

## VLAAMSE OVERHEID

[C – 2017/12334]

**19 MEI 2017. — Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het Energiebesluit van 19 november 2010, wat betreft de energiehuizen en de energieleningen**

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op het Energiedecreet van 8 mei 2009, artikel 8.2.2, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij het decreet van 3 juli 2015, artikel 8.3.1/1, ingevoegd bij het decreet van 17 februari 2017, en artikel 8.4.2, ingevoegd bij het decreet van 17 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit van 2 juni 2006 houdende de definitie van de doelgroep van de meest behoeftigen van het Fonds ter reductie van de globale energiekost;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 juli 2009 tot vaststelling van het beheerscontract van het “Fonds ter reductie van de globale energiekost”;

Gelet op het Energiebesluit van 19 november 2010;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 5 juli 2016;

Gelet op het advies van de Milieu- en Natuurraad van Vlaanderen, gegeven op 5 september 2016;

Gelet op het advies van de Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen, gegeven op 5 september 2016;

Gelet op het advies van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten, gegeven op 7 september 2016;

Gelet op het advies van de Vereniging van Vlaamse Provincies, gegeven op 29 augustus 2016;

Gelet op advies nr. 61.054/3, gegeven op 29 maart 2017, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2° van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat het besluit 2012/21/EU van de Europese Commissie van 20 december 2011 betreffende de toepassing van artikel 106, lid 2, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op staatssteun in de vorm van compensatie voor de openbare dienst, verleend aan bepaalde met het beheer van diensten van algemeen economisch belang belaste ondernemingen van toepassing is op de vergoedingen die in dit besluit vervat zijn;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** In artikel 1.1.1, § 2 van het Energiebesluit van 19 november 2010, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in punt 33/1°, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse van 10 juli 2015, worden de woorden “artikel 8.2.2” vervangen door de woorden “titel VIII”;

2° punt 40/3° wordt vervangen door wat volgt :

“40°/3° ESCO: een energiehuis dat werkt volgens het derde-investeerdersprincipe voor de prioritaire doelgroep en waarbij de terugbetaling van de energielening gebeurt op basis van de terugverdientijd van de investering;”

3° er wordt een punt 40/3/1° ingevoegd, dat luidt als volgt :

“ 40°/3/1° expertisedossier: een dossier over de aanvraag tot toekenning van groenestroomcertificaten, warmte-kraachtcertificaten en garanties van oorsprong aan een warmte-kraachtinstallatie of installatie die elektriciteit produceert uit hernieuwbare energiebronnen, met uitzondering van zonne-energie, met inbegrip van de wijzigingen, rapporteringen en controles in dit dossier na de goedkeuring ervan;”

4° punt 81/1° wordt vervangen door wat volgt :

“81°/1° prioritaire doelgroep van de energieleningen : de groep van :

a) beschermde afnemers;

b) de natuurlijke personen die aan de voorwaarden voldoen om een verwarmingstoelage te ontvangen, die wordt toegekend door de openbare centra voor maatschappelijk welzijn vermeld in titel 10, hoofdstuk 3 van de programmawet van 22 december 2008;

c) personen waarvan het aan de personenbelasting onderworpen inkomen van het derde jaar dat aan de aanvraagdatum voorafgaat, in voorkomend geval verhoogd met het inkomen van de persoon met wie hij wettelijk of feitelijk samenwoont, niet meer bedraagt dan 25.000 euro. Dit bedrag wordt jaarlijks met ingang van 1 januari 2018 aangepast aan de ontwikkeling van de gezondheidsindex. De basisindex is die van de maand oktober 2006. De nieuwe index is die van de maand oktober van het jaar dat voorafgaat aan het jaar waarin de index aangepast wordt. Alle bedragen worden afgerond naar het hogere tiental;”

5° er wordt een punt 81°/2° ingevoegd, dat luidt als volgt :

“81°/2° proceswarmte: de warmte of de koude die voor een bepaald proces wordt opgewekt, behalve voor de opwekking van elektriciteit;”

6° punt 108/1° wordt vervangen door wat volgt :

“108°/1° woning: wat hoofdstuk IX van titel VII betreft: elk onroerend goed of het deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting, dat dient als hoofdverblijfplaats van een gezin of alleenstaande en waarvan één of meer uitsluitend natuurlijke personen eigenaar zijn;”

7° er wordt een punt 108°/2° ingevoegd, dat luidt als volgt :

“108°/2° woongebouw: wat hoofdstuk IV van titel VI betreft: elk residentieel gebouw dat bestemd is voor collectieve huisvesting;”

**Art. 2.** In artikel 6.4.1/8, tweede lid, 4° van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 wordt de zinsnede “doelgroep van de meest behoeftigen van het Fonds ter reductie van de globale energiekost behoort, zoals bepaald in het koninklijk besluit van 2 juni 2006 houdende de definitie van de doelgroep van de meest behoeftigen van het Fonds ter reductie van de globale energiekost” vervangen door de woorden “prioritaire doelgroep van de energieleningen behoort”.

**Art. 3.** In artikel 6.4.1/9, eerste, 4° van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011, wordt de zinsnede “doelgroep van de meest behoeftigen van het Fonds ter reductie van de globale energiekost behoort, zoals bepaald in het koninklijk besluit van 2 juni 2006 houdende de definitie van de doelgroep van de meest behoeftigen van het Fonds ter reductie van de globale energiekost” vervangen door de woorden “prioritaire doelgroep van de energieleningen behoort”.

**Art. 4.** In titel VII, hoofdstuk II van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 2 maart 2012 en 9 september 2012, wordt afdeling IV, die bestaat uit artikel 7.2.21 en 7.2.22, opgeheven.

**Art. 5.** Aan titel VII van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 januari 2017, wordt een hoofdstuk IX toegevoegd, dat luidt als volgt :

“Hoofdstuk IX. Energieleningen

#### *Afdeling I. — Energiehuizen*

Art. 7. 9.1. § 1. Met het oog op het verstrekken van leningen ter ondersteuning van investeringen in het kader van de bevordering van het rationeel energieverbruik, kan de minister met een energiehuis, dat optreedt als kredietgever, als erkenning een samenwerkingsovereenkomst sluiten.

