

Over dit ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt nu een openbaar onderzoek georganiseerd. Vanaf 9 oktober tot en met 7 december 2018 ligt het ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan ter inzage in het gemeentehuis van Stabroek. U kunt deze documenten in die periode ook inkijken bij de Vlaamse overheid, Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten, Graaf de Ferrarisgebouw, Koning Albert II-laan 20, 1000 Brussel en op de website www.omgevingvlaanderen.be

Inspiraakreacties kunnen worden ingediend tot uiterlijk vrijdag 7 december 2018 via de website www.omgevingvlaanderen.be. Reageren kan ook per brief. Overhandig uw brief tegen ontvangstbewijs in gemeentehuis van Stabroek of verstuur hem naar Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten, Graaf de Ferrarisgebouw, Koning Albert II-laan 20, bus 7, 1000 Brussel.

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2018/14101]

23 JULI 2018. — Ordonnantie tot wijziging van de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing

Het Brusselse Hoofdstedelijke Parlement heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen, het geen volgt :

TITEL I. — Algemene bepalingen

Artikel 1. Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Art. 2. Deze ordonnantie voorziet in de gedeeltelijke omzetting van de volgende richtlijnen :

1° Richtlijn 2010/31/EU van het Europees Parlement en de Raad van 19 mei 2010 betreffende de energieprestatie van gebouwen ;

2° Richtlijn 2012/27/EU van het Europees Parlement en de Raad van 25 oktober 2012 betreffende energie-efficiëntie, tot wijziging van Richtlijnen 2009/125/EG en 2010/30/EU en houdende intrekking van de Richtlijnen 2004/8/EG en 2006/32/EG.

TITEL II. — Wijzigingen aan de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energie

Art. 3. In artikel 1.3.1, 4° van de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van lucht, klimaat en energiebeheersing worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° de woorden « geheel of ten dele » worden ingevoegd tussen de woorden « om welke reden ook, » en de woorden « een gebouw » ;

2° in punt b) wordt het woord « instelling » vervangen door het woord « rechtspersoon ».

Art. 4. In artikel 2.1.1 van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in punt 1° worden de woorden « rekening houdend met de isolatie, de technische kenmerken van de installaties, het ontwerp van het gebouw en met de ligging ervan, rekening houdend met de klimaatparameters, de blootstelling aan de zon en de aanwezigheid van aanpalende structuren, eigen energieproductie en andere factoren, zoals het binnenklimaat, die de energievraag beïnvloeden » vervangen door de woorden « uitgevoerd volgens een van de in bijlage 2.1 gedefinieerde berekeningsmethodes » ;

2° in punt 4° wordt de definitie vervangen als volgt :

« als een EPB-eenheid het voorwerp vormt van werkzaamheden waarvan ten minste een deel ervan aan een stedenbouwkundige vergunning onderworpen is, kwalificatie gegeven aan die EPB-eenheid :

a) als er werkzaamheden op ten minste 50 % van haar warmteverliesoppervlakte de energieprestatie beïnvloeden, rekening houdend met alle werkzaamheden hernomen in de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag ;

b) en als ze het voorwerp vormt van werkzaamheden op de technische installaties ;

deze criteria kunnen nader bepaald worden door de Regering ; » ;

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2018/14101]

23 JUILLET 2018. — Ordonnance modifiant l'ordonnance du 2 mai 2013 portant le Code bruxellois de l'Air, du Climat et de la Maîtrise de l'Énergie

Le Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit :

TITRE I^{er}. — Dispositions générales

Article 1^{er}. La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Art. 2. La présente ordonnance vise la transposition partielle des directives suivantes :

1° la directive 2010/31/UE du Parlement européen et du Conseil du 19 mai 2010 sur la performance énergétique des bâtiments ;

2° la directive 2012/27/UE du Parlement européen et du Conseil du 25 octobre 2012 relative à l'efficacité énergétique, modifiant les directives 2009/125/CE et 2010/30/UE et abrogeant les directives 2004/8/CE et 2006/32/CE.

TITRE II. — Modifications à l'ordonnance du 2 mai 2013 portant le Code bruxellois de l'Air, du Climat et de la Maîtrise de l'Énergie

Art. 3. À l'article 1.3.1, 4° de l'ordonnance du 2 mai 2013 portant le Code bruxellois de l'Air, du Climat et de la Maîtrise de l'Énergie, les modifications suivantes sont apportées :

1° les mots « en tout ou en partie » sont insérés entre les mots « un bâtiment » et les mots « sur le territoire » ;

2° au point b), les mots « tout organisme non visé » sont remplacés par les mots « toute personne morale non visée ».

Art. 4. À l'article 2.1.1 de la même ordonnance, les modifications suivantes sont apportées :

1° au point 1°, les mots «, compte tenu de l'isolation, des caractéristiques techniques des installations, de la conception du bâtiment et de son emplacement eu égard aux paramètres climatiques, à l'exposition solaire et à l'incidence des structures avoisinantes, de l'autoproduction d'énergie et d'autres facteurs, y compris le climat intérieur, qui influencent la demande d'énergie » sont remplacés par les mots « réalisé suivant une des méthodes de calcul définies à l'annexe 2.1 » ;

2° au point 4°, la définition est remplacée par ce qui suit :

« lorsqu'une unité PEB fait l'objet de travaux dont au moins une partie est soumise à permis d'urbanisme, qualificatif donné à cette unité PEB :

a) s'il y a des travaux influençant la performance énergétique à au moins 50 % de sa surface de déperdition thermique, tous les travaux repris dans la demande de permis d'urbanisme étant pris en compte ;

b) et si elle fait l'objet de travaux portant sur ses installations techniques ;

ces critères pouvant être précisés par le Gouvernement ; » ;

3° in punt 5° wordt de definitie vervangen als volgt :

« als een EPB-eenheid het voorwerp vormt van werkzaamheden waarvan ten minste een deel ervan aan een stedenbouwkundige vergunning onderworpen is, kwalificatie gegeven aan die EPB-eenheid :

a) als er werkzaamheden op haar warmteverliesoppervlakte de energieprestatie beïnvloeden, rekening houdend met alle werkzaamheden hernomen in de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag ;

b) en als deze werkzaamheden niet onder de criteria voor de kwalificatie van zwaar gerenoveerd vallen ; » ;

4° in punt 8° worden de woorden « ; het woord « dichtbij » kan door de Regering nader bepaald worden » toegevoegd na de woorden « wordt geproduceerd » ;

5° in punt 9° worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) de woorden « getroffen maatregelen beschrijft met het oog op de naleving van de EPB-eisen » worden vervangen door de woorden « op werf uitgevoerde maatregelen, met het oog op de naleving van de EPB-eisen beschrijft, » ;

b) de woorden « al dan niet » worden ingevoegd tussen het woord « eisen » en het woord « nageleefd » ;

6° het punt 17° wordt opgeheven ;

7° in punt 18° worden de woorden « onafhankelijk van de persoon die de EPB-eisen van toepassing op technische installaties moet naleven, » opgeheven ;

8° in punt 23° worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) het punt f) wordt vervangen als volgt : « f) systemen voor elektriciteitsproductie en -opslag ; »

b) een punt g) wordt toegevoegd, luidend als volgt : « g) een combinatie van de van a) tot en met f) bedoelde systemen ; » ;

9° het punt 24° wordt opgeheven ;

10° in punt 26° wordt de definitie vervangen als volgt : « het volume van de ruimten waarin doorlopend of met tussenpozen energie wordt verbruikt, en zoals bepaald door de regering krachtens artikel 2.2.2, § 3 van onderhavig Wetboek ; » ;

11° in punt 32° wordt het woord « natuurlijke » opgeheven ;

12° in punt 39° wordt het woord « persoon » vervangen door de woorden « natuurlijke of rechtspersoon ».

Art. 5. In artikel 2.2.1 van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in de Franse versie van punt 1° worden de woorden « affectés à des lieux de culte reconnus et à la morale laïque » vervangen door de woorden « servant de lieux reconnus pour le culte ou la morale laïque » ;

2° in punt 2° worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) de woorden « de landbouwlokalen, de lokalen met industriële of artisanale activiteiten of bestemd voor opslag, bewaring » worden vervangen door de woorden « EPB-eenheden bestemd voor landbouw-, industriële of artisanale activiteiten of bestemd voor opslag, bewaring » ;

b) de woorden « lage energiebehoeften » worden vervangen door de woorden « EPB-eenheden een lage energiebehoefte » ;

3° het punt 3° wordt opgeheven ;

4° in de Franse versie van punt 4° wordt het woord « affectée » vervangen door het woord « destinée ».

Art. 6. In artikel 2.2.3, § 3, van dezelfde ordonnantie worden de woorden « 1 januari 2021 » vervangen door de woorden « 31 december 2020 ».

Art. 7. In artikel 2.2.5, § 3, van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° de woorden « hetzelfde gebouw » worden vervangen door de woorden « dezelfde aanvraag » ;

2° de woorden « en in dezelfde aanvraag is inbegrepen » worden opgeheven.

Art. 8. In artikel 2.2.7 van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1 worden de woorden « de systemen die gebruik maken van hernieuwbare energiebronnen » vervangen door de woorden « de systemen voor het gebruik van energie geproduceerd op basis van hernieuwbare energiebronnen » ;

3° au point 5°, la définition est remplacée par ce qui suit :

« lorsqu'une unité PEB fait l'objet de travaux dont au moins une partie est soumise à permis d'urbanisme, qualificatif donné à cette unité PEB :

a) s'il y a des travaux influençant la performance énergétique à sa surface de déperdition thermique, tous les travaux repris dans la demande de permis d'urbanisme étant pris en compte ;

b) et si ces travaux n'entrent pas dans les critères du qualificatif rénové lourdement ; » ;

4° au point 8°, les mots « ; les termes « à proximité » peuvent être précisés par le Gouvernement » sont ajoutés après les mots « à proximité » ;

5° au point 9°, les modifications suivantes sont apportées :

a) les mots « prises en vue du respect des » sont remplacés par les mots « exécutées sur chantier afin de respecter les » ;

b) les mots « ou non » sont ajoutés après les mots « sont respectées » ;

6° le point 17° est abrogé ;

7° au point 18°, les mots « indépendante de la personne à qui il incombe de respecter les exigences PEB sur les installations techniques, » sont abrogés ;

8° au point 23°, les modifications suivantes sont apportées :

a) le point f) est remplacé par ce qui suit : « f) systèmes de production et de stockage d'électricité ; »

b) un point g) énoncé comme suit est ajouté : « g) une combinaison des systèmes visés aux points a) à f) ; » ;

9° le point 24° est abrogé ;

10° au point 26°, la définition est remplacée par ce qui suit : « volume des espaces dans lesquels de l'énergie est utilisée, en continu ou par intermittence, et tel que déterminé par le gouvernement en vertu de l'article 2.2.2, § 3 du présent Code ; » ;

11° au point 32°, le mot « physique » est abrogé ;

12° au point 39°, les mots « physique ou morale » sont insérés entre le mot « personne » et le mot « chargée ».

