

FEDERALE OVERHEIDSDIENST ECONOMIE,
K.M.O., MIDDENSTAND EN ENERGIE

[C – 2020/44269]

**Zeekabellegvergunning
Bv BT Global Services Belgium (EB-2020-0028-A)**

Bij het ministerieel besluit van 8 december 2020 wordt aan de bv BT Global Services Belgium, Telecomlaan 9, 1831 Diegem, een vergunning (index : EB-2020-0028-A) toegekend voor de aanleg van een telecommunicatiekabel in de zeegebieden die onder Belgische rechtsmacht vallen.

SERVICE PUBLIC FEDERAL ECONOMIE,
P.M.E., CLASSES MOYENNES ET ENERGIE

[C – 2020/44269]

**Autorisation de pose de câble en mer
SRL BT Global Services Belgium (EB-2020-0028-A)**

Par arrêté ministériel du 8 décembre 2020, une autorisation (index : EB-2020-0028-A) est accordée à la SRL BT Global Services Belgium, Telecomlaan 9, 1831 Diegem, pour la pose d'un câble de télécommunication dans les espaces marins relevant de la juridiction belge.

FEDERAAL AGENTSCHAP
VOOR DE VEILIGHEID VAN DE VOEDSELKETEN

[C – 2020/44400]

Personeel. — Benoeming in vast dienstverband

Bij het Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen, wordt in vast dienstverband benoemd, in de klasse A1 :

Bij ministerieel besluit van 9 december 2020 :

Met ingang van 15 november 2020 :

Mevrouw Dorine, Van Geert, bij de buitendiensten.

Een beroep tot nietigverklaring van de voormelde akte(n) met individuele strekking kan voor de afdeling administratie van de Raad van State worden ingediend binnen zestig dagen na deze bekendmaking.

Het verzoekschrift dient bij ter post aangetekende brief aan de Raad van State, Wetenschapstraat 33, 1040 Brussel, te worden toegezonden.

AGENCE FEDERALE
POUR LA SECURITE DE LA CHAINE ALIMENTAIRE

[C – 2020/44400]

Personnel. — Nomination à titre définitif

Auprès de l'Agence fédérale pour la Sécurité de la Chaîne alimentaire, est nommée à titre définitif, dans la classe A1 :

Par arrêté ministériel du 9 décembre 2020:

A partir du 15 novembre 2020 :

Madame Dorine, Van Geert, aux services extérieurs.

Un recours en annulation de(s) (l')acte(s) précité(s) à portée individuelle peut être soumis à la section d'administration du Conseil d'Etat endéans les soixante jours après cette publication.

La requête doit être envoyée au Conseil d'Etat, rue de la Science, 33, 1040 Bruxelles, sous pli recommandé à la poste.

FEDERAAL AGENTSCHAP
VOOR DE VEILIGHEID VAN DE VOEDSELKETEN

[C – 2020/44401]

Personeel. — Benoeming in vast dienstverband

Bij het Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen, wordt in vast dienstverband benoemd, in de klasse A1 :

Bij ministerieel besluit van 9 december 2020 :

Met ingang van 1 december 2020 :

Mevrouw Alexia, Van Cleven, bij de buitendiensten.

Een beroep tot nietigverklaring van de voormelde akte(n) met individuele strekking kan voor de afdeling administratie van de Raad van State worden ingediend binnen zestig dagen na deze bekendmaking.

Het verzoekschrift dient bij ter post aangetekende brief aan de Raad van State, Wetenschapstraat 33, 1040 Brussel, te worden toegezonden.

AGENCE FEDERALE
POUR LA SECURITE DE LA CHAINE ALIMENTAIRE

[C – 2020/44401]

Personnel. — Nomination à titre définitif

Auprès de l'Agence fédérale pour la Sécurité de la Chaîne alimentaire, est nommée à titre définitif, dans la classe A1 :

Par arrêté ministériel du 9 décembre 2020:

A partir du 1^{er} décembre 2020 :

Madame Alexia, Van Cleven, aux services extérieurs.

Un recours en annulation de(s) (l')acte(s) précité(s) à portée individuelle peut être soumis à la section d'administration du Conseil d'Etat endéans les soixante jours après cette publication.

La requête doit être envoyée au Conseil d'Etat, rue de la Science, 33, 1040 Bruxelles, sous pli recommandé à la poste.

**GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2020/16404]

15 DECEMBER 2020. — Ministerieel besluit tot wijziging van het ministerieel besluit van 29 oktober 2010 tot nadere invulling van de regels inzake de indeling van de verrichtingen in de financiële administratie, de boekhoudkundige waarderings- en rubriceringsregels, de financiële rapportering aan de Vlaamse overheid en de boekhoudkundige organisatie van de sociale huisvestingsmaatschappijen

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, artikel 40, vervangen bij het decreet van 24 maart 2006 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 29 maart 2019;
- de Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 4.39;

- het besluit van de Vlaamse Regering van 23 december 2011 houdende de organisatie van het toezicht, vermeld in artikel 29bis van de Vlaamse Wooncode, artikel 12;

- het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 4.131.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Inspectie van Financiën heeft advies gegeven op 29 oktober 2020.

- De Raad van State heeft advies 68.276/3 gegeven op 14 december 2020, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED BESLUIT:

Artikel 1. In artikel 1 van het ministerieel besluit van 29 oktober 2010 tot nadere invulling van de regels inzake de indeling van de verrichtingen in de financiële administratie, de boekhoudkundige waarderings- en rubriceringsregels, de financiële rapportering aan de Vlaamse overheid en de boekhoudkundige organisatie van de sociale huisvestingsmaatschappijen, gewijzigd bij de ministeriële besluiten van 19 maart 2012 en 6 mei 2019, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 7° wordt de zinsnede “de bijlage III, gevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode” vervangen door de zinsnede “bijlage 27, die bij het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 is gevoegd”;

2° in punt 11° wordt de zinsnede “artikel 40 en 106 van de Vlaamse Wooncode” vervangen door de zinsnede “artikel 4.36 en 7.5 van Vlaamse Codex Wonen van 2021”;

3° punt 12° wordt opgeheven;

4° in punt 13° wordt de zinsnede “artikel 30 van de Vlaamse Wooncode” vervangen door de zinsnede “artikel 4.7 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021”.

Art. 2. In artikel 2 van hetzelfde ministerieel besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de zinsnede “artikel 40 van de Vlaamse Wooncode” wordt vervangen door de zinsnede “artikel 4.36 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021”;

2° de zinsnede “artikel 106 van de Vlaamse Wooncode” wordt vervangen door de zinsnede “artikel 7.5 van de voormelde codex”.

Art. 3. In hoofdstuk III van hetzelfde ministerieel besluit, gewijzigd bij de ministeriële besluiten van 19 maart 2012, 7 januari 2013 en 6 mei 2019, wordt het opschrift van afdeling II vervangen door wat volgt:

“Afdeling II. Aanvullende informatie ter uitvoering van artikel 5.77, § 3, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021”.

Art. 4. In artikel 6, § 2, eerste lid, 2°, van hetzelfde ministerieel besluit wordt de zinsnede “bijlage III, gevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode” vervangen door de zinsnede “bijlage 27, die bij het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 gevoegd is”.

Art. 5. In artikel 8, eerste lid, 1°, van hetzelfde ministerieel besluit, vervangen bij het ministerieel besluit van 7 januari 2013, wordt de zinsnede “artikel 4.2.1 tot en met 4.2.9 van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid” vervangen door de zinsnede “artikel 5.93 tot en met 5.105 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021”.

Art. 6. In artikel 18, § 1, van hetzelfde ministerieel besluit, gewijzigd bij de ministeriële besluiten van 19 maart 2012, 7 januari 2013 en 6 mei 2019, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid, 11°, 13° en 15° wordt het woord “aantal” vervangen door de woorden “gemiddeld aantal”;

2° in het tweede lid wordt de zinsnede “artikel 5 van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2005 houdende de regeling inzake het beheer van de eigen middelen van de sociale huisvestingsmaatschappijen door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen” vervangen door de zinsnede “artikel 4.38 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021”.

Art. 7. In artikel 19 van hetzelfde ministerieel besluit, gewijzigd bij de ministeriële besluiten van 19 maart 2012, 7 januari 2013 en 6 mei 2019, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 worden de woorden “het intern verzelfstandigd agentschap Inspectie RWO en het intern verzelfstandigd agentschap Wonen-Vlaanderen” vervangen door de woorden “de afdeling Toezicht van het agentschap Wonen-Vlaanderen”;

2° in paragraaf 3, derde lid, worden de woorden “het intern verzelfstandigd agentschap Inspectie RWO” vervangen door de woorden “de afdeling Toezicht van het agentschap Wonen-Vlaanderen”;

3° in paragraaf 3, vierde lid, worden de woorden “het agentschap Inspectie RWO” vervangen door de woorden “de afdeling Toezicht van het agentschap Wonen-Vlaanderen”.

Art. 8. Aan artikel 2, § 1, van bijlage 1, bij hetzelfde ministerieel besluit wordt een vierde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“In het tweede lid, 2°, wordt verstaan onder bij de aankoop komende kosten: alle kosten die nodig zijn om de aangekochte, vervaardigde of ingebrachte activa functioneel te maken voor de sociale huisvestingsmaatschappij. Het zijn kosten die noodzakelijk zijn om de voormelde activa effectief te benutten.”.

Art. 9. In hoofdstuk I, afdeling II, van bijlage 1, bij hetzelfde ministerieel besluit, gewijzigd bij de ministeriële besluiten van 7 januari 2013, 19 december 2014 en 6 mei 2019, wordt het opschrift van onderafdeling III vervangen door wat volgt:

“Onderafdeling III. De boekhoudkundige verwerking van projecten in het kader van boek 5, deel 1, titel 2, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021”.

Art. 10. In artikel 5, § 2, van bijlage 1, bij hetzelfde ministerieel besluit wordt de zinsnede “artikel 1, 8° van het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 mei 2004 ter uitvoering van de bepalingen over de oprichting en de organisatie van het Garantiefonds voor Huisvesting in het kader van PPS-projecten sociale huisvesting” vervangen door de zinsnede “artikel 1.2, eerste lid, 103°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021”.

Art. 11. In artikel 9 van bijlage 1 bij hetzelfde ministerieel besluit, gewijzigd bij de ministeriële besluiten van 19 maart 2012 en 7 januari 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

“De aanschaffingswaarde, vermeld in artikel 2, § 1, van nieuw gerealiseerde gebouwen of integrale renovaties die als materiële vaste activa geboekt worden en waarvan de eerste afschrijving plaatsvindt in het boekjaar 2021 of in een later boekjaar, wordt lineair afgeschreven over een periode van vijftig jaar die aanvangt vanaf het moment van de bedrijfsklaarheid, met uitzondering van de volgende onderdelen, die lineair worden afgeschreven over de volgende termijnen:

1° sanitair: 15 jaar;

2° lift: 25 jaar;

3° centrale verwarming, exclusief de verwarmingsketel: 25 jaar;

4° centrale verwarming, verwarmingsketel: 15 jaar;

5° warmtepomp: 15 jaar;

6° zonneboiler: 15 jaar;

7° fotovoltaïsch zonne-energiesysteem, exclusief omvormers: 20 jaar;

8° omvormers fotovoltaïsch zonne-energiesysteem: 10 jaar;

9° ventilatie: 15 jaar.”;

2° in paragraaf 2 worden tussen het eerste en het tweede lid drie leden ingevoegd, die luiden als volgt:

“Het bedrag van de kostprijselementen die in minder dan vijftig jaar afgeschreven worden, wordt berekend op basis van de bedragen in de vorderingsstaten van het project in kwestie van de sociale huisvestingsmaatschappij. De sociale huisvestingsmaatschappij kan ervoor opteren om die bedragen, met uitzondering van het fotovoltaïsche zonne-energiesysteem, forfaitair te bepalen door de volgende percentages toe te passen op de aankoop prijs, vervaardigingsprijs of inbrengwaarde van de nieuwe gerealiseerde gebouwen of integrale renovaties:

1° sanitair: 5%;

2° lift: 2%;

3° centrale verwarming, exclusief de verwarmingsketel: 4%;

4° centrale verwarming, verwarmingsketel: 2%;

5° warmtepomp: 0,75%;

6° zonneboiler: 1,5%;

7° ventilatie: 2,5%.

