

**Art. 4.** Deze ordonnantie treedt in werking de dag van haar bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad*.

Kondigen deze ordonnantie af, bevelen dat ze in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 16 mei 2024.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de promotie van het Imago van Brussel en Biculturele zaken van gewestelijk belang,

R. VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Mobiliteit, Openbare Werken en Verkeersveiligheid,

E. VAN DEN BRANDT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Klimaattransitie, Leefmilieu, Energie en Participatieve Democratie,

A. MARON

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van Meertaligheid en van het Imago van Brussel,

S. GATZ

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Werk en Beroepsopleiding, Digitalisering en de Plaatselijke Besturen,

B. CLERFAYT

Nota

(1) Documenten van het Parlement:

Gewone zitting 2023-2024

A-867/1 Ontwerp van ordonnantie

A-867/2 Verslag

Integraal verslag:

Bespreking: vergadering van donderdag van 2 mei 2024

Aanneming: vergadering van vrijdag 3 mei 2024

**Art. 4.** La présente ordonnance entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Promulguons la présente ordonnance, ordonnons qu'elle soit publiée au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 16 mai 2024.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'intérêt régional,

R. VERVOORT

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de la Mobilité, des Travaux publics et de la Sécurité routière,

E. VAN DEN BRANDT

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé de la Transition climatique, de l'Environnement, de l'Énergie et de la Démocratie participative,

A. MARON

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du Multilinguisme et de l'Image de Bruxelles,

S. GATZ

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Emploi et de la Formation professionnelle, de la Transition numérique et des Pouvoirs locaux,

B. CLERFAYT

Nota

(1) Documents du Parlement:

Session ordinaire 2023-2024

A-867/1 Projet d'ordonnance

A-867/2 Rapport

Compte rendu intégral:

Discussion: séance du jeudi 2 mai 2024

Adoption: séance du vendredi 3 mai 2024

## BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2024/004484]

**21 MAART 2024.** — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de aanvragen tot inschrijving op de bewaarlijst of tot schrapping ervan, bescherming of tot opheffing van de bescherming van een goed dat deel uitmaakt van het onroerend erfgoed

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, artikel 210 § 2, artikel 220 § 1, artikel 222 § 1, gewijzigd door de ordonnantie van 14 mei 2009 en artikel 239, § 2;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 november 1993 betreffende de aanvragen tot inschrijving op de bewaarlijst van een goed dat tot het onroerende erfgoed behoort en betreffende de aanvragen tot bescherming bedoeld in artikel 18, § 2, van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed;

Gelet op het advies van de Gegevensbeschermingsautoriteit, gegeven op 9 september 2022 ;

Gelet op het evaluatieverslag betreffende de gelijke kansen, "gelijkekansentest" genoemd, zoals vereist door artikel 2, § 1, van de ordonnantie van 4 oktober 2018 tot invoering van de gelijkkansentest en door artikel 1, § 1, van het besluit van 22 november 2018 tot uitvoering van deze ordonnantie, waarvan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering kennis heeft genomen op 21 maart 2024;

Overwegende dat, daar het huidige besluit geen aanzienlijke impact heeft op de ontwikkeling van het Gewest in de betekenis van artikel 7 van het BWRO, zijn ontwerp niet voor advies werd overgelegd aan de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie; overwegende dat het onderhavige besluit bestaat in een herschikking van voornoemd besluit van 9 november 1993 betreffende een reeks procedurele en administratieve aspecten die zelf niet van dien aard zijn dat zij een impact hebben op de gewestelijke ontwikkeling;

Gelet op advies 66.257/4 van de Raad van State, gegeven op 19 juni 2019 in toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

## REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2024/004484]

**21 MARS 2024.** — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux demandes d'inscription sur la liste de sauvegarde ou de radiation de celle-ci, de classement ou de déclassement d'un bien relevant du patrimoine immobilier

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code bruxellois de l'aménagement du territoire, l'article 210, § 2, l'article 220, § 1<sup>er</sup>, l'article 222, § 1<sup>er</sup>, modifié par l'ordonnance du 14 mai 2009 et l'article 239, § 2 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 novembre 1993 relatif aux demandes d'inscription d'un bien relevant du patrimoine immobilier sur la liste de sauvegarde et aux demandes de classement visées à l'article 18, § 2, de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier ;