Art. 5. À l'article 2.2.1 de la même ordonnance, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans la version française du point 1°, les mots « affectés à des lieux de culte reconnus et à la morale laïque » sont remplacés par les mots « servant de lieux reconnus pour le culte ou la morale laïque » ;

2° au point 2°, les modifications suivantes sont apportées :

a) les mots « des locaux agricoles, des locaux avec activités industrielles ou artisanales ou affectés » sont remplacés par les mots « des unités PEB destinées à des activités agricoles, industrielles ou artisanales ou destinées » ;

b) les mots « ceux-ci » sont remplacés par les mots « ces unités PEB » ;

3° le point 3° est abrogé ;

4° dans la version française du point 4°, le mot « affectée » est remplacée par le mot « destinée ».

Art. 6. À l'article 2.2.3, § 3, de la même ordonnance, les mots « 1^{er} janvier 2021 » sont remplacés par les mots « 31 décembre 2020 ».

Art. 7. À l'article 2.2.5, § 3, de la même ordonnance sont apportées les modifications suivantes :

1° les mots « le même bâtiment » sont remplacés par les mots « la même demande » ;

2° les mots « et est comprise dans la même demande » sont abrogés.

Art. 8. À l'article 2.2.7 de la même ordonnance sont apportées les modifications suivantes :

1° au § 1er, les mots « des systèmes producteurs de sources d'énergie renouvelables » sont remplacés par les mots « des systèmes d'utilisation d'énergie produite à partir de sources d'énergie renouvelables » ;

2° in § 4 worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) in het eerste lid worden de woorden « volledig verklaard door het Instituut » ingevoegd tussen de woorden « de plannen » en de woorden « om zijn eventuele » ;

b) in het eerste lid worden de woorden « en aan de vergunningverlenende overheid » ingevoegd tussen de woorden « de aanvrager » en de woorden « te bezorgen » ;

c) het tweede lid wordt opgeheven.

Art. 9. In artikel 2.2.8 van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1 worden de woorden « of in het in § 4 bedoelde geval, » ingevoegd tussen de woorden « EPB-eenheden » en de woorden « of naar de vergunningverlenende overheid » ;

2° een § 4 wordt toegevoegd, luidend als volgt :

« § 4. In het geval waarin, bij afwijking van de vorige paragraaf, een eenvoudig gerenoveerde EPB-eenheid is opgenomen in dezelfde aanvraag als een nieuwe of een zwaar gerenoveerde EPB-eenheid, stelt de EPB-adviseur de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden voor de eenvoudig gerenoveerde EPB-eenheid op. ».

Art. 10. In artikel 2.2.10 van dezelfde ordonnantie wordt een § 5/1 ingevoegd, luidend als volgt :

« § 5/1. In het geval waarin, bij afwijking van § 4, een eenvoudig gerenoveerde EPB-eenheid is opgenomen in dezelfde aanvraag als een nieuwe of een zwaar gerenoveerde EPB-eenheid, stelt de EPB-adviseur de EPB-aangifte voor de eenvoudig gerenoveerde EPB-eenheid op. ».

Art. 11. § 1. In artikel 2.2.11, § 1, van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° het woord « zes » wordt vervangen door het woord « twee » ;

2° de woorden « of in het in artikel 2.2.10, § 5/1 bedoelde geval, » worden ingevoegd tussen de woorden « EPB-eenheden » en de woorden « of aan de vergunningverlenende overheid ».

§ 2. In artikel 2.2.11, § 3, van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in punt 2° worden de woorden «, met de bijhorende bewijsstukken, » ingevoegd tussen de woorden « een tussentijds verslag » en het woord « gevoegd » ;

2° in punt 3° worden de woorden « bij het einde van de werkzaamheden, stelt de verkoper of verhuurder » vervangen door de woorden « de verkoper of verhuurder stelt ».

Art. 12. In artikel 2.2.13 van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1 worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) de woorden « of een gerenoveerde EPB-eenheid waarvoor de Regering een eis van globale energieprestatie vaststelt, » worden ingevoegd tussen de woorden « EPB-eenheid » en de woorden « stelt het Instituut » ;

b) de woorden « EPB-aangifte met de rekenbestanden » worden vervangen door de woorden « volledig verklaarde EPB-aangifte en rekenbestanden » ;

2° in § 2 worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) in het eerste lid worden de woorden « de overdracht van een zakelijk recht of de vestiging onder levenden van een zakelijk recht, met uitzondering van » vervangen door de woorden « de overdracht van een zakelijk recht of de vestiging van een zakelijk recht onder levenden onder bezwarende titel, met uitzondering van onteigeningen, verdeling of met verdeling gelijkgestelde akte, » ;

b) in de Nederlandse versie van de laatste zin van het tweede lid worden de woorden « tussentijds verslag » vervangen door de woorden « EPB-certificaat » ;

3° paragraaf 4 wordt opgeheven.

Art. 13. In artikel 2.2.14 van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1 worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) in punt 1° worden de woorden « energieprestatie van het goed aan » vervangen door de woorden « informatie betreffende de energieprestatie van het goed aan zoals nader bepaald door de Regering » ;

b) in punt 3° worden de woorden « of het tussentijds verslag » ingevoegd tussen de woorden « over het EPB-certificaat » en het woord « voorkomt » ;

2° au § 4, les modifications suivantes sont apportées :

a) à l'alinéa 1er, les mots «, déclarés complets par l'Institut, » sont insérés entre les mots « des plans » et les mots « pour transmettre » ;

b) à l'alinéa 1er, les mots « et à l'autorité délivrante du permis » sont ajoutés après les mots « au demandeur » ;

c) l'alinéa 2 est abrogé.

Art. 9. À l'article 2.2.8 de la même ordonnance sont apportées les modifications suivantes :

1° au § 1er, les mots « ou dans le cas visé au § 4 » sont insérés entre les mots « renouvelées lourdement » et les mots «, ou à l'autorité » ;

2° il est ajouté un § 4, énoncé comme suit :

« § 4. En dérogation au paragraphe précédent, dans le cas où une unité PEB renouvelée simplement se trouve dans la même demande qu'une unité PEB neuve ou renouvelée lourdement, le conseiller PEB établit la notification de début des travaux pour l'unité PEB renouvelée simplement. ».

Art. 10. À l'article 2.2.10 de la même ordonnance est inséré un § 5/1, énoncé comme suit :

« § 5/1. En dérogation au § 4, dans le cas où une unité PEB renouvelée simplement se trouve dans la même demande qu'une unité PEB neuve ou renouvelée lourdement, le conseiller PEB établit la déclaration PEB pour l'unité PEB renouvelée simplement. ».

Art. 11. § 1^{er}. À l'article 2.2.11, § 1^{er}, de la même ordonnance, les modifications suivantes sont apportées :

1° le mot « six » est remplacé par le mot « deux » ;

2° les mots « ou dans le cas visé à l'article 2.2.10, § 5/1 » sont insérés entre les mots « renouvelées lourdement » et les mots «, ou à l'autorité ».

§ 2. À l'article 2.2.11, § 3, de la même ordonnance, les modifications suivantes sont apportées :

1° au point 2°, les mots «, accompagné des pièces justificatives, » sont insérés entre les mots « un rapport intermédiaire » et les mots « est joint à l'acte » ;

2° au point 3°, les mots « à l'issue des travaux, » sont abrogés.

Art. 12. À l'article 2.2.13 de la même ordonnance sont apportées les modifications suivantes :

1° au § 1^{er}, les modifications suivantes sont apportées :

a) les mots « ou d'une unité PEB renouvelée pour laquelle le Gouvernement fixe une exigence de performance énergétique globale » sont insérés entre les mots « unité PEB neuve » et les mots «, un certificat PEB » ;

b) les mots «, déclarés complets » sont ajoutés après les mots « l'article 2.2.11 » ;

2° au § 2, les modifications suivantes sont apportées :

a) à l'alinéa 1^{er}, les mots « à la cession d'un droit réel ou l'établissement d'un droit réel entre vifs, à l'exception » sont remplacés par les mots « à la cession translatrice d'un droit réel ou l'établissement d'un droit réel entre vifs à titre onéreux, à l'exception des expropriations, du partage ou acte équipollent à partage, » ;

b) dans la version néerlandaise de la dernière phrase de l'alinéa 2, les mots « tussentijds verslag » sont remplacés par les mots « EPB-certificaat » ;

3° le § 4 est abrogé.

Art. 13. À l'article 2.2.14 de la même ordonnance sont apportées les modifications suivantes :

1° au § 1^{er}, les modifications suivantes sont apportées :

a) au point 1°, les mots « la performance énergétique du bien » sont remplacés par les mots « les informations relatives à la performance énergétique du bien, telles que précisées par le Gouvernement » ;

b) au point 3°, les mots « ou au rapport intermédiaire » sont insérés entre les mots « au certificat PEB » et les mots « sont présentes » ;

2° in § 2 worden de woorden « een of meerdere » ingevoegd tussen het woord « door » en het woord « overheden » ;

3° een § 2/1 wordt ingevoegd, luidend als volgt :

« § 2/1. Wanneer de globale oppervlakte van de EPB-eenheden die veelvuldig door het publiek worden bezocht in eenzelfde gebouw groter is dan 500 m² en waarvoor een EPB-certificaat is opgemaakt krachtens artikel 2.2.13, §§ 1 en 2, wordt het EPB-certificaat geafficheerd op een opvallende plaats die duidelijk zichtbaar is voor het publiek. » ;

4° in § 3 worden de woorden « en de definitie van bezoek door het publiek » toegevoegd na het woord « vastgoedtransactie ».

Art. 14. In artikel 2.2.16, § 2, van dezelfde ordonnantie worden de woorden « het onderhoud of » opgeheven.

Art. 15. Artikel 2.2.17 van dezelfde ordonnantie wordt vervangen als volgt :

« § 1. De toegankelijke delen van de verwarmingssystemen zoals de stookketel(s), het (de) controlesyste(e)-m(en) en de circulatiepomp(en) worden bij de installatie, wijziging en met regelmatige tussenpozen gecontroleerd door een controleur.