Het niet-afgeschreven gedeelte van de aanschaffingswaarde, vermeld in artikel 2, § 1, van nieuw gerealiseerde gebouwen of integrale renovaties die als materiële vaste activa geboekt worden en waarvan de eerste afschrijving heeft plaatsgevonden in de periode van boekjaar 2011 tot en met boekjaar 2020, wordt vanaf het boekjaar 2020 of 2021 afgeschreven conform het eerste lid, verminderd met het aantal jaren dat het gebouw of de renovatie is afgeschreven in de periode die aan dit boekjaar voorafgaat.

De sociale huisvestingsmaatschappijen kunnen ervoor opteren om in het boekjaar 2020 of 2021 de geboekte afschrijvingen van de gebouwen of renovaties, vermeld in het derde lid, terug te nemen voor het bedrag van het verschil tussen de al geboekte afschrijvingen en de afschrijvingen die geboekt zouden zijn in de periode die aan het boekjaar van de terugname voorafgaat, als de afschrijvingen worden berekend conform het eerste en tweede lid. De sociale huisvestingsmaatschappij maakt melding van de terugname in de toelichting van het boekjaar waarin deze verrichting is geboekt.”;

3° in paragraaf 3 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

“De onderstaande afschrijvingstermijnen gelden voor de volgende renovaties:

1° de volgende renovaties aan de binnenkant van het gebouw kunnen over een periode van 15 jaar afgeschreven worden:

- a) keukenmeubilair en -toestellen vernieuwen;
- b) binnenschrijnwerk vernieuwen;
- c) vloerbekleding vernieuwen;
- d) elektrische uitrusting van de woning vernieuwen;
- e) sanitaire uitrusting vernieuwen;
- f) nieuwe verwarmingsketels met hoog rendement plaatsen;

2° de volgende renovaties aan de binnenkant van het gebouw kunnen over een periode van 25 jaar afgeschreven worden:

- a) installaties voor centrale verwarming, exclusief de verwarmingsketel vernieuwen;
- b) liftinstallaties vernieuwen;

3° de volgende renovaties aan de buitenkant van het gebouw kunnen over een periode 15 jaar afgeschreven worden:

- a) dakbedekking vernieuwen, zonder de hele bestaande dakbedekking te verwijderen;
- b) een gedeelte van het buitenschrijnwerk vernieuwen, in het kader van een gestructureerde aanpak, bv. de vervanging van de garagepoorten van een reeks woningen of garages;

4° de volgende renovaties aan de buitenkant van het gebouw kunnen over een periode van 33 jaar afgeschreven worden:

- a) het volledige buitenschrijnwerk vernieuwen;
- b) de volledige dakbedekking vernieuwen, met gehele verwijdering van de bestaande dakbedding;
- c) het volledige parament van buitengevels vernieuwen.”.

Art. 12. In artikel 12 van bijlage 1, bij hetzelfde ministerieel besluit wordt de zinsnede “van artikel 57 van het KB van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen” vervangen door de zinsnede “, vermeld in artikel 3:35 van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen”.

Art. 13. In artikel 18, tweede lid, van bijlage 1, bij hetzelfde ministerieel besluit wordt de zinsnede “het derde lid van de tweede paragraaf van artikel 37 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel” vervangen door de zinsnede “artikel 6.61, § 2, derde lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021”.

Art. 14. Aan artikel 22, § 2, van bijlage 1, bij hetzelfde ministerieel besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 6 mei 2019, wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De subsidie wordt geboekt zodra de subsidiërende overheid haar verbintenis onvoorwaardelijk en voor het bedrag in kwestie bevestigt, ook al geldt daarvoor eventueel een opschortende termijn waarin de opeisbaarheid wordt uitgesteld, en ze in schijven wordt opgesplitst.”.

Art. 15. In artikel 31 van bijlage 1, bij hetzelfde ministerieel besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt de zinsnede “artikel 37, § 2 van het Kaderbesluit Sociale Huur” vervangen door de zinsnede “artikel 6.61, § 2, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021”;

2° in het derde lid wordt de zinsnede “artikel 37, § 2, 4° lid van het Besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel” vervangen door de zinsnede “artikel 6.61, § 2, vierde lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021”.

Art. 16. In artikel 32 van bijlage 1, bij hetzelfde ministerieel besluit wordt de zinsnede “artikel 37, § 1, van het Besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel” vervangen door de zinsnede “artikel 6.61, § 1, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021”.

Art. 17. Bijlage 2 bij hetzelfde besluit wordt vervangen door de bijlage die bij dit besluit is gevoegd.

Art. 18. Artikel 1, 2, 3, 4, 5, 6, 2°, artikel 9, 10, 13, 15 en 16 treden in werking op 1 januari 2021. Artikel 11 en 17 treden in werking op 31 december 2020.

Brussel, 15 december 2020.

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,
M. DIEPENDAELE

Bijlage bij het ministerieel besluit van 15 december 2020 tot wijziging van het ministerieel besluit van 29 oktober 2010 tot nadere invulling van de regels inzake indeling van de verrichtingen in de financiële administratie, de boekhoudkundige waarderings- en rubriceringsregels, de financiële rapportering aan de Vlaamse overheid en de boekhoudkundige organisatie van de sociale huisvestingsmaatschappijen

Bijlage 2 bij het ministerieel besluit van 29 oktober 2010 tot nadere invulling van de regels inzake de indeling van de verrichtingen in de financiële administratie, de boekhoudkundige waarderingsregels- en rubriceringsregels, de financiële rapportering aan de Vlaamse overheid en de boekhoudkundige organisatie van de sociale huisvestingsmaatschappijen

Bijlage 2. Rekeningstelsel sociale huisvestingsmaatschappijen

Rekeningen						Omschrijving rekening
1						Eigen vermogen, voorzieningen voor risico's en kosten en schulden op meer dan één jaar
	10					Kapitaal
		100				Geplaatst kapitaal
		101				Niet-opgevraagd kapitaal (-)
	11					Inbreng buiten kapitaal
		110				Beschikbare inbreng buiten kapitaal
			1100			Uitgiftepremies
			1109			Andere
		111				Onbeschikbare inbreng buiten kapitaal
			1110			Uitgiftepremies
			1119			Andere
				11190		Onbeschikbare inbreng buiten kapitaal - omvorming kapitaal
					111900	Geplaatste andere onbeschikbare inbreng buiten kapitaal - omvorming kapitaal
					111901	Niet-opgevraagde andere onbeschikbare inbreng buiten kapitaal - omvorming kapitaal (-)
	12					Herwaarderingsmeerwaarden
		120				Herwaarderingsmeerwaarde op immateriële vaste activa
		121				Herwaarderingsmeerwaarde op materiële vaste activa
	13					Reserves
		130				Wettelijke reserve
		131				Onbeschikbare reserves
			1310			Reserve voor eigen aandelen
			1311			Andere onbeschikbare reserves
				13110		Bijzondere reserve

			13111		Statutair onbeschikbare reserve - omvorming wettelijke reserve
	132				Belastingvrije reserves
		1320			Bonificatie op verkoop huizen
		1321			Reserve voor wederopbouw
		1322			Vrijgestelde meerwaarde oorlogsschade
		1323			Bijdrage staat - bejaarde gezinnen
		1324			Activaoverschot van opgeslorpte vennootschappen
		1326			Andere belastingvrije reserves
	133				Beschikbare reserves
14					Overgedragen winst (of overgedragen verlies(-))
	141				Overgedragen verlies (-)
15					Kapitaalsubsidies
	150				Kapitaalsubsidies
		1500			Kapitaalsubsidies Vlaams Gewest
		1501			Kapitaalsubsidies lokale overheden
		1509			Kapitaalsubsidies - overige
	159				Afboekingen op kapitaalsubsidies (-)
		1590			Afboeking op kapitaalsubsidies Vlaams Gewest
		1591			Afboeking op kapitaalsubsidies lokale overheden
		1599			Afboeking op kapitaalsubsidies - overige
16					VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN
	160				Voorzienen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen
	161				Voorzienen voor belastingen
	162				Voorzienen grote herstellingen en onderhoudswerken
	163				Voorzienen voor milieuverplichtingen
	164				Voorzienen voor overige risico's en kosten
		1640			Voorziening voor hangende geschillen
		1641			Voorzienen voor nog te ontvangen kosten in verband met verkochte koopprojecten
		1649			Voorzienen voor overige risico's en kosten
	165				Voorzienen voor overige risico's en kosten
	168				Uitgestelde belastingen

			1680			Uitgestelde belastingen op kapitaalsubsidies
				16800		Uitgestelde belastingen op kapitaalsubsidies Vlaams Gewest
				16801		Uitgestelde belastingen op kapitaalsubsidies lokale overheden
				16809		Uitgestelde belastingen op kapitaalsubsidies - overige
			1681			Uitgestelde belastingen op gerealiseerde meerwaarden op Imm.V.A.
			1682			Uitgestelde belastingen op gerealiseerde meerwaarden op M.V.A.
				16820		Uitgestelde belastingen op gerealiseerde meerwaarden op M.V.A.
				16829		Afboeking op U.B. op gerealiseerde meerwaarden op M.V.A. (-)
			1687			Uitgestelde belastingen op gerealiseerde meerwaarden op effecten die zijn uitgegeven door de Belgische openbare sector
			1688			Buitenlandse uitgestelde belastingen
			1689			Afboeking uitgestelde belastingen op kapitaalsubsidies (-)
				16890		Afboeking uitgestelde belasting op kapitaalsubsidies Vlaams Gewest
				16891		Afboeking uitgestelde belasting op kapitaalsubsidies lokale overheden
				16899		Afboeking uitgestelde belasting op kapitaalsubsidies - overige
	17					Schulden op meer dan één jaar
		170				Achtergestelde leningen
		171				Niet-achtergestelde obligatieleningen
		172				Leasingschulden en soortgelijke
					172000	Leasingschulden en soortgelijke
					172007	Leasingschulden in het kader van erfpachtcontract pps
		173				Kredietinstellingen
			1730			Schulden op rekeningen
			1731			Promessen
			1732			Acceptkredieten
			1733			Leningen op lange termijn VMSW
				17335		Annuïteitenleningen VMSW sociale huuractiviteit
				17336		Annuïteitenleningen VMSW koopactiviteit

				17337		Annuititeitenleningen VMSW ondersteunende activiteiten (kantoorgebouw, ...)
				17338		Annuititeitenleningen VMSW bescheiden huuractiviteit
				17339		Andere leningen op lange termijn VMSW
					173399	Diverse leningen VMSW
					1733990	Saneringslening VMSW
					1733999	Overige leningen VMSW
			1735			Leningen op middellange termijn VMSW
				17351		Leningen op middellange termijn VMSW - vaste vervaldag - ondersteunende activiteiten
				17352		Leningen op middellange termijn VMSW - vaste vervaldag - bescheiden huuractiviteit
				17359		Andere leningen op middellange termijn VMSW
			1737			Leningen op middellange termijn VMSW - vaste vervaldag - sociale huurwoningen
			1738			Leningen op middellange termijn VMSW - vaste vervaldag - sociale koopwoningen
			1739			Leningen bij andere kredietinstellingen
				17390		Leningen huurproject
				17391		Leningen koopproject
				17392		Leningen administratieve gebouwen
				17393		Leningen commerciële gebouwen
				17399		Overige leningen
	174					Overige leningen
			1740			Leningen bij verzekeringsmaatschappijen en andere
				17400		Leningen huurprojecten
					174000	Overige leningen - leningen huurprojecten - terbeschikkingstelling (tbs) Vlabinvest APB
					174009	Overige leningen - leningen huurprojecten - andere leningen
				17401		Leningen koopprojecten
				17402		Leningen administratieve gebouwen

			17403		Leningen commerciële gebouwen
			17409		Overige leningen
		1742			Consolidatieleningen Domus Flandria
			17420		Consolidatieleningen Domus Flandria - huurwoningen
	175				Handelsschulden
		1750			Leveranciers
		1751			Te betalen wissels
	176				Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen
	178				Borgtochten ontvangen in contanten
		1780			Huurborgtochten woningen
			17802		Huurborgtochten (A.F./H.C.)
			17803		Huurborgtochten Kaderbesluit Sociale Huur (vanaf boekjaar 2008)
			17804		Huurborgtochten KS - storting in 18 maandelijks schijven
			17809		Overige huurborgtochten woningen (VBSH, Vlabinvest, ...)
		1781			Andere borgtochten
	179				Overige schulden
			17900		Achterstallige beheersvergoeding VMSW huuractiviteit - periode 2008-2011
			17999		Andere schulden
19					Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief (-)
2					Oprichtingskosten, vaste activa en vorderingen op meer dan één jaar
	20				Oprichtingskosten
	200				Kosten van oprichting en kapitaalverhoging
		2000			Kosten van oprichting
		2001			Kosten van kapitaalverhoging
	201				Kosten bij uitgifte van leningen
	202				Overige oprichtingskosten
	204				Herstructureringskosten
	209				Afschrijvingen op oprichtingskosten
		2090			Afschrijvingen op kosten van oprichting en kapitaalverhoging
			20900		Afschrijvingen op kosten van oprichting
			20901		Afschrijvingen op kosten van kapitaalverhoging
21					Immateriële vaste activa
	210				Kosten van onderzoek en ontwikkeling
	211				Concessies, octrooien, licenties, ...

