

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 25 juillet 2014 fixant les attributions des membres du Gouvernement flamand, l'article 6, alinéa 1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** En application de l'article 36, alinéa 1<sup>er</sup>, 7<sup>o</sup>, de la loi du 14 août 1986 relative à la protection et au bien-être des animaux, l'organisation est autorisée à organiser, pour la saison 2017-2018, les concours de chiens de traîneau suivants :

1<sup>o</sup> à l'asbl Mushing Belgium :

- a) à Westerlo les 21 et 22 octobre 2017 ;
- b) à Helchteren les 10, 11 et 12 novembre et les 2 et 3 décembre 2017 ;
- c) à Opglabbeek les 16 et 17 décembre 2017 ;
- d) à Coxyde les 20 et 21 janvier 2018 ;

2<sup>o</sup> à l'asbl Federation Of Belgian Musers Clubs :

- a) à Meeuwen les 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 et 31 décembre 2016 et le 1<sup>er</sup> janvier 2018 ;
- b) à Waasmunster les 6 et 7 janvier 2018 ;
- c) à Herent le 18 février 2018 ;
- d) à Lommel les 9, 10 et 11 mars 2018 ;
- e) à Genk le 28 mai 2018.

**Art. 2.** Les organisateurs des concours et démonstrations, visés aux articles 1<sup>er</sup> et 2, doivent répondre aux exigences, visées à l'arrêté royal du 12 mars 1999 fixant les conditions d'obtention d'une dérogation à l'interdiction de se servir de chiens comme bêtes de somme ou de trait.

Bruxelles, le 22 août 2017.

Le Ministre flamand de la Mobilité, des Travaux publics, de la Périphérie flamande de Bruxelles,  
du Tourisme et du Bien-Etre des Animaux,  
B. WEYTS

## VLAAMSE OVERHEID

### Omgeving

[C – 2017/13192]

#### 5 SEPTEMBER 2017. — Ministerieel besluit tot bepaling van de aard van de investeringen die in aanmerking komen voor een lening door een energiehuis

De Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie,

Gelet op het Energiedecreet van 8 mei 2009, artikel 8.2.2, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij het decreet van 3 juli 2015, artikel 8.3.1/1, ingevoegd bij het decreet van 17 februari 2017, en artikel 8.4.2, ingevoegd bij het decreet van 17 februari 2017;

Gelet op het Energiebesluit van 19 november 2010, artikel 7.9.2, § 4, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2017;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 23 juni 2017;

Gelet op het advies nr. 61.790/1/V van de Raad van State, gegeven op 28 juli 2017 met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2<sup>o</sup>, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Besluit :

**Artikel 1.** De lijst met de aard van de investeringen die in aanmerking komen voor het verstrekken van een energielening door een energiehuis, als vermeld in artikel 7.9.2, § 4 van het Energiebesluit van 19 november 2010, is als bijlage bij dit besluit gevoegd.

Brussel, 5 september 2017.

De Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie,  
B. TOMMELEIN

Bijlage - Lijst van de aanvaardbare werken voor het verstrekken van de Energieleningen door de energiehuizen

#### I. rubrieken

1. Dak- of zoldervloerisolatie
2. Hoogrendementsbeglazing, -deuren en -poorten
3. Muurisolatie
4. Vloerisolatie
5. Luchtdichting en blowerdoortest
6. Energiezuinig ventilatiesysteem
7. Zuinige verwarmingsinstallatie

8. PV Zonnepanelen
9. Zonneboiler of ander zuinig systeem voor sanitair warm water
10. Re-lighting of re-lamping
11. Energiezuinige huishoudtoestellen
12. Energie-audit
13. Energieopslagtechnieken en beheersystemen

## II. Algemene voorwaarden

In geval van nieuwbouw, zijnde nieuw gebouwde woningen of gelijkwaardig waarvoor nog geen definitieve EPB-aangifte is ingediend, komen deze investeringen enkel in aanmerking indien het gaat om een woning die mits het uitvoeren van de geplande investeringen een E-peil van E30 zal bereiken. Dit dient te worden aangetoond aan de hand van de voorafberekening gevoegd bij de startverklaring.

Bij alle werken wordt verondersteld dat deze uitgevoerd worden door een aannemer, zodat er ook een aannemers-garantie is op de kwaliteit van uitvoering. Dit betekent meteen ook dat voor elk type investering de werkuren ter plaatse in aanmerking komen voor het bedrag van de energielening.