Een energiehuis wordt door de gemeente voorgesteld, na overleg met het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, wat wordt aangetoond met een kopie van het verslag van de gemeenteraad en de OCMW-raad. Als de territoriale werking van een energiehuis zich situeert op het grondgebied van verschillende gemeenten, wordt het energiehuis voorgesteld door alle betrokken gemeenten, na overleg met de betrokken openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Een energiehuis beschikt over de nodige kennis en expertise, alsook over de erkenning van de bevoegde diensten om als kredietgever op te treden.

Het energiehuis verliest van rechtswege zijn erkenning zodra de samenwerkingsovereenkomst, vermeld in het eerste lid, met inachtneming van de in de overeenkomst bepaalde voorwaarden is beëindigd.

§ 2. De samenwerkingsovereenkomst, vermeld in paragraaf 1, bevat een verwijzing naar de bepalingen van afdeling II, III en IV, omschrijft de wijze waarop het Vlaamse Gewest praktische ondersteuning biedt, bepaalt de nadere regels inzake controle en rapportering en bevat ten minste de volgende verplichtingen voor het energiehuis :

1° bij de kredietverlening een of meer type-contracten gebruiken waarvan het model door de minister wordt vastgesteld. Het type-contract bevat een bepaling die :

a) de particulier die behoort tot de prioritaire doelgroep, verplicht om budgetbegeleiding of -beheer te aanvaarden van het OCMW van de gemeente waar de particulier zijn woonplaats heeft, als er een probleem van terugbetaling rijst

b) de niet-commerciële instelling of coöperatieve vennootschap verplicht om een bankwaarborg aan te gaan ter dekking van een derde van het ontleende bedrag;

2° de nodige ondersteuning bieden aan de particulier, niet-commerciële instelling of coöperatieve vennootschap met betrekking tot de beoordeling van de investering op het vlak van energiebesparing en voorzien in sociale begeleiding van de meest behoeftige particulieren;

3° de toekenning van een lening aan een particulier die behoort tot de prioritaire doelgroep van de energieleningen afhankelijk maken van een gunstig advies betreffende de haalbaarheid van de terugbetaling evenals over de conformiteit met de doelgroepcriteria vanwege het OCMW van de gemeente waarin de particulier zijn woonplaats heeft of van een erkende en bevoegde dienst;

4° de toekenning van een lening afhankelijk maken van de principiële goedkeuring van het Vlaams Energieagentschap betreffende de conformiteit met de bepalingen van de samenwerkingsovereenkomst. De kredietaanvragen worden daarvoor periodiek gegroepeerd en onder de vorm van een beknopt overzicht aan het Vlaams Energieagentschap ter beschikking gesteld. Het energiehuis is verantwoordelijk voor de correctheid van de gegevens die worden opgenomen in het voormelde overzicht;

5° voorzien in een aanzienlijk aandeel van de leningen voor particulieren die behoren tot de prioritaire doelgroep van de energieleningen;

6° voor het beheer van de leningen gebruik maken van het kredietbeheerssysteem “Phoenix-Re” dat door Participatiefonds-Vlaanderen ter beschikking wordt gesteld.

#### *Afdeling II. — Energieleningen*

Art. 7. 9.2. § 1. Binnen de beschikbare begrotingskredieten stelt het Vlaamse Gewest met een kredietlijn renteloze leningen ter beschikking van een energiehuis, waarmee een samenwerkingsovereenkomst, als vermeld in artikel 7.9.1, § 1, eerste lid, werd afgesloten.

De renteloze leningen, vermeld in het eerste lid, zijn terugbetaalbaar op basis van het aflossingsgedeelte van de mensualiteiten vermeld in paragraaf 2, die door de particulieren, niet-commerciële instellingen of coöperatieve vennootschappen aan het energiehuis verschuldigd zijn, onverminderd de eventuele toepassing van afdeling IV.

§ 2. Het energiehuis verstrekt leningen aan particulieren voor investeringen in woningen, aan niet-commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen.

De door het energiehuis verstrekte leningen hebben een looptijd van ten hoogste zesennegentig maanden en zijn terugbetaalbaar via mensualiteiten waarvan de interestvoet 2% bedraagt.

In afwijking van het tweede lid wordt de interestvoet voor particulieren vanaf 1 januari 2019 de wettelijke interestvoet indien deze hoger is dan 2 %. Dit is de wettelijke interestvoet die in uitvoering van artikel 2 van de Wet van 5 mei 1865 betreffende de lening tegen interest, zoals gewijzigd door artikelen 87 en 88 van de Programmawet van 27 december 2006 jaarlijks wordt bekend gemaakt in het *Belgisch Staatsblad*

In afwijking van het tweede lid verstrekt het energiehuis renteloze leningen met een looptijd van ten hoogste honderdtwintig maanden aan particulieren die de woning verhuren aan een sociaal verhuurkantoor.

In afwijking van het tweede lid verstrekt het energiehuis renteloze leningen met een looptijd van ten hoogste honderdtwintig maanden aan particulieren die behoren tot de prioritaire doelgroep van de energieleningen.

In afwijking van het tweede lid verstrekt het energiehuis leningen aan een interestvoet van 1% en met een looptijd van ten hoogste honderdtwintig maanden aan niet-commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen.

Het maximum bedrag dat bij een energiehuis kan worden geleend, mag niet hoger zijn dan 15.000 euro en niet lager dan 1250 euro. Een lening kan in maximaal vier verschillende schijven worden opgenomen. Aan dezelfde particulier, niet-commerciële instelling of coöperatieve vennootschap kan een nieuwe lening toegestaan worden voor hetzelfde onroerend goed, of een gedeelte ervan, op voorwaarde dat de vorige lening werd terugbetaald.

In afwijking van het zesde lid mag het bedrag van de lening voor de aankoop en plaatsing van een energiezuinig huishoudtoestel, die alleen aan de prioritaire doelgroep van de energieleningen toegestaan mag worden, lager zijn dan 1250 euro.