			2110			Softwarelicenties	
		212				odwill	
		213				Vooruitbetalingen	
		219				Afschrijvingen op immateriële vaste activa (-)	
			2190			Afschrijvingen op softwarelicenties	
	22					Terreinen en gebouwen	
		220				Terreinen	
			2200			Onbebouwde terreinen	
				22000		Onbebouwde terreinen – aanschaffingswaarde	
				22008		Onbebouwde terreinen – herwaarderingsmeerwaarde	
			2201			Bebouwde terreinen (in gebruik voor project)	
					220100	Bebouwde terreinen in volle eigendom	
						2201000	Bebouwde terreinen in volle eigendom – aanschaffingswaarde
						2201008	Bebouwde terreinen in volle eigendom - herwaarderingsmeerwaarde
					220105	Bebouwde terreinen in erfpacht of opstal gegeven (behalve pps)	
					220107	Bebouwde gronden in opstal gegeven pps	
		221				Gebouwen	
			2210			Woningen	
			2212			Garages, autoboxen en bergplaatsen	
			2213			Administratieve en commerciële gebouwen	
				22130		Administratieve gebouwen	
				22131		Commerciële gebouwen	
			2214			Technische installaties woningen (nieuwbouw en renovaties)(vanaf boekjaar 2020)	
				22140		Installaties voor centrale verwarming	
					221400	Installaties voor centrale verwarming (exclusief verwarmingsketel)	
					221401	Installaties voor centrale verwarming (verwarmingsketel)	
				22145		Liftinstallaties	
				22149		Andere technische installaties woningen	
			2215			Woninguitrustingen (nieuwbouw en renovaties)(vanaf boekjaar 2020)	
				22150		Sanitair	
				22151		Ventilatie	
				22152		Warmtepomp	

				22153		Zonneboiler
				22154		Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem
					221540	Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem (exclusief omvormers)
					221541	Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem (omvormers)
				22155		Keukenmeubilair en -toestellen
				22159		Andere woninguitrustingen
		2217				Andere gebouwen
				22170		Werkplaatsen, magazijnen
				22172		ADL-centra
				22179		Overige gebouwen
	222					Bebouwde terreinen
	223					Overige zakelijke rechten op onroerende goederen
			2230			Overige zakelijke rechten op gronden (opstalrechten, erfpachtrechten, erfdienstbaarheden en andere zakelijke rechten) op gronden
			2231			Overige zakelijke rechten op gronden (opstalrechten, erfpachtrechten, erfdienstbaarheden en andere zakelijke rechten) op gebouwen
	229					Geboekte afschrijvingen en waardeverminderingen op terreinen en gebouwen
				22910		Geboekte afschrijvingen - woningen
				22920		Geboekte afschrijvingen op garages, autoboxen en bergplaatsen (-)
				22930		Geboekte afschrijvingen op administratieve gebouwen (-)
				22931		Geboekte afschrijvingen op commerciële gebouwen (-)
				22940		Geboekte afschrijvingen - installaties voor centrale verwarming
					229400	Geboekte afschrijvingen - installaties voor centrale verwarming (exclusief verwarmingsketel)
					229401	Geboekte afschrijvingen - installaties voor centrale verwarming (verwarmingsketel)
				22945		Geboekte afschrijvingen - liftinstallaties
				22949		Geboekte afschrijvingen - andere technische installaties woningen
				22950		Geboekte afschrijvingen - sanitair

				22951		Geboekte afschrijvingen - ventilatie
				22952		Geboekte afschrijvingen - warmtepomp
				22953		Geboekte afschrijvingen - zonneboiler
				22954		Geboekte afschrijvingen - fotovoltaïsch zonne-energiesysteem
					229540	Geboekte afschrijvingen - fotovoltaïsch zonne-energiesysteem (exclusief omvormers)
					229541	Geboekte afschrijvingen - geboekte afschrijvingen - fotovoltaïsch zonne-energiesysteem (omvormers)
				22955		Geboekte afschrijvingen - keukenmeubilair en -toestellen
				22959		Geboekte afschrijvingen - andere woninguitrustingen
				22970		Geboekte afschrijvingen op werkplaatsen, magazijnen (-)
				22972		Geboekte afschrijvingen op ADL-centra (-)
				22979		Geboekte afschrijvingen op overige gebouwen (-)
				22980		Geboekte waardeverminderingen op terreinen (-)
				22999		Geboekte afschrijvingen op overige zakelijke rechten op onroerende goederen. (-)
	23					Installaties, machines en uitrusting
		230				Bouwplaatsmaterieel
		231				Werkplaatsmachines en -materieel
		233				Andere installaties, machines en uitrusting
		237				Kantoorinrichting
		239				Geboekte afschrijvingen op installaties , machines en uitrusting (-)
			2390			Afschrijvingen op bouwplaatsmaterieel (-)
			2391			Afschrijvingen op werkplaatsmachines en -materieel (-)
			2393			Afschrijvingen op andere installaties, machines en uitrusting (-)
			2397			Afschrijvingen op kantoorinrichting (-)
	24					Meubilair en rollend materieel

		240				Meubilair
		241				Kantoormateriaal
		242				Informaticamateriaal
		243				Rollend materieel
		244				Ander materieel
		249				Geboekte afschrijvingen op meubilair en rollend materieel (-)
			2490			Afschrijvingen op meubilair (-)
			2491			Afschrijvingen op kantoormateriaal (-)
			2492			Afschrijvingen op informaticamateriaal (-)
			2493			Afschrijvingen op rollend materieel (-)
			2494			Afschrijvingen op ander materieel (-)
25						Leasing en soortgelijke rechten
		250				Terreinen en gebouwen
			2500			Bebouwde O.G. in leasing
				250000		Bebouwde O.G. in leasing
				250007		Bebouwde O.G. in leasing in het kader van erfpachtcontract pps
		251				Installaties, machines en uitrustingen in leasing
		252				Meubilair en rollend materieel in leasing
		259				Geboekte afschrijvingen op vaste activa in leasing (-)
			2590			Geboekte afschrijvingen op bebouwde O.G. in leasing (-)
				259000		Geboekte afschrijvingen op bebouwde O.G. in leasing (-)
				259007		Geboekte afschrijvingen op bebouwde O.G. in leasing erfpachtcontract pps (-)
			2591			Geboekte afschrijvingen op installaties, machines en uitrusting in leasing (-)
			2592			Geboekte afschrijvingen op meubilair in leasing (-)
			2593			Geboekte afschrijvingen op informaticamateriaal in leasing (-)
			2594			Geboekte afschrijvingen op rollend materieel in leasing (-)
			2595			Geboekte afschrijvingen op ander materieel in leasing (-)
26						Andere materiële vaste activa
		260				Vaste activa in erfpacht/recht van opstal gegeven

		265				Renovatie gehuurde gebouwen (H.C.)
		267				Kantoorinrichting van gehuurde gebouwen
		268				Overige materiële vaste activa
		269				Geboekte afschrijvingen op overige materiële vaste activa (-)
			2690			Geboekte afschrijvingen op renovatie gehuurde gebouwen (H.C.) (-)
			2691			Geboekte afschrijvingen op kantoorinrichting gehuurde gebouwen (-)
			2692			Geboekte afschrijvingen op gebouwen in erfpacht/recht van opstal gegeven (-)
			2698			Geboekte afschrijvingen op overige materiële vaste activa (-)
	27					Vaste activa in aanbouw en vooruitbetalingen
		270				Vaste activa in aanbouw of aankoop
			2700			Vooruitbetalingen aankoop gronden
			2701			Nieuwbouwwoningen in aanbouw
			2702			Garages, autoboxen en bergplaatsen in aanbouw
			2703			Administratieve, technische en commerciële gebouwen in aanbouw
				27030		Administratieve gebouwen in aanbouw
				27031		Commerciële gebouwen in aanbouw
			2707			Andere gebouwen in aanbouw
		276				Renovatie van woningen, garages, autoboxen en bergingen
			2760			Renovatie woningen
			2761			Renovaties van garages, autoboxen en bergingen
		277				Renovatie van administratieve en commerciële gebouwen
			2770			Renovatie van administratieve gebouwen
			2771			Renovatie van commerciële gebouwen
		278				Renovatie van andere gebouwen
	28					Financiële vaste activa
		280				Deelnemingen in verbonden ondernemingen
		281				Vorderingen op verbonden ondernemingen

		282				Deelnemingen in ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat
		283				Vorderingen op ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat
		284				Andere aandelen
			2840			Aandelen ASTER
			2849			Overige aandelen
		285				Overige vorderingen
		288				Borgtochten betaald in contanten
	29					Vorderingen op meer dan één jaar
		290				Handelsvorderingen
		291				Overige vorderingen
			2912			Tussenkost staat-krotten
			2913			Overige debiteuren
			2917			Dubieuze debiteuren
			2919			Geboekte waardeverminderingen (-)
3						Voorraden en bestellingen in uitvoering
	30					Grondstoffen
		300				Aanschaffingswaarde
		301				Aanschaffingswaarde grondstoffen (ijzeren voorraad)
		309				Geboekte waardeverminderingen op grondstoffen (-)
	31					Hulpstoffen
		310				Aanschaffingswaarde
			3100			Voorraden stookolie
			3101			Voorraden andere leveringen
			3102			Voorraden stookolie (ijzeren voorraad)
			3103			Voorraden andere leveringen (ijzeren voorraad)
			3109			Voorraden andere hulpstoffen
				31090		Voorraden andere hulpstoffen
				31091		Voorraden andere hulpstoffen (ijzeren voorraad)
		319				Geboekte waardeverminderingen op hulpstoffen (-)
	32					goederen in bewerking
	33					Gereed product
	34					Handelsgoederen
	35					Onroerende goederen bestemd voor verkoop
		350				Aanschaffingswaarde
			3500			Gronden
				35000		Onbebouwde gronden
				35001		Gronden sociale koopwoningen

