

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2018/13405]

13 JULI 2018. — Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van diverse bepalingen van het Binnenmilieubesluit van 11 juni 2004 en tot opheffing van het ministerieel besluit van 16 maart 2006 tot vaststelling van het modelformulier en de procedure voor aanvragen van een onderzoek van het binnenmilieu

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op het decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid, artikel 30, § 2, artikel 39, 51 en 55;

Gelet op het Binnenmilieubesluit van 11 juni 2004;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 maart 2006 tot vaststelling van het modelformulier en de procedure voor aanvragen van een onderzoek van het binnenmilieu;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 13 maart 2018;

Gelet op advies 63.572/3 van de Raad van State, gegeven op 25 juni 2018, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding, de Vlaamse minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin en de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. In artikel 1 van het Binnenmilieubesluit van 11 juni 2004, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 31 maart 2006 en 12 januari 2007, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° punt 1° wordt vervangen door wat volgt :

“1° Agentschap Zorg en Gezondheid : het Agentschap Zorg en Gezondheid, opgericht bij het besluit van de Vlaamse Regering van 7 mei 2004 tot oprichting van het intern verzelfstandigd Agentschap “Zorg en Gezondheid;”;

2° er wordt een punt 1°/0 ingevoegd, dat luidt als volgt :

“1°/0 beheerder : de natuurlijke of rechtspersoon die een publiek toegankelijk gebouw of delen ervan functioneel opstelt voor het publiek;”;

3° er wordt een punt 1°/1 ingevoegd, dat luidt als volgt :

“1°/1 bevoegde dienst : de personeelsleden van het Agentschap Zorg en Gezondheid die ervoor bevoegd zijn een gezonde leefstijl te bevorderen en ziektes en aandoeningen die gerelateerd zijn aan het milieu, te voorkomen;”;

4° punt 2° wordt vervangen door wat volgt :

“2° binnenmilieu : de omgeving binnen in woningen en publiek toegankelijke gebouwen die bepaald wordt door chemische, fysische of biotische factoren;”;

5° er wordt een punt 3°/1 ingevoegd, dat luidt als volgt :

“3°/1 blootstellingswaarde : een niveau van een chemische, fysische of biotische factor waar personen langdurig aan blootgesteld worden;”;

6° er wordt een punt 6°/1 ingevoegd, dat luidt als volgt :

“6°/1 gebruikers : personen die, niet-werkgerelateerd, verschillende dagen per week gedurende meerdere uren per dag aanwezig zijn of verblijven in een publiek toegankelijk gebouw;”;

7° punt 10° wordt vervangen door wat volgt :

“10° interventiewaarde : de meetbare blootstellingswaarde van een chemische, fysische of biotische factor, waarbij een actie vereist is als ze bereikt of overschreden wordt, omdat het blootstellingsniveau een gezondheidsrisico kan inhouden;”;

8° in punt 16° wordt de zinsnede “zoals, en in eerste instantie scholen, kinderdagverblijven, buurtcentra” opgeheven;

9° punt 17° wordt vervangen door wat volgt :

“17° richtwaarde : de meetbare blootstellingswaarde van een chemische, fysische of biotische factor, die overeenkomt met een kwaliteitsniveau van het binnenmilieu dat zo veel mogelijk moet worden bereikt of gehandhaafd. Voor chemische factoren komt dat kwaliteitsniveau overeen met een blootstellingsniveau dat geen nadelige gezondheidseffecten veroorzaakt;”;

10° aan punt 18° worden de woorden “of te verminderen” toegevoegd;

11° punt 19° wordt opgeheven.

Art. 2. In artikel 3 van hetzelfde besluit wordt het derde lid vervangen door wat volgt :

“De Vlaamse Regering kan, op basis van wetenschappelijke gegevens, de bijlage vervolledigen of aanpassen, na het advies te hebben ingewonnen van het Agentschap Zorg en Gezondheid.” .