Doe-het-zelf wordt enkel toegelaten voor dakisolatie of zoldervloerisolatie. Om de kwaliteit te behouden, wordt een vormingsattest of een begeleiding of controle door een energiesnoeier (of aannemer) gevraagd. De aankoopfactuur moet op naam staan en wordt pas uitbetaald na uitvoering van de werken, aangetoond door het insturen van foto's + recht op steekproef bezichtiging van de werken.

## III. Aanvaardbare werken

### 1. Levering en plaatsing dak- of zoldervloerisolatie

Volgende werken komen in aanmerking:

- a. Werfinrichting, stelling, veiligheid;
- b. Verwijderen van de bestaande dakbedekking;
- c. Afbraak van de schouw of herstellen en waterdicht maken van de schouw;
- d. De nodige opbouw om isolatie te kunnen plaatsen (uitdikken);
- e. Plaatsen van isolatie met een thermische weerstand (R-waarde) overeenkomstig de minimumeisen voor het bekomen van een premie van de netbeheerders;
- f. Renovatie dakconstructie indien bestaande draagstructuur niet meer in orde is;
- g. Plaatsen van een damp-scherm/damprem;
- h. Loodafwerking;
- i. Dekstenen/dakrandafwerking;
- j. Realisatie van regenwaterafvoer;
- k. Levering en plaatsing van een dakvlakvenster of lichtstraat (max. U-waarde = 1,1 W/m<sup>2</sup>K);

Algemene voorwaarde: vernieuwingswerken aan het dak (b, h, i, j) zijn enkel toegestaan indien deze noodzakelijk zijn om tot een goede dakisolatie te kunnen komen.

Bijkomende werken voor een hellend dak: dakvernieuwing (enkel indien gebruik wordt gemaakt van een winddicht, isolerend onderdak)

- l. Plaatsen van een onderdak;
- m. Plaatsen van nieuwe panlatten/stoflatten;
- n. Plaatsen van nieuwe dakbedekking, bv. (terug)plaatsen van (bestaande) pannen;

Bijkomende werken voor een warm plat dak (isolatie bevindt zich aan de bovenzijde van de dakconstructie):

- o. Het verhogen van de dakranden om voldoende isolatie te kunnen plaatsen;
- p. Levering en plaatsing van de waterdichting;
- q. Herstellen van de dakdichting;
- r. Vervangen van een koepel:
  - glas: max. U-waarde = 1,1 W/m<sup>2</sup>K en 1,5 W/m<sup>2</sup>K voor geheel;
  - andere dan glas: max. U-waarde = 1,4 W/m<sup>2</sup>K en 2,0 W/m<sup>2</sup>K voor geheel.

Volgende werken komen NIET in aanmerking:

- a. Binnenafwerking (bv. gipskarton, planchetten,...).

### 2. Plaatsen van buitenschrijnwerk met hoogrendementsbeglazing, -deuren en -poorten

Volgende werken komen in aanmerking:

- a. Uitbreken van bestaand buitenschrijnwerk;
- b. Plaatsen van nieuw buitenschrijnwerk (U-waarde glas < of = 1,1 W/m<sup>2</sup>K);
- c. Vervanging van beglazing met behoud van de raamkaders kan indien de houten raamkaders in goede staat zijn en de U-waarde glas < of = 1,1 W/m<sup>2</sup>K;
- d. Realiseren van luchtdichtheid;
- e. Levering en plaatsing van ventilatieroosters;
- f. Afwerken van het buitenschrijnwerk: het plaatsen van omkasting, omlijsting, venstertablet;
- g. Levering en plaatsing van lichtstraten (U-waarde glas < of = 1,1 W/m<sup>2</sup>K);
- h. Vervangen van buitendeuren (U-waarde glas < of = 1,1 W/m<sup>2</sup>K, totale waarde van gecombineerde deuren < of = 2 W/m<sup>2</sup>K);

- i. Levering en plaatsing van een geïsoleerde garagepoort met U-waarde  $< \text{ of } = 2 \text{ W/m}^2\text{K}$  (enkel bij inpandige garage);
- j. Isolatie en tocht dicht maken en/of verwijderen of vervangen van bestaande rolluiken;

Deze werken komen NIET in aanmerking:

- a. Renovatie van veranda's (tenzij als onderdeel van de leefruimte en niet afsluitbaar van de rest van de woning);
- b. Gordijnen.