Het energiehuis kan een korting toestaan op de interestvoeten, vermeld in deze paragraaf. In voorkomend geval wordt bij de berekening van de vergoedingen vermeld in afdeling III geen rekening gehouden met die korting.

§ 3. Het energiehuis kan de leningen, vermeld in paragraaf 2, uiterlijk tot en met 31 december 2018 verstrekken, tenzij het gaat om:

1° leningen aan particulieren die behoren tot de prioritaire doelgroep van de energieleningen;

2° leningen aan niet-commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen, en dit tot uiterlijk 31 december 2019.

In afwijking van het eerste lid kan een energiehuis de leningen, vermeld in § 2, tweede lid ook vanaf 1 januari 2019 nog aan particulieren verstrekken op voorwaarde dat de betrokken particulier of het betrokken energiehuis aantoont middels bewijsstukken dat in het kader van het verkrijgen van de beoogde lening de betrokken particulier geen voorstel van lening aan vergelijkbare voorwaarden kan krijgen en mits de terugverdientijd van de investering is vastgesteld op maximum de duurtijd van de lening. De minister bepaalt de bewijsstukken.

§ 4. De minister bepaalt de aard van de investeringen die in aanmerking komen voor een lening door een energiehuis.

#### *Afdeling III. — Vergoedingen*

Art. 7. 9.3. § 1. Aan energiehuizen die een samenwerkingsovereenkomst hebben gesloten als vermeld in artikel 7.9.1, § 1, eerste lid, wordt, binnen de begrotingskredieten en maximaal tot in het kalenderjaar 2027, een trimesteriele vergoeding toegekend voor de personeels- en werkingsmiddelen. De totaliteit van de gecumuleerde vergoedingen kan voor elk energiehuis met toepassing van het besluit 2012/21/EU nooit meer bedragen dan 15 miljoen euro per jaar.

§ 2. De vergoeding wordt berekend aan de hand van een bruto-vergoeding per dossier dat in het lopende trimester werd goedgekeurd of in omloop werd gebracht, met dien verstande dat op het aldus bekomen bedrag vervolgens het bedrag van de door het energiehuis tijdens hetzelfde trimester ontvangen interesten van de particulieren, niet-commerciële instellingen of coöperatieve vennootschap in rekening wordt gebracht.

De volgende bruto-vergoedingen worden toegekend :

1° 310 euro per lening aan een particulier die niet behoort tot de prioritaire doelgroep van de energieleningen;

2° 665 euro per lening aan een particulier die behoort tot de prioritaire doelgroep van de energieleningen, waarbij het energiehuis niet volgens het derde investeerderprincipe werkt en niet optreedt als ESCO;

3° 1375 euro per lening aan een particulier die behoort tot de prioritaire doelgroep van de energieleningen, waarbij het energiehuis volgens het derde-investeerderprincipe werkt en optreedt als ESCO;

4° 145 euro per lening aan een particulier die behoort tot de prioritaire doelgroep van de energieleningen voor de aankoop en plaatsing van een energiezuinig huishoudtoestel;

5° 665 euro per lening aan een niet-commerciële instelling of coöperatieve vennootschap.

De bedragen, vermeld in het tweede lid, zijn van toepassing vanaf 1 januari 2016 en worden van 2017 jaarlijks geïndexeerd aan de hand van het cijfer van de gezondheidsindex van de maand december van het jaar voor de aanpassing met als basisindexcijfer het cijfer van de gezondheidsindex van december 2015.

§ 3. De bruto-vergoedingen, vermeld in paragraaf 2, worden als volgt toegekend : de helft wordt toegekend bij de goedkeuring van de leningen door het energiehuis en het Vlaams Energieagentschap, de andere helft wordt toegekend nadat de leningen in omloop gebracht zijn, op basis van de door Participatiefonds Vlaanderen aan het Vlaams Energieagentschap ter beschikking gestelde gegevens over de statussen "akkoord" en "omloop" uit het kredietbeheersysteem Phoenix-Re.

§ 4. De vergoeding wordt aan het energiehuis verleend met het oog op het beheer en de opvolging van de lening gedurende de volledige looptijd totdat die lening volledig terugbetaald of uit omloop is genomen na afhandeling van de kwijtscheldingsprocedure.

§ 5. Het Vlaams Energieagentschap is belast met de uitbetaling van de vergoedingen, vermeld in paragraaf 2.

De minister kan nadere regels bepalen voor de modaliteiten voor de aanvraag-, terugvorderings- en uitbetalingsprocedure van de vergoedingen.

#### *Afdeling IV. — Kwijtschelding*

Art. 7. 9.4. § 1. Onder de voorwaarden, vermeld in dit artikel, kunnen leningen kwijtgescholden worden die het Vlaamse Gewest toegekend heeft aan energiehuizen waarmee een samenwerkingsovereenkomst, als vermeld in artikel 7.9.1, § 1, eerste lid, werd afgesloten.

De kwijtschelding wordt beperkt tot het bedrag van de onbetaalde hoofdsom van de corresponderende lening waarvoor een particulier, een niet-commerciële instelling of een coöperatieve vennootschap in gebreke blijft, verminderd met een franchise van 250 euro per individuele lening die ten laste blijft van het energiehuis.

De kwijtschelding kan alleen worden ingeroepen nadat het energiehuis de lening aan de particulier, de niet-commerciële instelling of de coöperatieve vennootschappen formeel heeft opgezegd in overeenstemming met de bepalingen en gebruik makend van de termijnen die zijn opgenomen in de kredietovereenkomst.

Als een particulier die tot de prioritaire doelgroep van de energieleningen behoort budgetbegeleiding of -beheer aanvaardt van het OCMW van de gemeente waar de kredietnemer zijn woonplaats heeft of van een erkende schuldbemiddelingsdienst, wordt de opzegging geacht gebeurd te zijn als die particulier in een formele schuldbemiddeling is opgenomen.

Na opzegging van de kredietovereenkomst maakt het energiehuis binnen de twee werkdagen aanspraak op de realisatie van alle zakelijke en persoonlijke zekerheden.