Art. 3. In artikel 5 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in paragraaf 1, eerste lid, paragraaf 2, eerste lid, en paragraaf 4 worden de woorden “de Vlaamse Gezondheidsinspectie” vervangen door de woorden “de bevoegde dienst”;

2° in paragraaf 2, eerste lid, wordt tussen het woord “burgers” en het woord “over” de zinsnede “, en andere groepen of personen als de medisch milieukundigen bij de Logo’s en het Agentschap Zorg en Gezondheid oordelen dat die er baat bij hebben,” ingevoegd;

2° in paragraaf 3 en 5 worden de woorden “De Vlaamse Gezondheidsinspectie” vervangen door de woorden “De bevoegde dienst”;

3° in paragraaf 5 wordt de zinsnede “de analyse, bedoeld in § 3, of op basis van geobjectieerde ernstige bedreigingen van het binnenmilieu” vervangen door de zinsnede “ernstige bedreigingen van het binnenmilieu die vastgesteld worden door een analyse als vermeld in paragraaf 3, of die op een andere wijze geobjectieerd worden, en als bronnen in het binnenmilieu de oorzaak zijn,”;

4° er wordt een paragraaf 6 toegevoegd, die luidt als volgt :

“§ 6. De bevoegde dienst kan op basis van ernstige bedreigingen van het binnenmilieu die vastgesteld worden door een analyse als vermeld in paragraaf 3, of die op een andere wijze geobjectieerd worden, en als bronnen in het binnenmilieu de oorzaak zijn, een verzoek tot onbewoonbaarverklaring indienen bij de burgemeester van de plaats waar de woning ligt.”.

Art. 4. In artikel 6 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in artikel 6, § 2 en § 4, de woorden “de Vlaamse Gezondheidsinspectie” vervangen door de woorden “de bevoegde dienst”;

2° paragraaf 5 wordt opgeheven.

Art. 5. In artikel 7, § 1, tweede lid, en § 2, artikel 8, § 1, eerste lid, en artikel 10 van hetzelfde besluit worden de woorden “de Vlaamse Gezondheidsinspectie” vervangen door de woorden “de bevoegde dienst”.

Art. 6. Artikel 9 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

“Art. 9. De aanvrager, de beheerder en de bewoner ontvangen een rapport met de resultaten van het onderzoek en met gemotiveerde voorstellen van saneringsmaatregelen om de gezondheidsrisico’s te beperken of uit te sluiten.”.

Art. 7. Artikel 11 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

“Art. 11. Als in een woning een richtwaarde is overschreden of als een interventiewaarde als vermeld in de bijlage bij dit besluit, is bereikt, bezorgt de bevoegde dienst de bewoner een rapport met de resultaten van het onderzoek en met gemotiveerde voorstellen van saneringsmaatregelen om de gezondheidsrisico’s weg te nemen of te verminderen.

De bevoegde dienst kan op basis van ernstige bedreigingen van het binnenmilieu die vastgesteld worden door een analyse als vermeld in artikel 5, § 3, of die op een andere wijze geobjectieerd worden, als een interventiewaarde als vermeld in de bijlage bij dit besluit, bereikt is en als bronnen in het binnenmilieu de oorzaak zijn, een verzoek tot onbewoonbaarverklaring indienen bij de burgemeester van de plaats waar de woning ligt.”.

Art. 8. In artikel 12 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in paragraaf 1 wordt de zinsnede “, bezorgt de medisch milieukundige bij de Logo’s of de Vlaamse Gezondheidsinspectie aan de beheerder een rapport met gemotiveerde aanbevelingen om de gezondheidsrisico’s te beperken of uit te sluiten” vervangen door de zinsnede “ bezorgt een medisch milieukundige bij de Logo’s of de bevoegde dienst aan de beheerder en de aanvrager een rapport met gemotiveerde aanbevelingen om de gezondheidsrisico’s weg te nemen of te verminderen”;

2° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt :

“§ 2. Als in een publiek toegankelijk gebouw een ernstige bedreiging van het binnenmilieu wordt vastgesteld door een analyse als vermeld in artikel 5, § 3, als die bedreiging op een andere wijze wordt geobjectiveerd, of als een interventiewaarde als vermeld in de bijlage bij dit besluit, is bereikt en als bronnen in het binnenmilieu de oorzaak zijn, bezorgt de bevoegde dienst aan de beheerder en de aanvrager een rapport. Dat rapport kwalificeert een publiek toegankelijk gebouw als ongeschikt voor verder publiek gebruik of bevat de expliciete opdracht om saneringsmaatregelen uit te voeren binnen de termijn, vermeld in de opdracht, om de objectief vastgestelde gezondheidsrisico's weg te nemen of te verminderen.”;

3° in paragraaf 3, tweede lid, worden de woorden “een termijn die” vervangen door de woorden “de termijn die de bevoegde dienst oplegt, en die”;

4° in paragraaf 4 wordt de zinsnede “een rapport of opdracht, mee aan de Vlaamse Gezondheidsinspectie binnen vijf werkdagen nadat ze is genomen” vervangen door de zinsnede “het rapport dat hem bezorgd is, vermeld in paragraaf 3, mee aan de bevoegde dienst binnen de termijn, vermeld in paragraaf 2”;

5° in paragraaf 5 worden de woorden “de Vlaamse Gezondheidsinspectie” telkens vervangen door de woorden “de bevoegde dienst”.

Art. 9. In artikel 13 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in paragraaf 1 worden de woorden “medisch milieukundige bij de Logo's bezorgt” vervangen door de woorden “medisch milieukundigen bij de Logo's bezorgen” en worden de woorden “de Vlaamse Gezondheidsinspectie” vervangen door de woorden “de bevoegde dienst”;

2° in paragraaf 2, eerste lid, worden de woorden “De Vlaamse Gezondheidsinspectie” vervangen door de woorden “De bevoegde dienst”.

Art. 10. De bijlage bij hetzelfde besluit wordt vervangen door de bijlage die bij dit besluit is gevoegd.

Art. 11. Het ministerieel besluit van 16 maart 2006 tot vaststelling van het modelformulier en de procedure voor aanvragen van een onderzoek van het binnenmilieu wordt opgeheven.

Art. 12. De Vlaamse minister, bevoegd voor de huisvesting, de Vlaamse minister, bevoegd voor het gezondheidsbeleid, en de Vlaamse minister, bevoegd voor het leefmilieu en het waterbeleid, zijn, ieder wat hem of haar betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 13 juli 2018.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
G. BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding,
L. HOMANS

De Vlaamse minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin,
J. VANDEURZEN

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,
J. SCHAUVLIEGE

Bijlage. Tabellen met biotische, fysische en chemische factoren, en de richt- en interventiewaarden ervan

Ter uitvoering van artikel 3, derde lid, van het Binnenmilieubesluit van 11 juni 2004 worden de volgende biotische, fysische en chemische factoren, en de richt- en interventiewaarden ervan bepaald:

1° de biotische factoren, de richt- en interventiewaarden ervan, en de blootstellingsduur waarop die waarden van toepassing zijn:

stof/factor	richtwaarde	interventiewaarde	blootstellingsduur waarop richt- en interventiewaarden van toepassing zijn
zichtbare schimmel omvang beschimmeld oppervlak aanwezigheid van <i>Stachybotrys chartarum</i> aanwezigheid van schimmelmijten	<0,3 m ² /kamer 0/gebouw 0/gebouw	-	-
ongedierte	0/gebouw		-

2° de fysische factoren, de richt- en interventiewaarden ervan, en de blootstellingsduur waarop die waarden van toepassing zijn:

stof/factor	richtwaarde	interventiewaarde	blootstellingsduur waarop richt- en interventiewaarden van toepassing zijn
extreem laag frequente elektromagnetische straling	0,4 µT	20 µT	richtwaarde: chronisch* interventiewaarde: acuut****
temperatuur koude jaarhelft** warme jaarhelft***	20 °C ≤ T < 24 °C 22 °C ≤ T < 26 °C	-	-
tocht koude jaarhelft** warme jaarhelft***	< 0,15 m/s < 0,25 m/s	-	-
relatieve vochtigheid - koude jaarhelft** - warme jaarhelft***	40 % ≤ RV < 60% 30 % ≤ RV < 70%	-	-