### 3. Plaatsen van muurisolatie/spouwmuurisolatie

Volgende werken komen in aanmerking:

- a. Werfinrichting, stelling, veiligheid;
- b. Afkappen bestaand pleisterwerk/herstellen van de bestaande gevel;
- c. Verbreden van venstertabletten en dakoversteek;
- d. Plaatsen buitengevelisolatie met een R-waarde overeenkomstig de minimumeisen voor het bekomen van een premie van de netbeheerders;
- e. Levering en plaatsing van spouwmuurisolatie overeenkomstig de minimumeisen voor het bekomen van een premie van de netbeheerders;
- f. Levering en plaatsing van een plint;
- g. Plaatsen van bescherming van de isolatie (crepi, plaatmateriaal, enz.);
- h. (Terug-)plaatsing van regenwaterafvoerbuizen;
- i. Spouwmuurisolatie incl. boren van gaten in de gevel, opvullen van de spouw en dichten van gaten;
- j. Behandeling van muren tegen opstijgend vocht: enkel in combinatie met muurisolatie;
- k. Plaatsen van binnenmuurisolatie.

### 4. Plaatsen van vloerisolatie

Volgende werken komen in aanmerking:

Onder draagconstructie:

- a. Plaatsen isolatie met een R-waarde overeenkomstig de minimumeisen voor het bekomen van een premie van de netbeheerders en dampscherm;

Boven draagconstructie:

- b. Uitbreken bestaande vloer en uitgraven om voldoende isolatie te plaatsen;
- c. Plaatsen isolatie met een R-waarde overeenkomstig de minimumeisen voor het bekomen van een premie van de netbeheerders en dampscherm;
- d. Plaatsen chape.

Deze werkzaamheden komen NIET in aanmerking:

- a. Nieuwe betonvloer;
- b. Plaatsen van de nieuwe vloerbedekking (tegels, hout, linoleum...).

### 5. Luchtdichting en blowerdoortest :

Een lening hiervoor kan enkel toegestaan worden indien in combinatie met andere werken.

Volgende werken komen in aanmerking:

- a. Plaatsen van luchtdichting;
- b. Blowerdoortest.

### 6. Energiezuinig ventilatiesysteem

- a. Levering en plaatsing van een ventilatiesysteem type systeem C, systeem C+ of systeem D met warmtewisselaar;
- b. Levering en plaatsing van een voorwarmtewisselaar van type AWW of BWW.

### 7. Plaatsen van zuinige verwarmingsinstallatie

Volgende werken komen in aanmerking:

- a. Uitbreken of saneren van de bestaande installatie (inclusief mazouttank);
- b. Plaatsen van een nieuwe, zuinige centrale verwarmingsinstallatie en toebehoren: condensatieketel, warmtepomp, micro-warmtekrachtkoppeling, brandstofcellen, houtpellet-ketel of -kachel, houtvergassingsketel, aansluiting op warmtenet/stadsverwarming, hoogrendementsketel (enkel indien condensatieketel technisch niet geplaatst kan worden);
- c. Vervanging van decentrale kachels door decentrale kachels met HR+ label (enkel indien geen centrale verwarming aanwezig is);
- d. Plaatsen van sturing en hulpmiddelen: een buitenvoeler, thermostaat (binnenvoeler) en thermostatische kranen;
- e. Plaatsen van de nodige leidingen (gasleiding teller tot ketel, elektriciteitsleidingen, leidingen naar buitenunit warmtepomp,...);
- f. Plaatsen van warmteafgifte-elementen en verdeelleidingen;
- g. Plaatsen van nieuwe aansluiting op aardgasnet;
- h. Aanpassingen van de schouw of nieuwe schouw;

- i. Plaatsen expansievat en cv-pomp, vulset, gas- en vuilfilters;
- j. Indirect gestookte boiler die voldoet aan de geldende ecodesignregels;
- k. Levering en plaatsing van een thermische/thermochemische warmteopslag;
- l. Aankoop van energiezuinige verwarmingsinstallatie met energy performance contract.

Waarbij de werken, vermeld in punten d, e, f, g, h, i, enkel zijn toegestaan in combinatie met de plaatsing van een nieuwe ketel die voldoet aan de geldende ecodesignregels.

Volgende werken komen NIET in aanmerking

- a. Verwarmingsinstallatie die niet hoofdzakelijk dient voor verwarming van de woning (bv. zwembadverwarming).