				35002			Gronden middelgrote koopwoningen
				35003			Sociale kavels
				35004			Middelgrote kavels
				35005			Gronden commerciële gebouwen
				35009			Gronden andere gebouwen
			3501				Woningen bestemd voor verkoop
				35010			Sociale koopwoningen
				35011			Middelgrote koopwoningen
			3504				Wederingekochte kavel
			3505				Wederingekochte koopwoning
			3506				Commerciële ruimten
			3509				Andere gebouwen
		359					Geboekte waardeverminderingen
	36						Vooruitbetalingen op voorraadinkopen
	37						Bestellingen in uitvoering
4							Vorderingen en schulden op ten hoogste één jaar
	40						Handelsvorderingen
		400					Handelsdebiteuren
			4000				Huurders
					400000		Zittende huurders sociale woonprojecten
					400001		Huurders garages, standplaatsen en bergplaatsen (= andere huurders dan huurders woningen)
					400002		Huurders commerciële ruimten
					400003		Huurders sociale woningen in beheer
						4000030	Zittende huurders sociale woningen in beheer
						4000034	Vertrokken huurders sociale woningen in beheer
					400004		Vertrokken huurders sociale woonprojecten
					400005		OCMW-tussenkost huurders woningen
					400009		Overige huurders
			4001				Kopers
			4002				Debiteuren op erfpacht- en opstalhouders
				40027			Opstalhouders gronden pps
				40029			Overige erfpacht- en opstalhouders
			4009				Overige handelsdebiteuren
		401					Te innen wissels
		404					Te innen opbrengsten
			4040				Te innen vergoedingen huurders sociale woonprojecten - op balansdatum vaststaand nog niet

						gevorderd resultaat jaarlijkse afrekening huurlasten
			4041			Te innen vergoedingen andere huurders - op balansdatum vaststaand nog niet gevorderd resultaat jaarlijkse afrekening huurlasten
			4049			Overige te innen opbrengsten
		406				Vooruitbetalingen
		407				Dubieuze debiteuren
			4070			Dubieuze debiteuren huurders
				40700		Dubieuze vorderingen op vertrokken huurders sociale woonprojecten
				40701		Dubieuze vorderingen op zittende huurders sociale woonprojecten
				40702		Dubieuze vorderingen andere huurders
				40703		Dubieuze vorderingen op huurders sociale woonprojecten in beheer
					407030	Dubieuze vorderingen op zittende huurders sociale woonprojecten in beheer
					407034	Dubieuze vorderingen op vertrokken huurders sociale woonprojecten in beheer
			4079			Dubieuze debiteuren overige handelsvorderingen
		409				Geboekte waardeverminderingen (-)
			4090			Geboekte waardeverminderingen huurders (-)
				40900		Geboekte waardeverminderingen op dubieuze vorderingen op vertrokken huurders sociale woonprojecten (-)
				40901		Geboekte waardeverminderingen op dubieuze vorderingen op zittende huurders sociale woonprojecten (-)
				40902		Geboekte waardeverminderingen op dubieuze vorderingen op andere huurders woningen (-)
			4099			Geboekte waardeverminderingen op overige handelsvorderingen
	41					Overige vorderingen
		410				Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
		411				Terug te vorderen btw
		412				Terug te vorderen belastingen en voorheffingen
			4120			Belgische winstbelastingen
			4125			Andere Belgische belastingen

		413				Vorderingen op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen
		414				Te innen opbrengsten
			4140			Te innen opbrengsten - raming gewestelijke sociale correctie
			4149			Te innen opbrengsten - overige
		415				Te ontvangen kapitaalsubsidies
			4150			Te ontvangen kapitaalsubsidies Vlaams Gewest
			4151			Te ontvangen kapitaalsubsidies lokale overheden
			4159			Te ontvangen kapitaalsubsidies - overige
		416				Diverse vorderingen
			4160			Gewestpremies
			4161			Provinciale premies
			4162			Gemeentelijke premies
			4164			Huursubsidies
				41640		Huursubsidies gewest
				41641		Huursubsidies Domus Flandria
				41642		Te ontvangen huurtoelage pps (verschil basish-reële h) - Garantiefonds
				41643		Te ontvangen vergoeding pps (verschil canon-basish) - Garantiefonds
			4165			Te ontvangen tussenkomsten
				41650		Te ontvangen projectsubsidie koopproject
				41652		Tegemoetkomingen D.F. - huurwoningen
				41653		Te ontvangen subsidies (huurcompensatie)
				41657		Te ontvangen gewestelijke sociale correctie
					416570	Vordering inzake te ontvangen gewestelijke sociale correctie
					416571	Vordering inzake te ontvangen gewestelijke sociale correctie - geraamd bedrag
				41658		Te ontvangen vergoedingen pps
					416580	Te ontvangen vergoeding voor leegstand en wanbet pps - Garantiefonds
					416581	Te ontvangen vergoeding beheerskosten pps (private partner)
				41659		Te ontvangen tussenkomsten - overige
			4166			Voorschotten

			4167			Vergoedingen - alternatieve financiering
			4168			Annuïteit verschuldigd door de staat-krotten
			4169			Diverse debiteuren
				41690		Terug te betalen beheersvergoeding VMSW (vanaf boekjaar 2012)
				41699		Overige diverse debiteuren
		417				Dubieuze debiteuren
		418				Borgtochten betaald in contanten
		419				Geboekte waardeverminderingen (-)
	42					Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen
		420				Achtergestelde leningen
		421				Niet-achtergestelde leningen
		422				Leasingschulden en soortgelijke
			4220			Leasingschulden en soortgelijke
					422000	Leasingschulden en soortgelijke
					422007	Leasingschulden in het kader van erfpachtcontract pps
		423				Kredietinstellingen
			4233			Leningen op lange termijn VMSW
				42335		Annuïteitenleningen VMSW sociale huuractiviteit
				42336		Annuïteitenleningen VMSW koopactiviteit
				42337		Annuïteitenleningen VMSW ondersteunende activiteit (kantoorgebouw, ...)
				42338		Annuïteitenleningen VMSW bescheiden huuractiviteit
				42339		Diverse leningen VMSW
					423399	Diverse leningen VMSW
					4233990	Saneringslening VMSW
					4233999	Overige leningen VMSW
			4235			Leningen op middellange termijn VMSW
				42351		Leningen op middellange termijn VMSW - vaste vervaldag - ondersteunende activiteiten
				42352		Leningen op middellange termijn VMSW - vaste vervaldag - bescheiden huuractiviteit
				42359		Andere leningen op middellange termijn VMSW

			4237			Leningen op middellange termijn VMSW - vaste vervaldag - sociale huurwoningen
			4238			Leningen op middellange termijn VMSW - vaste vervaldag - sociale koopwoningen
			4239			Leningen bij andere kredietinstellingen
				42390		Leningen huurproject
				42391		Leningen koopproject
				42392		Leningen administratieve gebouwen
				42393		Leningen commerciële gebouwen
				42399		Andere leningen
	424					Overige leningen
			4240			Leningen bij verzekeringsmaatschappijen en andere
				42400		Leningen huurprojecten
					424000	Overige leningen - leningen huurprojecten - terbeschikkingstelling (tbs) Vlabinvest APB
					424009	Overige leningen - leningen huurprojecten - andere leningen
				42401		Leningen koopprojecten
				42402		Leningen administratieve gebouwen
				42403		Leningen commerciële gebouwen
				42409		Overige leningen
			4242			Consolidatieleningen Domus Flandria
				42420		Consolidatieleningen Domus Flandria - huurwoningen
	428					Overige schulden
			4280			Terug te betalen huurborgtochten woningen
				42802		Terug te betalen huurborgtochten (A.F.)
				42803		Terug te betalen huurborgtochten Kaderbesluit Sociale Huur (vanaf boekjaar 2008)
				42804		Terug te betalen huurborgtochten KS - storting in 18 maandelijke schijven
				42809		Terug te betalen overige huurborgtochten (VBSH, Vlabinvest, ...)
			4281			Terug te betalen andere borgtochten
			4289			Andere schulden

				42890		Achterstallige beheersvergoeding VMSW huuractiviteit - periode 2008-2011
				42899		Andere schulden
	43					Financiële schulden
		430				Leningen K.T. met vaste vervaldag
		433				Kredietinstellingen - schulden in rekening-courant
			4330			Schulden in rekening-courant VMSW
					433000	Gewone rekening-courant VMSW
					433001	Interestneutrale rekening-courant VMSW
			4331			Schulden in rekening-courant andere kredietinstellingen
		434				Annuïteit verschuldigd aan de VMSW
					434000	Annuïteit sociale huur- en koopactiviteit verschuldigd aan de VMSW
					434001	Annuïteit bescheiden huuractiviteit verschuldigd aan de VMSW
		435				Schulden tegenover andere kredietinstellingen
			4350			Annuïteit Domus Flandria - huurwoningen
			4359			Andere kredietinstellingen
		439				Overige leningen
	44					Handelsschulden
		440				Leveranciers
			4400			Leveranciersschulden investeringen
				44000		Leveranciersschulden investeringen - bij betaling geen herfinanciering met lening
				44001		Leveranciersschulden investeringen - bij betaling herfinanciering met lening
			4401			Leveranciersschulden kosten
				44010		Leveranciersschulden kosten - bij betaling geen herfinanciering met lening
				44011		Leveranciersschulden kosten - bij betaling geen herfinanciering met lening
		441				Te betalen wissels
		444				Te ontvangen facturen
	45					Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten
		450				Geraamd bedrag van de belastingschulden

			4500			Geraamd bedrag Belgische winstbelastingen
			4505			Geraamd bedrag andere Belgische belastingen en taken
				45050		Geraamd bedrag onroerende voorheffing
				45051		Geraamd bedrag andere Belgische belastingen en taken
		451				Te betalen btw
		452				Te betalen belastingen en taken
			4520			Te betalen Belgische winstbelastingen
			4525			Te betalen andere Belgische belastingen en taken
				45250		Te betalen onroerende voorheffing
				45251		Te betalen andere Belgische belastingen en taken
		453				Ingehouden voorheffingen
		454				R.S.Z.
		455				Bezoldigingen
		456				Vakantiegeld
		457				Schulden tegenover de R.V.A.
		459				Andere sociale schulden
46						Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen
47						Schulden uit de bestemming van het resultaat
		470				Dividenden en tantièmes over vorige boekjaren
		471				Dividenden over het boekjaar
		472				Tantièmes over het boekjaar
		473				Andere rechthebbenden
48						Diverse schulden
		480				Vervallen obligaties en coupons
		481				Schulden aan huurders
			4810			Uitstaande schulden aan huurders (andere dan ontvangen vooruitbetalingen)
				48100		Uitstaande schulden aan huurders - huurders sociale woonprojecten
				48101		Uitstaande schulden aan huurders - andere huurders
			4811			Crediteuren voor vergoedingen
				48110		Op te maken crediteuren voor vergoedingen - huurders sociale woonprojecten
				48111		Op te maken crediteuren voor vergoedingen - andere huurders

			4812			Ontvangen vooruitbetalingen van huurders
				48120		Ontvangen vooruitbetalingen van huurders sociale woonprojecten
				48121		Ontvangen vooruitbetalingen van andere huurders
		482				Voorschotten van kopers
		483				Huurtoelagen aan bejaarde gezinnen
		484				Voorbehouden beheersrekening A
		486				Verminderings onroerende voorheffing terug te storten aan huurders
		487				Voorbehouden beheersrekening B
		488				Borgtochten ontvangen in contanten
			4880			Waarborgen kopers koopwoningen
			4881			Huurwaarborgen (systeem Burgerlijk Wetboek)
			4889			Diverse borgtochten ontvangen van derden
		489				Andere diverse schulden
			4890			Terug te storten aan aandeelhouders
			4891			Vervroegde stortingen van aandeelhouders
			4892			Vergoedingen
				48920		Beheersvergoeding - VMSW
				48921		Dossierkosten (koopwoningen, hypothecaire leningen)
				48922		Achterstallige beheersvergoeding VMSW - huuractiviteit periode 2008-2011
				48923		Beheersvergoeding VMSW (vanaf boekjaar 2012)
			4893			Verzekeringsmaatschappijen
			4895			Uit te betalen bedragen hypothecaire leningen (aankoop met sanering)
			4897			Terug te betalen gewestelijke sociale correctie
				48970		Schuld inzake terug te betalen gewestelijke sociale correctie
				48971		Schuld inzake terug te betalen gewestelijke sociale correctie - geraamd bedrag
			4898			Fonds onderhoud gemeenschappelijke delen (eigenaars)
			4899			Diverse crediteuren
	49					Overlopende rekeningen
		490				Over te dragen kosten

			4900			Over te dragen kosten – wederbeleggingsvergoeding annuïteitenleningen VMSW – huuractiviteit
			4909			Overige over te dragen kosten
		491				Verkregen opbrengsten
			4910			Verkregen opbrengsten – subsidies annuïteitenleningen VMSW huuractiviteit – consolidatiefase
			4919			Overige verkregen opbrengsten
		492				Toe te rekenen kosten
			4920			Toe te rekenen interesten op leningen VMSW sociale huuractiviteit
			4922			Toe te rekenen interesten op leningen VMSW bescheiden huuractiviteit
			4923			Toe te rekenen interesten op leningen VMSW Andere leningen
			4925			Toe te rekenen intresten in annuïteit - Domus Flandria
			4929			Andere toe te rekenen kosten
		493				Over te dragen opbrengsten
			4930			Projectsubsidies koopwoningen
				49300		Projectsubsidies koopwoningen - Vlaams Gewest (SV-, SSI- en SBE-subsidies)
				49301		Projectsubsidies koopwoningen - lokale overheden
				49309		Projectsubsidies koopwoningen - overige
			4931			Interestsubsidies met betrekking tot intercalaire interesten FS3-leningen VMSW
			4939			Andere over te dragen opbrengsten
					499000	Wachtrekening
					499001	Wachtrekening
5						Geldbeleggingen en liquide middelen
	50					Eigen aandelen
	51					Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen
		510				Aanschaffingswaarde
			5100			Aandelen
				51000		Aandelen van kredietmaatschappijen
				51009		Overige aandelen
			5101			Geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen
				51010		Deelbewijzen van kredietmaatschappijen