*blootstelling van > 365 dagen, geldig voor levenslange blootstelling

**maanden januari, februari, maart, april, oktober, november en december

***maanden mei, juni, juli, augustus en september

****blootstelling 1-14 dagen;

3° de chemische factoren, de richt- en interventiewaarden ervan, en de blootstellingsduur waarop die waarden van toepassing zijn:

stof/factor	richtwaarde	interventiewaarde	blootstellingsduur waarop richt- en interventiewaarden van toepassing zijn
2-ethylhexanol	100 µg/m ³	810 µg/m ³	chronisch*
acetaldehyde	160 µg/m ³	480 µg/m ³	chronisch*
asbest chrysotiel	28 vezels/m ³	280 vezels/m ³	chronisch*
asbest amfibool	3 vezels/m ³	30 vezels/m ³	chronisch*
asbest gemengde stalen	$\frac{\text{amfibool}[\text{vezels/m}^3]}{3 [\text{vezels/m}^3]} + \frac{\text{chrysotiel} [\text{vezels/m}^3]}{28 [\text{vezels/m}^3]} \leq 1$	$\frac{\text{amfibool}[\text{vezels/m}^3]}{30 [\text{vezels/m}^3]} + \frac{\text{chrysotiel} [\text{vezels/m}^3]}{280 [\text{vezels/m}^3]} \leq 1$	chronisch*
benzeen		0,4 µg/m ³ **	chronisch*
C₄-C₁₁-aldehydes	650 µg/m ³	1600 µg/m ³	chronisch*
C₉-C₁₄ -alkanen	250 µg/m ³	490 µg/m ³	chronisch*
formaldehyde		100 µg/m ³	chronisch*
koolstofdioxide	<500 ppm boven de buitenluchtconcentratie	-	-
koolstofmonoxide		8 mg/m ³	24 uur
metallisch kwik (damp)	0,05 µg/m ³	0,6 µg/m ³	chronisch*
naftaleen	3 µg/m ³	31 µg/m ³	chronisch*
nicotine	0,1 µg/m ³	-	-
ozon	40 µg/m ³	78 µg/m ³	8 uur
polycyclische aromatische koolwaterstoffen met benzo(A)pyreen als indicator	0,012 ng/m ³	0,1 ng/m ³	chronisch*
PM_{2,5} (fijn stof)	10 µg/m ³	-	chronisch*
stikstofdioxide	20 µg/m ³	40 µg/m ³	chronisch*
styreen	260 µg/m ³	2500 µg/m ³	chronisch*
tetrachloor-ethyleen	4 µg/m ³	38 µg/m ³	chronisch*
tolueen	5000 µg/m ³	14000 µg/m ³	chronisch*
trichloorethyleen	0,2 µg/m ³	2,5 µg/m ³	chronisch*
totale vluchtige organische stoffen	300 µg/m ³	1000 µg/m ³	chronisch*

*blootstelling van > 365 dagen, geldig voor levenslange blootstelling

**van toepassing als concentratie buitenlucht ≤ 0,4 µg/m³ is; in elk ander geval geldt de buitenconcentratie als interventiewaarde.

De meetmethoden van toepassing op de factoren, vermeld in de tabellen, zijn ter informatie beschikbaar op www.zorg-en-gezondheid.be

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2018 tot wijziging van diverse bepalingen van het Binnenmilieubesluit van 11 juni 2004 en tot opheffing van het ministerieel besluit van 16 maart 2006 tot vaststelling van het modelformulier en de procedure voor aanvragen van een onderzoek van het binnenmilieu.