Vu l'avis de l'Autorité de protection des données, donné le 9 septembre 2022 ;

Vu le rapport d'évaluation sur l'égalité des chances, appelé " test d'égalité des chances », requis par l'article 2, § 1<sup>er</sup>, de l'ordonnance du 4 octobre 2018 tendant à l'introduction du test d'égalité des chances et par l'article 1<sup>er</sup>, § 1<sup>er</sup>, de l'arrêté du 22 novembre 2018 portant exécution de cette ordonnance, dont le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a pris connaissance en date du 21 mars 2024 ;

Considérant que, le présent arrêté n'ayant pas d'incidence notable sur le développement de la Région au sens de l'article 7 du CoBAT, son projet n'a pas été soumis à l'avis de la Commission régionale de développement ; que le présent arrêté consiste en une refonte de l'arrêté du 9 novembre 1993 précité, sur une série d'aspects procéduraux et administratifs, qui ne sont pas de nature à avoir, en eux-mêmes, une incidence sur le développement régional ;

Vu l'avis 66.257/4 du Conseil d'Etat donné le 19 juin 2019, en application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Op de voordracht van de Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Monumenten en Landschappen;

Na beraadslaging,

Besluit :

#### HOOFDSTUK I. — *Définitions*

**Artikel 1.** Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder:

1° BWRO: het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, aangenomen bij een besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 april 2004 en bekrachtigd door een ordonnantie van 13 mei 2004;

2° Bestuur: het bestuur van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Monumenten en Landschappen;

3° KCML: de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingesteld door artikel 11 van het BWRO.

#### HOOFDSTUK II. — *De vragen tot inschrijving op de bewaarlijst of bescherming*

**Art. 2.** De aanvragen tot inschrijving op de bewaarlijst bedoeld in artikel 210 § 2 van het BWRO en aanvragen tot bescherming, bedoeld in artikel 222, § 1 van hetzelfde Wetboek worden ingediend bij het bestuur conform de vormvereisten vastgelegd door de Minister.

De in het vorige lid vermelde aanvraag bevat minstens de volgende vermeldingen:

1° Identificatie van de aanvrager;

2° Identificatie van het onroerend goed (postadres van het goed en betrokken kadastrale perceel of geolocatie);

3° Voorwerp (gevraagde vrijwaringsmaatregel) en motivering van de aanvraag.

**Art. 3.** De aanvraag omvat bovendien de volgende inlichtingen of documenten:

1° een beknopte beschrijving van het goed en ook de eventuele benaming ervan;

2° een kadastraal of van georeferentie voorzien plan, met vermelding van de exacte afbakeningen van de aanvraag;

3° een volledig kleurenfotoverslag, van het goed in zijn huidige staat en zijn omgeving, die toelaat op een correcte manier de ligging van het goed en zijn aspect te evalueren;

4° een beknopte historiek van het goed;

5° een vergelijking, met andere gelijkaardige goederen die reeds beschermd zijn of ingeschreven op de bewaarlijst in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

6° de vermelding van het huidige gebruik van het goed;

7° een korte beschrijving van de staat van onderhoud en bewaring van het goed;

8° de vermelding, in voorkomend geval, van het bestaan van een vastgoedproject en/of een aanvraag om stedenbouwkundig attest of vergunning of een verkavelingsvergunning voor het goed, en een beknopte beschrijving van de implicaties ervan op het goed;

9° voor de aanvragen uitgaande van verenigingen zonder winstoogmerk, een lijst met de naam, voornaam, adres, geboortedatum en de handtekening van de in artikel 210, § 2, 1ste lid, 2° of 222, § 1, 1ste lid, 4°, van het BWRO bedoelde personen.

**Art. 4.** De voorstellen tot inschrijving op de bewaarlijst of bescherming uitgaande van de KCML, bedoeld in de artikelen 210, § 1 en 222, § 1, 2° van het BWRO, worden ingediend overeenkomstig de artikel 2, lid 1 en 2, 2° en 3°, en artikel 3, van dit besluit.

