

**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION  
GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN  
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

**VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE**

**VLAAMSE OVERHEID**

[C – 2019/40425]

**11 JANUARI 2019. — Besluit van de Vlaamse Regering inzake de herziening of de opheffing van stedenbouwkundige voorschriften van algemene en bijzondere plannen van aanleg en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, met toepassing van artikel 7.4.4/1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening**

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 7.4.4/1, § 3, tweede lid, § 4, eerste lid, en § 12, ingevoegd bij het decreet van 8 december 2017;

Gelet op het decreet van 8 december 2017 houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving, artikel 237, eerste lid, 4°;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 10 januari 2018;

Gelet op de adviesaanvraag binnen dertig dagen, die op 4 december 2018 bij de Raad van State is ingediend, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat het advies niet is meegedeeld binnen die termijn;

Gelet op artikel 84, § 4, tweede lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** De gemeente laadt de voorgenomen herziening of opheffing, vermeld in artikel 7.4.4/1, § 1 en 2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, alsook het voorafgaand advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar of de gemeentelijke omgevingsambtenaar en de documenten waaruit blijkt dat voldaan is aan de verplichtingen inzake milieueffectrapportage, op in het digitale platform uiterlijk op de dag van de eerste adviesvraag conform artikel 7.4.4/1, § 4, eerste lid, van voormelde codex.

De gemeente laadt het besluit van de gemeenteraad tot herziening of opheffing, vermeld in artikel 7.4.4/1, § 10, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening op in het digitale platform na de beslissing van de gemeenteraad en voor de herziening of opheffing van kracht wordt.

In dit artikel wordt verstaan onder het digitale platform: het digitale platform vermeld in artikel 1, 3° van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen.

**Art. 2.** § 1. De instanties waaraan de gemeente conform artikel 7.4.4/1, § 4, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening advies vraagt over de voorgenomen herziening of opheffing zijn de volgende:

1° de deputatie;

2° het departement Omgeving;

3° de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening;

4° het Agentschap Onroerend Erfgoed als de gronden of de constructies waarop de herziening of opheffing betrekking heeft:

a) geheel of gedeeltelijk beschermd zijn als monument;

b) geheel of gedeeltelijk beschermd zijn als cultuurhistorisch landschap, dorps- of stadsgezicht;

c) geheel of gedeeltelijk deel uitmaken van een afgebakend erfgoedlandschap of geheel of gedeeltelijk opgenomen zijn in de vastgestelde landschapsatlas;

d) geheel of gedeeltelijk beschermd zijn als archeologische site;

e) geheel of gedeeltelijk bestemd zijn als woongebied met cultuurhistorische waarde of gemengd open ruimtegebied met cultuurhistorische waarde;

5° het Agentschap Innoveren en Ondernemen als de gronden waarop de herziening of opheffing betrekking heeft, geheel of gedeeltelijk bestemd zijn als industriegebied, bedrijventerrein of een daarmee vergelijkbaar gebied;

6° het Agentschap Wegen en Verkeer als de gronden waarop de herziening of opheffing betrekking heeft, grenzen aan een gewestweg;

7° het Directoraat-Generaal Luchtvaart van de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer als aan al de volgende voorwaarden is voldaan:

a) de herziening of opheffing heeft tot gevolg dat een grotere bouwhoogte dan voorheen kan worden vergund;

b) de vergunbare bouwhoogte overschrijdt een van de volgende hoogtes:

1) zestig meter boven het maaiveld;

2) een hoogte die per gemeente of per duidelijk omschreven gebied ten opzichte van het maaiveld is bepaald met toepassing van artikel 35, § 16, van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

8° het Vlaams Energieagentschap;

9° het Agentschap Wonen-Vlaanderen als de gronden waarop de herziening of opheffing betrekking heeft:

- a) geheel of gedeeltelijk zijn bestemd als woonuitbreidingsgebied, woonreservegebied, of een daarmee vergelijkbaar gebied;
- b) bestemd zijn als woongebied of een daarmee vergelijkbaar gebied en een oppervlakte hebben van ten minste één hectare;

