

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2020/42126]

19 JUNI 2020. — **Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017 tot betoelaging van de eventuele nadelige financiële gevolgen voor een sociale huisvestingsmaatschappij, ten gevolge van een herstructurering en tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering over de werking en financiering van de sociale huisvestingsmaatschappijen ter uitvoering van het decreet van 28 april 2017 houdende de invoering van begeleidende maatregelen ter bevordering van de performante werking van de sociale woonorganisaties, wat betreft een aanvullende subsidie voor de kosten die verbonden zijn aan externe bijstand voor sociale huisvestingsmaatschappijen**

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20, gewijzigd bij de bijzondere wet van 16 juli 1993;
- artikel 48 van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, vervangen bij het decreet van 29 april 2011 en gewijzigd bij het decreet van 28 april 2017.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- de Inspectie van Financiën heeft een gunstig advies gegeven op 31 maart 2020;
- De Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, heeft zijn akkoord gegeven op 20 april 2020.
- De Raad van State heeft advies 67.379/3 gegeven op 5 juni 2020, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Artikel 1. Aan artikel 1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017 tot betoelaging van de eventuele nadelige financiële gevolgen voor een sociale huisvestingsmaatschappij, ten gevolge van een herstructurering en tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering over de werking en financiering van de sociale huisvestingsmaatschappijen ter uitvoering van het decreet van 28 april 2017 houdende de invoering van begeleidende maatregelen ter bevordering van de performante werking van de sociale woonorganisaties worden volgende wijzigingen aangebracht:

1° De zin “In dit hoofdstuk wordt verstaan onder” wordt vervangen door de zin “In dit hoofdstuk en in hoofdstuk 1/1 wordt verstaan onder”;

2° Er wordt een punt 6° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“6° agentschap Wonen-Vlaanderen: het agentschap dat is opgericht bij het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Wonen-Vlaanderen.”.

Art. 2. In artikel 2 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het derde lid wordt het woord “agentschap” vervangen door de woorden “agentschap Wonen-Vlaanderen”;

2° het vierde lid wordt opgeheven.

Art. 3. In artikel 4, vijfde lid, van hetzelfde besluit wordt het woord “agentschap” vervangen door de woorden “agentschap Wonen-Vlaanderen”.

Art. 4. In hetzelfde besluit wordt een hoofdstuk 1/1, dat bestaat uit de artikelen 4/1 en 4/2, ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Hoofdstuk 1/1. Aanvullende subsidie voor de kosten die verbonden zijn aan externe bijstand voor een SHM

Art. 4. /1. § 1. Binnen de perken van de daartoe op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap beschikbare kredieten kunnen de kosten van de externe bijstand, die niet door de VMSW wordt geleverd, waarop een SHM met toepassing van artikel 48, eerste lid, 2°, van de Vlaamse Wooncode verplicht is een beroep te doen, voor maximaal 50% gesubsidieerd worden als de externe bijstand dient om het bedrijfsbeheer te verbeteren.

De externe bijstand, vermeld in het eerste lid, wordt aangetrokken met een overheidsopdracht waarvan de minister de opdrachtomschrijving vaststelt.

§ 2. Op straffe van onontvankelijkheid mailt de SHM die verplicht wordt een beroep te doen op externe bijstand als vermeld in paragraaf 1, namens haar raad van bestuur haar aanvraag tot subsidiëring van die externe bijstand naar het agentschap Wonen-Vlaanderen op het e-mailadres shm.woonbeleid@vlaanderen.be. Het voormelde agentschap bevestigt de ontvangst van de subsidieaanvraag. Het aanvraagdossier bevat op straffe van onontvankelijkheid al de volgende elementen:

1° een specifieke omschrijving van een of meer aspecten van het bedrijfsbeheer waarvoor de SHM een subsidie aanvraagt;

2° de wijze waarop de externe bijstand een oplossing biedt voor de problemen op basis waarvan de minister of de Vlaamse Regering de SHM tot externe bijstand heeft verplicht.