#### HOOFDSTUK III. — *De aanvragen tot schrapping van de bewaarlijst, tot opheffing van de bescherming of tot wijziging van de vrijwaringszone.*

**Art. 5.** De aanvragen tot schrapping van de bewaarlijst bedoeld in artikel 220 van het BWRO, en de aanvragen tot opheffing van de bescherming en tot wijziging van een vrijwaringszone bedoeld in artikel 239 van hetzelfde wetboek worden ingediend bij het Bestuur conform de vormvereisten vastgelegd door de Minister.

De in het vorige lid vermelde aanvraag bevat minstens de volgende vermeldingen:

1° Identificatie van de aanvrager;

2° Identificatie van het goed, de datum en de titel van het besluit tot inschrijving op de bewaarlijst van het goed of van zijn bescherming;

Sur la proposition du Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Monuments et Sites ;

Après délibération,

Arrête :

#### CHAPITRE 1<sup>er</sup>. — *Définitions*

**Article 1<sup>er</sup>.** Pour l'application du présent arrêté, on entend par :

1° CoBAT : le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire, adopté par un arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 avril 2004 et ratifié par une ordonnance du 13 mai 2004 ;

2° Administration : l'administration de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Monuments et Sites ;

3° CRMS : la Commission royale des Monuments et des Sites de la Région de Bruxelles-Capitale, instituée par l'article 11 du CoBAT.

#### CHAPITRE II. — *Les demandes d'inscription sur la liste de sauvegarde ou de classement*

**Art. 2.** Les demandes d'inscription sur la liste de sauvegarde, visées à l'article 210, § 2, du CoBAT, et les demandes de classement, visées à l'article 222, § 1<sup>er</sup>, du même code, sont introduites auprès de l'Administration dans le respect des formes arrêtées par le Ministre.

La demande visée à l'alinéa précédent comprend au minimum les mentions suivantes :

1° L'identification du demandeur ;

2° L'identification du bien (adresse postale et parcelle cadastrale concernée ou géolocalisation) ;

3° L'objet (mesure de protection demandée) et la motivation de la demande.

**Art. 3.** La demande comprend en outre les renseignements ou documents suivants :

1° une description sommaire du bien ainsi que sa dénomination éventuelle ;

2° un plan cadastral ou géoréférencé, avec indication des délimitations précises de la demande ;

3° un reportage photographique couleur complet, du bien dans son état actuel, et de son environnement, permettant d'évaluer correctement la situation du bien et son aspect ;

4° un historique sommaire du bien ;

5° une comparaison, avec d'autres biens similaires déjà classés ou inscrits sur la liste de sauvegarde en Région de Bruxelles-Capitale ;

6° la mention de l'utilisation actuelle du bien ;

7° une description sommaire de l'état d'entretien et de conservation du bien ;

8° la mention, le cas échéant, de l'existence d'un projet immobilier et/ou d'une demande de certificat ou de permis d'urbanisme ou de lotir portant sur le bien et une description sommaire de ses/leurs implications pour ce bien ;

9° pour les demandes émanant d'associations sans but lucratif, une liste reprenant les nom, prénom, adresse, date de naissance et signature des personnes visées à l'article 210, § 2, alinéa 1<sup>er</sup>, 2°, ou 222, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 4°, du CoBAT.

**Art. 4.** Les propositions d'inscription sur la liste de sauvegarde ou de classement émanant de la CRMS, visées aux articles 210, § 1<sup>er</sup>, et 222 § 1<sup>er</sup>, 2° du CoBAT, sont introduites conformément à l'article 2, alinéas 1<sup>er</sup> et 2, 2° et 3°, et article 3, du présent arrêté.

#### CHAPITRE III. — *Les demandes de radiation de la liste de sauvegarde, de déclassement ou de modifications de la zone de protection.*

**Art. 5.** Les demandes de radiation de la liste de sauvegarde, visées à l'article 220 du CoBAT, et les demandes de déclassement et de modification d'une zone de protection visées à l'article 239 du même code, sont introduites auprès de l'Administration dans le respect des formes arrêtées par le Ministre.