10° de Vlaamse Waterweg nv, het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust of het Departement Mobiliteit en Openbare Werken, telkens binnen hun werkgebied, als:

a) er bevaarbare waterlopen of waterwegen liggen op de gronden waarop de herziening of opheffing betrekking heeft, of binnen een afstand van 50 meter van deze gronden;

b) de gronden of constructies waarop de herziening of opheffing betrekking heeft, in overstromingsgebieden liggen die met de waterlopen of waterwegen verbonden zijn en die op de plannen van aanleg of de ruimtelijke uitvoeringsplannen aangegeven zijn;

c) de gronden waarop de herziening of opheffing betrekking heeft, een deel van het strand of de duinen en beschermde duingebieden en voor het duingebied belangrijke landbouwgebieden die noodzakelijk zijn voor de kustverdediging, omvatten of eraan grenzen;

d) de gronden waarop de herziening of opheffing betrekking heeft, zeewaarts van de veiligheidslijn liggen of een landwaartse zone palend aan deze veiligheidslijn betreffen. Onder veiligheidslijn en landwaartse zone worden verstaan de veiligheidslijn en de landwaartse zone, vermeld in punt 1.9, 4°, van bijlage 1 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces, voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieu-effectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen;

e) de gronden waarop de herziening of opheffing betrekking heeft, geheel of gedeeltelijk afstromen naar een bevaarbare waterloop, naar een waterweg of naar het strand en beschermde duingebieden en voor het duingebied belangrijke landbouwgebieden, of als ze geheel of gedeeltelijk in effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied liggen, zoals aangegeven op de kaart van de overstromingsgevoelige gebieden, opgenomen in bijlage I bij het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstanties en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

f) de gronden waarop de herziening of opheffing betrekking heeft, geheel of gedeeltelijk waterwegen omvatten of reservatie- of erfdienstbaarheidsgebieden die aan die infrastructuur verbonden zijn;

g) de herziening of opheffing betrekking heeft op de realisatie of wijziging van een jachthaven;

11° de Vlaamse Milieumaatschappij als:

a) er onbevaarbare waterlopen van eerste categorie liggen op de gronden waarop de herziening of opheffing betrekking heeft;

b) de gronden of constructies waarop de herziening of opheffing betrekking heeft, geheel of gedeeltelijk in overstromingsgebieden liggen die met die waterlopen verbonden zijn en die op de plannen van aanleg of de ruimtelijke uitvoeringsplannen aangegeven zijn;

c) de opheffing of herziening betrekking heeft op nieuwe infrastructuren die gevolgen hebben op de behandeling, de collectering en de zuivering van afvalwater;

d) de gronden waarop de opheffing of herziening betrekking heeft, geheel of gedeeltelijk afstromen naar een onbevaarbare waterloop van eerste categorie en geheel of gedeeltelijk in effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied liggen op de kaart van de overstromingsgevoelige gebieden, opgenomen in bijlage I bij het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, vermeld in punt 8°, e);

e) de gronden waarop de opheffing of herziening betrekking heeft, zich bevinden in een zone waar een overschrijding van 90% van de luchtkwaliteitsdoelstellingen voor fijnstof of NO<sub>2</sub> plaatsvindt;

f) de gronden waarop de opheffing of herziening betrekking heeft, zich bevinden in een industriële hotspot;

12° de bevoegde provinciale administratie als:

a) er onbevaarbare waterlopen van tweede categorie liggen op de gronden waarop de opheffing of herziening betrekking heeft;

b) de gronden waarop de opheffing of herziening betrekking heeft, in overstromingsgebieden liggen die met die waterlopen verbonden zijn en die op de plannen van aanleg of de ruimtelijke uitvoeringsplannen aangegeven zijn;

c) de gronden waarop de opheffing of herziening betrekking heeft, geheel of gedeeltelijk afstromen naar een onbevaarbare waterloop van tweede categorie en geheel of gedeeltelijk in effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied liggen, zoals aangegeven op de kaart van de overstromingsgevoelige gebieden, opgenomen in bijlage I bij het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, vermeld in punt 8°, e);