Brussel, 13 juli 2018.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

G. BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen,
Gelijke Kansen en Armoedebestrijding,

L. HOMANS

De Vlaamse minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin,

J. VANDEURZEN

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

J. SCHAUVLIEGE

—————
TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2018/13405]

13 JUILLET 2018. — Arrêté du Gouvernement flamand modifiant diverses dispositions de l'arrêté du Gouvernement flamand du 11 juin 2004 contenant des mesures de lutte contre les risques de santé par la pollution intérieure (arrêté sur le milieu intérieur) et abrogeant l'arrêté ministériel du 16 mars 2006 fixant le formulaire modèle et la procédure pour l'introduction des demandes à l'examen de la pollution intérieure

LE GOUVERNEMENT FLAMAND,

Vu le décret du 21 novembre 2003 relatif à la politique de santé préventive, article 30, § 2, articles 39, 51 et 55;

Vu l'arrêté sur le milieu intérieur du 11 juin 2004;

Vu l'arrêté ministériel du 16 mars 2006 fixant le formulaire modèle et la procédure pour l'introduction des demandes à l'examen de la pollution intérieure;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances rendu le 13 mars 2018;

Vu l'avis 63.572/3 du Conseil d'État, rendu le 25 juin 2018, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa premier, 2^o, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition de la ministre flamande de l'Administration intérieure, de l'Insertion civique, du Logement, de l'Égalité des Chances et de la Lutte contre la Pauvreté, du ministre flamand du Bien-être, de la Santé publique et de la Famille et de la ministre flamande de l'Environnement, de l'Aménagement du Territoire, de la Nature et de l'Agriculture;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. À l'article 1^{er} de l'arrêté sur le milieu intérieur du 11 juin 2004, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 31 mars 2006 et 12 janvier 2007, les modifications suivantes sont apportées :

1^o le point 1^o est remplacé par ce qui suit :

« 1^o Agence Soins et Santé : l'Agence Soins et Santé fondée par l'arrêté du Gouvernement flamand du 7 mai 2004 portant création de l'Agence autonomisée interne « Zorg en Gezondheid (Soins et Santé) » ; » ;

2^o il est inséré un point 1^o/0, libellé comme suit :

« 1^o/0 gestionnaire : la personne physique ou morale qui ouvre d'un point de vue fonctionnel un bâtiment accessible au public ou des parties de celui-ci au public ; » ;

3° il est inséré un point 1°/1, libellé comme suit :

« 1°/1 service compétent : les membres du personnel de l'Agence Soins et Santé qui sont compétents pour promouvoir un mode de vie sain et prévenir les maladies et affections liées à l'environnement ; » ;

4° le point 2° est remplacé par ce qui suit :

« 2° milieu intérieur : l'environnement à l'intérieur des logements et des bâtiments accessibles au public qui est déterminé par des facteurs chimiques, physiques ou biotiques ; » ;

5° il est inséré un point 3°/1, libellé comme suit :

« 3°/1 valeur d'exposition : un niveau d'un facteur chimique, physique ou biotique auquel des personnes sont exposées pendant une période prolongée ; » ;

6° il est inséré un point 6°/1, libellé comme suit :

« 6°/1 utilisateurs : personnes qui sont présentes ou séjournent plusieurs heures par jour pendant plusieurs jours par semaine, pour d'autres raisons que le travail, dans un bâtiment accessible au public ; » ;

7° le point 10° est remplacé par ce qui suit :

« 10° valeur d'intervention : la valeur d'exposition mesurable d'un facteur chimique, physique ou biotique, à laquelle une action est requise si celle-ci est atteinte ou dépassée, parce que le niveau d'exposition peut présenter un risque pour la santé ; » ;

8° au point 16°, le membre de phrase « tel que, et en première instance, des écoles, garderies, centres de quartier ; » est supprimé ;

9° le point 17° est remplacé par ce qui suit :

« 17° valeur guide : la valeur d'exposition mesurable d'un facteur chimique, physique ou biotique, qui correspond à un niveau de qualité du milieu intérieur qui doit être atteint ou maintenu dans la mesure du possible. Pour les facteurs chimiques, ce niveau de qualité correspond à un niveau d'exposition qui n'entraîne aucun effet néfaste pour la santé ; » ;

10° au point 18°, les mots « ou à réduire » sont ajoutés ;

11° le point 19° est abrogé.

Art. 2. À l'article 3 du même arrêté, l'alinéa 3 est remplacé par ce qui suit :

« Le Gouvernement flamand peut, sur la base de données scientifiques, compléter ou modifier l'annexe après avoir obtenu l'avis de l'Agence Soins et Santé. » .

