerde instelling voor de norm NBN D51-006 betreft met name:
- 1° de conformiteitscontrole overeenkomstig de hierboven vermelde toepassingsnormen;
 - 2° nagaan of het reinigen van de branders en de regeling van hun goede werking goed is verricht;
 - 3° het nagaan van de goede werking van de bescherming- en regelingssystemen;
 - 4° het nagaan van de dichtheid van de installatie door een pomptest overeenkomstig de norm die op de installatie van toepassing is;
 - 5° nagaan of het reinigen van de afvoerleidingen voor rookgassen goed is verricht;
 - 6° een onderzoek van het uitschakelen van de thermokoppels.
- 16.4.6 Flessen met vloeibaar gemaakt petroleumgas zijn niet toegestaan in de inrichting.

16.5 Installaties met vaste gasrecipiënten

De opslagplaatsen voor vaste gasrecipiënten zijn conform de geldende reglementering.

16.6 Installaties met verplaatsbare gasrecipiënten

- 16.6.1 De veiligheidsmaatregelen m.b.t. de verplaatsbare gasrecipiënten zoals omschreven in het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 juni 2011 betreffende de voorwaarden voor het opslaan van LPG zijn hier van toepassing.
- 16.6.2 Enkel de verplaatsbare recipiënten waarvan de hoeveelheid brandbaar gas de drie kilo niet overschrijdt, mogen in een gebouw worden geplaatst. Buiten worden ze geplaatst op ten minste 1,50 m van de vensters en op ten minste 2,50 m van de deuren van de gebouwen.
- 16.6.3 De verplaatsbare recipiënten worden steeds rechtop geplaatst, niet lager dan de omringende bodem en op ten minste 2,50 m van iedere kelderopening of toegang naar een ondergrondse ruimte. Hun stabiliteit moet worden verzekerd.
- 16.6.4 Het is verboden gemakkelijk brandbare stoffen, met inbegrip van droog gras en onkruid, opgestapeld te laten op minder dan 2,50 m van de verplaatsbare recipiënten.
- 16.6.5 De verplaatsbare recipiënten en hun apparatuur zijn beschermd tegen slechte weersomstandigheden. Het afdak waaronder of het lokaal waarin ze zijn ondergebracht:
- 1° mag alleen zijn opgetrokken in niet-brandbare materialen;
 - 2° is voorzien van een goede ventilatie zowel aan de boven- als aan de onderkant.

16.7 Kooktoestellen en maaltijdverwarmers

- 16.7.1 Kooktoestellen en maaltijdverwarmers staan ver genoeg verwijderd of zijn geïsoleerd van alle ontvlambare materialen.
- 16.7.2 Er mogen geen verplaatsbare toestellen, gevoed met brandstoffen, in de inrichting worden geplaatst of gebruikt, tenzij in verplaatsbare toestellen met

brandstofhoeveelheden van maximaal 3 kg of 1 liter voor de bereiding van speciale gerechten in de keuken of het restaurant.

- 16.7.3 De recipiënten die leeg zijn of als reserve dienen, worden buiten opgeslagen (cf. 6.2.4). Deze ruimte bevat geen andere brandbare stoffen en is voorzien van ventilatie boven- of onderaan.
- 16.7.4 Indien er gebruik wordt gemaakt van een buigzame leiding om het kooktoestel aan te sluiten op de vaste gasdistributie-installatie, moet die leiding jaarlijks worden vervangen. Haar lengte is beperkt tot 1,5 m. De uiteinden zijn voorzien van spanningen.
- 16.7.5 De gaskooktoestellen zijn uitgerust met een veiligheidsthermokoppel.
- 16.7.6 De frituses en kookapparaten zijn beschermd door een automatische uitschakelingsinstallatie met licht water. De inwerkingstelling van de uitschakelingsinstallatie veroorzaakt de onderbreking van de energievoeding van de frituses en andere kookapparaten. Er moet naast de automatische werking ook in een handbediening zijn voorzien die op een beschermde plaats, ver van de kookapparaten, is geïnstalleerd.

Hoofdstuk 17. - Aëraulische installaties

17.1 De aëraulische installaties beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen.

Hoofdstuk 18. - Melding-, waarschuwings-, alarminstallaties en brandbestrijdingsmiddelen

- 18.1 Deze installaties beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen en voorzien:
- 18.1.1 ten minste in 1 gewapende muurhydrant per niveau (nabij de toegang tot het trappenhuis);
- 18.1.2 een alarmsysteem met drukknoppen - (ten minste 1 per niveau) en alarmseinen die in alle lokalen van de inrichting hoorbaar zijn, onafhankelijk van het detectiesysteem;
- 18.1.3 een communicatiesysteem in inrichtingen van categorie 2 en 4 om boodschappen vanuit de veiligheidscentrale of het onthaal door te geven.

Hoofdstuk 19. - Uitbatingsvoorschriften

19.1 Algemeen

De voorschriften omschreven zowel in het Algemeen reglement voor de arbeidsbescherming, in de Codex over het welzijn op het werk, als in het Koninklijk Besluit van 28 maart 2014 betreffende de brandpreventie op arbeidsplaatsen, zijn hier van toepassing.

De exploitant respecteert de basisnormen die van toepassing zijn en neemt alle nodige maatregelen om de aanwezige personen in de inrichting te beschermen tegen brand, paniek en ontploffingen.

19.2 Private brandweerdienst

Niettegenstaande het Koninklijk Besluit van 28 maart 2014 betreffende de brandpreventie op arbeidsplaatsen, naar gelang van het belang en de aard van de risico's en indien de aard van de locatie het vereist, moet de exploitant een dienst voor de brandvoorzorg en -bestrijding organiseren. Die dienst moet bestaan uit een voldoende aantal personen die zijn opgeleid om het brandweermateriaal waarover de inrichting beschikt, te gebruiken.

Dat personeel is verplicht aanwezig gedurende de openingsuren van de inrichting.

Waarschuwings-, alarm- en evacuatieoefeningen moeten minstens één keer per jaar door dat personeel worden georganiseerd.

19.3 Huishoudelijk reglement

De permanente maatregelen die in dat opzicht door de exploitant worden genomen, worden in een huishoudelijk reglement vermeld. Periodiek en minstens jaarlijks vestigt de exploitant de aandacht van het personeel op die bepalingen in het huishoudelijk reglement.

19.4 Veiligheidsinstructies

De exploitant maakt de veiligheidsinstructies voor het personeel enerzijds en voor de gasten anderzijds bekend.

19.4.1 Veiligheidsinstructies voor het personeel

19.4.1.1 De exploitant vestigt de aandacht van de personeelsleden op het gevaar in geval van brand in de inrichting. Bovendien moet het desbetreffende personeel bekend zijn met de werking van de detectie-, meldings-, waarschuwings- en alarminstallaties. Het personeel moet op de hoogte zijn van de te nemen maatregelen om de veiligheid van de personen te garanderen en moet opgeleid zijn om de brandbestrijdingsmiddelen te gebruiken.

19.4.1.2 De exploitant organiseert jaarlijks praktische oefeningen die tot doel hebben de personeelsleden te onderrichten over hun gedrag in geval van brand.

19.4.1.3 Hij stelt een specifieke procedure op, rekening houdende met de aanwezigen en het moment van het incident. De procedure houdt rekening met meerdere scenario's zoals een gaslek, een bommelding, een branddetectie, een brandalarm, enz.

19.4.2 Veiligheidsinstructies voor de gasten

19.4.2.1 De exploitant handelt als een goede huisvader en verbindt zich ertoe de gehuisveste personen op de hoogte te brengen van de werking van de installaties en de brandveiligheidsinstructies die in acht moeten worden genomen in het gebouw. Deze hangen af van de capaciteit, de uitrusting en de organisatie van de vertrekken van het gebouw.

19.4.2.2 Gebruiks- en veiligheidsinstructies in het geval van een haard of open haard worden opgehangen ten dienste van de gelogeerde personen.

19.4.2.3 Veiligheidsinstructies in de drie nationale talen en in het Engels, eventueel vervangen door pictogrammen, geven de gedragslijn aan in geval van brand en zijn op duidelijk zichtbare plaatsen op de gangpaden van het gebouw en in de logieseenheden aangebracht.

19.4.2.4 Aan deze instructies moet een evacuatieplan zijn toegevoegd.

19.4.2.5 De plannen van de verdiepingen moeten op elke verdiepingen worden uithangen.

19.5 Brandpreventiedossier

19.5.1 De exploitant houdt een brandpreventiedossier bij, overeenkomstig de bepalingen in afdeling 5 van het Koninklijk Besluit van 28 maart 2014 betreffende brandpreventie op de arbeidsplaatsen.

19.5.2 Het brandpreventiedossier bevat minstens de informatie van de periodiek uitgevoerde controles en onderhoudsbeurten.

- 19.5.3 Het brandpreventiedossier bevat eveneens een interventiedossier om de hulpdiensten in te lichten; het bevat plannen van de compartimentindeling en de locatie van:
- 1° de trappen en evacuatiewegen;
 - 2° de beschikbare blusmiddelen;
 - 3° het algemene bedieningspaneel van het branddetectie- en alarmsysteem;
 - 4° de stookafdelingen;
 - 5° de eventuele installaties en lokalen die een bijzonder risico vormen;
 - 6° de algemene locatie van de gebouwen, toegangswegen, watervoorraden en inrichtingen om de energie af te sluiten.

19.5.4 Het brandpreventiedossier wordt regelmatig bijgewerkt.

Hoofdstuk 20. - Onderhoud en controles

Cf. hoofdstuk 22: "technische voorschriften".

20.1 Algemeen

- 20.1.1 De technische uitrusting van het gebouw wordt in goede staat gehouden.
- 20.1.2 De exploitant ziet erop toe dat de keuringen, de schouwingen en de controles waarvan hierna sprake, worden uitgevoerd en het voorwerp uitmaken van een proces-verbaal waarvan een exemplaar ter beschikking wordt gesteld van de burgemeester of zijn afgevaardigde, en/of van de bevoegde minister of zijn afgevaardigde, overeenkomstig de tabel in hoofdstuk 22 (cf. ook punt 19.5.).
- 20.1.3 De verschillende instellingen die belast zijn met de controle van de installaties moeten overeenkomstig de norm EN 45004 zijn geaccrediteerd voor het domein waarvoor de controle wordt uitgevoerd.

20.2 Liften en goederenliften.

- 20.2.1 Onderhoud: conform de geldende reglementering.
- 20.2.2 Periodiciteit: cf. bijlage "technische voorschriften".

20.3 Elektrische installaties voor drijfkracht, verlichting en signalisatie

De elektrische installaties met inbegrip van de veiligheidsverlichtingsinstallaties zijn goedgekeurd en geïnspecteerd door een instelling overeenkomstig de voorwaarden zoals voorzien in het Algemeen reglement op de elektrische installaties (AREI), en de specifieke bepalingen die in de huidige bijlage zijn opgenomen:

- 1° bij hun inbedrijfstelling alsook bij iedere belangrijke aanpassing;
- 2° een keer per jaar voor alle hoogspanningsinstallaties;
- 3° een keer om de vijf jaar voor alle andere distributie-installaties.

Deze voorschriften gelden voor alle gebouwen bedoeld in het huidige besluit, ongeacht of er personeel is tewerkgesteld of niet.

20.4 Installaties voor verwarming en klimaatregeling

- 20.4.1 De centrale verwarmingsinstallaties en de centrale klimaatregelingsinstallaties worden een keer per jaar geïnspecteerd door een erkende installateur. Deze inspectie betreft met name:
- 1° de controle en de reiniging van de branders;
 - 2° de controle van de beschermings- en regelingsystemen;
 - 3° de controle en, indien nodig, de reiniging van de verbrandingsgasafvoerleidingen.

De inspectie van de centrale verwarmingsinstallaties waarvan sprake hierboven wordt uitgevoerd vóór hun inwerkingtreding.

20.4.2 De vaste of buigzame leidingen voor de afvoer van rook of verbrandingsgassen worden in goede staat gehouden. Iedere gebroken of gebarsten leiding wordt hersteld of vervangen alvorens ze opnieuw in dienst wordt gesteld.

20.4.3 Na een schoorsteenbrand wordt het rookkanaal waar de brand is ontstaan, onderzocht en over het hele traject geveegd, waarna een dichtheidstest wordt uitgevoerd.

20.4.4 De centrale verwarmingsinstallaties met vaste of vloeibare brandstof worden onderzocht overeenkomstig het besluit van de Brusselse Regering van 3 juni 2010 betreffende de geldende EPB-eisen.

20.5 Branddetectie-installaties en meldings-, waarschuwings-, alarm- en brandbestrijdingstoestellen en -middelen

20.5.1 De algemene automatische branddetectiesystemen worden goedgekeurd, onderhouden en gecontroleerd zoals bepaald in de Belgische normen NBN S21-100-1 en 2 betreffende de "algemene installaties voor automatische branddetectie door puntdetector". De controles moeten echter het geheel van de installaties nagaan (detectoren, centrales, nevenpanelen, meet- en regeltechniek, enz.).