§ 3. Als het agentschap Wonen-Vlaanderen van oordeel is dat het aanvraagdossier ontvankelijk is, wordt de SHM daarvan per e-mail op de hoogte gebracht binnen een termijn van 14 kalenderdagen vanaf de bevestiging van de ontvangst van de aanvraag. Die kennisgeving vermeldt ook het verloop van het proces om de subsidie te verkrijgen.

Als het agentschap Wonen-Vlaanderen van oordeel is dat het aanvraagdossier niet ontvankelijk is, wordt de SHM daarvan per e-mail op de hoogte gebracht binnen een termijn van 14 kalenderdagen vanaf de bevestiging van de ontvangst van de aanvraag. In die kennisgeving motiveert het voormelde agentschap aan welke ontvankelijkheidsvereisten niet is voldaan en vraagt het aan de aanvrager om aanvullende documenten of inlichtingen te mailen naar het e-mailadres shm.woonbeleid@vlaanderen.be. Het agentschap Wonen-Vlaanderen brengt de aanvrager ervan op de hoogte als het de bijkomende documenten of inlichtingen ontvangen heeft.

De minister beoordeelt de aanvraag en bepaalt in geval van een positieve beoordeling de opdrachtomschrijving van de overheidsopdracht. De minister kan ook beslissen dat de aanvrager de subsidie krijgt om gebruik te maken van raamcontracten die de VMSW heeft gesloten in het kader van de verbetering van het bedrijfsbeheer van een SHM.

Binnen zes maanden na de dag waarop de beslissing van de minister over de aanvraag met een brief aan de aanvrager is bezorgd, mailt de SHM het voorstel van gunning of het voorstel tot afname van een raamcontract dat de VMSW heeft gesloten naar het e-mailadres shm.woonbeleid@vlaanderen.be. Het agentschap Wonen-Vlaanderen bevestigt de ontvangst van het voorstel. Binnen zestig kalenderdagen na de dag waarop het agentschap Wonen-Vlaanderen het voorstel heeft ontvangen, beslist de minister, na advies van het agentschap Wonen-Vlaanderen, over de toekenning van de subsidie. Het agentschap Wonen-Vlaanderen legt na de beslissing van de minister de kredieten vast die 50% van het goedgekeurde offertebedrag bedragen. Het agentschap Wonen-Vlaanderen brengt de aanvrager met een beveiligde zending op de hoogte van de ministeriële beslissing.

Het agentschap Wonen-Vlaanderen betaalt de subsidie in één keer uit nadat de aanvrager de overeenstemmende facturen heeft voorgelegd. Als op basis van de voorgelegde facturen de werkelijk betaalde kostprijs lager is dan het goedgekeurde offertebedrag, wordt de uitbetaalde subsidie beperkt tot 50% van het gefactureerde bedrag. De btw op het gefactureerde bedrag is subsidiabel voor zover die niet wordt teruggevorderd door de SHM. Het recht op subsidie vervalt op de vijfde verjaardag van de subsidietoezegging van de minister. Een SHM kan voor dezelfde of soortgelijke opdracht maar één keer een subsidie krijgen.

Art. 4. /2. § 1. Binnen de perken van de daartoe op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap beschikbare kredieten kan de minister de kosten van de externe bijstand, die niet door de VMSW wordt geleverd en waarop een SHM vrijwillig een beroep wil doen, voor maximaal 50% subsidiëren. Als voorwaarde geldt dat de meest recente prestatiebeoordeling aantoont dat de SHM voldoende inspanningen heeft geleverd om tot de nodige prestatieverbetering te komen, zonder dat ze met toepassing van artikel 48, eerste lid, 2°, van de Vlaamse Wooncode verplicht is om een beroep te doen op externe bijstand om het bedrijfsbeheer te verbeteren.

In dit besluit wordt verstaan onder “prestatiebeoordeling”: de prestatiebeoordeling vermeld in artikel 1, 5° van het Besluit van de Vlaamse Regering van 22 oktober 2010 tot vaststelling van de aanvullende voorwaarden en de procedure voor de erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij en tot vaststelling van de procedure voor de beoordeling van de prestaties van sociale huisvestingsmaatschappijen.