Art. 3. À l'article 5 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° au paragraphe 1^{er}, alinéa premier, paragraphe 2, alinéa premier, et paragraphe 4, les mots « l'Inspection d'Hygiène flamande » sont remplacés par les mots « le service compétent » ;

2° au paragraphe 2, alinéa premier, le membre de phrase « , et les autres groupes ou personnes telles que les experts en santé environnementale auprès des Logos et l'Agence Soins et santé estiment qu'ils en bénéficient, » est inséré entre le mot « citoyens » et le mot « sur » ;

2° aux paragraphes 3 et 5, les mots « l'Inspection d'Hygiène flamande » sont remplacés par les mots « le service compétent » ;

3° au paragraphe 5, le membre de phrase « l'analyse, visée au § 3, ou en fonction de menaces graves objectivées du milieu intérieur » est remplacé par le membre de phrase « menaces graves du milieu intérieur qui sont constatées par une analyse telle que mentionnée au paragraphe 3, ou qui sont objectivées d'une autre manière, et si les sources dans le milieu intérieur en sont la cause, » ;

4° il est ajouté un paragraphe 6, libellé comme suit :

« § 6. Le service compétent peut, sur la base de menaces graves du milieu intérieur qui sont constatées par une analyse telle que mentionnée au paragraphe 3, ou qui sont objectivées d'une autre manière, et si les sources du milieu intérieur en sont la cause, introduire une demande de déclaration d'insalubrité auprès du bourgmestre de la commune où se trouve le logement. » .

Art. 4. À l'article 6 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° à l'article 6, § 2 et § 4, les mots « l'Inspection d'Hygiène flamande » sont remplacés par les mots « le service compétent » ;

2° le paragraphe 5 est abrogé.

Art. 5. À l'article 7, § 1^{er}, alinéa 2, et § 2, l'article 8, § 1^{er}, alinéa premier, et l'article 10 du même arrêté, les mots « l'Inspection d'Hygiène flamande » sont remplacés par les mots « le service compétent » .

Art. 6. L'article 9 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 9. Le demandeur, le gestionnaire et l'habitant reçoivent un rapport reprenant les résultats de l'enquête et des propositions motivées de mesures d'assainissement visant à limiter ou exclure les risques pour la santé. » .

Art. 7. L'article 11 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 11. Si une valeur guide est dépassée dans un logement ou qu'une valeur d'intervention telle que mentionnée à l'annexe du présent arrêté est atteinte, le service compétent transmet à l'habitant un rapport reprenant les résultats de l'enquête et des propositions motivées de mesures d'assainissement visant à éliminer ou réduire les risques pour la santé.

Le service compétent peut, sur la base de menaces graves du milieu intérieur qui sont constatées par une analyse telle que mentionnée à l'article 5, § 3, ou qui sont objectivées d'une autre manière, lorsqu'une valeur d'intervention telle que mentionnée à l'annexe du présent arrêté est atteinte, et si les sources du milieu intérieur en sont la cause, introduire une demande de déclaration d'insalubrité auprès du bourgmestre de la commune où le logement se trouve. ».

Art. 8. À l'article 12 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° au paragraphe 1^{er}, le membre de phrase « , l'expert en santé environnementale auprès des Logos ou l'Inspection d'Hygiène flamande transmet au gestionnaire un rapport contenant des recommandations motivées visant à limiter ou exclure les risques de santé » est remplacé par le membre de phrase « l'expert en santé environnementale auprès des Logos ou le service compétent transmet au gestionnaire et au demandeur un rapport contenant des recommandations motivées visant à éliminer ou réduire les risques de santé » ;

2° le paragraphe 2 est remplacé par ce qui suit :

« § 2. Si une menace grave du milieu intérieur est constatée dans un bâtiment accessible au public par une analyse telle que mentionnée à l'article 5, § 3, que cette menace est objectivée d'une autre manière, ou qu'une valeur d'intervention telle que mentionnée à l'annexe du présent arrêté est atteinte et que les sources du milieu intérieur en sont la cause, le service compétent transmet un rapport au gestionnaire et au demandeur. Ce rapport qualifie un bâtiment accessible au public comme bâtiment impropre à un usage public ultérieur ou contient la mission explicite d'exécuter dans un délai défini dans la mission des mesures d'assainissement visant à éliminer ou réduire les risques pour la santé objectivement constatés. » ;