Als een kwijtschelding werd verleend, worden alle bedragen die het energiehuis ontvangt van de in gebreke

blijvende particulier, de niet-commerciële instellingen of de coöperatieve vennootschappen onmiddellijk overgemaakt aan het Vlaamse Gewest.

Als de kwijtschelding geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd door een fout of nalatigheid van het energiehuis, ongeacht enig opzet daartoe, zal de uitstaande schuld ten aanzien van het Vlaamse Gewest en ten belope waarvan de kwijtschelding niet gebeurt, onmiddellijk en in zijn geheel opeisbaar worden ten laste van het energiehuis.

§ 2. Het energiehuis dient eenmaal per jaar een aanvraag voor kwijtschelding in bij het Vlaams Energieagentschap. Daarbij worden alle dossiers van de vorige twaalf maanden gegroepeerd.

De aanvraag wordt gemotiveerd en is voorzien van alle bewijsstukken die aantonen dat aan alle voorwaarden voor de kwijtschelding is voldaan.

Het Vlaams Energieagentschap onderzoekt de aanvraag en vraagt eventueel aanvullende stukken of inlichtingen op bij het energiehuis.

Het Vlaams Energieagentschap bezorgt het aanvraagdossier, samen met zijn gemotiveerd advies, aan de minister.

§ 3. De minister doet een voorstel van kwijtschelding met betrekking tot de aanvraagdossiers uiterlijk op 31 maart van elk jaar aan de Vlaamse Regering.”.

**Art. 6.** Aan titel XI, hoofdstuk I van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 januari 2017, wordt een afdeling VI, bestaande uit artikel 11.1.6, toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Afdeling VI. Controle op de naleving van de vergoedingen aan de energiehuizen

Art. 11. 1.6. De personeelsleden van het Vlaams Energieagentschap worden aangesteld om de nodige controles met betrekking tot de naleving van artikel 7.9.3 uit te voeren.

De energiehuizen bezorgen het Vlaams Energieagentschap op eenvoudig verzoek alle relevante informatie die bewijst dat de verkregen vergoeding niet hoger is dan wat in artikel 7.9.3, § 1, eerste lid, is bepaald.

Het Vlaams Energieagentschap kan op elk moment bij de energiehuizen alle inlichtingen en gegevens opvragen die nodig zijn voor de uitvoering van de controle op de toepassing van de vergoedingsregeling, vermeld in artikel 7.9.3.

Als het Vlaams Energieagentschap vaststelt dat een energiehuis niet aan de voorwaarden, vermeld in de samenwerkingsovereenkomst, vermeld in artikel 7.9.1, § 2, voldoet, of indien wordt vastgesteld dat de op grond van artikel 7.9.3, § 2 uitgekeerde bedragen hoger zijn dan hetgeen nodig is ter dekking van de nettokosten van de personeels- en werkmiddelen waarvoor op grond van artikel 7.9.3 een tegemoetkoming wordt verleend, dan worden de eventueel onterecht uitgekeerde vergoedingen teruggevorderd.

Het Vlaams Energieagentschap houdt tot tien jaar na afloop van de verplichting, vermeld in deze afdeling, alle gegevens bij die noodzakelijk zijn om vast te stellen of de verleende vergoeding verenigbaar is met het besluit 2012/21/EU verenigbaar is en houdt die gegevens ter beschikking van de Europese Commissie.”.

**Art. 7.** Aan titel XII, hoofdstuk III, van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juni 2016, wordt een artikel 12.3.13 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 12.3.13. In afwijking van artikel 7.9.1 behouden de energiehuizen die op de datum van inwerkingtreding van dit artikel zijn erkend, die erkenning als zij uiterlijk tegen 30 september 2017 een nieuwe samenwerkingsovereenkomst sluiten conform artikel 7.9.1.”.

**Art. 8.** De volgende regelingen worden opgeheven voor de bevoegdheden van het Vlaamse Gewest:

1° het koninklijk besluit van 2 juni 2006 houdende de definitie van de doelgroep van de meest behoeftigen van het Fonds ter reductie van de globale energiekost;

2° het koninklijk besluit van 6 juli 2009 tot vaststelling van het beheerscontract van het “Fonds ter reductie van de globale energiekost”;

**Art. 9.** De Vlaamse minister, bevoegd voor het energiebeleid, en de Vlaamse minister, bevoegd voor de financiën en de begrotingen, zijn, ieder wat hem of haar betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 19 mei 2017.

De minister-president van de Vlaamse Regering,  
Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie,  
B. TOMMELEIN

—————  
TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2017/12334]

**19 MAI 2017. — Arrêté du Gouvernement flamand modifiant l'arrêté relatif à l'énergie du 19 novembre 2010, en ce qui concerne les maisons de l'énergie et les prêts énergie**

LE GOUVERNEMENT FLAMAND,

Vu le décret sur l'Énergie du 8 mai 2009, article 8.2.2, inséré par le décret du 19 décembre 2014 et modifié par le décret du 3 juillet 2015, article 8.3.1/1, inséré par le décret du 17 février 2017, et article 8.4.2, inséré par le décret du 17 février 2017 ;

Vu l'arrêté royal du 2 juin 2006 portant définition du groupe cible des personnes les plus démunies du Fonds de réduction du coût global de l'énergie ;

Vu l'arrêté royal du 6 juillet 2009 fixant le contrat de gestion du « Fonds de réduction du coût global de l'énergie » ;

Vu l'arrêté relatif à l'énergie du 19 novembre 2010 ;

Vu l'accord du ministre flamand ayant le budget dans ses attributions, donné le 5 juillet 2016 ;

Vu l'avis du Conseil flamand de l'Environnement et de la Nature, rendu le 5 septembre 2016 ;

Vu l'avis du Conseil socio-économique de la Flandre, rendu le 5 septembre 2016 ;

Vu l'avis de l'Union des Villes et des Communes de Flandre, rendu le 7 septembre 2016 ;

Vu l'avis de l'Union des provinces flamandes, rendu le 29 août 2016 ;