Deze controles omvatten de controle van de inachtneming van de eisen die voor de verwarmingssystemen zijn vastgesteld krachtens artikel 2.2.15.

In voorkomend geval omvatten deze controles een evaluatie van het rendement van de stookketel(s) en van haar (hun) afmeting ten opzichte van de eisen inzake verwarming van de EPB-eenheid.

De evaluatie van de afmeting van de stookketel(s) wordt meer bepaald niet herhaald indien er in de tussentijd geen enkele wijziging is aangebracht aan het verwarmingssysteem of aan de eisen inzake verwarming die op het systeem van toepassing zijn.

§ 2. Is het effectief nominaal vermogen van het klimaatregelingsstelsel hoger dan 12 kW, dan worden de toegankelijke delen met regelmatige tussenpozen gecontroleerd door een controleur.

Men verstaat onder het « effectief nominaal vermogen » de som van het koelvermogen van de koelinstallaties waaruit het klimaatregelingsstelsel bestaat en die zijn aangesloten op een gemeenschappelijke regeling, met uitsluiting van de niet-reversibele warmtepompen.

Deze controles omvatten de controle van de inachtneming van de eisen die voor de klimaatregelingsstelsels zijn vastgesteld krachtens artikel 2.2.15.

In voorkomend geval omvatten deze controles een evaluatie van de energieprestaties van de koudeproductie en van haar afmeting ten opzichte van de behoeften inzake koeling van de EPB-eenheid.

De evaluatie van de afmeting wordt meer bepaald niet herhaald indien er in de tussentijd geen enkele wijziging is aangebracht aan het klimaatregelingsstelsel of aan de eisen inzake afkoeling die op het systeem van toepassing zijn.

§ 3. De controleur levert aan de gebruikers de resultaten van de controle en aanbevelingen voor een kostenefficiënte verbetering van de energieprestatie van het gecontroleerde systeem.

§ 4. De Regering stelt de uitvoeringsvoorwaarden van de bovenstaande paragrafen vast en kan ook de controle van andere technische installaties opleggen.

De Regering stelt de regelmaat en de inhoud van de controle vast in functie van het type technische installatie, haar afmetingen en rekening houdend met de kosten van de controle en de waarde van de energiebesparingen die worden geacht te kunnen voortvloeien uit de controle. De Regering kan de regelmaat van de controle verminderen of kan die controle lichter maken wanneer een elektronisch toezicht- en controlesysteem is geïnstalleerd.

§ 5. De Regering kan de technische installaties onderwerpen aan onderhoud volgens de voorwaarden die zij vaststelt. ».

Art. 16. Artikel 2.2.18 van dezelfde ordonnantie wordt vervangen als volgt :

« Leefmilieu Brussel verwerkt de gegevens uit de akten die worden bedoeld in artikelen 2.2.11, 2.2.13, 2.2.17 en 2.2.23, alsook de gegevens over de erkende personen.

Met het oog op de administratieve vereenvoudiging, bepaalt de Regering de gegevens die verzameld worden in het kader van een van de in titel 2 van huidig boek bedoelde maatregelen, die door Leefmilieu Brussel meegedeeld kunnen worden aan de erkende personen met betrekking tot de maatregelen van dit titel.

2° au § 2, les mots « des pouvoirs publics » sont remplacés par les mots « un ou plusieurs pouvoirs publics » ;

3° il est inséré un § 2/1, énoncé comme suit :

« § 2/1. Quand la superficie globale des unités PEB fréquemment visitées par le public dans un même bâtiment dépasse 500 m² et pour lesquelles un certificat PEB a été établi en vertu de l'article 2.2.13, §§ 1^{er} et 2, le certificat PEB est affiché à un emplacement et d'une manière clairement visibles pour le public.. » ;

4° au § 3, les mots « et la définition de la fréquentation par le public » sont ajoutés après les mots « transaction immobilière ».

Art. 14. À l'article 2.2.16, § 2, de la même ordonnance, les mots « à l'entretien ou au contrôle visés » sont remplacés par les mots « au contrôle visé ».

Art. 15. L'article 2.2.17 de la même ordonnance est remplacé par ce qui suit :

« § 1^{er}. Les parties accessibles des systèmes de chauffage telles que la (les) chaudière(s), le(s) système(s) de contrôle et la (les) pompe(s) de circulation sont contrôlées lors de leur installation, modification et à intervalles réguliers par un contrôleur.

Ces contrôles comprennent la vérification du respect d'exigences fixées pour les systèmes de chauffage en vertu de l'article 2.2.15.

Ces contrôles comprennent le cas échéant, une évaluation du rendement de la (des) chaudière(s) et du dimensionnement de celle(s)-ci par rapport aux exigences en matière de chauffage de l'unité PEB.

L'évaluation du dimensionnement de la (des) chaudière(s) n'est notamment pas répétée si aucune modification n'a été apportée entre-temps au système de chauffage ou aux exigences en matière de chauffage qui lui sont applicables.

§ 2. Lorsque la puissance nominale effective du système de climatisation est supérieure à 12 kW, les parties accessibles sont contrôlées à intervalles réguliers par un contrôleur.

On entend par « puissance nominale effective », la somme des puissances frigorifiques des installations de réfrigération qui composent le système de climatisation et qui sont connectées à une régulation commune, à l'exclusion des pompes à chaleur non réversibles.

Ces contrôles comprennent la vérification du respect d'exigences fixées pour les systèmes de climatisation en vertu de l'article 2.2.15.

Ces contrôles comprennent, le cas échéant, une évaluation des performances énergétiques de la production de froid et de son dimensionnement par rapport aux besoins de l'unité PEB en matière de refroidissement

L'évaluation du dimensionnement n'est notamment pas répétée si aucune modification n'a été apportée entre-temps au système de climatisation ou aux exigences en matière de refroidissement qui lui sont applicables.

§ 3. Le contrôleur fournit aux utilisateurs les résultats du contrôle et des recommandations pour une amélioration rentable de la performance énergétique du système contrôlé.

§ 4. Le Gouvernement détermine les modalités d'exécution des paragraphes précédents et peut également imposer le contrôle d'autres installations techniques.

Le Gouvernement fixe la fréquence et le contenu du contrôle en fonction du type d'installation technique, de sa taille et en tenant compte du coût du contrôle et de la valeur des économies d'énergie estimées susceptibles de résulter du contrôle. Le Gouvernement peut réduire la fréquence du contrôle ou alléger celui-ci, lorsqu'un système électronique de surveillance et de contrôle est en place.

§ 5. Le Gouvernement peut soumettre les installations techniques à un entretien selon les modalités qu'il détermine. ».

Art. 16. L'article 2.2.18 de la même ordonnance est remplacé par ce qui suit :

« Bruxelles Environnement traite les données issues des actes visés aux articles 2.2.11, 2.2.13, 2.2.17 et 2.2.23 ainsi que les données sur les personnes agréées.

Dans un but de simplification administrative, le Gouvernement détermine les données collectées dans le cadre d'une des mesures du titre 2 du présent livre qui peuvent être transmises par Bruxelles Environnement aux personnes agréées relativement aux mesures dudit titre.

Onder de door Leefmilieu Brussel verzamelde gegevens in het kader van een van de bovenvermelde maatregelen, bepaalt de Regering welke gepubliceerd worden op de website van Leefmilieu Brussel. Het doel van de publicatie is om iedereen toe te laten ze te raadplegen met het oog op het nastreven van de doelstellingen van de regelgeving, onder meer om de betrouwbaarheid van de informatie te waarborgen tijdens een vastgoedtransactie. ».

Art. 17. In artikel 2.2.20, eerst lid van dezelfde ordonnantie wordt het woord « voert » vervangen door het woord « kan » en het woord « in » vervangen door het woord « invoeren ».

Art. 18. In artikel 2.2.23 van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° paragraaf 6 wordt opgeheven ;

2° in § 7 worden de woorden « de lijst van maatregelen vast die in het actieprogramma bedoeld in onderhavig artikel kunnen voorkomen » vervangen door de woorden « de minimale inhoud van het actieprogramma bedoeld in onderhavig artikel vast ».

Art. 19. In artikel 2.3.22 van dezelfde ordonnantie wordt een § 5 toegevoegd, luidend als volgt :

« § 5. De scholen die naar behoren hebben voldaan aan de verplichtingen van het schoolvervoerplan in de betekenis van de artikelen 2.3.4 tot 2.3.20, zijn vrijgesteld van de verplichting om een bedrijfsvervoerplan op te stellen. ».

Art. 20. In artikel 2.4.4 van dezelfde ordonnantie worden de woorden « hernieuwbare energiebronnen » vervangen door de woorden « energie uit hernieuwbare bronnen ».

Art. 21. In artikel 2.5.1, § 1, eerste lid van dezelfde ordonnantie worden de punten 3° en 6° opgeheven.

Art. 22. In artikel 2.5.3, derde lid van dezelfde ordonnantie wordt het cijfer « 250 » vervangen door het cijfer « 50 ».

Art. 23. In artikel 2.5.6, § 2, punt 1° van dezelfde ordonnantie worden de woorden « bovengrondse geothermische systemen en kleine warmtepompen » vervangen door de woorden « ondiepe geothermische systemen en warmtepompen ».

Art. 24. § 1. In artikel 2.5.7, § 1, van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in het eerste lid worden de woorden « Elke onderneming met minstens 250 personen en/of een jaaromzet van 50 miljoen euro en/of een jaarlijks balanstotaal van meer dan 43 miljoen euro die een exploitatiezetel op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest heeft, » vervangen door de woorden « Elke grote onderneming » ;

2° het tweede en het derde lid worden vervangen door een lid, luidend als volgt :

« Voor de toepassing van deze bepaling wordt bedoeld met :

1° « grote onderneming » : eender welke entiteit, ongeacht haar rechtsvorm, die een economische activiteit uitoefent in de betekenis van het Europees recht, die voldoet aan de volgende criteria :

– ofwel stelt ze ten minste 250 personen te werk ;

– ofwel heeft ze een omzet van meer dan 50 miljoen euro en een jaarlijks balanstotaal van meer dan 43 miljoen euro ;

2° « energieaudit » : een systematische procedure met als doel toereikende informatie te verzamelen omtrent het huidige energieverbruiksprofiel van een gebouw of groep gebouwen, van een industriële of commerciële activiteit of installatie of van private of publieke diensten, mogelijkheden voor kosteneffectieve energiebesparing te signaleren en te kwantificeren en verslag uit te brengen van de resultaten. ».