La demande visée à l'alinéa précédent comprend au minimum les mentions suivantes :

1° L'identification du demandeur ;

2° L'identification du bien, la date et l'intitulé de l'arrêté d'inscription du bien sur la liste de sauvegarde ou de son classement ;

3° een motivering van de aanvraag waarin de nieuwe omstandigheden worden vastgesteld en beschreven die zich sinds de inschrijving van het goed op de bewaarlijst of sinds de bescherming van het goed hebben voorgedaan en die tot gevolg hebben dat de waarde van het goed is verminderd overeenkomstig de in artikel 206 van het BWRO gedefinieerde criteria, of dat een wijziging van de vrijwaringszone gerechtvaardigd is.

**Art. 6.** Het aanvraagdossier omvat bovendien de volgende inlichtingen of documenten:

1° een kadastraal of van georeferentie voorzien plan met vermelding van de exacte afbakening van het gevrijwaarde goed en, indien van toepassing, de te wijzigen vrijwaringszone;

1° een volledig kleurenfotoverslag van het goed in zijn huidige staat en zijn omgeving, die toelaat op een correcte manier de ligging van het goed en zijn aspect te evalueren;

2° de kopie van de verkavelings- of stedenbouwkundige vergunning of van het stedenbouwkundig attest die omwille van de vrijwaring van het erfgoed werden geweigerd;

3° voor de aanvragen uitgaande van verenigingen zonder winstoogmerk, een lijst met de naam, voornaam, adres, geboortedatum en de handtekening van de aan artikel 210, § 2, 1ste lid, 2° of 222, § 1, 1ste lid, 4°, van het BWRO bedoelde personen.

**Art. 7.** De voorstellen tot schrapping van de bewaarlijst, tot opheffing van de bescherming of tot wijziging van de vrijwaringszone, worden ingediend overeenkomstig artikel 5, lid 1 en 2, 2° en 3°, en artikel 6 van dit besluit.

**Art. 8.** Het openbaar onderzoek zoals bedoeld in artikel 239 § 2 van het BWRO wordt georganiseerd door de gemeente op wiens territorium het betreffend goed gelegen is en verloopt in overeenstemming met de gemeenschappelijke modaliteiten gedetermineerd door de Regering in toepassing van de artikelen 6 en 188/7 tot 188/11 van het BWRO.

De documenten die onderworpen zijn aan het openbaar onderzoek zijn die bedoeld zijn in de artikelen 5 en 6 van dit besluit. Het bericht van onderzoek en het proces-verbaal van sluiting van het onderzoek zijn in overeenstemming met de modellen bijgevoegd bij dit besluit.

#### HOOFDSTUK IV. — *Overgangs- en slotbepalingen*

**Art. 9.** Het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 november 1993 betreffende de aanvragen tot inschrijving van een goed dat tot het onroerende erfgoed behoort op de bewaarlijst en de aanvragen tot bescherming bedoeld in artikel 18, § 2, van de ordonnantie van 4 maart 1993 betreffende het behoud van het onroerend erfgoed, wordt opgeheven.

**Art. 10.** Het onderhavige besluit treedt in werking op de eerste dag van de (tweede) maand na die waarin ze is bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*.

De aanvragen tot inschrijving op de bewaarlijst of tot schrapping van de lijst, tot bescherming of tot opheffing van de bescherming van een onroerend goed dat behoort tot het onroerend erfgoed die voor deze datum worden ingediend blijven behandeld door het in het vorig artikel vermeld besluit.

**Art. 11.** Het lid van de Regering bevoegd voor Monumenten en Landschappen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 21 maart 2024.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de Promotie van het Imago van Brussel en Biculturele Zaken van gewestelijk belang,

R. VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van Meertaligheid en van het Imago van Brussel,

S. GATZ

3° l'objet et la motivation de la demande établissant et décrivant les circonstances nouvelles intervenues depuis l'inscription du bien sur la liste de sauvegarde ou son classement et ayant pour effet de diminuer l'intérêt du bien selon les critères définis à l'article 206 du CoBAT ou de justifier une modification de la zone de protection.