Vu l'avis n° 61.054/3 du Conseil d'État, rendu le 29 mars 2017, en application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 2°, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Considérant que la décision 2012/21/UE de la Commission européenne du 20 décembre 2011 relative à l'application de l'article 106, paragraphe 2, du traité sur le fonctionnement de l'Union européenne aux aides d'État sous forme de compensations de service public octroyées à certaines entreprises chargées de la gestion de services d'intérêt économique général s'applique aux indemnités comprises dans le présent arrêté ;

Sur proposition du ministre flamand du Budget, des Finances et de l'Énergie ;

Après délibération,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** À l'article 1.1.1, § 2, de l'arrêté relatif à l'énergie du 19 novembre 2010, modifié pour la dernière fois par l'arrêté du Gouvernement flamand du 24 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

1° au point 33/1°, inséré par l'arrêté du gouvernement flamand du 10 juillet 2015, les mots « à l'article 8.2.2 » sont remplacés par les mots « au titre VIII » ;

2° le point 40/3° est remplacé par ce qui suit :

« 40°/3° ESCO : une maison de l'énergie qui fonctionne selon le principe du tiers investisseur pour le groupe cible prioritaire et où le remboursement du prêt énergie est basé sur le temps de récupération de l'investissement ; »

3° un point 40/3/1° est inséré, qui est libellé comme suit :

« 40°/3/1° dossier d'expertise : un dossier concernant la demande d'attribution de certificats d'électricité écologique, de certificats de cogénération et de garanties d'origine à une installation de cogénération ou à une installation qui produit de l'électricité à partir de sources d'énergie renouvelables, à l'exception de l'énergie solaire, en ce compris les modifications, rapports et contrôles effectués dans le cadre de ce dossier après son approbation ; » ;

4° le point 81/1° est remplacé par ce qui suit :

« 81°/1° groupe cible prioritaire des prêts énergie : le groupe de :

a) clients protégés ;

b) personnes physiques qui remplissent les conditions d'obtention de l'allocation de chauffage octroyée par les centres publics d'action sociale visée au titre 10, chapitre 3, de la loi-programme du 22 décembre 2008 ;

c) personnes dont le revenu soumis à l'impôt des personnes physiques de la troisième année précédant la date de la demande, majoré, le cas échéant, du revenu de la personne avec laquelle elles cohabitent légalement ou de fait, n'excède pas 25.000 euros. Ce montant sera adapté annuellement à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2018 à l'évolution de l'indice santé. L'indice de base est celui du mois d'octobre 2006. Le nouvel indice est celui du mois d'octobre de l'année précédant celle au cours de laquelle l'indice est adapté. Tous les montants sont arrondis à la dizaine supérieure ; » ;

5° un point 81°/2° est inséré, qui est libellé comme suit :

« 81°/2° chaleur industrielle : la chaleur ou le froid générés pour un processus déterminé, sauf pour la production d'électricité ; » ;

6° le point 108/1° est remplacé par ce qui suit :

« 108°/1° habitation : en ce qui concerne le chapitre IX du titre VII : tout bien immeuble ou la partie de celui-ci destiné(e) principalement au logement, qui sert de résidence principale d'un ménage ou d'un isolé et dont une ou plusieurs personnes physiques exclusivement sont propriétaires ; » ;

7° un point 108°/2° est inséré, qui est libellé comme suit :

« 108°/2° bâtiment résidentiel : en ce qui concerne le chapitre IV du titre VI : tout bâtiment résidentiel destiné au logement collectif ; ».

**Art. 2.** À l'article 6.4.1/8, alinéa 2, 4°, du même arrêté, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 2011, le membre de phrase « groupe cible des personnes les plus démunies du Fonds de réduction du coût global de l'énergie, tel que fixé dans l'arrêté royal du 2 juin 2006 portant définition du groupe cible des personnes les plus démunies du Fonds de réduction du coût global de l'énergie » est remplacé par « groupe cible prioritaire des prêts énergie ». Les mots « une client » sont remplacés par les mots « un client ».

**Art. 3.** À l'article 6.4.1/9, alinéa 1<sup>er</sup>, 4°, du même arrêté, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 2011, le membre de phrase « groupe cible des personnes les plus démunies du Fonds de réduction du coût global de l'énergie, tel que fixé dans l'arrêté royal du 2 juin 2006 portant définition du groupe cible des personnes les plus démunies du Fonds de réduction du coût global de l'énergie » est remplacé par « groupe cible prioritaire des prêts énergie ». Les mots « une client » sont remplacés par les mots « un client ».

**Art. 4.** Au titre VII, chapitre II, du même arrêté, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 2 mars 2012 et 9 septembre 2012, la section IV, qui se compose des articles 7.2.21 et 7.2.22, est abrogée.

**Art. 5.** Au titre VII du même arrêté, modifié en dernier lieu par l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 janvier 2017, il est ajouté un chapitre IX libellé comme suit :

« Chapitre IX. Prêts énergie

#### *Section I<sup>re</sup>. — Maisons de l'énergie*

**Art. 7. 9.1. § 1<sup>er</sup>.** En vue de l'octroi de prêts à l'appui d'investissements dans le cadre de la promotion de l'utilisation rationnelle de l'énergie, le ministre peut conclure avec une maison de l'énergie intervenant en qualité de prêteur un accord de coopération en guise d'agrément.

Une maison de l'énergie est proposée par la commune après concertation avec le centre public d'action sociale démontrée par une copie du compte rendu du conseil communal et du conseil du CPAS. Si l'action territoriale d'une maison de l'énergie s'étend au territoire de plusieurs communes, la maison de l'énergie est proposée par toutes les communes concernées après concertation avec les centres publics d'action sociale concernés.

Une maison de l'énergie dispose des connaissances et de l'expertise nécessaires ainsi que de l'agrément des services compétents pour intervenir en qualité de prêteur.

La maison de l'énergie perd son agrément de plein droit dès lors que l'accord de coopération visé à l'alinéa 1<sup>er</sup> est résilié compte tenu des conditions définies dans l'accord.