§ 2. In artikel 2.5.7, § 2, van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° het tweede streepje wordt opgeheven ;

2° in het derde streepje worden de woorden « die onderworpen is aan de verplichting om een audit uit te voeren krachtens de wetgeving betreffende de milieuvergunningen » vervangen door de woorden « die een audit heeft uitgevoerd in het kader van een aanvraag van milieuvergunning en op voorwaarde dat de audit geldig is op het ogenblik waarop de grote onderneming deze vrijstelling doet gelden ».

Art. 25. In artikel 2.6.1 van dezelfde ordonnantie worden de cijfers « 2.2 » vervangen door de cijfers « 2.4 ».

Parmi les données collectées par Bruxelles Environnement dans le cadre d'une des mesures précitées, le Gouvernement détermine celles qui sont publiées sur le site Internet de Bruxelles Environnement. La finalité de la publication est de permettre à toute personne de les consulter dans le but de poursuivre les objectifs de la réglementation, notamment de garantir la fiabilité des informations lors d'une transaction immobilière. ».

Art. 17. À l'article 2.2.20, alinéa 1^{er}, de la même ordonnance, le mot « met » est remplacé par les mots « peut mettre ».

Art. 18. À l'article 2.2.23 de la même ordonnance sont apportées les modifications suivantes :

1° le § 6 est abrogé ;

2° au § 7, les mots « la liste de mesures qui peuvent figurer dans le » sont remplacés par les mots « le contenu minimal du ».

Art. 19. À l'article 2.3.22 de la même ordonnance est ajouté un § 5, rédigé comme suit :

« § 5. Les écoles ayant dûment satisfait aux obligations du plan de déplacements scolaires au sens des articles 2.3.4 à 2.3.20 sont dispensées de l'obligation de réaliser un plan de déplacements d'entreprise. ».

Art. 20. À l'article 2.4.4 de la même ordonnance, les mots « sources d'énergie renouvelables » sont remplacés par les mots « énergies produites à partir de sources renouvelables ».

Art. 21. À l'article 2.5.1, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la même ordonnance, les points 3° et 6° sont abrogés.

Art. 22. À l'article 2.5.3, alinéa 3 de la même ordonnance, le chiffre « 250 » est remplacé par le chiffre « 50 ».

Art. 23. À l'article 2.5.6, § 2, point 1° de la même ordonnance, les mots « de petite taille » sont abrogés.

Art. 24. § 1^{er}. À l'article 2.5.7, § 1^{er}, de la même ordonnance sont apportées les modifications suivantes :

1° à l'alinéa 1^{er}, les mots « Toute entreprise avec au moins 250 personnes et/ou 50 millions d'euros de chiffre d'affaires annuel et/ou un bilan annuel dont le total excède 43 millions d'euros, qui a un siège d'exploitation situé sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale, » sont remplacés par les mots « Toute grande entreprise » ;

2° les alinéas 2 et 3 sont remplacés par un alinéa rédigé comme suit :

« Pour l'application de la présente disposition, on entend par :

1° « grande entreprise » : toute entité, indépendamment de sa forme juridique, exerçant une activité économique au sens du droit européen, qui répond aux critères suivants :

– soit elle occupe au moins 250 personnes ;

– soit son chiffre d'affaires annuel excède 50 millions d'euros et le total de son bilan annuel excède 43 millions d'euros ;

2° « audit énergétique » : une procédure systématique visant à acquérir une connaissance adéquate des caractéristiques de consommation énergétique d'un bâtiment ou d'un groupe de bâtiments, d'une activité ou d'une installation industrielle ou commerciale ou de services privés ou publics, de déterminer et de quantifier les économies d'énergie qui peuvent être réalisées d'une façon rentable, et de rendre compte des résultats. ».

§ 2. À l'article 2.5.7, § 2, de la même ordonnance sont apportées les modifications suivantes :

1° le deuxième tiret est abrogé ;

2° au troisième tiret, les mots « qui est soumise à l'obligation d'effectuer un audit en vertu de la législation relative aux permis d'environnement » sont remplacés par les mots « ayant réalisé un audit dans le cadre d'une demande de permis d'environnement et à condition que l'audit soit valide au moment où la grande entreprise fait valoir cette exemption ».

Art. 25. À l'article 2.6.1 de la même ordonnance, les chiffres « 2.2 » sont remplacés par les chiffres « 2.4 ».

Art. 26. In artikel 2.6.2 van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° het woord « periodiek » wordt opgeheven ;

2° de woorden « andere dan deze bedoeld in artikel 2.6.5, g), » worden ingevoegd tussen de woorden « artikel 2.2.15 » en de woorden « niet zijn nageleefd » ;

3° de woorden « de EPB-vereisten » en de woorden « tussen de EPB-eisen » worden respectievelijk vervangen door de woorden « deze EPB-eisen » en de woorden « tussen deze EPB-eisen » ;

4° de woorden «, tot vijf jaar na de ontvangst van het document, » worden ingevoegd tussen de woorden « moet nemen » en de woorden « een boete ».

Art. 27. In artikel 2.6.3 van dezelfde ordonnantie worden De volgende wijzigingen aangebracht :

1° de woorden « Het orgaan dat » worden vervangen door de woorden « Wanneer uit de in artikel 2.2.23, § 4, derde lid bedoelde verslagen van het orgaan en van de PLAGE-revisor blijkt dat het orgaan » ;

2° het woord « loopt » wordt vervangen door de woorden « legt Leefmilieu Brussel dit orgaan, tot vijf jaar na de ontvangst van de bovenvermelde verslagen, » ;

3° de woorden « per jaar » worden vervangen door de woorden « in primaire energie ».

Art. 28. In artikel 2.6.4 van dezelfde ordonnantie, waarvan de twee bestaande leden respectievelijk §§ 1 en 2 zullen vormen, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in het eerste lid, dat § 1 wordt, worden de woorden « Onder voorbehoud van het tweede lid zijn de artikelen 43 tot 54 » vervangen door de woorden « Onder voorbehoud van § 2, zijn de artikelen 45, leden 1, 2, 4 en 6 ; 47, 49, 51 en 54, §§ 1, 2 en 3 » ;

2° in het tweede lid, dat § 2 wordt, worden de woorden « vijfde lid » vervangen door de woorden « tweede lid » en de woorden « worden de ontvangsten doorgestort aan » worden vervangen door de woorden « wordt de geldboete gestort op het rekeningnummer van » ;

3° een § 3 wordt toegevoegd, luidend als volgt :

« § 3. De betaling van de administratieve boete maakt een einde aan de mogelijkheid om een nieuwe boete op te leggen voor het gebrek aan inachtneming zoals bedoeld in het document of de vaststelling op basis waarvan de boete werd opgelegd. » ;

4° een § 4 wordt toegevoegd, luidend als volgt :

« § 4. Wordt er opnieuw een geval van gebrek aan inachtneming vastgesteld binnen de drie jaar vanaf de datum van het document zoals bedoeld in de artikelen 2.6.1, 2.6.2 of 2.6.3, dan kan het bedrag van de boete worden verdubbeld. ».

Art. 29. In artikel 2.6.5 van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

4° in punt e) worden de woorden « en artikel 2.2.10, § 6 » vervangen door de woorden «, artikel 2.2.10, §§ 1 en 5 en de krachtens artikel 2.2.10, § 6 opgelegde verplichtingen » ;

5° in punt f) worden de woorden « in de vormen en binnen de termijnen waarin voorzien in » vervangen door de woorden « overeenkomstig de voorschriften van » ;

6° het punt g) wordt aangevuld door de woorden « of de eisen niet in acht neemt die de Regering heeft vastgesteld krachtens artikel 2.2.15 wat aanleiding kan geven tot gevaren of hinder voor het milieu en de menselijke gezondheid » ;

7° in punt l) worden de woorden «, EPB-adviseur » ingevoegd tussen de woorden « als aangever » en de woorden « of architect ».

Art. 30. In artikel 2.6.6 van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in punten a), b) en c) worden de woorden « dat nalaat » vervangen door de woorden « of de in artikel 2.4.3 bedoelde overheid, die nalaat » ;

2° in punt b) worden de woorden « samen met het verslag van de PLAGE-revisor » ingevoegd tussen de woorden « het actieprogramma » en de woorden « mee te delen » en de woorden « 2.2.23, § 2 » worden vervangen door de woorden « 2.2.23, § 3 » ;

3° in punt c) worden de woorden « de verslagen van de PLAGE-revisor » vervangen door de woorden « het evaluatieverslag samen met het verslag van de PLAGE-revisor » ;

4° het punt d) wordt opgeheven.

Art. 26. À l'article 2.6.2 de la même ordonnance sont apportées les modifications suivantes :

1° le mot « périodique » est abrogé ;

2° les mots «, autres que celles visées à l'article 2.6.5, g) » sont insérés entre les mots « l'article 2.2.15 » et les mots « n'ont pas été respectées » ;

3° les mots « les exigences PEB pour l'installation technique » sont remplacés par les mots « ces exigences PEB pour l'installation technique » et les mots « entre les exigences PEB » sont remplacés par les mots « entre ces exigences PEB » ;

4° les mots «, jusqu'à cinq ans après la réception du document, » sont insérés entre les mots « l'installation technique concernée » et les mots « une amende ».

Art. 27. À l'article 2.6.3 de la même ordonnance, les modifications suivantes sont apportées :

1° les mots « L'organisme qui reste » sont remplacés par les mots « Lorsqu'il ressort des rapports de l'organisme et du réviseur PLAGE visés à l'article 2.2.23, § 4, alinéa 3, que l'organisme reste » ;

2° les mots « est passible d'une amende » sont remplacés par les mots « Bruxelles Environnement impose à ce dernier, jusqu'à cinq ans après la réception des rapports précités, une amende » ;

3° les mots « par an » sont remplacés par les mots « en énergie primaire ».