13° het polderbestuur of het bestuur van de watering, als de gronden waarop de opheffing of herziening betrekking heeft, geheel of gedeeltelijk in het werkingsgebied van het polderbestuur of het bestuur van de watering liggen en als:

a) er onbevaarbare waterlopen van tweede of derde categorie op deze gronden;

b) deze gronden geheel of gedeeltelijk in overstromingsgebieden liggen die met die waterlopen, vermeld in punt a) verbonden zijn en die op de plannen van aanleg of de ruimtelijke uitvoeringsplannen aangegeven zijn;

c) deze gronden geheel of gedeeltelijk afstromen naar een onbevaarbare waterloop van tweede of derde categorie en geheel of gedeeltelijk in effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied liggen, zoals aangegeven op de kaart van de overstromingsgevoelige gebieden, opgenomen in bijlage I bij het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, vermeld in punt 8°, e).

De gemeente kan naast de instanties, vermeld in het eerste lid, op elk moment andere instanties raadplegen waarvan ze het advies nuttig acht.

§ 2. Door de documenten, vermeld in artikel 1, eerste lid, op te laden verstuurt het digitale platform, vermeld in artikel 1, derde lid, automatisch een adviesvraag naar de instanties overeenkomstig artikel 7.4.4/1, § 4, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

De bevroegde instanties laden hun advies op in het digitale platform, vermeld in artikel 1, derde lid.

**Art. 3.** De gemeente onderwerpt de voorgenomen herziening of opheffing aan een openbaar onderzoek dat minstens wordt aangekondigd door:

1° een bericht in het gemeentelijke infoblad of, bij gebreke aan een dergelijk infoblad of aan een tijdige verschijning ervan, een aanplakking of digitale affichage van het bericht op de gebruikelijke aanplakplaatsen;

2° een bericht in het *Belgisch Staatsblad*;

3° een bericht op de website van de gemeente.

De aankondiging bevat een beknopte toelichting en vermeldt minstens:

1° waar de voorgenomen herziening of opheffing geraadpleegd kan worden;

2° de begin- en einddatum van het openbaar onderzoek;

3° hoe, waar en wanneer opmerkingen bezorgd kunnen worden.

Tijdens het openbaar onderzoek ligt de voorgenomen herziening of opheffing ter inzage in het gemeentehuis en kan ze geraadpleegd worden op de website van de gemeente.

**Art. 4.** In afwijking van artikel 1 en artikel 2, § 2, van dit besluit wat betreft het gebruik van het digitaal platform, vermeld in artikel 1, derde lid, verloopt de advisering over de voorgenomen herziening of opheffing analoog, tot de datum vermeld in het tweede lid.

De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, bepaalt de datum vanaf wanneer voorgenomen herzieningen of opheffingen via het digitaal platform, vermeld in artikel 1, derde lid, digitaal behandeld worden.

**Art. 5.** Artikel 101 van het decreet van 8 december 2017 houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving treedt in werking op de dag van de inwerkingtreding van dit besluit.

**Art. 6.** De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit. Brussel, 11 januari 2019.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

G. BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

J. SCHAUVLIEGE

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2019/40425]

**11 JANVIER 2019. — Arrêté du Gouvernement flamand en matière de révision ou d'abrogation de prescriptions urbanistiques de plans d'aménagement généraux et particuliers et de plans d'exécution spatiale communaux, en application de l'article 7.4.4/1 du Code flamand de l'Aménagement du Territoire**

LE GOUVERNEMENT FLAMAND,

Vu le Code flamand de l'Aménagement du Territoire, l'article 7.4.4/1, § 3, alinéa deux, § 4, alinéa premier, et § 12, inséré par le décret du 8 décembre 2017 ;

Vu le décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie et d'environnement, l'article 237, 4° ;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, rendu le 10 janvier 2018 ;