§ 2. L'accord de coopération visé au paragraphe 1<sup>er</sup>, contient un renvoi aux dispositions des sections II, III et IV, décrit la façon dont la Région flamande offre un soutien pratique, définit les modalités en matière de contrôle et d'établissement de rapports et contient au moins les obligations suivantes pour la maison de l'énergie :

1° lors de l'octroi de crédit, utiliser un ou plusieurs contrats-types dont le modèle est arrêté par le ministre. Le contrat-type contient une disposition qui :

a) oblige le particulier appartenant au groupe cible prioritaire à accepter un accompagnement ou une gestion du budget par le CPAS de la commune où le particulier est domicilié si un problème de remboursement se pose

b) oblige l'organisme non commercial ou la société coopérative à constituer une garantie bancaire couvrant un tiers du montant emprunté ;

2° offrir le soutien nécessaire au particulier, à l'organisme non commercial ou à la société coopérative concernant l'évaluation de l'investissement en termes d'économie d'énergie et prévoir l'accompagnement social des particuliers les plus nécessiteux ;

3° subordonner l'octroi d'un prêt à un particulier appartenant au groupe cible prioritaire des prêts énergie à l'avis favorable du CPAS de la commune où le particulier est domicilié ou d'un service agréé et compétent quant à la faisabilité du remboursement ainsi qu'à la conformité aux critères du groupe cible ;

4° subordonner l'octroi d'un prêt à l'approbation de principe de la Vlaams Energieagentschap (Agence flamande de l'Énergie) concernant la conformité aux dispositions de l'accord de coopération. À cet effet, les demandes de crédit sont périodiquement groupées et mises à la disposition de l'Agence flamande de l'Énergie sous la forme d'un résumé. La maison de l'énergie est responsable de l'exactitude des renseignements repris dans le résumé précité ;

5° prévoir une part considérable des prêts pour les particuliers appartenant au groupe cible prioritaire des prêts énergie ;

6° utiliser, pour la gestion des prêts, le système de gestion de crédit « Phoenix-Re » mis à disposition par le Participatiefonds Vlaanderen (Fonds de participation flamand).

#### Section II. — Prêts énergie

Art. 7. 9.2. § 1<sup>er</sup>. Dans les limites des crédits budgétaires disponibles, la Région flamande met des prêts sans intérêts à la disposition d'une maison de l'énergie avec laquelle un accord de coopération tel que visé à l'article 7.9.1, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, a été conclu, par le biais d'une ligne de crédit.

Les prêts sans intérêts visés à l'alinéa 1<sup>er</sup> sont remboursables sur la base de la partie amortissement des mensualités, visées au paragraphe 2, dues à la maison de l'énergie par les particuliers, les organismes non commerciaux ou sociétés coopératives, sous réserve de l'application éventuelle de la section IV.

§ 2. La maison de l'énergie octroie des prêts à des particuliers pour des investissements dans des habitations, à des organismes non commerciaux et à des sociétés coopératives.

Les prêts octroyés par la maison de l'énergie s'étendent sur une durée de nonante-six mois maximum et sont remboursables par mensualités dont le taux d'intérêt s'élève à 2 %.

Par dérogation à l'alinéa 2, à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2019, le taux d'intérêt pour les particuliers sera le taux d'intérêt légal s'il est supérieur à 2 %. Il s'agit du taux d'intérêt légal publié annuellement au *Moniteur belge* en exécution de l'article 2 de la loi du 5 mai 1865 relative au prêt à l'intérêt, tel que modifié par les articles 87 et 88 de la loi-programme du 27 décembre 2006.

Par dérogation à l'alinéa 2, la maison de l'énergie octroie des prêts sans intérêts d'une durée de cent vingt mois maximum à des particuliers qui louent l'habitation à une agence de location sociale.

Par dérogation à l'alinéa 2, la maison de l'énergie octroie des prêts sans intérêts d'une durée de cent vingt mois maximum à des particuliers appartenant au groupe cible prioritaire des prêts énergie.

Par dérogation à l'alinéa 2, la maison de l'énergie octroie des prêts à un taux d'intérêt de 1 % et d'une durée de cent vingt mois maximum à des organismes non commerciaux et à des sociétés coopératives.

Le montant maximum pouvant être emprunté auprès d'une maison de l'énergie ne peut excéder 15.000 euros ni être inférieur à 1250 euros. Un prêt peut être prélevé en quatre tranches différentes maximum. Un nouveau prêt peut être accordé au même particulier, au même organisme non commercial ou à la même société coopérative pour le même bien immeuble ou une partie de celui-ci sous réserve de remboursement du prêt précédent.

Par dérogation à l'alinéa 6, le montant du prêt destiné à l'achat et à l'installation d'un appareil ménager économe en énergie qui peut être accordé uniquement au groupe cible prioritaire des prêts énergie peut être inférieur à 1250 euros.

La maison de l'énergie peut accorder une réduction sur les taux d'intérêt visés dans le présent paragraphe. Le cas échéant, il n'est pas tenu compte de cette réduction lors du calcul des indemnités visées à la section III.

§ 3. La maison de l'énergie peut octroyer les prêts visé au paragraphe 2 au plus tard jusqu'au 31 décembre 2018, sauf dans le cas de :

1° prêts à des particuliers appartenant au groupe cible prioritaire des prêts énergie ;

2° prêts à des organismes non commerciaux et à des sociétés coopératives et ce, au plus tard jusqu'au 31 décembre 2019.

Par dérogation à l'alinéa 1<sup>er</sup>, une maison de l'énergie peut encore octroyer les prêts visés au § 2, alinéa 2, également à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2019, à des particuliers à condition que le particulier concerné ou la maison de l'énergie concernée démontre au moyen de justificatifs que, dans le cadre de l'obtention du prêt visé, le particulier concerné ne peut obtenir de proposition de prêt à des conditions analogues et pour autant que le temps de récupération de l'investissement soit fixé au maximum à la durée du prêt. Le ministre détermine les justificatifs.

§ 4. Le ministre détermine la nature des investissements éligibles à un prêt par une maison de l'énergie.