**Art. 6.** Le dossier de demande comprend en outre les renseignements ou documents suivants :

1° un plan cadastral ou géoréférencé avec indication des délimitations précises du bien protégé et, le cas échéant, de la zone de protection à modifier ;

2° un reportage photographique couleur complet, du bien dans son état actuel, et de son environnement, permettant d'évaluer correctement la situation du bien et son aspect ;

3° la copie du permis ou du certificat d'urbanisme ou de lotir refusé pour le seul motif de la protection patrimoniale du bien ou de ses conditions particulières de conservation ;

4° pour les demandes émanant d'une association sans but lucratif, une liste reprenant les nom, prénom, adresse, date de naissance et signature des personnes visées à l'article 210, § 2, alinéa 1<sup>er</sup>, 2°, ou 222, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 4°, du CoBAT.

**Art. 7.** Les propositions de radiation de la liste de sauvegarde, de déclassement ou de modification de zone de protection émanant de la CRMS, sont introduites conformément à l'article 5, alinéas 1<sup>er</sup> et 2, 2° et 3°, et article 6, du présent arrêté.

**Art. 8.** L'enquête publique visée à l'article 239 § 2 du CoBAT est organisée par la commune sur le territoire de laquelle est situé le bien concerné et se déroule conformément aux modalités communes déterminées par le gouvernement en application des articles 6 et 188/7 à 188/11 du CoBAT.

Les documents soumis à l'enquête publique sont ceux visés aux articles 5 et 6 du présent arrêté. L'avis d'enquête et le procès-verbal de clôture d'enquête sont conformes aux modèles annexés au présent arrêté.

#### CHAPITRE IV. — *Dispositions transitoires et finales*

**Art. 9.** L'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 novembre 1993 relatif aux demandes d'inscription d'un bien relevant du patrimoine immobilier sur la liste de sauvegarde et aux demandes de classement visées à l'article 18, § 2, de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier est abrogé.

**Art. 10.** Le présent arrêté entre en vigueur le premier jour du (deuxième) mois qui suit sa publication au Moniteur.

Les demandes d'inscription sur la liste de sauvegarde ou de radiation de la liste, de classement ou de déclassement d'un bien relevant du patrimoine immobilier introduites avant cette date d'entrée restent régies par l'arrêté visé à l'article précédent.

**Art. 11.** Le membre du Gouvernement qui a les Monuments et Sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 21 mars 2024.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :


Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'Intérêt régional,

R. VERVOORT

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du Multilinguisme et de l'Image de Bruxelles,

S. GATZ

**BIJLAGE I van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de aanvragen tot inschrijving op de bewaarlijst of tot schrapping ervan, bescherming of tot opheffing van de bescherming van een goed dat deel uitmaakt van het onroerend erfgoed.**

	<i>(de gemeente voegt hier haar wapen/logo in)</i>
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST	

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK**

**Aanvragen tot opheffing van de bescherming of tot wijziging van de vrijwaringszone**

(art. 239 § 2 van BWRO)

**De volgende aanvraag is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: .....(1)
- Datum en titel van het besluit tot bescherming.....(1)
- Identiteit van de aanvrager: .....(1)
- Aanvraag tot opheffing van de bescherming / wijziging van de vrijwaringszone (2)

**Het onderzoek loopt:**

Van ..... en tot en met ..... (3)

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**

.....(4)

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:**

- op het volgende adres: .....(5)
- van maandag tot vrijdag: tussen 09.00 en 12.00 uur
- op ..... tussen ..... uur en 20.00 uur, na afspraak (6)

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van: ..... (7)
  - o op het e-mailadres: ..... (8)
  - o op het postadres: .....(8)
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

**Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:**

- op ..... om ..... uur, (9)
- op het adres: ..... (9)

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te ....., op .....