#### **8. Plaatsen van zonnepanelen die elektriciteit opwekken**

Volgende werken komen in aanmerking:

- a. Aankoop en installatie van zonnepanelen die zonlicht omzetten in elektriciteit;
- b. Nodige leidingen en omvormer;
- c. Keuring elektriciteitsgedeelte voor zonnepanelen;
- d. Doorvoeren door het dak;
- e. Draagstructuur van de zonnepanelen (+ ballast);

Belangrijke opmerking: om te lenen voor zonnepanelen die elektriciteit opwekken, dient een verklaring op eer gegeven te worden dat de woning (1) een geïsoleerd dak heeft (met Rd-waarde overeenkomstig de minimumeisen voor het bekomen van een premie van de netbeheerders) en (2) geen enkel glas meer heeft. Deze voorwaarden gelden enkel voor de woning. Indien de zonnepanelen zullen geplaatst worden op een bijgebouw van de woning dat niet voor bewoning dienstig is, gelden deze voorwaarden niet voor dit gedeelte.

#### **9. Plaatsen van zonneboiler of ander zuinig systeem voor sanitair warm water**

Volgende werken komen in aanmerking:

- a. Het uitbreken van de bestaande installatie;
- b. Het plaatsen van een zuinig systeem voor sanitair warm water: warmtepompboiler, gesloten gasgeiser, boiler gecombineerd met een zuinige verwarmingsinstallatie;
- c. Het plaatsen van een douchewarmtewisselaar;
- d. Het plaatsen van thermische zonnepanelen en zonneboiler;
- e. Het plaatsen van sturing en hulpmiddelen;
- f. Het plaatsen van de nodige leidingen voor de installatie;
- g. Noodzakelijke aanpassingen van de schouw.

#### **10. Re-lighting/relamping**

Volgende werken komen in aanmerking:

- a. Vervanging van verlichtingsarmaturen en lampen door energiezuinige verlichting, bewegingsdetectoren en daglichtsturing.

#### **11. Energiezuinige huishoudtoestellen**

De levering en plaatsing van energiezuinige huishoudtoestellen is enkel mogelijk voor personen uit de prioritaire doelgroep. De noodzaak moet blijken uit een energiescan. De plaatsing kan eventueel begeleid worden door een energiescanner. De huishoudtoestellen die in aanmerking komen zijn een koelkast, diepvries en wasmachine, telkens met energieklassen A+ of beter.

**12. Energie-audit:** in combinatie met 1 van vorige maatregelen.

#### **13. Energieopslagtechnieken en beheersystemen**

- a. Aankoop en installatie van batterijopslagsystemen (onroerend door incorporatie).

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van 5 september 2017 houdende de vastlegging van de lijst van de aanvaardbare werken voor het verstrekken van de Energieleningen door de energiehuisen.

Brussel, 5 september 2017.

De Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie,  
B. TOMMELEIN

—————  
TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

Environnement

[C – 2017/13192]

#### **5 SEPTEMBRE 2017. — Arrêté ministériel déterminant la nature des investissements éligibles à un prêt par une maison de l'énergie**

Le ministre flamand du Budget, des Finances et de l'Énergie,

Vu le décret sur l'Énergie du 8 mai 2009, article 8.2.2, inséré par le décret du 19 décembre 2014 et modifié par le décret du 3 juillet 2015, article 8.3.1/1, inséré par le décret du 17 février 2017, et article 8.4.2, inséré par le décret du 17 février 2017 ;

Vu l'arrêté relatif à l'Énergie du 19 novembre 2010, article 7.9.2, § 4, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 19 mai 2017 ;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, rendu le 23 juin 2017 ;

Vu l'avis n° 61.790/1/V du Conseil d'État, donné le 28 juillet 2017, en application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 2°, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** La liste reprenant la nature des investissements éligibles à l'octroi d'un prêt énergie par une maison de l'énergie, tel que visé à l'article 7.9.2, § 4, de l'arrêté relatif à l'Énergie du 19 novembre 2010, est jointe en annexe au présent arrêté.

Bruxelles, le 5 septembre 2017.