Art. 28. À l'article 2.6.4 de la même ordonnance, dont les deux alinéas actuels formeront respectivement les §§ 1^{er} et 2, sont apportées les modifications suivantes :

1° à l'alinéa 1 devenu § 1^{er}, les mots « Sous réserve de l'alinéa 2, les articles 43 à 54 » sont remplacés par les mots « Sous réserve du § 2, les articles 45, alinéas 1^{er}, 2, 4 et 6 ; 47, 49, 51 et 54, §§ 1^{er}, 2 et 3 » ;

2° à l'alinéa 2 devenu § 2, les mots « alinéa 5 » sont remplacés par les mots « alinéa 2 » et les mots « les recettes sont affectées au » sont remplacés par les mots « l'amende est acquittée par versement au compte du » ;

3° il est ajouté un § 3, rédigé comme suit :

« § 3. Le paiement de l'amende administrative éteint la possibilité d'infliger une nouvelle amende pour le non-respect visé dans le document ou le constat sur la base duquel l'amende a été imposée. » ;

4° il est ajouté un § 4, rédigé comme suit :

« § 4. Si un nouveau non-respect est constaté dans les trois ans à compter de la date du document visé aux articles 2.6.1, 2.6.2 ou 2.6.3, le montant de l'amende peut être doublé. ».

Art. 29. À l'article 2.6.5 de la même ordonnance sont apportées les modifications suivantes :

1° au point e), les mots « et l'article 2.2.10, § 6 » sont remplacés par les mots «, l'article 2.2.10, §§ 1^{er} et 5 et les obligations imposées en vertu de l'article 2.2.10, § 6 » ;

2° au point f), les mots « dans les formes et délais prévus à » sont remplacés par les mots « conformément aux prescrits de » ;

3° le point g) est complété avec les mots « ou ne respecte pas les exigences fixées par le Gouvernement en vertu de l'article 2.2.15 pouvant entraîner des dangers ou nuisances pour l'environnement et la santé humaine » ;

4° au point l), les mots «, conseiller PEB » sont insérés entre les mots « étant déclarant » et les mots « ou architecte ».

Art. 30. À l'article 2.6.6 de la même ordonnance sont apportées les modifications suivantes :

1° aux points a), b) et c), les mots « ou le pouvoir public visé à l'article 2.4.3 » sont insérés entre les mots « l'organisme » et les mots « qui omet » ;

2° au point b), les mots « accompagné du rapport du réviseur PLAGE » sont insérés entre les mots « le programme d'actions » et le mot « conformément » et les mots « 2.2.23, § 2 » sont remplacés par les mots « 2.2.23, § 3 » ;

3° au point c), les mots « les rapports du réviseur Plage » sont remplacés par les mots « le rapport d'évaluation accompagné du rapport du réviseur PLAGE » ;

4° le point d) est abrogé.

Art. 31. §1. In punt 1 van bijlage 2.1 van dezelfde ordonnantie worden de woorden « de berekende of feitelijke energie die wordt verbruikt » vervangen door de woorden « het jaarlijkse effectieve of geraamde energieverbruik ».

§ 2. In punt 3 van dezelfde bijlage worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in het eerste lid worden de woorden « op basis van het geraamde energieverbruik » ingevoegd tussen de woorden « de berekeningsmethode » en de woorden « worden ten minste » ;

2° een tweede lid wordt toegevoegd, luidend als volgt :

« De berekeningsmethode op basis van de jaarlijkse effectief verbruikte energie houdt ten minste rekening met de volgende elementen :

a) de hoeveelheid effectief verbruikte energie door :

i) de uitrustingen nodig voor de regulering van het binnenklimaat met het oog op het comfort van de gebruikers ;

ii) de installaties en uitrustingen nodig voor het gebruik van het gebouw ;

b) methoden van meting van energieverbruik aangepast aan het type energie ;

c) de positieve invloed, indien daar reden toe is :

i) van de actieve zonnepanelen en andere systemen voor verwarming en elektriciteitsproductie die gebruik maken van de energie die wordt geproduceerd uit hernieuwbare bronnen ;

ii) van de elektriciteit geproduceerd door warmtekrachtkoppeling ;

iii) van de stedelijke of collectieve verwarmings- en afkoelingsystemen ;

d) de tijdelijke voorwaarden die toepasselijk zijn op de verbruiks- of productiegegevens ;

e) de factoren van interpolatie/extrapolatie, normalisering en conversie. ».

§ 3. Het punt 4 van dezelfde bijlage wordt opgeheven.

§ 4. In punt 5 van dezelfde bijlage worden de woorden « worden de gebouwen op een geschikte wijze onderverdeeld » vervangen door de woorden « kunnen de gebouwen onderverdeeld worden ».

Art. 32. In bijlage 2.4 van dezelfde ordonnantie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in de Nederlandse tekst wordt het woord « schildeel » telkens vervangen door het woord « constructiedeel » ;

2° in punt 1° van het punt « Definities » worden de woorden « een constructieonderdeel van het verliesoppervlak » vervangen door de woorden « een wandonderdeel » ;

3° in punt 2° van het punt « Definities » worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) in de Franse versie wordt het woord « structurel » vervangen door de woorden « de construction » ;

b) de woorden « , zoals gedefinieerd in NBN B62-002 » worden opgeheven ;

4° in punt 3° van het punt « Definities » worden de woorden « in NBN B62-301 » vervangen door de woorden « door de Regering » ;

5° in punt 7° van het punt « Definities » worden de woorden « (of Qnet) » opgeheven ;

6° in punt 2.1.2 in de definitie van « AT.aangifte » wordt het woord « schiloppervlakte » vervangen door het woord « warmteverliesoppervlakte » ;

7° in punt 2.2 worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) de formule wordt vervangen door de volgende formule :

b) onder de formule, wordt de eerste parameter « $E_{\text{jaarlijks primair}}$ » « $E_{\text{jaarlijks primair energieverbruik aangifte}}$ » en in zijn definitie worden de woorden « kWu/jaar » vervangen door de woorden « kWu/m².jaar » ;

Art. 31. §1^{er}. Au point 1 de l'annexe 2.1 de la même ordonnance, les mots « de l'énergie calculée ou réelle consommée » sont remplacés par les mots « de l'énergie effectivement consommée ou estimée annuellement ».

§ 2. Au point 3 de la même annexe sont apportées les modifications suivantes :

1° à l'alinéa 1^{er}, les mots « sur la base de l'énergie estimée » sont insérés entre les mots « la méthode de calcul » et les mots « est déterminée » ;

2° un alinéa 2 est ajouté, rédigé comme suit :

« La méthode de calcul sur la base de l'énergie effectivement consommée annuellement tient au moins compte des éléments suivants :

a) la quantité d'énergie effectivement consommée par :

i) les équipements nécessaires à la régulation du climat intérieur pour le confort des personnes ;

ii) les installations et équipements nécessaires à l'utilisation du bâtiment ;

b) des méthodes de mesure de consommation d'énergie adaptées au type d'énergie ;

c) de l'influence positive, s'il y a lieu :

i) des systèmes solaires actifs et autres systèmes de chauffage et de production d'électricité faisant appel aux énergies produites à partir de sources renouvelables ;

ii) de l'électricité produite par cogénération ;

iii) des systèmes de chauffage et de refroidissement urbains ou collectifs ;

d) des conditions temporelles applicables aux données de consommation ou de production ;

e) des facteurs d'interpolation/extrapolation, de normalisation et de conversion. ».

§ 3. Le point 4 de la même annexe est abrogé.

§ 4. Au point 5 de la même annexe, les mots « sont classés de manière adéquate » sont remplacés par les mots « peuvent être classés ».

Art. 32. À l'annexe 2.4 de la même ordonnance sont apportées les modifications suivantes :

1° dans l'ensemble de la version néerlandaise, le mot « schildeel » est remplacé chaque fois par le mot « constructiedeel » ;

2° dans le point 1° du point « Définitions », les mots « un élément structurel de la surface de déperdition » sont remplacés par les mots « un élément de paroi » ;

3° dans le point 2° du point « Définitions » sont apportées les modifications suivantes :

a) dans la version française, le mot « structurel » est remplacé par les mots « de construction » ;

b) les mots « , suivant NBN B62-002 » sont abrogés ;

4° dans le point 3° du point « Définitions », les mots « suivant NBN B62-301 » sont remplacés par les mots « tel que fixé par le Gouvernement » ;

5° dans le point 7° du point « Définitions », les mots « (ou Qnet) » sont abrogés ;

6° au point 2.1.2, dans la définition de « AT.déclaration », les mots « du fragment » sont remplacés par les mots « de la surface de déperdition thermique » ;

7° au point 2.2, les modifications suivantes sont apportées :

a) la formule est remplacée par la formule suivante :

b) sous la formule, le premier paramètre énoncé comme suit « $E_{\text{consommation d'énergie primaire}}$ » devient « $E_{\text{consommation d'énergie primaire annuelle dans la déclaration}}$ » et dans sa définition, les mots « kWh/an » sont remplacés par les mots « kWh/m².an » ;

c) onder de formule, wordt de tweede parameter « $E_{\text{jaarlijks primair}}$ » « $E_{\text{jaarlijks primair energieverbruik eis}}$ » en in zijn definitie worden de woorden « kWu/jaar » vervangen door de woorden « kWu/m²jaar » ;

d) een definitie wordt toegevoegd, luidend als volgt : « A_{aangifte} is de waarde die is vermeld in de EPB-aangifte voor de oppervlakte van de EPB-eenheid, uitgedrukt in m². » ;

8° in punt 2.4.1, worden de woorden « ontwerp toevoerdebiet » vervangen door het woord « toevoerdebiet » ;

9° in punt 2.4.1, tweede lid worden de woorden « ontwerp toevoerdebiet » vervangen door het woord « ventilatiedebiet » ;

10° in punt 2.4.1, zesde lid wordt het woord « ontwerp » opgeheven ;

11° in punt 2.4.2, worden de woorden « ontwerp afvoerdebiet » en de woorden « ontwerp toevoerdebiet » vervangen door het woord « afvoerdebiet » ;

12° in de Nederlandse versie van punt 2.4.2, worden de woorden « toevoerdebiet », « toevoeropening » en « toevoervoorziening » respectievelijk vervangen door de woorden « afvoerdebiet », « afvoeropening » en « afvoervoorziening ».

Art. 33. In artikel 3.4.2, eerste lid, van dezelfde ordonnantie worden de woorden « de artikelen 43 tot en met 54 » vervangen door de woorden « de artikelen 45, leden 1, 2, 4 en 6 ; 47 en 49 tot en met 54 ».

TITEL III. -- Slotbepaling

Art. 34. Deze ordonnantie treedt in werking op de eerste dag van de maand na afloop van een termijn van tien dagen te rekenen van de dag volgend op haar bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad*, met uitzondering van artikel 4, punten 1° tot en met 3°, punten 5° tot en met 7° en punten 9° en 10°, artikelen 5 tot en met 11, 14, 15, 25, 26, 29, 31 en 32 die op 1 januari 2019 in werking treden en van artikel 12, 1° dat op 1 juli 2017 van kracht wordt.