Door het college,

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

- (1) Het adres, het besluit en de identiteit vermelden zoals meegedeeld in het aanvraagformulier.
- (2) Enkel het betrokken type aanvraag vermelden.
- (3) De begin- en einddatum van het onderzoek vermelden (zo de laatste dag van de onderzoeksperiode op een zaterdag, zondag of feestdag valt, is de te vermelden dag van einde van het onderzoek de eerstvolgende werkdag).
- (4) Het (de) internetadres(sen) vermelden waar het dossier kan worden geraadpleegd.
- (5) Het adres van het gemeentebestuur vermelden waar het dossier ter inzake ligt en waar inlichtingen en uitleg kunnen worden verkregen.
- (6) De dag van de week en het tijdstip vermelden waarop het mogelijk is om 's avonds een afspraak te maken.
- (7) Aangeven bij welke overheid de opmerkingen en klachten moeten worden ingediend.
- (8) De adressen vermelden waarheen de opmerkingen en klachten kunnen worden verzonden.
- (9) Alleen te vermelden wanneer de aanvraag het advies van de overlegcommissie vereist.
- (10) De dag, het tijdstip en het adres van de vergadering van de overlegcommissie vermelden.
- (11) Enkel de ondertekenende overheid vermelden.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 maart 2024 betreffende de aanvragen tot inschrijving op de bewaarlijst of tot schrapping ervan, bescherming of tot opheffing van de bescherming van een goed dat deel uitmaakt van het onroerend erfgoed.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de Promotie van het Imago van Brussel en Biculturele Zaken van gewestelijk belang,


R. VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van Meertaligheid en van het Imago van Brussel,

S. GATZ



**ANNEXE I à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux demandes d'inscription sur la liste de sauvegarde ou de radiation de celle-ci, de classement ou de déclassement d'un bien relevant du patrimoine immobilier**

 RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE	<i>(la commune insère ici son blason / son logo)</i>
---	--

**AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE**  
**demande de déclassement ou de modification de la zone de protection**  
 (art. 239 § 2 du CoBAT)

**La demande suivante est soumise à enquête publique :**

- Adresse du bien : ..... (1)
- Date et intitulé de l'arrêté de classement : .....(1)
- Identité du demandeur : ..... (1)
- Demande de déclassement / modification de la zone de protection (2)

**L'enquête se déroule :**

À partir du ..... et jusqu'au ..... inclus (3)

**Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne :**

.....(4)

**Le dossier est également consultable à l'administration communale, où des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenus :**

- à l'adresse suivante : .....(5)
- du lundi au vendredi : entre 9 heures et 12 heures
- le ..... entre ..... heures et 20 heures, sur rendez-vous (6)

**Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus, soit :**

- Par écrit, à l'attention de : ..... (7)
  - o à l'adresse mail : ..... (8)
  - o à l'adresse postale : ..... (8)
- Oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

**Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la commission de concertation qui se tiendra :**

- le ..... à ..... heures, (9)
- à l'adresse : ..... (9)

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Fait à .....,

le .....

Par le Collège

Le Secrétaire communal,

Le Bourgmestre,

- 
- (1) Reprendre l'adresse, l'arrêté et l'identité communiqués dans le formulaire de demande.
  - (2) Ne mentionner que le type de demande concerné.
  - (3) Préciser les dates de début et de fin d'enquête (si le dernier jour du délai d'enquête tombe un samedi, un dimanche ou un jour férié, le jour de fin d'enquête à indiquer est le premier jour ouvrable suivant).
  - (4) Indiquer l'adresse ou les adresses internet où le dossier est consultable.
  - (5) Préciser l'adresse de l'administration communale où le dossier est consultable et où les renseignements et explications peuvent être obtenus.
  - (6) Préciser le jour de la semaine et l'horaire où il est possible de prendre rendez-vous en soirée.
  - (7) Identifier l'autorité à laquelle les observations et réclamations doivent être adressées.
  - (8) Préciser les adresses auxquelles les observations et réclamations peuvent être adressées.
  - (9) Préciser le jour, l'heure et l'adresse de la réunion de la commission de concertation.

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 mars 2024 relatif aux demandes d'inscription sur la liste de sauvegarde ou de radiation de celle-ci, de classement ou de déclassement d'un bien relevant du patrimoine immobilier

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,


Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'Intérêt régional,

R. VERVOORT

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du Multilinguisme et de l'Image de Bruxelles,

S. GATZ

**BIJLAGE II van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de aanvragen tot inschrijving op de bewaarlijst of tot schrapping ervan, bescherming of tot opheffing van de bescherming van een goed dat deel uitmaakt van het onroerend erfgoed.**

 BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST	<i>(de overheid die het proces-verbaal ondertekent, voegt hier haar wapen/logo in)</i>
---	--

**PROCES-VERBAAL VAN AFSLUITING VAN OPENBAAR ONDERZOEK**

Het college van burgemeester en schepenen,

Gelet op het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO);

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 25 april 2019 betreffende de openbare onderzoeken op het gebied van ruimtelijke ordening, stedenbouw en leefmilieu;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 maart 2024 betreffende de aanvragen tot inschrijving op de bewaarlijst of tot schrapping ervan, bescherming of tot opheffing van de bescherming van een goed dat deel uitmaakt van het onroerend erfgoed.