Le ministre flamand du Budget, des Finances et de l'Énergie,  
B. TOMMELEIN

Annexe - Liste des travaux admissibles pour l'octroi de prêts énergie par les maisons de l'énergie

### I. rubriques

1. Isolation de toiture ou de sol des combles
2. Vitrage et portes à haut rendement
3. Isolation de murs
4. Isolation de planchers
5. Étanchéité à l'air et blower-door test (test d'infiltrométrie)
6. Système de ventilation économe en énergie
7. Installation de chauffage économique
8. Panneaux solaires PV
9. Chauffe-eau solaire ou autre système économique pour la production d'eau chaude sanitaire
10. Relighting ou relamping
11. Appareils ménagers économes en énergie
12. Audit énergétique
13. Techniques de stockage d'énergie et systèmes de gestion

### II. Conditions générales

*Dans le cas d'une construction neuve, soit des logements nouvellement construits ou équivalents pour lesquels une déclaration PEB définitive n'a pas encore été introduite, ces investissements ne sont éligibles que s'il s'agit d'un logement qui atteindra un niveau E de E30 moyennant l'exécution des investissements projetés. Il convient de le démontrer au moyen du calcul préalable joint à la déclaration de commencement.*

*Tous les travaux sont censés être exécutés par un entrepreneur de manière à ce que la qualité de l'exécution soit couverte par la garantie de l'entrepreneur. Cela signifie par conséquent que, pour chaque type d'investissement, les heures de travail sur place entrent en ligne de compte pour le montant du prêt énergie.*

*Les travaux réalisés soi-même ne sont admis que pour l'isolation de toiture ou de sol des combles. Afin de maintenir la qualité, une attestation de formation ou un accompagnement ou un contrôle par un « tailleur d'énergie » (ou un entrepreneur) sont demandés. La facture d'achat doit être nominative et ne sera payée qu'après l'exécution des travaux attestée par l'envoi de photos + droit à une visite par sondage des travaux.*

### III. Travaux admissibles

#### 1. Fourniture et pose d'isolation de toiture ou de sol des combles

Les travaux suivants entrent en ligne de compte :

- a. Aménagement du chantier, échafaudage, sécurité ;
- b. Élimination de la couverture existante ;
- c. Démolition de la cheminée ou réparation et imperméabilisation de la cheminée ;
- d. La construction nécessaire pour pouvoir poser l'isolation (épaississement) ;
- e. Pose de l'isolation d'une résistance thermique (valeur R) conforme aux exigences minimales pour l'obtention d'une prime des gestionnaires de réseau ;
- f. Rénovation de la construction de la toiture si la structure portante existante n'est plus en ordre ;
- g. Pose d'un pare-vapeur/frein-vapeur ;
- h. Finition plomb ;
- i. Pierres de couronnement/finition des rives de toiture ;
- j. Réalisation de l'évacuation des eaux pluviales ;
- k. Fourniture et pose d'une fenêtre de toit ou d'un lanterneau valeur  $U_{max} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  ;

*Condition générale : les travaux de rénovation à la toiture (b, h, i, j) ne sont autorisés que s'ils sont nécessaires pour parvenir à une bonne isolation de la toiture.*

Travaux supplémentaires pour une toiture inclinée : rénovation de toiture (uniquement si une sous-toiture isolante, étanche au vent est utilisée)

- l. Pose d'une sous-toiture ;
- m. Pose de nouvelles lattes/contre-lattes ;
- n. Pose d'une nouvelle couverture de toit, p.ex. pose (remise en place) de tuiles (existantes) ;

Travaux supplémentaires pour une toiture plate chaude (l'isolation est placée en partie supérieure de la construction de toiture) :

- o. Rehaussement des rives de la toiture pour pouvoir poser une isolation suffisante ;
- p. Fourniture et pose de l'étanchéité à l'eau ;
- q. Réfection de l'étanchéité ;

- r. Remplacement d'une coupole :
- verre : valeur U max. = 1,1 W/m<sup>2</sup>K et 1,5 W/m<sup>2</sup>K pour l'ensemble ;
  - autre que verre : valeur U max = 1,4 W/m<sup>2</sup>K et 2,0 W/m<sup>2</sup>K pour l'ensemble.

Les travaux suivants n'entrent PAS en ligne de compte :

- a. Finition intérieure (p.ex. placoplâtre, planchettes, etc.).