3° au paragraphe 3, alinéa deux, les mots « un délai » sont remplacés par les mots « le délai que le service compétent impose, et qui » ;

4° au paragraphe 4, le membre de phrase « d'un rapport ou d'une mission, à l'Inspection d'Hygiène flamande dans les cinq jours ouvrables après sa prise » est remplacé par le membre de phrase « le rapport qui lui a été transmis, tel que mentionné au paragraphe 3, au service compétent dans le délai visé au paragraphe 2 » ;

5° au paragraphe 5, les mots « l'Inspection d'Hygiène flamande » sont chaque fois remplacés par les mots « le service compétent ».

Art. 9. À l'article 13 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° au paragraphe 1^{er}, les mots « L'expert en santé environnementale auprès des Logos transmet » sont remplacés par les mots « Les experts en santé environnementale auprès des Logos transmettent » et les mots « l'Inspection d'Hygiène flamande » sont remplacés par les mots « le service compétent » ;

2° au paragraphe 2, alinéa premier, les mots « L'Inspection d'Hygiène flamande » sont remplacés par les mots « Le service compétent » ;

Art. 10. L'annexe au même arrêté est remplacée par l'annexe jointe au présent arrêté.

Art. 11. L'arrêté ministériel du 16 mars 2006 fixant le formulaire modèle et la procédure pour l'introduction des demandes à l'examen de la pollution intérieure est abrogé.

Art. 12. La ministre flamande qui a le logement dans ses attributions, le ministre flamand qui a la politique de la santé dans ses attributions et la ministre flamande qui a l'environnement et la politique de l'eau dans ses attributions sont chargés, chacun en ce qui le ou la concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 13 juillet 2018.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
G. BOURGEOIS

La Ministre flamande de l'Administration intérieure, de l'Insertion civique, du Logement,
de l'Égalité des Chances et de la Lutte contre la Pauvreté,
L. HOMANS

Le Ministre flamand du Bien-Etre, de la Santé publique et de la Famille,
J. VANDEURZEN

La Ministre flamande de l'Environnement, de l'Aménagement du Territoire, de la Nature et de l'Agriculture,
J. SCHAUVLIEGE

Annexe. Tableaux des facteurs biotiques, physiques et chimiques, et de leurs valeurs guide et d'intervention

En exécution de l'article 3, alinéa 3, de l'arrêté sur le milieu intérieur du 11 juin 2004, les facteurs biotiques, physiques et chimiques suivants, ainsi que leurs valeurs guide et d'intervention, sont déterminés :

1° Facteurs biotiques, leurs valeurs guide et d'intervention, ainsi que la durée d'exposition à laquelle ces valeurs s'appliquent :

Substance/facteur	Valeur guide	Valeur d'intervention	Durée d'exposition à laquelle les valeurs guide et d'intervention s'appliquent
Moisissures visibles Étendue de la surface recouverte de moisissures Présence de <i>Stachybotrys chartarum</i> Présence d'acariens fongiques	<0,3 m ² /pièce 0 par bâtiment 0 par bâtiment	-	-
Vermine	0 par bâtiment	-	-

2° Facteurs physiques, leurs valeurs guide et d'intervention, ainsi que la durée d'exposition à laquelle ces valeurs s'appliquent :

Substance/facteur	Valeur guide	Valeur d'intervention	Durée d'exposition à laquelle s'appliquent les valeurs guide et d'intervention
Rayonnement électromagnétique à très basse fréquence	0,4 µT	20 µT	valeur guide : chronique* valeur d'intervention : aiguë****
température semestre froid** semestre chaud***	20°C ≤ T < 24°C 22°C ≤ T < 26°C	-	-
courant d'air semestre froid** semestre chaud***	< 0,15 m/s < 0,25 m/s	-	-
humidité relative - semestre froid** - semestre chaud***	40 % ≤ HR < 60 % 30 % ≤ HR < 70 %	-	-