20.5.2 De elektrische meldingsinstallaties, verschillend van de openbare telefoonverbindingen, alsook de elektrische waarschuwings- en alarminstallaties zijn goedgekeurd en worden jaarlijks nagekeken door een instelling die erkend is door de FOD Economie voor de controle van elektrische installaties.

20.5.3 Het brandbestrijdingsmateriaal wordt een keer per jaar gecontroleerd overeenkomstig de norm NBN S21-050 door een bevoegde persoon van een gekwalificeerde instelling voor het onderhoud van draagbare blusapparaten.

20.5.4 De muurhaspels met axiale voeding en de muurhydranten, alsook hun toebehoren en hun voedingskanalen worden ieder jaar gecontroleerd door een instelling die hiertoe is uitgerust en bevoegd, overeenkomstig de norm NBN EN 671-3.

20.6 Varia

De exploitant laat jaarlijks de volgende installaties door gekwalificeerd personeel controleren en onderhouden:

- 1° de brandwerende deuren en verluchtingsopeningen;
- 2° de afzuigkappen en hun afvoerleidingen;
- 3° de autonome stroombronnen en de veiligheidsverlichting;
- 4° de rookafvoerkanalen en de installaties voor rookafdrijving.

De datums van de controles en de vaststellingen die tijdens deze controles werden gemaakt, worden bijgehouden in het veiligheidsregister dat ter beschikking wordt gesteld van de burgemeester of zijn afgevaardigde, en/of van de bevoegde minister of zijn afgevaardigde.

Hoofdstuk 21. - Kampeerterreinen

21.1 Toepassingsgebied

Dit hoofdstuk is van toepassing op de inrichtingen van de categorie "kampeerterrein" zoals bepaald in artikel 3, 9° van de ordonnantie van 8 mei 2014. Naast de normen die in dit hoofdstuk worden vermeld, beantwoorden deze inrichtingen aan alle normen van deze bijlage.

21.2 Terminologie

Tijdelijke camping: inrichting uit de categorie "kampeerterrein" waarvan de duur van de activiteit beperkt is tot de duur van het evenement, festiviteit of manifestatie waarvoor het is opgericht.

Permanente camping: inrichting uit de categorie "kampeerterrein" waarvan de duur van de activiteit niet tijdelijk is.

21.3 Vestiging

21.3.1 Het kampeerterrein is gevestigd in een zone die permanent bereikbaar is voor de voertuigen van de hulpdiensten.

21.3.2 Met uitzondering van een kampeerautoterrein mag een nieuw op te richten kampeerterrein zich niet bevinden langs een bestaande autosnelweg, een ring, een weg van categorieën I en II, of langs een inrichting van klasse 1A of 1B, als dat een brandveiligheidsrisico inhoudt voor de personen die er verblijven, tenzij de afstand tussen het terrein en die weg of inrichting meer dan 100 m bedraagt, of tenzij tussen het terrein en die weg of inrichting brandbestendige muren worden geplaatst met een brandwerendheid REI 60 en met een minimale hoogte van 2 m boven het wegniveau.

Die brandbestendige muur kan worden vervangen door een verhoogde berm van 2 m hoog, die voorzien is van beplantingen met een minimale hoogte van 1 m.

21.3.3 De kampeerplaatsen bevinden zich op minstens 4 m van de afbakening van het kampeerterrein. Deze tussenruimten zijn vrij van vaste constructies en struikgewas.

In afwijking van het eerste lid wordt deze afstand van 4 op 10 m gebracht als het terrein in of langs een bos is gelegen. In het geval van twee aanpalende terreinen wordt deze afstand van 4 m op 2 m per terrein gebracht.

21.3.4 Op het terrein worden de kampeerplaatsen duidelijk afgebakend en aangeduid met een doorlopende nummering.

21.3.5 De kampeerplaatsen mogen maximaal in groepen van vier worden samengebracht. De op de grond gemeten afstand tussen de kampeerplaatsen of groepen kampeerplaatsen bedraagt minimaal 4 meter.

Opmerking: voor tenten of tentzeilen moet een onderlinge afstand van een meter worden nageleefd en een groep van maximaal 20 tenten of tentzeilen is enkel toegelaten wanneer deze van een andere groep gescheiden is door een afstand van 4 meter.

21.4 Toegangswegen

21.4.1 Het kampeerterrein is via een externe berijdbare weg tussen de openbare weg en de ingang van het kampeerterrein toegankelijk.

Op die berijdbare weg kunnen voertuigen met inbegrip van die van de nooddiensten elkaar voortdurend kruisen.

De externe berijdbare weg alsmede de interne verkeerswegen moeten voldoen aan de hierna bepaalde eigenschappen.

Als die eigenschappen niet kunnen worden nageleefd, wordt een realistische proef uitgevoerd met de voertuigen van de nooddiensten die kunnen tussenkomen en naar gelang van de aard van het terrein. Die proef wordt in onderlinge samenspraak tussen de eigenaar/exploitant en de verantwoordelijke voor de territoriaal bevoegde brandweerdienst uitgevoerd en maakt het voorwerp uit van een verslag.

De dragende capaciteit van al deze wegen moet voldoende zijn zodat de voertuigen met een last per as van maximum 13 t kunnen rijden en parkeren zonder in de grond weg te zinken zelfs als ze het terrein vervormen.

- 21.4.2 De lengte van de doodlopende wegen mag niet meer dan 100 m bedragen.

Als die voorwaarde niet wordt vervuld, wordt in een omkeringsruimte voorzien.

Die ruimte zal een minimale oppervlakte van 100 m² hebben. Voorts zal er een realistische proef worden uitgevoerd met de voertuigen van de nooddiensten die kunnen tussenkomen en naar gelang van de aard van het terrein. Die proef wordt in onderlinge samenspraak tussen de eigenaar/exploitant en de verantwoordelijke voor de brandweerdienst uitgevoerd en maakt het voorwerp uit van een verslag.

- 21.4.3 Als het kampeerterrein met een onthaalcapaciteit van minder dan 50 plaatsen langs de openbare weg is gelegen en als de afstand van de openbare weg loodrecht op de verste parkeerplaats kleiner is dan 60 m, zijn binnenwegen niet verplicht.

Op advies van de brandweerdienst en naar gelang van het belang van de aard van de risico's en als de aard van de locatie het vereist, zal een verkeerswijze voor de kampeerterreinen met een onthaalcapaciteit van 50 tot 400 plaatsen worden bepaald.

Voor de kampeerterreinen met een onthaalcapaciteit van meer dan 400 plaatsen vormen de binnenwegen een verkeersring.

- 21.4.4 Wanneer het kampeerterrein via automatische hekken toegankelijk is, worden laatstgenoemde geïnstalleerd volgens de beginselen van de positieve veiligheid en worden ze uitgerust met een aangepast systeem dat door de territoriaal bevoegde brandweerdienst is goedgekeurd.

Dat systeem maakt de toegang tot het kampeerterrein voortdurend mogelijk.

- 21.4.5 Wanneer het kampeerterrein met een onthaalcapaciteit van 50 tot 400 plaatsen is afgebakend met een willekeurige omheining, moet het beschikken over 2 nooduitgangen, wat de personen in staat stelt het kampeerterrein te verlaten.

Wanneer het kampeerterrein met een onthaalcapaciteit van meer dan 400 plaatsen is afgebakend met een willekeurige omheining, moet het beschikken over 3 nooduitgangen, wat de personen in staat stelt het kampeerterrein te verlaten.

De toegang tot de nooduitgangen wordt aangeduid met signalisatie en verlicht.

- 21.4.6 Op het kampeerterrein is het verboden te parkeren op de interne en externe wegen.

- 21.4.7 De richting en de route om de verschillende uitgangen te bereiken worden aangeduid.

- 21.4.8 Er wordt een rijrichting bepaald wanneer het terrein over een verkeerslus beschikt.

- 21.4.9 Wanneer het kampeerterrein is gelegen in een bos, aan de rand van een bebost terrein of op eender welke plaats waar brandgevaar bestaat, wordt het terrein voortdurend van struikgewas ontdaan.

Voor bepaalde kampeerterreinen met een bijzondere ligging kunnen door de territoriaal bevoegde brandweerdienst aanvullende blusmiddelen worden opgelegd.

- 21.4.10 Alle wegen binnen en buiten het kampeerterrein zijn verlicht.

21.5 Gebouwen

De afgelegen gebouwen die alleen de lokalen omvatten die als vestiaires, sanitaire installaties of douches dienen, hoeven slechts aan de punten betreffende de evacuatie (hoofdstuk 3), de verwarming (punt 6.4.2°), de elektriciteit en de veiligheidsverlichting (hoofdstuk 13) en de meldings-, waarschuwings- alarminstallaties en brandbestrijdingsmiddelen (hoofdstuk 18) te voldoen.

Hetzelfde geldt voor lokalen die als vestiaires, sanitaire installaties of douches dienen en die aanpalend zijn aan gebouwen bestemd om het publiek te ontvangen, wanneer ze ervan gescheiden zijn door brandwerende elementen.

21.5.1 Aantal toegelaten personen

21.5.1.1 In de voor de klanten toegankelijke lokalen en verkoopwinkels wordt de theoretische totale bezettingsdichtheid bepaald naar gelang van de criteria bedoeld in bijlage 1 bij het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.

21.5.1.2 In cafés, café-restaurants, restaurants, bars, dancings, proefsalons, vergaderings-, concert- en feestzalen en gelijksoortige inrichtingen wordt de theoretische totale bezettingsdichtheid berekend op grond van één persoon per m² totale bodemoppervlakte van de voor het publiek toegankelijke lokalen.

21.5.1.3 Het aantal toelaatbare personen die tegelijk aanwezig zijn, zal ook afhangen van de nuttige totale breedte van de uitgangen, zoals bepaald in hoofdstuk 3 "Evacuatie".

Het strengste criterium wordt in aanmerking genomen.

21.5.2 Bouwelementen

21.5.2.1 De structurele elementen die de stabiliteit van het geheel van het gebouw, gelegen binnen de voor het publiek toegankelijke site, en van de voor zijn werking nuttige lokalen verzekeren, hebben een brandweerstand van 1 uur (EI 60).

21.5.2.2 In de zone zonder verdiepingen bedraagt de brandweerstand van de structurele elementen alsmede die van het gebinte van het dak een half uur (EI 30).

Als deze elementen de bedoelde brandweerstand zelf niet kunnen garanderen, kunnen ze zodanig worden beschermd dat ze die beschermingsniveaus bereiken.

21.5.2.3 Het geheel van de dekking van de daken voldoet aan indeling B Roof T1 volgens norm ENV 1187.

21.5.3 Compartimentering

21.5.3.1 Het geheel van het voor het publiek toegankelijke volume vormt een onafhankelijk compartiment dat van de rest van het gebouw is gescheiden door horizontale en verticale wanden met een eenvormige brandweerstand van 1 uur (EI 60). Elke doorgang naar aangrenzende volumes geschiedt via een deur met een brandweerstand van een half uur, uitgerust met een automatisch sluitsysteem of een automatisch sluitsysteem in geval van brand.

21.5.3.2 De keuken vormt een onafhankelijk compartiment waarvan de (horizontale en verticale) binnenwanden een eenvormige brandweerstand van 1 uur (EI 60) hebben. Alle binnentoegangen geschieden via deuren met een eenvormige brandweerstand van een half uur die zijn uitgerust met een automatisch sluitsysteem of een automatisch sluitsysteem in geval van brand.

21.5.3.3 Elke doorgang voor kabels en leidingen via een bouwelement (muur, wand, vloer, plafond) geschiedt zo, dat dat element zijn oorspronkelijke weerstand tegen brand behoudt.

21.5.4 Binneninrichtingen

- 21.5.4.1 Decoratiematerialen moeten beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen.
- 21.5.4.2 De valse plafonds en hun opgehangen gedeelten, voor zover ze niet bijdragen tot de bescherming van de structurelementen, moeten beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen.

21.6 Meldings-, waarschuwings- en alarminstallaties

- 21.6.1 De exploitant organiseert zijn eigen alarmsysteem waarbij hij de personen op het kampeerterein verzoekt om het zo snel mogelijk te ontruimen.
- 21.6.2 De meldings-, waarschuwings- en alarminstallaties moeten beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen.
- 21.6.3 Er moet een duidelijk herkenbaar alarmsysteem worden geïnstalleerd. Het moet voldoende performant zijn om het kampeerterein te evacueren. De richtlijnen voor het gebruik van het alarmsysteem worden uitgehangen samen met een in de drie landstalen en het Engels opgestelde handleiding.
- 21.6.4 Alle maatregelen worden getroffen opdat het alarmsysteem en de op het openbare net aangesloten telefoontoestellen onverwijd bereikbaar en bruikbaar zouden zijn.
- 21.6.5 De oproepnummers van de hulpdiensten hangen zichtbaar op naast het toestel, evenals de informatie die aan de hulpdiensten moet worden gemeld.
- 21.6.6 Deze informatie omvat het juiste adres van het kampeerterein, de aard van het incident en een zo nauwkeurig mogelijke raming van de omvang ervan. Ze wordt in de drie landstalen en in het Engels opgesteld.