## 2. Pose de menuiseries extérieures avec vitrage et portes à haut rendement

Les travaux suivants entrent en ligne de compte :

- a. Démontage des menuiseries extérieures existantes ;
- b. Pose de nouvelles menuiseries extérieures (valeur U du vitrage < ou = 1,1 W/m<sup>2</sup>K) ;
- c. Le vitrage peut être remplacé en conservant les châssis si les châssis en bois sont en bon état et que la valeur U du vitrage < ou = 1,1 W/m<sup>2</sup>K ;
- d. Réalisation de l'étanchéité à l'air ;
- e. Fourniture et pose des grilles de ventilation ;
- f. Parachèvement des menuiseries extérieures : pose des caissons, encadrements, tablettes de fenêtres ;
- g. Fourniture et pose de lanterneaux (valeur U du vitrage < ou = 1,1 W/m<sup>2</sup>K) ;
- h. Remplacement des portes extérieures (valeur U du vitrage < ou = 1,1 W/m<sup>2</sup>K, valeur totale des portes combinées < ou = 2 W/m<sup>2</sup>K) ;
- i. Fourniture et pose d'une porte de garage isolée d'une valeur U < ou = 2 W/m<sup>2</sup>K (uniquement dans le cas d'un garage intégré) ;
- j. Isolation et réalisation de l'étanchéité à l'air et/ou suppression ou remplacement de volets mécaniques existants ;

Ces travaux n'entrent PAS en ligne de compte :

- a. Rénovation de vérandas (à moins qu'elles ne fassent partie de la pièce de vie et ne soient pas isolées du reste de l'habitation) ;
- b. Rideaux.

## 3. Pose d'isolation de murs/d'isolation de murs creux

Les travaux suivants entrent en ligne de compte :

- a. Aménagement du chantier, échafaudage, sécurité ;
- b. Décapage des enduits existants/réfection de la façade existante ;
- c. Élargissement des tablettes de fenêtres et de l'avant-toit ;
- d. Pose de l'isolation de façade extérieure d'une valeur R conforme aux exigences minimales pour l'obtention d'une prime des gestionnaires de réseau ;
- e. Fourniture et pose de l'isolation de murs creux conformément aux exigences minimales pour l'obtention d'une prime des gestionnaires de réseau ;
- f. Fourniture et pose d'une plinthe ;
- g. Pose d'une protection de l'isolation (crépi, panneaux, etc.) ;
- h. (Re)pose des tuyaux de descente d'eaux pluviales ;
- i. Isolation de murs creux, y compris percement de trous dans la façade, remplissage de la coulisse et bouchage de trous ;
- j. Traitement des murs contre l'humidité ascensionnelle : uniquement en combinaison avec l'isolation de murs ;
- k. Pose de l'isolation de murs intérieurs.

## 4. Pose de l'isolation de planchers

Les travaux suivants entrent en ligne de compte :

Sous la structure porteuse :

- a. Pose de l'isolation d'une valeur R conforme aux exigences minimales pour l'obtention d'une prime des gestionnaires de réseau et d'un pare-vapeur ;

Au-dessus de la structure porteuse :

- b. Démolition du plancher existant et excavation pour poser une isolation suffisante ;
- c. Pose de l'isolation d'une valeur R conforme aux exigences minimales pour l'obtention d'une prime des gestionnaires de réseau et d'un pare-vapeur ;
- d. Pose de la chape.

Ces travaux n'entrent PAS en ligne de compte :

- a. Nouveau plancher en béton ;
- b. Pose du nouveau revêtement de sol (dalles, bois, linoléum, etc.).

## 5. Étanchéité à l'air et blower-door test (test d'infiltrométrie) :

Un prêt ne peut être accordé pour ces éléments que s'ils sont combinés à d'autres travaux.

Les travaux suivants entrent en ligne de compte :

- a. Pose d'une étanchéité à l'air ;
- b. Blower-door test (test d'infiltrométrie).

## 6. Système de ventilation économe en énergie

- a. Fourniture et pose d'un système de ventilation type système C, système C+ ou système D avec échangeur de chaleur ;
- b. Fourniture et pose d'un échangeur de chaleur de type sol/air ou sol/eau.