#### Section III. — Indemnités

Art. 7. 9.3. § 1<sup>er</sup>. Une indemnité trimestrielle peut être octroyée pour les moyens de personnel et de fonctionnement, dans les limites des crédits budgétaires et au maximum jusqu'à l'année civile 2027, aux maisons de l'énergie qui ont conclu un accord de coopération tel que visé à l'article 7.9.1, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>. En application de la décision 2012/21/UE, la totalité des indemnités cumulées ne peut jamais plus excéder, pour chaque maison de l'énergie, 15 millions d'euros par an.

§ 2. L'indemnité est calculée à l'aide d'une indemnité brute par dossier approuvé ou mis en circulation durant le trimestre en cours, étant entendu que le montant des intérêts reçus par la maison de l'énergie des particuliers,

organismes non commerciaux ou sociétés coopératives durant le même trimestre est ensuite appliqué au montant ainsi obtenu.

Les indemnités brutes suivantes sont octroyées :

- 1° 310 euros par prêt à un particulier n'appartenant pas au groupe cible prioritaire des prêts énergie ;
- 2° 665 euros par prêt à un particulier appartenant au groupe cible prioritaire des prêts énergie, où la maison de l'énergie ne fonctionne pas selon le principe du tiers investisseur et n'agit pas comme ESCO ;
- 3° 1375 euros par prêt à un particulier appartenant au groupe cible prioritaire des prêts énergie, où la maison de l'énergie fonctionne selon le principe du tiers investisseur et agit comme ESCO ;
- 4° 145 euros par prêt à un particulier appartenant au groupe cible prioritaire des prêts énergie destiné à l'achat et à l'installation d'un appareil ménager économe en énergie ;
- 5° 665 euros par prêt à un organisme non commercial ou à une société coopérative.

Les montants visés à l'alinéa 2 sont applicables à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2016 et sont indexés annuellement à partir de 2017 sur l'indice santé du mois de décembre de l'année précédant l'adaptation, l'indice de base étant l'indice santé de décembre 2015.

§ 3. Les indemnités brutes visées au paragraphe 2 sont octroyées comme suit : la moitié est octroyée lors de l'approbation des prêts par la maison de l'énergie et l'Agence flamande de l'Énergie, l'autre moitié est octroyée après la mise en circulation des prêts sur la base des informations relatives aux statuts « accord » et « en circulation » du système de gestion de crédit Phoenix-Re, mises à la disposition de l'Agence flamande de l'Énergie par le Fonds de participation flamand.

§ 4. L'indemnité est accordée à la maison de l'énergie en vue de la gestion et du suivi du prêt pendant toute la durée jusqu'à ce que ce prêt soit intégralement remboursé ou retiré de la circulation après règlement de la procédure d'annulation.

§ 5. L'Agence flamande de l'Énergie est chargée du paiement des indemnités visées au paragraphe 2.

Le ministre peut arrêter les modalités de la procédure de demande, de recouvrement et de paiement des indemnités.

#### Section IV. — Annulation

Art. 7. 9.4. § 1<sup>er</sup>. Des prêts octroyés par la Région flamande à des maisons de l'énergie avec lesquelles un accord de coopération tel que visé à l'article 7.9.1, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, a été conclu peuvent être annulés dans les conditions visées au présent article.

L'annulation se limite au montant du principal impayé du prêt correspondant pour lequel un particulier, un organisme non commercial ou une société coopérative reste en défaut, sous réserve d'une franchise de 250 euros par prêt individuel qui reste à charge de la maison de l'énergie.

L'annulation ne peut être invoquée que lorsque la maison de l'énergie a formellement résilié le prêt octroyé au particulier, à l'organisme non commercial ou à la société coopérative conformément aux dispositions et dans les délais repris dans la convention de crédit.

Si un particulier appartenant au groupe cible prioritaire des prêts énergie accepte un accompagnement ou une gestion du budget par le CPAS de la commune où l'emprunteur est domicilié ou par un service de médiation de dettes agréé, la résiliation est réputée avoir eu lieu lorsque ce particulier est repris dans une procédure formelle de médiation de dettes.

Après la résiliation de la convention de crédit, la maison de l'énergie réclame dans les deux jours ouvrables la réalisation de l'ensemble des sûretés réelles et personnelles.

Si une annulation a été accordée, tous les montants que reçoit la maison de l'énergie du particulier, des organismes non commerciaux ou des sociétés coopératives en défaut sont immédiatement transmis à la Région flamande.

Si l'annulation est refusée en tout ou en partie par la faute ou la négligence - intentionnelle ou non - de la maison de l'énergie, la dette en souffrance à l'égard de la Région flamande à concurrence de laquelle l'annulation n'a pas lieu sera exigible immédiatement et dans son intégralité à charge de la maison de l'énergie.

§ 2. La maison de l'énergie introduit une fois par an une demande d'annulation auprès de l'Agence flamande de l'Énergie. Tous les dossiers des douze mois qui précèdent sont groupés.

La demande est motivée et accompagnée de tous les justificatifs démontrant que l'ensemble des conditions pour l'annulation sont remplies.

L'Agence flamande de l'Énergie examine la demande et sollicite éventuellement des documents ou renseignements complémentaires auprès de la maison de l'énergie.

L'Agence flamande de l'Énergie transmet le dossier de demande accompagné de son avis motivé au ministre.

§ 3. Le ministre soumet au Gouvernement flamand une proposition d'annulation concernant les dossiers de demande au plus tard le 31 mars de chaque année. ».

Art. 6. Au titre XI, chapitre I<sup>er</sup>, du même arrêté, modifié en dernier lieu par l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 janvier 2017, il est ajouté une section VI, comprenant l'article 11.1.6, libellée comme suit :

« Section VI. Contrôle du respect des indemnités octroyées aux maisons de l'énergie

Art. 11. 1.6. Les membres du personnel de l'Agence flamande de l'Énergie sont désignés pour effectuer les contrôles nécessaires concernant le respect de l'article 7.9.3.

Les maisons de l'énergie transmettent à l'Agence flamande de l'Énergie, sur simple demande, tous les renseignements pertinents démontrant que l'indemnité obtenue n'est pas supérieure à ce qui a été fixé à l'article 7.9.3, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>.