			51019		Overige geldbeleggingen andere dan vastrentende effecten
	511				Niet-opgevraagde bedragen (-)
		5110			Aandelen
			51100		Aandelen van kredietmaatschappijen
			51109		Overige aandelen
	519				Geboekte waardeverminderingen (-)
		5190			Aandelen
			51900		Aandelen van kredietmaatschappijen
			51909		Overige aandelen
		5191			Geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen
			51910		Deelbewijzen van kredietmaatschappijen
			51919		Overige geldbeleggingen andere dan vastrentende effecten
52					Vastrentende effecten
53					Termijndeposito's
	530				Op meer dan één jaar
	531				Op meer dan één maand en op ten hoogste één jaar
		5310			Termijnrekening VMSW op één jaar
		5319			Andere termijnrekeningen
	532				Termijndeposito's op ten hoogste één maand
54					Te incasseren waarden
	540				Te innen cheques
55					Kredietinstellingen
	550				Rekeningen-courant VMSW
		5500			Rekeningen-courant VMSW
				550000	Gewone rekening-courant VMSW
		5501			Uitgeschreven cheques rekeningen-courant VMSW
		5504			Rekening-courant huurwaarborgen (VMSW)
				550400	Rekening-courant huurwaarborgen (VMSW)
	559				Overige rekeningen-courant (andere dan VMSW)
		5590			Rekeningen-courant (andere dan VMSW)
		5591			Uitgeschreven cheques rekeningen - courant (andere dan VMSW)
56					Postcheque- en girodienst
	560				Postrekening
	561				Uitgeschreven postcheques (-)
57					Kassen
	570				Kas-contanten

		571				Maaltijdcheques
		578				Kas-zegels
	58					Interne overboekingen
Rekeningen						Omschrijving rekening
6						KOSTEN
	60					Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen
		600				Aankopen van materialen
			6000			Aankopen van materialen
		601				Aankopen van leveringen
			6010			Stookolie
			6011			Andere leveringen
			6012			Stookolie (ijzeren voorraad)
			6013			Andere leveringen (ijzeren voorraad)
			6019			Andere hulpstoffen
				60190		Andere hulpstoffen
				60191		Andere hulpstoffen (ijzeren voorraad)
		602				Aankopen van diensten, werken en studies
			6020			Aankopen van diensten, werken en studies met betrekking tot gronden voor KW en SK
			6021			Aankopen van diensten, werken en studies met betrekking tot koopwoningen
		603				Algemene onderaannemingen
		604				Aankopen van handelsgoederen
		605				Aankopen van onroerende goederen bestemd voor de verkoop
			6050			Aankoop gronden
			6051			Bouwkosten gebouwen
				60510		Bouwkosten sociale koopwoningen
				60511		Bouwkosten middelgrote koopwoningen
			6054			Aankoop wederingekochte kavel
			6055			Aankoop wederingekochte koopwoning
			6056			Bouwkosten commerciële ruimten
			6059			Bouwkosten andere gebouwen
		609				Voorraadwijzigingen
			6090			Voorraadwijzigingen grondstoffen
			6091			Voorraadwijzigingen leveringen
				60910		Voorraadwijzigingen stookolie
				60911		Voorraadwijzigingen andere leveringen

			6094			Voorraadwijzigingen handelsgoederen
			6095			Voorraadwijzigingen onroerende goederen bestemd voor de verkoop
				60950		Gronden
					609500	Voorraadwijzigingen onbebouwde gronden (-)
					609501	Voorraadwijzigingen gronden sociale koopwoningen (-)
					609502	Voorraadwijzigingen gronden middelgrote koopwoningen (-)
					609503	Voorraadwijzigingen sociale kavels (-)
					609504	Voorraadwijzigingen middelgrote kavels (-)
					609505	Voorraadwijzigingen gronden commerciële ruimte (-)
					609509	Voorraadwijzigingen andere gronden (-)
				60951		Overboeking van de bouwkosten
					609510	Bouwkosten sociale koopwoningen (-)
					609511	Bouwkosten middelgrote koopwoningen (-)
				60954		Voorraadwijziging wederingekochte kavel (-)
				60955		Voorraadwijziging wederingekochte koopwoning (-)
				60956		Voorraadwijziging commerciële ruimte (-)
				60959		Voorraadwijziging andere gebouwen (-)
	61					Diensten en diverse goederen
		610				Kantoor- en administratiekosten
			6100			Kantoorkosten
				61000		Kantoorbenodigdheden
				61001		Drukwerken / fotokopieën
				61002		Verzendingskosten drukwerk (postzegels, portkosten, ...)
				61003		Telefoon / fax
				61009		Overige kantoor- en administratiekosten
			6101			Representatie- en receptiekosten
				61010		Representatiekosten
				61011		Representatiekosten huurders
				61012		Receptiekosten
				61019		Overige representatie- en receptiekosten

			6102			Verplaatsingskosten en andere kostenvergoedingen
				61020		Verplaatsingskosten en andere kostenvergoedingen - voorzitter
					610200	Verplaatsingskosten voorzitter
					610209	Andere kostenvergoedingen voorzitter
				61021		Verplaatsingskosten en andere kostenvergoedingen - bestuurders
					610210	Verplaatsingskosten bestuurders
					610219	Andere kostenvergoedingen bestuurders
				61023		Verplaatsingskosten en andere kostenvergoedingen bedienden
				61024		Verplaatsingskosten en andere kostenvergoedingen arbeiders
				61025		Kosten bedrijfswagens
					610250	Brandstof voor bedrijfswagen(s)
					610251	Huur van bedrijfswagen(s) (operationele leasing)
					610259	Overige kosten bedrijfswagens
			6103			Aanwervings- en vormingskosten
				61030		Aanwervingskosten personeel
				61031		Vormingskosten personeel
				61032		Kosten van studiereizen
				61039		Overige opleidingskosten
			6104			Publicaties, wettelijke administratieve verplichtingen, documentatiekosten, ...
			6105			Kosten mede-eigendom administratief gebouw
			6106			Beheerskosten sociaal secretariaat
			6107			Publicatiekosten maaltijdcheques
			6108			Software / upgradings
			6109			Diverse administratiekosten
	611					Onderhoud en herstel
			6110			Gewone onderhouds- en herstellingswerken van woningen
			6111			Grote onderhouds- en herstellingswerken van woningen
			6112			Onderhoud en herstel garages, autoboxen en bergplaatsen
			6113			Onderhoud en herstelling van administratief en commercieel gebouw
				61130		Onderhoud en herstelling van administratief gebouw
				61131		Onderhoud en herstelling van commercieel gebouw

			6117			Onderhoud en herstelling van andere gebouwen
				61170		Onderhoud en herstelling van werkplaatsen, magazijnen
				61172		Onderhoud en herstelling van ADL-centra
				61179		Onderhoud en herstelling van overige gebouwen
			6118			Onderhoud van gemeenschappelijke delen en groenruimten
				61180		Onderhoud van gemeenschappelijke delen
				61181		Onderhoud en heraanleg van groenruimten
			6119			Overige onderhouds- en herstellingswerken
				61190		Onderhoud van installaties, machines en uitrusting
				61191		Onderhoud van meubilair
				61192		Onderhoud van kantormateriaal
				61193		Onderhoud van informaticamateriaal
				61194		Onderhoud van rollend materieel
				61195		Onderhoud en herstel vaste activa in leasing
					611950	Servicevergoeding in leasetermijn pps - vergoeding groot onderh. en herst. aan bebouwde OG door private partner
					611951	Gewoon onderhoud en herstel (ten laste van SHM) sociale woningen in leasing erfpachtcontract pps
					611959	Onderhoud en herstel overige vaste activa in leasing
				61196		Onderhoud en herstel overige materiële vaste activa
					611960	Onderhoud en herstel gehuurde gebouwen in het kader van HC
					611961	Onderhoud en herstel andere gehuurde gebouwen
					611969	Onderhoud en herstel overige activa
				61198		Interne facturatie onderhoud en herstel (regie SHM)
					611980	Kosten interne facturatie onderhoud en herstel (regie SHM)
					611989	Correctierekening kosten interne facturatie onderhoud en herstel (regie SHM)(-)
				61199		Overig onderhoud en herstel

		612				Aankopen van elektriciteit, gas en water
			6120			Aankopen van elektriciteit, gas en water voor eigen gebruik
			6121			Aankopen van elektriciteit, gas en water voor huurders
		613				Verzekeringen
			6130			Brandverzekeringen
				61300		Brandverzekering verhuurde gebouwen
				61309		Andere brandverzekeringen
			6131			Overige verzekeringen
				61310		Verzekering rollend materieel SHM
				61311		Verzekering rollend materieel personeel en bestuurders
				61312		Verzekering algemene burgerlijke aansprakelijkheid
				61319		Andere verzekeringen
		614				Juridische kosten
			6140			Kosten van akten
			6141			Gerechtskosten
				61410		Erelonen advocaten, juridische experts
				61411		Kosten van deurwaarder
				61412		Andere gerechtskosten
		615				Diverse kosten
			6152			Aankopen aanbestedingsdossiers
			6153			Vergoeding bedrijfsrevisor, accountant, fiscaliteit, expert
			6157			Huur en andere zakelijke rechten op gronden en gebouwen
				61570		Huur van woningen (huurcompensatie)
				61571		Overige huur van woningen (onderverhuuring sociale huurders)
				61572		Huur van administratieve gebouwen
				61575		Enmalige vergoeding erfpacht / recht van opstal
				61576		Periodieke vergoeding erfpacht / recht van opstal
				61579		Huur andere gebouwen
			6159			Diverse kosten
				61590		Kosten van klein materieel
				61591		Kosten energieprestatiecertificaat (EPC)
				61592		Arbeidskledij
				61593		Kosten technische expertise en opvolging patrimonium
				61599		Overige kosten

		616				Beheersvergoeding VMSW
			6160			Beheersvergoeding VMSW - huurwoningen SHM (tot en met boekjaar 2011)
			6161			Beheersvergoeding VMSW - verkochte woningen SHM (tot en met boekjaar 2011)
			6162			Beheersvergoeding VMSW - huuractiviteit SHM (vanaf boekjaar 2012)
			6163			Beheersvergoeding VMSW - verkochte onroerende goederen (vanaf boekjaar 2012)
			6164			Beheersvergoeding VMSW - verhogingen (vanaf boekjaar 2012)
			6165			Beheersvergoeding VMSW - verminderingen (vanaf boekjaar 2012)
			6168			Korting beheersvergoeding VMSW (-)
		617				Uitzendkrachten en personen ter beschikking gesteld van de onderneming
		618				Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ouderdoms- en overlevingspensioenen van bestuurders, zaakvoerders en werkende vennoten die niet worden toegekend op grond van een arbeidsovereenkomst
			6180			Zitpenningen en bijkomende verzekeringen
				61800		Zitpenningen voorzitter en bestuurders (vanaf 1/1/96)
				61801		Bijkomende ziekteverzekering bestuurders
				61803		RSVZ-bijdrage publieke mandatarissen SHM
				61804		Verzekering bestuurdersaansprakelijkheid
	62					Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen
		620				Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen
			6201			Directiepersoneel
				62010		Basiswedde directiepersoneel
				62011		Dubbel vakantiegeld en eindejaarspremie - directiepersoneel