21.7 Blusmiddelen en watervoorraad

- 21.7.1 Het kampeerterein is uitgerust met minstens één brandweerpost per groep van ten hoogste 100 kampeerplaatsen die minstens twee draagbare poederblussers bevat van het type ABC met een minimuminhoud van 9 kilo of drie draagbare poederblussers van het type ABC met een minimuminhoud van 6 kilo die aan de geldende normen beantwoorden.
- De brandbluseenheden worden opgesteld op nuttige plaatsen op het kampeerterein in overeenstemming met de brandweerdienst.
- Elk blusapparaat wordt op een hoogte van 1 meter stevig vastgemaakt.
- 21.7.2 Het blusmateriaal is opgeslagen in een vaste kast die gemakkelijk kan worden geopend. Het moet goed onderhouden, tegen vorst beschermd en gemakkelijk toegankelijk zijn. Het moet onmiddellijk in dienst kunnen worden gesteld.
- 21.7.3 De onmiddellijke omgeving van de plaatsen waar de brandweerposten zijn ondergebracht, is altijd bereikbaar zodanig dat de apparaten te allen tijde kunnen worden gebruikt zonder problemen noch vertraging.
- 21.7.4 De blusapparaten van de brandweerposten voldoen aan de Belgische of eender welke andere gelijkwaardige normen. De blusapparaten worden elk jaar gecontroleerd door een erkende firma.
- 21.7.5 Het brandbestrijdingsmateriaal wordt op zichtbare wijze aangeduid met pictogrammen, overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 17 juni 1997 betreffende de veiligheids- en gezondheidssignalering op het werk.
- 21.7.6 De lokalen en huureenheden die zijn opgetrokken in harde of onbuigzame materialen, zijn allemaal uitgerust met een automatische branddetector.

21.7.7 Een brandkraan of -hydrant die is aangesloten op het openbare waterdistributienet en beschikt over een debiet van 400 l/min., moet beschikbaar zijn in de onmiddellijke omgeving van het kampeerterrein. Anders wordt een watervoorraad van minstens 50 m³ voorzien. De watervoorraad ligt op minder dan 200 meter van elke kampeerplaats.

21.7.8 Voor een kampeerterrein met een onthaalcapaciteit van minder dan 50 plaatsen bedraagt de capaciteit van de watervoorraad minstens 10 m³.

21.8 Huishoudelijk reglement

21.8.1 Het huishoudelijk reglement moet op zichtbare wijze worden aangeplakt in het onthaalbureau en bij elke sanitaire installatie. Het wordt in de drie landstalen en in Engels opgesteld.

21.8.2 Dat reglement vermeldt de volgende minimale voorschriften en inlichtingen:

- 1° de inlichtingen over de noodprocedures (evacuatie, waarschuwing, alarm);
- 2° het verbod om de voertuigen op de buiten- en binnenwegen te parkeren;
- 3° de vergunning om de traditionele barbecues te gebruiken als ze zich op een afstand van minstens 2 m van elk brandbaar element bevinden en als het gras van de omgeving voortdurend wordt gemaaid;
- 4° het verbod om aanmaakvloeistoffen te gebruiken en kampvuren te maken ;
- 5° de ligging van de nooduitgangen;
- 6° de ligging van het (of de) verzamelpunt(en) buiten het kampeerterrein in geval van incidenten waarbij een evacuatie van het kampeerterrein nodig is.

Dat reglement vermeldt de elementaire voorschriften in geval van evacuatie, waarbij de personen ertoe worden verzocht om:

- 1° rustig te blijven;
- 2° de verschillende energievoeding te onderbreken;
- 3° de nooddiensten te verwittigen;
- 4° te proberen de brand te blussen;
- 5° het kampeerterrein te verlaten naar gelang van het evacuatieplan.

Dat reglement vermeldt ook de elementaire voorschriften om een brand te voorkomen, zoals bedoeld in 21.10.2.

21.9 Controles en periodiek onderhoud

21.9.1 De bepalingen van hoofdstuk 22 zijn van toepassing.

21.10 Uitbatings- en veiligheidsvoorschriften

21.10.1 De uitbater hangt alle informatie uit op het terrein of bezorgt een verklarende nota aan het personeel en de gasten. Deze voorschriften worden zichtbaar uitgehangen aan het onthaal en aan de kampeerders overhandigd bij elke nieuwe ingebruikneming van een kampeerplaats. Deze nota wordt opgesteld in de drie landstalen en ook minstens in het Engels. Ze vermeldt hoe het personeel en de gasten moeten handelen in geval van brand. Ze bevat nuttige aanbevelingen op het vlak van brandpreventie.

21.10.2 De kampeerders worden ertoe verzocht om de hierna vermelde instructie na te leven:

- 1° de kleine apparaten, zoals kampeergas, niet zonder toezicht gebruiken;
- 2° de goede praktijkcode inzake installatie van vloeibaar gemaakt petroleumgas naleven;
- 3° maximum 2 gasflessen voor de bevoorrading van de verschillende toestellen gebruiken;
- 4° volle noch lege gasflessen opslaan;

- 5° de lengte van de slang die de flessen met de toestellen verbindt, beperken tot maximaal 2 m;
- 6° de slangen voor de erop vermelde verjaringsdatum of in geval van beschadiging (breuk, gebarsten buis..) vervangen;
- 7° klembeugels plaatsen bij elk uiteinde van de slang;
- 8° alle gasflessen overeind zetten;
- 9° niet roken tijdens de hantering van de flessen;
- 10° geen verwarmingsapparaten met vaste of vloeibare brandstoffen zonder aansluiting op een externe afvoerleiding conform met regels van de kunst gebruiken;
- 11° in geval van gebruik van verwarmingstoestellen met vaste of vloeibare brandstoffen zorgen voor de goede ventilatie van de lokalen (buitenlucht);
- 12° zorgen voor de ventilatie van de douche;
- 13° de verschillende kook- en verwarmingsapparaten onderhouden;
- 14° de afzuigkappen regelmatig reinigen;
- 15° eventueel over een blusdeken en/of een brandblusser beschikken.

Hoofdstuk 22. - Technische voorschriften en onderhoud

VOORWERP	UITVOERDER (*)	PERIODICITEIT
Goederen- en keukenlift	EDTC	Driemaandelijks
Personenlift	EDTC	Drie- of zesmaandelijks (onderhoudscontract wel/niet via gecertificeerde firma)
Hoogspanning	EDTC	Jaarlijks
Laagspanning	EDTC	Vijfjaarlijks
Veiligheidsverlichting	BP	Driemaandelijks
	EDTC	Jaarlijks
Gasleidingen en -toestellen, vaste LPG-tanks (dichtheidscontrole)	EDTC of Cerga-BT	Jaarlijks
Automatische gasdetectie/brandstofafsluiters (indien aanwezig: goede werking)	EDTC	Jaarlijks
Verwarmings- en klimaatregelingstoestellen (goede werking) inclusief conformiteit m.b.t. de afvoer van rookgassen en de aanvoer van verse lucht voor toestellen met open verbranding	BT	Jaarlijks
Schoorstenen en rookkanalen (toestellen op vloeibare/vaste brandstof)	BT	Jaarlijks
Melding-, waarschuwings- en alarminstallatie (autonomie, goede werking)	EDTC	Jaarlijks
Branddetectie-installaties (conformiteit, autonomie, goede werking), inclusief brandwerende deuren en luiken, rookevacuatiekoepels	EDTC	Jaarlijks
Autonome branddetectoren	BP	Driemaandelijks
Filters en kokers van de afzuigkappen	BP	Driemaandelijks
	BT	Jaarlijks
Draagbare brandblussers en haspels of andere blusmiddelen	BT	Jaarlijks
(Zs) brandwerende deuren, luiken en verluchtingsopeningen, koepels, blusmiddelen, evacuatiewegen,	BP	Tijdens de uitbating

trappen, ladders enz. (goede staat, bruikbaarheid)		
Signalisatie	BP	Tijdens de uitbating

*

EDTC	Externe dienst voor technische controles
BP	Bevoegd persoon: persoon die al dan niet tot het eigen personeel behoort (cf. artikel 28 van het ARAB) of de exploitant zelf, op voorwaarde dat hij/zij over voldoende kennis van de toestellen beschikt.
BT	Bevoegd technicus: persoon of organisatie die beschikt over de nodige kennis, het nodige materiaal, de nodige erkenning enz. om dergelijke controles uit te voeren (vb. gasdichtheid: bevoegde installateur van verwarmingstoestellen, erkende technicus enz.).
Zs	Zelfsluitend

Gezien om bijgevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 maart 2016, de specifieke normen inzake brandveiligheid voor toeristische logiesverstrekkende inrichtingen zoals bedoeld in artikel 26.

Brussel, 24 maart 2016

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Toerisme,

R. VERVOORT

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 mars 2016, les normes de sécurité contre l'incendie spécifiques aux établissements d'hébergement touristique visées à l'article 26.

Bruxelles, le 24 mars 2016

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé du Tourisme,

R. VERVOORT

ANNEXE 7 normes de sécurité contre l'incendie spécifiques aux établissements d'hébergement touristique

Chapitre 1. - Dispositions générales

1.1 Généralités

Ces dispositions sont applicables sans préjudice des normes et dispositions générales ou particulières applicables, et notamment :

- 1° l'arrêté royal du 7 juillet 1994 fixant les normes de base en matière de prévention contre l'incendie et l'explosion, auxquelles les bâtiments nouveaux doivent satisfaire ;
- 2° le Code du Bien-être au travail (Codex);
- 3° le Règlement Général pour la Protection du Travail (R.G.P.T.);
- 4° l'arrêté royal du 28 mars 2014 relatif à la prévention de l'incendie sur les lieux de travail ;
- 5° l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement ;
- 6° l'arrêté du Gouvernement de la Région Bruxelles-Capitale du 15 avril 2004 relatif aux exigences complémentaires de prévention contre l'incendie ;
- 7° le titre XIII du Règlement de la Bâtisse, mesures de prévention contre l'incendie dans les lieux accessibles au public de l'Agglomération de Bruxelles.

et leurs modifications éventuelles.

1.2 Objectifs

Les normes de sécurité ont pour objectif de :

- 1° prévenir les incendies;
- 2° combattre rapidement et efficacement tout début d'incendie;
- 3° en cas d'incendie de :
 - a. donner l'alerte et l'alarme;
 - b. assurer la sécurité des personnes et si nécessaire pourvoir à leur évacuation rapide et sans danger;
 - c. avertir immédiatement le service incendie territorialement compétent ;
 - d. faciliter l'intervention du service d'incendie territorialement compétent.

1.3 Champ d'application

Ces dispositions sont applicables à tous les établissements d'hébergement touristique au sens de l'ordonnance du 8 mai 2014 relative à l'hébergement touristique.

Les présentes normes de sécurité contre l'incendie spécifiques aux établissements d'hébergement touristique sont applicables de la même manière aux établissements dont l'activité revêt un caractère temporaire qu'aux établissements dont l'activité est considérée comme permanente.

Ces dispositions distinguent 6 catégories d'établissement déterminées en fonction de la hauteur du bâtiment dans lequel se situe l'hébergement touristique, de l'ancienneté de la demande du permis de bâtir pour celui-ci ou une de ses rénovations et de la capacité d'accueil de l'établissement. Les catégories sont réparties selon le tableau repris au point 1.4.

Par dérogation à l'alinéa 1, l'hébergement touristique qui peut, conformément à l'article 28, faire l'objet d'une attestation de contrôle simplifié visée à l'article 5, 2°, a), alinéa 2, de l'ordonnance n'est pas lié au respect des présentes normes.

1.4 Terminologie

L'annexe 1 de l'arrêté royal du 7 juillet 1994 fixant les normes de base en matière de prévention contre l'incendie et l'explosion, auxquelles les bâtiments nouveaux doivent satisfaire est d'application.

Maison unifamiliale : bâtiment indépendant essentiellement affecté au logement d'une seule famille.

Type de bâtiment (y inclus maison unifamiliale)	Ancienneté de la demande de permis de bâtir	
<u>Bâtiments élevés (BE) :</u> <i>Hauteur supérieure à 25m</i>	Bâtiments existants : <i>demande de permis de bâtir introduite <u>avant</u> 26/05/1995</i>	Catégorie 1
	Bâtiments nouveaux : <i>demande de permis de bâtir introduite <u>après</u> 26/05/1995</i>	Catégorie 2
<u>Bâtiments moyens (BM) :</u> <i>Hauteur comprise entre 10m et 25m</i>	Bâtiments existants : <i>demande de permis de bâtir introduite <u>avant</u> 26/05/1995</i>	Catégorie 3
	Bâtiments nouveaux : <i>demande de permis de bâtir introduite <u>après</u> 26/05/1995</i>	Catégorie 4
<u>Bâtiments bas (BB) :</u> <i>Hauteur inférieure à 10m</i>	Bâtiments existants : <i>demande de permis de bâtir introduite <u>avant</u> 01/01/1998</i>	Catégorie 5
	Bâtiments nouveaux : <i>demande de permis de bâtir introduite <u>après</u> 01/01/1998</i>	Catégorie 6

1.5 Réaction au feu des matériaux

Les caractéristiques et matériaux de construction sont catalogués d'après la classification reprise dans l'annexe 5/1 de l'arrêté royal du 7 juillet 1994 fixant les normes de base en matière de prévention contre l'incendie et l'explosion, auxquelles les bâtiments nouveaux doivent satisfaire insérée par l'arrêté royal du 12 juillet 2012.