*exposition > 365 jours, valable pour une exposition pendant toute la vie

**mois de janvier, février, mars, avril, octobre, novembre et décembre

***mois de mai, juin, juillet, août et septembre

****exposition de 1-14 jours;

3° Facteurs chimiques, leurs valeurs guide et d'intervention, ainsi que la durée d'exposition à laquelle ces valeurs s'appliquent :

Substance/facteur	Valeur guide	Valeur d'intervention	Durée d'exposition à laquelle s'appliquent les valeurs guide et d'intervention
2-éthylhexanol	100 µg/m ³	810 µg/m ³	chronique*
acétaldéhyde	160 µg/m ³	480 µg/m ³	chronique*
amiante chrysotile	28 fibres/m ³	280 fibres/m ³	chronique*
amiante amphibole	3 fibres/m ³	30 fibres/m ³	chronique*
amiante aciers mixtes	$\frac{amfibool[vezels/m^3]}{3 [vezels/m^3]} + \frac{chrysotiel [vezels/m^3]}{28 [vezels/m^3]} \leq 1$	$\frac{amfibool[vezels/m^3]}{30 [vezels/m^3]} + \frac{chrysotiel [vezels/m^3]}{280 [vezels/m^3]} \leq 1$	chronique*
benzène		0,4 µg/m ³ **	chronique*
aldéhydes C₄-C₁₁	650 µg/m ³	1600 µg/m ³	chronique*
alcanes C₉-C₁₄	250 µg/m ³	490 µg/m ³	chronique*
formaldéhyde		100 µg/m ³	chronique*
dioxyde de carbone	<500 ppm au-dessus de la concentration d'air extérieur	-	-
monoxyde de carbone		8 mg/m ³	24 heures
mercure métallique (vapeur)	0,05 µg/m ³	0,6 µg/m ³	chronique*
naphtalène	3 µg/m ³	31 µg/m ³	chronique*
nicotine	0,1 µg/m ³	-	-
ozone	40 µg/m ³	78 µg/m ³	8 heures
hydrocarbures aromatiques polycycliques avec le benzo(A)pyrène comme indicateur	0,012 ng/m ³	0,1 ng/m ³	chronique*
PM_{2,5} (particules fines)	10 µg/m ³	-	chronique*
dioxyde d'azote	20 µg/m ³	40 µg/m ³	chronique*
styrène	260 µg/m ³	2500 µg/m ³	chronique*
tétrachloroéthylène	4 µg/m ³	38 µg/m ³	chronique*

toluène	5000 µg/m ³	14000 µg/m ³	chronique*
trichloréthylène	0,2 µg/m ³	2,5 µg/m ³	chronique*
composés organiques volatils totaux	300 µg/m ³	1000 µg/m ³	chronique*

*exposition > 365 jours, valable pour une exposition pendant toute la vie

**s'applique si la concentration dans l'air extérieur est $\leq 0,4 \mu\text{g}/\text{m}^3$; dans tous les autres cas, la concentration extérieure correspond à la valeur d'intervention.

Les méthodes de mesure applicables aux facteurs énumérés dans les tableaux sont disponibles à titre d'information à l'adresse www.zorg-en-gezondheid.be

Vu pour être joint à l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 juillet 2018 modifiant diverses dispositions de l'arrêté sur le milieu intérieur du 11 juin 2004 et abrogeant l'arrêté ministériel du 16 mars 2006 fixant le formulaire modèle et la procédure pour l'introduction des demandes à l'examen de la pollution intérieure.

Bruxelles, le 13 juillet 2018

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

G. BOURGEOIS

La Ministre flamande de l'Administration intérieure, de l'Insertion civique, du Logement, de l'Égalité des Chances et de la Lutte contre la Pauvreté,

L. HOMANS

Le Ministre flamand du Bien-être, de la Santé publique et de la Famille,

J. VANDEURZEN

La Ministre flamande de l'Environnement, de l'Aménagement du Territoire, de la Nature et de l'Agriculture,

J. SCHAUVLIEGE