Vu la demande d'avis dans les trente jours, introduite le 4 décembre 2018 au Conseil d'État, en application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, alinéa premier, 2°, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Considérant que l'avis n'a pas été communiqué dans le délai imparti ;

Vu l'article 84, § 4, alinéa deux, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Sur la proposition de la Ministre flamande de l'Environnement, de l'Aménagement du Territoire, de la Nature et de l'Agriculture ;

Après délibération,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** La commune télécharge la révision ou l'abrogation envisagée visée à l'article 7.4.4/1, § 1<sup>er</sup> et 2, du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, ainsi que l'avis préalable du fonctionnaire urbanistique communal ou du fonctionnaire de l'Aménagement du Territoire communal et les documents établissant le respect des obligations en matière de la rédaction de rapports d'incidences sur l'environnement, dans la plate-forme numérique au plus tard le jour de la première demande d'avis conformément à l'article 7.4.4/1, § 4, alinéa premier, du Code précité.

La commune télécharge la décision du conseil communal de révision ou d'abrogation, visée à l'article 7.4.4/1, § 10, du Code flamand de l'Aménagement du Territoire dans la plate-forme numérique après la décision du conseil communal et avant que la révision ou l'abolition entre en vigueur.

Dans le présent article, on entend par plate-forme numérique : la plate-forme numérique visée à l'article 1<sup>er</sup>, 3°, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 février 2017 relatif au processus intégré de planification pour les plans d'exécution spatiale, la rédaction de rapports d'incidences des plans sur l'environnement, de rapports de sécurité spatiale ainsi que d'autres évaluations des incidences.

**Art. 2.** § 1<sup>er</sup>. Les instances auxquelles la commune demande un avis relatif à la révision ou l'abrogation envisagée, conformément à l'article 7.4.4/1, § 4, alinéa premier, du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, sont les suivantes :