Les isolants de façade dans les bâtiments neufs ou rénovés (permis de bâtir obtenu après parution de l'arrêté d'exécution de l'ordonnance du 8 mai 2014) de type moyens (BM) (catégorie 4) sont classés min A0 ou A1 selon cette réglementation et, pour les bâtiments de type élevés (BE) (catégorie 2), de classe A0.

A la demande du bourgmestre ou de son délégué, l'exploitant est tenu de produire la preuve que les dispositions en matière de comportement au feu des éléments et matériaux de construction repris dans la présente réglementation sont observées.

S'il ne peut fournir cette preuve, il est tenu de donner par écrit et sous la co-signature d'un architecte, une description de la composition des éléments et matériaux de construction pour lesquelles la preuve précitée ne peut être fournie.

Chapitre 2. - Voies d'accès - implantation

- 2.1 Les voies d'accès et les précisions relatives à l'accessibilité aux bâtiments sont laissées à l'appréciation du service d'incendie.
- 2.2 L'établissement est accessible en permanence aux véhicules du service d'incendie. A proximité de l'établissement d'hébergement touristique, les voies d'accès présentent des caractéristiques telles que le stationnement, la mise en service et la manœuvre du matériel de lutte contre l'incendie et du matériel de sauvetage puissent être effectués avec facilité et en toute sécurité.

- 2.3 En ce qui concerne les caractéristiques techniques des voies d'accès, le point 1.1 des normes de base contenues dans l'arrêté royal du 7 juillet 1994 fixant les normes de base en matière de prévention contre l'incendie et l'explosion est d'application.

Chapitre 3. - Evacuation

- 3.1 L'organisation et les moyens de l'évacuation répondent aux prescriptions des normes de base.
- 3.2 Les voies d'évacuation sont aménagées et réparties dans le bâtiment et permettent une évacuation rapide, sûre et facile des personnes. Pour ce faire, les dimensions des voies d'évacuation ainsi que les portes qui y donnent accès ont une largeur minimum de 0,80 m.
- 3.3 Chaque compartiment dispose d'au moins deux possibilités d'évacuation en cas d'incendie. La première possibilité d'évacuation se fait par la sortie principale.
- 3.4 Les solutions acceptables par unité de logement pour une deuxième possibilité d'évacuation sont :
- 1° pour l'établissement des catégories 5 ou 6 :
 - a. un deuxième escalier intérieur;
 - b. un escalier extérieur ;
 - c. une échelle extérieure escamotable ou non ;
 - d. une fenêtre ouvrante, si le sol de l'unité de logement se situe à moins de 3m au-dessus du niveau normal du sol.
 - 2° pour les bâtiments des catégories 1, 2, 3 ou 4 : un deuxième escalier intérieur ou extérieur de préférence implanté dans des zones opposées.
- 3.5 Le trajet à parcourir depuis la porte de l'unité de logement jusqu'à la première possibilité d'évacuation n'est pas supérieur à 30 m et est de maximum 60 m jusqu'à la deuxième possibilité d'évacuation.
- 3.6 La longueur des parties en cul de sac des voies d'évacuation ne dépasse pas 15 m.
- 3.7 Les portes placées dans les chemins d'évacuation s'ouvrent dans le sens de la sortie. Cette prescription s'applique également aux portes donnant accès à l'extérieur y compris pour les bâtiments existants (catégories 1, 3 et 5).
- 3.8 Les voies d'évacuation offrent toute la sécurité voulue, elles sont clairement signalées et entretenues en bon état d'utilisation et sans encombrement.
- 3.9 Les voies d'évacuation sont aménagées et réparties de sorte qu'elles sont en tout temps mutuellement indépendantes. Une voie d'évacuation reste utilisable lorsqu'une autre voie d'évacuation devient inutilisable.
- 3.10 Au moins une des voies d'évacuation aboutit directement à la rue par un chemin d'évacuation sécurisé tel que prévu dans les normes de base. L'autre donne dans un espace à l'air libre qui est suffisamment grand et éloigné du bâtiment que pour y stationner en toute sécurité avant d'être évacué ou peut passer par un autre compartiment, le hall d'entrée ou un lieu sûr.
- 3.11 L'emploi de portes coulissantes automatiques n'est autorisé que pour les issues donnant accès directement à l'air libre. Les éléments coulissants doivent, sous simple pression, se transformer en éléments battants.
- 3.12 Cages d'escaliers

Les cages d'escaliers donnent accès à un niveau d'évacuation.

Les cages d'escaliers qui desservent les niveaux en sous-sol ne sont pas dans le prolongement direct de celles qui desservent les étages. Toutefois, si elles desservent des niveaux d'évacuation accessibles aux véhicules du service incendie, elles peuvent être prolongées.

Les portes qui se trouvent dans des dégagements reliant deux sorties s'ouvrent dans les deux sens.

Les portes à tambour et tourniquets, même placées dans les dégagements intérieurs, ne sont admises qu'en supplément des portes et passages nécessaires en application des dispositions du point 2.2 des normes de base.

Les vantaux des portes en verre portent une marque qui permet de se rendre compte de leur présence.

Les plans inclinés dont la pente est supérieure à dix pour cent et les escaliers mécaniques (escalators) ne sont pas pris en considération pour le calcul du nombre et de la largeur des escaliers nécessaires en application des dispositions du point 5.2. des présentes normes.

3.13 Echelles extérieures

Les échelles extérieures sont solidement fixées. Elles sont escamotables ou non. Elles débouchent sur des endroits où les utilisateurs peuvent se mettre en sécurité. Les plates-formes d'accès éventuelles sont équipées de garde-corps d'au moins 1,20 m de hauteur et dont la résistance à l'effort est de minimum 1kN/m courant. En l'absence de coursive extérieure, une seule échelle extérieure ne peut convenir que pour l'évacuation de deux chambres pour un étage.

Dans l'établissement de catégorie 6, les échelles extérieures disposent d'arceaux de sécurité.

La distance entre les échelons mesurée dans l'axe est de 250 à 300 mm.

En cas d'utilisation d'échelles escamotables, leur présence et leur mode d'emploi sont clairement signalés. Les unités de logement qui disposent de telles échelles sont réservées à des personnes qui peuvent les utiliser, l'accessibilité des échelles escamotables doit être aisée.

3.14 Signalisation

Un numéro d'ordre est attribué à chaque niveau compte tenu des prescriptions suivantes :

- 1° les numéros forment une série ininterrompue;
- 2° le niveau normal d'évacuation porte le numéro 0;
- 3° les niveaux situés sous le niveau normal d'évacuation portent un numéro négatif;
- 4° les niveaux situés au-dessus du niveau normal d'évacuation portent un numéro positif.

Le numéro d'ordre de chaque niveau est apposé :

- 1° lisiblement sur la paroi intérieure et extérieure des paliers, escaliers ou cages d'escalier;
- 2° dans la cabine d'ascenseur ou doit être visible depuis la cabine d'ascenseur à chaque arrêt de celle-ci lorsque les portes sont ouvertes.

Les cages d'escalier sont numérotées ou désignées par une lettre ou un autre signe distinctif.

L'emplacement de chaque sortie et de chaque sortie de secours ainsi que la direction des voies, dégagements et escaliers conduisant à ces sorties, sont signalés à l'aide des signaux de sauvetage prévus par l'arrêté royal du 17 juin 1997 concernant la signalisation de sécurité et de santé au travail.

Les numéros d'ordre des niveaux sont apposés dans les cabines d'ascenseur sur ou à côté des boutons de commande.

Dans les chemins d'évacuation, il est interdit de placer des miroirs pouvant induire les personnes hébergées en erreur sur la direction vers les escaliers et vers les sorties.

Chapitre 4. - Compartimentage et éléments de construction

4.1 La conception du compartimentage et des éléments de construction répond aux prescriptions des normes de base.

4.2 Compartiments

Tout niveau bâti est constitué d'un ou de plusieurs compartiments.

La superficie d'un compartiment avec présence d'unités de logement est inférieure ou égale à 1250 m², avec un maximum de 25 unités de logement avec une occupation additionnée de 100 personnes maximum.

La longueur d'un compartiment est la distance entre les deux points les plus éloignés du compartiment. Elle ne peut être supérieure à 75 m.

Les dérogations suivantes sont autorisées :

- 1° les prescriptions ci-dessus ne s'appliquent pas aux aires de stationnement avec étages;
- 2° le rez-de-chaussée et le premier étage (ou l'entresol) peuvent également former un compartiment à condition que leur superficie cumulée ne dépasse pas 1250 m² et qu'il n'y ait pas d'unités de logement.

Les atriums, à condition qu'ils constituent un compartiment coupe-feu par rapport au reste, sont également autorisés selon les conditions des normes de base.

4.3 Parois verticales intérieures

Les parois verticales qui délimitent chaque unité de logement, ont une résistance au feu d'au moins EI₁₃₀. Les portes dans ces parois ont une résistance au feu d'au moins EI₁₃₀ et sont à fermeture automatique.

Les parois des chemins d'évacuation répondent aux prescriptions des normes de base. Si ces parois et portes font partie des éléments constructifs pour lesquels les normes de base prescrivent une plus haute résistance au feu, elles doivent avoir la résistance au feu prescrite par les normes de base.

Chapitre 5. - Escaliers intérieurs et extérieurs

5.1 La conception des escaliers intérieurs et extérieurs répond aux prescriptions des normes de base.

5.2 Cages d'escaliers intérieures

Chaque escalier intérieur d'un établissement de catégorie 1, 2, 3 ou 4 reliant des compartiments différents est entouré d'un mur en maçonnerie ou en béton. Pour l'établissement appartenant à la catégorie 5 ou 6, l'encloisonnement peut être constitué, par niveau, des murs et des portes d'entrée des unités de location.

Les parois intérieures des cages d'escaliers ont :

- 1° une résistance au feu EI 60 pour les établissements des catégories 3 et 4 ;
- 2° une résistance au feu EI 120 pour les établissements des catégories 1 et 2.

La largeur des escaliers, dégagements, sorties et voies qui y conduisent est égale ou supérieure à 0,80 m. Le calcul de ces largeurs est conforme aux normes de base. Il doit en outre être basé sur l'hypothèse que, lors de l'évacuation du bâtiment, toutes les personnes d'un étage gagnent ensemble l'étage voisin et que celui-ci est déjà évacué lorsqu'elles y arrivent.

Parmi ces personnes figurent non seulement le personnel de l'établissement, mais aussi les visiteurs, les hôtes et autres personnes appelées à emprunter ces escaliers, dégagements, sorties et voies qui y conduisent.

Au sommet de chaque cage d'escalier se trouve une ouverture d'aération horizontale, verticale ou inclinée qui débouche en plein air et qui a un diamètre d'au moins :

- 1° 0,50 m² pour les établissements des catégories 5 et 6 ;
- 2° 1 m² pour les établissements des catégories 1, 2, 3 et 4 ;

L'ouverture normalement réservée aux pompiers se fait à l'aide d'un système dont la commande sous forme d'un bouton poussoir est manuelle. Ce système est installé au niveau d'évacuation de façon bien visible et permet l'ouverture et la fermeture de la baie de ventilation. La commande est indiquée par un pictogramme spécifique.

5.3 Cages d'escaliers extérieures

Lorsqu'il y a un danger de chute particulier, des mains courantes de chaque côté de l'escalier peuvent être imposées.

L'escalier est implanté à au moins 1 mètre de tout élément ne disposant pas de la résistance au feu requise.

Chapitre 6. - Locaux et espaces techniques

6.1 La conception des locaux et espaces techniques répond aux prescriptions des normes de base.

De plus :

Il est interdit de déposer des matières inflammables ou aisément combustibles, des récipients contenant ou ayant contenu des matières inflammables ou des récipients contenant des gaz comprimés, liquéfiés ou dissous à proximité des foyers ou de sources de chaleur quelconques.

Il est interdit de laisser s'accumuler, dans les locaux, des chiffons de nettoyage et des déchets sujets à auto-combustion ou facilement inflammables. Ils doivent être placés dans des récipients appropriés, munis de couvercles hermétiques, le tout en métal ou en d'autres matériaux présentant les mêmes garanties.

6.2 Installations de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire et lieux de stockage pour combustibles

Chaufferies

6.2.1.1 Les appareils et installations de chauffage d'une puissance de moins de 30 kW répondent aux prescriptions des réglementations spécifiques en vigueur.

6.2.1.2 Toute chaudière d'une puissance supérieure est placée dans un local coupe-feu dont les parois présentent au minimum EI 60 et la porte d'accès EI₁30 à fermeture automatique.