			62012		Voordelen alle aard (in geld uitbetaald) - directiepersoneel
			62018		Voordelen alle aard (in natura) - directiepersoneel (facultatief)
			62019		Voordelen alle aard (in natura) - directiepersoneel - correctierekening (-)(facultatief)
		6202			Bedienden
			62020		Basiswedde - Bedienden
			62021		Dubbel vakantiegeld en eindejaarspremie - bedienden
			62022		Voordelen alle aard (in geld uitbetaald) -bedienden
			62028		Voordelen alle aard (in natura) - bedienden (facultatief)
			62029		Voordelen alle aard (in natura) - bedienden - correctierekening (-)(facultatief)
		6203			Arbeiders
			62030		Basisloon - arbeiders
			62031		Vakantiegeld en eindejaarspremie - arbeiders
			62032		Voordelen alle aard (in geld uitbetaald) - arbeiders
			62038		Voordelen alle aard (in natura) - arbeiders (facultatief)
			62039		Voordelen alle aard (in natura) - arbeiders - correctierekening (-)(facultatief)
		6204			Bezoldigingen andere personeelsleden
		6209			Voorziening voor vakantiegeld
			62090		Voorziening voor vakantiegeld - Toevoeging
			62091		Besteding en terugneming (-)
	621				Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen
		6210			Werkgeversbijdragen sociale zekerheid - bedienden
		6211			Werkgeversbijdragen sociale zekerheid - arbeiders
		6212			Werkgeversbijdragen sociale zekerheid - andere personeelsleden
		6213			Fonds voor sluiting van ondernemingen
	622				Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

			6220			Bovenwettelijke verzekering voor A.O. (werkgeverpremie voor bijkomende dekking)
			6221			Groepsverzekering
			6222			Bijkomende ziekteverzekering
			6223			Andere werkgeverspremies
			6224			Aansprakelijkheidsverzekering personeel (directeur, ...)
		623				Andere personeelskosten
			6230			Wettelijke verzekering voor A.O. (=wetsverzekering)
			6231			Overige personeelskosten
				62310		Verplaatsingskosten woon - werk (openbaar vervoer - fietsvergoeding)
				62311		Verplaatsingskosten woon - werk (eigen wagen)
				62315		Andere diverse personeelskosten
			6232			Maaltijdcheques, werkgeversaandeel
		624				Ouderdoms- en overlevingspensioenen
			6240			Bestuurders of zaakvoerders
			6241			Personeel
	63					Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen voor risico's en kosten
		630				Afschrijvingen en waardevermindering op oprichtingskosten en M.V.A.
			6300			Afschrijvingen op oprichtingskosten
			6301			Afschrijvingen op immateriële vaste activa
			6302			Afschrijvingen op gebouwen
				63020		Afschrijvingen - woningen
				63022		Afschrijvingen op garages, autoboxen en bergplaatsen
				63023		Afschrijvingen op administratieve en commerciële gebouwen
					630230	Afschrijvingen op administratieve gebouwen
					630231	Afschrijvingen op commerciële gebouwen
				63024		Afschrijvingen op technische installaties woningen (vanaf boekjaar 2020)
					630240	Afschrijvingen - installaties voor centrale verwarming
					6302400	Afschrijvingen - installaties voor centrale verwarming (exclusief verwarmingsketel)

						6302401	Afschrijvingen -installaties voor centrale verwarming (verwarmingsketel)
						630245	Afschrijvingen -liftinstallaties
						630249	Afschrijvingen - andere technische installaties woningen
				63025			Afschrijvingen op woninguitrustingen (vanaf boekjaar 2020)
						630250	Geboekte afschrijvingen - sanitair
						630251	Geboekte afschrijvingen - ventilatie
						630252	Geboekte afschrijvingen - warmtepomp
						630253	Geboekte afschrijvingen - zonneboiler
						630254	Geboekte afschrijvingen - fotovoltaïsch zonne-energiesysteem
						6302540	Geboekte afschrijvingen - fotovoltaïsch zonne-energiesysteem (exclusief omvormers)
						6302541	Geboekte afschrijvingen - geboekte afschrijvingen - otovoltaïsch zonne-energiesysteem (omvormers)
						630255	Geboekte afschrijvingen - keukenmeubilair en -toestellen
						630259	Geboekte afschrijvingen - andere woninguitrustingen
				63027			Afschrijvingen op andere gebouwen
						630270	Afschrijvingen op werkplaatsen, magazijnen
						630272	Afschrijvingen op ADL-centra
						630279	Afschrijvingen op overige gebouwen
				63029			Afschrijvingen op overige zakelijke rechten op onroerende goederen
			6303				Afschrijvingen op installaties, machines en uitrusting
				63030			Afschrijvingen op bouwplaatsmaterieel
				63031			Afschrijvingen op werkplaatsmachines en -materieel
				63033			Afschrijvingen op andere installaties, machines en uitrusting
				63037			Afschrijvingen op kantoorinrichting
			6304				Afschrijvingen op rollend materieel en meubilair
				63040			Afschrijvingen op meubilair
				63041			Afschrijvingen op kantoomateriaal
				63042			Afschrijvingen op informaticamateriaal

			63043		Afschrijvingen op rollend materieel
			63044		Afschrijvingen op ander materieel
		6305			Afschrijvingen op vaste activa in leasing op grond van een soortgelijk recht
			63050		Afschrijvingen op bebouwde O.G. in leasing
				630500	Afschrijvingen op bebouwde O.G. in leasing
				630507	Afschrijvingen op bebouwde O.G. in leasing erfpachtcontract pps
			63051		Afschrijvingen op installaties, machines en uitrustingen in leasing
			63052		Afschrijvingen op meubilair in leasing
			63053		Afschrijvingen op informaticamateriaal in leasing
			63054		Afschrijvingen op rollend materieel in leasing
			63055		Afschrijvingen op ander materieel in leasing
		6306			Afschrijvingen op andere materiële vaste activa
			63060		Afschrijvingen op renovatie gehuurde gebouwen (H.C.)
			63061		Afschrijvingen op kantoorinrichting gehuurde gebouwen
			63062		Afschrijvingen op gebouw in erfpacht/recht van opstal gegeven
			63063		Afschrijvingen op overige materiële activa
		6308			Waardeverminderingen op immateriële vaste activa
		6309			Waardeverminderingen op materiële vaste activa
	631				Waardeverminderingen voorraden
		6310			Waardeverminderingen op voorraden - toevoeging
		6311			Waardeverminderingen op voorraden - terugneming (-)
	632				Waardeverminderingen op bestellingen in uitvoering
	633				Waardeverminderingen op handelsvorderingen op meer dan één jaar - toevoeging
		6330			Waardeverminderingen op handelsvorderingen op meer dan één jaar

			6331			Waardeverminderingen op handelsvorderingen op meer dan één jaar - terugneming (-)
		634				Waardeverminderingen op handelsvorderingen op ten hoogste één jaar
			6340			Waardeverminderingen op handelsvorderingen op ten hoogste één jaar - toevoeging
				63400		Waardeverminderingen op dubieuze vorderingen op huurders
					634000	Waardeverminderingen op dubieuze vorderingen op huurders sociale woonprojecten
					634001	Waardeverminderingen op dubieuze vorderingen op andere huurders
				63402		Waardeverminderingen op andere handelsvorderingen op ten hoogste één jaar - toevoeging
			6341			Waardeverminderingen op handelsvorderingen op ten hoogste één jaar - terugneming (-)
				63410		Waardeverminderingen op dubieuze vorderingen op huurders - terugneming (-)
					634100	Waardeverminderingen op dubieuze vorderingen op huurders sociale woonprojecten - terugneming (-)
					634101	Waardeverminderingen op dubieuze vorderingen op andere huurders - terugneming (-)
				63412		Waardeverminderingen op andere handelsvorderingen op ten hoogste één jaar - terugneming (-)
		635				Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen
			6350			Voorzieningen voor pensioenen - toevoeging
			6351			Voorzieningen voor pensioenen - besteding en terugneming (-)
		636				Voorzieningen voor grote herstellingen en grote onderhoudswerken
			6360			Voorzieningen voor grote herstellingen en grote onderhoudswerken - toevoeging
			6361			Voorzieningen voor grote herstellingen en grote onderhoudswerken - Besteding en terugneming (-)

		637				Voorzieningen voor milieuverplichtingen
			6370			Voorzieningen voor milieuverplichtingen - toevoeging
			6371			Voorzieningen voor milieuverplichtingen - besteding en terugneming (-)
		638				Voorzieningen voor andere risico's en kosten
			6380			Voorzieningen voor andere risico's en kosten - toevoeging
				63800		Voorzieningen voor hangende geschillen - toevoeging
				63801		Voorziening nog te ontvangen kosten i.v.m. verkochte koopprojecten - toevoeging
				63809		Voorzieningen voor overige risico's en kosten - toevoeging
			6381			Voorzieningen voor andere risico's en kosten - besteding en terugneming (-)
				63810		Voorzieningen voor hangende geschillen - besteding en terugneming (-)
				63811		Voorziening nog te ontvangen kosten in verband met verkochte koopprojecten - besteding en terugneming (-)
				63819		Voorzieningen voor overige risico's en kosten - besteding en terugneming (-)
	64					Andere bedrijfskosten
		640				Bedrijfsbelastingen
			6400			Onroerende voorheffing tot en met boekjaar 2011
				64000		Onroerende voorheffing sociale woningen (vanaf boekjaar 2012)
					640000	Netto te betalen onroerende voorheffing sociale woningen (vanaf boekjaar 2012)
					640001	Verminderings onroerende voorheffing sociale woningen (vanaf boekjaar 2012)
				64001		Onroerende voorheffing overige woningen (vanaf boekjaar 2012)
					640010	Netto te betalen onroerende voorheffing overige woningen (vanaf boekjaar 2012)

				640011		Verminderingen onroerende voorheffing overige woningen (vanaf boekjaar 2012)
				64009		Onroerende voorheffing overige onroerende goederen (vanaf boekjaar 2012)
			6401			Verkeersbelasting
			6402			Gewestelijke belastingen
			6403			Provinciale belastingen
			6404			Gemeentelijke belastingen
			6405			Andere belastingen
				64050		Niet-aftrekbare btw op periodieke leasevergoeding pps
				64058		Overige belastingen
				64059		Overige niet-aftrekbare btw
			6409			Ontvangen kortingen op bedrijfsbelastingen (-)
				64090		Kortingen op onroerende voorheffing (-)
					640900	Kortingen op onroerende voorheffing vanwege het Vlaamse Gewest (-)
				64099		Andere kortingen op bedrijfsbelastingen (-)
		641				Minderwaarden op de courante realisatie van vaste activa
		642				Minderwaarden op de realisatie van handelsvorderingen
			6421			Minderwaarden op de realisatie van handelsvorderingen op huurders sociale woonprojecten
			6422			Minderwaarden op de realisatie van handelsvorderingen op andere huurders
			6423			Minderwaarden op de realisatie van handelsvorderingen op kopers
		643				Diverse bedrijfskosten
			6430			Diverse bedrijfskosten, verhuistoelagen
			6431			Diverse bedrijfskosten, bijdrage sociale verzekeringskas
			6437			Servicevergoeding in leasetermijn pps - recuperatie beheersvergoeding door private partner
			6439			Andere bedrijfskosten
				64397		Terug te betalen gewestelijke sociale correctie
				64399		Overige bedrijfskosten
		649				Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)

	65					Financiële kosten	
		650				Kosten van schulden	
			6500			Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	
				65000		Interest annuïteitenlening VMSW/DF - aflossingsfase	
					650002	Intresten in annuïteit - Domus Flandria - huurwoningen	
					650006	Interesten annuïteitenleningen VMSW sociale huuractiviteit - aflossingsfase	
					650007	Interest annuïteitenlening koopactiviteit - aflossingsfase	
					650008	Interesten annuïteitenleningen VMSW bescheiden huuractiviteit - aflossingsfase	
					650009	Interesten andere leningen VMSW	
						6500090	Interesten annuïteitenleningen VMSW ondersteunende activiteit - aflossingsfase
						6500098	Interesten annuïteitenleningen VMSW saneringsleningen aflossingsfase
						6500099	Interesten annuïteitenleningen VMSW overige leningen aflossingsfase
				65001		Interesten annuïteitenlening VMSW - opnamefase	
					650014	Interesten annuïteitenleningen VMSW bescheiden huuractiviteit - opnamefase	
					650019	Interesten annuïteitenleningen VMSW sociale huuractiviteit - opnamefase	
				65002		Interesten andere annuïteitenlening VMSW - opnamefase	
					650021	Interesten annuïteitenleningen VMSW ondersteunende activiteit - opnamefase	
					650028	Interesten annuïteitenleningen VMSW saneringsleningen - opnamefase	
					650029	Interesten annuïteitenleningen VMSW overige leningen - opnamefase	
				65003		Andere kosten van schulden	