- 1° la députation ;
- 2° le département de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire ;
- 3° la commission communale pour l'aménagement du territoire ;
- 4° l'Agence « Patrimoine de Flandre » si les terrains ou les constructions concernés par la révision ou l'abrogation :
  - a) sont protégés entièrement ou partiellement comme monument ;
  - b) sont protégés en tout ou en partie comme paysage historico-culturel, site urbain ou rural ;
  - c) font partie, en tout ou en partie, d'un paysage patrimonial délimité ou sont repris, en tout ou en partie, dans l'atlas paysager fixé ;
  - d) sont protégés entièrement ou partiellement comme site archéologique ;
  - e) sont destinés, en tout ou en partie, à être des zones d'habitat ayant une valeur historico-culturelle ou des espaces ouverts mixtes ayant une valeur historico-culturelle ;
- 5° l'Agence de l'Innovation et de l'Entrepreneuriat si les terrains auxquels se rapporte la révision ou l'abrogation sont, en tout ou en partie, destinés à constituer une zone industrielle, un terrain d'activités économiques ou une zone comparable ;
- 6° l'Agence des Routes et de la Circulation si les terrains auxquels se rapporte la révision ou l'abrogation sont limitrophes d'une route régionale ;
- 7° la Direction générale Transport aérien du Service Public Fédéral Mobilité et Transports s'il est répondu à toutes les conditions suivantes :
  - a) le résultat de la révision ou de l'abrogation est qu'il est possible d'autoriser une hauteur de bâtiment plus élevée qu'auparavant ;
  - b) la hauteur admissible de bâtiment dépasse l'une des hauteurs suivantes :
    - 1) soixante mètres au-dessus du niveau de sol ;
    - 2) une hauteur déterminée par commune ou par zone clairement délimitée par rapport au niveau du sol en application de l'article 35, § 16, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 novembre 2015 portant exécution du décret du 25 avril 2014 relatif au permis d'environnement ;
- 8° l'Agence flamande de l'Énergie ;
- 9° l'Agence du Logement - Flandre si les terrains auxquels se rapporte la révision ou l'abrogation :
  - a) sont destinés, en tout ou en partie, comme zone résidentielle d'extension, zone de réserve d'habitat ou une zone comparable ;
  - b) sont destinés comme zone d'habitat ou comme une zone comparable et ont une superficie d'au moins un hectare ;
- 10° l'Agence Voies navigables flamandes, l'Agence des Services maritimes et de la Côte ou le Département de la Mobilité et des Travaux publics, chaque fois au sein de leur ressort, si :
  - a) il y a des cours d'eau navigables ou des voies navigables sur les terrains auquel a trait la révision ou l'abrogation, ou à moins de 50 mètres de ces terrains ;
  - b) les terrains ou constructions auxquels a trait la révision ou l'abrogation se trouvent dans des zones inondables reliées à des cours d'eau ou des voies navigables et qui sont indiqués sur les plans d'aménagement ou les plans d'exécution spatiale ;
  - c) les terrains concernés par la révision ou l'abrogation comprennent ou sont adjacentes à une partie de la plage ou des dunes et à des zones dunaires protégées et des zones agricoles importantes pour la zone dunaire et nécessaires pour la défense côtière ;
  - d) les terrains auxquels a trait la révision ou l'abrogation se trouvent au large de la ligne de sécurité ou concernent une zone terrestre adjacente à cette ligne de sécurité. On entend par ligne de sécurité et zone située côte terre, la ligne de sécurité et la zone située côte terre visées au point 1.9, 4°, de l'annexe 1re à l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 février 2017 relatif au processus intégré de planification pour les plans d'exécution spatiale, la rédaction de rapports d'incidences des plans sur l'environnement, de rapports de sécurité spatiale ainsi que d'autres évaluations des incidences ;
  - e) si les terrains auxquels a trait la révision ou l'abrogation sont déversés, en tout ou en partie, vers un cours d'eau navigable, vers une voie navigable ou vers la plage et vers des zones dunaires protégées et des zones agricoles importantes pour la zone dunaire, ou si tout ou partie des terrains est situé dans une zone sensible ou potentiellement inondable, comme indiqué sur la carte des zones sensibles aux inondations, reprise à l'annexe Ire à l'arrêté du gouvernement flamand du 20 juillet 2006 fixant les modalités d'application de l'évaluation aquatique, portant désignation de l'instance consultative et définissant les modalités de la procédure d'avis pour l'évaluation aquatique, visée à l'article 8 du décret du 18 juillet 2003 relatif à la politique intégrée de l'eau ;
  - f) les terrains auxquels a trait la révision ou l'abrogation comprennent, en tout ou en partie, des voies navigables ou des zones de réservation ou de servitude reliées à cette infrastructure ;
  - g) la révision ou l'abrogation concerne la réalisation ou la modification d'un port de plaisance ;
- 11° la Société flamande de l'Environnement si :
  - a) des cours d'eau non navigables de première catégorie sont situés sur les terrains concernés par la révision ou l'abrogation ;
  - b) les terrains ou constructions concernés par la révision ou l'abrogation se trouvent, en tout ou en partie, dans des zones inondables reliées à des cours d'eau et sont indiqués sur les plans d'aménagement ou les plans d'exécution spatiale ;
  - c) l'abrogation ou la révision porte sur de nouvelles infrastructures qui ont des conséquences sur le traitement, la collecte et l'épuration d'eaux usées ;

d) les terrains concernés par l'abrogation ou la révision sont déversés, en tout ou en partie, vers un cours d'eau non navigable de première catégorie et sont situés, en tout ou en partie, dans une zone sensible ou potentiellement inondable sur la carte des zones sensibles à l'inondation, reprise à l'annexe Ire à l'arrêté du Gouvernement flamand du 20 juillet 2006, visée au point 8°, e) ;

e) les terrains concernés par l'abrogation ou la révision sont situés dans une zone où 90 % des objectifs de qualité de l'air pour les particules ou le NO<sub>2</sub> sont dépassés ;

f) les terrains concernés par l'abrogation ou la révision sont situés sur un hotspot industriel ;

