

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2023/42433]

8 MEI 2023. — Ministerieel besluit tot vaststelling van de voorwaarden waar een gebouw aan moet voldoen in het kader van de verplichte installatie van fotovoltaïsche zonnepanelen op dakoppervlakten

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Energiedecreet van 8 mei 2009, artikel 7.7.3, ingevoegd bij het decreet van 23 november 2022;
- het Energiebesluit van 19 november 2010, artikel 6.7.1, eerste lid, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2023.

Vormvereisten

De volgende vormvereiste is vervuld:

- op 3 april 2023 werd het besluit aan de afdeling Wetgeving van de Raad van State voorgelegd, voor een advies binnen 30 dagen, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973. De Raad van State heeft op 3 mei 2023 aangegeven dat geen advies binnen de termijn van 30 dagen wordt verleend. Conform artikel 84, § 4, tweede lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, kan het besluit worden uitgevaardigd bij het verstrijken van de termijn voor het onderzoek van de adviesaanvraag zonder dat de afdeling Wetgeving een advies heeft medegedeeld.

DE VLAAMSE MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME
BESLUIT:

Artikel 1. Voor de toepassing van Titel VI, Hoofdstuk VII van het Energiebesluit van 19 november 2010 moet een gebouw een duurzaam bouwwerk zijn, vast met het aardoppervlak verbonden, dat geen kunstwerk is.

Art. 2. Kunstwerken zijn civieltechnische constructies, anders dan gebouwen, opgetrokken uit duurzame materialen en zichtbaar aan het aardoppervlak.

Onder kunstwerk wordt minstens verstaan:

- a) Overbrugging;
- b) Waterbouwkundige constructie;
- c) Cultuurhistorisch monument;
- d) Hoogspanningsmast/openbare TV-mast;
- e) Pijler;
- f) Rooster;
- g) Schoorsteen;
- h) Koeltoren;
- i) Silo, opslagtank;
- j) Cabine;
- k) Watertoren;
- l) Tunnelmond;
- m) Chemische installatie;
- n) Golfbreker (strandhoofd en lage havendam);
- o) Havendam;
- p) Windturbine;
- q) Staketsel.

Art. 3. Dit ministerieel besluit treedt in werking op de dag van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*. Brussel, 8 mei 2023.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,
Z. DEMIR

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2023/42735]

24 MEI 2023. — Ministerieel besluit tot wijziging van het ministerieel besluit van 23 mei 2022 tot vaststelling van de nadere regels en technische vereisten en de hoogten van de premies, trajectbegeleidingen en collectieve renovatieprojecten, vermeld in artikels 6.4.1/1/2, 6.4.1/1/3, 6.4.1/1/5, 6.4.1/5/2, 6.4.1/9, 6.4.1/9/1 en 12.3.29 van het Energiebesluit van 19 november 2010

Rechtsgrond(en)

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Energiedecreet van 8 mei 2009, artikel 7.5.1, eerste lid, gewijzigd bij het decreet van 12 juli 2013, artikel 8.2.1, artikel 8.3.1, artikel 8.4.1, gewijzigd bij het decreet van 20 december 2013, en artikel 8.7.1, gewijzigd bij het decreet van 4 juni 2021;
- het Energiebesluit van 19 november 2010, artikel 6.4.1/9, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2022.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op het volgende motief:

Om te vermijden dat projectpromotoren door de actuele vergoeding voor de uitvoering van de begeleiding bij de uitvoering van energiebesparende werken in een private huurwoning, deze dienstverlening niet meer aanbieden, wordt voorgesteld deze vergoeding te verhogen.

Vormvereiste(n)

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- de Inspectie van Financiën heeft advies gegeven op 21 maart 2023;
- Er is op 21 april 2023 bij de Raad van State een aanvraag ingediend voor een advies binnen dertig dagen, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2° van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973. Het advies is niet meegedeeld binnen die termijn. Daarom wordt artikel 84, § 4, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, toegepast.

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- Ministerieel besluit van 23 mei 2022 tot vaststelling van de nadere regels en technische vereisten en de hoogten van de premies, trajectbegeleidingen en collectieve renovatieprojecten, vermeld in artikels 6.4.1/1/2, 6.4.1/1/3, 6.4.1/1/5, 6.4.1/5/2, 6.4.1/9, 6.4.1/9/1 en 12.3.29 van het Energiebesluit van 19 november 2010, gewijzigd bij de ministeriële besluiten van 29 juni 2022 en 28 december 2022.

DE VLAAMSE MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME BESLUIT:

Artikel 1. In artikel 6, vierde lid, van het ministerieel besluit van 23 mei 2022 tot vaststelling van de nadere regels en technische vereisten en de hoogten van de premies, trajectbegeleidingen en collectieve renovatieprojecten, vermeld in artikels 6.4.1/1/2, 6.4.1/1/3, 6.4.1/1/5, 6.4.1/5/2, 6.4.1/9, 6.4.1/9/1 en 12.3.29 van het Energiebesluit van 19 november 2010 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het getal "200" wordt telkens vervangen door het getal "400";

2° het getal "2500" wordt vervangen door het getal "3500".

Art. 2. Artikel 1 treedt in werking op de dag van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.
Brussel, 24 mei 2023.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,
Z. DEMIR


VLAAMSE OVERHEID**Omgeving**

[C – 2023/30781]

27 FEBRUARI 2023. — Ministerieel besluit tot wijziging van de bijlage bij het ministerieel besluit van 15 juli 2022 tot vaststelling van het prestatiehandboek voor woonmaatschappijen ter uitvoering van artikel 4.104, § 1 en artikel 4.120 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- de Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 4.46/10, ingevoegd bij het decreet van 9 juli 2021;
- het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 4.104, §1, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021, en artikel 4.120, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Inspectie van Financiën heeft advies gegeven op 23 december 2022.
- De Vlaamse minister, bevoegd voor het woonbeleid, heeft het prestatiehandboek meegedeeld aan de Vlaamse Regering op 10 februari 2023.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op het volgende motief:

- Met dit ministerieel besluit wordt het ministerieel besluit waarmee het prestatiehandboek woonmaatschappijen is vastgesteld, aangepast naar aanleiding van de herstructurering van het beleidsveld wonen, waaronder de fusie tussen het agentschap Wonen-Vlaanderen en de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen in het bijzonder.

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het decreet van 3 juni 2022 houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2022 tot uitvoering van het decreet van 3 juni 2022 houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen en tot wijziging van verschillende besluiten over wonen.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED BESLUIT:

Artikel 1. De bijlage bij het ministerieel besluit van 15 juli 2022 tot vaststelling van het prestatiehandboek voor woonmaatschappijen ter uitvoering van artikel 4.104, § 1 en artikel 4.120 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 wordt vervangen door de bijlage die bij dit ministerieel besluit is gevoegd.

Art. 2. Dit ministerieel besluit heeft uitwerking met ingang van 1 januari 2023.

Brussel, 27 februari 2023.

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,
M. DIEPENDAELE