Kondigen deze ordonnantie af, bevelen dat ze in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 23 juli 2018.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid,

R. VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Externe Betrekkingen en Ontwikkelingssamenwerking,

G. VANHENGEL

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Tewerkstelling, Economie en Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp,

D. GOSUIN

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Mobiliteit en Openbare Werken,

P. SMET

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Huisvesting, Levenskwaliteit, Leefmilieu en Energie,

C. FREMAULT

Nota

Documenten van het Parlement :

Gewone zitting 2017-2018

A-688/1 Ontwerp van ordonnantie

A-688/2 Verslag

Integraal verslag :

Bespreking en aanneming : vergadering van vrijdag 20 juli 2018.

c) sous la formule, le deuxième paramètre énoncé comme suit « $E_{\text{consommation d'énergie primaire}}$ » devient « $E_{\text{consommation d'énergie primaire annuelle dans l'exigence}}$ » et dans sa définition, les mots « kWh/an » sont remplacés par les mots « kWh/m².an » ;

d) il est ajouté une définition, énoncée comme suit : « $A_{\text{déclaration}}$ est la valeur mentionnée dans la déclaration PEB de la superficie de l'unité PEB en m². » ;

8° au point 2.4.1, les mots « débit d'alimentation de conception » sont remplacés par les mots « débit d'alimentation » et à l'alinéa 1^{er}, les mots « débit de conception » sont remplacés par le mot « débit » ;

9° au point 2.4.1, alinéa 2, les mots « débit de conception » sont remplacés par les mots « débit de ventilation » ;

10° au point 2.4.1, alinéa 6, les mots « débit de conception » sont remplacés par le mot « débit » ;

11° au point 2.4.2, les mots « de conception » sont abrogés ;

12° dans la version néerlandaise du point 2.4.2, les mots « toevoerdebiet », « toevoeropening » et « toevoervoorziening » sont remplacés respectivement par les mots « afvoerdebiet », « afvoeropening » et « afvoervoorziening ».

Art. 33. À l'article 3.4.2, alinéa 1^{er}, de la même ordonnance, les mots « les articles 43 à 54 » sont remplacés par les mots « les articles 45, alinéas 1^{er}, 2, 4 et 6 ; 47 et 49 à 54 ».

TITRE III. — Disposition finale

Art. 34. La présente ordonnance entre en vigueur le premier jour du mois qui suit l'expiration d'un délai de dix jours prenant cours le jour suivant sa publication au *Moniteur belge*, à l'exception de l'article 4, points 1° à 3°, points 5° à 7° et points 9° et 10°, des articles 5 à 11, 14, 15, 25, 26, 29, 31 et 32 qui entrent en vigueur le 1^{er} janvier 2019 et de l'article 12, 1° qui produit ses effets au 1^{er} juillet 2017.

Promulguons la présente ordonnance, ordonnons qu'elle soit publiée au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 23 juillet 2018.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la Ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propreté publique,

R. VERVOORT

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, des Relations extérieures et de la Coopération au Développement,

G. VANHENGEL

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Emploi, de l'Economie et de la Lutte contre l'Incendie et l'Aide médicale urgente,

D. GOSUIN

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de la Mobilité et des Travaux publics,

P. SMET

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée du Logement, de la Qualité de Vie, de l'Environnement et de l'Energie,

C. FREMAULT

Note

Documents du Parlement :

Session ordinaire 2017-2018

A-688/1 Projet d'ordonnance

A-688/2 Rapport

Compte rendu intégral :

Discussion et adoption : séance du vendredi 20 juillet 2018.

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2018/13979]

Bevordering door verhoging
in graad – Eerste attaché/Begrotingscorrespondent (rang A200) (m,f,x)
FUNCTIECODE 37.P.2018

1. ALGEMENE INFORMATIE

Functie: Bevordering door verhoging in graad – Eerste attaché/Begrotingscorrespondent (rang A200) (m,f,x)

Bestuur: PERSPECTIVE.BRUSSELS (BRUSSELS PLANNINGSBUREAU)

Afdeling: Departement Transversale Diensten

Plaats: Naamsestraat 59 te 1000 BRUSSEL

Voor meer informatie: Amal BOUHJAR: 02 435 42 75 – jobs@perspective.brussels

2. FUNCTIEBESCHRIJVING

Dit is een vacature in het Departement transversale diensten, cel begroting & boekhouding;

Algemene activiteiten:

De begrotingscorrespondent verleent advies en ondersteuning, met name in de vorm van studies en adviezen over budgettaire, boekhoudkundige en kasaangelegenheden.

Hij/zij draagt bij tot de goede werking van zijn/haar administratieve eenheid en de toepassing van de waarden van perspective.brussels door het uitvoeren van een expertisetaak.

Hij/zij zorgt, in overleg met de directeur van het departement, voor de samenwerking tussen perspective.brussels, Brussel Financiën en Begroting en de ministeriële kabinetten in zijn/haar bevoegdheidsdomein, maar ook voor de relatie tussen de Directie Transversale Diensten en de andere directies met betrekking tot de opdrachten van de cel.

Hij/zij is verantwoordelijk voor de coördinatie van en het toezicht op de activiteiten van zijn/haar technische eenheid en werkt nauw samen met het management van het transversale departement. Hij/zij draagt bij tot de goede werking van de administratie en belichaamt de waarden van een openbare dienst van hoge kwaliteit, door in zijn/haar technische of administratieve entiteit kwaliteitsvolle prestaties en een hoog niveau van samenwerking te bevorderen.

3. BESCHRIJVING VAN DE ACTIVITEITEN

Specifieke activiteiten:

- de voorbereiding van de initiële begrotingen en begrotingsaanpassingen van perspective.brussels in lijn met de begrotingscirculaire (voorbereiding en beheer van de dossiers, opstelling van verslagen, advies over de ingediende begrotingsvoorstellen, enz.);

- de beslissingen over de herschikking van kredieten tussen de basistoewijzingen in de loop van het begrotingsjaar;

- het beheer in SAP van de begrotingsstructuur en de kredieten; het reserveren van subsidies en kredieten voor de regeling van betalingsverzoeken van derden; het toezicht op het gebruik van de kredieten;

- het opstellen en regelmatig presenteren van verslagen over de begroting en haar uitvoering, zowel intern als extern: het opstellen en voorbereiden van de rekeningen en balansen, geconsolideerde overzichten en verslagen en andere boekhoudkundige overzichten en verslagen;

- de voorbereiding van de periodieke follow-up, samen met zijn/haar hiërarchie, van de uitvoering van de begroting;

- de coördinatie, centralisatie, verificatie en consolidatie van alle voorstellen en motiveringen van perspective.brussels;

- de studie, analyse en synthese van gegevens over de begroting en haar uitvoering;

- de medewerking aan de taken die moeten worden uitgevoerd in verband met de afsluiting van het boekjaar;

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2018/13979]

Promotion par avancement
de grade – Premier attaché/Correspondant budgétaire (A200) (m,f,x)
CODE FONCTION 37.P.2018

1. INFORMATIONS GÉNÉRALES

Fonction : Promotion par avancement de grade – Premier attaché/Correspondant budgétaire (A200) (m,f,x)

Administration : PERSPECTIVE.BRUSSELS (BUREAU BRUXELLOIS DE LA PLANIFICATION)

Departement : Département Services Transversaux

Localisation : Rue de Namur 59 à 1000 BRUXELLES

Pour plus d'informations : Amal BOUHJAR : 02 435 42 75 - jobs@perspective.brussels

2. DESCRIPTION DE FONCTION

Le poste est à pourvoir au sein du département services transversaux dans la cellule budget & comptabilité ;

Activités générales :

Le correspondant budgétaire exerce une mission de conseil et de support notamment en menant des études et en fournissant des avis sur les questions budgétaires, comptables et de trésorerie.

Il/elle contribue au bon fonctionnement son unité administrative, à l'application des valeurs en vigueur au sein de perspective.brussels en effectuant une mission d'expertise.

Il/elle assure, en concertation avec le directeur du département, le lien entre perspective.brussels, Bruxelles Finances et Budget et les Cabinets ministériels en ce qui concerne son domaine de compétence mais aussi le lien entre la direction transversale et les autres directions concernant les missions de la cellule

Il/elle est responsable de la coordination et du suivi des activités de son unité technique et collabore étroitement avec la direction du département transversal. Il/elle contribue au bon fonctionnement de l'administration et véhicule les valeurs d'un service public de qualité en favorisant des prestations de qualité et un haut niveau de collaboration au sein de son unité technique ou administrative.

3. DESCRIPTION DES ACTIVITES

Activités spécifiques :

- la préparation des budgets initiaux et des ajustements budgétaires de perspective.brussels suivant les circulaires budgétaires (élaboration et gestion des dossiers , rédaction de rapports, conseils sur les propositions budgétaires soumises, etc ;

- l'établissement, au cours de l'exercice, des décisions concernant la réaffectation des crédits entre les dotations de base ;

- la gestion en SAP de la structure budgétaire et des crédits ; y réserver les subventions, les crédits afin de payer des requêtes de paiement provenant de tiers ; suivre l'utilisation des crédits;

- la préparation et la présentation régulière de rapports sur le budget et l'exécution du budget, tant à l'interne qu'à l'externe : établir et préparer des comptes et du bilan ainsi que des aperçus et rapports consolidés et autres aperçus et rapports comptables;

- la préparation d'un suivi périodique de l'exécution du budget avec sa hiérarchie;

- assurer la coordination, la centralisation, la vérification et la consolidation de toutes les propositions et justifications de perspective.brussels ;

- l'étude, l'analyse et la synthèse des données sur le budget et son exécution ;

- coopérer aux tâches à accomplir dans le cadre de la clôture de l'exercice ;

- de samenstelling en controle van de betalingsdossiers tot hun verzending naar de Boekhouding voor betaling; zo nodig, contact opnemen met de aanvragers om de nodige bevoegdheden te vragen om hun betalingsverzoek te betalen;

- de verwerking van de inkomende en uitgaande facturen en de vereffening tussen bedrijven, het beheer van de voorraden en de vaste activa;

- de follow-up van de uitgaven en inkomsten in samenwerking met de thesaurier;

- de uitvoering van betalingen in opdracht van de ordonnateur en de betaling van de werkingskosten

- het verstrekken van advies over specifieke begrotingsdossiers die door de andere directies bij het departement transversale diensten zijn ingediend;

- het beantwoorden van parlementaire vragen;

- het adviseren van andere directies over begrotingsaangelegenheden; de analyse van dossiers door ze kritisch te onderzoeken en het verstreken van een uitvoerig gemotiveerd advies;

- het volgen van de bestaande reglementering voor de begroting en de openbare financiën (gewesten, gemeenschappen, federale overheid, in voorkomend geval internationaal);

- zeer goed vertrouwd zijn met de taken en prioriteiten van de cel begroting en boekhouding en van de directie transversale diensten waaraan de functie verbonden is;

- vergaderingen binnen perspective.brussels organiseren en adviezen verzamelen.