De externe bijstand, vermeld in het eerste lid, wordt aangetrokken met een overheidsopdracht waarvan de minister de opdrachtomschrijving vaststelt.

§ 2. Op straffe van onontvankelijkheid mailt de SHM die vrijwillig een beroep doet op externe bijstand als vermeld in paragraaf 1, namens haar raad van bestuur haar aanvraag tot subsidiëring van die externe bijstand naar het agentschap Wonen-Vlaanderen op het e-mailadres shm.woonbeleid@vlaanderen.be. Het voormelde agentschap bevestigt de ontvangst van de subsidieaanvraag. Het aanvraagdossier bevat op straffe van onontvankelijkheid al de volgende elementen:

- 1° een specifieke omschrijving van een of meer aspecten van het bedrijfsbeheer waarvoor de SHM een subsidie aanvraagt;
- 2° de wijze waarop de externe bijstand een oplossing biedt voor de problemen op basis waarvan de SHM in haar laatste visitatierapport een oordeel ‘voor verbetering vatbaar’ of ‘onvoldoende’ kreeg;
- 3° de inspanningen die de aanvrager al heeft geleverd om voor de operationele doelstellingen in kwestie tot een prestatieverbetering te komen, en de redenen waarom hij daarin niet of onvoldoende geslaagd is. Die inspanningen worden ook gestaafd door het laatste visitatierapport.

§ 3. Als het agentschap Wonen-Vlaanderen van oordeel is dat het aanvraagdossier ontvankelijk is, wordt de SHM daarvan per e-mail op de hoogte gebracht binnen een termijn van 14 kalenderdagen vanaf de bevestiging van de ontvangst van de aanvraag. Die kennisgeving vermeldt ook het verloop van het proces om de subsidie te verkrijgen.

Als het agentschap Wonen-Vlaanderen van oordeel is dat het aanvraagdossier niet ontvankelijk is, wordt de SHM daarvan per e-mail op de hoogte gebracht binnen een termijn van 14 kalenderdagen vanaf de bevestiging van de ontvangst van de aanvraag. In die kennisgeving motiveert het voormelde agentschap aan welke ontvankelijkheidsvereisten niet is voldaan en vraagt het aan de aanvrager om aanvullende documenten of inlichtingen te mailen naar het e-mailadres shm.woonbeleid@vlaanderen.be. Het agentschap Wonen-Vlaanderen brengt de aanvrager ervan op de hoogte als het de bijkomende documenten of inlichtingen ontvangen heeft.

De minister beoordeelt de aanvraag en bepaalt in geval van een positieve beoordeling de opdrachtomschrijving van de overheidsopdracht. De minister kan ook beslissen dat de aanvrager de subsidie krijgt om gebruik te maken van raamcontracten die de VMSW heeft gesloten in het kader van de verbetering van het bedrijfsbeheer van een SHM.

Binnen zes maanden na de dag waarop de beslissing van de minister over de aanvraag met een brief aan de aanvrager is bezorgd, mailt de SHM het voorstel van gunning of het voorstel tot afname van een raamcontract dat de VMSW heeft gesloten naar het e-mailadres shm.woonbeleid@vlaanderen.be. Het agentschap Wonen-Vlaanderen bevestigt de ontvangst van het voorstel. Binnen zestig kalenderdagen na de dag waarop het agentschap Wonen-Vlaanderen het voorstel heeft ontvangen, beslist de minister, na advies van het agentschap Wonen-Vlaanderen, over de toekenning van de subsidie. Het agentschap Wonen-Vlaanderen legt na de beslissing van de minister de kredieten vast die 50% van het goedgekeurde offertebedrag bedragen. Het agentschap Wonen-Vlaanderen brengt de aanvrager met een beveiligde zending op de hoogte van de ministeriële beslissing.

Het agentschap Wonen-Vlaanderen betaalt de subsidie in één keer uit nadat de aanvrager de overeenstemmende facturen heeft voorgelegd. Als op basis van de voorgelegde facturen de werkelijk betaalde kostprijs lager is dan het goedgekeurde offertebedrag, wordt de uitbetaalde subsidie beperkt tot 50% van het gefactureerde bedrag. De btw op

het gefactureerde bedrag is subsidiabel voor zover die niet wordt teruggevorderd door de SHM. Het recht op subsidie vervalt op de vijfde verjaardag van de subsidiëtoezegging van de minister. Een SHM kan voor dezelfde of soortgelijke opdracht maar één keer een subsidie krijgen.”.