L'Agence flamande de l'Énergie peut demander à tout moment auprès des maisons de l'énergie tous renseignements et éléments nécessaires à l'exécution du contrôle de l'application du régime indemnitaire visé à l'article 7.9.3.

Si l'Agence flamande de l'Énergie constate qu'une maison de l'énergie ne répond pas aux conditions mentionnées dans l'accord de coopération visé à l'article 7.9.1, § 2, ou s'il est établi que les montants versés sur la base de l'article 7.9.3, § 2, sont supérieurs à ce qui est nécessaire pour couvrir les coûts nets des moyens de personnel et de fonctionnement pour lesquels une intervention est accordée en vertu de l'article 7.9.3, les indemnités éventuellement versées indûment sont recouvrées.

L'Agence flamande de l'Énergie conserve, jusqu'à dix ans après l'expiration de l'obligation visée dans la présente section, tous les renseignements nécessaires permettant d'établir que l'indemnité octroyée est compatible avec la décision 2012/21/UE et les tient à la disposition de la Commission européenne. ».

**Art. 7.** Au titre XII, chapitre III, du même arrêté, modifié en dernier lieu par l'arrêté du Gouvernement flamand du 8 juin 2016, il est ajouté un article 12.3.13 libellé comme suit :

« Art. 12.3.13. Par dérogation à l'article 7.9.1, les maisons de l'énergie agréées à la date de l'entrée en vigueur du présent article, conservent cet agrément si elles concluent, pour le 30 septembre 2017 au plus tard, un nouvel accord de coopération conformément à l'article 7.9.1. ».

**Art. 8.** Les réglementations suivantes sont abrogées en ce qui concerne les compétences de la Région flamande :

1° l'arrêté royal du 2 juin 2006 portant définition du groupe cible des personnes les plus démunies du Fonds de réduction du coût global de l'énergie ;

2° l'arrêté royal du 6 juillet 2009 fixant le contrat de gestion du « Fonds de réduction du coût global de l'énergie » ;

**Art. 9.** Les ministres flamands ayant respectivement la politique de l'énergie et les finances et le budget dans leurs attributions sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 19 mai 2017.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,  
Geert BOURGEOIS

Le Ministre flamand du Budget, des Finances et de l'Énergie,  
B. TOMMELEIN

## REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

### REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C - 2017/20367]

**9 MAI 2017.** — Arrêté ministériel définissant les précisions au contenu minimum des modules dispensés dans le cadre de la formation de recyclage reconnue pour les conseillers PEB

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée du Logement, de la Qualité de la vie, de l'Environnement, de l'Énergie et de la Politique de l'Eau;

Vu l'ordonnance du 2 mai 2013 portant le Code Bruxellois de l'Air, du Climat et de la maîtrise de l'Énergie, l'article 2.5.2, § 2, alinéa 2;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 10 octobre 2013 relatif à l'agrément des conseillers PEB et modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 17 février 2011 relatif au certificat PEB établi par un certificateur pour les unités tertiaires, l'article 12bis, §1, 1°, alinéa 2;

Vu l'avis du Conseil de l'Environnement de la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 8 mars 2017;

Vu l'avis 61.205/3 du Conseil d'Etat, donné le 21 avril 2017, en application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 2° des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Vu le test genre sur la situation respective des femmes et des hommes, comme défini par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale portant exécution de l'ordonnance du 29 mars 2012 portant intégration de la dimension de genre dans les lignes politiques de la Région de Bruxelles-Capitale, réalisé le 13 janvier 2017;

Considérant l'adoption en date du 26 janvier 2017 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale établissant les lignes directrices et les critères nécessaires au calcul de la performance énergétique des unités PEB et portant modification de divers arrêtés d'exécution de l'ordonnance du 2 mai 2013 portant le Code bruxellois de l'Air, du Climat et de la Maîtrise de l'Énergie,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** Le contenu minimum des modules technique et réglementaire de la formation reconnue dans le cadre de la formation de recyclage comprend les précisions, telles que définies en annexe du présent arrêté.

**Art. 2.** Le présent arrêté entre en vigueur le 1<sup>er</sup> juin 2017.

Bruxelles, le 9 mai 2017.

La Ministre du Logement, de la Qualité de Vie,  
de l'Environnement et de l'Énergie,

C. FREMAULT

### BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C - 2017/20367]

**9 MEI 2017.** — Ministerieel besluit tot bepaling van de verduidelijkingen aan de minimuminhoud van de modules in het kader van de erkende bijscholingsopleiding voor EPB-adviseurs

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Huisvesting, Levenskwaliteit, Leefmilieu, Energie en Waterbeleid;

Gelet op de Ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing, artikel 2.5.2, § 2, tweede lid;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 10 oktober 2013 betreffende de erkenning van de EPB-adviseurs en houdende wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 17 februari 2011 betreffende het door een certificateur opgestelde EPB-certificaat voor de tertiaire eenheden, artikel 12bis, § 1, 1°, lid 2;

Gelet op het advies van de Raad voor het Leefmilieu van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 8 maart 2017;

Gelet op het advies 61.205/3 van de Raad van State, gegeven op 21 april 2017, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2° van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Gezien de gendertest van de respectieve situatie van vrouwen en mannen, zoals bepaald in het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende de uitvoering van de ordonnantie van 29 maart 2012 houdende de integratie van de genderdimensie in de beleidslijnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, uitgevoerd op 13 januari 2017;

Overwegende de aanneming op 26 januari 2017 van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot vaststelling van alle richtlijnen en criteria die nodig zijn voor het berekenen van de energieprestatie van de EPB-eenheden en houdende wijziging van meerdere uitvoeringsbesluiten van de Ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing,

Besluit :

**Artikel 1.** De minimuminhoud van de technische en reglementaire modules van de erkende opleiding in het kader van de bijscholingsopleiding bevat de verduidelijkingen, als bepaald in bijlage van dit huidige besluit.

**Art. 2.** Dit besluit treedt in werking op 1 juni 2017.

Brussel, 9 mei 2017.

De Minister van Huisvesting, Levenskwaliteit,  
Leefmilieu en Energie,

C. FREMAULT