6.2.1.3 Toute chaudière d'une puissance de plus de 70 kW doit en outre répondre aux prescriptions des normes de base. Elle est placée dans un local appelé chaufferie. Tout stockage de matériaux combustibles y est interdit. La chaufferie ne peut être accessible aux personnes hébergées.

Remarque : les systèmes de cogénération répondent aux prescriptions spécifiques qui leur sont imposées par le permis d'urbanisme ou d'environnement.

Appareils de chauffage et générateurs de chaleur

6.2.1.4 Les appareils de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire sont conçus et établis de façon à offrir des garanties de sécurité, suffisantes eu égard aux circonstances locales. Ils répondent aux normes les concernant.

6.2.1.5 Les appareils de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire par combustion sont tenus en bon état de fonctionnement, obligatoirement reliés à un conduit à bon tirage et conçus de manière à assurer l'évacuation totale et régulière à l'extérieur des gaz de combustion, même en cas de fermeture maximum des dispositifs de réglage.

6.2.1.6 Les cheminées et conduits de fumée des appareils de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire sont construits en matériaux non-combustibles et sont convenablement entretenus.

6.2.1.7 Dans les unités de logement et les salles-de-bains, les appareils de chauffage électrique sont autorisés à l'exclusion de ceux à résistance apparente ; les appareils individuels à combustion sont interdits.

6.2.1.8 Lors de l'utilisation d'appareils de chauffage électrique à accumulation à décharge par convection forcée (encore appelés radiateurs électriques à accumulation du type dynamique), la température de l'air aux points de distribution peut dépasser la valeur de 80 °C moyennant l'observation des conditions suivantes :

- 1° tout appareil est conçu et réalisé de telle manière que la température de l'air dans le plan de sa grille d'évacuation ne dépasse pas 120°C. En outre, la température de l'air mesurée à une distance de 0,30 m dans le sens du flux de l'air chaud ne dépasse pas 80°C ;
- 2° le fabricant d'un tel appareil fournit à l'utilisateur de l'appareil une notice explicative et des instructions d'installation qui tiennent compte de la nécessité de garantir une zone libre autour de l'appareil. Cette zone doit obligatoirement s'étendre à au moins 0,20m de tout point de l'espace où la température de 80°C peut être atteinte pendant le fonctionnement de l'appareil.

6.2.1.9 L'installation de l'appareil se fait suivant les instructions fournies par le fabricant.

6.2.1.10 Les générateurs de chaleur, les cheminées et les conduits de fumée sont installés à une distance suffisante des matières et matériaux combustibles ou en être isolés de manière à prévenir le risque d'incendie.

6.2.1.11 Les générateurs de chaleur à allumage automatique qui utilisent un combustible liquide ou gazeux sont équipés de façon à ce que l'alimentation en combustible soit automatiquement arrêtée dans les cas suivants :

- 1° pendant l'arrêt, automatique ou non, du brûleur;
- 2° dès l'extinction accidentelle de la flamme;
- 3° dès surchauffe ou surpression à l'échangeur;
- 4° en cas de coupure du courant électrique, pour les générateurs de chaleur à combustible liquide.

Installations de chauffage à air chaud

Les installations de chauffage à air chaud répondent aux conditions suivantes :

- 1° la température de l'air aux points de distribution ne peut excéder 80 °C;
- 2° les gaines d'amenée d'air chaud doivent être construites entièrement en matériaux incombustibles;
- 3° les appareils de chauffage mobiles sont interdits ;
- 4° le matériel des installations de chauffage porte le label CEBEC ou le label CE ;
- 5° lorsque le générateur d'air chaud se trouve dans une chaufferie :
 - a) l'aspiration de l'air à chauffer ne peut se faire dans cette chaufferie ou ses dépendances;
 - b) les bouches de prise et de reprise d'air doivent être munies de filtres à poussières efficaces non susceptibles d'émettre des vapeurs combustibles.
- 6° si l'air est chauffé directement dans le générateur, la pression de l'air chaud dans celui-ci est toujours supérieure à celle du gaz circulant dans le foyer ;
- 7° dans les locaux chauffés à l'air chaud par générateur à échange direct, un dispositif doit assurer automatiquement l'arrêt du ventilateur et du générateur, en cas d'élévation anormale de la température de l'air chaud ;
- 8° lorsque le générateur d'air chaud se trouve dans une chaufferie, ce dispositif est doublé par une commande manuelle placée en dehors de cette chaufferie. Cette dernière disposition ne s'applique pas aux générateurs à échange direct chauffés électriquement.

Lieux de stockage pour combustibles

6.2.1.12 Tout lieu de stockage pour combustibles liquides ou de gaz de pétrole liquéfiés est aménagé en dehors des locaux accessibles aux hôtes, à un endroit bien ventilé et pas dans un local en sous-sol.

6.2.1.13 L'exploitant s'assure que les personnes non formées n'ont pas accès aux locaux et passages techniques. Cette interdiction est signalée à tout endroit utile.

6.2.1.14 Les réservoirs contenant les combustibles liquides sont placés dans une cuvette étanche d'une capacité au moins égale au volume de stockage.

Le cuvelage n'est pas demandé pour les citernes métalliques de capacité inférieure ou égale à 3 000 litres à condition que :

- 1° le système de jauge soit interne;
- 2° les canalisations desservant la citerne soient métalliques.

Ces obligations pour les réservoirs sont également valables pour les réservoirs contenant les combustibles liquides situés à l'extérieur d'un bâtiment.

La cuvette est construite en matériaux de classe A0.

6.3 Locaux de stockage des ordures

La conception des locaux de stockage des ordures répond aux prescriptions des normes de base.

Le local est muni d'un système d'extinction automatique hydraulique. Toutefois si ce local donne directement à l'air libre sans communication avec le reste du bâtiment, il ne doit pas être équipé d'un tel système.

Chapitre 7. - Parking

- 7.1 Les garages et les parkings répondent aux prescriptions des normes de base.
- 7.2 Les garages et les parkings sont toujours séparés du reste du bâtiment au moins par des parois ayant une résistance au feu d'au moins EI 60 ou sont construits en maçonnerie ou en béton.
- 7.3 Les portes qui sont aménagées dans les garages et les parkings ont une résistance au feu EI₁₃₀ et sont à fermeture automatique.
- 7.4 L'accès aux parkings souterrains peut être interdit aux véhicules équipés d'une installation GPL ou CNG par l'exploitant. Cette interdiction est signalée à l'entrée du parking.
- 7.5 Lorsqu'il autorise l'accès de son parking à des véhicules équipés d'une installation GPL ou CNG, l'exploitant respecte les prescriptions reprises dans les réglementations spécifiques en vigueur, notamment l'arrêté royal du 17 mai 2007 fixant les mesures en matière de prévention contre l'incendie et l'explosion auxquelles les parkings fermés doivent satisfaire pour le stationnement des véhicules GPL.

Chapitre 8. - Salles de spectacle, de jeux, de conférences, d'expositions et assimilées

- 8.1 La capacité et la construction des salles de spectacle, de jeux, de conférences, d'expositions et assimilées répondent aux prescriptions des normes de base et/ou autres réglementations en vigueur.
- 8.2 Les locaux à occupation nocturne disposent préférentiellement de sorties indépendantes.
- 8.3 Les vestiaires et autres locaux d'accueil sont aménagés de manière à ce que ni les aménagements, ni les utilisateurs de ces vestiaires et autres locaux d'accueil ne puissent gêner la circulation ; en outre, ils ne peuvent pas être situés dans les cages d'escaliers ou leurs abords immédiats.

Chapitre 9. - Ensemble commercial

- 9.1 L'ensemble commercial est conçu conformément aux exigences des normes de base et/ou autres réglementations en vigueur.
- 9.2 L'ensemble commercial ne peut pas faire partie intégrante du hall d'entrée lorsque celui-ci sert de chemin d'évacuation.

Chapitre 10. - Restaurants et cuisines

- 10.1 L'espace cuisine-restaurant ou salle de petit-déjeuner est compartimenté selon les prescriptions des normes de base.

- 10.2 La cuisine où se trouvent les appareils de cuisson est séparée par des parois dont la résistance est de minimum EI 60 et des portes ou volets de EI₁₃₀ qui seront à fermer, hors occupation humaine.
- 10.3 Exception : les locaux destinés à la préparation des repas sans cuisson ou réchauffage sont limités par des parois dont la résistance est de EI 30.

Chapitre 11. - Locaux particuliers

11.1 Lavoirs (buanderies)

Les locaux accueillant des machines à laver le linge ou à le sécher sont au minimum séparés du reste du bâtiment par des parois (R) EI 60 et des portes de communication EI₁₃₀ à fermeture automatique.

11.2 Lingeries

- 1° Les gaines de descente de linge sont interdites.
- 2° Les lingerie sont des locaux coupe-feu séparés du reste du bâtiment de la même façon que les lavoirs.
- 3° Les locaux considérés comme « réserve générale-dépôt » de linge pour l'ensemble de l'établissement ne peuvent être situés dans les compartiments d'hébergement.
- 4° Des petites réserves (stock journalier du compartiment) peuvent être présentes dans le compartiment d'hébergement à condition d'être compartimentées coupe-feu du reste du bâtiment de la même façon que les lavoirs.
- 5° Les locaux où du repassage est effectué sont compartimentés coupe-feu du reste du bâtiment de la même façon que les lavoirs.
- 6° Ces locaux, lorsqu'ils ne sont pas occupés, sont fermés à clé.

Chapitre 12. - Equipement des bâtiments

12.1 Ascenseurs et monte-charges

L'ensemble des ascenseurs et monte-charges répondent de manière générale au point 6.1. des normes de base. L'accès aux ascenseurs se fait toujours par un sas dont les parois présentent au moins EI 60.

La porte de la cabine d'ascenseur a une résistance au feu de E30 et la porte coupe-feu du sas devant l'ascenseur a une résistance de EI₁₃₀ et est à fermeture automatique. La superficie du sas est au minimum de 2m² ou min celle de la cabine.

Remarque : pour les établissements de la catégorie 5 ou 6, aucune superficie minimum n'est imposée pour le palier (sas) d'ascenseur.

12.2 Ascenseurs à appel prioritaire

L'établissement de catégorie 1, 2, 3 ou 4 dispose d'ascenseurs à appel prioritaire, commandables par clé pompier (voir point 0.)

L'établissement de catégorie 1 ou 2 est desservi par un ascenseur à appel prioritaire dont la construction répond aux spécifications de l'annexe 4, point 6.1.5. des normes de base. Cet ascenseur débouche sur un niveau d'évacuation aisément accessible par les services d'incendie. Lorsque plusieurs batteries d'ascenseurs sont installées, chaque batterie est pourvue d'un ascenseur prioritaire.

L'accès à tous les niveaux se fait :

- 1° soit par un ascenseur desservant tous les niveaux d'évacuation et tous les étages situés au-dessus et en-dessous de celui-ci;
- 2° soit par plusieurs ascenseurs desservant chacun le niveau d'évacuation et une partie des étages situés au-dessus ou en-dessous de celui-ci, à condition que l'ensemble des ascenseurs à appel prioritaire permette l'accès à tous les compartiments du bâtiment.

Sur le palier d'ascenseur du niveau d'évacuation se trouve un interrupteur « service incendie » destiné à l'appel prioritaire des ascenseurs. Cet interrupteur se trouve dans un coffret protégé par une vitre, il porte la mention « pompiers ». Il rappelle la cabine de l'ascenseur prioritaire au niveau d'évacuation après son arrêt. Celle-ci peut être utilisée sans répondre aux appels extérieurs. En-dehors des circonstances qui motivent leur usage spécifique, les ascenseurs prioritaires peuvent être utilisés normalement.

Chapitre 13. - Installations électriques de force motrice, d'éclairage et de signalisation

13.1 Seul l'éclairage électrique est autorisé. L'éclairage de sécurité est conforme aux prescriptions spécifiques y afférentes.

13.2 La puissance des sources autonomes de courant est suffisante pour alimenter toutes les installations de sécurité telles que l'éclairage de sécurité, les systèmes d'évacuation de fumées ainsi que les installations de signalement, d'avertissement, d'alarme et de détection, ainsi que les pompes des installations d'extinction.

En ce qui concerne les établissements des catégories 1 et 2, la puissance est également suffisante pour alimenter les machines des ascenseurs à appel prioritaire.

13.3 Dès que l'alimentation normale du réseau est coupée, la(les) source(s) de courant électrique autonome(s) assure(nt) automatiquement et dans les 30 secondes, le fonctionnement des installations pendant une heure.

13.4 Eclairage de sécurité

L'éclairage de sécurité satisfait aux prescriptions des normes de base.

Les voies d'évacuation, les terrasses et chemins d'évacuation extérieurs y compris les échelles extérieures, les paliers des cages d'escaliers intérieurs et extérieurs, les cages d'ascenseurs, les salles ou locaux accessibles au public, les locaux où sont installées des sources de courant électrique autonomes ou des pompes des installations d'extinction, les chaufferies et les tableaux électriques les plus importants sont pourvus d'un éclairage de sécurité, ayant une luminosité horizontale d'au moins 1 lux au niveau du sol ou des marches d'escalier, dans l'axe de l'évacuation.