Art. 5. Dit besluit treedt in werking op de tiende dag na de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

In afwijking van het eerste lid treedt artikel 4, voor wat betreft de invoeging van artikel 4/2 in het besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017 tot betoelaging van de eventuele nadelige financiële gevolgen voor een sociale huisvestingsmaatschappij, ten gevolge van een herstructurering en tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering over de werking en financiering van de sociale huisvestingsmaatschappijen ter uitvoering van het decreet van 28 april 2017 houdende de invoering van begeleidende maatregelen ter bevordering van de performante werking van de sociale woonorganisaties, in werking op een datum die de Vlaamse Regering vaststelt.

Art. 6. De Vlaamse minister, bevoegd voor wonen, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 19 juni 2020.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
J. JAMBON

De Vlaamse minister van Financiën
en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,
M. DIEPENDAELE

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2020/42126]

19 JUIN 2020. — Arrêté du Gouvernement flamand portant modification de l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 octobre 2017 portant subventionnement des éventuelles conséquences financières défavorables pour une société de logement social, à la suite d'une restructuration et portant modification de divers arrêtés du Gouvernement flamand relatifs au fonctionnement et au financement des sociétés de logement social en exécution du décret du 28 avril 2017 introduisant des mesures d'accompagnement pour améliorer le fonctionnement performant des organisations de logement social, en ce qui concerne une subvention complémentaire pour les coûts liés à l'assistance externe pour les sociétés de logement social

Fondement juridique

Le présent arrêté est fondé sur :

- la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, l'article 20, modifié par la loi spéciale du 16 juillet 1993 ;
- l'article 48 du décret du 15 juillet 1997 contenant le code flamand du Logement, remplacé par le décret du 29 avril 2011 et modifié par le décret du 28 avril 2017.

Formalités

Les formalités suivantes sont remplies :

- L'Inspection des Finances a donné un avis favorable le 31 mars 2020 ;
- Le Ministre flamand ayant le budget dans ses attributions, a donné son accord le 20 avril 2020.
- Le Conseil d'État a donné son avis 67.379/3 le 5 juin 2020, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2^o des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973.

Initiateur

Le présent arrêté est proposé par le Ministre flamand des Finances et du Budget, du Logement et du Patrimoine immobilier.

Après délibération,

LE GOUVERNEMENT FLAMAND ARRÊTE :

Article 1^{er}. A l'article 1^{er} de l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 octobre 2017 portant subventionnement des éventuelles conséquences financières défavorables pour une société de logement social à la suite d'une restructuration et portant modification de divers arrêtés du Gouvernement flamand relatifs au fonctionnement et au financement des sociétés de logement social en exécution du décret du 28 avril 2017 introduisant des mesures d'accompagnement pour améliorer le fonctionnement performant des organisations de logement social, les modifications suivantes sont apportées :

1^o La phrase « Dans le présent chapitre, on entend par : » est remplacé par la phrase « Dans le présent chapitre et dans le chapitre 1/1, on entend par » ;

2^o Il est ajouté un point 6^o, ainsi rédigé :

« 6^o agence du Logement - Flandre : l'agence établie par l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 décembre 2005 portant création de l'agence autonomisée interne sans personnalité juridique « Wonen-Vlaanderen ». ».

Art. 2. À l'article 2 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1^o au troisième alinéa, le mot « agence » est remplacé par les mots « agence du Logement - Flandre » ;

2^o l'alinéa 4 est abrogé.

Art. 3. À l'article 4, alinéa 5, du même arrêté, le mot « agence » est remplacé par les mots « agence du Logement - Flandre ».