Als teamleider:

- de organisatie van de goede werking van de cel met de transversale directie;

- het opstellen van het operationele plan voor de cel;

- het voorstellen van verbeteringen en acties om het gebruik van de begroting, de interne procedures, de interne en externe betrekkingen, de controle, enz. te optimaliseren;

- de coördinatie van de activiteiten van het team van de cel begroting & boekhouding: een planning maken, concrete instructies geven, taken of verantwoordelijkheden toewijzen aan directe medewerkers op basis van hun competentie en ervaring;

- verslag uitbrengen aan de directeur van de directie;

- toezicht houden op de uitvoering en kwaliteit van werkzaamheden;

- problemen oplossen in verband met afwezigheden (ziekte, verlof, enz.), back-ups organiseren;

- indien nodig operationele problemen oplossen;

- de medewerkers adviseren en motiveren;

- deelnemen aan evaluatiegesprekken met de directeur van het departement;

- toezien op de correcte en regelmatige toepassing van de instrumenten voor planning, beheer, controle en evaluatie;

- intern communiceren en overleggen over de activiteiten van het eigen team;

- de communicatie onderhouden tussen de verschillende actoren (hiërarchische oversten/directeuren, medewerkers en externe partners (memo's, regels en procedures, ...));

- toezien op de samenwerking en de transversale communicatie met de andere teams/diensten/departementen;

- de overlegvergaderingen bijwonen;

- de dienstnota's, nieuwe regels en procedures volgen ...

4. UW PROFIEL

U bent een statutair personeelslid en hebt een rang van attaché in rang A1 en:

Voor interne kandidaten:

U het ten minste 3 jaar ranganciënniteit.

Voor externe kandidaten:

U toont een voor deze functie nuttige anciënniteit van ten minste 3 jaar aan en voegt de nodige bewijsstukken bij uw kandidatuur.

5 jaar anciënniteit is een reëel pluspunt.

U hebt ten minste 3 jaar beroepservaring op het gebied van begrotings- en boekhoudbeheer en in het ideale geval een relevante ervaring in teammanagement.

U hebt een beoordeling "gunstig" of "zeer gunstig" en bent niet onderworpen aan een definitieve tuchtstraf.

- élaborer et suivre les dossiers de paiement jusqu'à leur envoi à la Comptabilité pour acquittement; si besoin, contacter les demandeurs pour demander les pouvoirs nécessaires au paiement de leur requête de paiement ;

- traiter les factures entrantes et sortantes et s'occuper du règlement entre sociétés, de la gestion des stocks et de l'actif immobilisé;

- assurer le suivi des dépenses et recettes en collaboration avec le trésorier;

- effectuer des paiements sur ordre de l'ordonnateur et des dépenses de fonctionnement

- apporter des conseils sur des dossiers budgétaires spécifiques soumis au département des services transversaux par les autres directions ;

- répondre aux questions parlementaires ;

- conseiller d'autres directions sur les questions budgétaires; analyser les dossiers en les examinant de manière critique et donner un avis circonstancié;

- suivre la réglementation existante sur le budget et les finances publiques (régions, communautés, gouvernement fédéral, le cas échéant international) ;

- connaître en profondeur les missions et priorités de la cellule budget et comptabilité et de la direction services transversaux auxquelles la fonction est rattachée;

- Instaurer des réunions au sein de perspective.brussels et en récolter les avis;

En tant que chef d'équipe:

- organiser le bon fonctionnement de la cellule avec la direction transversale ;

- préparer le plan opérationnel pour la cellule ;

- proposer des améliorations et des actions afin d'optimiser l'utilisation du budget, les procédures internes, les relations internes et externes, le contrôle, etc ;

- coordonner les activités de l'équipe de la cellule budget & comptabilité: définir un planning, donner des instructions concrètes, des tâches ou confier des responsabilités aux collaborateurs directs en fonction de leur compétence et leur expérience;

- rapporter au directeur de la direction ;

- superviser l'exécution et la qualité des activités;

- résoudre les problèmes liés aux absences (maladie, congé, ...), organiser les backups;

- résoudre au besoin des problèmes opérationnels;

- conseiller et motiver les collaborateurs;

- participer aux entretiens d'évaluation menés par le directeur de département

- veiller à l'application correcte et régulière des instruments de planification, gestion, contrôle et évaluation ;

- communiquer et se concerter en interne concernant les activités de sa propre équipe ;

- maintenir la communication entre les différents acteurs (supérieurs hiérarchiques/ direction, collaborateurs et partenaires externes (notes de service, règles et procédures, ...));

- veiller à la coopération et la communication transversale avec les autres équipes/services/départements;

- assister aux réunions de concertation ;

- suivre les notes de service, les nouvelles règles et procédures...

4. VOTRE PROFIL

Vous êtes un agent statutaire et titulaire d'un grade d'attaché de rang A1 et :

Pour les candidats internes :

Vous comptez un minimum de 3 ans d'ancienneté de grade.

Pour les candidats externes :

Vous démontrez une ancienneté utile à la fonction de minimum 3 ans et fournissez les justificatifs nécessaires avec votre candidature.

Disposer de 5 ans d'ancienneté est un réel atout.

Vous démontrez une expérience professionnelle d'au moins 3 ans dans le domaine de la gestion budgétaire et comptable et idéalement une expérience relevante en gestion d'équipe.

Vous disposez d'une évaluation « favorable » ou « très favorable » et ne devez pas être sous le coup d'une peine disciplinaire définitive.

TECHNISCHE KENNIS EN VAARDIGHEDEN

- U bent vertrouwd met de SAP-software: AX-mySAP ERP Professionnal
- U beheerst de verschillende wetsteksten met betrekking tot de functie:
 - » Organieke ordonnantie van 23 FEBRUARI 2006 houdende de bepalingen die van toepassing zijn op de begroting, de boekhouding en de controle.
 - » Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 JULI 2000 tot regeling van haar werkwijze en tot regeling van de ondertekening van de akten van de Regering.
 - » Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 13 JULI 2006 betreffende de begrotingscyclus, de structuur van de begrotingsordonnantie, de algemene toelichting bij de begroting en de verantwoordingen bij de begroting.
 - » Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 13 JULI 2006 betreffende de administratieve en begrotingscontrole evenals de begrotingsopmaak.
 - » Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 JUNI 2006 betreffende de herverdelingen en overschrijdingen van uitgavenkredieten.
 - » Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15 JUNI 2006 houdende de analytische componenten van de algemene boekhouding.
 - » Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15 JUNI 2006 inzake de boekhoudkundige vastlegging, de vereffening en de controle op de vastleggingen en de vereffeningen.
 - » Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 OKTOBER 2007 met betrekking tot de interne controle, en inzonderheid de vakgebonden interne controle, de boekhoudkundige controle en de controle van het goede financiële beheer.
 - » Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 OKTOBER 2014 betreffende de modaliteiten van de beheerscontrole.
 - » Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 19 OKTOBER 2006 betreffende de financiële actoren.
 - » Koninklijk Besluit van 10 NOVEMBER 2009 tot vaststelling van het boekhoudplan van toepassing op de federale Staat en op de gemeenschappen, de gewesten en de gemeenschappelijke gemeenschapscommissie.
 - » Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 MEI 2013 tot vaststelling van de regels voor de consolidatie in het kader van de voorlegging van de algemene rekening van de gewestelijke entiteit.
 - » Wet van 15 MAART 1991 houdende hervorming van de algemene Rijkscomptabiliteit en van de provinciale comptabiliteit.
 - » Wet van 16 mei 2003 tot vaststelling van de algemene bepalingen die gelden voor de begrotingen, de controle op de subsidies en voor de boekhouding van de gemeenschappen en de gewesten, alsook voor de organisatie van de controle door het Rekenhof.
 - » Bijzondere Wet van 16 januari 1989 betreffende de financiering van de Gemeenschappen en de Gewesten.

FUNCTIONELE COMPETENTIES**Informatie integreren:**

- U analyseert complexe informatie op basis van gegeven operationele en organisatorische criteria;
- U legt verbanden tussen verschillende gegevens, ontwerpt alternatieven en trekt passende conclusies;
- U analyseert de gegevens op een gerichte manier en evalueert de informatie met een kritische blik;

Vernieuwen:

- U pakt complexe problemen (lacunes, tegenstrijdigheden, ...) aan vanuit een nieuw reflectiekader en identificeert innovatieve, creatieve en geschikte oplossingen;
- U formuleert elk voorstel dat bijdraagt tot een verbetering van de uitvoeringskwaliteit van de werken en de verleende diensten, van de projectvoorstellen, de procedures en de organisatie, met name wat betreft de werkverdeling, de behandeling van de dossiers en de logistieke ondersteuning;

Organiseren:

- U structureert uw werk door systematisch prioriteiten te stellen en systematisch een veelheid aan verschillende taken uit te voeren;
- U coördineert en beheert middelgrote projecten, processen en actieplannen en definieert duidelijke operationele doelstellingen;
- U stelt een planning op en identificeert de benodigde middelen;
- U neemt deel aan de functionele verdeling van activiteiten en taken om een kwaliteitsvolle dienstverlening te verzekeren;

CONNAISSANCES ET COMPÉTENCES TECHNIQUES

- Vous maîtrisez le logiciel SAP: AX-mySAP ERP Professionnal
- Vous maîtrisez les différents textes légaux en lien avec la fonction:
 - » Ordonnance organique du 23 FEVRIER 2006 portant les dispositions applicables au budget, à la comptabilité et au contrôle.
 - » Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 JUILLET 2000 portant règlement de son fonctionnement et réglant la signature des actes du Gouvernement.
 - » Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 13 JUILLET 2006 relatif au cycle budgétaire, à la structure de l'ordonnance budgétaire, à l'exposé général du budget et aux justifications du budget.
 - » Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 13 JUILLET 2006 relatif au contrôle administratif et budgétaire ainsi qu'à l'établissement du budget.
 - » Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 15 JUIN 2006 concernant les nouvelles ventilations et dépassements de crédits de dépenses.
 - » Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 15 JUIN 2006 portant sur les composantes analytiques de la comptabilité générale.
 - » Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 15 JUIN 2006 relatif à l'engagement comptable, à la liquidation et au contrôle des engagements et des liquidations.
 - » Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 OCTOBRE 2007 portant sur le contrôle interne et notamment sur le contrôle interne métier, le contrôle comptable et le contrôle de la bonne gestion financière.
 - » Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 OCTOBRE 2014 concernant les modalités du contrôle de gestion.
 - » Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 OCTOBRE 2006 portant sur les acteurs financiers.
 - » Arrêté royal du 10 NOVEMBRE 2009 fixant le plan comptable applicable à l'Etat fédéral, aux communautés, aux régions et à la Commission communautaire commune.
 - » Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 MAI 2013 établissant les modalités de consolidation dans le cadre de la présentation du compte général de l'entité régionale.
 - » Loi du 15 MARS 1991 portant réforme de la comptabilité générale de l'Etat et de la comptabilité provinciale.
 - » Loi du 16 MAI 2003 fixant les dispositions générales applicables aux budgets, au contrôle des subventions et à la comptabilité des communautés et des régions, ainsi qu'à l'organisation du contrôle de la Cour des comptes.
 - » Loi spéciale du 16 JANVIER 1989 relative au financement des Communautés et des Régions.