					650031		Intresten van leasingschulden en soortgelijke
					650037		Interesten van leasingschulden erfpachtcontract pps
					650038		Wederbeleggingsvergoeding VMSW-leningen – in het kader van herfinanciering naar leningen met looptijd 30 jaar
					650039		Overige kosten van schulden
				65004			Marge op annuïteitenleningen VMSW
					650041		Annuïteitenleningen VMSW huuractiviteit – investeringsfase
					650042		Annuïteitenleningen VMSW huuractiviteit – consolidatiefase
				65005			Interesten op huurwaarborgen
					650050		Interesten op huurborgtochten
					650051		Interesten op volstorte huurwaarborgen – rentevoet KSH 12/10/2007
					650052		Interesten op niet-volstorte huurwaarborgen KSH – rentevoet KSH
				65006			Interesten op leningen bij andere banken, verzekeringsmaatschappijen en andere
					650060		Interesten leningen huurproject
						6500600	Interesten leningen huurprojecten - terbeschikkingstelling (tbs) Vlabinvest APB
						6500609	Interesten leningen huurprojecten - overige leningen
					650061		Interesten leningen koopproject
					650062		Interesten leningen administratieve gebouwen
					650063		Interesten leningen commerciële gebouwen
					650069		Interesten overige leningen
				65007			Interesten op leningen VMSW vaste vervalddag
					650075		Interesten leningen vaste vervalddag VMSW sociale huur- of koopactiviteit
					650076		Interesten leningen vaste vervalddag VMSW sociale huuractiviteit
					650077		Interesten leningen vaste vervalddag VMSW sociale koopactiviteit
					650079		Interesten andere leningen vaste vervalddag VMSW

						6500790	Interesten andere leningen vaste vervaldag VMSW bescheiden huuractiviteit
						6500791	Interesten andere leningen vaste vervaldag VMSW ondersteunende activiteiten
						6500792	Interesten andere leningen vaste vervaldag VMSW saneringslening
						6500799	Interesten andere leningen vaste vervaldag VMSW overige leningen
				65008			Debetinteresten op rekeningen-courant VMSW
				65009			Debetinteresten op rekeningen-courant banken
			6501				Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen
			6502				Geactiveerde intercalaire interesten (-)
				65022			Intercalair interesten op vaste activa in aanbouw (-)
				65023			Intercalair interesten op koopwoningen (-)
		651					Waardeverminderingen op vlottende activa (toevoeg.+, terugneming -)
			6510				Waardeverminderingen op vlottende activa - toevoeging
			6511				Waardeverminderingen op vlottende activa - terugneming (-)
		652					Minderwaarden op de realisatie van vlottende activa
		653					Discontokosten op vorderingen
		654					Wisselresultaten
		655					Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta
		656					Voorzieningen met een financieel karakter
			6560				Toevoegingen
			6561				Bestedingen en terugnemingen
		657					Diverse financiële kosten
			6571				Kosten van kredietkaarten
			6579				Andere diverse financiële kosten
		658					Diverse financiële kosten
		659					Als herstructureringskosten geactiveerde financiële kosten (-)
	66						Niet-recurrente bedrijfs- of financiële kosten
		660					Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen

			6600			Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten
			6601			Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op immateriële vaste activa
			6602			Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op materiële vaste activa
		661				Waardeverminderingen op financiële vaste activa (toevoeging)
		662				Voorzienen voor niet-recurrente risico's en kosten
			6620			Voorzienen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten
				66200		Voorzienen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten – toevoeging
				66201		Voorzienen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten – besteding
			6621			Voorzienen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten
				66210		Voorzienen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten – toevoeging
				66211		Voorzienen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten – besteding
		663				Minderwaarden op de realisatie van vaste activa
			6630			Minderwaarden op de realisatie van immateriële en materiële vaste activa
			6631			Minderwaarden op de realisatie van financiële vaste activa
		664				Andere niet-recurrente bedrijfskosten
		665				Andere niet-recurrente bedrijfskosten
		666				Andere niet-recurrente bedrijfskosten
		667				Andere niet-recurrente bedrijfskosten
		668				Andere niet-recurrente financiële kosten
		669				Als herstructureringskosten geactiveerde uitzonderlijke kosten

			6690			Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)
			6691			Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)
	67					Belastingen op het resultaat
		670				Belgische belastingen op het resultaat van het boekjaar
			6700			Verschuldigde of gestorte belastingen en voorheffingen
			6701			Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen (-)
			6702			Geraamde belastingen
		671				Belgische belastingen op het resultaat van vorige boekjaren
			6710			Verschuldigde of gestorte belastingssupplementen
			6711			Geraamde belastingssupplementen
			6712			Gevormde fiscale voorzieningen
	68					Overboeking naar de uitgestelde belastingen en naar de belastingvrije reserves
		680				Overboeking naar de uitgestelde belastingen
			6800			Overboeking naar uitgestelde belastingen op kapitaalsubsidies
			6802			Overboeking naar de UB op gerealiseerde meerwaarden op MVA
		689				Overboeking naar de belastingvrije reserves
	69					Resultaatverwerking
		690				Overgedragen verlies van het vorige boekjaar
		691				Toevoeging aan het kapitaal en aan de uitgiftepremie
		692				Toevoeging aan de reserves
			6920			Toevoeging aan wettelijke reserve
			6921			Toevoeging aan bijzondere reserve
		693				Over te dragen winst
		694				Vergoeding van het kapitaal
		695				Bestuurders of zaakvoerders
		696				Werknemers
		697				Andere rechthebbenden
7						OPBRENGSTEN
	70					Omzet
		700				Huuropbrengsten woningen

			7000			Huuropbrengsten sociale woningen KSH
					700001	Basishuur woningen (normale huurwaarde of markthuuraarde)(KSH)
					700002	Vermindering basishuur tot te betalen huurprijs (-)
					700003	Opbrengst verrekening vermindering OV met verschil tussen aangepaste en basishuurprijs
			7001			Huuropbrengst sociale woningen VBSH
			7002			Huuropbrengsten sociale woningen Vlabinvest
			7003			Huuropbrengsten sociale woningen huurcompensatie / alternatieve financiering
			7008			Huuropbrengsten overige sociale woningen
			7009			Huuropbrengsten andere woningen
		701				Huuropbrengsten andere onroerende en roerende goederen
			7010			Huuropbrengsten garages, autoboxen en bergplaatsen
				70100		Garages, autoboxen en bergplaatsen verhuurd aan andere huurders
				70101		Garages, autoboxen en bergplaatsen verhuurd aan huurders sociale woning
			7011			Huuropbrengsten commerciële ruimten
			7018			Overige huuropbrengsten sociale woonprojecten (huur ADL-cluster, ...)
			7019			Andere huuropbrengsten
		702				Tegemoetkomingen van de overheid in het kader van een tarifieringspolitiek als compensatie voor lagere ontvangsten (omzetvervangende huursubsidies)
			7020			Subsidie huurcompensatie
			7021			Subsidie alternatieve financiering
			7022			Opbrengsten subsidies pps-projecten
				70220		Huurtoelage pps (verschil basishuur - reële huur) - Garantiefonds
				70221		Vergoed. netto te fin. saldo pps (verschil canon - basish.) Garantiefonds
			7029			Andere tegemoetkomingen

		703				Vergoedingen voor huurlasten (andere dan onderhoud en leveringen) - huurders woningen
			7030			Vergoedingen aangerekend aan huurders woningen (KSH)
				70300		Vergoedingen collectieve schotel-, radio- en tv-antenne
				70301		Vergoedingen premiekosten clause afstand verhaal in brandverzekering
				70302		Vergoedingen belastingen, heffingen en retributies
				70309		Andere vergoedingen
			7031			Vergoedingen aangerekend aan overige huurders sociaal woonproject
			7039			Vergoedingen aangerekend aan andere huurders (commerciële ruimten, garages ...)
		704				Vergoedingen voor huurlasten (onderhoud) - huurders woningen
			7040			Vergoedingen aangerekend aan huurders woningen (KSH)
				70400		Vergoedingen onderhoud gemene delen
				70401		Vergoedingen onderhoud groenruimten
				70402		Vergoedingen vuilnisdiensten
				70403		Vergoeding voor het reinigen en ontstoppen van septische putten, controleputten, afvoerleidingen en rioleringen
				70404		Vergoeding voor ongediertebestrijding en het ontsmetten van lokalen
				70405		Vergoedingen onderhoud liften
				70406		Vergoedingen onderhoud centrale verwarming
				70407		Vergoeding voor het normale onderhoud en de controle van ventilatiesystemen, regenwaterinstallaties, drukopvoerinstallaties, geautomatiseerde systemen van toegang, warmwatertoestellen, zonne-energiesystemen en branddetectie-, brandbestrijdings- en beveiligingssystemen
				70409		Andere vergoedingen onderhoud

			7041			Vergoedingen aangerekend aan overige huurders sociaal woonproject
			7049			Vergoedingen aangerekend aan andere huurders (commerciële ruimten, garages,...)
		705				Vergoedingen voor huurlasten (leveringen van elektriciteit, aardgas, stookolie, water en andere energie (huurlasten) - huurders woningen
			7050			Vergoedingen aangerekend aan huurders woningen (KSH)
				70500		Vergoedingen verwarming (stookolie)
				70501		Vergoedingen koud of warm water
				70502		Vergoedingen gas
				70503		Vergoedingen elektriciteit
				70504		Vergoedingen andere energie
			7051			Vergoedingen aan overige huurders sociaal woonproject
			7059			Vergoedingen aangerekend aan andere huurders (commerciële ruimten, garages, ...)
		706				Verkopen van onroerende goederen
			7060			Verkopen koopwoningen
				70600		Verkopen sociale koopwoningen
					706000	Verkopen sociale koopwoningen - maatstaf van heffing (MVH) btw gebouwaandeel
					706001	Verkopen sociale koopwoningen - verschil MVH btw en verkoopprijs gebouwaandeel (-)
				70601		Verkopen middelgrote koopwoningen
				70602		Verkopen wederingekochte koopwoningen
			7061			Verkopen terreinen
				70610		Verkopen gronden sociale koopwoningen
					706100	Verkopen gronden sociale koopwoningen - MVH btw
					706101	Verkopen gronden sociale koopwoningen - verschil MVH btw en verkoopprijs grondaandeel (-)
				70611		Verkopen gronden middelgrote koopwoningen
				70612		Verkopen gronden wederingekochte koopwoningen
				70615		Verkopen sociale kavels

				70616		Verkopen middelgrote kavels
				70617		Verkopen wederingekochte kavels
			7062			Verkopen sociale koopwoningen (inclusief bijhorend terrein)
				706200		Verkopen sociale koopwoningen (inclusief bijhorend terrein) – maatstaf van heffing (MVH) btw
				706201		Verkopen sociale koopwoningen (incl. bijhorend terrein) – verschil MVH btw en verkoopprijs (-)
			7063			Projectsubsidies koopwoningen (verrekend in verkoopprijs koopwoningen)
				70630		Projectsubsidies Vlaams Gewest
				70631		Projectsubsidies lokale overheden
				70639		Overige projectsubsidies
			7069			Verkopen andere onroerende goederen bestemd voor de verkoop
				70690		Verkopen commerciële ruimten
				70691		Verkopen gronden commerciële ruimte
				70692		Verkopen andere gebouwen
				70693		Verkopen gronden andere gebouwen
				70694		Verkopen andere gronden
				70695		Verkopen gebouwen bestemd om over te dragen aan partnerorganisatie in het kader van samenwerkingsovereenkomst
				70699		Overige verkopen
		707				Overige vergoedingen voor geleverde goederen en diensten aan huurders of kopers SHM
			7070			Vergoeding voor onderhoud en herstel ten laste van de huurders
				70700		Vergoeding aangerekend aan huurders sociaal woonproject
				70709		Vergoedingen aangerekend aan andere huurders (commerciële ruimte, garages, ...)
			7071			Vergoedingen voor overige diensten en goederen ten laste van de huurders
				70710		Vergoeding aangerekend aan huurders sociaal woonproject
					707100	Vergoeding voor fotovoltaïsch zonne-energiesysteem
					707101	Onderbezettingsvergoeding
					707109	Andere vergoedingen aangerekend aan huurders sociaal woonproject