Gelet op het openbaar onderzoek betreffende de aanvraag van ..... (1)

Dat heeft plaatsgehadt van ..... tot ..... ; (2)

Overwegende dat de verschillende vereiste formaliteiten zijn vervuld, meer bepaald de aanplakking van het bericht van openbaar onderzoek uiterlijk op de derde dag voor de aanvang van het openbaar onderzoek;

Overwegende dat, tijdens het openbaar onderzoek, ..... (3) schriftelijke of mondelinge reacties (die door het gemeentebestuur werden overgeschreven) werden geformuleerd;

Verklaart het openbaar onderzoek gesloten op ..... (4) om middernacht.

Opgemaakt te ....., op .....

Door het college,

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

(1) In te vullen met het voorwerp van het onderzoek.

(2) In te vullen met de begin- en einddatum van het onderzoek.

(3) Aan te vullen met het aantal klachten, opmerkingen of, in voorkomend geval, aanvragen om te worden gehoord door de overlegcommissie, mondeling of schriftelijk geformuleerd tijdens het onderzoek.

(4) In te vullen met de einddatum van het onderzoek.



Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 maart 2024 betreffende de aanvragen tot inschrijving op de bewaarlijst of tot schrapping ervan, bescherming of tot opheffing van de bescherming van een goed dat deel uitmaakt van het onroerend erfgoed.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,


De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de Promotie van het Imago van Brussel en Biculturele Zaken van gewestelijk belang,

R. VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van Meertaligheid en van het Imago van Brussel,

S. GATZ

**ANNEXE II à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux demandes d'inscription sur la liste de sauvegarde ou de radiation de celle-ci, de classement ou de déclassement d'un bien relevant du patrimoine immobilier.**

 RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE	<i>(l'autorité signataire du PV insère ici son blason / son logo)</i>
---	---

**PROCES-VERBAL DE CLOTURE D'ENQUETE PUBLIQUE**

Le Collège des bourgmestre et échevins

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire (CoBAT) ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 25 avril 2019 relatif aux enquêtes publiques en matière d'aménagement du territoire, d'urbanisme et d'environnement ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 mars 2024 relatif aux demandes d'inscription sur la liste de sauvegarde ou de radiation de celle-ci, de classement ou de déclassement d'un bien relevant du patrimoine immobilier.

Vu l'enquête publique sur la demande de ..... (1)

Ayant eu lieu du ..... au ..... ; (2)

Attendu que les diverses formalités requises ont été accomplies et notamment l'affichage de l'avis d'enquête publique au plus tard le troisième jour avant le début de cette enquête ;

Considérant que, durant l'enquête publique, ..... (3) réactions écrites ou verbales (ayant fait l'objet d'une retranscription par l'administration communale) ont été formulées ;

Déclare close l'enquête publique à la date du ..... (4)  
à minuit.

Fait à ....., le .....

Par le Collège,

Le Secrétaire communal,

Le Bourgmestre,

(1) A compléter par l'objet de l'enquête.

(2) A compléter par les dates de début et de fin d'enquête.

(3) A compléter par le nombre de réclamations, d'observations ou le cas échéant de demandes d'audition par la commission de concertation, formulées oralement ou par écrit durant l'enquête.

(4) A compléter par la date de fin d'enquête.

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 mars 2024 relatif aux demandes d'inscription sur la liste de sauvegarde ou de radiation de celle-ci, de classement ou de déclassement d'un bien relevant du patrimoine immobilier

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'Intérêt régional,

R. VERVOORT

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du Multilinguisme et de l'Image de Bruxelles,

S. GATZ