Art 4. Au le même arrêté, il est inséré un chapitre 1/1, composé des articles 4/1 et 4/2, rédigé comme suit :

« Chapitre 1/1. Subvention complémentaire pour les coûts liés à l'assistance externe pour une SLS

Art. 4. 1. § 1^{er}. Dans les limites des crédits disponibles à cet effet au budget de la Communauté flamande, les coûts de l'assistance externe, qui n'est pas fournie par la Société flamande du Logement social, à laquelle une SLS est tenue de faire appel en application de l'article 48, alinéa 1^{er}, 2^o, du Code flamand du Logement, peuvent être subventionnés à concurrence de 50% au maximum si l'assistance externe est destinée à améliorer la gestion de l'entreprise.

L'assistance externe visée à l'alinéa 1^{er}, est attirée par un marché public dont le Ministre fixe la définition du marché.

§ 2. Sous peine d'irrecevabilité, la SLS qui est obligée de faire appel à l'assistance externe telle que visée au paragraphe 1^{er}, envoie au nom de son conseil d'administration sa demande de subventionnement de cette assistance externe à l'agence du Logement - Flandre à l'adresse e-mail shm.woonbeleid@vlaanderen.be. L'agence précitée accuse réception de la demande de subvention. Sous peine d'irrecevabilité, le dossier de demande contient tous les éléments suivants :

- 1^o une description spécifique d'un ou de plusieurs aspects de la gestion d'entreprise pour lesquels la SLS demande une subvention ;
- 2^o la manière dont l'assistance externe apporte une solution aux problèmes sur la base desquels le Ministre ou le Gouvernement flamand a imposé à la SLS l'assistance externe.

§ 3. Si l'agence du Logement - Flandre estime que le dossier de demande est recevable, la SLS en est informée par courrier électronique dans un délai de 14 jours calendrier à compter de l'accusé de réception de la demande. Cette notification mentionne également le déroulement du processus d'obtention de la subvention.

Si l'agence du Logement - Flandre estime que le dossier de demande n'est pas recevable, la SLS en est informée par courrier électronique dans un délai de 14 jours calendrier à compter de l'accusé de réception de la demande. Dans cette notification, l'agence précitée motive les conditions de recevabilité qui ne sont pas remplies et demande au demandeur d'envoyer des documents ou informations complémentaires à l'adresse e-mail shm.woonbeleid@vlaanderen.be. L'agence du Logement - Flandre informe le demandeur s'il a reçu les documents ou informations complémentaires.

Le Ministre évalue la demande et détermine, en cas d'évaluation positive, la description du marché public. Le Ministre peut également décider que le demandeur reçoit la subvention pour utiliser les contrats-cadres conclus par la VMSW dans le cadre de l'amélioration de la gestion d'entreprise d'une SLS.

Dans les six mois qui suivent la date à laquelle la décision du Ministre sur la demande a été transmise au demandeur par lettre, la SLS envoie la proposition d'attribution ou la proposition d'achat d'un contrat-cadre conclue par la VMSW à l'adresse e-mail shm.woonbeleid@vlaanderen.be. L'agence du Logement - Flandre accuse réception de la proposition. Dans les soixante jours calendrier à compter du jour où l'agence du Logement - Flandre a reçu la proposition, le Ministre décide, après avis de l'agence du Logement - Flandre, de l'octroi de la subvention. L'agence du Logement - Flandre fixe, après la décision du Ministre, les crédits qui s'élèvent à 50% du montant de l'offre approuvée.

L'agence du Logement - Flandre informe le demandeur de la décision ministérielle par envoi sécurisé.

L'agence du Logement - Flandre paie la subvention en une fois après que le demandeur a présenté les factures correspondantes. Si, sur la base des factures présentées, le coût réellement payé est inférieur au montant de l'offre approuvée, la subvention payée est limitée à 50% du montant facturé. La T.V.A. sur le montant facturé est subventionnable pour autant qu'elle ne soit pas récupérée par la SLS. Le droit à la subvention expire le cinquième anniversaire de l'engagement de subvention du Ministre. Une SLS ne peut obtenir une subvention qu'une seule fois pour une même mission ou une mission similaire.

Art. 4/2 § 1^{er}. Dans les limites des crédits disponibles à cet effet au budget de la Communauté flamande, le Ministre peut subventionner à concurrence de 50% au maximum les coûts de l'assistance externe, qui n'est pas fournie par la VMSW et à laquelle une SLS souhaite faire volontairement appel.