12° l'administration provinciale compétente, si :

a) des cours d'eau non navigables de deuxième catégorie sont situés sur les terrains concernés par l'abrogation ou la révision ;

b) les terrains concernés par l'abrogation ou la révision se trouvent dans des zones inondables reliées à des cours d'eau et indiqués sur les plans d'aménagement ou les plans d'exécution spatiale ;

c) les terrains concernés par l'abrogation ou la révision sont déversés, en tout ou en partie, vers un cours d'eau non navigable de deuxième catégorie et sont situés, en tout ou en partie, dans une zone sensible ou potentiellement inondable, tel qu'indiqué sur la carte des zones sensibles à l'inondation, reprise à l'annexe Ire à l'arrêté du Gouvernement flamand du 20 juillet 2006, visée au point 8°, e) ;

13° l'administration poldérienne ou l'administration de la wateringue, si les terrains concernés par l'abrogation ou la révision sont situés, en tout ou en partie, dans la zone d'action de l'administration poldérienne ou de l'administration de la wateringue et si :

a) des cours d'eau non navigables de deuxième ou troisième catégories sont situés sur ces terrains ;

b) ces terrains sont situés, en tout ou en partie, dans des zones inondables reliées à ces cours d'eau visés au point a) et qui sont indiqués sur les plans d'aménagement ou les plans d'exécution spatiale ;

c) ces terrains sont déversés, en tout ou en partie, vers un cours d'eau non navigable de deuxième catégorie ou troisième catégorie et sont situés, en tout ou en partie, dans une zone sensible ou potentiellement inondable, tel qu'indiqué sur la carte des zones sensibles à l'inondation, reprise à l'annexe Ire à l'arrêté du Gouvernement flamand du 20 juillet 2006, visée au point 8°, e).

Outre les instances visées à l'alinéa premier, la commune peut à tout moment consulter d'autres instances dont elle estime l'avis utile.

§ 2. En téléchargeant les documents visés à l'article 1<sup>er</sup>, alinéa premier, la plate-forme numérique visée à l'article 1<sup>er</sup>, alinéa trois, envoie automatiquement une demande d'avis aux instances conformément à l'article 7.4.4/1, § 4, alinéa premier, du Code flamand de l'Aménagement du Territoire.

Les instances interrogées téléchargent leur avis sur la plate-forme numérique visée à l'article 1<sup>er</sup>, alinéa trois.

**Art. 3.** La commune soumet la révision ou l'abrogation envisagée à une enquête publique qui doit au moins être annoncée par :

1° un avis dans le magazine d'information communal ou, en l'absence d'une telle publication d'information ou de sa publication à temps, un affichage ou un affichage numérique de l'avis aux lieux habituels d'affichage ;

2° un avis au *Moniteur belge* ;

3° un avis sur le site web de la commune.

La publication comprend une brève explication et mentionne au moins :

1° le lieu où la révision ou l'abrogation envisagée peut être consultée ;

2° la date de début et de fin de l'enquête publique ;

3° les modalités relatives à la transmission de remarques.

Lors de l'enquête publique, la révision ou l'abrogation envisagée est disponible pour consultation à la maison communale et peut être consultée sur le site web de la commune.

**Art. 4.** Par dérogation à l'article 1<sup>er</sup> et l'article 2, § 2, du présent arrêté en ce qui concerne l'utilisation de la plate-forme numérique visée à l'article 1<sup>er</sup>, alinéa trois, l'avis sur la révision ou l'abrogation envisagée est donné par voie analogique, jusqu'à la date visée au deuxième alinéa.

Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions fixe la date à partir de laquelle les révisions ou abrogations envisagées seront traitées au moyen de la plate-forme numérique visée à l'article 1<sup>er</sup>, alinéa trois.

**Art. 5.** L'article 101 du décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, et d'environnement entrent en vigueur à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté.

**Art. 6.** Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 11 janvier 2019.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,  
G. BOURGEOIS

La Ministre flamande de l'Environnement, de l'Aménagement du Territoire,  
de la Nature et de l'Agriculture,  
J. SCHAUVLIEGE