Chapitre 14. - Installation généralisée de détection automatique d'incendie

14.1 L'établissement est équipé d'une installation de détection automatique d'incendie de type généralisée.

14.2 L'installation de détection automatique d'incendie de type généralisée est réalisée et réceptionnée conformément à la norme NBN S21100-1-2. Toutefois, tous les produits de même fonction, comme décrit dans la norme NBN S21-100/1/2, légalement fabriqué et/ou commercialisés dans un autre Etat membre de la Communauté européenne ou en Turquie, ou légalement fabriqués dans un Etat de l'A.E.L.E., partie contractante de l'accord sur l'Espace Economique Européen, sont également admis.

Chapitre 15. - Conduits d'adduction de gaz

15.1 Lorsque le bâtiment dans lequel se situe l'établissement, dispose d'un conduit général d'adduction de gaz, il faut prévoir sur cette canalisation au moins une vanne de fermeture actionnée manuellement. La vanne de fermeture est installée au début du conduit dans le bâtiment, à un endroit dûment signalé.

15.2 Une vanne de fermeture est également installée en voirie.

Chapitre 16. - Installation au gaz

16.1 La conception des installations de gaz répond aux prescriptions des normes de base.

16.2 Généralités

Les installations sont conformes à la réglementation particulière en vigueur et notamment aux dispositions des normes NBN D51-006 relatives aux « Installations intérieures alimentées en butane ou propane commercial en phase gazeuse à une pression maximale de service de 5 bar et placement des appareils d'utilisation – Dispositions Générales, Partie 1 : Terminologie, Partie 2 : Installations Intérieures, Partie 3 : Placement des appareils d'utilisation ».

16.3 Installations aux gaz combustibles distribués par canalisations publiques.

Préalablement à la mise en service et après des modifications importantes, l'installation ou partie d'installation neuve fait l'objet d'un contrôle d'étanchéité et de conformité aux normes d'application, NBN D51-003 et/ou NBN D51-004 réalisé par un organisme accrédité pour les normes NBN D51-003 et D51-004 si l'installateur n'est pas habilité.

Ce contrôle d'étanchéité et de conformité est réalisé ensuite tous les 5 ans par un organisme accrédité pour les normes NBN 51-003 et D51-004.

L'entretien des installations et des appareils est annuel. Il est réalisé par un installateur agréé suivant l'arrêté du Gouvernement bruxellois du 3 juin 2010 relatif aux exigences PEB applicables.

Avant leur mise en service, les appareils d'utilisation sont réglés par un installateur agréé suivant l'arrêté du Gouvernement bruxellois du 3 juin 2010 relatif aux exigences PEB applicables.

Le contrôle réalisé par l'organisme accrédité pour les normes NBN 51-003 et D51-004 a notamment pour objet :

- 1° le contrôle de conformité suivant les normes d'application citées ci-avant ;
- 2° la vérification que le nettoyage des brûleurs et de leur bon fonctionnement a bien été réalisé ;
- 3° la vérification du bon fonctionnement des dispositifs de protection et de régulation ;
- 4° la vérification de l'étanchéité de l'installation par un essai de mise suivant la norme applicable à l'installation.
- 5° la vérification que le nettoyage des conduits d'évacuation des gaz de combustion a bien été réalisé ;
- 6° un examen du déclenchement des thermocouples.

16.4 Installations aux gaz de pétrole liquides.

Préalablement à la mise en service et après des modifications importantes, l'installation ou partie d'installation neuve fait l'objet d'un contrôle d'étanchéité et de conformité selon la norme d'application : NBN D51-006 article 1, 2 et 3 réalisé par un organisme accrédité pour la norme NBN D51-006.

Ce contrôle d'étanchéité et de conformité est réalisé ensuite tous les 5 ans par un organisme accrédité pour la norme NBN D51-006.

L'entretien des installations et des appareils est annuel. Il est réalisé par un installateur agréé suivant l'arrêté du Gouvernement bruxellois du 3 juin 2010 relatif aux exigences PEB applicables.

Avant leur mise en service, les appareils d'utilisation sont réglés par un installateur agréé suivant l'arrêté du Gouvernement bruxellois du 3 juin 2010 relatif aux exigences PEB applicables.

Le contrôle réalisé par l'organisme accrédité pour la norme NBN D51-006 a notamment pour l'objet :

- 1° le contrôle de conformité suivant les normes d'application citées ci-avant ;
- 2° la vérification que le nettoyage des brûleurs et le réglage de leur bon fonctionnement a bien été réalisé ;
- 3° la vérification du bon fonctionnement des dispositifs de protection et de régulation ;

- 4° la vérification de l'étanchéité de l'installation par un essai de mise sous pression suivant la norme applicable à l'installation;
- 5° la vérification que le nettoyage des conduits d'évacuation des gaz de combustion a bien été réalisé ;
- 6° un examen du déclenchement des thermocouples.

Aucune bouteille de gaz de pétrole liquéfié ne peut se trouver dans l'établissement.

16.5 Installations utilisant du gaz en réservoirs fixes

Les dépôts de stockage avec réservoirs fixes sont conformes à la réglementation en vigueur.

16.6 Installations utilisant du gaz en récipients mobiles

Les mesures de sécurité concernant les récipients mobiles de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 juin 2011 relatif aux conditions de stockage de GPL sont d'application.

Les récipients mobiles ne peuvent être placés à l'intérieur des bâtiments, à l'exception de ceux dont la quantité de combustible ne dépasse pas trois kilos. A l'extérieur des bâtiments, ils sont placés à 1,50 m au moins des fenêtres et à 2,50 m au moins des portes.

Les récipients mobiles sont toujours placés debout, à un niveau qui ne peut être en contrebas, par rapport au sol environnant et à 2,50 m au moins de toute ouverture de cave ou d'une descente vers un lieu souterrain. Leur stabilité doit être assurée.

Il est interdit de laisser séjourner des matières facilement combustibles, y compris des herbes sèches et broussailles, à moins de 2,50 m des récipients mobiles.

Les récipients mobiles ainsi que leur appareillage sont protégés des intempéries. Tout abri ou local dans lequel ils sont éventuellement installés :

- 1° ne peut être construit qu'à l'aide de matériaux non combustibles ;
- 2° est convenablement aéré par le haut et par le bas.

16.7 Appareils de cuisson et chauffe-repas

Les appareils de cuisson et chauffe-repas sont suffisamment éloignés ou isolés de tout matériel inflammable.

Les appareils mobiles, alimentés en combustibles, ne peuvent pas être placés ou utilisés dans l'établissement, sauf pour les appareils mobiles comprenant des quantités de combustibles d'au maximum 3 kg ou 1 litre en vue de la préparation de repas spéciaux dans une cuisine ou un restaurant.

Les récipients vides ou de réserve éventuels sont stockés à l'extérieur (voir point 8°). Cette installation ne contient pas d'autres substances combustibles et est équipée d'une aération au-dessus ou en bas.

Si un flexible est utilisé pour le raccordement de la cuisinière à l'installation fixe de distribution du gaz, il doit être remplacé annuellement. Sa longueur sera limitée à 1,5m. Chacune de ses extrémités sera dotée d'un collier de serrage.

Les appareils de cuisson au gaz sont munis d'un thermocouple de sécurité.

Les friteuses et les autres appareils de cuisson sont protégés par une installation automatique d'extinction à eau légère. Le déclenchement de l'installation provoque la coupure de l'alimentation en énergie des friteuses et autres appareils de cuisson. Le fonctionnement automatique est doublé d'une commande manuelle placée en un endroit protégé à l'écart des appareils de cuisson.

Chapitre 17. - Installations aérauliques

17.1 La conception des installations aérauliques répond aux prescriptions des normes de base.

Chapitre 18. - Dispositifs d'annonce, alerte, alarme et moyen d'extinction des incendies

18.1 La conception des dispositifs d'annonce, d'alerte, alarmes et moyens d'extinction des incendies répond aux prescriptions des normes de base.

De plus :

au moins un robinet d'incendie armé par niveau est prévu (près de l'accès à la cage d'escalier) ;

un système d'alarme comprenant des boutons poussoirs (minimum 1 par niveau) et sirènes audibles dans tous les locaux de l'établissement, indépendant du système de détection, est présent ;

dans les établissements de catégorie 2 et 4, un système de parlophone permet la diffusion de messages depuis le local sécurité ou la réception.

Chapitre 19. - Prescriptions d'exploitation

19.1 Généralités

Les prescriptions du Règlement Général Protection du Travail et du Code du Bien-Etre ainsi que l'arrêté royal du 28 mars 2014 relatif à la prévention de l'incendie sur les lieux de travail sont d'application.

Outre le respect des normes de base si applicables, l'exploitant prend toutes les mesures nécessaires afin de protéger toutes les personnes présentes dans l'établissement contre l'incendie, la panique et les explosions.

19.2 Service privé d'incendie.

Nonobstant l'arrêté royal du 28 mars 2014 relatif à la prévention de l'incendie sur les lieux de travail, en fonction de l'importance et de la nature des risques et si la configuration des lieux l'impose, l'exploitant est tenu d'organiser un service de prévention et de lutte contre l'incendie, comportant un nombre suffisant de personnes exercées à l'emploi du matériel d'incendie dont dispose l'établissement.

Ce personnel est obligatoirement présent pendant les heures d'ouverture de l'établissement.

Des exercices d'alerte, d'alarme et d'évacuation doivent être organisés au moins une fois l'an par ses soins.

19.3 Règlement d'ordre intérieur

Les mesures permanentes qui dans cette optique sont prises par l'exploitant, sont mentionnées dans un règlement d'ordre intérieur. Périodiquement et au moins annuellement, l'exploitant attire l'attention du personnel sur ces dispositions du règlement d'ordre intérieur.

19.4 Consignes de sécurité

L'exploitant affiche des consignes de sécurité pour le personnel d'une part et pour les hôtes d'autre part.

Consignes de sécurité pour le personnel

19.4.1.1 L'exploitant attire l'attention des membres du personnel sur le danger en cas d'incendie dans l'établissement. En outre, le personnel concerné doit connaître le fonctionnement des installations de détection d'alerte, d'avertissement et d'alarme. Il doit être au courant des mesures à prendre afin de garantir la sécurité des personnes et doit être formé à l'utilisation des moyens de lutte contre l'incendie.

19.4.1.2 L'exploitant organise annuellement des exercices pratiques ayant pour but d'instruire les membres du personnel quant à leur comportement en cas d'incendie.

19.4.1.3 Une procédure spécifique est établie par l'exploitant tenant compte des présences et du moment de survenance d'un incident. La procédure tient compte de plusieurs scénarios tels que : fuite de gaz, alerte à la bombe, détection, alarme incendie, ...

Consignes de sécurité pour les hôtes

19.4.1.4 L'exploitant agit en bon père de famille et s'engage à informer les personnes hébergées du fonctionnement des installations et des consignes de sécurité incendie à respecter dans le bâtiment. Celles-ci sont fonction de la capacité, de l'équipement et de l'organisation des pièces du bâtiment.

19.4.1.5 En cas de présence d'un feu ouvert ou d'un foyer à flammes nues, des consignes d'utilisation et de sécurité sont affichées à l'usage des personnes hébergées.

19.4.1.6 Des consignes de sécurité dans les trois langues nationales et en anglais, éventuellement remplacées par des pictogrammes, indiquent la ligne de conduite à adopter en cas d'incendie et, sont placées en évidence aux endroits de passage du bâtiment et dans les unités de logement.

19.4.1.7 Un plan d'évacuation doit être joint à ces consignes.

19.4.1.8 Les plans des niveaux doivent être affichés à chaque niveau.

19.5 Dossier relatif à la prévention incendie

L'exploitant dispose d'un dossier relatif à la prévention incendie conformément aux dispositions de la section 5 de l'arrêté royal du 28 mars 2014 relatif à la prévention de l'incendie sur les lieux de travail.

Le dossier relatif à la prévention incendie contient au moins les entretiens périodiques de contrôle effectués.

Le dossier relatif à la prévention incendie contient également un dossier d'intervention destiné à renseigner les équipes de secours, il comprend des plans indiquant notamment le compartimentage et l'emplacement :

- 1° des escaliers et des voies d'évacuation ;
- 2° des moyens d'extinction disponibles ;
- 3° du tableau général du système de détection incendie et d'alarme ;
- 4° des chaufferies ;
- 5° le cas échéant des installations et des locaux présentant un risque particulier ;
- 6° l'implantation générale des bâtiments, voies d'accès, ressources en eau et emplacement des dispositifs de coupure de l'énergie.

Le dossier relatif à la prévention incendie est tenu à jour.

Chapitre 20. - Entretien et contrôles

Voir le chapitre 22 : « prescriptions techniques ».

20.1 Généralités

L'équipement technique du bâtiment et de l'établissement est maintenu en bon état.