La condition est que l'évaluation des prestations la plus récente démontre que la SLS a fourni suffisamment d'efforts pour obtenir l'amélioration des prestations nécessaire, sans qu'elle soit obligée, en application de l'article 48, alinéa 1^{er}, 2^o, du Code flamand du Logement, de faire appel à une assistance externe pour améliorer la gestion de l'entreprise.

Dans le présent arrêté, on entend par « évaluation des prestations » : l'évaluation des prestations visée à l'article 1^{er}, 5^o, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 22 octobre 2010 fixant les conditions complémentaires et la procédure pour l'agrément comme société de logement social et établissant la procédure d'évaluation des prestations des sociétés de logement social

L'assistance externe visée à l'alinéa 1^{er} est attirée par un marché public dont le Ministre fixe la définition du marché.

§ 2. Sous peine d'irrecevabilité, la SLS qui volontairement fait appel à l'assistance externe telle que visée au paragraphe 1^{er}, envoie au nom de son conseil d'administration sa demande de subventionnement de cette assistance externe à l'agence du Logement - Flandre à l'adresse e-mail shm.woonbeleid@vlaanderen.be. L'agence précitée accuse réception de la demande de subvention. Sous peine d'irrecevabilité, le dossier de demande contient tous les éléments suivants :

- 1^o une description spécifique d'un ou de plusieurs aspects de la gestion d'entreprise pour lesquels la SLS demande une subvention ;
- 2^o la manière dont l'assistance externe apporte une solution aux problèmes sur la base desquels la SLS a reçu un avis « améliorable » ou « insuffisant » dans son dernier rapport de visite ;
- 3^o les efforts déjà accomplis par le demandeur pour obtenir une amélioration des prestations par rapport aux objectifs opérationnels en question et les raisons pour lesquelles il n'y a pas ou pas suffisamment réussi. Ces efforts sont également étayés par le dernier rapport de visite.

§ 3. Si l'agence du Logement - Flandre estime que le dossier de demande est recevable, la SLS en est informée par courrier électronique dans un délai de 14 jours calendrier à compter de l'accusé de réception de la demande. Cette notification mentionne également le déroulement du processus d'obtention de la subvention.

Si l'agence du Logement - Flandre estime que le dossier de demande n'est pas recevable, la SLS en est informée par courrier électronique dans un délai de 14 jours calendrier à compter de l'accusé de réception de la demande. Dans cette notification, l'agence précitée motive les conditions de recevabilité qui ne sont pas remplies et demande au demandeur d'envoyer des documents ou informations complémentaires à l'adresse e-mail shm.woonbeleid@vlaanderen.be. L'agence du Logement - Flandre informe le demandeur s'il a reçu les documents ou informations complémentaires.

Le Ministre évalue la demande et détermine, en cas d'évaluation positive, la définition du marché public. Le Ministre peut également décider que le demandeur reçoit la subvention pour utiliser les contrats-cadres conclus par la VMSW dans le cadre de l'amélioration de la gestion d'entreprise d'une SLS.

Dans les six mois à compter de la date à laquelle la décision du Ministre sur la demande a été transmise au demandeur par lettre, la SLS envoie la proposition d'attribution ou la proposition d'achat d'un contrat-cadre conclu par la VMSW à l'adresse e-mail shm.woonbeleid@vlaanderen.be. L'agence du Logement - Flandre accuse réception de la proposition. Dans les soixante jours calendrier à compter du jour auquel l'agence du Logement - Flandre a reçu la proposition, le Ministre décide, après avoir consulté l'agence du Logement - Flandre, de l'octroi de la subvention. L'agence du Logement - Flandre fixe, après la décision du Ministre, les crédits qui s'élèvent à 50% du montant de l'offre approuvée. L'agence du Logement - Flandre informe le demandeur de la décision ministérielle par envoi sécurisé.