				70719		Vergoedingen aangerekend aan andere huurders (commerciële ruimte, garages, ...)
			7078			Interne facturatie onderhoud en herstel (regie SHM)(facultatief)
				70780		Opbrengst interne facturatie onderhoud en herstel (regie SHM)(facultatief)
				70789		Correctie opbrengst interne facturatie onderhoud en herstel (regie SHM)(-)(facultatief)
			7079			Overige vergoedingen
				70790		Voorschot huurlasten
					707900	Voorschot huurlasten - huurders KSH
					707901	Voorschot huurlasten - andere sociale huurders
					707902	Voorschot huurlasten - andere huurders
					707909	Tegenrekening voorschot huurlasten - boeking afrekening huurlasten (-)
				70799		Andere vergoedingen
		708				Toegekende kortingen, ristorno's en rabatten
		709				Overige vergoedingen
			7099			Diverse vergoedingen
				70990		Vergoedingen aangerekend aan niet-huurders
				70999		Overige vergoedingen
	71					Wijzigingen in de voorraden en in de bestellingen in uitvoering
		715				Wijzigingen in de voorraad onroerende goederen bestemd voor de verkoop
			7151			Voorraadwijzigingen koopwoningen
				71510		Voorraadwijzigingen sociale koopwoningen
				71513		Voorraadwijzigingen middelgrote koopwoningen
			7156			Voorraadwijziging commerciële ruimte
			7159			Voorraadwijziging andere gebouwen
	72					Geproduceerde vaste activa
		724				Geactiveerde kosten woningen
		725				Geactiveerde kosten garages, autoboxen en bergplaatsen
		726				Geactiveerde kosten administratieve en commerciële gebouwen

			7260			Geactiveerde kosten administratieve gebouwen
			7261			Geactiveerde kosten commerciële gebouwen
		727				Geactiveerde kosten andere gebouwen
		729				Overige geactiveerde kosten
	74					Andere bedrijfsopbrengsten
		740				Bedrijfssubsidies en compenserende bedragen
			7401			Bedrijfssubsidies (huurcompensatie en alternatieve financiering)
				74010		Vergoedingen huurderiving (A.F.)
				74011		Vergoedingen beheerskosten (A.F.)
				74012		Terugbetaling van kosten voor onderhoud en herstelling (A.F.)
			7402			Bedrijfssubsidies (contractuelen)
			7404			Huursubsidies
				74040		Huursubsidies Domus Flandria
				74041		Huursubsidies Vlaams Gewest
				74043		Gewestelijke sociale correctie
				74047		Vergoeding voor leegstand en wanbetaling pps - Garantiefonds
			7405			Tegemoetkomingen Domus Flandria - huurwoningen
			7409			Andere bedrijfssubsidies
				74090		Structurele interprofessionele looncorrectie
				74091		Subsidie FS3-leningen - aflossingsfase (aanvulling interestsubsidie tot -1%)
				74095		Subsidies voor energiebesparende werken aan huurwoningen
				74099		Overige bedrijfssubsidies
		741				Meerwaarden op de courante realisatie van materiële vaste activa
		742				Meerwaarden op de realisatie van handelsvorderingen
			7420			Meerwaarden op handelsvorderingen op huurders
				74200		Meerwaarden op handelsvorderingen op huurders sociaal woonproject
				74201		Meerwaarden op handelsvorderingen op andere huurders
			7421			Meerwaarden op handelsvorderingen op kopers
		743				Vergoedingen VMSW (leningen KV-sector)
		744				Inkomsten verzekering

			7440			Commissie verzekeringen
			7441			Ristorno's op verzekeringspremies
		745				Inkomsten dossiers (koopwoningen, hypothecaire leningen, ...)
			7450			Inkomsten dossiers koopwoningen en/of hypothecaire leningen
			7451			Recuperatie koste eenzijdige belofte van aankoop koopwoningen
		746				Onroerende voorheffing terugbetaald door de kopers
		747				Recuperatie van kosten
				74700		Recuperatie van administratiekosten
				74701		Recuperatie van onderhouds- en herstellingskosten
					747010	Recuperatie van huurschade op einde huurcontract bij huurders sociaal woonproject
					747011	Recuperatie van huurschade op einde huurcontract bij andere huurders
					747012	Recuperatie van onderhouds- en herstellingswerken bij niet-huurders
				74705		Recuperatie van registratierechten op huurcontracten
				74710		Recuperatie van schattings- en opmetingskosten
				74730		Recuperatie van representatiekosten
				74750		Recuperatie van personeelskosten
				74760		Recuperatie van kosten van studiereizen
				74770		Recuperatie van autokosten
				74780		Recuperatie van plaatsbeschrijvingen
				74785		Administratieve vergoeding gespreide betaling huurwaarborg
				74790		Recuperatie van advocaats- en gerechtskosten
					747900	Recuperatie van advocaats- en gerechtskosten bij huurders sociaal woonproject
					747901	Recuperatie van advocaats- en gerechtskosten bij andere huurders
					747902	Recuperatie van advocaats- en gerechtskosten bij niet-huurders
				74797		Vergoeding beheerskosten pps (vanwege private partner)
				74799		Recuperatie van andere kosten
		748				Verkoop van aanbestedingsdossiers
		749				Diverse bedrijfsopbrengsten

				74900		Statutaire afhoudingen (huurderscoöperaties)
				74901		Opbrengst waarborgen
					749010	Opbrengst huurwaarborgen
					749011	Opbrengst overige waarborgen
				74902		Fee huurwaarborgen
					749020	Fee huurwaarborgen geplaatst bij VMSW
					749029	Fee huurwaarborgen geplaatst bij andere financiële instelling
				74905		Vergoedingen contracten erfpachtrecht, recht van opstal, vruchtgebruik en overige zakelijke rechten op onroerende goederen
					749050	Vergoeding opstalrecht gronden pps
					749053	Overige vergoedingen opstalrecht
					749058	Overige vergoedingen erfpachtrecht
					749059	Overige vergoedingen
				74906		Vergoeding beheer woningen
					749060	Vergoeding beheer VMSW-woningen
					749061	Vergoeding beheer overige woningen
					749069	Vergoeding beheer overige gebouwen
				74910		Schadevergoeding verzekeringsmaatschappij
				74911		Schadevergoeding particulier
				74920		Inschrijvingsrecht leden (huurderscoöperaties)
				74930		Schadevergoeding wederverkoop / uittredingsvergoeding
				74935		Boete voor nalatige huurders
				74950		Regularisering van verschuldigde of betaalde O.V.
				74955		Terugbetaalde beheersvergoeding VMSW
				74980		Tussenkomsten - DF koopwoningen
				74990		Andere bedrijfsopbrengsten
				74995		Verrekeningen in het kader van de beheersvergoeding VMSW
					749950	Verrekening marge FS3-lening met voorschot beheersvergoeding VMSW huuractiviteit
	75					Financiële opbrengsten
		750				Opbrengsten uit financiële vaste activa
		751				Opbrengsten uit vlottende activa
					751000	Interesten gewone rekening-courant (VMSW)

					751400	Interesten rekening-courant "huurborgtochten" (VMSW)
					751800	Interesten op termijnrekening VMSW op één jaar
					751900	Intresten op R/C bij de banken en andere kredietinstellingen
					751910	Interesten huurwaarborgen op rekening-courant bij banken en andere kredietinstellingen
					751990	Dividenden van kredietmaatschappijen
		752				Meerwaarden op de realisatie van vlottende activa
		753				Kapitaal- en interestsubsidies
			7530			Interestsubsidies
				75300		Interesten ten laste van de staatkrotten
				75301		Andere interestsubsidies
				75302		Interestsubsidies VMSW
					753020	Interestsubsidies annuïteitenleningen VMSW huuractiviteit – investeringsfase
					753021	Interestsubsidies annuïteitenleningen VMSW huuractiviteit – consolidatiefase
					753022	Interestsubsidies prefinancieringskredieten VMSW - huuractiviteit
			7532			Kapitaalsubsidies Vlaams Gewest
			7533			Kapitaalsubsidies lokale overheden
			7535			Overige kapitaalsubsidies
		754				Wisselresultaten
		755				Resultaat uit de omrekening van vreemde valuta
		756				Diverse financiële opbrengsten
				75600		Verkregen kortingen
				75610		Moratoire interesten op belastingteruggaven
				75620		Interesten op diverse vorderingen
				75630		Aanbrengpremies financiële instellingen
					756300	Aanbrengpremies huurwaarborgen financiële instellingen
					756301	Aanbrengpremies huurwaarborgen VMSW
				75640		Interesten gerechtelijke procedure
				75650		Subsidie annuïteitenleningen VMSW huuractiviteit – consolidatiefase (aanvulling interestsubsidie tot -1%)

				75690			Andere financiële opbrengsten
	76						Niet-recurrente bedrijfs- of financiële opbrengsten
		760					Terugneming van afschrijvingen en waardeverminderingen
			7600				Terugneming van afschrijvingen en waardeverminderingen op immateriële vaste activa
				76000			Terugneming van afschrijvingen en waardeverminderingen op IM.V.A.
			7601				Terugneming van afschrijvingen en waardeverminderingen op materiële vaste activa
		761					Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa
		762					Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente risico's en kosten
			7620				Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en kosten
			7621				Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten
		763					Meerwaarden op de realisatie van vaste activa
			7630				Meerwaarde op de realisatie van immateriële en materiële vaste activa
				76301			Meerwaarden op de realisatie van materiële vaste activa
					763010		Meerwaarden op de verkoop van terreinen en gebouwen
						7630100	Meerwaarden op de verkoop sociale woningen
						7630109	Meerwaarden op de verkoop van overige onroerende goederen
					763011		Afboeking van afschrijvingen gedaan op verkochte gebouwen
					763013		Meerwaarden op de verkoop van andere vaste activa
					763014		Teruggekregen registratierechten op verkochte terreinen en gebouwen
				76302			Meerwaarden op de realisatie van immateriële vaste activa
			7631				Meerwaarden op de realisatie van financiële vaste activa
		764					Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

				76400		Schadevergoeding verzekeringsmaatschappij
				76401		Schadevergoeding particulier
				76490		Overige niet-recurrente bedrijfsopbrengsten
		765				Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten
		766				Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten
		767				Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten
		768				Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten
		769				Andere niet-recurrente financiële opbrengsten
	77					Regularisatie van belast. en terugn. van voorz. voor belast.
		771				Belgische belastingen op het resultaat
			7710			Regularisatie van verschuldigde of betaalde belastingen
			7711			Regularisatie van geraamde belastingen
			7712			Terugneming van fiscale voorzieningen
	78					Onttrekkingen aan de belastingvrije reserves en de uitgestelde belastingen
		780				Onttrekking aan de uitgestelde belastingen
			7800			Onttrekking aan U.B. op kapitaalsubsidies Vlaams Gewest
			7801			Onttrekking aan U.B. op kapitaalsub. lokale overheden
			7802			Onttrekking aan U.B. op gerealiseerde meerwaarden
				78020		Onttrekking aan U.B. op gerealiseerde meerwaarden MVA
			7809			Onttrekking aan U.B. op overige kapitaalsubsidies
		789				Onttrekking aan de belastingvrije reserves
	79					Resultaatverwerking
		790				Overgedragen winst van het vorige boekjaar
		791				Onttrekking aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies
		792				Onttrekking aan de reserves

			7920				Onttrekking aan de wettelijke reserve
			7921				Onttrekking aan de bijzondere reserve
		793					Over te dragen verlies
		794					Tussenkost van vennoten (of van de eigenaar) in het verlies

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van 15 december 2020 tot wijziging van het ministerieel besluit van 29 oktober 2010 tot nadere invulling van de regels inzake de indeling van de verrichtingen in de financiële administratie, de boekhoudkundige waarderings- en rubriceringsregels, de financiële rapportering aan de Vlaamse overheid en de boekhoudkundige organisatie van de sociale huisvestingsmaatschappijen.

Brussel, 15 december 2020.

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Matthias DIEPENDAELE