L'exploitant veille à ce que les réceptions, visites et contrôles visés ci-après soient effectués et fassent l'objet de procès-verbaux dont elle conserve un exemplaire tenu à la disposition du bourgmestre ou de son délégué, du Ministre compétent ou de son délégué conformément au tableau du chapitre 22 (voir également au point 19.5.).

Les différents organismes chargés du contrôle des installations doivent posséder une accréditation suivant la norme EN 45004 pour le domaine de compétence visé par le contrôle.

20.2 Ascenseurs et monte-charges.

Entretien : conforme à la réglementation en vigueur.

Périodicité : voir annexe : « prescriptions techniques ».

20.3 Installations électriques de force motrice, d'éclairage et de signalisation.

Les installations électriques, y compris les installations d'éclairage de sécurité, sont réceptionnées et visitées par un organisme selon les modalités prévues par le Règlement Général sur les Installations Electriques, et des dispositions spécifiques reprises dans la présente annexe :

- 1° lors de leur mise en service, ainsi qu'à l'occasion de toute modification importante;
- 2° une fois par an pour toutes les installations haute-tension;
- 3° une fois tous les 5 ans pour toutes les autres installations de distribution.

Ces prescriptions sont étendues à tous les bâtiments et terrains des établissements d'hébergement touristique visés par le présent arrêté, que du personnel y soit occupé ou non.

20.4 Installations de chauffage et de conditionnement d'air

Les installations de chauffage central et les installations centrales de conditionnement d'air sont inspectées une fois par an par un installateur qualifié. Cette inspection a notamment pour objet :

- 1° la vérification et le nettoyage des brûleurs;
- 2° la vérification des dispositifs de protection et de régulation;
- 3° la vérification et, si nécessaire, le nettoyage des conduits d'évacuation du gaz de combustion.

En ce qui concerne les installations de chauffage central, l'inspection dont question ci-dessus est exécutée avant la mise en route des installations.

Les conduits fixes ou mobiles qui servent à l'évacuation des fumées ou des gaz de combustion sont maintenus en bon état. Tout conduit brisé ou crevassé est réparé ou remplacé avant sa remise en service.

Après un feu de cheminée, le conduit de fumée où le feu s'est déclaré est visité et ramoné sur tout son parcours, un essai d'étanchéité est ensuite effectué.

Les installations de chauffage central à combustible solide ou liquide sont contrôlées suivant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juin 2010 relatif aux exigences PEB applicables.

20.5 Installations de détection d'incendie, appareils et moyens d'annonce, d'alerte, d'alarme et d'extinction des incendies.

Les installations généralisées de détection automatique sont réceptionnées, entretenues et contrôlées comme indiqué dans la norme belge NBN S 21-100-1-2 « Conception des installations généralisées de détection automatique d'incendie par détecteur ponctuel ». Toutefois les contrôles doivent porter sur la totalité des installations (détecteurs, centraux, tableaux répéteurs, asservissements, etc.).

Les installations électriques d'annonce, autres que celles consistant en liaisons téléphoniques publiques, ainsi que les installations électriques d'alerte et d'alarme sont réceptionnées et vérifiées annuellement par un organisme agréé, pour le contrôle des installations électriques, par le SPF Economie.

Le matériel de lutte contre l'incendie est contrôlé, une fois l'an, conformément à la NBN S21-050 par une personne compétente d'une société qualifiée pour la maintenance d'extincteurs portatifs.

Les dévidoirs muraux à alimentation axiale et les hydrants muraux, ainsi que leurs accessoires et les canalisations qui les alimentent, sont vérifiés tous les ans par un organisme équipé à cet effet, conformément à la NBN EN 671-3.

20.6 Divers

L'exploitant fait exercer annuellement le contrôle et l'entretien des installations suivantes par du personnel qualifié :

- 1° les portes et clapets coupe-feu;
- 2° les hottes de cuisine et leurs conduits d'évacuation;
- 3° les sources autonomes de courant et l'installation d'éclairage de sécurité;
- 4° les exutoires de fumées et les installations de désenfumage.

Les dates de ces contrôles et les constatations faites au cours de ces contrôles sont inscrites dans le registre de sécurité qui est tenu à la disposition du bourgmestre ou de son délégué, du Ministre compétent ou de son délégué.

Chapitre 21. - Terrains de camping

21.1 Champ d'application

Le présent chapitre s'applique aux établissements de la catégorie « terrain de camping » telle que définie à l'article 3, 9° de l'ordonnance du 8 mai 2014. Outre les normes reprises au présent chapitre, ces établissements satisfont à l'ensemble des normes de sécurité contre l'incendie spécifiques aux établissements d'hébergement touristique.

21.2 Terminologie

Camping temporaire : établissement de la catégorie « terrain de camping » dont la durée de l'activité est limitée à la durée de l'événement, festivités ou manifestation pour lesquels il est constitué.

Camping permanent : établissement de la catégorie « terrain de camping » dont la durée de l'activité n'a pas de vocation ponctuelle.

21.3 Implantation

Le terrain de camping est implanté dans une zone accessible en permanence aux véhicules des services de secours.

A l'exception d'un terrain de camping à l'usage exclusif de motor-homes, un terrain de camping ne peut être aménagé le long d'une autoroute, d'un ring, d'une route de première ou deuxième catégorie ou le long d'un établissement de classe 1A ou 1B à moins que la distance entre le terrain et cette route ou établissement fasse plus de 100 mètres ou à moins que des murs ayant une résistance au feu d'une heure au minimum et d'une hauteur minimale de 2 mètres au-dessus du niveau de la route soient placés entre le terrain et cette route ou établissement.

Ce mur résistant au feu peut être remplacé par un talus surélevé de 2 mètres de haut pourvu de plantations ayant une hauteur minimale de 1 mètre.

Les unités de location ou emplacements sont situés à au moins 4 m de la délimitation du terrain de camping. Ces espaces intermédiaires sont exempts de construction fixe et débroussaillés.

Par dérogation à l'alinéa 1, si le terrain est situé dans ou le long d'un bois, cette distance de 4 m est portée à 10 m. Si deux terrains sont adjacents, cette distance de 4 m est portée à 2 m par terrain.

Sur le terrain, les unités de location ou emplacements sont clairement délimités et identifiés par une numérotation continue.

Les unités de location construites en matériaux rigides telles que des chalets, cabanons ou bungalow peuvent être groupées par 4 unités au maximum. L'intervalle entre ces unités ou groupes d'unités sur un terrain, mesuré au sol, est de 4 mètres au moins.

Remarque : Pour les tentes ou abris sous toiles, une distance de un mètre entre eux doit être respectée et un groupe de 20 tentes ou abris au maximum n'est autorisé que si il est séparé d'un autre groupe par une distance de 4 mètres.

21.4 Voies d'accès

Le terrain de camping est accessible par une voirie extérieure carrossable entre la voirie publique et l'entrée du terrain de camping.

Celle-ci permet en permanence le croisement des véhicules, y compris ceux des services de secours.

La voirie d'accès extérieure carrossable ainsi que les voiries intérieures de circulation doivent répondre aux caractéristiques définies ci-après.

Si ces caractéristiques ne peuvent être respectées, un essai réaliste est effectué au moyen des véhicules des services de secours pouvant intervenir et en fonction de la configuration du terrain. Cet essai est réalisé de commun accord entre le propriétaire/exploitant et le responsable du service d'incendie territorialement compétent et fait l'objet d'un rapport.

La capacité portante de toutes ces voiries doit être suffisante pour que les véhicules dont la charge par essieu de 13 t. maximum puissent y circuler et y stationner, sans s'enliser, même s'ils déforment le terrain.

La longueur des chemins en cul-de-sac ne peut excéder 100 m.

Si cette condition n'est pas respectée, une aire de retournement est prévue.

Cette aire aura une surface minimum de 100 m.2 et un essai réaliste est effectué au moyen des véhicules des services de secours pouvant intervenir et en fonction de la configuration du terrain. Cet essai est réalisé de commun accord entre le propriétaire/exploitant et le responsable du service d'incendie et fait l'objet d'un rapport.

Si le terrain de camping d'une capacité d'accueil inférieure à 50 emplacements est situé en bordure de la voirie publique et si la distance perpendiculaire de la voirie publique à l'emplacement le plus éloigné est inférieure à 60 m, les voiries intérieures peuvent ne pas être obligatoires.

Pour les terrains de camping d'une capacité d'accueil de 50 à 400 emplacements, sur avis du service d'incendie, en fonction de l'importance et de la nature des risques et si la configuration des lieux l'impose, un mode de circulation sera déterminé.

Pour les terrains de camping d'une capacité d'accueil de plus de 400 emplacements., les voiries intérieures forment une boucle de circulation.

Lorsque le camping est accessible par des barrières automatiques, elles sont installées selon les principes de la sécurité positive et équipées d'un système adapté et accepté par le service d'incendie.

Ce système permet en permanence l'accès au terrain de camping.

Si le terrain de camping d'une capacité d'accueil supérieure à 50 emplacements est délimité par une enceinte de quelque type que ce soit, il dispose de 2 issues de secours permettant aux personnes de sortir du terrain de camping.

Le nombre d'issue de secours est porté à 3 si la capacité d'accueil du camping est supérieure à 400 emplacements

L'accès à ces issues de secours est signalé et éclairé.

Dans le terrain de camping, le stationnement est interdit sur les voiries intérieures et extérieures.

La direction et le cheminement pour rejoindre les différentes sorties sont signalés.

Un sens de circulation est mis en place si le terrain de camping dispose d'une boucle de circulation.

Lorsque le terrain de camping est implanté en forêt, en bordure de terrain boisé ou en tout endroit présentant un risque d'incendie, il est débroussaillé en permanence.

Dans certaines configurations d'implantation du terrain de camping, des moyens complémentaires d'extinction peuvent être imposés par le service d'incendie.

Toutes les voiries intérieures et extérieures du terrain de camping sont éclairées.

21.5 Bâtiments

Les bâtiments isolés ne comprenant que les locaux servant de vestiaires, sanitaires ou douches ne doivent uniquement répondre qu'aux points concernant l'évacuation (chapitre 3), le chauffage (0), l'électricité et éclairage de sécurité (chapitre 13) et les Dispositifs d'annonce, alerte, alarme et moyen d'extinction des incendies (chapitre 18).

Il en est de même pour les ensembles de locaux servant de vestiaires, sanitaires ou douches attenants à des bâtiments destinés à accueillir du public lorsqu'ils en sont séparés par des éléments résistants.

Nombre de personnes admissibles.

- 21.5.1.1 Dans les locaux et magasins de vente accessibles à la clientèle, la densité totale théorique d'occupation est déterminée en fonction des critères repris à l'annexe 1 de l'arrêté royal du 7 juillet 1994 fixant les normes de base en matière de prévention contre l'incendie et l'explosion, auxquelles les bâtiments nouveaux doivent satisfaire.
- 21.5.1.2 Dans les cafés, brasseries, débits de boissons, restaurants, bars, dancings, salons de dégustation, salles de réunions, d'auditions et de fêtes et établissements analogues, la densité totale théorique d'occupation est calculée sur base d'une personne par m² de surface plancher totale des locaux accessibles au public.
- 21.5.1.3 Le nombre de personnes admissibles, simultanément présentes, sera aussi conditionné par la largeur utile totale des sorties telle que déterminée au chapitre 3. " Evacuation ".

Le critère le plus restrictif est à prendre en considération.

Eléments de construction.

- 21.5.1.4 Les éléments structurels assurant la stabilité de l'ensemble du bâtiment sis au sein du lieu accessible au public et des locaux indispensables à son fonctionnement ont de par eux-mêmes une résistance au feu de 1 heure (EI 60).
- 21.5.1.5 Dans la zone non surmontée d'étage, la résistance au feu des éléments structurels ainsi que celle de la charpente de toiture est de 1/2 h (EI 30).
- A défaut de présenter de par eux-mêmes ces niveaux de résistance au feu, ces éléments peuvent être protégés de manière à les atteindre.
- 21.5.1.6 L'ensemble de la couverture des toitures répond au classement B Roof T1 selon la norme ENV 1187.

Compartimentage.

- 21.5.1.7 L'ensemble du volume accessible au public forme un compartiment indépendant séparé du reste du bâtiment par des parois horizontales et verticales présentant une résistance au feu de 1 h (EI 60). Tout passage vers des volumes contigus se fait par une porte EI₁30 équipée d'un dispositif de fermeture automatique ou dispositif de fermeture automatique en cas d'incendie.
- 21.5.1.8 La cuisine forme un compartiment indépendant dont les parois intérieures (horizontales et verticales) présentent une résistance au feu d'1 heure (EI 60). Tous les accès intérieurs se font par des portes résistantes au feu EI₁30 équipées d'un dispositif de fermeture automatique ou dispositif de fermeture automatique en cas d'incendie.
- 21.5.1.9 Tout passage de câbles et de tuyauteries au travers d'un élément de construction (mur, cloison, plancher, plafond) est réalisé de manière à conserver à cet élément son caractère de résistance au feu initial.