L'agence du Logement - Flandre paie la subvention en une fois après que le demandeur a présenté les factures correspondantes. Si, sur la base des factures présentées, le coût réellement payé est inférieur au montant de l'offre approuvée, la subvention payée est limitée à 50% du montant facturé. La T.V.A. sur le montant facturé est subventionnable pour autant qu'elle ne soit pas récupérée par la SLS. Le droit à la subvention expire le cinquième anniversaire de l'engagement de subvention du Ministre. Une SLS ne peut obtenir une subvention qu'une seule fois pour une même mission ou une mission similaire. ».

Art 5. Le présent arrêté entre en vigueur le dixième jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Par dérogation à l'alinéa 1^{er}, l'article 4 entre en vigueur, en ce qui concerne l'insertion de l'article 4/2 dans l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 octobre 2017 portant subventionnement des éventuelles conséquences financières défavorables pour une société de logement social à la suite d'une restructuration et portant modification de divers arrêtés du Gouvernement flamand relatifs au fonctionnement et au financement des sociétés de logement social en exécution du décret du 28 avril 2017 introduisant des mesures d'accompagnement pour améliorer le fonctionnement performant des organisations de logement social, à une date à fixer par le Gouvernement flamand.

Art 6. Le Ministre flamand ayant le logement dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 19 juin 2020.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

J. JAMBON

Le Ministre flamand des Finances
et du Budget, du Logement et du Patrimoine immobilier,
M. DIEPENDAELE

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2020/31113]

3 JULI 2020. — Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van artikel 1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 maart 2020 tot regeling van bepaalde tijdelijke maatregelen in de sport door de civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid ingevolge het coronavirus COVID-19

Rechtsgrond

Dit besluit is gebaseerd op:

- het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, artikel 5.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld :

- De Inspectie van Financiën heeft advies gegeven op 22 juni 2020;
- De Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, heeft zijn akkoord gegeven op 29 juni 2020;
- Er is geen advies gevraagd aan de Raad van State, met toepassing van artikel 3, § 1, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973. De hoogdringendheid is gebaseerd op het feit dat de gevolgen van de coronacrisis en de federale coronavirusmaatregelen, bepaald in het ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, zoals gewijzigd, zo snel mogelijk moeten worden aangepakt om in het kader van het decreet van 11 mei 2007 houdende het statuut van de sportschutter duidelijkheid te verlenen over het aantal vereiste schietbeurten nodig voor de geldigverklaring of hernieuwing van een sportschutterslicentie. In het belang van de burger en de Vlaamse overheid moet maximale rechtszekerheid worden verleend betreffende de sportschutterslicenties met een vervaldatum vanaf 8 juli 2020. Een sportschutterslicentie kan immers een wettige reden zijn voor het voorhanden houden van een wapen.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven :

- Het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid verleent in artikel 5 de Vlaamse Regering de bevoegdheid om in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid nadere regels uit te werken voor de opschorting, de stuiting of de verlenging van proceduretermijnen of de tijdelijke aanpassing van procedurele of administratieve verplichtingen in diverse decreten en de uitvoeringsbesluiten ervan, om een maximale rechtszekerheid te verzekeren.
- De coronacrisis en de federale coronavirusmaatregelen, bepaald in het ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, zoals gewijzigd, hebben een rechtstreekse impact op bepaalde administratieve verplichtingen uit het decreet van 11 mei 2007 houdende het statuut van de sportschutter.
- Omdat sinds 14 maart 2020 geen schietbeurten meer konden worden georganiseerd in de schietclubs door het verbod op privé- en publieke activiteiten van sportieve en recreatieve aard, werden voor de sportschutterslicenties die op dat moment vervielen afwijkende maatregelen genomen door het besluit van de Vlaamse Regering van 27 maart 2020 tot regeling van bepaalde tijdelijke maatregelen in de sport door de civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid ingevolge het coronavirus COVID-19.
- Door het voormelde besluit van de Vlaamse Regering van 27 maart 2020 worden de voorlopige sportschutterslicenties die vervallen in de periode waarin door de civiele noodsituatie tot annulering van sportactiviteiten is beslist (van 14 maart 2020 tot en met 7 juni 2020), verlengd met het aantal kalenderdagen dat de beslissing tot annulering van