COMPÉTENCES FONCTIONNELLES**Intégrer l'information :**

- Vous analysez des informations complexes sur base de critères opérationnels et organisationnels donnés ;
- Vous établissez des liens entre diverses données, concevez des alternatives et tirez des conclusions adéquates ;
- Vous analysez de manière ciblée les données et jugez d'un oeil critique l'information ;

Innover :

- Vous abordez des problèmes complexes (lacunes, contradictions, ...) à partir d'un nouveau cadre de réflexion et identifiez des solutions novatrices, créatives et adéquates pour les résoudre ;
- Vous formulez toute proposition contribuant à améliorer la qualité d'exécution des travaux et services fournis, des propositions de projets, de procédures et d'organisation, notamment en ce qui concerne la répartition du travail, le traitement des dossiers et le soutien logistique ;

Organiser :

- Vous structurez votre travail en fixant les priorités et en accomplissant une multitude de tâches différentes de façon systématique ;
- Vous coordonnez et gérez des projets, processus et plans d'action de moyenne ampleur en définissant clairement des objectifs opérationnels ;
- Vous élaborer des plannings et identifiez les ressources nécessaires ;
- Vous participez à la répartition fonctionnelle des activités et tâches pour fournir un service qualité ;

Beheren:

- U plant en beheert actief uw eigen ontwikkeling volgens uw mogelijkheden, interesses en ambitie, daagt uw eigen functioneren op kritische wijze uit en verrijkt uzelf voortdurend met nieuwe ideeën en benaderingen, vaardigheden en kennis;

- U werkt mee aan de identificatie, het beheer en de ontwikkeling van de logistieke middelen, kennis, financiën, technologie, uitrusting en human resources van de directie, inclusief het verzamelen van informatie over de huidige en toekomstige behoeften;

- U werkt actief mee aan de evaluatie van acties en doelstellingen uit het verleden door middel van een rapport, en formuleert verbeteringsvoorstellen voor de volgende periode;

- U reageert op stress door op het resultaat te focussen, uw emoties te beheersen en constructief om te gaan met kritiek.

Beïnvloeden:

- U combineert creativiteit en een constructieve houding om "win-win" oplossingen te vinden, met de nadruk op hun gevolgen en op mogelijke alternatieven;

- U bent in staat overtuigende argumenten te ontwikkelen om de belangen van de directie te verdedigen en in onderhandelingen het gestelde doel te bereiken;

- U verzekert dat de ideeën van de directie in de praktijk worden gebracht;

- U voert een goed informatie- en communicatiebeleid binnen uw directie en tegenover de partners van het Gewest en het publiek (statistieken, brochures, gidsen, enz.);

- U ondersteunt interne en externe klanten op een transparante, eerlijke en objectieve manier, biedt hen een gepersonaliseerde service en onderhoudt constructieve contacten;

Coachen/ontwikkelen:

- U geeft duidelijke en precieze instructies en stelt een deadline vast voor uw medewerkers wanneer u hen taken toevertrouwt;

- U controleert regelmatig of de afgesproken regels en procedures worden nageleefd en corrigeert indien nodig de prestaties en resultaten van de medewerkers;

- U verkent, luistert en begrijpt de boodschap van anderen en bent in staat om u in hun plaats te stellen;

- U geeft uw contactpersonen advies en bouwt op basis van uw expertise een vertrouwensrelatie met hen op;

Een team beheren:

- U creëert en versterkt een teamgeest door uw meningen en ideeën te delen en bij te dragen aan het oplossen van conflicten tussen collega's.

- U handelt integer, in overeenstemming met de verwachtingen van de organisatie, respecteert de vertrouwelijkheid en de verbintenissen en vermijdt elke vorm van partijdigheid.

5. PROCEDURE

Praktische modaliteiten en termijnen voor de ontvangst van de kandidaturen:

Als u wenst deel te nemen aan deze bevordering door verhoging in graad, gelieve ons uw gestandaardiseerde Curriculum Vitae en motivatiebrief te sturen. De elektronische versie van het gestandaardiseerde CV is op aanvraag verkrijgbaar bij de dienst HR (jobs@perspective.brussels). Sollicitaties zonder gestandaardiseerde CV zijn niet ontvankelijk.

Voor externe kandidaten, moet een kopie van het benoemingsbesluit verplicht bijgevoegd worden aan de kandidatuur.

De kandidaturen moeten binnen **20 kalenderdagen** (vanaf de dag waarop de ambtenaar de dienstnota valideerde, ofwel de dag waarop het aangetekend schrijven met de dienstnota door de post werd aangeboden op de woonplaats van de ambtenaar, ofwel de dag volgend op de publicatie in het *Belgisch Staatsblad* voor de kandidaten die niet tot de instelling behoren) per aangetekende brief worden verzonden naar de voorzitter van de directieraad, de heer Christophe Soil, Namenstraat 59, 1000 Brussel.

Voor elke kandidaat zal een selectiegesprek georganiseerd worden.

Zie ook de dienstnota ref.: NS/2018/RH-2 en/of de artikelen 74 tot 83 van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 maart 2018 houdende het administratief statuut en de bezoldigingsregeling van de ambtenaren van de instellingen van openbaar nut van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om de volledige verplichte procedure te kennen.

Om een optimale behandeling van uw kandidatuur te verzekeren, moet ze **VERPLICHT DE FUNCTIECODE VERMELDEN: 37.P.2018**

Gérer :

- Vous planifiez et gérez de manière active votre propre développement en fonction de vos possibilités, intérêts et ambition, en remettant en question de façon critique votre propre fonctionnement et en vous enrichissant continuellement par de nouvelles idées et approches, compétences et connaissances ;

- Vous collaborez à la détermination, à la gestion et au développement des moyens logistiques, des connaissances, des finances, des technologies, de l'équipement et des ressources humaines de la direction, notamment en collectant l'information sur les besoins actuels et futurs ;

- Vous collaborez activement à l'évaluation des actions et objectifs passés par la production d'un rapport et formulez des propositions d'amélioration pour la période à venir ;

- Vous réagissez au stress en vous focalisant sur le résultat, en contrôlant vos émotions et en adoptant une attitude constructive face à la critique.

Influencer :

- Vous parvenez, en combinant créativité et attitude constructive, à une solution « gagnant-gagnant », en soulignant les conséquences et les alternatives possibles ;

- Vous êtes capable de développer un argumentaire convaincant pour faire valoir les intérêts de la Direction et atteindre le but fixé, lors des négociations ;

- Vous veillez à ce que ses idées soient mises en pratique ;

- Vous assurez une bonne politique d'information et de communication au sein de votre direction et vis-à-vis des partenaires de la Région et du public (statistiques, brochures, guides, ...);

- Vous accompagnez des clients internes et externes de manière transparente, intègre et objective, leur fournissez un service personnalisé et entretenez des contacts constructifs ;

Coachen/développer :

- Vous donnez des instructions claires et précises et fixez un délai de réalisation à vos collaborateurs lorsque vous leur confiez des tâches ;

- Vous contrôlez régulièrement si les règles et procédures convenues sont suivies, et au besoin rectifiez les prestations et résultats des collaborateurs ;

- Vous explorez, écoutez et comprenez le message des autres et avez la capacité de vous mettre à leur place ;

- Vous fournissez des conseils à vos interlocuteurs et développez avec eux une relation de confiance basée sur votre expertise ;

Gérer une équipe :

- Vous créez et améliorez l'esprit d'équipe en partageant vos avis et vos idées et en contribuant à la résolution de conflits entre collègues.

- Vous agissez de manière intègre, conformément aux attentes de l'organisation, respectez la confidentialité et les engagements et évitez toute forme de partialité.

5. PROCEDURE

Modalités pratiques et délais de réception des candidatures :

Si vous voulez participer à cette promotion par avancement de grade, veuillez nous faire parvenir votre Curriculum Vitae standardisé et lettre de motivation. Vous pouvez obtenir la version électronique du CV standardisé sur demande auprès du service HR (jobs@perspective.brussels). Les candidatures envoyées sans ce CV standardisé seront considérées comme irrecevables.

Pour les candidats externes, les candidatures doivent obligatoirement être accompagnées d'une copie de l'arrêté de nomination.

Les candidatures doivent être adressées par lettre recommandée au président du conseil de direction, Mr Christophe Soil, rue de Namur 59, 1000 Bruxelles, dans un délai de **20 jours calendrier** (à partir du jour où l'agent a visé la note de service, soit le jour où le pli recommandé contenant la note de service a été présenté par la poste au domicile de l'agent, soit pour les candidats qu'il n'appartient pas à l'organisme, le jour qui suit la publication au *Moniteur belge*).

Un entretien de sélection sera organisé avec chacun des candidats.

Veillez également vous référer à la note de service réf. : NS/2018/RH-2 et/ou aux art.74 à 83 de l'arrêté du GRBC du 21 mars 2018 portant le statut administratif et pécuniaire des agents des organismes d'intérêt public de la Région de Bruxelles-Capitale pour connaître la procédure obligatoire complète.

Afin d'assurer un traitement optimal de votre candidature, celle-ci doit **OBLIGATOIREMENT MENTIONNER LE CODE FONCTION : 37.P.2018**