## 7. Pose d'une installation de chauffage économique

Les travaux suivants entrent en ligne de compte :

- a. Démolition ou assainissement de l'installation existante (y compris cuve à mazout) ;

- b. Pose d'une nouvelle installation de chauffage central économique et des accessoires : chaudière à condensation, pompe à chaleur, micro-cogénération, piles à combustible, chaudière ou poêle à pellets, chaudière à gazéification de bois, raccordement au réseau de chaleur/chauffage urbain, chaudière à haut rendement (uniquement s'il est techniquement impossible d'installer une chaudière à condensation) ;
- c. Remplacement de poêles décentralisés par des poêles décentralisés portant le label HR+ (uniquement en l'absence de chauffage central) ;
- d. Pose de la commande et des dispositifs : un capteur extérieur, thermostat (capteur intérieur) et vannes thermostatiques ;
- e. Pose des canalisations nécessaires (conduite de gaz du compteur jusqu'à la chaudière, lignes électriques, canalisations vers l'unité extérieure pompe à chaleur, etc.) ;
- f. Pose de corps de chauffe et de conduites de distribution ;
- g. Pose d'un nouveau raccordement au réseau de gaz naturel ;
- h. Adaptations de la cheminée ou nouvelle cheminée ;
- i. Pose d'un vase d'expansion et d'une pompe CC, set de remplissage, filtres gaz et impuretés ;
- j. Préparateur d'eau chaude sanitaire à chauffage indirect répondant aux règles d'écoconception en vigueur ;
- k. Fourniture et pose d'un système de stockage de chaleur thermique/thermochimique ;
- l. Achat d'une installation de chauffage économe en énergie avec contrat de performance énergétique.

Les travaux visés aux points d, e, f, g, h, i n'étant autorisés qu'en combinaison avec la pose d'une nouvelle chaudière répondant aux règles d'écoconception en vigueur.

Les travaux suivants n'entrent PAS en ligne de compte :

- a. Installation de chauffage qui ne sert pas principalement au chauffage du logement (p. ex. chauffage de piscine).

#### **8. Pose de panneaux solaires générant de l'électricité**

Les travaux suivants entrent en ligne de compte :

- . Achat et installation de panneaux solaires convertissant la lumière du soleil en électricité ;
- b. Câbles nécessaires et onduleur ;
- c. Contrôle de la partie électricité pour les panneaux solaires ;
- d. Traversées en toiture ;
- e. Structure portante des panneaux solaires (+ lestage) ;

Remarque importante : un emprunt pour des panneaux solaires générant de l'électricité est subordonné à la condition d'une déclaration sur l'honneur selon laquelle le logement (1) possède un toit isolé (d'une valeur Rd conforme aux exigences minimales pour l'obtention d'une prime des gestionnaires de réseau) et (2) ne possède plus de simple vitrage. Ces conditions s'appliquent uniquement au logement. Si les panneaux solaires sont posés sur un bâtiment annexe au logement non destiné à l'habitation, ces conditions ne s'appliquent pas à cette partie.

#### **9. Pose d'un chauffe-eau solaire ou autre système économique pour la production d'eau chaude sanitaire**

Les travaux suivants entrent en ligne de compte :

- a. La démolition de l'installation existante ;
- b. La pose d'un système économique pour la production d'eau chaude sanitaire : chauffe-eau avec pompe à chaleur, chauffe-eau à gaz fermé, chauffe-eau combiné avec une installation de chauffage économique ;
- c. La pose d'un échangeur de chaleur pour douche ;
- d. La pose de panneaux solaires thermique et d'un chauffe-eau solaire ;
- e. La pose de la commande et des dispositifs ;
- f. La pose des canalisations nécessaires pour l'installation ;
- g. Adaptations nécessaires de la cheminée.

#### **10. Relighting/relamping**

Les travaux suivants entrent en ligne de compte :

- a. Remplacement d'armatures d'éclairage et d'ampoules par un éclairage à économie d'énergie, des détecteurs de mouvements et une commande crépusculaire.

#### **11. Appareils ménagers économes en énergie**

La fourniture et la pose d'appareils ménagers économes en énergie ne sont possibles que pour les personnes du groupe-cible. Un scan énergétique doit en révéler la nécessité. La pose peut éventuellement être encadrée par un conseiller en énergie. Les appareils ménagers entrant en ligne de compte sont un réfrigérateur, un congélateur et un lave-linge de classe énergétique A+ ou supérieure.

**12. Audit énergétique** : en combinaison avec l'une des mesures précédentes.

#### **13. Techniques de stockage d'énergie et systèmes de gestion**

- a. Achat et installation de systèmes de stockage par batteries (immeuble par incorporation).

Vu pour être joint à l'arrêté ministériel du 5 septembre 2017 établissant la liste des travaux admissibles pour l'octroi de prêts énergie par les maisons de l'énergie.

Bruxelles, le 5 septembre 2017.