Aménagements intérieurs

- 21.5.1.10 Les matériaux de décoration répondent aux prescriptions des normes de base.
- 21.5.1.11 Les faux plafonds et leurs éléments de suspension, pour autant qu'ils ne participent pas à la protection des éléments de structure doivent répondre aux prescriptions des normes de base.

21.6 Dispositifs d'annonce, alerte, alarme

L'exploitant doit mettre en place des moyens d'annonce, d'alerte et d'alarme.

Les dispositifs d'annonce, alerte et alarme de l'établissement et ses infrastructures répondent aux prescriptions des normes de base.

Un système d'alarme dûment signalé doit être installé. Il doit permettre de faire évacuer le camping. Des instructions pour l'utilisation du système d'alarme sont affichées ainsi qu'un mode d'emploi rédigé dans les trois langues nationales et en anglais.

Toutes les mesures sont prises pour que le système d'alarme et les appareils téléphoniques raccordés au réseau public soient accessibles et utilisables sans retard.

Les numéros d'appel des services de secours sont affichés visiblement à côté de l'appareil, ainsi que les informations devant être transmises au service de secours.

Ces informations reprennent l'adresse précise du terrain de camping, la nature de l'incident et une estimation aussi précise que possible de son ampleur. Elles sont rédigées dans les 3 langues nationales et en anglais.

21.7 Moyens d'extinction et réserve d'eau

Le terrain de camping est équipé d'au moins un poste d'incendie par groupe de 100 emplacements au plus, qui comprend au moins deux extincteurs portatifs à poudre du type ABC d'une contenance minimale de 9 kilos ou trois extincteurs portatifs à poudre du type ABC d'une contenance minimale de 6 kilos qui répondent aux normes en vigueur. Les postes d'incendie sont répartis sur le terrain en accord avec le service d'incendie.

Tout extincteur est solidement fixé à un mètre de hauteur.

Le matériel de lutte contre l'incendie est logé dans une armoire fixe que l'on peut ouvrir aisément. Il doit être en bon état d'entretien, protégé contre le gel. Le matériel de lutte contre l'incendie doit pouvoir être mis en service immédiatement.

Les environs immédiats des endroits où les postes incendies sont installés sont toujours accessibles de sorte que les appareils puissent en tout temps être utilisés sans problèmes ni retard.

Les extincteurs du poste d'incendie répondent aux normes belges ou à toute autre norme équivalente. Les extincteurs sont contrôlés chaque année par une firme agréée.

Le matériel d'extinction est signalé de façon apparente à l'aide de pictogrammes tels que définis par l'arrêté royal du 17 juin 1997 concernant la sécurité et la santé au travail.

Les locaux et les unités de location construits en dur ou matériaux rigides sont chacun équipés d'une détection automatique d'incendie.

Une bouche ou une borne d'incendie raccordée au réseau public de la distribution d'eau, d'un débit de 400 l./min doit être disponible dans les environs immédiats du terrain de camping à défaut une réserve d'eau d'au moins 50 m³ est prévue et située à moins de 200 mètres de tout emplacement.

Pour les terrains de capacité d'accueil inférieur à 50 emplacements, la capacité de la réserve d'eau est de minimum 10 m³.

21.8 Règlement d'ordre intérieur

Le règlement d'ordre intérieur est affiché de façon bien visible au bureau d'accueil et à proximité de chaque bloc sanitaire. Il est rédigé dans les trois langues nationales et en anglais.

Ce règlement comprend les prescriptions et informations minimales suivantes :

- 1° les renseignements sur les procédures d'urgences (évacuation, annonce, alarme);
- 2° l'interdiction de stationner sur les voiries extérieures et les voiries intérieures de circulation;

- 3° l'autorisation d'utiliser les barbecues traditionnels s'ils sont éloignés de tout élément combustible d'au moins 2 m et si l'espace environnant est débroussaillé en permanence;
- 4° l'interdiction d'utiliser des allumes feux liquides et de faire des feux de camp ;
- 5° l'emplacement des issues de secours ;
- 6° l'emplacement du ou des endroits de ralliement, à l'extérieur du terrain de camping, en cas d'incident nécessitant l'évacuation du terrain de camping.

Ce règlement reprend des consignes élémentaires en cas d'évacuation, en invitant les personnes :

- 1° à garder leur calme;
- 2° à couper les différentes alimentations d'énergie;
- 3° à prévenir les services d'urgence;
- 4° à tenter un début d'extinction de l'incendie;
- 5° à quitter le terrain de camping en fonction du plan d'évacuation.

Ce règlement reprend également les consignes élémentaires, pour prévenir un incendie, visées au point 0.

21.9 Entretiens et contrôles

L'exploitant fait, sous sa responsabilité, périodiquement contrôler et entretenir ces équipements par des personnes compétentes conformément au tableau du chapitre 22

21.10 Prescriptions d'exploitation, consignes de sécurité

L'exploitant affiche les informations sur le terrain ou remet une note explicative au personnel et aux hôtes. Ces consignes sont affichées de manière visible à l'accueil et remises aux campeurs lors de toute nouvelle occupation d'emplacements. Cette note est rédigée dans les trois langues nationales et au moins en anglais. Elle mentionne de quelle façon le personnel et les hôtes doivent agir en cas d'incendie. Elle contient les recommandations utiles en matière de prévention d'incendie.

L'exploitant invite également les hôtes à respecter les consignes ci-dessous :

- 1° ne pas utiliser de petits appareils, type camping-gaz, sans surveillance;
- 2° respecter le code de bonne pratique en matière d'installation gaz de pétrole liquéfié ;
- 3° utiliser au maximum 2 bouteilles de gaz pour l'alimentation des différents appareils;
- 4° ne pas stocker des bouteilles de gaz pleines ou vides et les protéger du soleil ;
- 5° limiter la longueur du flexible reliant les bouteilles aux appareils à 2 m maximum;
- 6° remplacer les flexibles avant la date de prescription y reprise ou en cas de détérioration (coupure, tuyau craquelé, ...);
- 7° placer à chaque extrémité du flexible des colliers de serrage;
- 8° maintenir toutes les bouteilles de gaz en position debout;
- 9° ne pas fumer pendant la manipulation des bouteilles;
- 10° ne pas utiliser des appareils de chauffage à combustibles solides ou liquides sans raccordement à un conduit d'évacuation extérieure conforme aux règles de l'art;
- 11° assurer, en cas d'utilisation d'appareils de chauffage, à combustibles solides ou liquides, la bonne ventilation des locaux (apport d'air extérieur);
- 12° assurer la ventilation de l'espace douche;
- 13° entretenir les différents appareils de cuisson et de chauffage;
- 14° nettoyer régulièrement les hottes de cuisine;
- 15° disposer éventuellement d'une couverture extinctrice et/ou d'un extincteur.

Chapitre 22. - Prescriptions techniques et entretiens

OBJET	EXECUTANT (*)	PERIODICITE
Monte-charge et monte-charge de cuisine	SECT	Tous les 3 mois
Ascenseur pour personnes	SECT	Tous les 3 ou 6 mois (contrat d'entretien avec firme certifiée ou non)
Haute tension	SECT	Annuellement
Basse tension	SECT	Tous les cinq ans
Eclairage de sécurité	PC	Tous les 3 mois
	SECT	Annuellement
Conduits et appareils de gaz, réservoirs LPG fixes (contrôle d'étanchéité)	SECT ou TC certifié CERGA	Annuellement
Détecteurs de gaz/obturateurs de combustibles automatiques (si présents : bon fonctionnement)	SECT	Annuellement
Appareils de chauffage et de conditionnement d'air (bon fonctionnement), y compris la conformité en matière d'évacuation de gaz de fumées et de l'adduction d'air frais destinés aux appareils à combustion libre	TC	Annuellement
Cheminées et conduits de fumées (appareils fonctionnant aux combustibles liquides/solides)	TC	Annuellement
Installation d'annonce, d'alerte et d'alarme (autonomie, bon fonctionnement)	SECT	Annuellement
Installations de détection incendie (conformité, autonomie, bon fonctionnement) y compris les portes et volets coupe-feu, dômes d'évacuation des fumées	SECT	Annuellement
Détecteurs d'incendie autonomes	PC	Tous les 3 mois
Filtres et gaines de hottes	PC	Tous les 3 mois
	TC	Annuellement
Extincteurs portables et dévidoirs ou autres moyens d'extinction	TC	Annuellement
(AO) portes et volets coupe-feu, clapets coupe-feu, coupoles, moyens d'extinction, voies d'évacuation, escaliers, échelles, ... (bon état, praticabilité)	PC	Pendant l'exploitation
Signalisation	PC	Pendant l'exploitation
Bouches d'incendie et accessoires (bon fonctionnement)	PC	Annuellement

*

SECT	Service externe de contrôle technique
PC	Personne compétente : personne appartenant ou non au propre personnel (article 28 RGPT) ou l'exploitant lui-même, à condition qu'il/elle dispose d'une connaissance suffisante des appareils.
TC	Technicien compétent : personne ou organisation disposant de la connaissance nécessaire, du matériel nécessaire, de l'agrément nécessaire, en vue de pouvoir effectuer de tels contrôles (par exemple, l'étanchéité gaz : installateur habilité de chauffage, technicien agréé, ...)
AO	Auto-obturant

Gezien om bijgevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 maart 2016, de specifieke normen inzake brandveiligheid voor toeristische logiesverstrekkende inrichtingen zoals bedoeld in artikel 26.

Brussel, 24 maart 2016

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Toerisme,

R. VERVOORT

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 mars 2016, les normes de sécurité contre l'incendie spécifiques aux établissements d'hébergement touristique visées à l'article 26.

Bruxelles, le 24 mars 2016

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé du Tourisme,

R. VERVOORT

ANNEXE 8. - Modèle de carte de légitimation – **BIJLAGE 8. -** Model van legitimatiekaart**1 - Recto - Voorzijde**

BRUXELLES ECONOMIE ET EMPLOI
BRUSSEL ECONOMIE EN WERKGELEGENHEID
SERVICE PUBLIC RÉGIONAL DE BRUXELLES
GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL

CARTE DE LÉGITIMATION
LEGITIMATIEKAART

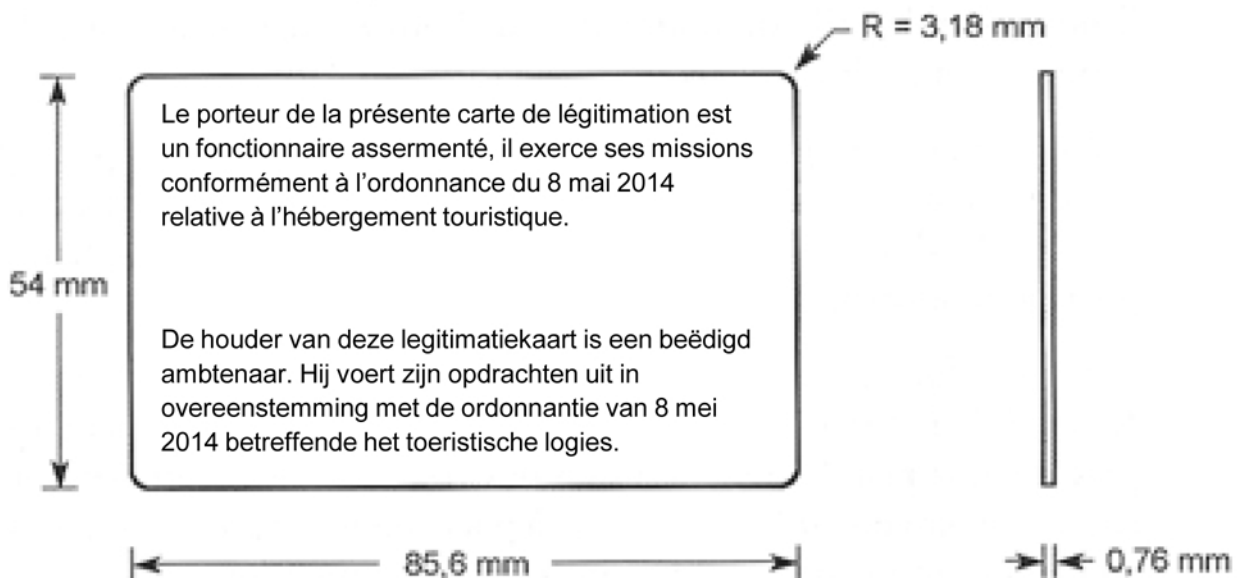
NOM/NAAM
Prénom/Voornaam

Photo
Foto

Signature
Handtekening

DIRECTION DE L'INSPECTION ÉCONOMIQUE
DIRECTIE ECONOMISCHE INSPECTIE
Boulevard du Jardin Botanique / Kruidtuinlaan 20
1035 Bruxelles / Brussel

Taille réelle – Formaat : 85,60 × 54 mm

2 - Verso - Achterzijde

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 mars 2016 portant exécution de l'ordonnance du 8 mai 2014 relative à l'hébergement touristique.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 maart 2016 houdende de uitvoering van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé du
Tourisme,
R. VERVOORT

De minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met
Toerisme,
R. VERVOORT